

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **27. 05. 2021**

Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislava k spoluvlastníckemu podielu 1/20 na pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 151/6, vo vlastníctve Nadeždy Fuksovej

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Sláva Haulíková Palušová, v. r.
vedúca oddelenia
majetkových vzťahov

Mgr. Monika Rožňovcová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Ing. Zuzana Kaliská
oddelenie geodetických činností
v zastúpení Ing. Jana Korčáková, v. r.

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Žiadosť
4. Snímky z mapy 3x
5. LV 1x
6. Stanovisko Sekcie financií
7. Stanovisko Sekcie právnych služieb
8. Mail MČ Bratislava-Rača
9. Výpis z komisie MsZ

Máj 2021

kód uzn. **5.5.1.**

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

Alternatíva 1

Neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy na spoluvlastnícky podiel 1/20 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 151/6 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 370 m², LV č. 550, k. ú. Rača, od podielového spoluvlastníka Ing. Nadeždy Fuksovej, bytom Alstrova 179, Bratislava, za kúpnu cenu celkove 20 000,00 Eur, z dôvodu, že ide o nekvalifikovanú ponuku.

Alternatíva 2

Uplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy na spoluvlastnícky podiel 1/20 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 151/6 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 370 m², LV č. 550, k. ú. Rača, od podielového spoluvlastníka Ing. Nadeždy Fuksovej, bytom Alstrova 179, Bratislava, za kúpnu cenu celkove 20 000,00 Eur.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislava k spoluvlastníckemu podielu 1/20 na pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 151/6

ŽIADATEĽ : Ing. Nadežda Fuksová
Alstrova 179
831 06 Bratislava

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU

k. ú. Rača

parcelné číslo	druh pozemku	výmera v m²	pozn.
151/6	zastavané plochy	370	LV č. 550

Veľkosť ponúkanej časti spoluvlastníckeho podielu žiadateľky: 1/20 – predmet ponuky
Veľkosť spoluvlastníckeho podielu hlavného mesta SR Bratislavy: 1/5 – zverené do správy MČ Bratislava-Rača

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom predkupného práva je pozemok uvedený v špecifikácii.

Dôvod a účel žiadosti

Žiadateľka je vlastníčkou predmetného pozemku v podiele 1/5, hlavnému mestu SR Bratislave ponúka len časť svojho spoluvlastníckeho podielu 1/20. Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom v podiele 1/5, ktorý je zverený do správy mestskej časti Bratislava-Rača. Pozemok je spoločným dvorom na Alstrovej ulici.

Žiadateľka nám oznámila, že s prihliadnutím na to, že uvedený podiel (resp. jeho prevádzaná časť) má súvislosť s jej zamýšľaným predajom, ponúka hlavnému mestu SR Bratislave na odkúpenie časť jej podielu na pozemku o veľkosti 18,5 m² (1/4 jej spoluvlastníckeho podielu), čo je 1/20 z celkovej výmery pozemku (370 m²) za cenu 20 000,- Eur. O vyjadrenie nás žiadateľka žiadala do 14 dní od doručenia ponuky.

Podľa § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len "Občiansky zákonník") ak sa spoluvlastnícky podiel prevádza, majú spoluvlastníci predkupné právo, ibaže ide o prevod blízkej osobe (§ 116, 117). Ak sa spoluvlastníci nedohodnú o výkone predkupného práva, majú právo vykúpiť podiel pomerne podľa veľkosti podielov.

Podľa § 605 Občianskeho zákonníka: Ak nie je dohodnutá doba, dokiaľ sa má predaj uskutočniť, musí oprávnená osoba vyplatiť hnutelnosť do ôsmich dní, nehnuteľnosť do dvoch mesiacov po ponuke. Ak táto doba uplynie márne, predkupné právo zanikne. Ponuka sa vykoná ohlásením všetkých podmienok; ak ide o nehnuteľnosť, musí byť ponuka písomná.

Podľa § 606 Občianskeho zákonníka: Kto je oprávnený kúpiť vec, musí zaplatiť cenu ponúknutú niekým iným, ak nie je dohodnuté inak. Ak nemôže vec kúpiť alebo ak nemôže splniť podmienky ponúknuté popri cene a ak ich nemožno vyrovnať ani odhadnou cenou, predkupné právo zanikne. Z uvedeného zákonného znenia vyplýva, že ponuka na uplatnenie predkupného práva má byť doručená podielovému spoluvlastníkovi, v tomto prípade hlavnému mestu SR Bratislave, až keď bude mať žiadateľka reálneho záujemcu o kúpu na konkrétnu kúpnu cenu, ktorú je záujemca pripravený zaplatiť za nehnuteľnosť.

