

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava I

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 27.04.2011

Katastrálne územie: Staré Mesto

Čas vyhotovenia: 13:01:47

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5711

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
715/ 3	1666	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
3250/ 6	39	Ostatné plochy	37	1		, 201

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
7372	715/ 3	13	City hotel, Bratislava		1
7372	3250/ 32	13	City hotel, Bratislava		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 7372 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Legenda:

Druh stavby:

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Falkensteiner Hotel Bratislava Besitz s.r.o., Pilárikova 5, Bratislava,
PŠČ 811 03, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 19949/06 zo dňa 12.1.2007

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla podľa č.j. Sprč-2767/2009/3591/2008-Be zo dňa 23.1.2009, GP č.33/2008, Z-3601/09

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

- 1 VEC.BREMENO V PROSPECH HL.MESTA SR BRATISLAVY,SPOCIVAJUCE V POVINNOSI ZACHOVAT PRECHOD PRE PESICH CEZ PARC.3250/6 A POVINNOST ZACHOVAT CHARAKTER VEREJ.PRIESTORU,PODLA V-194/97 Z 13.2.1997- 409/97
- 1 Záložné právo na pozemky p.č. 715/1, 715/2, 716, 719, 3250/6, 718/1, 718/2 v prospech Raiffeisen Zentralbank Österreich AG, Am Stadtpark 9, 1030 Viedeň, Rakúsko, zapísaná v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň, pod spis. zn.č. FN 58882t, podľa V-486/2008 zo dňa 14.1.2008. /GP č. 33/2008 -zánik parc.č. 715/1,715/2,716,718/1,718/2,719 do novovzniknutého pozemku parc.č. 715/3 /
- 1 Záložné právo na pozemky p.č. 3250/6, 715/3 a stavbu s.č. 7372 na pozemkoch p.č. 715/3, 3250/32 v prospech Raiffeisen Zentralbank Österreich AG, Am Stadtpark 9, 1030 Viedeň, Rakúsko, zapísaná v obchodnom registri Obchodného súdu Viedeň, pod spis. zn.č. FN 58882t, podľa V-5811/2010 zo dňa 22.3.2010.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava I

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 27.04.2011

Katastrálne územie: Staré Mesto

Čas vyhotovenia: 12:52:34

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8925

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7996/ 1	2450	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7996/ 2	483	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7996/ 3	272	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7996/ 4	657	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 7996/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1078.						
10365/ 1	6023	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10365/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1078.						
10375/ 1	10883	Záhrady	5	1		
10375/ 2	76	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10375/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8530.						
10375/ 3	777	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
10375/ 4	115	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
21283/ 19	95	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

5 - Pozemok v rámci záhradného centra, na ktorom sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň alebo pozemok dočasne využívaný na výrobu trávnikovcov, kobercov, vianočných stromčekov a inej okrasnej zelene

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
714/ 1	108	Zastavané plochy a nádvoria		0	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo

Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81101 Bratislava

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Zák.180/95
Titul nadobudnutia	ROEP-Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 3/2010/ROEP Staré Mesto zo dňa 15.10.2010
Titul nadobudnutia	Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B20, čd.727/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B16, čd.1713/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B30, čd.1718/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B10, čd.1717/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B18, čd.578/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B3, čd.988/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B10, čd.586/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B1, čd.146/43, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B12, čd.570/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	KZ 5644/419-M/1970, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.3662/862/M, PVZ 19/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.2942/742-M/Mi/L/67, PVZ 166/67. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	§2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-129
Titul nadobudnutia	HZ č.4510/662-M/1969, PVZ 139/69. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-66
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,§Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol zo dňa 31.5.1994, PVZ 994/94
Titul nadobudnutia	§2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-127
Titul nadobudnutia	HZ č.5607/1276-M/1967, PVZ 7/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.4494-1024-M/Mi/67, PVZ 8/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-76
Titul nadobudnutia	Vyhl.č.144/1959, PVZ 95/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ 6157/1357-M/1968, §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-126
Titul nadobudnutia	HZ č.472/119, PVZ 69/68. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-126
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	HZ č.466/105/1968-M, PVZ 78/68. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,§Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. §2 ods. 2 zákona č.138/91 Zb,§Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-139
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.2159/1970-330, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.466/103-M/1968, PVZ 73/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.výst.2428/1970, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.500/143-M/1968, PVZ 74/68. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,§Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	HZ č.5916/1920-M/Mi, 04/67-maj, PVZ 150/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.:Fin.3639/67 maj., Zák.138/91
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.Fin.5044/1967, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.499/138-M/1968, PVZ 88/69. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ 459/48-M/1970, §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-93
Titul nadobudnutia	HZ č.910/266-M/1968, PVZ 154/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.498/137-M/1968, PVZ 79/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	§2 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-85
Titul nadobudnutia	§2 ods. 1 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-13/1/2009/ROEP/SM
Titul nadobudnutia	B1, čd.6783/42Š čd.3355/42, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.3841/611-M/1969, PVZ 159/69. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,§Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	HZ č.3841/611-M/1969, PVZ 159/69. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	§ 2 ods. 1 zákona č.138/91 Zb,§Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-140
Titul nadobudnutia	HZ zo dňa 29.10.1970, PVZ 216/71. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Fin3271/1968 maj, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	KZ č.5567/544-M/1970, PVZ 50/71. Zák.138/91

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava I

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. STARÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 27.04.2011

Katastrálne územie: Staré Mesto

Čas vyhotovenia: 14:54:20

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8925

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7996/ 1	2450	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
7996/ 2	483	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7996/ 3	272	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
7996/ 4	657	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 7996/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1078.						
10365/ 1	6023	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10365/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1078.						
10375/ 1	10883	Záhrady	5	1		
10375/ 2	76	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10375/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8530.						
10375/ 3	777	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
10375/ 4	115	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
21283/ 19	95	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

5 - Pozemok v rámci záhradného centra, na ktorom sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň alebo pozemok dočasne využívaný na výrobu trávnikovcov kobercov, vianočných stromčekov a inej okrasnej zelene

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
714/ 3	5	Zastavané plochy a nádvoria		0	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo

Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81101 Bratislava

1 / 1

1

IČO :

Titul nadobudnutia	Zák.180/95
Titul nadobudnutia	ROEP-Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 3/2010/ROEP Staré Mesto zo dňa 15.10.2010
Titul nadobudnutia	Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B20, čd.727/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B16, čd.1713/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B30, čd.1718/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B10, čd.1717/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B18, čd.578/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B3, čd.988/63, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B10, čd.586/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B1, čd.146/43, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	B12, čd.570/61, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	KZ 5644/419-M/1970, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.3662/862/M, PVZ 19/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.2942/742-M/Mi/L/67, PVZ 166/67. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	§2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-129
Titul nadobudnutia	HZ č.4510/662-M/1969, PVZ 139/69. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-66
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,ŠRozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol zo dňa 31.5.1994, PVZ 994/94
Titul nadobudnutia	§2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-127
Titul nadobudnutia	HZ č.5607/1276-M/1967, PVZ 7/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.4494-1024-M/Mi/67, PVZ 8/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-76
Titul nadobudnutia	Vyhl.č.144/1959, PVZ 95/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ 6157/1357-M/1968, §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-126
Titul nadobudnutia	HZ č.472/119, PVZ 69/68. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-126
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	HZ č.466/105/1968-M, PVZ 78/68. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,ŠRozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	PVZ 41/67, 473/92. ŠS 2 ods. 2 zákona č.138/91 Zb.,ŠRozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-139
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.2159/1970-330, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.466/103-M/1968, PVZ 73/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.výst.2428/1970, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.500/143-M/1968, PVZ 74/68. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,ŠRozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	HZ č.5916/1920-M/Mi, 04/67-maj, PVZ 150/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.:Fin.3639/67 maj., Zák.138/91
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.Fin.5044/1967, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.499/138-M/1968, PVZ 88/69. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ 459/48-M/1970, §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-93
Titul nadobudnutia	HZ č.910/266-M/1968, PVZ 154/68. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.498/137-M/1968, PVZ 79/68. §2 zákona č.138/91 Zb, Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-92
Titul nadobudnutia	§2 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-85
Titul nadobudnutia	§2 ods. 1 zákona č.138/91 Zb,Rozhodnutie č. O-13/1/2009/ROEP/SM
Titul nadobudnutia	B1, čd.6783/42Š čd.3355/42, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	HZ č.3841/611-M/1969, PVZ 159/69. §2 ods.2 zákona č.138/91 Zb,ŠRozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-131
Titul nadobudnutia	HZ č.3841/611-M/1969, PVZ 159/69. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	§ 2 ods. 1 zákona č.138/91 Zb.,ŠRozhodnutie č. O-8/2009/ROEP/SM-140
Titul nadobudnutia	HZ zo dňa 29.10.1970, PVZ 216/71. Zák.138/91
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Fin3271/1968 maj, Zák.138/91
Titul nadobudnutia	KZ č.5567/544-M/1970, PVZ 50/71. Zák.138/91