

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 29.09.2011

Návrh

na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1426/299, parc. č. 1426/300, parc. č. 1426/301, parc. č. 1426/302, parc. č. 1426/303, parc. č. 1426/305, parc. č. 1426/306, parc. č. 1426/307, parc. č. 1426/308, parc. č. 1426/309, parc. č. 1426/310, parc. č. 1426/311, parc. č. 1426/312, parc. č. 1426/313, parc. č. 1426/314
a parc. č. 1426/315 na ulici Hany Meličkovej

Predkladateľ:

Viktor STROMČEK
riaditeľ magistrátu



Zodpovedný:

Ing. Mária FRINDRICHOVÁ
vedúca oddelenia správy nehnuteľností



Spracovateľ:

Mgr. Soňa BALÍKOVÁ *Balíková*
oddelenie správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímky 2x
4. LV 9x
5. Stanoviská odborných útvarov magistrátu 7x
6. Stanovisko starostky MČ Bratislava - Karlova Ves
7. Výpis z obchodného registra 2x
8. Kúpnu zmluvu
9. Komisiu MsZ
10. Uznesenie mestskej rady č. 251 /2011 zo dňa 14.9.2011

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

s ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schváliť predaj pozemkov pod rodinnými domami a prísluších plôch zapísaných ako parcely registra „C“ katastra nehnuteľností v k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zapísaných na LV č. 46, a to:

1. parc. č. 1426/299 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m² a parc. č. 1426/300 – ostatné plochy o výmere 163 m², Ing. Zdenkovi Kopáčíkovi, Bratislava a manželke Ing. Márii Kopáčíkovej, Bratislava, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 470,- Eur,
2. parc. č. 1426/301 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m² a parc. č. 1426/302 – ostatné plochy o výmere 159 m², Michalovi Valíčkovi, bytom Bratislava, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 184,- Eur,
3. parc. č. 1426/303 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a parc. č. 1426/305 – ostatné plochy o výmere 161 m², Jane Lexovej, Bratislava, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 756,- Eur,
4. parc. č. 1426/306 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a parc. č. 1426/307 – ostatné plochy o výmere 161 m², spoločnosti Omya, s. r. o., H. Meličkovej 1/E, Bratislava, IČO 31 345 581, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 756,- Eur,
5. parc. č. 1426/308 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m² a parc. č. 1426/309 – ostatné plochy o výmere 159 m², Ing. Vladimírovi Ščevlíkovi, bytom Bratislava, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 041,- Eur,
6. parc. č. 1426/310 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a parc. č. 1426/311 – ostatné plochy o výmere 159 m², Ing. Petrovi Gašparovičovi a manželke Ing. Jane Gašparovičovej, Bratislava, v podiele 42/100, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 17 417,40,- Eur a Jarl Marco Hanssteinovi a manželke Dagmare Hansstein, obaja bytom Bratislava, v podiele 58/100, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 24 052,60,- Eur,
7. parc. č. 1426/312 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a parc. č. 1426/313 – ostatné plochy o výmere 162 m², Petrovi Pokornému a manželke Zuzane Pokornej, obaja bytom Bratislava, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 899,- Eur,
8. parc. č. 1426/314 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a parc. č. 1426/315 – ostatné plochy o výmere 162 m², spoločnosti B. M. T. Spedition, spol. s r. o., Letisko M. R. Štefánika, Bratislava, IČO 31 365 779, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 899,- Eur,

s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Dôvodová správa

PREDMET

: Návrh na predaj pozemkov v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1426/299, parc. č. 1426/300, parc. č. 1426/301, parc. č. 1426/302, parc. č. 1426/303, parc. č. 1426/305, parc. č. 1426/306, parc. č. 1426/307, parc. č. 1426/308, parc. č. 1426/309, parc. č. 1426/310, parc. č. 1426/311, parc. č. 1426/312, parc. č. 1426/313, parc. č. 1426/314 a parc. č. 1426/315

ŽIADATELIA

: Ing. Zdenek Kopáčík, Bratislava
Ing. Mária Kopáčiková, Bratislava
Michal Valíček, Bratislava, ČR
Jana Lexová, Bratislava
Omya, s. r. o., Bratislava
Ing. Vladimír Ščevlík, Bratislava
Ing. Peter Gašparovič, Ing. Jana Gašparovičá, Bratislava
Jarl Marco Hansstein, Dagmar Hansstein, Bratislava
Peter Pokorný, Zuzana Pokorná, II. Bratislava
B. M. T. Spedition, spol. s r. o., Letisko M. R. Štefánika, Bratislava

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

parc. č.	druh pozemku	výmera v m ²	pozn.
1426/299	zastavané plochy a nádvoria	127	LV č. 46
1426/300	ostatné plochy	163	LV č. 46
1426/301	zastavané plochy a nádvoria	129	LV č. 46
1426/302	ostatné plochy	159	LV č. 46
1426/303	zastavané plochy a nádvoria	131	LV č. 46
1426/305	ostatné plochy	161	LV č. 46
1426/306	zastavané plochy a nádvoria	131	LV č. 46
1426/307	ostatné plochy	161	LV č. 46
1426/308	zastavané plochy a nádvoria	128	LV č. 46
1426/309	ostatné plochy	159	LV č. 46
1426/310	zastavané plochy a nádvoria	131	LV č. 46
1426/311	ostatné plochy	159	LV č. 46
1426/312	zastavané plochy a nádvoria	131	LV č. 46
1426/313	ostatné plochy	162	LV č. 46
1426/314	zastavané plochy a nádvoria	131	LV č. 46
1426/315	ostatné plochy	162	LV č. 46

spolu: 2 325 m²

SKUTKOVÝ STAV

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností zapísaných na LV č. 46 v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1426/299, parc. č. 1426/300, parc. č. 1426/301, parc. č. 1426/302, parc. č. 1426/303, parc. č. 1426/305, parc. č. 1426/306, parc. č. 1426/307, parc. č. 1426/308, parc. č. 1426/309, parc. č. 1426/310, parc. č. 1426/311, parc. č. 1426/312, parc. č. 1426/313, parc. č. 1426/314 a parc. č. 1426/315 na ulici Hany Meličkovej. Ide

o nehnuteľnosti pod stavbami rodinných domov a k nim prislúchajúce plochy, ktoré sú oplotené a využívané ako predzáhradky, a to výlučne vlastníkami rodinných domov.

Žiadatelia ako vlastníci rodinných domov stojacich na časti predmetných pozemkov a ako užívatelia pozemkov k nim príľahlých, majú záujem o majetkovoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k nim. Záujemcovia o kúpu týchto nehnuteľností majú uzatvorenú na užívanie žiadaných pozemkov nájomnú zmluvu z roku 1993 s hlavným mestom SR Bratislavou na obdobie 50 rokov s účinnosťou od 1. 1. 1993.

Predaj pozemkov sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (posledná zmena tohto zákona novelou č. 258/2009 Z. z.) ako prevod majetku obce, a to pozemkov zastavaných stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Znaleckým posudkom č. 54/2011 zo dňa 26. 8. 2011 boli pozemky ocenené vo výške 142,96,- Eur/m².

STANOVISKÁ ODBORNÝCH ÚTVAROV MAGISTRÁTU

Oddelenie územného rozvoja mesta:

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky v k. ú. Karlova Ves funkčné využitie územia: malopodlažná zástavba obytného územia.

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie. V rámci stabilizovaného územia sa ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladaná miera stavebných zásahov je prevažne do 15% celkovej podlažnej plochy existujúcej zástavby v území. Jedná sa v zásade o nadstavby, dostavby a prístavby budov, využitie podkrovi, úpravy a dovybavenie vnútroblokových priestorov, výstavbu v prielukách a podobne. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je potrebné akceptovať, chrániť a rozvíjať. Prvoradým je zvýšenie kvality prostredia, nielen kvality zástavby ale aj prevádzkovej kvality.

Súborné stanovisko za oblasť dopravy:

Z hľadiska dopravného plánovania predmetné parcely nie sú v zmysle Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov dotknuté výhľadovou dopravnou stavbou.

Z hľadiska prevádzky dopravy sa nevyjadrujeme, predaj sa netýka miestnych komunikácií I. a II. triedy.

Predmetné pozemky OCH nespravuje a predaj nezasahuje do komunikácie a verejného osvetlenia v správe OCH. Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemkov v k. ú. Karlova Ves.

Oddelenie územného plánovania

Bez pripomienok.

Oddelenie mestskej zelene

Súhlasí.

Oznámenie finančného oddelenia o pohľadávkach

Neeviduje žiadne pohľadávky.

Oznámenie oddelenia miestnych daní a poplatkov

Neeviduje žiadne pohľadávky, okrem pohľadávky referátu komunálneho odpadu voči Michalovi Valíčkovi, Velkopavlovická 4069/19, Brno, ČR.

