

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 6. 03. 2014

**Petícia občanov: žiadame zachovanie parku a zelene na pozemkoch vymedzených ulicou Pod záhradami a obytným domom Koprivnica na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy. Žiadame okamžité zastavenie prevodu týchto pozemkov z majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a pozastavenie vydávania rozhodnutí o umiestnení stavby na týchto pozemkoch. Žiadame MÚ Dúbravka o zabezpečenie vykonania zmeny funkčného využitia pozemkov č. 881/9, 882/17, 882/1, 882/2 na LV č. 847 a LV č. 1381, vedených Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu v katastrálnom území Dúbravka na: Parky, sádkovnícke a lesoparkové úpravy /kód 1110 v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislavy.**

## Predkladateľ:

Milan Ftáčnik v.r.  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

## Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Petíciu

## Zodpovedný:

Ľubomír Andrassy v.r.  
riaditeľ kancelárie primátora

## Spracovateľ:

Mária Pulcová v.r.  
útvár vybavovania sťažností a petícií

marec 2014

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

**berie na vedomie**

Petíciu občanov: žiadame zachovanie parku a zelene na pozemkoch vymedzených ulicou Pod záhradami a obytným domom Koprivnica na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy. Žiadame okamžité zastavenie prevodu týchto pozemkov z majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a pozastavenie vydávania rozhodnutí o umiestnení stavby na týchto pozemkoch. Žiadame MÚ Dúbravka o zabezpečenie vykonania zmeny funkčného využitia pozemkov č. 881/9, 882/17, 882/1, 882/2 na LV č. 847 a LV č. 1381, vedených Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu v katastrálnom území Dúbravka na: Parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy /kód 1110 v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislavy.

## **Dôvodová správa**

Dňa 25. 02. 2014 bola na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy doručená **Petícia občanov: žiadame zachovanie parku a zelene na pozemkoch vymedzených ulicou Pod záhradami a obytným domom Koprivnica na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy. Žiadame okamžité zastavenie prevodu týchto pozemkov z majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a pozastavenie vydávania rozhodnutí o umiestnení stavby na týchto pozemkoch. Žiadame MÚ Dúbravka o zabezpečenie vykonania zmeny funkčného využitia pozemkov č. 881/9, 882/17, 882/1, 882/2 na LV č. 847 a LV č. 1381, vedených Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu v katastrálnom území Dúbravka na: Parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy /kód 1110 v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislavy. Petíciu podporilo 3317 občanov.**

K predmetnej petícii stanovisko pripravuje oddelenie územného rozvoja mesta a oddelenie správy nehnuteľností magistrátu. Na vypracovanie stanoviska bola oslovená aj Mestská časť Bratislava – Dúbravka.

**Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami**  
Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava - Dúbravka



|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY |                    |
| 25-02-2014                     |                    |
| Príloha č. 25/2014             | Príloha č. 25/2014 |
| Príloha č. 25/2014             | Príloha č. 25/2014 |

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava

kópia do rúk:  
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor

Bratislava, 25.02.2014

**PETÍCIA - podanie na vybavenie**

Týmto Vám predkladáme podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve na vybavenie petíciu občanov s textom:

Petícia občanov, ktorí súhlasia s nasledovným textom petície: Žiadame zachovanie parku a zelene na pozemkoch vymedzených ulicou Pod Záhradami a obytným domom Koprivnica na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy. Žiadame okamžité zastavenie prevodu týchto pozemkov z majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a pozastavenie vydávania rozhodnutí o umiestnení stavby na týchto pozemkoch. Žiadame MÚ Dúbravka o zabezpečenie vykonania zmeny funkčného využitia pozemkov č. 881/9, 882/17, 882/1 a 882/2 na LV č. 847 a LV č. 1381, vedených Správou katastra pre Hl. mesto SR Bratislavu v katastrálnom území Dúbravka na: Parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy /kód 1110 v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislavy.

