

12. Nájomca je oprávnený označiť si predmet podnájmu svojím logom iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
13. Nájomca prehlasuje, že berie na vedomie, že predmet nájmu sa nachádza v nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza na území Mestskej časti Bratislava - Staré Mesto a bude dodržiavať povinnosti vyplývajúce z obmedzenia prístupu motorových vozidiel pre účely zásobovania stanovené miestnym úradom uvedenej mestskej časti. Nájomca sa zaväzuje, že zásobovanie a vykladanie tovaru bude vykonávať len v priestoroch na to určených a v stanovenej dobe podľa upresňujúcich pokynov nájomcu.
14. Nájomca prehlasuje, že berie na vedomie, že budova, v ktorej sa nachádza predmet nájmu, je kultúrnou pamiatkou v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení a vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 21/1988 Zb., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia uvedeného zákona, a že svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy bude vykonávať a plniť v súlade s právnymi predpismi uvedenými v tejto vete.
15. Nájomca prehlasuje, že berie na vedomie skutočnosť, že vzhľadom na polohu budovy a dopravné obmedzenia v jej bezprostrednom okolí mu nevzniká nárok na parkovanie pre motorové vozidlo.
16. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať s ostatnými nájomcami pri príprave a vykonávaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci, koordinovať svoje činnosti navzájom, ako aj s ostatnými nájomníkmi, a vzájomne sa informovať v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 314/2001 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Nájomca preberá na seba povinnosti vyplývajúce zo zákona uvedeného v predchádzajúcej vete, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov mestskej časti Bratislava - Staré Mesto.
17. Nájomca je povinný dodržiavať nasledovné základné zásady odpadového hospodárstva v objekte Starej Tržnice:
- Obalový papier a kartonáž z papierových kartónov a debničiek sa v rozloženom stave a bez primiešaných plastových fólií a kovových súčastí odkladá samostatne v rohu zhromaždiska pod príslušným označením.
  - Je zakázané vylievať opotrebovaný olej a tuky do umývadiel resp. kanalizačných prípojok. Jedná sa o prevádzky, ktoré vyprázdňujú alebo grilujú jedlá. Prepálený olej treba nalívať späť do prázdnej kanistry od nakúpeného oleja a po naplnení odniesť do zhromaždiska odpadov pod pripravené označenie.
  - Je prísne zakázané nosiť do zhromaždiska opotrebované akumulátory. Tieto patria do osobitého zberu vo vyznačených elektropredajniach.
  - Je prísne zakázané odhadzovať do odpadu vyradené suché monočlánky - batérie. Tieto patria do osobitého zberu v niektorých elektropredajniach.
  - Nefunkčné vypálené neónové trubice a žiarivky je treba opatrne vložiť do pôvodného obalu a až potom do určeného obalu v zhromaždisku. Pretože sa jedná o nebezpečný odpad s nebezpečnými vlastnosťami, podlieha osobitnému režimu nakladania.
  - Na bežný drobný odpad spáliteľného charakteru slúžia dva plastové kontajnery označené OLO, ktoré odoberá firma OLO a idú do spaľovne.
  - Ostatný odpad - škatule, konzervy, fólie, plasty, fľaše, potraviny a zelený odpad je podnajíomník povinný dať do plastových vriec aby sa dali dobre naložiť na auto určené