

Oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS ORM 38754/11-37436

Ing.arch.Hanulcová

11.05.2011

MAG 181 565/11

Vec: Územnoplánovacia informácia k návrhu na predaj nehnuteľností v majetku hlavného mesta.

žiadateľ:	OSN (žiadateľ: Magdaléna Pietrzyková)
žiadosť č.j.:	MAGS SNM 16594/10 14655/11-14/37434
zo dňa:	18.02.2011
parcela číslo:	1966/2, podľa označenia Vami priloženej mapy
katastrálne územie:	Devín
predaj - prenájom pre účel:	odkúpenie pozemku

Na základe posúdenia Vašej žiadosti poskytujeme územnoplánovaciu informáciu obsahujúcu podmienky využitia územia vyplývajúce z:

- Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov podľa záväznej časti stanovuje pre územie, ktorého súčasťou je záujmový pozemok parc.č. 1966/2 stanovuje funkčné využitie územia: **malopodlažná zástavba obytného územia, kód 102**, t.j. územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a malopodlažných bytových domoch. V stabilizovaných územiach prihliaďať na jestvujúci charakter prostredia - malopodlažné bytové domy do 4 podlaží v územiach s izolovanou rodinnou zástavbou nepripúšťať. Premiešané formy rodinnej a malopodlažnej bytovej zástavby sa preferujú v nových rozvojových územiach. Malopodlažné formy do 4 n.p. umiestňovať ako prechodové formy medzi VBZ a rodinnou zástavbou.

Funkčné využitie prevládajúce:

- bývanie v rodinných typoch objektov (rodinné domy a rôzne typologické druhy malopodlažných bytových objektov do 4. n.p.)
- min. podiel prevládajúcej funkcie 70% - podiel celkových nadzemných podlažných plôch

Funkčné využitie prípustné:

- zariadenia občianskej vybavenosti, zeleň plošná a líniová do 0,5 ha, zeleň pozemkov obytných budov a rodinných domov, zariadenia technického vybavenia územia a dopravné plochy (parkoviská) vstavané a rozptýlené v území – ak nie sú súčasťou centier lokálneho významu

Funkčné využitie prípustné v obmedzenom rozsahu:

- zariadenia telovýchovy a voľného času, malé ubytovacie zariadenia do max. 40 lôžok – rozptýlené v území
- nad rámec daného územia možno výnimočne povoliť umiestnenie stavieb verejnej vybavenosti slúžiace širšiemu okoliu

Funkčné využitie neprípustné:

- v území možno prevádzkovať iba také činnosti, ktoré svojou prevádzkou, výrobným alebo technickým zariadením nerušia svojimi negatívnymi účinkami prevádzku stavieb a zariadení v ich

Laurinská 7, II. poschodie, č. dverí 208

TELEFÓN

02/59 35 62 35

FAX

02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE

VÚB 6327-012/0200

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

orm@bratislava.sk

okolí (nemožno napr. povoliť autoservisy, klampiarske prevádzky, stolárstva, ČSPH s autoservismi a opravovňami a pod.)

Pozemok je súčasťou územia, ktoré je definované ako rozvojové územie. V rámci rozvojového územia je navrhovaná nová výstavba na doteraz nezastavaných plochách, zásadná zmena funkčného využitia, alebo zmena spôsobu zástavby veľkého rozsahu. V danom území územný plán stanovuje nasledovné regulatívy intenzity využitia územia, viažuce sa k určenému funkčnému využitiu:

Regulatívy intenzity využitia rozvojových území pre vonkajšie mesto – mestské časti: Podunajské Biskupice, Vrakuňa, Rača, Vajnory, Devín, D.N.Ves, Dúbravka, Záhorská Bystrica, Lamač, Rusovce, Jarovce a Čunovo

