

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 25. 03. 2021

## Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 827/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Hany Meličkovej 9, uznesenia č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Haburskej 7, uznesenia č. 548/2020 zo dňa 25. 06. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Jána Stanislava 20B – 20D, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Jána Stanislava 20C

---

### Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy  
v zastúpení Mgr. Ing. Michal Radosa, v. r.  
prvý zástupca riaditeľa magistrátu

### Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.  
riaditeľ sekcie správy  
nehnuteľností

### Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT, spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.  
konateľka spoločnosti

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 827/2017  
zo dňa 24. 05. 2017
4. Uznesenie MsZ č. 249/2019  
zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019
5. Uznesenie MsZ č. 548/2020  
zo dňa 25. 06. 2020
6. Uznesenie MsZ č. 594/2020  
zo dňa 24. 09. 2020
7. Výpis z komisie

## NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 827/2017 zo dňa 24. 05. 2017 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 21.1.1,

1.1.1. pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novým nadobúdateľom „[REDAKOVANÉ]“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 - 28. 06. 2019 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.4.3,

2.1.1. k pôvodnému nadobúdateľovi „[REDAKOVANÉ]“ sa dopĺňa nový nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“.

3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 548/2020 zo dňa 25. 06. 2020 takto:

3.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.1,

3.1.1. pôvodná suma „296,50 Eur“ sa nahrádza novou sumou „299,80 Eur“,

3.2. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.2

3.2.1. pôvodná suma „223,46 Eur“ sa nahrádza novou sumou „225,96 Eur“,

3.3. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.3,

3.3.1. pôvodná suma „341,33 Eur“ sa nahrádza novou sumou „345,14 Eur“,

3.4. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.4,

3.4.1. pôvodná suma „533,37 Eur“ sa nahrádza novou sumou „539,31 Eur“,

3.5. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.5,

3.5.1. pôvodná suma „184,88 Eur“ sa nahrádza novou sumou „186,94 Eur“,

3.6. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.2.1,

3.6.1. pôvodná suma „239,93 Eur“ sa nahrádza novou sumou „242,61 Eur“,

3.7. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.2.2,

3.7.1. pôvodná suma „309,12 Eur“ sa nahrádza novou sumou „312,56 Eur“,

3.8. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.1,

3.8.1. pôvodná suma „223,46 Eur“ sa nahrádza novou sumou „225,96 Eur“,

3.9. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.2,

3.9.1. pôvodná suma „298,00 Eur“ sa nahrádza novou sumou „301,32 Eur“,

3.10. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.3,

3.10.1. pôvodná suma „272,59 Eur“ sa nahrádza novou sumou „275,63 Eur“,

3.11. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.4,

3.11.1. pôvodná suma „526,45 Eur“ sa nahrádza novou sumou „532,3 Eur“,

3.12. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.5,

3.12.1. pôvodná suma „250,27 Eur“ sa nahrádza novou sumou „253,06 Eur“,

3.13. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.6,

3.13.1. pôvodná suma „120,96 Eur“ sa nahrádza novou sumou „122,31 Eur“,

- 3.14. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.7,
  - 3.14.1. pôvodná suma „395,84 Eur“ sa nahrádza novou sumou „400,26 Eur“,
- 3.15. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.8,
  - 3.15.1. pôvodná suma „248,30 Eur“ sa nahrádza novou sumou „251,07 Eur“,
- 3.16. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.9,
  - 3.16.1. pôvodná suma „179,26 Eur“ sa nahrádza novou sumou „181,26 Eur“.

4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:

- 4.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 13.1.1,
  - 4.1.1. pôvodná suma „551,43 Eur“ sa nahrádza novou sumou „557,58 Eur“.



uznesenia č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Haburskej 7, uznesenia č. 548/2020 zo dňa 25. 06. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Jána Stanislava 20B – 20D, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Jána Stanislava 20C.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Mozartova 13, Martinengova 18, Mierová 16, Dohnányho 20, 24, Miletičova 29, Miletičova 46, Trenčianska 52, Kulíškova 21, Páričkova 3, Páričkova 15, Páričkova 23, Záhradnícka 75, 77, 79, 81, Bajzova 8, Čiližská 22, Korytnická 7, Baltská 1, Baltská 3, Višňová 7, Plickova 12, Rustaveliho 5, Hany Meličkovej 9, Příbišova 17, Hlaváčikova 28, Nemčíkova 7, Kpt. Jána Rašu 13, Nejedlého 16, Karola Adlera 26, Tranovského 28, 30, Tranovského 35, Luda Zúbka 13, Studenohorská 39, Jána Smreka 22, Ševčenkova 31, Holíčska 25, Il'jušinova 6, Markova 13, Tupolevova 7, Hálova 8, Wolkrova 41, Pifflova 6, 8, Jungmannova 6, Lenardova 4, Jungmannova 10, Pečnianska 11, Furdekova 8, Rovniankova 9, Gessayova 33, Haanova 50, Blagoevova 14, 16, Beňadická 9, Brančská 11, vlastníkom bytov

