

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 28. 04. 2011**

## **Informácia**

**o výsledkoch obchodných verejných súťaží a verejných súťaží realizovaných rozpočtovými a príspevkovými organizáciami zriadenými Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy v období od 01. 10. 2010 do 31. 03. 2011**

### **Predkladateľ :**

Ing. Viktor Stromček  
riaditeľ magistrátu

### **Materiál obsahuje :**

1. Informáciu o obchodných verejných súťažiach a verejných súťažiach realizovaných rozpočtovými a príspevkovými organizáciami

### **Zodpovedný :**

Ing. Ján Trebatický  
vedúci oddelenia  
vnútornej správy

### **Spracovateľ :**

JUDr. Dušan Drevický  
referát verejného  
obstarávania

apríl 2011

## I. INFORMÁCIA

o výsledkoch obchodných verejných súťaží a verejných súťaží v realizovaných mestskými rozpočtovými a príspevkovými organizáciami zriadenými Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy v období od 01.10. 2010 do 31. 03. 2011.

Údaje použité v informácii boli spracované z podkladov poskytnutých oddeleniu vnútornej správy rozpočtovými a príspevkovými organizáciami.

### 1 **OBCHODNÉ VEREJNÉ SÚŤAŽE REALIZOVALI**

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hl. m. SR Bratislavy (STARZ), Marianum - Pohrebníctvo mesta Bratislavy (2)

### 2 **OBCHODNÉ VEREJNÉ SÚŤAŽE NEREALIZOVALI**

Generálny investor Bratislavy, PAMING, Mestský ústav ochrany pamiatok, Bratislavské kultúrne a informačné stredisko, Galéria mesta Bratislavy, Mestská knižnica, Múzeum mesta Bratislavy, Zoologická záhrada, Mestské lesy v Bratislave, Domov seniorov ARCHA, Domov jesene života, Gérium, Petržalský domov seniorov, Domov seniorov Lamač, Dom tretieho veku, Domov pri kríži, Centrum voľného času ESKO, Centrum voľného času - Gessayova, Centrum voľného času – Hlinická, Centrum voľného času KLOKAN, Centrum voľného času – Štefánikova, RETEST, Základná umelecká škola – Vrbenského, Základná umelecká škola – Daliborovo nám., Základná umelecká škola Eugena Suchoňa, Základná umelecká škola – Exnárova, Základná umelecká škola – Hálkova, Základná umelecká škola – Istrijská, Základná umelecká škola Jozefa Kresánka, Základná umelecká škola L. Rajtera, Základná umelecká škola Miloša Ruppeldta – Panenská 11, Základná umelecká škola – Podjavorinskej, Základná umelecká škola Jána Albrechta, Základná umelecká škola Júliusa Kowalského (34)

**3 REALIZOVANÉ OBCHODNÉ VEREJNÉ SÚŤAŽE V OBDOBÍ OD 01. 10. 2010 DO 31. 03. 2011**

**3.1 Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy (STARZ)**

- Nebytové priestory v hale I. a hale II. Zimného štadióna Ondreja Nepelu v celkovej výmere 1963,90 m<sup>2</sup>.
- Typ zmluvy: Zmluva o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov
- 3.1.1 Predmet zmluvy: A1 – 84,60 m<sup>2</sup> – hala I. – 1. nadzemné podlažie – herňa  
Vít'az: J.N.V. s.r.o., Votrubova 8, 821 09 Bratislava, IČO: 35 697 938  
Zmluvná cena: 400,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/hlavné priestory  
110,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/vedľajšie priestory  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.2 Predmet zmluvy: A4 a A5 – 41,00 m<sup>2</sup> – hala I. – bufet  
Vít'az: VD Hostels, s.r.o., Obchodná 48, 811 06 Bratislava, IČO: 44 431 708  
Zmluvná cena: 220,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/hlavné priestory  
50,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/vedľajšie priestory  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.3 Predmet zmluvy: A6 – 19,10 m<sup>2</sup> – hala I. - predajňa novín, časopisov, tabakových výrobkov  
Vít'az: PRESSO Plus s.r.o., Farského 20, 851 01 Bratislava, IČO: 45 321 671  
Zmluvná cena: 3 858,20 Eur/rok  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.4 Predmet zmluvy: A8 – 109,90 m<sup>2</sup> – hala I. - kaviareň, zmrzlina  
Vít'az: JANKOVICH SK, s.r.o., Trnková 74, 851 10 Bratislava, IČO: 44 332 513  
Zmluvná cena: 250,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/hlavné priestory  
70,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/vedľajšie priestory  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.5 Predmet zmluvy: A9 a A10 – 218,50 m<sup>2</sup> – hala I. – reštaurácia  
Vít'az: BODI-PET, spol. s r.o., Votrubova 8, 821 09 Bratislava, IČO: 35 842 482  
Zmluvná cena: 220,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/hlavné priestory  
50,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/vedľajšie priestory  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.6 Predmet zmluvy: A11 a A12– 341,60 m<sup>2</sup> - hala I. - hokejový trenažér – tréningové centrum pre hokej  
Vít'az: NANOBET, s.r.o., Poľnohospodárska 32, 821 07 Bratislava, IČO: 45 581 266  
Zmluvná cena: 8 540,00 Eur/rok  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.7 Predmet zmluvy: A13 – 109,10 m<sup>2</sup> – hala I. - kaderníctvo, kozmetika, manikúra  
Vít'az: Monika Jung – SALON MONA, Tylova 3, 831 04 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 33 971 684  
Zmluvná cena: 12 001,00 Eur/rok  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010