Vzhľadom na uvedené máme za to, že ponuka na uplatnenie predkupného práva zo dňa 15.4.2021 nie je kvalifikovaná, a teda neplynú zákonné lehoty stanovené na uplatnenie predkupného práva.

O uvedenej skutočnosti sme informovali žiadateľku s tým, že v prípade, ak bude mať konkrétneho záujemcu, resp. kupujúceho na spoluvlastnícky podiel 1/20 na pozemku registra "C" KN v k.ú. Rača, parc. č. 151/6 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 370 m², zapísanom na LV č. 550, je potrebné, aby nám predložila kvalifikovanú ponuku, ktorá bude obsahovať podstatné náležitosti (zákonná lehota, ponuka na uplatnenie predkupného práva za kúpnu cenu ponúknutú záujemcom o kúpu vyššie uvedenú nehnuteľnosť).

Ďalej sme vyzvali žiadateľku o uvedenie dôvodu, z ktorého nám ponúkla na odkúpenie len časť svojho spoluvlastníckeho podielu.

Stanovenie kúpnej ceny

Predmet ponuky žiadateľka ponúkla hlavnému mestu SR Bratislave za kúpnu cenu v celkovej výške 20 000,00 Eur.

Zákonná úprava predkupného práva a termín úhrady kúpnej ceny

Podľa §140 Občianskeho zákonníka ak sa spoluvlastnícky podiel prevádza, majú spoluvlastníci predkupné právo, ibaže ide o prevod blízkej osobe (§ 116, 117). Ak sa spoluvlastníci nedohodnú o výkone predkupného práva, majú právo vykúpiť podiel pomerne podľa veľkosti podielov.

Podľa § 605 Občianskeho zákonníka, ak nie je dohodnutá doba, dokiaľ sa má predaj uskutočniť, musí oprávnená osoba vyplatiť nehnuteľnosť do dvoch mesiacov po predložení ponuky. Ak táto doba uplynie márne, predkupné právo zanikne. Ponuka sa vykoná ohlásením všetkých podmienok; ak ide o nehnuteľnosť, musí byť ponuka písomná.

Podľa § 606 Občianskeho zákonníka: Kto je oprávnený kúpiť vec, musí zaplatiť cenu ponúknutú niekým iným, ak nie je dohodnuté inak. Ak nemôže vec kúpiť alebo ak nemôže splniť podmienky ponúknuté popri cene a ak ich nemožno vyrovnáť ani odhadnou cenou, predkupné právo zanikne

Vzhľadom na uvedené zákonné ustanovenia považujeme ponuku za nekvalifikovanú a neodporúčame uplatnenie predkupného práva. V prípade, ak bude mať žiadateľka konkrétneho záujemcu, resp. kupujúceho na spoluvlastnícky podiel 1//20 na predmetnom pozemku, je potrebné, aby nám predložila kvalifikovanú ponuku, ktorá bude obsahovať podstatné náležitosti

V prípade uplatnenia predkupného práva by bolo potrebné, aby kúpna cena 20 000,00 Eur bola uhradená žiadateľke do 15.06.2021.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu

Sekcia financií

V schválenom rozpočte na rok 2021 v programe 8.2.2 sú narozpočtované finančné prostriedky na kapitálové výdavky vo výške 143 000,- Eur, ktoré sú určené na výkup pozemkov.

Sekcia právnych služieb

Súdny spor so žiadateľkou nevedieme.

