

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25. 03. 2021**

Informácia
o vypracovaných znaleckých posudkoch

Predkladateľ :

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu
v zastúpení Mgr. Ing. Michal Radosa, v. r.
prvý zástupca riaditeľa magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Informáciu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Alexandra Viziová, v. r.
sekcia správy nehnuteľností

Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch

február 2021

Meno znalca	Predmet posudku	Dátum objednávky/ Dátum dodania	MJ	množstvo MJ	jednotková cena	celková cena
Ing. Juraj Talian, PhD.	Stanovenie odhadu všeobecnej hodnoty nehnuteľností: pozemok parcelné číslo 9886/8, zapísaný na liste vlastníctva číslo 1, obec Bratislava, katastrálne územie Nivy, pozemok parcelné číslo 9886/140, zapísaný na liste vlastníctva číslo 4288, obec Bratislava, katastrálne územie Nivy, pre účel majetkovoprávneho usporiadania.	11.01.2021/ 19.02.2021	m2	517	376,43 €	194 614,31 €
Ing. Peter Kapusta	stanovenia všeobecnej hodnoty výšky nájmu od 1.1.2021 za užívanie a prístup asfaltovej plochy (miestnej komunikácie) na pozemkoch parc.č.958/10, 958/25, 958/27, k.ú.Devín, situovanej na Muránskej ulici v Bratislave - mestskej časti Devín, mimo zastavaného územia mestskej časti, okres Bratislava IV.	12.1.2021/ 1.2.2021				91 500,00 €
Ing. Naďa Antošová	stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností: pozemku v k.ú. Rača, registra „C“ parc.č. 891/297 zastavané plochy a nádvoria o výmere 51m2, vytvorený geometrickým plánom č. 11/2019, vo vlastníctve hl.m. SR Bratislavy.	12.1.2021/ 23.1.2021	m2	51	167,30 €	8 532,30 €
Ing. Naďa Antošová	stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena – jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena práva stavby, prechodu a prejazdu na dobu neurčitú na pozemkoch registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto na p.č. 4433/24, 69, 92, 117, 118, 121-126, 158, 187, 188, 189, 191, 193, 196, 198-203, 205, LV č. 1656 vo vlastníctve hl.m. SR Bratislavy	11.1.2021/ 15.2.2021	m2	1322	149,14 €	197 163,08 €