- 3.1.8 Predmet zmluvy: A14 – 109,60 m<sup>2</sup> – hala I. - predajňa športových potrieb a hokejových potrieb  
Vít'az: HOCKEY CENTER s.r.o., Budyšínska 20, 831 03 Bratislava, IČO: 35 804 378  
Zmluvná cena: 130,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/hlavné priestory  
39,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok/vedľajšie priestory  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.9 Predmet zmluvy: A15 a A16 – 3 m<sup>2</sup> - hala I. - priestor na umiestnenie 2 automatov – na kávu a nápoje  
Vít'az: Mariana Kondrcová – DANKON Spoločenský a konferenčný servis, Adama Trajana 4834/25, 921 01 Piešťany, IČO: 35 241 071  
Zmluvná cena: 8 430,00 Eur/rok  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.10 Predmet zmluvy: B1 – 41,20 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B2 – 41,70 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B3 – 40,20 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B4 – 41,30 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B5 – 48,70 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B6 – 48,60 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B7 – 36,20 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B8 – 34,60 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B9 – 47,80 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B10 – 48,40 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B11 – 35,10 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
B12 – 36,30 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - bufet uzavretý  
Vít'az: HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862  
Zmluvná cena: 85,00 Eur za jeden bufet na jedno podujatie  
1 020,00 Eur za 12 bufetov na jedno podujatie  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.11 Predmet zmluvy: C1 – 18,90 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
C2 – 25,70 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
C3 – 23,70 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
C4 – 23,70 m<sup>2</sup> – hala I. – 2. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
C5 – 33,30 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
C6 – 31,70 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
C7 – 31,70 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
C8 – 33,30 m<sup>2</sup> – hala I. – 3. nadzemné podlažie - voľne stojaci bufet  
Vít'az: HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862  
Zmluvná cena: 60,00 Eur za jeden bufet na jedno podujatie  
480,00 Eur za osem bufetov na jedno podujatie  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010
- 3.1.12 Predmet zmluvy: C9-1 – 114,50 m<sup>2</sup> – hala II. – 1. nadzemné podlažie – bufet s celoročnou prevádzkou  
Vít'az: HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862  
Zmluvná cena: 15 457,50 Eur  
Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010

- 3.1.13 Predmet zmluvy: C9-2 – 90,90 m<sup>2</sup> – hala II. – 1. nadzemné podlažie - bufet pre korčuľujúcu verejnosť, ktorého prevádzka bude zabezpečovaná v mesiacoch november až marec
- Vít'az: HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862
- Zmluvná cena: 34,00 Eur na jeden blok korčuľovania
- Uzavretie zmluvy: 20. 10. 2010

#### 4 **OBCHODNÉ VEREJNÉ SÚŤAŽE VYHLÁSENÉ V OBDOBÍ OD 01. 10. 2010 DO 31. 03. 2011**

##### 4.1 **MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy**

- 4.1 Predmet zmluvy: nebytový priestor o celkovej výmere 195,70 m<sup>2</sup> (reštaurácia) z toho 143 m<sup>2</sup> hlavné priestory a 52,30 m<sup>2</sup> vedľajšie priestory, pozemok o výmere 37 m<sup>2</sup> (letná terasa)
- Typ zmluvy: zmluva o nájme nebytových priestorov
- Vyhlásenie súťaže: Bratislavský kuriér ročník V. číslo 6  
internetové sídlo organizácie  
informačná tabuľa organizácie
- Podávanie návrhov: do 11. 04. 2011

#### 5 **REALIZOVANÉ VEREJNÉ SÚŤAŽE V OBDOBÍ OD 01. 10. 2010 DO 31. 03. 2011**

V sledovanom období neboli realizované žiadne nové verejné súťaže.

