

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 03.06.2011

Katastrálne územie: Záhorská Bystrica

Čas vyhotovenia: 08:36:10

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3558

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
13	60	Záhrady	4	1		101, 204
350/ 2	50	Záhrady	4	1		101, 204
809/ 32	652	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1241/ 1	330	Ostatné plochy	29	1		101
1241/ 3	138	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
1920/ 1	1598	Záhrady	4	1		101
1920/ 2	1291	Záhrady	4	1		101
1920/ 4	302	Záhrady	4	1		101
1920/ 18	86	Záhrady	4	1		101
1920/ 20	1081	Záhrady	4	1		101
1920/ 21	1166	Záhrady	4	1		101
1921/ 1	5945	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		7 101
2164/ 19	2464	Ostatné plochy	34	1		101
2164/ 35	104	Ostatné plochy	37	1		101
2164/ 37	531	Vodné plochy	11	1		101
2164/ 64	9	Ostatné plochy	37	1		101
2164/ 66	26	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		5
2206/ 1	197	Záhrady	4	1		101
2206/ 2	132	Záhrady	4	1		101
2206/ 3	51	Záhrady	4	1		101
2207/ 1	27	Záhrady	4	1		101
2236/ 1	4388	Ostatné plochy	37	1		101
2236/ 4	82	Ostatné plochy	37	1		101
2236/ 5	1072	Ostatné plochy	37	1		101
2236/ 6	115	Ostatné plochy	37	1		101
2240/ 19	240	Záhrady	4	1		101
2240/ 20	34	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		101
2243/ 2	408	Záhrady	4	1		101
2243/ 4	454	Záhrady	4	1		101
2247/ 2	648	Záhrady	4	1		101
2248/ 1	721	Záhrady	4	1		101
2248/ 2	303	Záhrady	4	1		101
2255/ 1	9094	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		9 101
2466	1762	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		101
2472/ 1	369	Ostatné plochy	37	1		101
2472/ 2	76	Ostatné plochy	37	1		101
2474/ 2	50	Vinice	3	1		101
2479/ 2	39	Záhrady	4	1		101
2558/ 1	1970	Záhrady	4	1		101
2558/ 2	69	Záhrady	4	1		101
2652/359	2193	Orná pôda	1	2		101
2652/401	6274	Orná pôda	1	2		101

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2652/426	2468	Orná pôda	1	2		101
2652/447	2909	Orná pôda	1	2		101
2652/448	668	Orná pôda	1	2		101
2652/705	1254	Ostatné plochy	37	2		101
2661/ 60	873	Záhrady	4	2		101
2661/ 62	338	Záhrady	4	2		101
2665/ 38	76	Záhrady	4	2		101
2665/ 40	84	Záhrady	4	2		101
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5043/2011						
2665/ 43	1110	Záhrady	4	2		101
2665/ 44	360	Ovocné sady	6	2		101
2820/ 2	214265	Lesné pozemky	38	2		101
2822/ 2	9945	Lesné pozemky	38	2		101
2823	2076	Lesné pozemky	22	2		101
2824	66437	Lesné pozemky	38	2		101
2825	8468	Vodné plochy	11	2		101
2828/ 2	61671	Lesné pozemky	38	2		101
2830/ 1	40526	Lesné pozemky	38	2		101
2831	1328	Lesné pozemky	22	2		101
2832	32581	Lesné pozemky	38	2		101
2834	65989	Lesné pozemky	38	2		101
2835	1972	Lesné pozemky	22	2		101
2836	62675	Lesné pozemky	38	2		101
2837	2012	Lesné pozemky	22	2		101
2838	113629	Lesné pozemky	38	2		101
2839	2222	Lesné pozemky	22	2		101
2840	259302	Lesné pozemky	38	2		101
2842	3990	Lesné pozemky	22	2		101
2843/ 2	71467	Lesné pozemky	38	2		101
2847/ 2	881	Lesné pozemky	22	2		101
2847/ 3	1458	Lesné pozemky	38	2		101
2847/ 4	1219	Lesné pozemky	38	2		101
2849	23561	Lesné pozemky	38	2		101
2850	1880	Lesné pozemky	22	2		101
2851/ 1	261830	Lesné pozemky	38	2		101
2851/ 5	1457	Vodné plochy	11	2		101
2853/ 2	595	Lesné pozemky	22	2		101
2854/ 2	8408	Lesné pozemky	38	2		101
2882/ 27	189903	Lesné pozemky	38	2		101
2882/ 45	3334	Lesné pozemky	38	2		101
3249/ 15	576	Lesné pozemky	38	2		101
3282/ 86	578	Záhrady	4	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5043/2011						
3282/145	162	Záhrady	4	2		
3282/148	124	Záhrady	4	2		
3872/ 9	871	Zastavané plochy a nádvorá	22	2		
3947/ 1	4837	Zastavané plochy a nádvorá	18	2		
3947/ 3	199	Zastavané plochy a nádvorá	17	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3947/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4221.						
3947/ 4	1057	Zastavané plochy a nádvorá	16	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3947/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4221.						
3947/ 5	482	Ostatné plochy	37	2		
3947/ 6	66	Zastavané plochy a nádvorá	17	2		
3947/ 7	18	Zastavané plochy a nádvorá	17	2		
3947/ 8	4377	Ostatné plochy	30	2		
3947/ 9	6083	Ostatné plochy	30	2		
3947/ 10	602	Zastavané plochy a	17	2		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3947/ 34	11	nádvorie Zastavané plochy a nádvorie	17	2		
3953/ 5	1189	Ostatné plochy	30	2		
3953/ 6	1803	Ostatné plochy	37	2		
3953/ 7	53	Zastavané plochy a nádvorie	17	2		
3954/ 2	450	Zastavané plochy a nádvorie	22	2		
3955/ 5	75	Zastavané plochy a nádvorie	22	2		
3960/ 7	14746	Orná pôda	1	2		
3960/ 8	3770	Orná pôda	1	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 6 - Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 204 - Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny
- 101 - Chránená krajinná oblasť

