

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

Došlo od (<i>oddelenie, dátum</i>):	SNM, 30.5.2011	pod č.	46575/11-1/289658
Predmet podania:	Predaj pozemku – obchodná verejná súťaž, lokalita Donská – Strmý vršok		
Číslo OKDS:	35262/2011/289665		
Žiadateľ:	SNM		
Katastrálne územie:	Záhorská Bystrica		
Parcelné číslo:	2236/1, 2243/2, 2243/4, 2247/2, 2248/1, 2472/1		
Odoslané: (<i>dátum</i>)	14.6.2011	pod č.	SNM - 302028

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:**B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:**

Pridelené (<i>dátum</i>):	31.5.2011	Pod. č. oddelenia:	-289663 ODP/174/11 - P
Spracovateľ (<i>meno</i>):	Ing. Uličná		

Text stanoviska:

Z hľadiska dopravného plánovania k predaju pozemku parc. č. 2236/1, 2243/2, 2243/4, 2247/2, 2248/1, 2472/1 v lokalite Donská – Strmý vršok **uvádzame:**

- v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, záujmový pozemok nie je dotknutý žiadnym dopravným zámerom

Vzhľadom na uvedené k predaju pozemkov nemáme pripomienky.

Pri predaji žiadame klienta informovať, že v prípade spracovávania projektovej dokumentácie budúceho investičného zámeru je potrebné:

- rešpektovať *Metodiku dopravnú – kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných zámerov na cestnú infraštruktúru* (Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, marec 2009)
- riešenie dopravy predložiť v samostatnej situácii, ktorá bude obsahovať:
 - riešenie dopravného napojenia stavby (technické parametre v súlade s STN 73 6110, pričom žiadame zohľadniť aj vozidlá zásobovania),
 - riešenie peších ťahov,
 - riešenie statickej dopravy

- nevyhnutné stavebné úpravy prístupových komunikácií riešiť ako súčasť stavby;
- preukázať dostatočnú kapacitu navrhovaného počtu parkovacích miest výpočtom nárokov vykonaným v súlade s STN 73 6110

Vybavené (dátum): 2.6.2011

Schválil dňa (meno, dátum): Ing. Mikuš

B2: Oddelenie prevádzky dopravy:

Pridelené (dátum): 30.5.2011 Pod. č. oddelenia: 289664/2011

Spracovateľ (meno): Ing. Klementová

Text stanoviska:

Z hľadiska prevádzky dopravy sa nevyjadrujeme, nakoľko predaj sa netýka miestnych komunikácií I. a II. triedy.

Vybavené (dátum): 6.6.2011

Schválil dňa (meno, dátum): Mgr. Lichnerová 6.6.2011

B3: Oddelenie cestného hospodárstva:

Pridelené (dátum): 30.5.2011 Pod. č. oddelenia: OCH 289662/11
Há-155

Spracovateľ (meno): J. Horváthová


Text stanoviska:

Predmetné pozemky OCH nespravuje, komunikácia Strmý vršok je nezariadená a pri predaji nepríde k zásahu do komunikácie a verejného osvetlenia v správe OCH.

Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemkov v k.ú. Záhorská Bystrica.

Vybavené (dátum): 3.6.2011

Schválil dňa (meno, dátum): Ing. Mešťaniková


 Ing. Kvetoslava Čurná
 zástupkyňa riaditeľa magistrátu
 Magistrát hlavného mesta SR
 Bratislavy
 Zástupca riaditeľa magistrátu
 Primaciálne nám. č.1
 814 99 B r a t i s l a v a