

Oddelenie správy nehnuteľností
TU

MAGSSNM-44645/10-11

Váš list číslo/zo dňa

MAGS SNM 44645/10-334905

Naše číslo

MAGS ORM 55023/10-334913

Vybavuje/linka

Ing. arch. Fenclová

Bratislava

07.11.2010

☎ 59 35 64 31

363246

Vec:

Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	OSN (za žiadateľa: Pavol Kiko)
žiadosť zo dňa:	05.10.2010
pozemok parc. číslo:	3096/2 - podľa Vami priloženej mapky
katastrálne územie:	Staré Mesto
bližšia lokalizácia pozemku v území:	Mišíkova ul.
zámer žiadateľa:	Predaj pozemku pod garážou

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou je pozemok parc. č. 3096/2, funkčné využitie územia: **málopodlažná zástavba obytného územia**, kód 102 (tabuľka C.2.102 v prílohe listu).

Charakteristika:

- územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a málopodlažných bytových domoch. V stabilizovaných územiach prihliadať na jestvujúci charakter prostredia – málopodlažné bytové domy do 4 podlaží v územiach s izolovanou rodinnou zástavbou nepripúšťať. Premiešané formy rodinnej a málopodlažnej zástavby preferovať v nových rozvoj. územiach. Málopodlažné formy do 4 n. p. umiestňovať ako prechodové formy medzi VBZ a rodinnou zástavbou.

Funkčné využitie prevládajúce:

- bývanie v rodinných typoch objektov (rodinné domy a rôzne typologické druhy málopodlažných bytových objektov do 4 n. p.).

- min. podiel prevládajúcej funkcie 70% - podiel celkových nadzemných podlažných plôch

Funkčné využitie prípustné:

- menšie zariadenia občianskej vybavenosti, plošná a líniová zeleň do 0,5 ha, zeleň pozemkov obytných budov a rodinných domov ako i zariadenia technického vybavenia územia a dopravné plochy (parkoviská) vstavané a rozptýlené v území – ak nie sú súčasťou centier lokálneho významu

Funkčné využitie prípustné v obmedzenom rozsahu:

- zariadenia telovýchovy a voľného času, malé ubytovacie zariadenia do max. 40 lôžok – rozptýlené v území

- nad rámec daného územia možno výnimoč. povoliť umiest. stavieb ver. vybavenosti slúžiace širšiemu okoliu

Funkčné využitie neprípustné:

- v území možno prevádzkovať iba také činnosti, ktoré svojou prevádzkou, výrobným alebo technickým zariadením nerušia svojimi negatívnymi účinkami prevádzku stavieb a zariadení v ich okolí (nemožno napr. povoliť autoservisy, klampiarske prevádzky, stolárstva, ČSPH s autoservismi a opravovňami a pod.)

Z hľadiska regulatívov urbanistickej kompozície a dotvárania obrazu mesta sú záujmové pozemky súčasťou územia kompaktného mesta, kde je potrebné zohľadniť a rešpektovať:

- charakteristickú blokovú štruktúru vytvorenú založenou uličnou sieťou,
- charakteristickú štruktúru územia mestských víl a rodinnej zástavby v priestore ulice Fraňa Kráľa, Palisád, Mudroňovej, v zónach Slavín, Machnáč, Bôrik a „Westend“, ktorá spolu s prírodným reliéfom tvorí základ veduty mesta,

Rešpektovať v kompozíciiestskej štruktúry pre riešenie potenciálnej zástavby:

- v priestore vymedzenom územím upravenej Pamiatkovej zóny CMO (Verejná vyhláška MK SR zo dňa 10. 8. 2005) spolu s areálom STU (Kollárovo nám. – Radlinského ul. – ul. I. Karvaša – Mýtna ul.) a s územím v nadväznosti na juhovýchodnú hranicu zóny (Dostojevského rad) ohraničeným ul. M. Čulena, z juhu ľavobrežným nábrežím:
- * v hmotovo-priestorovom riešení blokovú štruktúru jestvujúcej zástavby,
- * **výšku jestvujúcej zástavby s limitom 21 m (6 – 7 nadzemných podlaží) v dotváraní zástavby jednotlivých blokov bez situovania novostavieb výškových objektov**

Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je základným územnoplánovacím dokumentom pre celé územie Bratislavy. Je to programový a koncepcný dokument všeobecného charakteru vypracovaný v podrobnosti M 1: 10 000. Jeho obsah upravujú ustanovenia § 11 ods. 5 stavebného zákona a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Územný plán rieši návrh funkčného využitia územia mesta s určením prevládajúcich funkčných území, stanovuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých plôch, t. j. funkčných a priestorovo homogénnych jednotiek a nie je účelné a možné stanovenú koncepciu aplikovať na požadovanú podrobnosť.

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**. V rámci stabilizovaného územia sa ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladaná miera stavebných zásahov je prevažne do 15% celkovej podlažnej plochy existujúcej zástavby v území. Jedná sa v zásade o nadstavby, dostavby a prístavby budov, využitie podkrovi, úpravy a dovybavenie vnútroblokových priestorov, výstavbu v prielukách a podobne. Regulácia sa uplatňuje verbálnym formulovaním požiadaviek na riešenie a popisom prípustných a neprípustných zásahov do územia pre spracovanie podrobnejšej dokumentácie. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je potrebné akceptovať, chrániť a rozvíjať. Prvoradým je zvýšenie kvality prostredia, nielen kvality zástavby ale aj prevádzkovej kvality. Z hľadiska väzby novej zástavby k pôvodnej štruktúre mesta je potrebné: rešpektovať blokový charakter, parceláciu, výšku, tvar strechy a ďalšie prvky okolitej zástavby. Ukazovatele intenzity využiť len ako druhotné, s ktorými je možné pracovať na úrovni porovnania s intenzitou dosahovanou na iných pozemkoch daného bloku. Nestanovovať ukazovatele pre celú stabilizovanú funkčnú plochu, v rámci ktorej sa nachádzajú historicky typické bloky zástavby, s rozdielnou charakteristikou a tým aj hustotou zástavby:

Pre predmetné územie bol schválený územný plán zóny **Aktualizácia ÚPN – Z A6 Bratislava** (objednávateľ: hlavné mesto SR Bratislava, zhotoviteľ: Ing.arch. Vladimír Zigo, Bratislava, máj 2002 čistopis) platná ako územno-plánovacia dokumentácia v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 609/2001 Bratislava 28.6.2001, s účinnosťou od 1. septembra 2001.

Pozemok parc.č. 3096/2 je súčasťou **sektoru č. 63**, pre ktorý platí nasledovná regulácia:

Záväzná časť

Vymedzenie sektora: Územie je vymedzené Mišíkovou, Donovalovovou a Vlčkovou ulicou a pozemkami rodinných domov.

Funkcia:

- Funkčné využitie územia: bývanie.
- Neprípustné funkčné využitie územia: výroba, sklady, dielne, čerpacia stanica pohonných hmôt, autoservis, malovýroba, podnikateľské aktivity s negatívnym vplyvom na životné prostredie a s negatívnym vplyvom na spoločenské prostredie alebo funkcie obdobného charakteru sú v sektore

neprípustné.

Regulácia spôsobu využitia územia:

- Typologický druh zástavby pre funkciu bývanie: rodinný dom - samostatne stojaci

Regulačné prvky priestorového usporiadania:

- Minimálna stavebná parcela: 8 árov
- Maximálna stavebná parcela pre výpočet zastavanej plochy parcely: 15 árov
- Index zastavanej plochy objektom: 0,30
- Index prírodnej plochy: 0,60
- Maximálna podlažnosť: 2 nadzemné podlažia a jedno ustúpené podlažie, alebo podkrovie. Výška zástavby musí byť prispôbena okolitej zástavbe. Nesmie byť prekročená maximálna výška jedno podlažie a jedno ustúpené podlažie nad úroveň Mišíkovej ulice.
- Stavebná čiara: Určená existujúcou zástavbou. Nepripúšťa sa výstavba vo vnútri sektora.