Počet priložených podpisových petičných hárkov: 205  
Celkový počet podpisov na priložených hárkoch: 3.317

Petíciu zostavilo a podáva:

Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami, Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava

Členovia petičného výboru:

[redacted] - poverený na zastupovanie v styku s orgánom vybavujúcim petíciu, predseda občianskeho združenia – oprávnený konať v mene združenia

Príslušnosť petície:

Vzhľadom na uznesenie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Dúbravka Uznesenie MZ č. 309/2013, ktorým miestne zastupiteľstvo odsúhlasilo vrátenie zvereného majetku hl. mesta a odňatie predmetných nehnuteľností zo správy mestskej časti Bratislava – Dúbravka a to pozemkov č. 881/9, 882/17 a 882/2 na LV č. 847 a LV č. 1381, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Dúbravka v katastrálnom území Dúbravka, žiadame Vás ako vlastníka predmetných nehnuteľností o vybavenie tejto petície ako orgán príslušný pre jej vybavenie.

**Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami**  
**Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava - Dúbravka**

Vzhľadom na fakt, že petícia obsahuje viac ako 3.000 podpisov a zároveň v prílohe prikladáme písomný návrh piatich poslancov Mestského zastupiteľstva na jej prerokovanie na najbližšom Mestskom zastupiteľstve, v zmysle §4 ods. 4 Zásad vybavovania petícií v podmienkach samosprávy hl. mesta SR Bratislavy, Vás týmto prosíme o ústretovosť, o urýchlené prešetrenie petície a o jej predloženie pánom primátorom doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc. na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa 6.3.2014.

Dôvodom tejto žiadosti je skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo by malo toho dňa mimo iného rokovať aj o:

Návrhu na zámenu pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 7855/1 za pozemok v k. ú. Staré Mesto parc. č. 4433/71 a pozemky v k. ú. Dúbravka parc. č. 882/1, parc. č. 882/2 a parc. č. 882/17, so spoločnosťou ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., so sídlom v Bratislave ako prípadu hodného osobitného zreteľa, na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, pozemkov registra „C“ parc. č. 409, parc. č. 3400/160, parc. č. 3100/1, parc. č. 3100/2 a parc. č. 3100/3 v prospech mestskej časti Bratislava – Dúbravka a na bezodplatný prevod stavby so súpis. č. 2242 – kino Odboj, situovanej na pozemku parc. č. 409 k. ú. Dúbravka do vlastníctva mestskej časti Bratislava – Dúbravka,

ktorý sa zaoberá prevodom pozemkov v rozpore s požiadavkou vyše 3.000 občanov, ktorí predloženú petíciu podpísali. Preto sa domnievame, že o existencii, znení a požiadavkách signatárov petície by mali byť poslanci Mestského zastupiteľstva informovaní pred rokovaním a hlasovaním o vyššie uvedenej zámene pozemkov.



Za kladné vybavenie našej žiadosti ďakujeme.





Prílohy:

1. Petičné hárky
2. Návrh poslancov Mestského zastupiteľstva na prerokovanie petície

S pozdravom,

členovia petičného výboru:

  
  
poverený na zastupovanie v styku s orgánom vybavujúcim petíciu

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy  
**doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor**  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava

V Bratislave, 24.2.2014

**Vec: Návrh poslancov Mestského zastupiteľstva na prerokovanie petície**

Vážený pán primátor doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.,

dolu podpísaní poslanci Mestského zastupiteľstva Vás týmto v súlade s § 4 ods. 4 Zásad vybavovania petícií v podmienkach samosprávy hl. mesta SR Bratislavy žiadame o **predloženie nižšie špecifikovanej petície na prerokovanie na zasadnutí Mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa 6.3.2014.**

Ako dôvod tejto žiadosti uvádzame, že na programe tohto zasadnutia je plánované mimo iného aj **rokovanie o návrhu zámene pozemkov, ktoré sú predmetom petície.**

Konkrétne sa jedná o zámer:

„Návrh na zámenu pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 7855/1 za pozemok v k. ú. Staré Mesto parc. č. 4433/71 a **pozemky v k. ú. Dúbravka parc. č. 882/1, parc. č. 882/2 a parc. č. 882/17**, so spoločnosťou ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., so sídlom v Bratislave ako prípadu hodného osobitného zreteľa, na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, pozemkov registra „C“ parc. č.409, parc. č. 3400/160, parc. č. 3100/1, parc. č. 3100/2 a parc. č. 3100/3 v prospech mestskej časti Bratislava – Dúbravka a na bezodplatný prevod stavby so súpis. č. 2242 – kino Odboj, situovanej na pozemku parc. č. 409 k. ú. Dúbravka do vlastníctva mestskej časti Bratislava – Dúbravka,“

