

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky v zmysle čl. 80 ods. 2 písm. l Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

ŠPECIFIKÁCIA POHLADÁVKY : Neuhradené nájomné za užívanie nebytových priestorov za mesiace január 2001 až december 2003, neuhradené nájomné a preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov za mesiace január 2004 až august 2004, október 2004 až december 2004, september 2005 až december 2005, spolu vo výške 2.034,21 Eur, neuhradené vyúčtovania služieb za rok 2006 vo výške 949,25 Eur, zmluvná pokuta vo výške 7.306,70 Eur za omeškanie od 15.02.2001 do 28.04.2011 a úroky z omeškania vo výške 2.441,51 Eur za omeškanie od 15.02.2001 do 28.04.2011.

SKUTKOVÝ STAV:

Dňa 29.01.2001 uzavrela Medzinárodná nadácia J. N. Hummel a obnova kultúrneho dedičstva s hlavným mestom zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0024 01 00 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorou boli nadácii prenajaté nebytové priestory vo výmere 12,20 m², nachádzajúce sa v objekte na Bielej ulici č. 6 v Bratislave. V zmysle nájomnej zmluvy sa nadácia zaviazala platiť hlavnému mestu mesačné nájomné vo výške 16,90 Eur a mesačné preddavky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 35,98 Eur.

Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú – do 31.12.2005. Nadácia prestala užívať nebytové priestory už počas trvania nájomnej zmluvy. Vedomosť o presnom dátume opustenia nebytových priestorov nemáme.

Za účelom poskytnutia informácie o činnosti nadácie sme 2x požiadali o súčinnosť Ministerstvo vnútra SR, ktoré oznámilo, že nadácia bola podľa § 42 ods. 3 zákona č. 34/2002 Z.z. o nadáciách a o zmene Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zrušená ku dňu 01.01.2003 s likvidáciou a štatutárny orgán – správca je povinný vykonať jej likvidáciu. Návrh na výmaz nadácie z registra nadácii likvidátor MV SR nepredložil, a preto táto nadácia je naďalej v registri vedená ako existujúca s dodatkom "v likvidácii". Bližšie informácie o činnosti nám poskytnúť nevedia, keďže nadácia v likvidácii nie je povinná predkladať MV SR výročnú správu.

Nakoľko v zmysle zákona o nadáciách likvidátor robí v mene nadácie len úkony smerujúce k likvidácii nadácie, nadácia nemôže vykonávať nadačnú činnosť.

Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta, v ktorej pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia a v mestskej rade, ktorá odporučila jeho schválenie.

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE :

Nakoľko z dôvodu zrušenia nadácie k dátumu 01.01.2003 je nepravdepodobná možnosť uspokojenia pohľadávky hlavného mesta v akejkol'vek výške, žalovanie fakticky neexistujúcej, aj keď právne stále existujúcej nadácie by bolo zjavne neefektívne a zvýšilo by stratu hlavného mesta, navrhujeme materiál v tomto rozsahu prerokovať a schváliť trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky v sume 12 731,67 Eur.