Požiadavky na vyjadrenie kultúrno-historického miesta: Niekoľko objektov je zapísaných v zozname kultúrnych pamiatok. Nesmie sa pripustiť ich zničenie alebo zníženie ich kultúrno-historicko a sociálnej hodnoty. Objekty zapísané do zoznamu kultúrnych pamiatok:

Eklektická vila so záhradou zo začiatku 20.storočia, Vlčkova ulica č.9 parc. č. 2982; Eklektická vila so záhradou zo začiatku 20.storočia, Vlčkova ulica č.11 parc. č. 2979; Novorenezančná vila so záhradou zo začiatku 20.storočia, Vlčkova ulica č.15 parc. č. 2969;

Smerná časť

Plocha: 1,286 ha

Charakteristika: Sektor leží v svahovitom území, s veľkými výškovými rozdielmi. Územie je stavebne stabilizované a je zastavané rôznorodou zástavbou. Z typologických druhov je zastúpený predovšetkým rodinný dom a rodinný dom charakteru mestskej bytovej vily. V sektore je zastúpená historizujúca, funkcionalistická, modernistická a súčasná architektúra. Objekty majú rôznu architektonickú úroveň, niekoľko objektov je zapísaných v zozname kultúrnych pamiatok.

Priestorové usporiadanie: Umožniť rekonštrukciu a dostavbu existujúcich objektov. Pri rekonštrukcii a dostavbe sa nepripúšťa zníženie ekologických hodnôt sektoru. Hmotové riešenie a priestorová skladba navrhovanej zástavby sa musí prispôbiť charakteru územia. Zastavanosť, výšku zástavby, hmotovopriestorovú a architektonickú formu je potrebné dôkladne preveriť a posúdiť. Ploty a prvky drobnej architektúry musia byť upravené tak, aby sa zabezpečili priehľady do zelene a aby sa zabezpečil výhľad z Mišíkovej ulice na mesto. Ploty môžu byť vytvorené zeleňou (živé ploty).

Zeleň: Zachovať ekologické danosti sektora a dopĺňajúcou výsadbou skvalitniť zeleň. Oporné múry nechať obrásť popínavými rastlinami. Tam kde to zástavba umožňuje vysadiť pozdĺž ulíc aleje stromov.

Statická doprava: Garáže alebo parkovanie umiestniť na vlastnom pozemku. Garáže môžu byť umiestnené v oporných múroch a ak sú tieto garáže zazelenané, nezapočítavajú sa do zastavanej plochy objektom.

Informujeme Vás, že hlavné mesto obstaralo zmeny a doplnky územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 – zmeny a doplnky 02. Dokument je zverejnený na adrese <http://www.bratislava.sk>

Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

Územnoplánovacia informácia č. j. MAGS ORM 55023/10-334913 zo dňa 07.11.2010 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Ing. arch. Jana Zlámalová
vedúca oddelenia

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie územného plánovania mesta
Právnika č. 1
LUDOVÍK 163
814 99 Bratislava

Prílohy: kópia tabuľky C.2.102

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, MB OUP, ODP

Návrh využitia územia (plôch)