**Vyššie uvedený návrh zámene je v príkrom rozpore s požiadavkami takmer 3.300 signatárov petície.**

Z tohto dôvodu sa domnievame, že je korektné voči občanom, prediskutovať na pôde Mestského zastupiteľstva aj inú alternatívu využitia dotknutých pozemkov.

**Znenie petície:**

Petícia občanov, ktorí súhlasia s nasledovným textom petície: Žiadame zachovanie parku a zelene na pozemkoch vymedzených ulicou Pod Záhradami a obytným domom Koprivnica na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy. Žiadame okamžité zastavenie prevodu týchto pozemkov z majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a pozastavenie vydávania rozhodnutí o umiestnení stavby na týchto pozemkoch. Žiadame MÚ Dúbravka o zabezpečenie vykonania zmeny funkčného využitia pozemkov č. 881/9, 882/17, 882/1 a 882/2 na LV č. 847 a LV č. 1381, vedených Správou katastra pre Hl. mesto SR Bratislavu v katastrálnom území Dúbravka na: Parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy /kód 1110 v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislavy.

**Petíciu zostavilo a podáva:**

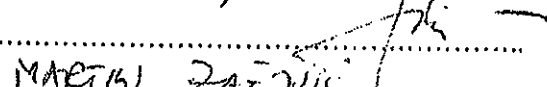
Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami, Koprivnická 9/F, 841 01 Bratislava

Za vybavenie našej žiadosti ďakujeme a ostávame s pozdravom,

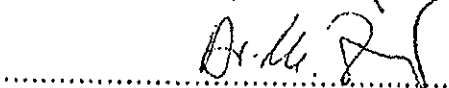
Ján Hríba



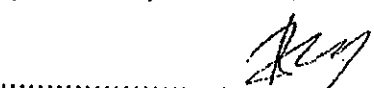
Zuzana Džijajčová



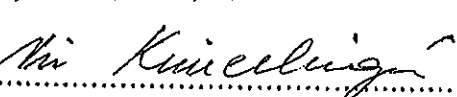
MARTIN ZATOUK



IGOR BENDÍK



VERA KIMERLINGOVÁ



Prílohy:

Vzor petičného hárku

Informácia poskytnutá Združením za vytvorenie parku Pod záhradami

**PETÍCIA**

Petícia občanov, ktorí súhlasia s nasledovným textom petície: Žiadame zachovanie parku a zelene na pozemkoch vymedzených ulicou Pod Záhradami a obytným domom Koprivnica na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy. Žiadame okamžité zastavenie prevodu týchto pozemkov z majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a pozastavenie vydávania rozhodnutí o umiestnení stavby na týchto pozemkoch. Žiadame MÚ Dúbravka o zabezpečenie vykonania zmeny funkčného využitia pozemkov č.881/9, 882/17, 882/1 a 882/2 na LV č. 847 a LV č. 1381, vedených Správou katastra pre Hl. mesto SR Bratislavu v katastrálnom území Dúbravka na: Parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy /kód 1110 v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislavy.

|     | Meno a priezvisko | Adresa trvalého pobytu |             | Podpis     |
|-----|-------------------|------------------------|-------------|------------|
|     |                   | Ulica č.               | Mesto/ Obec |            |
| 1.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 2.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 3.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 4.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 5.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 6.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 7.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 8.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 9.  | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 10. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 11. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 12. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 13. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 14. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 15. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 16. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 17. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 18. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 19. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |
| 20. | [REDACTED]        | [REDACTED]             | [REDACTED]  | [REDACTED] |

Petíciu zostavilo a podáva: **Združenie za vytvorenie parku Pod záhradami, Koprivnická 9/F , 841 01 Bratislava**

Členovia petičného výboru:

[REDACTED]