

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **24. 10. 2013**

**Návrh
na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1271/2013 zo
dňa 25. – 26. 9. 2013**

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímky z mapy 2x
4. Odpis uznesenia MsZ č. 1271/2013

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v. r.
vedúci oddelenia správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Soňa Balíková, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

október 2013

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1271/2013 zo dňa 25. – 26. 9. 2013 takto:

I. Text v časti prijatia ponuky na bezodplatný prevod 1. stavby stáleho ťažkého opevnenia – Devínska Nová Ves – **opevnenia č. 2** bez súpisného čísla stojaceho na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2241/38, parc. č. 2241/47 a parc. č. 2241/51, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716 a ...“

sa vypúšťa a nový text prijatej ponuky znie:

„prijatie ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku SR v správe Ministerstva obrany SR podľa zákona NR SR č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, do stáleho ťažkého opevnenia – B-SV-1 Pečniansky les – opevnenie bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 5969/11, k. ú. Petržalka, LV č. 4521“.

II. Text **neprijatie zvyšnej ponuky** na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku SR v správe Ministerstva obrany SR podľa zákona NR SR č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, a to nasledovných nehnuteľností – stavieb:“ ...

sa dopĺňa textom:

....18. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 2 bez súpisného čísla stojaceho na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2241/38, parc. č. 2241/47 a parc. č. 2241/51, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716.

Uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy číslo 1271/2013 zo dňa 25. – 26. 9. 2013 bolo schválené prijatie ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku SR v správe Ministerstva obrany SR podľa zákona NR SR č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, a to nasledovných nehnuteľností:

1. stavby stáleho ťažkého opevnenia – Devínska Nová Ves – **opevnenia č. 2** bez súpisného čísla stojaceho na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2241/38, parc. č. 2241/47 a parc. č. 2241/51, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716 a
2. stále ťažké opevnenie – B-SV-1 Pečniansky les – opevnenie bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 5969/11, k. ú. Petržalka, LV č. 4521,

neprijatie zvyšnej ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku SR v správe Ministerstva obrany SR podľa zákona NR SR č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, a to nasledovných nehnuteľností – stavieb:

- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 3 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2250/4, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 4 bez súpisného čísla stojace na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2248/23 a parc. č. 2574/20, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 5 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2596/3, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 6 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2580/11, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 7 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2615/4, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 8 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2633/2, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 9 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2650/2, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 11 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2632/2, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 95 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2640/13, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 96 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/6, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 97 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2640/35, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 98 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2633/3, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 99 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/5, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 100 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/4, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 101 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2746/14, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 102 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2743/9, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 103 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2711/9, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716..

Pozemky registra „C“ parc. č. 2241/38 a parc. č. 2241/51 k. ú. Devínska Nová Ves nachádzajúce sa pod stavbou stáleho ťažkého opevnenia č. 2 bez súpisného čísla, o ktorý hlavné mesto SR Bratislava prejavilo záujem schváleným uznesením č. 1271/2013, sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zapísané na liste vlastníctva č. 4172. **Uvedené opevnenie je však vybudované z väčšej časti na pozemku registra „C“ parc. č. 2241/47 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, LV č. 2039. Prijatím ponuky vznikol nežiaduci právny stav – stavba na cudzom pozemku.** O stále ťažké opevnenie č. 2 bez súpisného čísla **prejavil záujem i spomínaný Bratislavský samosprávny kraj**, s ktorým bude z dôvodu prijatia ponuky na bezodplatný prevod tohto bunkra potrebné majetkovoprávne vysporiadať vlastnícke vzťahy k pozemku pod ním o výmere 15 m², aby mohlo hlavné mesto riadne a nerušene užívať predmetné nehnuteľnosti. Na takéto vysporiadanie formou kúpy, či nájmu však mesto nemá v súčasnosti vyčlenené žiadne finančné prostriedky. Zároveň treba počítať **s ďalšou finančnou investíciou na rekonštrukciu** uvedenej stavby.