A - charakteristika	Územia slúžiace pre bývanie v rodinných domoch a málopodlažných bytových domoch. V stabilizovaných územiach priliadať na jestvujúci charakter prostredia – málopodlažné bytové domy do 4 podlaží v územiach s izolovanou rodinnou zástavbou nepripúšťať. Premiešané formy rodinnej a málopodlažnej zástavby preferovať v nových rozvoj. územiach. Málopodlažné formy do 4 n. p. umiestňovať ako prechodové formy medzi VBZ a rodinnou zástavbou.
B.Funkčné využitie	prevládajúce ● - bývanie v rodinných typoch objektov (rodinné domy a rôzne typologické druhy málopodlažných bytových objektov do 4 n. p.) - min. podiel prevládajúcej funkcie 70% - podiel celkových nadzemných podlažných plôch pripustné ■ - menšie zariadenia občianskej vybavenosti, plošná a líniová zeleň do 0,5 ha, zeleň pozemkov obytných budov a rodinných domov ako i zariadenia technického vybavenia územia a dopravné plochy (parkoviská) vstavané a rozptýlené v území – ak nie sú súčasťou centier lokálneho významu pripustné – v obmedzenom rozsahu ▼ - zariadenia telovýchovy a voľného času, malé ubytovacie zariadenia do max. 40 lôžok – rozptýlené v území - nad rámec daného územia možno výnimoč. povoliť umiest. stavieb ver. vybavenosti slúžiace širšiemu okoliu nepripustné X - v území možno prevádzkovať iba také činnosti, ktoré svojou prevádzkou, výrobným alebo technickým zariadením nerušia svojimi negatívnymi účinkami: prevádzku stavieb a zariadení v ich okolí (nemožno napr. povoliť autoservisy, klampiarske prevádzky, stolárstva, ČSPH s autoservismi a opravovňami a pod.)
C – dopln. ustanovenie	možno určiť v konkrétnom území max. podlažnosť, resp. druh zástavby

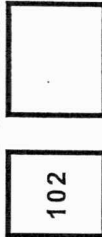
●	Rodinné domy	X	Objekty ústred. orgánov štátnej správy a štátnej reprezentácie
■	Bytové domy do 4. nadzemného podlažia	X	Objekty verejnej správy krajského a miestneho významu
X	Bytové domy nad 4 nadzemné podlažia	X	Zariadenia obrany
X	Byty v objektoch určených na inú funkciu (služobné)	X	Zariadenia požiarnej ochrany, zariadenia polície
X	Obchodné centrá regionálne	▼	Materské školy
X	Nákupné strediská, obchodné domy	X	Základné školy a základné umelecké školy
X	Distribučné a veľkoobchodné centrá	X	Stredné školy, špeciálne školy
X	Hypermarkety, hobbymarkety	X	Vysoké školy a vysokoškolské areály
X	Supermarkety, diskonty	X	Ubytovacie a stravovacie zariadenia školstva
■	Maloobchodné zariadenia pre obsluhu základnej funkcie územia	X	Objekty a areály vedy a výskumu
X	Verejné stravovanie	▼	Ambulancie, lekárne, ADOS, výdajne zdrav. pomôcok, stacionárne
▼	Verejné stravovanie malého rozsahu, rýchle občerstvenie, bufety	X	Polikliniky
X	Stravovanie pre zamestnancov	X	Nemocnice NsP, FNsP
X	Ubytovacie zariadenia cestovného ruchu (CR)	X	Vysokošpecializované odborné liečebné ústavy
▼	Malé ubytovacie zariadenia CR, malé hotely, penzióny	X	Odborné lieč. ústavy, detské ošetrovne, liečebne, lieč. ústavy
X	Autokempingy, turistické ubytovne	X	Zar. zdravotníctva – záchranná služba, dializačné strediská
X	Ubytovacie zariadenia viažuce na funkciu	▼	Stacionárne soc. služby, chránené dielne, chránené bývanie
X	Kongresové centrá	X	Domovy sociálnych služieb
X	Veľtržné a výstavné areály	X	Domovy dôchodcov, domovy penzióny dôchodcov
X	Kultúrne zariadenia	X	Detské domovy, krízové stred., ZOS, SOS, pestúnska starostl.
X	Zábavné zariadenia	▼	Drobná výroba a služby - nerušiaci
▼	Kultúrne zariadenia v doplnkovom rozsahu	▼	Výrobné a nevýrobné služby pre obsluhu územia
X	Obradné sienie	X	Záhradníctva, skleníkové hospodárstvo
▼	Kostoly a modlitebne	X	Areály veľkých a stredných priemyselných podnikov
X	Cirkev a jej ostatné zariadenia	X	Výroby a služby všetkých druhov
X	Administratívne budovy	X	Priemyselné parky
▼	Prenajímateľné administratívne priestory	X	Skladové areály, distribučné centrá, logistické parky

LEGENDA

OBYTNÉ ÚZEMIA

101	viacpodlažná zástavba obytného územia
102	málopodlažná zástavba obytného územia

GRAFICKÉ VYJADRENIE PRVKU



málopodlažná zástavba
obytného územia

X	Skladové areály súvisiace s výrobou
X	Stavebné dvory a zariadenia
X	Národné štadióny, štadióny – otvorené, kryté
X	Športové areály – kryté otvorené zariadenia
X	športové haly, plavárne, kolkárne
▼	Telocvičňa, ihriská, fitness, posilňovne
X	Kúpaliská
X	Lyžiarske svahy a bobové dráhy
▼	Zariadenia netradičných športov
X	Zariadenia športu a telovýchovy viazané na účelové objekty
X	Areály voľného času
X	Pobytové lúky, náučné chodníky, turistické trasy
X	Drobné zariadenia pre vedecko - výskumné účely
X	Záhradkárské osady a lokality
X	Chatové osady
■	Zeleň líniová a plošná
X	Vegetácia / zeleň krajinná a ekostabilizačná
■	Gyklistické trasy
■	Pešie komunikácie
X	Technické zariad. pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu
X	Drobné zariad. vybavenosti a hygienické zar. pre obsluhu územia
X	Kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie BRKO
X	Zariadenia na separovaný zber odpadov
X	Zariadenia na spracovanie, úpravu a nakladanie s odpadmi
▼	Zariad. na separovaný zber odpadov miestneho významu bez NO
X	Priestupné odpočívadlá
X	ČSPH bez sprievodných prevádzok
X	ČSPH so sprievodnými prevádzkami
■	Odstavné státa a parkoviská
X	Parkinggaráže
■	Komunikácie vozidlové
■	Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia
X	Tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

07465504-44645/10-8

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM, 05.10.2010	pod č.	SNM-44645
Predmet podania:	Predaj pozemku pod garážou Staré Mesto - Mišíkova		
Číslo OKDSV:	36152/2010/334921		
Žiadateľ:	p. Pavol Kiko		
Katastrálne územie:	Staré Mesto		
Parcelné číslo:	3096/2		
Odoslané: (dátum)	21.10.2010	pod č.	SNM 343494/2010

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:**B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:**

Pridelené (dátum):	11.10.2010	Pod. č. oddelenia:	MAGS ODP 334919/10 ODP/362/10-p
Spracovateľ (meno):	Ing. Gáliková		

Text stanoviska:

Z hľadiska dopravného plánovania k žiadosti o stanovisko k predaju pozemku **parc. č. 3096/2 v k.ú. Staré Mesto** do vlastníctva majiteľa na ňom stojacej garáže uvádzame:

- predmetný pozemok nie je v kolízii s výhľadovým zámerom dopravy uvažovaným v ÚPN hl. m. SR Bratislavy, 2007, v znení zmien a doplnkov;

- k predaju predmetného pozemku parc. č. 3096/2 v k.ú. Staré Mesto žiadateľovi za uvedeným účelom **nemáme námietky**.