Kód	IPP max.	Čís. funk.	Názov urbanistickej funkcie	Priestorové usporiadanie		Priem. podl.	IZP max.	KZ min.
B	0,4	102	Málopodlažná bytová zástavba	izolov.RD	480-600m ²	1, 1+	0,25	0,40
				izolov.RD	600-1000 m ²	1+, 2	0,23	0,40
				izolov.RD	nad 1000 m ²	2, 2+	0,15	0,60

Poznámka:

index podlažných plôch (IPP) udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia. Je formulovaný ako maximálne prípustná miera využitia územia.

index zastavaných plôch (IZP) udáva pomer plôch zastavaných objektami vo vymedzenom území k celkovej výmere vymedzeného územia.

koeficient zelene (KZ) udáva pomer medzi plochou zelene na rastlom teréne a celkovou výmerou vymedzeného územia.

Lokalita sa nachádza v území, kde sa požaduje spracovať územný plán zóny.

Vzhľadom na skutočnosť, že pre dané územie nie je spracovaný územný plán zóny resp. územnoplánovací podklad na zonálnej úrovni riešenia, ktoré by stanovovali využitie pozemkov, je potrebné v následnej príprave overiť, či záujmový pozemok je zastaviteľný, aká je miera jeho zastavania a aké sú celkové podmienky jeho využitia. Rovnako je potrebné overiť možnosti napojenia na verejné technické vybavenie územia a na verejné dopravné vybavenie a preveriť, či uvažovaný zámer podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informujeme Vás, že hlavné mesto obstaralo zmeny a doplnky územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 – zmeny a doplnky 02. Dokument je zverejnený na adrese <http://www.bratislava.sk>
Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.
Územnoplánovacia informácia platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia, alebo zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

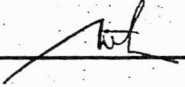
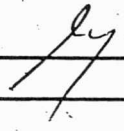

Ing. arch. Jela Plencnerová
zástupkyňa riaditeľa magistrátu

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Zástupca riaditeľa magistrátu
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
-1-

Príloha : stanovisko referátu generelov technickej infraštruktúry

Co: MČ Bratislava – Devín
MB OUP, ODP

Stanovisko
Referátu generelov technickej infraštruktúry OÚP
k podaniam postúpeným od OÚRM

Ziadateľ	p. M. Pietrzykowski → SNM → ORM	Referent OÚRM: Hg
Predmet podania	Predaj pozemku p.č. 1866/2, t.j. Devín, Devínska cesta	
OÚP č.	MAG S OUP 40066/2011 - 49416	OUP č. 172/11
Dátum prijmu na GTI	7. III. 2011	
GTI č.	GTI/239/11	
Dátum exped. z GTI	15. III. 2011	16. 03. 2011 Komu: ORM
Podpis ved. referátu	 	

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.
Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok



Funkčný systém : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.
Spracovateľ : Ing. Martin Marcínčák (vedúci referátu)

Bez pripomienok



okolí (nemožno napr. povoliť autoservisy, klampiarske prevádzky, stolárstva, ČSPH s autoservismi a opravovňami a pod.)

Pozemok je súčasťou územia, ktoré je definované ako rozvojové územie. V rámci rozvojového územia je navrhovaná nová výstavba na doteraz nezastavaných plochách, zásadná zmena funkčného využitia, alebo zmena spôsobu zástavby veľkého rozsahu. V danom území územný plán stanovuje nasledovné regulatívy intenzity využitia územia, viažuce sa k určenému funkčnému využitiu:

Regulatívy intenzity využitia rozvojových území *pre vonkajšie mesto* – mestské časti: Podunajské Biskupice, Vrakuňa, Rača, Vajnory, Devín, D.N.Ves, Dúbravka, Záhorská Bystrica, Lamač, Rusovce, Jarovce a Čunovo

Kód	IPP max.	Čís. funk.	Názov urbanistickej funkcie	Priestorové usporiadanie	Priem. podl.	IZP max.	KZ min.
B	0,4	102	Málopodlažná bytová zástavba	izolov.RD 480-600m ²	1, 1+	0,25	0,40
				izolov.RD 600-1000 m ²	1+, 2	0,23	0,40
				izolov.RD nad 1000 m ²	2, 2+	0,15	0,60

Poznámka:

index podlažných plôch (IPP) udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia. Je formulovaný ako maximálne prípustná miera využitia územia.

index zastavaných plôch (IZP) udáva pomer plôch zastavaných objektami vo vymedzenom území k celkovej výmere vymedzeného územia.

koefficient zelene (KZ) udáva pomer medzi plochou zelene na rastlom teréne a celkovou výmerou vymedzeného územia.