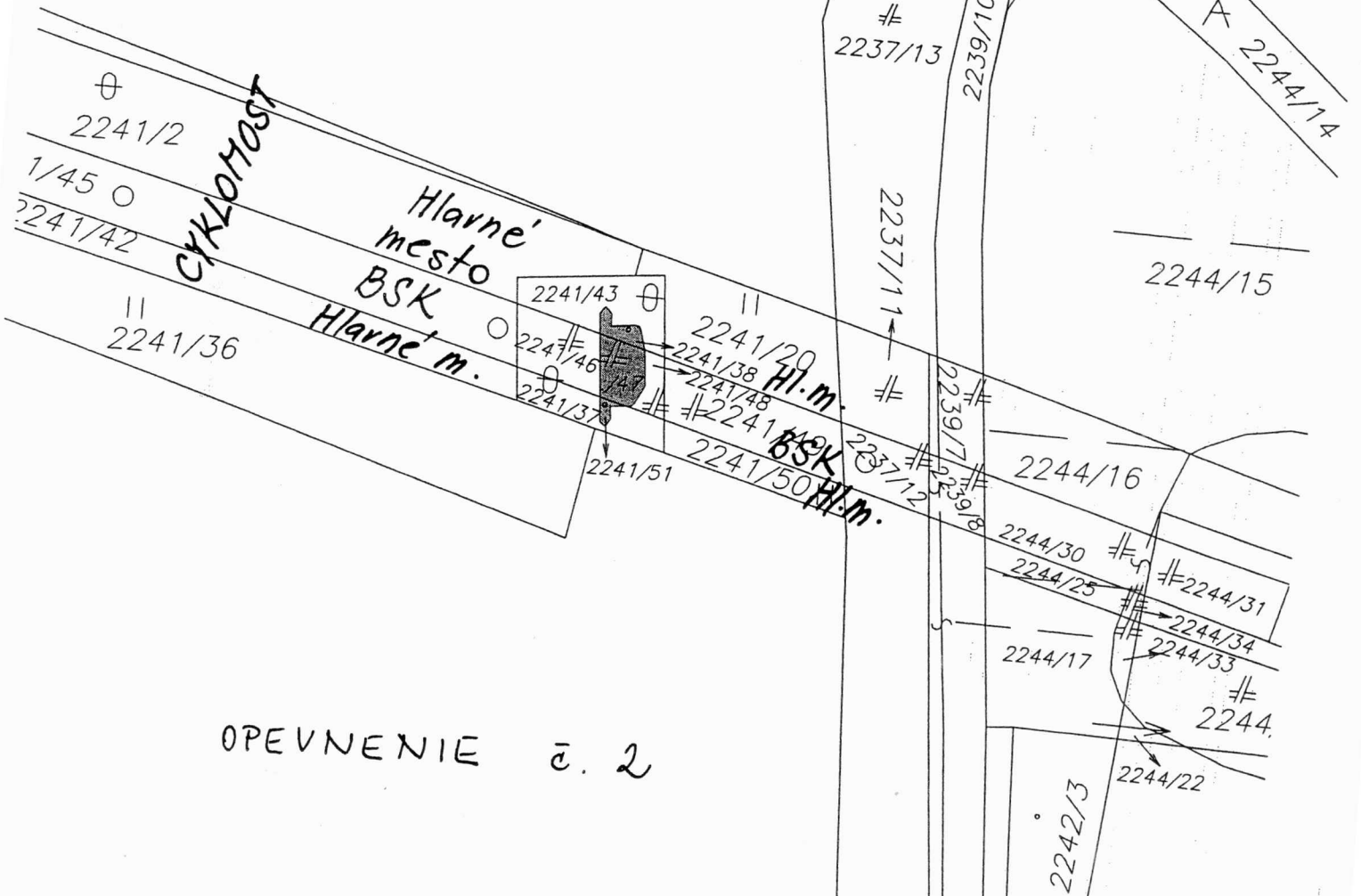
Bratislavský samosprávny kraj požiadal pred schvaľovaním uznesenia o prijatí a neprijatí ponuky Ministerstva obrany SR hlavné mesto SR Bratislavu o spoluprácu v tejto záležitosti, nakoľko má záujem o získanie niektorých ponúknutých opevnení (predovšetkým stavbu vojenského opevnenia č. 2 a č. 11 v k. ú. Devínska Nová Ves). Tieto plánujú zrevitalizovať a dlhodobo využívať na zatraktívnenie okolia Moravskej cyklotrasy (osadenie infomačno-náučných tabulí a pod.).