Stanovisko starostky MČ Bratislava – Karlova Ves je kladné.

65

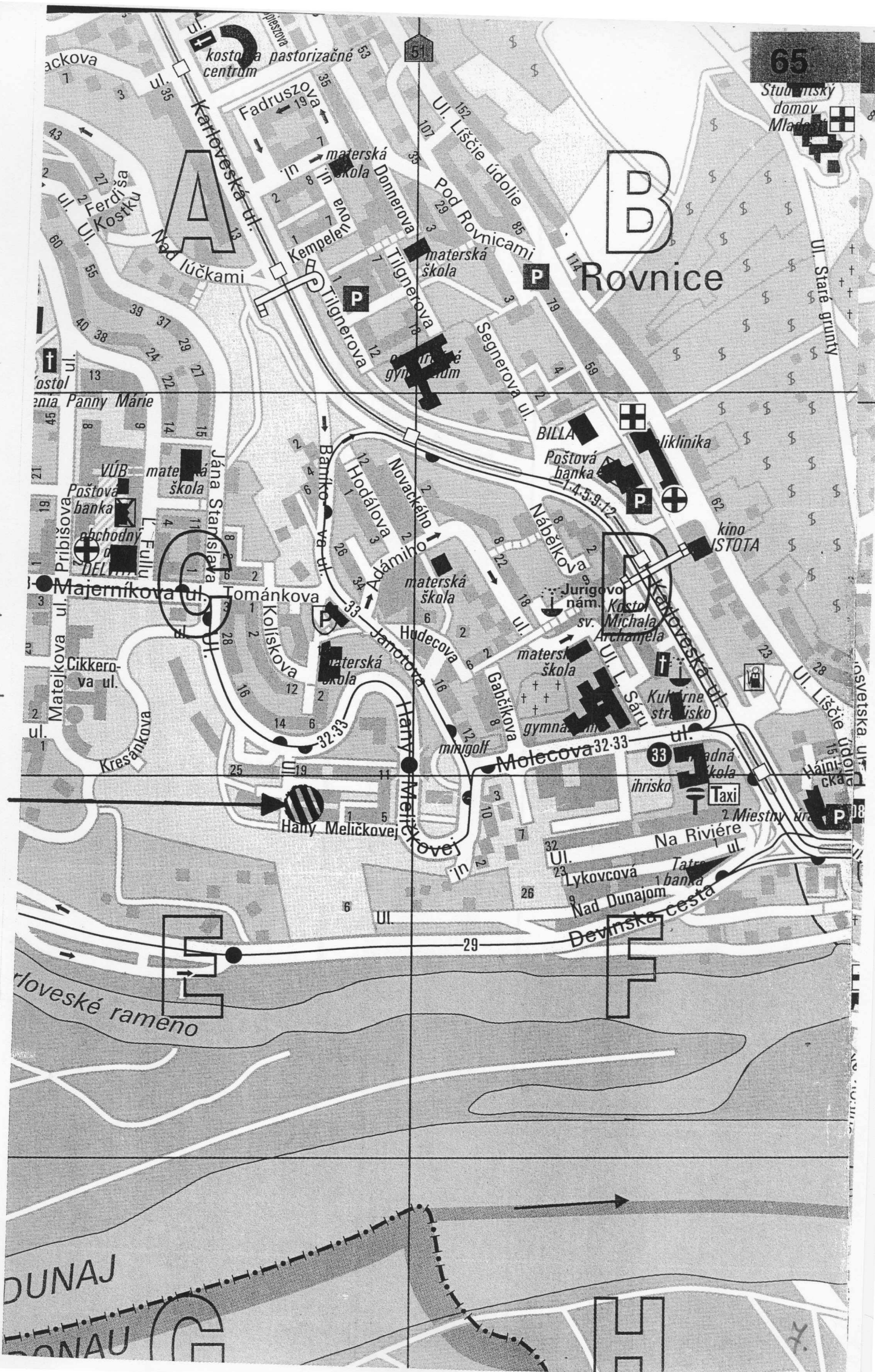
Študentský domov Mladá

B
Rovnice

A

par.č. 1426/299 - 303, par.č. 1426/305 - 314

pozemky k.ú. KATELOVÁ VES



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 10:43:51

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2727

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3165	1426/299	9	BYT. OBJEKT 199		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3165 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Kopáčík Zdenek, Ing. a Mária Kopáčiková, Ing., B;
Bratislava, PSČ 81103, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Rozhodnutie č. 4068/95-V/PI/14 zo dňa 4.10.1995 - Vz 253/96

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis zo dňa 15.8.1997 - Vz 882/97

Titul nadobudnutia Žiadosť zo dňa 18.5.2000 o zmenu adresy

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 10:52:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2728

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3166	1426/301	10	Hany Meličkovej 1/G		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3166 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Valíček Michal r. Valíček, PSČ 629 00, ČR	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Valíček Michal r. Valíček, PSČ 629 00, ČR

ady,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Darovacia zmluva V 4890/06 z 11.08.2006

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 11:00:38

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2729

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3167	1426/303	9	bytový objekt 199		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3167 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Lexová Jana r.Babušková, Bratislava-I	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Lexová Jana r.Babušková, Bratislava-I

1 / 1

Dátum narodenia :

Tituly nadobudnutia LV:

Darovacia zmluva V-536/2000 Okr. úradu v Senci zo dňa 26.2.2001 - Vz 2334/01

Kúpna zmluva V 3289/03 zo dňa 21.1.2004 - Vz 131/04

Dohoda o vysporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov V-1507/04 zo dňa 24.3.2004 - Vz 759/04

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Zmena adresy trvalého pobytu podľa OP

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 11:16:32

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2730

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3168	1426/306	9	BYT. OBJEKT 199		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Plastochem spol.s r.o., IČO: 360163067, sídlo: Bratislava, Karlova Ves	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Plastochem spol.s r.o., IČO: 360163067, sídlo: Bratislava, Karlova Ves

1 / 1

IČO:

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-3313/02 zo dňa 4.3.2003.

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 11:22:44

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2731

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

3169 1426/308

9 BYT. OBJEKT 199

1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3169 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 SCEVLIK VLADIMIR IN

1 / 1

Dátum narodenia :

Tituly nadobudnutia LV:

ROZHODNUTIE C. 4068/95-V/PI/4 ZO DNA 4.10.1995

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 12:41:18

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2732

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3170	1426/310	10	BYT. OBJEKT 199		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3170 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Gašparovič Peter r. Gašparovič, Ing. a Jana Gašparovičová r.
Jánošová, Ing.,

42 / 100

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 2971/06 z 11.7.2006.

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Hansstein Ing. Dagmar Hansstein r. Jánošová,
PaedDr.,

58 / 100

Dátum narodenia :

11.11.1962

Dátum narodenia :

11.11.1962

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 2971/06 z 11.7.2006.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Bratislava, IČO 00686930 na stavbu - bytový objekt 199, s.č. 3170 na pozemku parc.č.1426/310, podľa V 2649/06 z 04.07.2006
- 2 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Bratislava, IČO 00686930 na stavbu - bytový objekt 199, s.č. 3170 na pozemku parc.č.1426/310, podľa V 2649/06 z 04.07.2006 - Vz 2053/06

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 12:48:27

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2733

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3171	1426/312	9	Byt. objekt 199		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3171 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Pokorný Peter a Zuzana r. Ježovičová, Bratislava, SR	1 / 1

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Pokorný Peter a Zuzana r. Ježovičová,

Dátum narodenia :

Dátum narodenia : 10.

Tituly nadobudnutia LV:

Kúpna zmluva V-2290/05 z 19.8.2005.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. Bratislava IČO 00686930 na rodinný dom č.s. 3171 postavený na pozemku par.č. 1426/312 podľa V-1297/05 zo dňa 9.5.2005.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

14

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 13:03:11

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2734

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3172	1426/314	9	BYT. OBJEKT 199		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3172 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 B.M.T., SPOL. S R. O. B-LETISKO M.R.STEFANIKA

1 / 1

IČO :

Tituly nadobudnutia LV:

ROZHODNUTIE C. 4068/95-V/PI/7 ZO DNA 4.10.1995

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

15.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 12.08.2011

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 12:33:28

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 46

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1	1636	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2299.						
3/ 2	81	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3/ 11	417	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10/ 2	355	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
18	1544	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
19	5264	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
20/ 1	5114	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
62	185	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 62 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2796.						
65	186	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2796.						
66	200	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 66 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3245.						
85	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 85 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3842.						
86	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 86 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3841.						
87	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 87 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3767.						
88	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 88 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3763.						
90	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 90 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3771.						
91	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 91 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3769.						
92	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 92 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3768.						
93	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 93 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3766.						

16.