---

Kód uzn.: 5.2.  
5.2.3.

## Uznesenie č. 827/2017

zo dňa 24. 05. 2017

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Mozartova 13, Martinengova 18, Mierová 16, Dohnányho 20, 24, Miletičova 29, Miletičova 46, Trenčianska 52, Kulíškova 21, Páričkova 3, Páričkova 15, Páričkova 23, Záhradnícka 75, 77, 79, 81, Bajzova 8, Čiližská 22, Korytnická 7, Baltská 1, Baltská 3, Višňová 7, Plickova 12, Rustaveliho 5, Hany Meličkovej 9, Příbišova 17, Hlaváčikova 28, Nemčíkova 7, Kpt. Jána Rašu 13, Nejedlého 16, Karola Adlera 26, Tranovského 28, 30, Tranovského 35, Luda Zúbka 13, Studenohorská 39, Jána Smreka 22, Ševčenkova 31, Holíčska 25, Il'jušinova 6, Markova 13, Tupolevova 7, Hálova 8, Wolkrova 41, Pifflova 6, 8, Jungmannova 6, Lenardova 4, Jungmannova 10, Pečnianska 11, Furdekova 8, Rovniankova 9, Gessayova 33, Haanova 50, Blagoevova 14, 16, Beňadická 9, Brančská 11, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

---

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Svetlá 3, Haburská 1, 3, 5, 7, Trnavská cesta 58, Muškátová 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, Muškátová 44, 46, 48, 50, 52, 54, Vrútocká 24, 26, 28, 30, 32, Vrútocká 34, 36, 38, 40, 42, Košická 10, 14, Bebravská 16, Podzáhradná 49, Hronská 2, 4, 6, Hronská 8, 10, Osadná 9, Sibírska 31, Hradištná 27, Pečnianska 15, Lachova 28, Budatínska 35, vlastníkom bytov

---

Kód uzn.: 5.2.

5.2.3.

**Uznesenie 249/2019**  
zo dňa 27.06.2019 - 28.06.2019

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Svetlá 3, Haburská 1, 3, 5, 7, Trnavská cesta 58, Muškátová 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, Muškátová 44, 46, 48, 50, 52, 54, Vrútocká 24, 26, 28, 30, 32, Vrútocká 34, 36, 38, 40, 42, Košická 10, 14, Bebravská 16, Podzáhradná 49, Hronská 2, 4, 6, Hronská 8, 10, Osadná 9, Sibírska 31, Hradištná 27, Pečnianska 15, Lachova 28, Budatínska 35, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Haburská 17, 19, 21, 23, Komárnická 46, Babuškova 4, 10, Gregorovej 2, Karadžičova 6, Košická 14, Slatinská 4, Osadná 9, Kuklovská 37, 39, Donnerova 5, 7, Majerníkova 48, Jána Stanislava 20B, 20C, 20D, Beňovského 14, Ľuda Zúbka 4, Studenohorská 24, Bakošova 30, Markova 15, Vilová 17, Vilová 19, Mlynarovičova 22, Šustekova 5, vlastníkom bytov

---

Kód uzn.: 5.2.  
5.2.3.

**Uznesenie 548/2020**  
zo dňa 25.06.2020

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Haburská 17, 19, 21, 23, Komárnická 46, Babuškova 4, 10, Gregorovej 2, Karadžičova 6, Košická 14, Slatinská 4, Osadná 9, Kuklovská 37, 39, Donnerova 5, 7, Majerníkova 48, Jána Stanislava 20B, 20C, 20D, Beňovského 14, Ľuda Zúbka 4, Studenohorská 24, Bakošova 30, Markova 15, Vilová 17, Vilová 19, Mlynarovičova 22, Šustekova 5, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Haburská 23, Komárnická 34, Muškátová 8, Kvačalova 28, Kvetná 16, Koceľova 6, Bebravská 14, 16, 18, Družstevná 4, 6, 8, Riazanská 50, Pod Rovnicami 9, 11, 13, 15, 17, 19, Donnerova 7, Príbišova 9, Jána Stanislava 20C, Ušiakova 2, Šustekova 29, Znievska 3, vlastníkom bytov

---

Kód uzn.: 5.2.  
5.2.3.

