

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 03.03.2011

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Dunajská 60, Mierová 4, Mierová 6, Mierová 24, Miletičova 46, Nezábudková 54, Rumančeková 2,4,6,16,18,20, Šalviova 48, Daxnerovo námestie 3,4,5,6, Dulovo námestie 2, Kvačalova 49,51,53, Azovská 2, Niťová 1, Páričkova 11,13, Páričkova 15,17, Rezedová 19, Košická 16,18, Oravská 2,4, Baľská 11, Závadská 8, Jamnického 4, Jamnického 16, Hlaváčikova 13, Bujnáková 1, Studenohorská 81,83, Belinského 19, Ševčenkova 2, Macharova 11, Gercenova 7, Jungmannova 18, Vavilovova 26, Zádunajská cesta 1,3, Černyševského 9, Lachova 24, Lachova 39C, Romanova 40, Romanova 35, Romanova 29C, Mlynarovičova 5,7, Mlynarovičova 9, Hrobáková 14, Gessayova 47, Šustekova 13, Vígl'ašská 11, Strečnianska 1,3, Budatínska 35, Strečnianska 7, Smolenická 1, Bzovicka 30, Jasovská 45, Starhradská 10, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

Ing. Viktor Stromček
riaditeľ Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

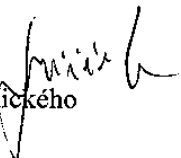


Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. František Griščík
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov



Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti



Marec 2011

Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Dunajská 60, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc.č. 8796/1 o výmere 241m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mierová 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 6701/3 o výmere 406m² ako zastavaná plocha parc.č.6701/4 o výmere 412m² ako zastavaná plocha Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mierová 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 6721/9 o výmere 344m² ako zastavaná plocha parc.č.6721/10 o výmere 342m² ako zastavaná plocha Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mierová 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 135/8 o výmere 270m² ako zastavaná plocha parc.č.135/9 o výmere 272m² ako zastavaná plocha Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Miletičova 46, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10032/3 o výmere 663m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Nezábudková 54, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15551/3 o výmere 210m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/4 o výmere 210m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/5 o výmere 208m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/6 o výmere 208m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/7 o výmere 210m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/8 o výmere 210m² ako zastavaná plocha a parc.č. 15551/9 o výmere 208m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/10 o výmere 208m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/11 o výmere 213m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/12 o výmere 213m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Rumančeková 2,4,6,16,18,20, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 15531/1 o výmere 172m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/2 o výmere 169m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/3 o výmere 169m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/4 o výmere 169m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/5 o výmere 171m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/6 o výmere 170m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/7 o výmere 170m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/8 o výmere 170m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/9 o výmere 170m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/10 o výmere 173m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Šalviova 48, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1000/1 o výmere 350 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/2 o výmere 342 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/3 o výmere 342 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/4 o výmere 340 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/5 o výmere 342 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1000/6 o výmere 350 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Daxnerovo námestie 3,4,5,6, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9950/17 o výmere 1587m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909/m².

Dulovo námestie 2, Kvačalova 49,51,53, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9740/5 o výmere 720m² ako zastavaná plocha parc.č.9740/6 o výmere 213m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909/m².

Azovská 2, Niťová 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9894/6 o výmere 351m² ako zastavaná plocha parc.č.9894/7 o výmere 348m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909/m².

Páříčkova 11,13, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9880 o výmere 621m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909/m².

Páříčkova 15,17, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9891 o výmere 628m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909/m².

Rezedová 19, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 952 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc.č. 953 o výmere 213m² ako zastavaná plocha, parc. č. 954 o výmere 211m² ako zastavaná plocha, parc. č. 955 o výmere 211m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstvný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Košická 16,18, Oravská 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9735/1 o výmere 232m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9735/2 o výmere 269m² ako zastavaná plocha, parc. č. 9735/3 o výmere 182m² ako zastavaná plocha, parc. č. 9735/4 o výmere 331m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 49,7909/m².