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1426/125	218	Ostatné plochy	37	1		
1426/159	435	Ostatné plochy	37	1		
1426/161	14	Ostatné plochy	37	1		
1426/162	53	Ostatné plochy	37	1		
1426/163	306	Ostatné plochy	37	1		
1426/166	13	Ostatné plochy	37	1		
1426/167	244	Ostatné plochy	37	1		
1426/168	32	Ostatné plochy	37	1		
1426/200	1469	Ostatné plochy	37	1		
1426/262	10	Ostatné plochy	37	1		
1426/263	22	Ostatné plochy	37	1		
1426/264	24	Ostatné plochy	37	1		
1426/265	31	Ostatné plochy	37	1		
1426/266	26	Ostatné plochy	37	1		
1426/271	395	Ostatné plochy	37	1		
1426/273	500	Ostatné plochy	37	1		
1426/274	68	Ostatné plochy	37	1		
1426/275	63	Ostatné plochy	37	1		
1426/276	41	Ostatné plochy	37	1		
1426/277	64	Ostatné plochy	37	1		
1426/278	40	Ostatné plochy	37	1		
1426/280	92	Ostatné plochy	37	1		
1426/284	137	Ostatné plochy	37	1		
1426/285	27	Ostatné plochy	37	1		
1426/286	47	Ostatné plochy	37	1		
1426/287	49	Ostatné plochy	37	1		
1426/292	14	Ostatné plochy	37	1		
1426/293	34	Ostatné plochy	37	1		
1426/294	374	Ostatné plochy	37	1		2
1426/295	192	Ostatné plochy	37	1		2
1426/296	26	Ostatné plochy	37	1		2
1426/297	167	Ostatné plochy	37	1		2
1426/298	36	Ostatné plochy	37	1		2
1426/299	127	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/299 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2727.

1426/300	163	Ostatné plochy	37	1		2
1426/301	129	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/301 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2728.

1426/302	159	Ostatné plochy	37	1		2
1426/303	131	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/303 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2729.

1426/305	161	Ostatné plochy	37	1		2
1426/306	131	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/306 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2730.

1426/307	161	Ostatné plochy	37	1		2
1426/308	128	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/308 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2731.

1426/309	159	Ostatné plochy	37	1		2
1426/310	131	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/310 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2732.

1426/311	159	Ostatné plochy	37	1		2
1426/312	131	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/312 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2733.

1426/313	162	Ostatné plochy	37	1		2
1426/314	131	Zastavané plochy a	15	1		5

17.

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku nádvoría	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
----------------	-------------	--------------------------	-----------------	-----------------	--------------	------------

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/314 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2734.

1426/315	162	Ostatné plochy	37	1	2	
1426/352	67	Ostatné plochy	37	1		
1426/353	102	Ostatné plochy	37	1		
1426/354	34	Ostatné plochy	37	1		
1426/355	39	Ostatné plochy	37	1		
1426/356	128	Ostatné plochy	37	1		
1426/357	149	Ostatné plochy	37	1		
1426/358	49	Ostatné plochy	37	1		
1426/359	210	Ostatné plochy	37	1		
1426/360	155	Ostatné plochy	37	1		
1426/361	27	Ostatné plochy	37	1		
1426/362	29	Ostatné plochy	37	1		
1426/363	48	Ostatné plochy	37	1		
1426/364	60	Ostatné plochy	37	1		
1426/365	43	Ostatné plochy	37	1		
1426/366	33	Ostatné plochy	37	1		
1426/367	28	Ostatné plochy	37	1		
1426/368	49	Ostatné plochy	37	1		
1426/369	46	Ostatné plochy	37	1		
1426/370	59	Ostatné plochy	37	1		
1426/371	61	Ostatné plochy	37	1		
1426/372	38	Ostatné plochy	37	1		
1426/373	56	Ostatné plochy	37	1		
1426/374	56	Ostatné plochy	37	1		
1426/375	35	Ostatné plochy	37	1		
1426/376	47	Ostatné plochy	37	1		
1426/377	42	Ostatné plochy	37	1		
1426/378	81	Ostatné plochy	37	1		
1426/379	57	Ostatné plochy	37	1		
1426/380	68	Ostatné plochy	37	1		
1426/381	55	Ostatné plochy	37	1		
1426/382	69	Ostatné plochy	37	1		
1426/384	89	Ostatné plochy	37	1		
1426/385	59	Ostatné plochy	37	1		
1426/386	71	Ostatné plochy	37	1		
1426/387	49	Ostatné plochy	37	1		
1426/388	69	Ostatné plochy	37	1		
1426/389	23	Ostatné plochy	37	1		
1426/390	30	Ostatné plochy	37	1		
1426/391	51	Ostatné plochy	37	1		
1426/392	134	Ostatné plochy	37	1		
1426/393	25	Ostatné plochy	37	1		
1426/394	51	Ostatné plochy	37	1		
1426/395	23	Ostatné plochy	37	1		
1426/396	26	Ostatné plochy	37	1		
1426/397	56	Ostatné plochy	37	1		
1426/398	17	Ostatné plochy	37	1		
1426/399	16	Ostatné plochy	37	1		
1426/400	17	Ostatné plochy	37	1		
1426/401	262	Ostatné plochy	37	1		
1426/402	64	Ostatné plochy	37	1		
1426/404	2666	Zastavané plochy a nádvoría	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1426/404 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2917.

1426/405	35	Ostatné plochy	29	1		
1426/406	183	Ostatné plochy	29	1		
1426/407	11	Ostatné plochy	37	1		
1426/408	13	Ostatné plochy	37	1		
1426/409	7	Ostatné plochy	37	1		
1426/410	205	Zastavané plochy a nádvoría	16	1	5	

78.

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
20	3108	19	Botanická		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 27.					
232	2986	17	areál cin.Sláv.údo.		1
232	2987	15	Staré grunty 47		1
232	2988/ 1	20	areál cin.Sláv.údo.		1
487	1160/ 5	20	stavba		1
671	2175	11	ZUŠ J.Kresánka		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 671 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
695	18	11	ZŠ Karloveská 32		1
695	19	11	ZŠ Karloveská 32		1
3175	1669/466	9	PRIBISOVA 8		1
3334	917/ 3	11	ZŠ Karloveská 3		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3334 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3334	917/ 6	11	ZŠ Karloveská 3		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3334 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4775.					
3460	1426/565	9	Tománková 5,7		1
3460	1426/566	9	Tománková 5,7		1
3514	1426/586	9	Hany Meličkovej 11A, 11B, 11C		1
3514	1426/587	9	Hany Meličkovej 11A, 11B, 11C		1
5962	1160/ 6	13	obchod a služby		1
6152	1141/ 3	17	dom smútku		1
	11/ 2	20	FONTANA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1152/ 2	20	FONTANA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1160/ 4	20	FONTANA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1371/ 2	20	FONTANA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 9 - Bytový dom
- 13 - Budova ubytovacieho zariadenia
- 15 - Administratívna budova
- 19 - Budova pre šport a rekreačné účely
- 20 - Iná budova
- 17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 1

IČO :

Poznámka	V zmysle ustanovení § 39 ods. 2 katastrálneho zákona hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností bola k časti pozemkom registra C parc. č. 1426/86 a parc. č. 1426/89 (zápis GP č.90/2006 - parc.č.1426/586, 1426/587, 1426/588, 1426/589, 1426/590, 1426/591, 1426/592, 1426/593) vedených na LV č. 46 k. ú. Karlova Ves o veľkosti 1020 m2 na základe rozhodnutia Obvodného národného výboru Bratislava IV o vyvlastnení číslo: výst. 4079/85/Kuk zo dňa 07.11.1985 a k pozemku registra E parc. č. 4309 zapísanom na LV č. 4356 k. ú. Karlova Ves na základe prídelovej listiny číslo: 151/1949 zo dňa 27.01.1949 spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva na základe došlej listiny prídelovej listiny číslo: 151/1949 zo dňa 27.01.1949
Poznámka	V zmysle ustanovení § 39 ods. 2 katastrálneho zákona hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností bola k pozemku registra k časti pozemkom registra C parc. č.1674/60, parc. č.1674/61 a parc. č.1674/70 vedeným na LV č.46 k. ú. Karlova Ves na základe hospodárskej zmluvy č. 5-IV-1-019/Ži zo dňa 14.1.1987 a k pozemku registra E parc. č.3720/2 zapísanom na LV č.4363 k. ú. Karlova Ves na základe rozhodnutia ŠN Bratislava 4 č. D 878/91 zo dňa

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

oddelenie územného rozvoja mesta

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS ORM 45825/11 – 276280

Ing.arch.Hanulcová

4.08.2011

MAG 345 704/11

Vec:

Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	OSN
žiadosť č.j.:	MAGS SNM-45047/11-3/276277
zo dňa:	9.05.2011
parcela číslo:	1426/299, 301, 303, 306, 308, 310, 312, 314, 300, 302, 305, 307, 309, 311, 313, 315 podľa Vami priloženej mapky
katastrálne územie:	Karlova Ves
predaj - prenájom pre účel:	predaj pozemkov pod rodinnými domami na ul. Hany Meličkovej, k.ú. Karlova Ves

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky parc. č. 1426/299, 1426/301, 1426/303, 1426/306, 1426/308, 1426/310, 1426/312, 1426/314, 1426/300, 1426/302, 1426/305, 1426/307, 1426/309, 1426/311, 1426/313, 1426/315 funkčné využitie územia:

- malopodlažná zástavba obytného územia, kód 102

Charakteristika:

- malopodlažná zástavba obytného územia, kód 102, t.j. územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a malopodlažných bytových domoch. V stabilizovaných územiach prihladať na jestvujúci charakter prostredia - malopodlažné bytové domy do 4 podlaží v územiach s izolovanou rodinnou zástavbou nepripúšťať. Premiešané formy rodinnej a malopodlažnej bytovej zástavby sa preferujú v nových rozvojových územiach. Malopodlažné formy do 4 n.p. umiestňovať ako prechodové formy medzi VBZ a rodinnou zástavbou.