Stanovisko mestskej časti Bratislava-Rača

Žiadateľka ponúkla spoluvlastnícky podiel aj mestskej časti Bratislava-Rača. Ponuku prerokovala Komisia finančná a majetková dňa 19.04.2021 a prijala stanovisko 3/3/2021, podľa ktorého neodporúča starostovi mestskej časti Bratislava-Rača uplatniť predkupné právo Mestskou časťou Bratislava-Rača na časť spoluvlastníckeho podielu pozemku registra "C" KN parc. č. 151/6, k.ú. Rača na základe ponuky o odkúpenie časti spoluvlastníckeho podielu žiadateľky p. Ing. Nadeždy Fuksovej, Alstrová 179, 831 06 Bratislava na nehnuteľnosti - pozemku registra "C" KN parc. č. 151/6, doručenej dňa 13.04.2021 na Miestny úrad MČ Bratislava-Rača.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 194/2021 zo dňa 13. 05. 2021 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať

„Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislava k spoluvlastníckemu podielu 1/20 na pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 151/6, vo vlastníctve Nadeždy Fuksovej“.

Ing. Nadežda Fuksová.

HL. mesto SR – Mestská časť Rača,
B-Kubačova 21
831 06 Bratislava

V Bratislave, dňa 12.4.2021

Vec: Ponuka časti spoluvlastníckeho podielu (18,5 m²) na pozemku, par. reg. „C“, s par. č. 151/6 o výmere 370m², zastavané plochy a nádvoria, evid. na LV č. 550 pre kat. územie: Rača, obec Bratislava-mestská časť Rača na odkúpenie ostatným spoluvlastníkom

Dolu podpísaná, Ing. Nadežda Fuksová, rod. _____ som podielovým spoluvlastníkom, v podiele 1/5 k celku, nehnuteľností: pozemok, par. reg. „C“, s par. č. 151/6 o výmere 370m², zastavané plochy a nádvoria, evid. na LV č. 550 pre kat. územie: Rača, Obec: BA-m.č. RAČA, Okres: Bratislava III (ďalej aj len ako „pozemok“) Ide o pozemok, ktorý je súčasťou spoločného dvora, ktorý máme spolu s ďalšími spoluvlastníkmi a HL. mesto SR – Mestská časť Rača, B-Kubačova 21 tiež ako spoluvlastníkom v podielovom spoluvlastníctve.

S prihliadnutím na to, že uvedený podiel (resp. jeho prevádzaná časť) má súvislosť s mojím domom a jeho zamýšľaným predajom, ponúkam Vám týmto na odkúpenie časť môjho podielu na pozemku o veľkosti 18,5m² (1/4 spoluvlastníckeho podielu), čo je 1/20 z celkovej výmery spoločného pozemku (370m²) za cenu 20000,- EUR (slovom: dvadsaťtisíc euro celých).

Dovoľujem si Vás požiadať o Vaše vyjadrenie k ponuke na odkúpenie časti môjho spoluvlastníckeho podielu k pozemku, a to do 14 dní od doručenia tejto ponuky. Za spoluprácu a odpoveď Vám vopred ďakujem.

S pozdravom

Ing. Nadežda Fuksová, PhD.

