

MAGSJM 48148/11 Paj



MAG0P00SVROA

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
- 9 - 06 - 2011	
Podacia: 297459	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	číslo úpisu:

RIA

MINISTERSTVO OBRANY SR  
Správa nehnuteľného majetku  
a výstavby Bratislava

Bratislava 6 . júna 2011

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy  
Primaciálne námestie 1

811 01 BRATISLAVA

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
SAMaV - 272-32/2011

Vybavuje/  
Ing. Turčanová  
0960/327578

**Vec: Prebytočný majetok štátu**

Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje opakované ďalšie osobitné ponukové konanie na prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR:

- **Garážový dvor Vajnory** – uzatvorený areál v zastavanom území Bratislava – m.č. Vajnory pozostávajúci z pozemkov parc. č. 2043/58, 2043/59, 2046/1-2046/17 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 30 621 m<sup>2</sup> a stavieb súp. č. 10599-10608 (vrátnica, prevádzková budova, sklady, garáže, TOV, ESO prístrešok) a príslušenstva k týmto stavbám (komunikácie, inž. siete, oplotenia atď), v k.ú. Vajnory, zapísané na LV č. 2015. Primeraná cena: **1 506 000,00 €**. Heslo na označenie obálky: „Garážový dvor Vajnory“. Obhliadka: 20.6.2011 o 10<sup>00</sup>hod. Zraz pred vstupom do objektu na ul. Pri starom letisku Vajnory. Výška finančnej zábezpeky: **301 200,00 €**. Variabilný symbol : **082722811**

**Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:**

Ministerstvo obrany SR, ako správca predmetného majetku štátu od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 20% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet Ministerstva obrany SR, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu **7000183857/8180** najneskôr dňa **19. júla 2011**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banky, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným heslom a označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na adresu: **MO SR- Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava** alebo osobne cestou podateľne u p. Dubovanovej č. dverí 209 na adrese **MO SR- Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava** v termíne **18. júla 2011 do 15<sup>00</sup> hod.**

**Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:**

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. **Ministerstvo obrany SR nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.**

MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **25. júla 2011 o 10<sup>00</sup> hod.** na adrese: **MO SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava.** Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

**Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:**

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Za kasárňou 3, Bratislava tel. 0960 327 578 (Ing. Turčanová), 0960 327 579 (Ing. Prokop) a na obhliadkach objektov. Obhliadku objektov je po predchádzajúcom telefonickom dohovore možné zabezpečiť aj mimo uvedených termínov.. Ponuka je zverejnená aj na <http://www.mosr.sk/62/ponukove-konanie-na-odpredaj-majetku.php?mnu=61> a na [www.ropk.sk](http://www.ropk.sk).

Informácia o začatí osobitného ponukového konania bude uverejnená dňa 7.6. 2011 v denníkoch Hospodárske noviny a Avízo.

Ing. František **S O L A Ā**  
riaditeľ