Funkčné využitie prevládajúce:

- bývanie v rodinných typoch objektov (rodinné domy a rôzne typologické druhy malopodlažných bytových objektov do 4. n.p.)
- min. podiel prevládajúcej funkcie 70% - podiel celkových nadzemných podlažných plôch

Funkčné využitie prípustné:

- zariadenia občianskej vybavenosti, zeleň plošná a líniová do 0,5 ha, zeleň pozemkov obytných budov a rodinných domov, zariadenia technického vybavenia územia a dopravné plochy (parkoviská) vstavané a rozptýlené v území – ak nie sú súčasťou centier lokálneho významu

Laurinská 7, II. poschodie, č. dverí 208

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

Funkčné využitie prípustné v obmedzenom rozsahu:

- zariadenia telovýchovy a voľného času, malé ubytovacie zariadenia do max. 40 lôžok – **rozptýlené** v území
- nad rámec daného územia možno výnimočne povoliť umiestnenie stavieb verejnej vybavenosti slúžiace širšiemu okoliu

Funkčné využitie neprípustné:

- v území možno prevádzkovať iba také činnosti, ktoré svojou prevádzkou, výrobným alebo technickým zariadením nerušia svojimi negatívnymi účinkami prevádzku stavieb a zariadení v ich okolí (nemožno napr. povoliť autoservisy, klampiarske prevádzky, stolárstva, ČSPH s autoservismi a opravovňami a pod.)

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie. V rámci stabilizovaného územia sa ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladaná miera stavebných zásahov je prevažne do 15% celkovej podlažnej plochy existujúcej zástavby v území. Jedná sa v zásade o nadstavby, dostavby a prístavby budov, využitie podkrovi, úpravy a dovybavenie vnútroblokových priestorov, výstavbu v prielukách a podobne. Regulácia sa uplatňuje verbálnym formulovaním požiadaviek na riešenie a popisom prípustných a neprípustných zásahov do územia pre spracovanie podrobnejšej dokumentácie. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je potrebné akceptovať, chrániť a rozvíjať. Prvoradým je zvýšenie kvality prostredia, nielen kvality zástavby ale aj prevádzkovej kvality.

Informujeme Vás, že hlavné mesto obstaralo zmeny a doplnky územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 – zmeny a doplnky 02. Dokument je zverejnený na adrese <http://www.bratislava.sk>

Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

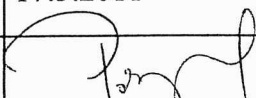
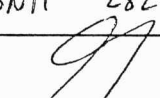
Územnoplánovacia informácia č. j. MAGS ORM 45825/11 – 276280 zo dňa 4.08.2011 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom


Ing. Mária Kullmanová
vedúca oddelenia

Obstaranie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 – zmeny a doplnky 02
Oddelenie územného plánovania
Príloha č. 1
POBOX 182
814 99 Bratislava
-1-

Stanovisko
Referátu generelov technickej infraštruktúry OÚP

Žiadateľ	SNM		Referent OÚRM :
Predmet podania	Predaj pozemkov		
Katastrálne územie	Karlova Ves	Parc.č.: 1426/299 – 1426/315	
Č.j.	MAG S OUP 45 496/2011-276 281 MAG S SNM 45 047/2011-3/276 277		
GTI č.j.	GTI/398/11		OÚP č. 418/11
Dátum prijmu na GTI	13.5.2011		EIA č.
Dátum exped. z GTI	17.5.2011		Komu : SNM 282 649
Podpis ved. referátu		18. 05. 2011 Podpis ved. odd.	

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.
Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Funkčný systém : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.
Spracovateľ : Uvoľnený z MG

Funkčný systém : Zásobovanie elektrickou energiou.

Spracovateľ : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.

Funkčný systém : Zásobovanie plynom. Zásobovanie teplom. Produktovody.

Spracovateľ : Uvoľnený z MG

Funkčný systém : Telekomunikácie. Kolektory.

Spracovateľ : Ing. Helena Šimlovičová

Bez pripomienok.

Spoločné pripomienky za všetky systémy technickej infraštruktúry (TI)

Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

Došlo od (<i>oddelenie, dátum</i>):	SNM, 11.5.2011	pod č.	45047/11-3/276277
Predmet podania:	Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod rodinnými domami a príslušnými záhradami, H. Meličkovej		
Číslo OKDS:	35262/2011/276285		
Žiadateľ:	Majitelia rodinných domov		
Katastrálne územie:	Karlova Ves		
Parcelné číslo:	1426/299-303, 1426/305-315		
Odoslané: (<i>dátum</i>)	26.5.2011	pod č.	SNM - 289 156

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:			
Pridelené (dátum):	12.5.2011	Pod. č. oddelenia:	-276283 ODP/144/11 - P
Spracovateľ (meno):	Ing. Uličná		
<u>Text stanoviska:</u>			
Z hľadiska dopravného plánovania k predaju pozemkov za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod rodinnými domami a príslušnými záhradami, lokalita H. Meličkovej, uvádzame: v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, nie sú záujmové parcely dotknuté výhľadovou dopravnou stavbou Vzhľadom na uvedené voči predaju pozemkov nemáme námietky.			
Vybavené (dátum):	17.5.2011		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		

B2: Oddelenie prevádzky dopravy:

Pridelené (dátum):	12.05.2011	Pod. č. oddelenia:	276284/2011
Spracovateľ (meno):	Filípková		
<u>Text stanoviska:</u> Vzhľadom na to, že predaj predmetných pozemkov nezasahuje do miestnych komunikácií I. a II. triedy z hľadiska prevádzky dopravy sa nevyjadrujeme.			
Vybavené (dátum):	18.05.2011		
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Lichnerová		

B3: Oddelenie cestného hospodárstva:

Pridelené (dátum):	11.5.2011	Pod. č. oddelenia:	OCH 276282/11 Há-129
Spracovateľ (meno):	J. Horváthová		
<u>Text stanoviska:</u> Predmetné pozemky OCH nespravuje a predaj nezasahuje do komunikácie a verejného osvetlenia v správe OCH. Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemkov v k. ú. Karlova Ves.			
Vybavené (dátum):	24.5.2011		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mešťaníková		


Ing. Kvetoslava Čurná
zástupkyňa riaditeľa magistrátu

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Zástupca riaditeľa magistrátu
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Co: ODP, OD, OCH

Oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Mária Frindrichová

T U

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS SNM-45047/11-3/276277

MAGS OMZ -2762277/2011/45349

RNDr. Calpašová/611

13. 5. 2011

Mgr. Balíková

279915

Vec : Ulica H. Meličkovej, Bratislava -predaj pozemkov - vyjadrenie.

Listom č. MAGS SNM-45047/11-3/276277 zo dňa 9.5.2011 ste oddelenie mestskej zelene požiadali o vyjadrenie k predaju pozemku v k. ú. Karlová Ves, Ulica H. Meličkovej, Bratislava:

(zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1039 m²)

parc. č. 1426/299 o výmere 127 m²

parc. č. 1426/301 o výmere 129 m²

parc. č. 1426/303 o výmere 131 m²

parc. č. 1426/306 o výmere 131 m²

parc. č. 1426/308 o výmere 128 m²

parc. č. 1426/310 o výmere 131 m²

parc. č. 1426/312 o výmere 131 m²

parc. č. 1426/314 o výmere 131 m²

(ostatné plochy o celkovej výmere 1286 m²)

parc. č. 1426/300 o výmere 163 m²

parc. č. 1426/302 o výmere 159 m²

parc. č. 1426/305 o výmere 161 m²

parc. č. 1426/307 o výmere 161 m²

parc. č. 1426/309 o výmere 159 m²

parc. č. 1426/311 o výmere 159 m²

parc. č. 1426/313 o výmere 162 m²

parc. č. 1426/315 o výmere 162 m²

Po preštudovaní predloženej žiadosti a vizuálnej obhliadky územia z hľadiska záujmov oddelenia mestskej zelene a ochrany prírody a krajiny **súhlasíme** s predajom pozemkov.