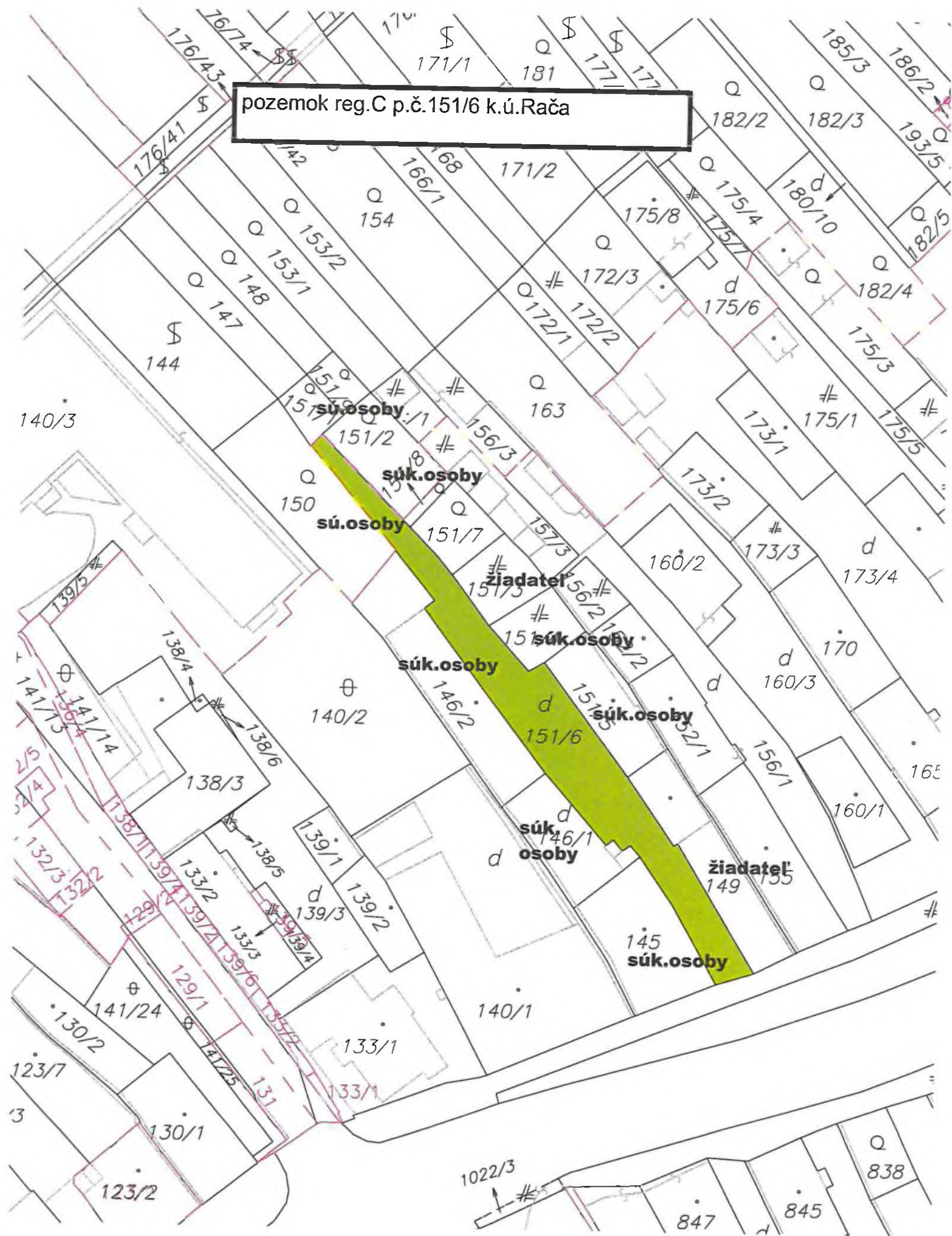
Vyhlásenie podielového spoluvlastníka pozemku:

Podpisom pod toto vyhlásenie potvrdzujem, že svoje predkupné právo k vyššie uvedenému podielu na pozemku nevyužívam.

V _____, dňa _____

za
HL. mesto SR – Mestská časť Rača,

pozemok reg.C p.č.151/6 k.ú.Rača



pozemok reg.C p.č.151/6 k.ú.Rača

Kováčova
ulica

Jurkovičova

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529 354 BA-m.č. RAČA
Katastrálne územie: 805 866 Rača

Údaje aktuálne k : 01.01.2021
Dátum vyhotovenia: 20.04.2021
Čas vyhotovenia : 14:07:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.550

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
151/6	370	Zastavané plochy a nádvoria	19		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Čegan Alexander r.

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel:

1/10

Titul nadobudnutia

RI 167/81

2 Žitný Peter, B-Alstrova 137

Dátum narodenia: 7.05.1965

Spoluvlastnícky podiel:

1/5

Titul nadobudnutia

V-5071/94

3 Fuksová Nadežda r.
SR

Ing.,

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel:

1/5

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-30992/12 zo dňa 15.01.2013

5 CIK IVAN,

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 1/50

Titul nadobudnutia
D 682/84

6 CIK BENJAMIN,

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 1/50

Titul nadobudnutia
D 682/84

7 Takáčová Eleonóra,

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 1/50

Titul nadobudnutia
D 682/84

8 Číková Agnesa r. Číková, MUDr.,

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 6/50

Titul nadobudnutia
D 682/84

Osvedčenie o dedičstve 30D/1558/2015, Dnot 66/2015 právopl. zo dňa 9.2.2016, Z-3729/16

9 CIK VLADIMIR,

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 1/50

Titul nadobudnutia
D 682/84

10 Hl. mesto SR - Mestská časť Rača, B-Kubačova 21

IČO: 00304557
Spoluvlastnícky podiel: 1/5

Titul nadobudnutia
Rozhod. Fin 2337/1948 z 10.9.1948

11 Čeganová Petra r. Čeganová, MUDr.,

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 2/30

Titul nadobudnutia
Osvedčenie o dedičstve 30 D/604/2013 zo dňa 21.4.2015, Z-9108/15

12 Rajtarová Daniela Bianka r. Rajtarová, MUDr.,

Dátum narodenia:
Spoluvlastnícky podiel: 1/30

Titul nadobudnutia
Osvedčenie o dedičstve 30 D/604/2013 zo dňa 21.4.2015, Z-9108/15

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

Por.č.: 3
Zmena adresy trvalého pobytu, R-3919/16.