Lokalita sa nachádza v území, kde sa požaduje spracovať územný plán zóny.

Vzhľadom na skutočnosť, že pre dané územie nie je spracovaný územný plán zóny resp. územnoplánovací podklad na zonálnej úrovni riešenia, ktoré by stanovovali využitie pozemkov, je potrebné v následnej príprave overiť, či záujmový pozemok je zastaviteľný, aká je miera jeho zastavania a aké sú celkové podmienky jeho využitia. Rovnako je potrebné overiť možnosti napojenia na verejné technické vybavenie územia a na verejné dopravné vybavenie a preveriť, či uvažovaný zámer podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informujeme Vás, že hlavné mesto obstaralo zmeny a doplnky územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 – zmeny a doplnky 02. Dokument je zverejnený na adrese <http://www.bratislava.sk> Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom. Územnoplánovacia informácia platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia, alebo zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Ing. arch. Jela Plencnerová
zástupkyňa riaditeľa magistrátu

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Zástupca riaditeľa magistrátu
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
-1-

Príloha : stanovisko referátu generelov technickej infraštruktúry

Co: MČ Bratislava – Devín
MB OUP, ODP

Stanovisko
Oddelenia územného plánovania –
Referátu generelov technickej infraštruktúry
k podaniu na majetkoprávne usporiadanie pozemkov
 MAGSSNM-14655/11-4

Žiadateľ		SNM		Klient :		p. M. Pietrzykoud	
Č.j. žiadateľa		MAG S SNM-16594/10 14655/11-14/29434					
Predmet podania		Predaj pozemku, Devínska cesta					
Katastrálne územie		Devín		Parc. č. :		1966/2 - 253 m ²	
OÚP	Príjem	Dátum: 15. 2. 2011		Č.j. : MAG S OUP 38659/2011-37437		Č.j. : OUP 112/11	
	Expedícia	Dátum: 21. 02. 2011		Č.j. : 41 303		Exped. na : SNM	
GTI		Dátum prijmu. z OÚP : 16. 11. 2011		Dátum expedície na OÚP : 12. 11. 2011		Č.j. : GTI 149/11	
Podpis vedúceho referátu GTI :				Podpis vedúceho oddelenia OÚP :			

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.
Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok

Funkčný systém : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.
Spracovateľ : Ing. Martin Marcínčák (vedúci referátu)

Bez pripomienok.

Funkčný systém : Zásobovanie elektrickou energiou.

Spracovateľ : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok

Funkčný systém : Zásobovanie plynom. Zásobovanie teplom. Produktovody.

Spracovateľ : Ing. Vasil Ded'ko

Bez pripomienok.

Ded'ko

Funkčný systém : Telekomunikácie. Kolektory.

Spracovateľ : Ing. Helena Šimlovičová

Bez pripomienok

Šimlová

Spoločné pripomienky za všetky systémy technickej infraštruktúry (TI)

Spracovateľ : Ing. Martin Marcínčák (vedúci referátu)

Na predmetnom pozemku nemajú celomestské systémy TI žiadne záujmy, preto môže byť z tohto úradiska predmetom predaja.

vt

Stanovisko
Oddelenia územného plánovania –
Referátu generelov technickej infraštruktúry
k podaniu na majetkoprávne usporiadanie pozemkov
1746/JNM-38954/10-7