Odôvodnenie:

V území platí podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny I. stupeň ochrany t.j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana. Územie v prevažnej miere tvoria spevnené plochy (územie je

zastavané). Pozemky nie sú evidovaný ako plocha verejnej zelene. Predaj pozemkov nie je v rozpore so záujmami ochrany mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny.

Žiadame:

- Žiadateľ zabezpečí celoročnú starostlivosť o zeleň (starostlivosť o vzrastlé stromy, kosenie, vyhrabávanie, čistenie), ako aj čistotu a poriadok na dotknutom pozemku, ako aj jeho okolí.
- zapracovať požiadavku do kúpno predajnej zmluvy

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie mestskej zelene
Primaciálne nám. č.1
814 99 B r a t i s l a v a

-2-


Ing. Anna Galčíková
vedúca oddelenia

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

oddelenie miestnych daní a poplatkov

Blagoevova 9, P. O. Box 76, 850 05 Bratislava 55

Oddelenie správy nehnuteľností
Ing. Mária Frindrichová
vedúca oddelenia

TU

Váš list číslo

SNM-2011/276236

45047

Naše číslo

MAG/35406/2011/276239

289958/2011

Vybavuje/linka

Ing. Pešková/978

Bratislava

30.5.2011

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva a ani v evidencii dane za ubytovanie FO a PO, uvedené vo Vašej žiadosti o informáciu zo dňa 9.5.2011.

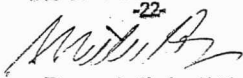
Referát FO dane z nehnuteľností eviduje pohľadávku voči Ing. Márii Kopáčíkovej, voči ostatným FO neeviduje žiadne pohľadávky, resp. ich neeviduje v evidencii daňovníkov.

Referát PO dane z nehnuteľností eviduje pohľadávku voči spoločnosti BMT, spol.s r.o., voči Plastochemu, spol.s r.o. neeviduje žiadne pohľadávky.

Referát komunálneho odpadu eviduje pohľadávku voči Michalovi Valičkovi, voči ostatným FO a PO neeviduje žiadne pohľadávky, resp. ich neeviduje v evidencii poplatníkov.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P.O.BOX 76
850 05 Bratislava 55

-22-

Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia

24

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

281491

Oddelenie správy nehnuteľností

Váš list číslo

45047/11-2/276236

Naše číslo

MAG-2011/

Vybavuje/linka

Varenitsová/476

Bratislava

16.05.2011

Vec

Oznámenie o pohľadávkach

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči žiadateľom

1. Ing Zdenek Kopáčík,
2. Ing. Mária Kopáčiková,
3. Michal Valíček,
4. Jana Lexová,
5. Plastochem, spol. s r.o.
6. Ing. Vladimír Ščevlík,
7. Ing. Peter Gašparovič,
8. Jarl Marco Hansstein,
9. PaedDr. Dagmar Hansstein,
10. Peter Pokorný,
11. Zuzana Pokorná,
12. BMT, spol. s r.o.,

Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie nedisponuje databázou o daňovníkoch dane z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.

Ing. Juraj Bulík

vedúci oddelenia
Hlavné mesto SR Bratislava
Oddelenie finančné
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
- 3 -

Primaciálne nám. 1, IV. poschodie, č. dverí 426

TELEFÓN

02/59 35 65 03

FAX

02/59 35 63 91

BANKOVÉ SPOJENIE

VÚB 6327012/0200

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

financne@bratislava.sk

Oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Mária Frindrichová

vedúca oddelenia

TU

Váš list číslo

SNM-2011/344133

45044

Naše číslo

MAG/35406/2011/344135

346495/2011

Vybavuje/linka

Ing. Pešková/978

Bratislava

19.8.2011

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva a ani v evidencii dane za ubytovanie Ing. Máriu Kopáčikovú,

spoločnosť B.M.T. Spedition, s.r.o., Letisko M.R.Štefánika, Bratislava, IČO: 31365779.

Referát FO dane z nehnuteľností neeviduje voči menovaným žiadne pohľadávky.

Referát PO dane z nehnuteľností neeviduje voči uvedenej spoločnosti žiadne pohľadávky

Referát komunálneho odpadu neeviduje voči Ing. Márii Kopáčikovej, spoločnosti B.M.T. Spedition, s.r.o žiadne pohľadávky, voči Michalovi Valíčkovi eviduje pohľadávku.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR

Bratislavy

Oddelenie miestnych daní a poplatkov

Blagoevova 9, P.O.BOX 76

850 05 Bratislava 55

-22-

12. 8. 2011

Ing. Peter Michalička

vedúci oddelenia

301



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - KARLOVA VES
Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4



221

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
- 7 -06- 2011	
Podanie číslo: 245492	Číslo spisu:
Prílohy/úlisty:	Vybavuje:

Vážený pán
Doc.RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hl. mesta SR Bratislavy
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo:	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS-SNM/45047/11-4/278778	5923/2034/2011/6068	Mgr.Kováčová/60259221	23.5.2011
9.5.2011			

VEC: Stanovisko k predaju pozemkov.

Vážený pán primátor,

listom č.j. MAGS-SNM/45047/11-4/278778 zo dňa 9.5.2011 ste ma v zmysle čl. 8 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy požiadali o stanovisko k predaju pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Bratislava – Karlova Ves a to:

parc.č. 1426/299 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m²,
parc.č. 1426/301 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m²,
parc.č. 1426/303- zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m²,
parc.č. 1426/306 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m²,
parc.č. 1426/308 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m²,
parc.č. 1426/310 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m²,
parc.č. 1426/312 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m²,
parc.č. 1426/314 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m²

a pozemkov k nim príľahlých užívaných žiadateľmi

parc.č. 1426/300 – ostatné plochy o výmere 163 m²
parc.č. 1426/302 – ostatné plochy o výmere 159 m²
parc.č. 1426/305 – ostatné plochy o výmere 161 m²
parc.č. 1426/307 – ostatné plochy o výmere 161 m²
parc.č. 1426/309 – ostatné plochy o výmere 159 m²
parc.č. 1426/311 – ostatné plochy o výmere 159 m²
parc.č. 1426/313 – ostatné plochy o výmere 162 m²
parc.č. 1426/315 – ostatné plochy o výmere 162 m².

Predmetný predaj žiadajú majitelia rodinných domov, ktorí tieto nehnuteľnosti užívajú.

Oznamujem Vám, že súhlasím s tým, aby hore uvedené pozemky evidované ako parcely registra „C“ KN na LV č. 46 boli predané súčasným vlastníkom rodinných domov zapísaných na liste vlastníctva nasledovne:

- parc.č. 1426/299 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 127 m²,
parc.č. 1426/300 – ostatné plochy o výmere 163 m²
Ing. Zdenkovi Kopáčikovi a Ing. Márii Kopáčikovej, Bratislava
- parc.č. 1426/301 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 129 m²,
parc.č. 1426/302 – ostatné plochy o výmere 159 m²
Michalovi Valíčekovi, inštrukt.
- parc.č. 1426/303- zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m²,
parc.č. 1426/305 – ostatné plochy o výmere 161 m²
Jane Lexovej, Bratislava
- parc.č. 1426/306 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m²
parc.č. 1426/307 – ostatné plochy o výmere 161 m²
spoločnosti PLASTOCHEM, spol. s r.o., H.Meličkovej 1/G, Bratislava
- parc.č. 1426/308 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 128 m²,
parc.č. 1426/309 – ostatné plochy o výmere 159 m²
Ing. Vladimírovi Ščevlikovi
- parc.č. 1426/310 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m²,
parc.č. 1426/311 – ostatné plochy o výmere 159 m²
Ing. Petrovi Gašparovičovi a Ing. Jane Gašparovičovej, dlom
v spoluvlastníckom podiele 42/100 a
Hansstein Jarl Marco a PaedDr. Dagmare Hansstein, F
v spoluvlastníckom podiele 58/100
- parc.č. 1426/312 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m²,
parc.č. 1426/313 – ostatné plochy o výmere 162 m²
Petrovi Pokornému a Zuzane Pokornej,
- parc.č. 1426/314 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m²
parc.č. 1426/315 – ostatné plochy o výmere 162 m².
spoločnosti B.M.T., spol. s r.o. Bratislava – Letisko M.R.Štefánika.

