

**KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA  
A VÝSTAVBY**  
**Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

---

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného  
prostredia a výstavby MsZ, ktoré sa konalo dňa 21. 4. 2021 o 16:00**

Prítomní:

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, Ing. arch. Eva Balašová, , Ing. Tatiana Kratochvílová, Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, Ing. arch. Drahan Petrovič, Mgr. Peter Pilinský, Ing. Katarína Šimončíčová, Ing. Matej Vagač, Ing. arch. Peter Vaškovič, Mgr. Martin Vlačíky, PhD., Ing. arch. Peter Žalman

Ospravedlnení:

-

Nepřítomní:

Mgr. Lenka Antalová Plavúchová, Gabriela Ferenčáková, Ing. arch. Adam Berka, Radovan Jenčík

Začiatok online rokovania: 16:00 h.

Zasadnutie otvorila a viedla Ing. Tatiana Kratochvílová, predsedníčka komisie.

**Návrh programu v pozvánke:**

1. Návrh VZN o ochrannom pásme pohrebísk na území Hlavného mesta SR Bratislavy

Komisia bola uznášaniaschopná od 16:10 v počte ôsmich členov, jediný bod programu bol komisiou jednohlasne schválený a pristúpilo sa tým k bodu programu.

**Schválený program:**

1. Návrh VZN o ochrannom pásme pohrebísk na území Hlavného mesta SR Bratislavy

**K bodu 1**

Návrh VZN o ochrannom pásme pohrebísk na území Hlavného mesta SR Bratislavy

Prezentujúci: Mgr. Martin Kollárik

Úvodné slovo k predmetnému bodu si zobral pán Mgr. Martin Kollárik, ktorý v krátkosti predostrel problematiku ochranného pásma pohrebísk, konkretizoval pripomienky jednotlivých mestských častí a spôsob, akým sa dospelo k súčasnému návrhu VZN.

Požiadala komisiu o schválenie návrhu a prijatie VZN o ochrannom pásme pohrebísk čím skôr, aby sa vyhlo špekuláciám s výstavbou v ochranných pásmach pohrebísk. Nevylučuje v budúcnosti prechod kompetencií ochranného pásma na mestské časti, dovedy by však bolo potrebné prijatie navrhovaného VZN pre ochranu okolia pohrebísk.

Ing. arch. Eva Balašová sa k návrhu VZN o ochrannom pásme pohrebísk vyjadrila nesúhlasne a neodporúčala ju schváliť.

Navrhla zmenu znenia § 3 *Pravidlá umiestňovania a povoľovania budov, stavieb a prevádzok v ochrannom pásme pohrebísk*, vypustením konkrétnych regulácii zástavby, nakoľko je to úlohou územnoplánovacej dokumentácie a navrhnuté regulácie nemajú, najmä v predloženej podrobnosti, racionálne odôvodnenie.

Spôsob zástavby určuje územnoplánovacia dokumentácia obce alebo zóny, ktorá je riadne prerokovaná so všetkými zúčastnenými. Predložená regulácia neberie do úvahy rôzne podmienky pri rôznych pohrebiskách v Bratislave, takisto nerozlišuje medzi existujúcimi a navrhovanými pohrebiskami. Schválením tohto VZN by vznikla v mnohých prípadoch neriešiteľná situácia, nakoľko ÚPN je tiež VZN a jedno nie je nadradené druhému, takisto vznikne chaos v časovej postupnosti procesov.

Mgr. Martin Vlačíky, PhD. je proti akejkolvek regulácii popri pohrebísk a súhlasí s pani Balašovou.

Ing. Katarína Šimončíčová súhlasila s názorom pani arch. Balašovej. Navrhla doplnenie pri regulácii percentuálnym navýšením dostavieb či nadstavieb k existujúcej zástavbe dopovedaním "ku dnešnému dňu", aby sa stavba nemohla pravidelne navyšovať.

Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá by sa priklonila k schváleniu tohto návrhu VZN, ale s niektorými pripomienkami kolegov.

JUDr. Ľudmila Volfová reagovala na pripomienky členov komisie. Popísala legislatívny vývoj k k 50m ochrannému pásme pohrebísk schválené v zákonoch aj v rokoch 2005 a 2010, a vzhľadom na územný plán mesta upozornila na riziko umiestnenia rozličných stavieb s ohľadom na funkčné plochy s rôznymi intenzitami zástavby až k hranici pohrebísk.

Pripomienku pani Šimončíčovej o možnom navýšovaní zástavby pri nadstavbách a dostavbách berie na vedomie a vyhodnotia to s kolegami.

Ing. arch. Peter Vaškovič zdôraznil, že ak nepríde k zaregulovaniu výstavby v ochrannom pásme pohrebísk, hrozí možné zastavanie okolia cintorínov objektami rôznych funkcií, tento problém eviduje napr. v Slávičom údolí. Z jeho pohľadu nie je vhodná výstavba niekoľko podlažných bytových domov hneď vedľa cintorínu.

### **Uznesenie č. 1**

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní

**I. berie na vedomie**

Návrh VZN o ochrannom pásme pohrebísk na území Hlavného mesta SR Bratislavy

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 5, proti: 2, zdržal sa: 2

**II. žiada primátora**

o doplnenie mapových podkladov s vyznačením ochranných pásiem jednotlivých mestských častí ako prílohu k VZN

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 8, proti: 1, zdržal sa: 0

Komisia bola uznášaniaschopná a návrh uznesenia bol prijatý.

Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.  
predsedníčka komisie

Zapísal : Filip Prikler, v.r.  
v Bratislave 25.4.2021