Rožňovcová Monika, Mgr.

Od: Mészárosová Andrea, Mgr.
Odoslané: štvrtok, 29. apríla 2021 8:40
Komu: Rožňovcová Monika, Mgr.
Kópia: Behuliaková Lucia, Ing.; Danišková Zuzana, Ing.
Predmet: RE: Ponuka na uplatnenie predkupného práva - žiadosť o informáciu

Dobrý deň,

Informácia k výške fin. prostriedkov

V súvislosti so žiadosťou o informáciu ohľadom finančných prostriedkov potrebných na uplatnenie predkupného práva na spoluvlastnícky podiel 1/20 na pozemku registra "C" KN parc. č. 151/6 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 370 m², LV č. 550, k. ú. Rača, spoluvlastnícky pozemku Ing. Nadeždy Fuksovej, **za kúpnu cenu v celkovej sume 20 000,- eur** vám oznamujeme nasledovné

v schválenom rozpočte na rok 2021 v programe 8.2.2 sú narozpočtované finančné prostriedky na kapitálové výdavky vo výške **143 000,- eur**, ktoré sú určené na výkup pozemkov.

Pekný deň želám

S pozdravom

Mgr. Andrea Mészárosová

Oddelenie rozpočtovej politiky a revízie výdavkov

magistrátu hlavného mesta

Slovenskej republiky Bratislavy

Primaciálne námestie
1
814 99 Bratislava 1
Slovenská republika

+421259 356 458
andrea.mesarosova@bratislava.sk
www.bratislava.sk

Informácie obsiahnuté v tejto e-mailovej správe vrátane príloh sú dôverné, sú určené výlučne adresátovi a môžu byť predmetom ochrany osobných, osobnostných, obchodného tajomstva, autorských práv a/alebo zákazov vyhotovovania kópií. Za obsah správy zodpovedá výlučne osoba, ktorá správu odoslala. Ak Vám bol tento doručený omylom, žiadame Vás, aby ste sa zdržali jeho odoslania, či jeho použitia pre vlastné potreby, informovali nás o tejto skutočnosti a e-mail následne vyma-



[Bratislava - hlavné mesto SR](#)

From: Sekcia financií <sekciafinancii@bratislava.sk>

Sent: Wednesday, April 28, 2021 3:16 PM

To: Behuliaková Lucia, Ing. <lucia.behuliakova@bratislava.sk>; Mészárosová Andrea, Mgr. <andrea.mesarosova@bratislava.sk>

Subject: FW: Ponuka na uplatnenie predkupného práva - žiadosť o informáciu

Prosím o zaslanie odpovede p. Rožňovcovej.

Rožňovcová Monika, Mgr.

Od: Batrlová Lucia, JUDr.
Odoslané: streda, 28. apríla 2021 16:35
Komu: Rožňovcová Monika, Mgr.
Kópia: Haulíková Palušová Sláva, Mgr.
Predmet: RE: Ponuka na uplatnenie predkupného práva - žiadosť o informáciu

Dobrý deň,

na Ing. Nadeždu Fuksovú, nar. _____, _____ nevedieme žiaden spis t.j. ani súdny spor

S pozdravom

JUDr. Lucia Batrlová

Vedúca odd. súdnych sporov a vymáhania
Sekcia právnych služieb
Magistrát hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy

Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1
Slovenská republika

+421 2 59 356 130
lucia.batrlova@bratislava.sk
www.bratislava.sk

Informácie obsiahnuté v tejto e-mailovej správe vrátane príloh sú dôverné, sú určené výlučne adresátovi a môžu byť predmetom ochrany osobných, osobnostných, obchodného tajomstva, autorských práv a/alebo zákazov vyhotovovania kópií. Za obsah správy zodpovedá výlučne osoba, ktorá správu odoslala. Ak Vám bol tento doručený omylom, žiadame Vás, aby ste sa zdržali jeho odtajnenia, či jeho použitia pre vlastné potreby. Informovali nás o tejto skutočnosti a e-mail následne vymažeme.