S pozdravom




Ing. Iveta Hanulíková
starostka

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 4631/B

Obchodné meno:	Omya s. r. o.	(od: 01.07.2011)
	PLASTOCHEM, spol. s r.o.	(od: 08.03.1993 do: 30.06.2011)
Sídlo:	H. Meličkovej 1e Bratislava 841 05	(od: 24.05.2008)
	H. Meličkovej 1g Bratislava 841 05	(od: 02.09.1996 do: 23.05.2008)
	Medená 22 Bratislava 811 02	(od: 08.03.1993 do: 01.09.1996)
IČO:	31 345 581	(od: 08.03.1993)
Deň zápisu:	01.04.1993	(od: 08.03.1993)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 08.03.1993)
Predmet činnosti:	poradenská činnosť pri aplikácii plastov a technológií ich výroby	(od: 08.03.1993)
	servisná činnosť v oblasti plastov a prírad	(od: 08.03.1993)
	preklady z/do jazyka nemeckého	(od: 08.03.1993)
	reklamná a propagačná činnosť	(od: 08.03.1993)
	sprostredkovanie, kúpa a predaj tovarov v rozsahu voľnej živnosti	(od: 08.03.1993)
	služby v medzinárodnom a vnútroštátnom zasielateľstve-zasielateľstvo	(od: 22.09.1997)
	leasingová spoločnosť	(od: 12.12.2001)
Spoločníci:	Omya AG Baslerstrasse 42 Oftringen 4665 Švajčiarsko	(od: 31.12.2010)
	Tunica AG Baslerstrasse 42 Oftringen 4665 Švajčiarsko	(od: 29.06.2010 do: 30.12.2010)
	Tunica AG Poststrasse 14 Zug 6300 Švajčiarsko	(od: 06.10.2007 do: 28.06.2010)
	Ing. Michal Valíček Chatárska 7 Nitra 949 01	(od: 08.03.1993 do: 01.09.1996)
	Ing. Michal Valíček Velkopavlovická 4069/19 Brno 628 00	(od: 06.10.2007 do: 12.10.2009)

33.

Česko

Ing. Michal Valíček
Velkopavlovická 4069/19
Brno
Česko

(od: 28.01.2003 do: 05.10.2007)

Ing. Michal Valíček
Velkopavlovická 4069/19
Brno
Česko

(od: 02.04.2001 do: 27.01.2003)

Ing. Michal Valíček
Velkopavlovická 4069/19
Brno
Česko

(od: 14.09.1998 do: 01.04.2001)

Ing. Michal Valíček
Velkopavlovická 4069/19
Brno
Česko

(od: 02.09.1996 do: 13.09.1998)

Výška vkladu každého
spoločníka:

Omya AG
Vklad: 512 184 EUR Splatené: 512 184 EUR

(od: 31.12.2010)

Ing. Michal Valíček
Vklad: 100 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 100 000 Sk

(od: 08.03.1993 do: 01.09.1996)

Ing. Michal Valíček
Vklad: 100 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 100 000 Sk

(od: 02.09.1996 do: 13.09.1998)

Ing. Michal Valíček
Vklad: 200 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 200 000 Sk

(od: 14.09.1998 do: 01.04.2001)

Ing. Michal Valíček
Vklad: 5 430 000 Sk Splatené: 5 430 000 Sk

(od: 02.04.2001 do: 27.01.2003)

Ing. Michal Valíček
Vklad: 15 430 000 Sk Splatené: 15 430 000 Sk

(od: 28.01.2003 do: 05.10.2007)

Ing. Michal Valíček
Vklad: 7 715 000 Sk Splatené: 7 715 000 Sk

(od: 06.10.2007 do: 11.02.2009)

Tunica AG
Vklad: 7 715 000 Sk Splatené: 7 715 000 Sk

(od: 06.10.2007 do: 11.02.2009)

Ing. Michal Valíček
Vklad: 256 092 EUR Splatené: 256 092 EUR

(od: 12.02.2009 do: 12.10.2009)

Tunica AG
Vklad: 256 092 EUR Splatené: 256 092 EUR

(od: 12.02.2009 do: 12.10.2009)

Tunica AG

(od: 13.10.2009 do: 28.06.2010)

Tunica AG
Vklad: 512 184 EUR Splatené: 512 184 EUR

(od: 29.06.2010 do: 30.12.2010)

Štatutárny orgán:

konateľ

(od: 08.03.1993)

Ing. Miloš Andoč
Jedlíkova 9/1
Nitra 949 01

(od: 02.09.1996 do: 27.01.2003)

Ing. Miloš Andoč
Jedlíkova 9/1
Nitra 949 01
Vznik funkcie: 24.04.1996

(od: 28.01.2003 do: 27.08.2004)

Ing. Miloš Andoč
Jedlíkova 9/1
Nitra 949 01
Vznik funkcie: 24.04.1996 Skončenie funkcie: 20.08.2004

(od: 28.08.2004 do: 27.08.2004)

Ing. Michal Valíček
Chatárska 7
Nitra 949 01

(od: 08.03.1993 do: 01.09.1996)

Ing. Michal Valíček
Velkopavlovická 4069/19
Brno
Česko
Vznik funkcie: 01.04.1993

(od: 28.01.2003)

Christoph Putz

(od: 13.10.2009)

24,

St. Magdalener Strasse 49/1/5
Villach 9524
Rakúsko
Vznik funkcie: 01.10.2009

Ing. Michal Valíček
Veľkopavlovická 4069/19

(od: 03.04.2002 do: 27.01.2003)

Brno
Česko
prechodný pobyt na území SR :
H. Meličkovej 1g
Bratislava 841 05

Konanie menom spoločnosti:

Ak má spoločnosť jedného konateľa, koná v mene spoločnosti samostatne. Ak má spoločnosť viacerých konateľov, konajú v mene spoločnosti vždy dvaja konatelia spoločne.

(od: 13.10.2009)

Menom spoločnosti samostatne koná konateľ.

(od: 08.03.1993 do: 12.10.2009)

Prokúra:

Marta Chudejová
Kysucká 3
Bratislava 811 04
Vznik funkcie: 28.08.2004

(od: 04.11.2005)

Marta Chudejová
Hlaváčikova 11
Bratislava 841 05
Vznik funkcie: 28.08.2004

(od: 28.08.2004 do: 03.11.2005)

Prokurista koná za spoločnosť samostatne, pri písomných právnych úkonoch podpisuje za spoločnosť tým spôsobom, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí dodatok "prokurista" alebo "per procuram", alebo skratku "p.p", resp. "ppa" a svoj podpis.

(od: 28.08.2004)

Základné imanie:

512 184 EUR Rozsah splatenia: 512 184 EUR

(od: 12.02.2009)

15 430 000 Sk Rozsah splatenia: 15 430 000 Sk

(od: 28.01.2003 do: 11.02.2009)

5 430 000 Sk

(od: 02.04.2001 do: 27.01.2003)

200 000 Sk

(od: 14.09.1998 do: 01.04.2001)

100 000 Sk

(od: 08.03.1993 do: 13.09.1998)

Ďalšie právne skutočnosti:

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 22. 12. 1992 podľa §§ 56 až 75 a §§ 105 až 153 Obchodného zákonníka č. 513/ 1991 Zb. Starý spis: S.r.o. 9500

(od: 08.03.1993)

Zmena zakladateľskej listiny vo forme notárskej zápisnice N 87/96, Nz 80/96 zo dňa 24.4.1996 spísanou notárom JUDr. Ivanom Macákom. Starý spis: S.r.o. 9500

(od: 02.09.1996)

Notárska zápisnica N 48/97, Nz 47/97 zo dňa 27.2.1997. Starý spis: S.r.o. 9500

(od: 22.09.1997)

Rozhodnutie valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice N 136/98, Nz 136/98 zo dňa 6.7.1998 spísanej notárkou JUDr. Martinou Gontkovičovou v súlade so Zák. č. 11/1998 Z.z.

(od: 14.09.1998)

Notárska zápisnica č. Nz 36/01 spísaná dňa 1.2.2001 osvedčujúca rozhodnutie jediného spoločníka o zvýšení základného imania spoločnosti.

(od: 02.04.2001)

Rozhodnutie jediného spoločníka o rozšírení predmetu činnosti vo forme notárskej zápisnice N 262/01, Nz 263/01 spísanej dňa 12.11.2001 notárom JUDr. Šúrkovou.

(od: 12.12.2001)

Rozhodnutie jediného spoločníka vo forme notárskej zápisnice N 264/01, Nz 265/01 zo dňa 13.11.2001.

(od: 03.04.2002)

Rozhodnutie spoločníka o zmene zakladateľskej listiny a zvýšení základného imania, spísaná do notárskej zápisnice č. N 164/02, Nz 164/02 dňa 23.8.2002.

