

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 27.10.2011

Informácia

o prevoде spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Svidnícka 15,17,19,21, Solivarská 21, Medzilaborecká 12, Mierová 22, Sklenárova 18,20, Sklenárova 22,24, Slatinská 2,4, Slatinská 10,12, Lotyšská 2,4,6,8, Hany Meličkovej 9, Ľudovíta Fullu 60, Koprivnická 36, Studenohorská 25, Ševčenkova 8, Ševčenkova 6, Hálova 13, Markova 7, Pečnianska 33, Černyševského 9, Černyševského 31, Mlynarovičova 9, Šustekova 25, Vígl'ašská 3, Beňadická 32, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

Ing. Viktor Stromček v.r.
riaditeľ Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevoде pozemkov

Zodpovedný:

Ing. František Griščík v.r.
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková v.r.
Ing. Libuša Šoltészová v.r.
konateľky spoločnosti

Október 2011

Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Svidnícka 15,17,19,21, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č.15638/29 o výmere 232 m² ako zastavaná plocha, parc.č.15638/80 o výmere 284 m² ako zastavaná plocha a parc.č.15638/81 o výmere 280 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Solivarská 21, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č.15638/27 o výmere 194 m² ako zastavaná plocha, parc.č.15638/77 o výmere 282 m² ako zastavaná plocha a parc.č.15638/78 o výmere 282 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Medzilaborecká 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15637/10 o výmere 214m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/12o výmere 152m² ako zastavaná plocha, a parc.č. 15637/13 o výmere 232m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Mierová 22, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 6721/2 o výmere 402m² ako zastavaná plocha a parc.č. 6721/3 o výmere 401m² ako zastavaná plocha,. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Sklenárova 18,20, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9371/2 o výmere 142m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Sklenárova 22,24, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9371/3 o výmere 287m² ako zastavaná plocha a parc. č. 9371/4 o výmere 286m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Slatinská 2,4, , ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3657 o výmere 192m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3658/121 o výmere 121m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Slatinská 10,12, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3661 o výmere 194m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3662/1 o výmere 192m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Lotyšská 2,4,6,8, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5448/2 o výmere 6m² ako zastavaná plocha, parc.č. 5449/2 o výmere 144m² ako zastavaná plocha, parc.č. 5450 o výmere 192m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5451 o výmere 193m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Hany Meličkovej 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/76 o výmere 962m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ľudovíta Fullu 60, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1682/107 o výmere 1192m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.1682/115 o výmere 48m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.1682/117 o výmere 47m² ako zastavaná plocha , príľahlá parc.č.1682/118 o výmere 52m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.1682/120 o výmere 40m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č.1682/121 o výmere 48m² ako zastavaná plocha (predzáhradky). Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Koprivnícká 36, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 879/2 o výmere 543m² ako zastavaná plocha, parc. č. 879/3 o výmere 458m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.879/4 o výmere 191m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.879/8 o výmere 309m² ako zastavaná plocha , príľahlá parc.č.879/6 o výmere 78m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.879/1 o výmere 818m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.879/7 o výmere 136m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č.879/10 o výmere 40m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Studenohorská 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc. č. 456 o výmere 154m² ako zastavaná plocha, parc. č. 457 o výmere 158m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ševčenkova 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3502 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ševčenkova 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3501 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hálova 13, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3589 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Markova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3172 o výmere 373m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.3189/3 o výmere 4m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.3189/4 o výmere 4m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č.3190/2 o výmere 34m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Pečnianska 33, sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 5051 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Černyševského 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4671 o výmere 471m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Černyševského 31, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4652 o výmere 407m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4653 o výmere 401m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4654 o výmere 204m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc. č. 4663/2 o výmere 31m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc. č. 4663/3 o výmere 18m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mlynarovičova 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 48 o výmere 420m² ako zastavaná plocha a parc.č. 49 o výmere 421m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Šustekova 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5453 o výmere 413m² ako zastavaná plocha, parc.č. 5452 o výmere 399m² ako zastavaná plocha, parc.č. 5451 o výmere 399m² ako zastavaná plocha, a parc. č. 5450 o výmere 402m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Vígl'ašská 3 ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2318 o výmere 431m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2319 o výmere 431m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Beňadická 32, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený parc.č. 2295 o výmere 217 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2294 o výmere 329 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2293 o výmere 413 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2292 o výmere 326 m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2291 o výmere 221 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².