Žiadateľ		SNM		Klient: <i>p. M. Barody</i>	
Č.j. žiadateľa		MAG S SNM / 38954/10 / 35001			
Predmet podania		<i>Predaj pozemku, Devústa cesta</i>			
Katastrálne územie		Devústa	Parc. č.: <i>1966/1</i>		
OÚP	Príjem	Dátum: <i>20.5.2010</i>	Č.j.: MAG S OUP 44969/2010-252096	Č.j.: OUP <i>772/10</i>	
	Expedícia	Dátum: <i>21.06.2010</i>	Č.j.: <i>268 081</i>	Exped. na: <i>SNM</i>	
GTI		Dátum príjmu z OÚP: <i>21.V.2010</i>	Dátum expedície na OÚP: <i>9.VI.2010</i>	Č.j.: GTI <i>621/10</i>	
Podpis vedúceho referátu GTI: <i>[signature]</i>		Podpis vedúceho oddelenia OÚP: <i>[signature]</i>			

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.

Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok

[signature]

Funkčný systém : Odčkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.

Spracovateľ : Ing. Martin Marcínčák (vedúci referátu)

Bez pripomienok

[signature]

Funkčný systém : Zásobovanie elektrickou energiou.

Spracovateľ : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok

H

Funkčný systém : Zásobovanie plynom. Zásobovanie teplom. Produktovody.

Spracovateľ : Ing. Vasil Dedo

Bez pripomienok

Dedo

Funkčný systém : Telekomunikácie. Kolektory.

Spracovateľ : Ing. Helena Šimlovičová

Bez pripomienok

Šimlová

Spoločné pripomienky za všetky systémy technickej infraštruktúry (TI)

Spracovateľ : Ing. Martin Marciničák (vedúci referátu)

Na predmetnom pozemku nemajú celokresťanské systémy
TI žiadne združiny, preto môže byť z tohto kľúčiska
predmetom predať.

M

Stanovisko
Oddelenia územného plánovania –
Referátu generelov technickej infraštruktúry
k podaniu na majetkoprávne usporiadanie pozemkov
1146 SNM - 29457/M-6

Žiadateľ		SNM		Klient :		p. P. Heřuz	
Č.j. žiadateľa		MAG S SNM - 41106/10 29457/11 - 3/37365					
Predmet podania		Predaj pozemku, Devínska cesta					
Katastrálne územie		Devín		Parc. č. :		1972/2 - 132 m ²	
OÚP	Prijem	Dátum:	15. 2. 2011		Č.j. :	MAG S OUP 38657/2011-37370	
	Expedícia	Dátum:	21. 02. 2011		Č.j. :	41 339	
						Č.j. :	OUP 110/11
						Exped. na :	
						SNM	
GTI		Dátum príjmu z OÚP : 16. 11. 2011		Dátum expedície na OÚP :		18. 11. 2011	
						Č.j. :	
						GTI 168/11	
Podpis vedúceho referátu GTI :				Podpis vedúceho oddelenia OÚP :			

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.
Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Dey

Funkčný systém : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.
Spracovateľ : Ing. Martin Marcincák (vedúci referátu)

Bez pripomienok.

wl

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

MAGISTRÁT - 29457/11-8

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM, 15.2.2011	pod č.	29457/11-4/38003
Predmet podania:	Predaj pozemku – pričlenenie k susednému pozemku vo vlastníctve žiadateľa, vybudovanie oporných múrov, Devínska cesta – lokalita Zlaté schody		
Číslo OKDSV:	35262/2011/38008		
Žiadateľ:	Heinz		
Katastrálne územie:	Devín		
Parcelné číslo:	1972/8		
Odoslané: (dátum)	22.2.2011	pod č.	SNM - 43177