(od: 28.01.2003)

Rozhodnutie valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice N 86/2004, NZ 65834/2004 zo dňa 20.8.2004.

(od: 28.08.2004)

Rozhodnutie jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia zo dňa 24.08.2007 o udelení súhlasu s prevodom časti obchodného podielu.

(od: 06.10.2007)

Rozhodnutie spoločníkov mimo valného zhromaždenia zo dňa 07.05.2008.	(od: 24.05.2008)
Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 24.09.2009.	(od: 13.10.2009)
Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 8.12.2010.	(od: 31.12.2010)
Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 29.04.2011 - zmena obchodného mena na Omya s. r. o.	(od: 01.07.2011)

Dátum aktualizácie údajov:	11.08.2011
Dátum výpisu:	12.08.2011

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

36.

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 6398/B

Obchodné meno:	B.M.T. SPEDITION, s.r.o.	(od: 20.01.1999)
	B.M.T. spol. s r.o.	(od: 20.01.1994 do: 19.01.1999)
Sídlo:	Bratislava-Letisko M.R. Štefánika Bratislava 820 01	(od: 25.05.1995)
	Letisko Bratislava 820 01	(od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
IČO:	31 365 779	(od: 20.01.1994)
Deň zápisu:	20.01.1994	(od: 20.01.1994)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 20.01.1994)
Predmet činnosti:	nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.01.1994)
	sprostredkovanie v oblasti obchodu a služieb	(od: 20.01.1994)
	poradenská činnosť v oblasti leteckej dopravy	(od: 20.01.1994)
	reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 20.01.1994)
	ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach	(od: 25.05.1995)
	nákup, predaj, prenájom a leasing leteckej techniky a náhradných dielov leteckej techniky	(od: 22.10.1998)
	colná agenda-vybavovanie colnej agendy	(od: 22.10.1998)
	organizovanie seminárov leteckého personálu	(od: 22.10.1998)
	zasielateľstvo	(od: 22.10.1998)
	cestná nákladná doprava	(od: 22.10.1998)
Spoločníci:	Prof. <u>Igor Bondarenko</u> DrSc. Pribišova 3099/2 Bratislava 841 05	(od: 29.04.2010)
	Ing. <u>Valerij Ivanovič Bondarenko</u> Hany Meličkovej 2980/1 Bratislava 841 05	(od: 20.01.1999)
	Ing. <u>Jurij Ivanovič Bondarenko</u> Hany Meličkovej 2980/1 Bratislava 841 05	(od: 22.10.1998 do: 19.01.1999)
	<u>Jozef Mendel</u> Podzáhradná 15 Bratislava	(od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
	Dr. <u>Igor Bondarenko</u> Pribišova 3099/2 Bratislava 841 05	(od: 22.10.1998 do: 28.04.2010)

27.

Valerij Ivanovič Bondarenko (od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
Severnoje Chertanovo 6-601-26
Moskva
Rusko
dlhodobý pobyt na území SR :
Havličkova 32
Bratislava

Igor Ivanovič Bondarenko (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
Groznskaja 40 - 60
Charkov
Ukrajina
dlhodobý pobyt na území SR :
Podzáhradná 15
Bratislava

Valerij Ivanovič Bondarenko (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
Severnoje Chertanovo 6-601-26
Moskva
Rusko
dlhodobý pobyt na území SR :
Podzáhradná 15
Bratislava

Igor Ivanovič Bordarenko (od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
Groznskaja 40-60
Charkov
Ukrajina
dlhodobý pobyt na území SR :
L. Fullu 9
Bratislava

Sergej Anatoljevič Tiourine (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
Voronežskaja 56
Moskva
Rusko
dlhodobý pobyt na území SR :
Podzáhradná 15
Bratislava

Výška vkladu každého
spoločníka:

Dr. Igor Bondarenko (od: 29.01.2009 do: 28.04.2010)
(peňažný vklad)
Prof. Igor Bondarenko DrSc. (od: 29.04.2010)
Vklad: 3 320 EUR (peňažný vklad) Splatené: 3 320 EUR
Ing. Valerij Ivanovič Bondarenko (od: 29.01.2009)
Vklad: 3 320 EUR (peňažný vklad) Splatené: 3 320 EUR
Igor Ivanovič Bondarenko (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
Vklad: 25 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 25 000 Sk
Valerij Ivanovič Bondarenko (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
Vklad: 25 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 25 000 Sk
Sergej Anatoljevič Tiourine (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
Vklad: 25 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 25 000 Sk
Jozef Mendel (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
Vklad: 25 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 25 000 Sk
Igor Ivanovič Bordarenko (od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
Vklad: 50 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 50 000 Sk
Valerij Ivanovič Bondarenko (od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
Vklad: 50 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 50 000 Sk
Dr. Igor Bondarenko (od: 22.10.1998 do: 28.01.2009)
Vklad: 100 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 100 000 Sk
Ing. Jurij Ivanovič Bondarenko (od: 22.10.1998 do: 19.01.1999)
Vklad: 100 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 100 000 Sk
Ing. Valerij Ivanovič Bondarenko (od: 20.01.1999 do: 28.01.2009)
Vklad: 100 000 Sk (peňažný vklad) Splatené: 100 000 Sk

Štatutárny orgán:

konatelia (od: 22.10.1998)
konatelia (od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
konatelia (od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)

38.

<u>Prof. Igor Bondarenko</u> DrSc. Pribišova 3099/2 Bratislava 841 05	(od: 29.04.2010)
<u>Ing. Valerij Ivanovič Bondarenko</u> Hany Meličkovej 2980/1 Bratislava 841 05	(od: 20.01.1999)
<u>Dr. Igor Bondarenko</u> Ľudovíta Fullu 3140/9 Bratislava 841 05	(od: 22.10.1998 do: 19.01.1999)
<u>Ing. Jurij Ivanovič Bondarenko</u> Hany Meličkovej 2980/1 Bratislava 841 05	(od: 22.10.1998 do: 19.01.1999)
<u>Jozef Mendel</u> - generálny riaditeľ Podzáhradná 15 Bratislava	(od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
<u>JUDr. Milan Smutný</u> Americká 1 Bratislava	(od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
<u>Dr. Igor Bondarenko</u> Pribišova 3099/2 Bratislava 841 05	(od: 20.01.1999 do: 28.04.2010)
<u>Igor Ivanovič Bondarenko</u> Grozňenskaja 40 - 60 Charkov Ukrajina dlhodobý pobyt na území SR : Podzáhradná 15 Bratislava	(od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
<u>Valerij Ivanovič Bondarenko</u> Severnoje Chertanovo 6-601-26 Moskva Rusko dlhodobý pobyt na území SR : Podzáhradná 15 Bratislava	(od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)
<u>Valerij Ivanovič Bondarenko</u> Severnoje Chertanovo 6-601-26 Moskva Rusko dlhodobý pobyt na území SR : Havličkova 32 Bratislava	(od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
<u>Igor Ivanovič Bondarenko</u> Grozňenskaja 40-60 Charkov Ukrajina dlhodobý pobyt na území SR : Ľ. Fullu 9 Bratislava	(od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
<u>Sergej Anatoljevič Tiourine</u> Voronežskaja 56 Moskva Rusko dlhodobý pobyt na území SR : Podzáhradná 15 Bratislava	(od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne, pokiaľ valné zhromaždenie nerozhodne inak. Za spoločnosť podpisujú tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis.	(od: 22.10.1998)
V mene spoločnosti konajú a za ňu podpisujú konatelia, každý samostatne, s výnimkou obchodných prípadov a príkazov bankovým inštitúciám nad 1 milión korún, kedy podpisujú vždy dvaja konatelia.	(od: 25.05.1995 do: 21.10.1998)
spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú Jozef Mendel - generálny riaditeľ alebo jeden z konateľov samostatne, s výnimkou obchodných prípadov a príkazov bankovým inštitúciám nad jeden	(od: 20.01.1994 do: 24.05.1995)



Kúpna zmluva
č. 04 88 11 00

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka medzi
zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené : Milan Ftáčnik, primátor mesta

Peňažný ústav : VÚB Bratislava – mesto

Číslo účtu : 1767675956/0200

Variabilný symbol : 488.....11

IČO : 603 481

(ďalej len „predávajúci“)

a

Ing. Zdenek Kopáčík, rod. Kopáčík

nar., r. č.

trvale bytom, Bratislava

....., štátny občan SR

a manželka

Ing. Mária Kopáčíková, rod.

nar., r. č.

trvale bytom Bratislava

....., štátna občianka SR

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. 1.

Predmet zmluvy

1. Hlavné mesto je vlastníkom nehnuteľností v k. ú. Karlova Ves, pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 1426/299 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m² a parc. č. 1426/300 – ostatné plochy o výmere 163 m², zapísaných na LV č. 46.

2. Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi stavby – rodinného domu súp. č. 3165 zapísanej na liste vlastníctva č. 2727 stojacej na pozemku parc. č. 1426/299 k. ú. Karlova Ves.

3. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosti v k. ú. Karlova Ves, pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností **parc. č. 1426/299 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m² a parc. č. 1426/300 – ostatné plochy o výmere 163 m²**, zapísané na LV č. 46.

Čl. 2 Kúpna cena

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedené v čl. 1 odsek 3 za kúpnu cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 470,- Eur, (slovom: štyridsaťjedentisíc štyristosedemdesiat eur) kupujúcim, ktorí nehnuteľnosti za túto cenu kupujú.

2. Kúpna cena za m² pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 54/2011 zo dňa 26. 8. 2011 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Igorom Kropáčom.

3. Kupujúci sú povinní uhradiť dohodnutú kúpnu cenu v sume **41 470,- Eur** spolu s pomernou časťou náhrady za vypracovanie znaleckého posudku č. 54/2011 vo výške **30,- Eur**, na účet hlavného mesta SR Bratislavy **1767675956/0200**, vedený vo VÚB Bratislava – mesto, variabilný symbol č. 488....11, naraz **do 30 dní** odo dňa obojstranného podpisu tejto kúpnej zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci nezaplatia riadne a včas kúpnu cenu, sú povinní zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto sú kupujúci, v prípade neuhradenia kúpnej ceny riadne a včas, povinní zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou, úroky z omeškania podľa ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Čl. 3 Ťarchy

1. Predávajúci prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

2. Predávajúci prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol, ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy, uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k predmetu predaja.

Čl. 4 Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak kupujúci nezaplatia kúpnu cenu v stanovenej lehote.

2. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Čl. 5 Osobitné ustanovenia

1. Prevod nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 29. 9. 2011 **uznesením č. .../2011**, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Kupujúci prehlasujú, že im je predmet kúpy, uvedený v čl. 1 ods. 3, dobre známy a že ho kupujú v takom stave, v akom sa nachádza.

3. Kupujúci boli oboznámení so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia územného rozvoja mesta zo dňa ..., súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa 26. 5. 2011, stanoviskom oddelenia mestskej zelene zo dňa 13. 5. 2011 a stanoviskom oddelenia územného plánovania – referátu generelov technickej infraštruktúry zo dňa 17. 5. 2011.

4. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Kupujúci sa zaväzujú, že uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. 6 Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami.

2. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – predávajúceho.

3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na kupujúcich všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľností.

4. Kupujúci súhlasia s použitím ich osobných údajov pre účely tejto kúpnej zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci po dodržaní podmienok stanovených v článku 2 tejto zmluvy, t.z. po zaplatení kúpnej ceny. Za zaplatenie kúpnej ceny sa považuje jej pripísanie na účet predávajúceho. V prípade omeškania so zaplatením kúpnej

ceny sa kúpna cena považuje za zaplatenú až po zaplatení sankcií uvedených v čl. 2 tejto zmluvy.

6. Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

Čl. 7 Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.

3. Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 6-ich exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia zašle predávajúci na Katastrálny úrad v Bratislave, Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcich. Kupujúci obdržia po podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich im z tejto zmluvy, rovnopis zmluvy odovzdá predávajúci kupujúcim až po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Milan Ftáčnik
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Ing. Zdenek Kopáčík

Ing. Mária Kopáčíková

K bodu č. 42

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1426/299, parc. č. 1426/300, parc. č. 1426/301, parc. č. 1426/302, parc. č. 1426/303, parc. č. 1426/305, parc. č. 1426/306, parc. č. 1426/307, parc. č. 1426/308, parc. č. 1426/309, parc. č. 1426/310, parc. č. 1426/311, parc. č. 1426/312, parc. č. 1426/313, parc. č. 1426/314, parc. č. 1426/315 na ulici Hany Meličkovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schváliť** predaj pozemkov pod rodinnými domami a príľahlých plôch zapísaných ako parcely registra „C“ katastra nehnuteľností v k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zapísaných na LV č. 46, a to:

1. parc. č. 1426/299 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 127 m² a parc. č. 1426/300 – ostatné plochy o výmere 163 m², Ing. Zdenkovi Kopáčikovi, _____ a manželke Ing. Márii Kopáčikovej, _____, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 470,- Eur,
2. parc. č. 1426/301 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 129 m² a parc. č. 1426/302 – ostatné plochy o výmere 159 m², Michalovi Valíčkovi, _____, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 184,- Eur,
3. parc. č. 1426/303 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m² a parc. č. 1426/305 – ostatné plochy o výmere 161 m², Jane Lexovej, _____, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 756,- Eur,
4. parc. č. 1426/306 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m² a parc. č. 1426/307 – ostatné plochy o výmere 161 m², spoločnosti Omya, s. r. o., _____, Bratislava, IČO 31 345 581, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 756,- Eur,
5. parc. č. 1426/308 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 128 m² a parc. č. 1426/309 – ostatné plochy o výmere 159 m², Ing. Vladimírovi Ščevlíkovi, _____, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 041,- Eur,
6. parc. č. 1426/310 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m² a parc. č. 1426/311 – ostatné plochy o výmere 159 m², Ing. Petrovi Gašparovičovi a manželke Ing. Jane Gašparovičovej, obaja _____, podiele 42/100, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 17 417,40,- Eur a Jarl Marco Hanssteinovi a manželke Dagmare Hansstein, obaja bytom H. _____, va v podiele 58/100, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 24 052,60,- Eur,
7. parc. č. 1426/312 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m² a parc. č. 1426/313 – ostatné plochy o výmere 162 m², Petrovi Pokornému a manželke Zuzane Pokornej, obaja _____, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 899,- Eur,
8. parc. č. 1426/314 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 131 m² a parc. č. 1426/315 – ostatné plochy o výmere 162 m², spoločnosti B. M. T. Spedition, spol. s r. o., Letisko M. R. Štefánika, Bratislava, IČO 31 365 779, za cenu 143,- Eur/m², t. z. za cenu celkom 41 899,- Eur,
s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 6, proti: 0 , zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Micúchová
V Bratislave, 13.09.2011

Uznesenie č. 251/2011

zo dňa 14. 09. 2011

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schváliť predaj pozemkov pod rodinnými domami a príslušných plôch zapísaných ako parcely registra „C“ katastra nehnuteľností v k. ú. Karlova Ves, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zapísaných na LV č. 46, a to:

1. parc. č. 1426/299 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 127 m² a parc. č. 1426/300 – ostatné plochy vo výmere 163 m², Ing. Zdenkovi Kopáčíkovi, bytom Novosvetská 24, Bratislava a manželke Ing. Márii Kopáčíkovej, bytom , za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 41 470,-- EUR,
2. parc. č. 1426/301 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 129 m² a parc. č. 1426/302 – ostatné plochy vo výmere 159 m², Michalovi Valíčkovi, bytom , za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 41 184,-- EUR,
3. parc. č. 1426/303 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 131 m² a parc. č. 1426/305 – ostatné plochy vo výmere 161 m², Jane Lexovej, bytom , za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 41 756,-- EUR,
4. parc. č. 1426/306 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 131 m² a parc. č. 1426/307 – ostatné plochy vo výmere 161 m², spoločnosti Omya, s. r. o., H. Meličkovej 1/E, Bratislava, IČO 31345581, za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 41 756,-- EUR,
5. parc. č. 1426/308 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 128 m² a parc. č. 1426/309 – ostatné plochy vo výmere 159 m², Ing. Vladimírovi Ščevlíkovi, bytom , za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 41 041,-- EUR,
6. parc. č. 1426/310 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 131 m² a parc. č. 1426/311 – ostatné plochy vo výmere 159 m², Ing. Petrovi Gašparovičovi a manželke Ing. Jane Gašparovičovej, obaja , v podiele 42/100, za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 17 417,40 EUR a Jarl Marco Hanssteinovi a manželke Dagmare Hansstein, obaja bytom , v podiele 58/100, za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 24 052,60 Eur,
7. parc. č. 1426/312 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 131 m² a parc. č. 1426/313 – ostatné plochy vo výmere 162 m², Petrovi Pokornému a manželke Zuzane Pokornej, obaja bytom , za cenu 143 -- EUR/m², t. z. za cenu celkom 41 899,-- EUR,
8. parc. č. 1426/314 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 131 m² a parc. č. 1426/315 – ostatné plochy vo výmere 162 m², spoločnosti B. M. T. Spedition, spol. s r. o., Letisko M. R. Štefánika, Bratislava, IČO 31365779, za cenu 143,-- EUR/m², t. z. za cenu celkom 41 899,-- EUR,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

46.

2. Kupující uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

- - -