6 **ZMLUVY AKO VÝSLEDOK POSTUPU PODĽA ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ ALEBO DODATKY K TAKÝMTO ZMLUVÁM UZAVRELI**

Generálny investor Bratislavy, Mestské lesy v Bratislave, PAMING, Bratislavské kultúrne a informačné stredisko, Domov pri kríži, Domov seniorov Lamač, Gérium (7)

7 **ZMLUVY AKO VÝSLEDOK POSTUPU PODĽA ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ ALEBO DODATKY K TAKÝMTO ZMLUVÁM NEUZAVRELI**

Mestský ústav ochrany pamiatok, Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hl. m. SR Bratislavy (STARZ), Marianum - Pohrebništvo mesta Bratislavy, Galéria mesta Bratislavy, Mestská knižnica, Múzeum mesta Bratislavy, Zoologická záhrada, Domov seniorov ARCHA, Domov jesene života, Petržalský domov seniorov, Dom tretieho veku, Centrum voľného času ESKO, Centrum voľného času - Gessayova, Centrum voľného času – Hlinická, Centrum voľného času KLOKAN, Centrum voľného času – Štefánikova, RETEST, Základná umelecká škola – Vrbenského, Základná umelecká škola – Daliborovo nám., Základná umelecká škola Eugena Suchoňa, Základná umelecká škola – Exnárova, Základná umelecká škola – Hálkova, Základná umelecká škola – Istrijská, Základná umelecká škola Jozefa Kresánka, Základná umelecká škola Ľ. Rajtera, Základná umelecká škola Miloša Ruppeldta – Panenská 11, Základná umelecká škola – Podjavorinskej, Základná umelecká škola Jána Albrechta, Základná umelecká škola Júliusa Kowalského (29)

8 **ZMLUVY UZAVRETÉ AKO VÝSLEDOK POSTUPU PODĽA ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ ALEBO DODATKY K TAKÝMTO ZMLUVÁM UZAVRETÉ V OBDOBÍ OD 01. 10. 2010 DO 31. 03. 2011**

8.1 **Generálny investor Bratislavy**

8.1.1	Názov zákazky:	Rekonštrukcia Zimného štadióna Ondreja Nepelu
	Druh zákazky:	Poskytnutie služby
	Druh postupu:	Rokovacie konanie bez zverejnenia
	Dátum uzavretia zmluvy:	24. 11. 2008
	Úspešný uchádzač:	Fischer, spol. s r. o., Lermontovova 2, Bratislava
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	2 489 543,92 Eur
	Pôvodná zmluvná cena:	2 962 557,26 Eur s DPH
	Dátum uzavretia dodatku č. 2:	26. 11. 2010
	Dátum uzavretia dodatku č. 3:	30. 03. 2011
	Cena za dielo celkom:	3 232 377,26 Eur s DPH
8.1.2	Názov zákazky:	Rekonštrukcia Zimného štadióna Ondreja Nepelu
	Druh zákazky:	Uskutočnenie stavebných prác
	Druh postupu:	Užšia súťaž
	Dátum uzavretia zmluvy:	21. 04. 2009
	Úspešný uchádzač:	INGSTEEL, spol. s r.o. Tomášiková 17, Bratislava
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	59 749 054,50 EUR
	Pôvodná zmluvná cena:	74 822 188 Eur s DPH
	Dátum uzavretia dodatku č. 4:	29. 11. 2010
	Dátum uzavretia dodatku č. 5:	29. 11. 2010
	Dátum uzavretia dodatku č. 6:	03. 03. 2011
	Dátum uzavretia dodatku č. 7:	25. 03. 2011
	Cena za dielo celkom:	86 872 989,11 Eur s DPH
8.1.3	Názov zákazky:	Rekonštrukcia Zimného štadióna Ondreja Nepelu – 2. časť Prístupové komunikácie
	Druh zákazky:	Uskutočnenie stavebných prác
	Druh postupu:	Verejná súťaž
	Dátum uzavretia zmluvy:	03. 06. 2010
	Úspešný uchádzač:	Doprastav a.s., Drieňová 27, Bratislava
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	5 000 000 Eur
	Pôvodná zmluvná cena:	2 311 170,45 Eur s DPH
	Dátum uzavretia dodatku č. 1:	14. 12. 2010
	Dátum uzavretia dodatku č. 2:	29. 03. 2011
	Cena za dielo celkom:	2 645 548,03 s DPH
8.2	<b>Mestské lesy v Bratislave</b>	
8.2.1	Názov zákazky:	Ťažba a sústredovanie dreva
	Druh zákazky:	Poskytnutie služby
	Druh postupu:	Nadlimitná zákazka na neprioritnú službu s použitím postupu pre podprahové
	Dátum uzavretia zmluvy:	25. 11. 2010
	Úspešný uchádzač:	Co.FIN.COM, s.r.o., Popolná 24 Bratislava

