

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 29.09.2011

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Medzilaborecká 1, Medzilaborecká 6,8,10,12,14, Medzilaborecká 23,25,27,29, Palkovičova 7, Palkovičova 13, Kuliškova 21,23, Kvetná 16, Staré záhrady 2, Staré záhrady 4,8, Andreja Mráza 6, Súmračná 11, Staré záhrady 10, Košická 50, Svätoplukova 33,35,37, Kotytnická 5, Korytnická 6, Korytnická 7, Tbiliská 27, Púpavová 38,40 – Pustá 1,3,5,7, Hany Meličkovej 2, Hany Meličkovej 8, Jamnického 16, Majerníkova 18,20,22,24,26,28, Jána Stanislava 19,21,23,25,27, Ľudovíta Fullu 58, Hlaváčikova 14, Studenohorská 73, Hálova 13, Wolkrova 35, Černyševského 1,3, Zadunajská cesta 1,3,5, Zadunajská cesta 7, Planckova 4, Pečnianska 11, Gessayova 35, Haanova 44, Blagoevova 18, Vigľašská 11,13, Znievska 11, Krásnohorská 1,3, Smolenická 12, Holíčska 20, Jasovská 45, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

Ing. Viktor Stromček
riaditeľ Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

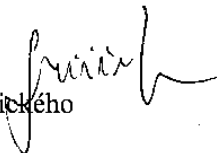


Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. František Griščík
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov



Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti



I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uveného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulíci:

Medzilaborecká 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15638/11 o výmere 220m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/36o výmere 226m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/37 o výmere 214m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15638/38 o výmere 215m² ako zastavaná plocha a parc.č. 15638/39 o výmere 220m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Medzilaborecká 6,8,10,12,14, , ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15637/10 o výmere 214m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/12o výmere 152m² ako zastavaná plocha, a parc.č. 15637/13 o výmere 232m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Medzilaborecká 23,25,27,29, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15637/6 o výmere 53m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/7o výmere 17m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/8 o výmere 35m² ako zastavaná plocha a parc.č. 15637/9 o výmere 78m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Palkovičova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 11020/12 o výmere 419m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Palkovičova 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 10800/8 o výmere 495m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Kulíškova 21,23, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9945 o výmere 544m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Kvetná 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 10043 o výmere 392m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m² (1500,-Sk)/m².

Staré záhrady 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 134/29 o výmere 260m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 0,1660EUR/m² .

Staré záhrady 4,8, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 134/18 o výmere 747m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².

Andreja Mráza 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1254/5 o výmere 359m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1254/6 o výmere 327m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².

Súmračná 11, , ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1206/4 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1206/3 o výmere 220m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1206/5 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1206/6 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc. 1206/37 o výmere 40m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².

Staré záhrady 10, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 134/19 o výmere 739m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².

Košická 50, , ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9739/3 o výmere 493m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9739/4 o výmere 227m² ako zastavaná plocha parc.č. 9739/5 o výmere 257m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9739/6 o výmere 254m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9739/7 o výmere 228m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9739/8 o výmere 223m² ako zastavaná plocha a parc.č. 9739/19 o výmere 230m²

ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Svätoplukova 33,35,37, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 10097 o výmere 490m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Korytnická 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 615 o výmere 410m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Korytnická 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 614 o výmere 412m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Korytnická 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 610 o výmere 405m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Tbiliská 27, , ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc. č. 475/17 o výmere 192m² ako zastavaná plocha a parc. č. 475/18 o výmere 192m² ako zastavaná plocha. . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Púpavová 38,40 – Pustá 1,3,5,7, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 111 o výmere 217m² ako zastavaná plocha, parc.č. 112 o výmere 195m² ako zastavaná plocha, parc.č. 113 o výmere 199m² ako zastavaná plocha, parc.č. 114 o výmere 190m² ako zastavaná plocha parc.č. 115 o výmere 197m² ako zastavaná plocha, parc.č. 116 o výmere 194m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Hany Meličkovej 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1426/92 o výmere 834m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².

Hany Meličkovej 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1426/129 o výmere 711m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².

Jamnického 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3566/17 o výmere 442m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Majerníkova 18,20,22,24,26,28, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/101 o výmere 1127m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jána Stanislava 19,21,23,25,27, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1744/107 o výmere 227m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1744/108 o výmere 242m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1744/109 o výmere 239m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1744/110 o výmere 222m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1744/111 o výmere 230m² ako zastavaná plocha plocha, príľahlá parc. č. 1744/116 o výmere 93m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 1744/117 o výmere 127m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 1744/118 o výmere 119m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 1744/119 o výmere 87m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 1744/120 o výmere 92m² ako ostatná plocha, (predzáhradky). Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ľudovíta Fullu 58, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1682/107 o výmere 1192m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.1682/115 o výmere 48m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.1682/117 o výmere 47m² ako zastavaná plocha , príľahlá parc.č.1682/118 o výmere 52m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č.1682/120 o výmere 40m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č.1682/121 o výmere 48m² ako zastavaná plocha (predzáhradky). Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hlaváčikova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/142 o výmere 923m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Studenohorská 73, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc. č. 531 o výmere 158m² ako zastavaná plocha, pozemku parc. č. 530 o výmere 158m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hálova 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3589 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Wolkrova 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4496 o výmere 374m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Černyševského 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4617 o výmere 406m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4618 o výmere 368m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Zadunajská cesta 1,3,5, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc. č. 4862 o výmere 430m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4863 o výmere 276m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4864 o výmere 276m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Zadunajská cesta 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4875 o výmere 438m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4874 o výmere 430m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Planckova 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4998 o výmere 368m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4999 o výmere 429m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 1,660EUR/m².

Pečnianska 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4972 o výmere 391m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4973 o výmere 385m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR/m².

Gessayova 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1137 o výmere 400m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1136o výmere 399m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 1,660EUR/m².

Haanova 44, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 318 o výmere 411m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Blagoevova 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 513 o výmere 372m² ako zastavaná plocha a parc.č. 514 o výmere 379m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

VígPašská 11,13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2322 o výmere 431m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2323 o výmere 432m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Znievska 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1900 o výmere 432m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1901 o výmere 434m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Krásnohorská 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2816/2 o výmere 9m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Smolenická 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1769 o výmere 424m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Holíčka 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1679 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jasovská 45, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2585 o výmere 374m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².