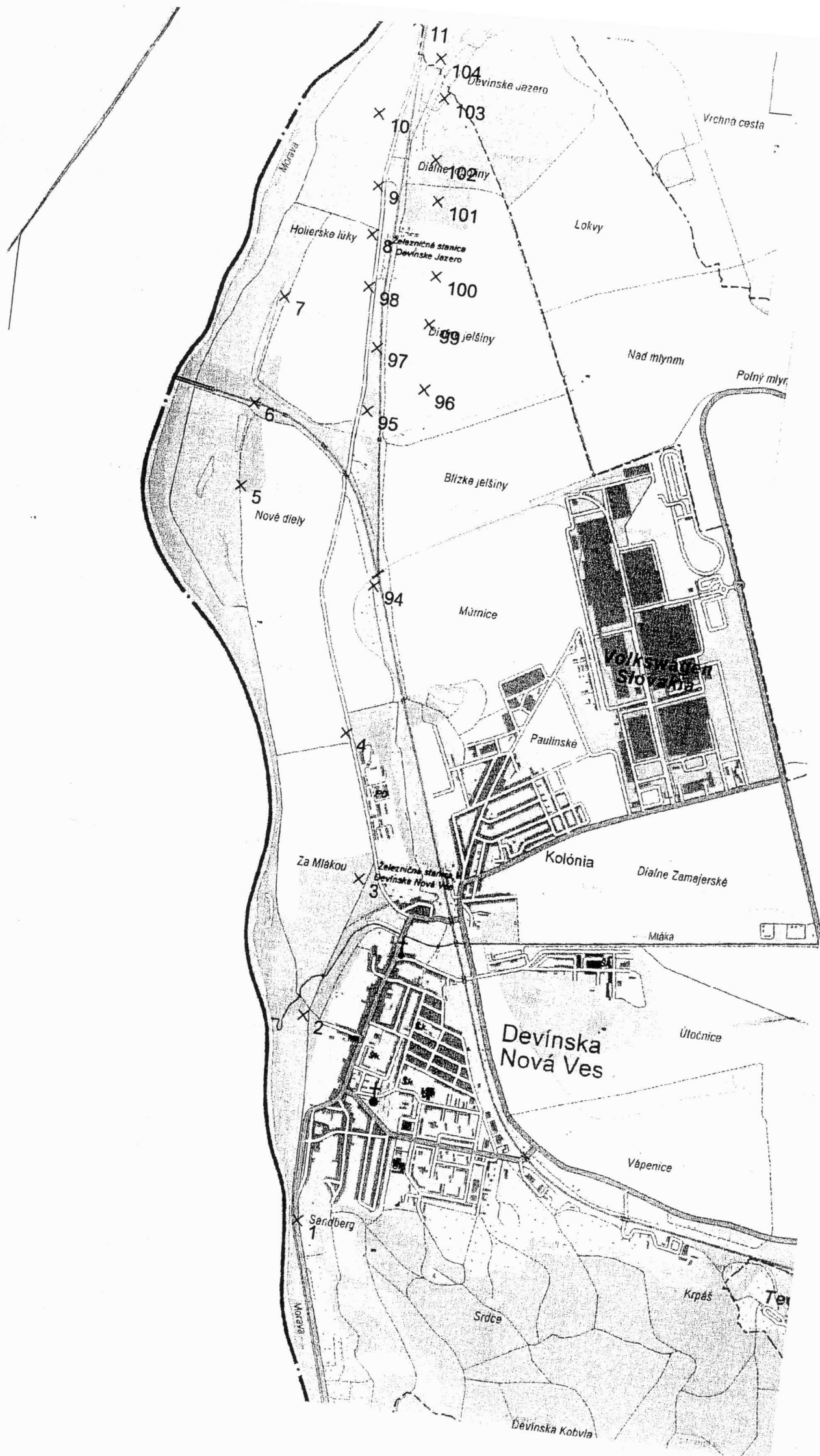
Vzhľadom na to, že hlavné mesto SR Bratislava nemá pre ponúkané stavby stanovený účel ich využitia, nie sú majetkovoprávne vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom pod nimi a Bratislavský samosprávny kraj požiadal opätovne hlavné mesto o pomoc pri získaní bunkra č. 2, na ktorého obnovu má vyčlenené dostatočné finančné prostriedky, navrhuje sa ponuku Ministerstva obrany SR urobiť listami zn. SAMaV 2202-2012 zo dňa 28. 9. 2012 a ASM-282/2013 zo dňa 18. 3. 2013 aj v časti týkajúcej sa stáleho ťažkého opevnenia č. 2 v k. ú. Devínska Nová Ves neakceptovať.

Zmena a doplnenie uznesenia tak, ako je uvedené v návrhu, sa realizuje na základe žiadosti Bratislavského samosprávneho kraja.

Za mlákou

II
2241/19





Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR/2013

Ing. Kiczegová/133

04. 10. 2013

Vec:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1271/2013 zo dňa 25. – 26. 09. 2013, prijatého k bodu Návrh na neprijatie ponuky alebo čiastočné prijatie ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves a k. ú. Petržalka

Uznesenie č. 1271/2013

zo dňa 25. – 26. 09. 2013

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

Prijatie ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku SR v správe Ministerstva obrany SR podľa zákona č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, a to nasledovných nehnuteľností:

1. stavby stáleho ťažkého opevnenia – Devínska Nová Ves – **opevnenia č. 2** bez súpisného čísla stojaceho na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2241/38, parc. č. 2241/47 a parc. č. 2241/51, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716
2. stále ťažké opevnenie – B-SV-1 Pečniansky les – opevnenie bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 5969/11, k. ú. Petržalka, LV č. 4521.

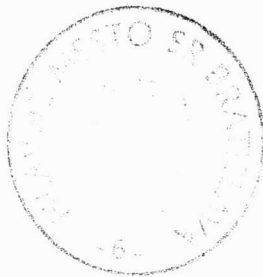
neprijatie zvyšnej ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku SR v správe Ministerstva obrany SR podľa zákona NR SR č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, a to nasledovných nehnuteľností – stavieb:

1. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 3 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2250/4, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
2. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 4 bez súpisného čísla stojace na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2248/23 a parc. č. 2574/20, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,

7.

3. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 5 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2596/3, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
4. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 6 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2580/11, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
5. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 7 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2615/4, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
6. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 8 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2633/2, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
7. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 9 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2650/2, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
8. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 11 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2632/2, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
9. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 95 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2640/13, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
10. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 96 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/6, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
11. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 97 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2640/35, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
12. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 98 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2633/3, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
13. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 99 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/5, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
14. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 100 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/4, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
15. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 101 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2746/14, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
16. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 102 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2743/9, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
17. stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 103 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2711/9, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy