

**Zmluva o nájme nebytových priestorov  
č. 07 83 1047 08 00**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. č. 1  
814 99 Bratislava  
zastúpené: Andrejom Ďurkovským, primátorom mesta  
peňažný ústav: VÚB Bratislava - mesto  
číslo účtu: 1368287251/0200  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** NEXT FOOD, s.r.o.  
Tematínska 8  
851 05 Bratislava  
v zastúpení konateľ'a: Martina Brata  
IČO: 35 925 639  
podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I.,  
Oddiel: Sro, vlož. č. 35262/B  
(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nasledovnú zmluvu o nájme nebytových priestorov v objekte

**Starej Tržnice  
v Bratislave**

**Článok I.  
Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave, k. ú Staré Mesto, na Nám. SNP, stavby, súpisné číslo 101484, na pozemku parc. č. 96, zastavaná plocha vo výmere 2.322 m<sup>2</sup>, všeobecne známej ako Stará Tržnica, zapísaných na LV č. 1656.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že k predmetu nájmu sa okrem práv prenajímateľa neviažu žiadne ďalšie vlastnícke, reštitučné, záložné prípadne iné práva k cudzej veci, alebo nájomné práva, alebo akékoľvek práva tretích osôb.

*x. a. s. l. a. c. j. o. s. t. a. c. i.*