	Zmluvná cena:	228 599 Eur s DPH
8.2.2	Názov zákazky:	Výkon strážnej služby na Partizánskej lúke
	Druh postupu:	Podprahová zákazka
	Dátum uzavretia zmluvy:	31. 12. 2010
	Úspešný uchádzač:	M.V.K. – SECURITY s.r.o.. Sklenárová 20, Bratislava
	Zmluvná cena:	55 363,20 Eur s DPH
8.2.3	Názov zákazky:	Budovanie a údržba zariadení lesoparku
	Druh postupu:	Podprahová zákazka
	Dátum uzavretia zmluvy:	21. 01. 2011
	Úspešný uchádzač:	Róbert Šedivý – Lesné práce, Alstrova 120, Bratislava
	Zmluvná cena:	42 785 Eur s DPH
8.2.4	Názov zákazky:	Kosenie lesoparkových lúk s odvozom trávy na určené miesto
	Druh postupu:	Podprahová zákazka
	Dátum uzavretia zmluvy:	24. 01. 2011
	Úspešný uchádzač:	Demjan s.r.o., Rebarborová 13, Bratislava
	Zmluvná cena:	24 000 Eur bez DPH
8.2.5	Názov zákazky:	Zalesňovanie
	Druh postupu:	Podprahová zákazka
	Dátum uzavretia zmluvy:	17. 02. 2011
	Úspešný uchádzač:	MTM Design s.r.o., Oščadnica 1820, 023 01 Oščadnica
	Zmluvná cena:	59 845 bez DPH
8.3	<b>PAMING</b>	
8.3.1	Názov zákazky:	Záhradnícke služby
	Druh zákazky:	Poskytnutie služby
	Druh postupu:	Nadlimitná zákazka na neprioritnú službu s použitím postupu pre podprahové
	Dátum uzavretia zmluvy:	11. 10. 2010
	Úspešný uchádzač:	CARNI HERBA, Slávičie údolie 10, Bratislava
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	1 320 000 Eur
	Zmluvná cena:	209 382,49 bez DPH (za jednu kompletne vykonanú službu)
8.4	<b>Bratislavské kultúrne a informačné stredisko</b>	
8.4.1	Názov zákazky:	Pomocné služby pri realizácii verejných kultúrnych podujatí
	Druh postupu:	Podprahová zákazka
	Dátum uzavretia zmluvy:	21. 12. 2010
	Úspešný uchádzač:	Stage Hands s. r. o., Bulíkova 1 Bratislava
	Zmluvná cena:	Hodinová sadzba 4,10 Eur bez DPH s limitom do 60 000 Eur



<b>8.5</b>	<b>Domov pri kríži</b>	
8.5.1	Názov zákazky:	Strážna služba sídla objektu Domova pri kríži
	Druh zákazky:	Poskytnutie služby
	Druh postupu:	Podlimitná zákazka na neprioritnú službu s použitím postupu pre podprahové
	Dátum uzavretia zmluvy:	30. 11. 2010
	Úspešný uchádzač:	JMK TREND, s.r.o., Študentská 1442, Snina
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	190 000Eur
	Zmluvná cena:	115 360,56 Eur bez DPH
8.5.2	Názov zákazky:	Zabezpečenie stravovania a doplnkového predaja pre obyvateľov a zamestnancov Domova pri kríži
	Druh zákazky:	Poskytnutie služby
	Druh postupu:	Nadlimitná zákazka na neprioritnú službu s použitím postupu pre podprahové
	Dátum uzavretia zmluvy:	17. 02. 2011
	Úspešný uchádzač:	S & G spol. s.r.o., Cesta na Červený most 1, Bratislava
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	530 000 Eur
	Zmluvná cena:	530 000 Eur bez DPH
<b>8.6</b>	<b>Dom seniorov Lamač</b>	
8.6.1	Názov zákazky:	Zabezpečenie stravy pre klientov Domov seniorov Lamač
	Druh zákazky:	Poskytnutie služby
	Druh postupu:	Nadlimitná zákazka na neprioritnú službu s použitím postupu pre podprahové
	Dátum uzavretia zmluvy:	30. 03. 2011
	Úspešný uchádzač:	
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	450 000 Eur
	Zmluvná cena:	450 000 Eur bez DPH (cena celodennej stravy pre jedného klienta je 5,17 EUR bez DPH)
<b>8.7</b>	<b>GÉRIUM</b>	
8.7.1	Názov zákazky:	Príprava celodennej stravy vrátane dopravy pre GÉRIUM
	Druh zákazky:	Poskytnutie služby
	Druh postupu:	Nadlimitná zákazka na neprioritnú službu s použitím postupu pre podprahové
	Dátum uzavretia zmluvy:	17. 12. 2010
	Úspešný uchádzač:	NORIS – Marián Čatloš, Miloslavovská 52, Dunajská Lužná
	Predpokladaná hodnota bez DPH:	563 195,00 Eur
	Zmluvná cena:	371 315,12 Eur bez DPH