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:			
Pridelené (dátum):	16.2.2011	Pod. č. oddelenia:	-38006 ODP/33/11 - P
Spracovateľ (meno):	Ing. Uličná		
Text stanoviska:			
Z hľadiska dopravného plánovania k predaju pozemku za účelom pričlenenia k susednému pozemku vo vlastníctve žiadateľa a vybudovania oporných múrov uvádza: - v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, záujmový pozemok nie je dotknutý žiadnym dopravným zámerom - pred predajom je potrebné preveriť, či odpredajom pozemku nedôjde k zamedzeniu prístupu na susedné pozemky			
Vybavené (dátum):	18.2.2011		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		

B2: Oddelenie prevádzky dopravy:		
Pridelené (dátum):	15.02.2011	Pod. č. oddelenia: 38007/2011
Spracovateľ (meno):	Filípková	
<u>Text stanoviska:</u>		
Vzhľadom na to, že pozemok parc. č. 1972/8 v k. ú. Devín (záhrada) nie je cestným pozemkom komunikácií I. a II. triedy z hľadiska prevádzky dopravy sa k predaju nevyjadrujeme.		
Vybavené (dátum):	21.02.2011	
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Lichnerová	

B3: Oddelenie cestného hospodárstva:		
Pridelené (dátum):	17.2.2011	Pod. č. oddelenia: OCH 38005/11 Há-23
Spracovateľ (meno):	J. Horváthová	
<u>Text stanoviska:</u>		
Predmetný pozemok nie je v správe OCH a predaj nezasahuje do komunikácie a verejného osvetlenia v správe OCH. Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácií a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemku v k. ú. Devín.		
Vybavené (dátum):	21.2.2011	
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mešťaniková	

Co: ODP
OD
OCH

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie cestného hospodárstva
Príručná nám. č.1
814 99 Bratislava
-1-

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

MAGSSNM- 38954/10-4

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM, 20.5.2010	pod č.	38954/2010
Predmet podania:	Predaj pozemku, pričlenenie k susednej parcele vo vlastníctve žiadateľa		
Číslo OKDSV:	36152/2010/ 250 JJ		
Žiadateľ:	Milan Bardy		
Katastrálne územie:	Devín		
Parcelné číslo:	1966/1		
Odoslané: (dátum)	2.6.2010	pod č.	SNM - 257943

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:			
Pridelené (dátum):	20.5.2010	Pod. č. oddelenia:	-250553/10 ODP/190/10 - P
Spracovateľ (meno):	Ing. Uličná		
Text stanoviska:			
Z hľadiska dopravného plánovania k predaju pozemku parc. č. 1966/1, k.ú. Devín, lokalita Zlaté schody, za účelom pričlenenia k susednej parcele vo vlastníctve žiadateľa uvádzame: v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, záujmová parcela nie je dotknutá žiadnym dopravným zámerom			
Vybavené (dátum):	27.5.2010		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		

Stanovisko
Oddelenia územného plánovania

Vec: odpredaj pozemku

Akcia: stanovisko z hľadiska ÚPN

MAGS OUP 44969/2010-250550

Číslo jednanie: OUP 772/ 2010

Vybavuje: Drobníková

Katastrálne územie: MČ Devín

Parcely: 1966/1

Lokalita: MČ Devín

Dátum vybavenia: 16.6. - 18.6.2010

Investičný zámer: Návrh zadania pre ÚPNZ

Žiadateľ: OSN - Labušová

Spracovateľ: Milan Bardy – žiadateľ o odkúpenie

SPRACOVANÁ DOKUMENTÁCIA:

- ÚPN hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, schválený VZN 4/2007 z 31. 5. 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len ÚPN): funkčné využitie *obytné územie - málopodlažná zástavba*, kód funkcie 102, rozvojové územie; ÚPD – ÚPN/Z nie je spracovaný;

Regulácia intenzity využitia územia:

Kód	IPP max.	Čís. funk.	Názov urbanistickej funkcie	Priestorové usporiadanie	Priem. podl.	IZP max.	KZ min.
B	0,4	102	Málopodlažná bytová zástavba	izol. RD 480 - 600 m ²	1, 1+	0,25	0,40
				izol. RD 600 - 1000 m ²	1+, 2	0,23	0,40
				izol. RD nad 1000 m ²	2,2+	0,15	0,60