Vybavené (dátum):	14.10.2010		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		15.10.2010

B2: Oddelenie prevádzky dopravy:

Pridelené (dátum):	08.10.2010	Pod. č. oddelenia:	OD 55051/2010-334920-1
Spracovateľ (meno):	Ing. Kočišová		

Text stanoviska:

K predaju pozemku parc.č. 3096/2 k.ú. Staré Mesto na Mišíkovej ulici v Bratislave pod existujúcou garážou nemáme pripomienky. Zároveň upozorňujeme, že majiteľ garáže je povinný požiadať Magistrát hl.m.SR Bratislavy, oddelenie prevádzky dopravy o povolenie zriadenia vjazdu z miestnej komunikácie.

Vybavené (dátum):	11.10.2010		
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Lichnerová		12.10.2010

B3: Oddelenie cestného hospodárstva:

Pridelené (dátum):	13.10.2010	Pod. č. oddelenia:	OCH 334918/10 Há-351
Spracovateľ (meno):	Horváthová		

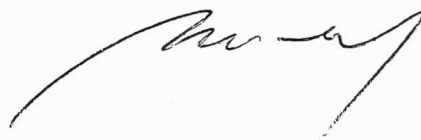
Text stanoviska:

Predmetný pozemok OCH nespravuje a pri predaji nepríde k zásahu do komunikácie (Mišíkova ul.) a verejného osvetlenia v správe OCH.

Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemku v k. ú. Staré Mesto pod garážou vo vlastníctve žiadateľa.

Vybavené (dátum):	15.10.2010		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mešťaníková		

Co: ODP
OD
OCH



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností

T U

MAGS SNM-44654/10-334905

Váš list číslo/zo dňa

MAGS SNM-44654/10-334905

JUDr. Komorová

Naše číslo

MAGS OMZ -334912/10-55046

338433

Vybavuje/linka

RNDr. Calpašová/611

Bratislava

13.10.2010

Vec : Predaj pozemku parc. č. 3096/2 k.ú. Staré Mesto, Bratislava - vyjadrenie.

Listom č. MAGS SNM-44654/10-334905 zo dňa 5.10.2010 ste požiadali o vyjadrenie k predaju pozemku parc. č. 3096/2 k.ú. Staré Mesto, Bratislava.

Po preštudovaní predloženej žiadosti a vizuálnej obhliadky územia z hľadiska záujmov oddelenia mestskej zelene a ochrany prírody a krajiny konštatujeme:

Súhlasíme s predajom horeuvedeného pozemku. Pozemok je zastavaná resp. spevnená plocha, bez vzrastlej zelene. V riešenom území platí podľa zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny I. stupeň ochrany t.j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana. **Predaj pozemku nie je v rozpore so záujmami ochrany mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny.**

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislavy
Oddelenie mestskej zelene
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Ing. Anna Galčíková
vedúca oddelenia

Stanovisko
Oddelenia územného plánovania –
Referátu generelov technickej infraštruktúry
k podaniu na majetkoprávne usporiadanie pozemkov
MAG SJNA-44645/10-7

Žiadateľ		SNM		Klient : p. P. Křto	
Č.j. žiadateľa		MAG S - SNM - 44645/10 - 334 505			
Predmet podania		Predaj pozemku, Mišická ul.			
Katastrálne územie		Staré Mesto	Parc. č. : 3056/2		
OÚP	Príjem	Dátum: 8.10.2010	Č.j.: MAG S OUP 55221/2010-334 514	Č.j.: OUP 1253/10	
	Expedícia	Dátum: 21.10.2010	Č.j.: 343 428	Exped. na : SNM	
GTI		Dátum príjmu z OÚP: 11. X. 2010	Dátum expedície na OÚP: 19. X. 2010	Č.j.: GTV 1018/10	
Podpis vedúceho referátu GTI:		Podpis vedúceho oddelenia OÚP:			

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.
Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok

Funkčný systém : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.
Spracovateľ : Ing. Martin Marcinčák (vedúci referátu)

Bez pripomienok

Funkčný systém : Zásobovanie elektrickou energiou.