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 7 - Neusporiadaný vlastnícky vzťah k pozemku (pozemkom)
- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)
- 9 - Duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
2586/ 1	1567	Orná pôda	2		2
2586/ 3	47	Orná pôda	2		2
6440/ 1	11405	Trvalé trávne porasty	0		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

2 - Devínska Nová Ves

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť MAGS SNM 13125/07-1155195 zo dňa 24.09.2007 o zápis pozemkov parc. č. 2661/46, 2661/47 a GP č. 46/2007~ Z-10225/07
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.MAGS SNM 2893/2007-2/11344 zo dňa 26.01.2007, GP č.63/2006, Z-783/07
Titul nadobudnutia	Zápis č. MAGS SNM-47565/08-1 zo dňa 14.10.2008, GP č.70/2008 č.o.1602/08 - V 33005/08
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. MAGS SNM 47299/10-1/267585 zo dňa 17.6.2010, GP č. 048-M46B/2010, Z-8889/2010

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť č.OSMM/1197/97/Se z 2.4.1997 - Vz 355/98
Žiadosť č.OSMM-3257/97/Se z 14.8.1997 - Vz 457/98
Žiadosť č.OSMM-654/98/AI z 9.2.1998 - Vz 158/99
Odvodzďavací protokol č.058804119800 z 2.9.1998 - Vz 179/99
Žiadosť č. SNM-6883/2002/Dš zo dňa 26.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
Žiadosť č. SNM-6882/2002/Dš zo dňa 26.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
Žiadosť č.MAG/2003/7891/Ku zo dňa 11.2.2003 o opravu zápisu pk. parc. č. 6440/1 (LV 2059)
Žiadosť č. MAG/2003/13788/Ku zo dňa 10.3.2003 o zápis parc. č. 1241 a 13
Žiadosť č. MAG/2003/13788/Ku zo dňa 10.3.2003 o zápis parc. č. 1647/6, 1648/6 a GP č. 160/2002
Žiadosť č. MAG/2003/25836/Ku zo dňa 5.6.2003 o zápis parc. č. 2822/2, 2820/2, 2828/2, 2830/1, 2831, 2832, 2823, 2824, 2825, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838 a GP č. 013/2002, 013-1/2002 a 013-2/2002
Zámenná zmluva V-1417/04 zo dňa 1.4.2004
Zámenná zmluva V-4489/04 zo dňa 1.12.2004
Žiadosť č. MAG-05/3693/6304-1 zo dňa 31.1.2005 o zápis parc. č. 2851/1, 2853/2, 2854/2 a grafická identifikácia č.18/2005 PKV 455
ROEP-Rozhodnutie KÚ v Bratislave č.1/2004 zo dňa 30.12.2004
Žiadosť o zápis č.MAG-05/15640/28756-1 z 11.5.2005, Gp .č 2/05
Žiadosť č. MAG-05/4792/31648/8/Ku zo dňa 23.5.2005 o zápis parc. č. 1243/3