- ÚPP-UŠ/Z Urbanistická štúdia, mestská časť Bratislava - Devín (MARKROP, čistopis 04/1997-04/1999, m = 1 : 5000)
- Urbanistická štúdia Mestskej časti Bratislava – Devín – ČISTOPIS (AUREX, 2010)
- Územný generel bývania, 2005

STANOVISKO:

- Predmetná parcela je situovaná v rozvojovom území mesta s požiadavkou na spracovanie ÚPN Z pre spodrobnenie regulatívov stanovených v ÚPN, pre potreby územnoplánovacej praxe, usmerňovanie vlastníkov nehnuteľností a potenciálnej investičnej činnosti. Z hľadiska ÚPN nemáme námietky k odpredaju parcely 1966/1.
- Požadujeme rešpektovať ÚPN a z hľadiska rozvoja zóny na území mesta zdokumentovať podmienky prístupu na susedné a dotknuté parcely.

Spolupráca:

Schválil: RNDr. Michal Babiar
vedúci oddelenia

SÚBORNÉ STANOVISKO

**k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy**

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

14655/11-17

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM, 16.2.2011	pod č.	14655/11-14/37434
Predmet podania:	Predaj pozemku – pričlenenie k susednému pozemku vo vlastníctve žiadateľa, Devínska cesta – lokalita Zlaté schody		
Číslo OKDSV:	35262/2011/38198		
Žiadateľ:	Pietrzykova		
Katastrálne územie:	Devín		
Parcelné číslo:	1966/2		
Odoslané: (dátum)	22.2.2011	pod č.	SNM - 43190

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:**B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:**

Pridelené (dátum):	16.2.2011	Pod. č. oddelenia:	-38196 ODP/34/11 - P
Spracovateľ (meno):	Ing. Uličná		

Text stanoviska:

Z hľadiska dopravného plánovania k predaju pozemku za účelom pričlenenia k susednému pozemku vo vlastníctve žiadateľa uvádzame:

- v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, záujmový pozemok nie je dotknutý žiadnym dopravným zámerom
- pred predajom je potrebné preveriť, či odpredajom pozemku nedôjde k zamedzeniu prístupu na susedné pozemky

Vybavené (dátum):	18.2.2011		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

1465SNM - 14655/11 - 17

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM, 16.2.2011	pod č.	14655/11-14/37434
Predmet podania:	Predaj pozemku – pričlenenie k susednému pozemku vo vlastníctve žiadateľa, Devínska cesta – lokalita Zlaté schody		
Číslo OKDSV:	35262/2011/38198		
Žiadateľ:	Pietrzykova		
Katastrálne územie:	Devín		
Parcelné číslo:	1966/2		
Odoslané: (dátum)	22.2.2011	pod č.	SNM - 43190

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:**B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:**

Pridelené (dátum):	16.2.2011	Pod. č. oddelenia:	-38196 ODP/34/11 - P
Spracovateľ (meno):	Ing. Uličná		

Text stanoviska:

Z hľadiska dopravného plánovania k predaju pozemku za účelom pričlenenia k susednému pozemku vo vlastníctve žiadateľa uvádzame:

- v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, záujmový pozemok nie je dotknutý žiadnym dopravným zámerom
- pred predajom je potrebné preveriť, či odpredajom pozemku nedôjde k zamedzeniu prístupu na susedné pozemky

Vybavené (dátum):	18.2.2011		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		

Oddelenie správ nevhnuteľností

vedúca oddelenia

TU

MAGISTRÁT - 29937/M - 7

Váš list číslo

SNM-2011/37346

Naše číslo

MAG/35406/2011/37349
41372/2011

Vybavuje/linka

Ing. Pešková/978

Bratislava

21.2.2011

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

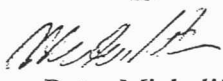
Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva a ani v evidencii dane za ubytovanie Pavla Heinza, ~~Devínska cesta 96, 841 04 Bratislava~~

Referát FO dane z nehnuteľností neeviduje voči menovanému žiadne pohľadávky.