Spracovateľ : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok

17

Funkčný systém : Zásobovanie plynom. Zásobovanie teplom. Produktovody.

Spracovateľ : Ing. Vasil Dedo

Bez pripomienok.

Dedo

Funkčný systém : Telekomunikácie. Kolektory.

Spracovateľ : Ing. Helena Šimlovičová

Bez pripomienok

Šimlovičová

Spoločné pripomienky za všetky systémy technickej infraštruktúry (TI)

Spracovateľ : Ing. Martin Marcincák (vedúci referátu)

Na predmetnom pozemku nemá celomestské systémy TI žiadne záujmy, preto môže byť z tohto úradiska predmetom predaja,

18

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

334460 / Oddelenie správy nehnuteľností

17-65507- 44645/10-4

Váš list číslo/zo dňa

JUDr. Komorová 44645 111010

Naše číslo

MAG-2010/33451/334910

Vybavuje/linka

Georgievská/476

Bratislava

12.10.2010

Vec

Oznámenie o pohľadávkach p. Pavol Kiko

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. **Pavlovi Kikovi**,
[redacted] Bratislava, Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch
a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie nedisponuje databázou
o daňovníkoch dane z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je
potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.

Ing. Juraj Bulík

vedúci oddelenia

v.z. Kočína

príloha

883032509

Primaciálne námestie č. 1 814 99 Bratislava

Prehľad plnenia úhrady prenájmu pozemkov: 088303250900 Kiko Pavol
Variabilný symbol: 883032509

Dátum od: 01.01.2008

Dátum do: 31.12.2010

Zmluvní partneri

Stav Názov

Aktívne	Kiko Pavol						
Dátum od	Dátum do	Dátum splatnosti	Čiastka na úhradu	Uhradené	Dátum úhrady	Typ	Ostáva uhradiť
30.05.2008	31.12.2008	03.06.2009	30.50	30.50	15.12.2009	B	0.00
01.01.2009	19.05.2009	03.06.2009	20.00	20.00	15.12.2009	B	0.00
20.05.2009	31.12.2009	03.06.2009	32.00	32.00	15.12.2009	B	0.00
01.01.2010	31.12.2010	15.01.2010	52.00	52.00	04.08.2010	B	0.00
			134.50	134.50			

Finančné plnenie:Termíny:

Dátum uzavretia zmluvy: 20.05.2009

Dátum účinnosti zmluvy: 20.05.2009

Dátum podpisu: 20.05.2009

Vnútropodnikové hľadiská:

Útvar: 1116320000

Nákladový okruh: ONN15010100000000000000

Okruh činností: 212002000

Príjmová položka:

ONN - Oddelenie nájomov nehnuteľností

ONN-Bez bližšieho členenia

Príjmy z prenajatých pozemkov

Cenové údaje:

Predpis: 134.50

Úhrada: 134.50

Ostáva uhradiť: 0.00

Zaúčtoval:

Telefón čís.:

Schválil:

V Bratislave, dňa: 12.10.2010

Typ úhrady: B - Bank. prevod

D - Dobropis

K - Kompenzácia

P - Pokladňa

R - Ručné dorovnanie

Oddelenie správy nehnuteľností

TU

MAGJNM-44645/10-6

Váš list číslo

SNM-2010/334905

Naše číslo

MAG/43953/2010/334909
338723/2010

Vybavuje/linka

Ing. Pešková/978

Bratislava

14.10.2010

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva a ani v evidencii dane za ubytovanie Pavla Kika, nar. ... m. Miškova 10, Bratislava.

Referát FO dane z nehnuteľností neeviduje voči menovanému žiadne pohľadávky.

Referát komunálneho odpadu neeviduje voči menovanému žiadne pohľadávky.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava

Oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P.O.BOX 76
850 05 Bratislava 55

-22-

r. z. Zjark

Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia