



MAG0P00CEF J1

REGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY

22 - 11 - 2010

362234

Ing. Slavomír DROZD

starosta mestskej časti Bratislava-Ružinov

Bratislava 16. 11. 2010

Star.: NM/CS 16398/4/ASA/2010

MAGS SNM - 40073/10 - 20

Vážený pán primátor,

na Vašu žiadosť č. j.: MAGS SNM 40073/2010-19/342200, doručení Miestnemu úradu mestskej časti Bratislava - Ružinov dňa 21. 10. 2010, vo veci zaujatia písomného stanoviska starostu mestskej časti Bratislava, u d e ľ u j e m

predchádzajúci súhlas

podľa článku 8 ods. 3) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov k prevodu vlastníckeho nehnuteľnosti stavby - garáže s. č. 8927 na parc. č. 275/14, kat. úz. Ružinov, prevod vlastníckeho práva ktorej bude uskutočnený v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Garáž so súpisným číslom 8927 na parc. č. 275/14, kat. úz. Ružinov je zapísaná na LV č. 1 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, a je aj v priamej správe Hlavného mesta SR Bratislavy.

Pozemok parc. č. 275/14, kat. úz. Ružinov, na ktorom je predmetná garáž umiestnená je zapísaný na LV č. 1 a bol zverený do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov.

Podľa územno-plánovacej informácie č. UARR/CS17209/2010/2/PRO zo dňa 15. 11. 2010 pre územie, v ktorom sa nachádza predmetná nehnuteľnosť, sú v Územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy stanovené nasledovné podmienky pre výstavbu:

URBANISTICKÁ FUNKCIA: 101 – viacpodlažná zástavba obytného územia

INTENZITA ZÁSTAVBY: Miera stavebných zásahov prevažne do 15% celkovej podlažnej plochy zástavby existujúcej v území k 1.9.2007. Jedná sa v zásade o nadstavby, dostavby a prístavby domov, využitie podkrovi, úpravy a dovybavenie vnútroblokových priestorov, výstavbu v prielukách a pod.

SÚVISIACA PLATNÁ ÚPD: Územný plán hl. mesta Bratislavy 2007

Prevod vlastníckeho práva danej nehnuteľnosti bol doporučený.

S pozdravom

Vážený pán
Ing. Andrej Ďurkovský
primátor hlavného mesta SR
Bratislavy
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1