Referát komunálneho odpadu neeviduje menovaného v evidencii poplatníkov.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P.O.BOX 76
850 05 Bratislava 55
-22-


Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia

Oddelenie správy nehnuteľností

vedúca oddelenia

TU

MAGISTRÁT - 14655/M - 16

Váš list číslo

SNM-2011/37421

Naše číslo

MAG/35406/2011/37423
42600/2011

Vybavuje/linka

Ing. Pešková/978

Bratislava

21.2.2011

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

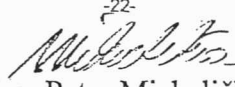
Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva a ani v evidencii dane za ubytovanie Magdalénu Pietrzykovú, Devínska cesta 100/658, 841 04 Bratislava.

Referát FO dane z nehnuteľností neeviduje menovanú v evidencii daňovníkov.

Referát komunálneho odpadu neeviduje voči menovanej žiadne pohľadávky.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P.O.BOX 76
850 05 Bratislava 55

-22-

Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia

Oddelenie správ nehnuteľností

vedúca oddelenia

TU

74-05511-38954/10-6

Váš list číslo/zo dňa
SNM-2010/35001

Naše číslo
MAG/43953/2010/253004
257802/2010

Vybavuje/linka
Ing. Pešková/978

Bratislava
2.6.2010

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

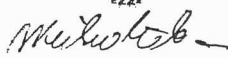
Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva a ani v evidencii dane za ubytovanie Milana Bardyho, bytom Devínska cesta 102, 841 04 v Bratislave.

Referát FO dané z nehnuteľností neeviduje voči menovanému žiadne pohľadávky.

Referát komunálneho odpadu neeviduje menovaného v evidencii poplatníkov.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P.O.BOX 76
850 05 Bratislava 55


Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

39016

Oddelenie správy nehnuteľností

DAGRIN-14655/11-15

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

Mgr. Dobiašová 14655 150211

MAG-2011/35435/34424

Georgievská/476

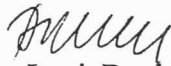
15.2.2011

Vec

Oznámenie o pohľadávkach p. Magdaléna Pietrzyková

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. **Magdaléne Pietrzykovej**, Devínska cesta 100/658, 841 04 Bratislava, Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie nedisponuje databázou o daňovníkoch dane z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.


Ing. Juraj Bulík
vedúci oddelenia

Hlavné mesto SR Bratislava
Oddelenie finančné
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
- 3 -

39018

Oddelenie správy nehnuteľností

DAGSUN-29457/11-5

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

Mgr. Dobiašová 29457 150211

MAG-2011/35435/34300

Georgievská/476

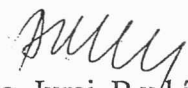
15.2.2011

Vec

Oznámenie o pohľadávkach p. Pavol Heinz

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. Pavlovi Heinzovi, [redacted] Bratislava, Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie nedisponuje databázou o daňovníkoch dane z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.


Ing. Juraj Bulík
vedúci oddelenia

Hlavné mesto SR Bratislava
Oddelenie finančné
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
- 3 -

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

255520 / Oddelenie správy nehnuteľností

MAG 5507-38954/10-5

Váš list číslo/zo dňa

JUDr. Labušová 38954 250510

Naše číslo

MAG-2010/

33451/253003

Vybavuje/linka

Georgievská/476

Bratislava

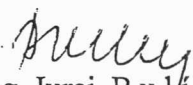
25.05.2010

Vec

Oznámenie o pohľadávkach p. Milan Bardy

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. **Milanovi Bardymu**, **Devínska cesta 102, 841 04 Bratislava**, Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie nedisponuje databázou o daňovníkoch dane z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.


Ing. Juraj B u l í k
vedúci oddelenia

Hlavné mesto SR Bratislava
Oddelenie finančné
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
-3