### Uznesenie 594/2020

zo dňa 24.09.2020

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Haburská 23, Komárnická 34, Muškátová 8, Kvačalova 28, Kvetná 16, Koceľova 6, Bebravská 14, 16, 18, Družstevná 4, 6, 8, Riazanská 50, Pod Rovnicami 9, 11, 13, 15, 17, 19, Donnerova 7, Príbišova 9, Jána Stanislava 20C, Ušiakova 2, Šustekova 29, Znievska 3, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

**Výpis**  
**zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu**  
**a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 08.03.2021**

---

**k bodu**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 827/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Hany Meličkovej 9, uznesenia č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Haburskej 7, uznesenia č. 548/2020 zo dňa 25. 06. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Jána Stanislava 20B – 20D, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Jána Stanislava 20C

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 827/2017 zo dňa 24. 05. 2017 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 21.1.1,

1.1.1. pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novým nadobúdateľom „[REDAKOVANÉ]“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 - 28. 06. 2019 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.4.3,

2.1.1. k pôvodnému nadobúdateľovi „[REDAKOVANÉ]“ sa dopĺňa nový nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“.

3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 548/2020 zo dňa 25. 06. 2020 takto:

3.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.1,

3.1.1. pôvodná suma „296,50 Eur“ sa nahrádza novou sumou „299,80 Eur“,

3.2. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.2,

3.2.1. pôvodná suma „223,46 Eur“ sa nahrádza novou sumou „225,96 Eur“,

3.3. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.3,

3.3.1. pôvodná suma „341,33 Eur“ sa nahrádza novou sumou „345,14 Eur“,

3.4. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.4,

- 3.4.1. pôvodná suma „533,37 Eur“ sa nahrádza novou sumou „539,31 Eur“,
- 3.5. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.1.5,
  - 3.5.1. pôvodná suma „184,88 Eur“ sa nahrádza novou sumou „186,94 Eur“,
- 3.6. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.2.1,
  - 3.6.1. pôvodná suma „239,93 Eur“ sa nahrádza novou sumou „242,61 Eur“,
- 3.7. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.2.2,
  - 3.7.1. pôvodná suma „309,12 Eur“ sa nahrádza novou sumou „312,56 Eur“,
- 3.8. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.1,
  - 3.8.1. pôvodná suma „223,46 Eur“ sa nahrádza novou sumou „225,96 Eur“,
- 3.9. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.2,
  - 3.9.1. pôvodná suma „298,00 Eur“ sa nahrádza novou sumou „301,32 Eur“,
- 3.10. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.3,
  - 3.10.1. pôvodná suma „272,59 Eur“ sa nahrádza novou sumou „275,63 Eur“,
- 3.11. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.4,
  - 3.11.1. pôvodná suma „526,45 Eur“ sa nahrádza novou sumou „532,3 Eur“,
- 3.12. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.5,
  - 3.12.1. pôvodná suma „250,27 Eur“ sa nahrádza novou sumou „253,06 Eur“,
- 3.13. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.6,
  - 3.13.1. pôvodná suma „120,96 Eur“ sa nahrádza novou sumou „122,31 Eur“,
- 3.14. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.7,
  - 3.14.1. pôvodná suma „395,84 Eur“ sa nahrádza novou sumou „400,26 Eur“,
- 3.15. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.8,
  - 3.15.1. pôvodná suma „248,30 Eur“ sa nahrádza novou sumou „251,07 Eur“,
- 3.16. v prílohe k predmetnému uzneseniu body 12.3.9,
  - 3.16.1. pôvodná suma „179,26 Eur“ sa nahrádza novou sumou „181,26 Eur“.

4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:

- 4.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 13.1.1,
  - 4.1.1. pôvodná suma „551,43 Eur“ sa nahrádza novou sumou „557,58 Eur“.

**Hlasovanie:**

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, **08.03.2021**