Žiadosť č. MAG-05/15221/53404-2/Ku zo dňa 06.09.2005, GP č. 49/2005 - Z 1928/05
Žiadosť o zápis č. MAG/04/36891/62509-1/Dš z 15.10.2004, Gpč. 81/2004-GP.
Zámenná zmluva V-8137/05 zo dňa 04.01.2006
Žiadosť č. MAG-05/33184/64087-1/Dš zo dňa 24.10.2005 o zápis parciel - Z 2236/05
Žiadosť č. MAG-06/8101/14578-1 zo dňa 2.3.2006 o zápis parc. č. 809/32 - Z 476/06
Žiadosť č. MAG-06/8666/15752-1 zo dňa 8.3.2006 o zápis parc. č. 2236/1, 2472/1, 2248/1, 2247/2, 2243/4, 2243/2, 2240/20, 2240/19 a GP č. 38/05 - Z 555/06
Žiadosť č. MAG-06/12497/24057-1 zo dňa 10.4.2006 o zápis parciel č. 2236/5,6, 2474/2, 2236/4, 2472/2, 2248/2, 2479/2, 2466 a GP č. 06/2006 - Z 771/06
Kúpna zmluva V 1340/06 z 30.6.2006.
Žiadosť č. MAG-06/21553/45304-1 zo dňa 30.6.2006 o zápis parc. č. 3947/1, 3-10, 3947/34, 3953/5, 3953/6, 3953/7, 3954/2, 3955/5, 3960/7, 3960/8, GP č. 19/06, 20/06 a 171/05 - Z 1397/06
Žiadosť č. MAG-06/18766/50759-5/Ku zo dňa 26.7.2006 o zápis parc. č. 2205/5, 2206/1, 3, 5, 2207/1,3, 5 - Z 1562/06
Kúpna zmluva V 22212/07 z 08.08.2007.
Zámenná zmluva V-17964/07 zo dňa 09.11.2007
Žiadosť č. MAGS SNM 23940/07-439469 zo dňa 07.11.2006 a podľa protokolu č. 0002/2006-05 zo dňa 31.08.2006 zápis parc.č. 2842, parc.č. 2847/2, parc.č. 2850 - Z 2290/06
Žiadosť č. MAGS SNM 2829/08-1/50255 zo dňa 19.03.2008 - protokol č. 0008/3625-93/OZ02-2007 zo dňa 12.09.2007, zápis parc.č. 2839, parc.č. 2840, Z-3391/08
Žiadosť č.MAGS SNM 36803/10 - 30096 zo dňa 17.02.2010, GP č. 43466559 - 8/2010, Z-2220/10

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno - právo prechodu pešo a prejazdu motorovými a inými prostriedkami cez parc. č. 2652/401 v prospech vlastníka parc. č. 2625 podľa V-4034/01 zo dňa 27.2.2002 - Vz 104/02 a V-5344/03 zo dňa 11.2.2004- VZ58/04

Iné údaje:

- 1 Geometrický plán č.1/2007 zo dňa 1.2.2007.
- 1 Rozhodnutie č. X-382/2008/opr. zo dňa 27.06.2008
ZMVM, ZPMZ č.2357 - Vz 422/97
Parc.č.2255/1 po ZMVM majetkoprávne neusporiadaná - Vz 422/97, Vz 367/05, Vz 318/07
Parc. č. 1921 po ZMVM majetkoprávne neusporiadaná podľa reklamácie č. X-21/02 - Vz 136/02
Pri časti KN parc. č. 2255 (duplicita vlastníctva s pk. parc. č. 726/2 o výmere 21 m2 zapísanej na LV 4580 k.ú. Záh.