From: Rožňovcová Monika, Mgr. <monika.roznovcova@bratislava.sk>
Sent: Wednesday, April 28, 2021 3:12 PM
To: Batrlová Lucia, JUDr. <lucia.batrlova@bratislava.sk>
Cc: Haulíková Palušová Sláva, Mgr. <slava.palusova@bratislava.sk>
Subject: Ponuka na uplatnenie predkupného práva - žiadosť o informáciu

Dobrý deň,

Hlavnému mestu SR Bratislave bola dňa 15.4.2021 doručená ponuka Ing. Nadeždy Fuksovej, bytom _____, na uplatnenie predkupného práva na spoluvlastnícky podiel 1/20 na pozemku registra "C"

Rožňovcová Monika, Mgr.

Od: Janík Karol, Mgr. <karol.janik@raca.sk>
Odoslané: utorok, 20. apríla 2021 16:26
Komu: Rožňovcová Monika, Mgr.
Predmet: RE: Predkupné právo p. Fuksová, k.ú. Rača
Prílohy: Fuksová.bmp

Dobrý deň

Spoluvlastnícky podiel na pozemku registra C KN parc. č. 151/6 o veľkosti 1/5 – spoločný dvor na evidujeme ako zverený MČ (konfiškát). Posielam v prílohe žiadosť p. Fuksovej, bola prerokovaná dňa 19.04.2021 Komisiou finančnou a majetkovou Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača, ktorá prijala nasledovné jednomyseľné stanovisko:

4. Ponuka na uplatnenie predkupného práva mestskou časťou Bratislava-Rača na časť spoluvlastníckeho podielu pozemku registra C KN parc. č. 151/6, k.ú. Rača – informácia

Stanovisko 3/3/2021:

Komisia finančná a majetková

- a) berie predloženú informáciu na vedomie,
- b) neodporúča starostovi MČ uplatniť predkupné právo Mestskou časťou Bratislava-Rača na časť spoluvlastníckeho podielu pozemku registra C KN parc. č. 151/6, k.ú. Rača na základe ponuky o odkúpenie časti spoluvlastníckeho podielu žiadateľky p. Ing. Nadeždy Fuksovej, na nehnuteľnosti - pozemku registra C KN parc. č. 151/6, doručenej dňa 13.04.2021 na Miestny úrad MČ Bratislava-Rača.

S pozdravom

Mgr. Karol Janík

referent správy majetku, nehnuteľností, kataster
Oddelenie hospodárskej správy

Mestská časť Bratislava-Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
tel.: 02/49112427 | e-mail: karol.janik@raca.sk
web: www.raca.sk



From: Rožňovcová Monika, Mgr. <monika.roznovcova@bratislava.sk>
Sent: Tuesday, April 20, 2021 4:07 PM
To: Janík Karol, Mgr. <karol.janik@raca.sk>
Cc: Kaliská Zuzana, Ing. <zuzana.kaliska@bratislava.sk>
Subject: Predkupné právo p. Fuksová, k.ú. Rača

Dobrý deň, pán Janík,

majetkovoprávne prešetrujeme ponuku p. Fuksovej na uplatnenie predkupného práva k časti jej spoluvlastníckeho podielu na pozemku registra C KN parc. č. 151/6 v k.ú. Rača, LV č. 550.

Vzhľadom na zápis na LV č. 550 si Vás dovoľujem požiadať o informáciu, ako máte vedený spoluvlastnícky podiel na tomto pozemku - či ako zverený MČ alebo ako vlastný.

Ďakujem.

S pozdravom

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 10.05.2021

k bodu

Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislava k spoluvlastníckemu podielu 1/20 na pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 151/6, vo vlastníctve Nadeždy Fuksovej

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

Alternatíva 1

Neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy na spoluvlastnícky podiel 1/20 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 151/6 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 370 m², LV č. 550, k. ú. Rača, od podielového spoluvlastníka Ing. Nadeždy Fuksovej, za kúpnu cenu celkovo 20 000,00 Eur, z dôvodu, že ide o nekvalifikovanú ponuku.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 10.05.2021