Baltská 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5312 o výmere 355m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Závodská 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 475/51 o výmere 190m² ako zastavaná plocha parc.č.475/52 o výmere 190m² ako zastavaná plocha Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jamnického 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/128 o výmere 394m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jamnického 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3566/17 o výmere 442m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hlaváčikova 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 3651/162 o výmere 1311m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc. č. 3651/163 o výmere 38m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 3651/164 o výmere 36m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 3651/166 o výmere 35m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 3651/167 o výmere 34m² ako ostatná plocha, príľahlá parc. č. 3651/168 o výmere 34m² ako ostatná plocha, parc. č. 3651/169 o výmere 111m² ako ostatná plocha, parc. č. 3651/170 o výmere 89m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Bujnáková 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2227/1 o výmere 282m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2228/1 o výmere 232m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2229/1 o výmere 233m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2230/1 o výmere 238m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2231/1 o výmere 249m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2232/1 o výmere 295m², ako zastavaná plocha a príľahlá parcela (predzáhradky) parc.č. 2227/2 o výmere 85m² ako ostatná plocha, parc.č. 2227/3 o výmere 55m², ako ostatná plocha, parc.č. 2228/2 o výmere 57m² ako ostatná plocha, parc.č. 2228/3 o výmere 57m² ako ostatná plocha, parc.č. 2229/2 o výmere 58m² ako ostatná plocha, parc.č. 2229/3 o výmere 55m² ako ostatná plocha, parc.č. 2230/2 o výmere 56m² ako ostatná plocha, parc.č. 2230/3 o výmere 59m² ako ostatná plocha, parc.č. 2231/2 o výmere 93m² ako ostatná plocha, parc.č. 2231/3 o výmere 73m² ako ostatná plocha, parc.č. 2232/2 o výmere 91m² ako ostatná plocha, parc.č. 2232/3 o výmere 95m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 0,1660EUR/m².

Studenohorská 81,83, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 527 o výmere 158m² ako zastavaná plocha a parc.č. 526 o výmere 158m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Belinského 19, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3561 o výmere 275m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3562 o výmere 275m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3563 o výmere 437m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č. 3564/1 o výmere 13m² ako zastavaná plocha (kontajnerové stojisko). Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ševčenkova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3497 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Macharova 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4536 o výmere 392m² ako zastavaná plocha parc.č.4470 o výmere 393m² ako zastavaná plocha Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Gercenova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4780 o výmere 399m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3562 o výmere 275m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č. 4776/3 o výmere 14m² ako zastavaná plocha (kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jungmannova 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4447 o výmere 396m² ako zastavaná plocha parc.č.4448 o výmere 401m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Vavilovova 26, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4469 o výmere 437m² ako zastavaná plocha parc.č.4537o výmere 430m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Záduňajská cesta 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc. č. 4862 o výmere 430m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4863 o výmere 276m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4864 o výmere 276m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Černyševského 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4671 o výmere 471m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Lachova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc. č. 80 o výmere 379m² ako zastavaná plocha, parc.č. 81 o výmere 380m² ako zastavaná plocha a parc.č. 82 o výmere 380m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Lachova 39C, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 108 o výmere 563m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Romanova 40, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1363 o výmere 728m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².

Romanova 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1326 o výmere 729m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Romanova 29C, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1317 o výmere 324m² ako zastavaná plocha parc.č.1318 o výmere 323m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mlynarovičova 5,7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 46 o výmere 419m² ako zastavaná plocha parc.č.47 o výmere 419m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mlynarovičova 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 48 o výmere 420m² ako zastavaná plocha parc.č.49 o výmere 421m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hrobáková 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1218 o výmere 351m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1219 o výmere 351m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1220 o výmere 352m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1221 o výmere 359m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Gessayova 47, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1131 o výmere 400m² ako zastavaná plocha parc.č.1130 o výmere 400m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Šustekova 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 437 o výmere 386m² ako zastavaná plocha parc.č.438 o výmere 385m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

VígPašská 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2322 o výmere 431m² ako zastavaná plocha a parc.č.2323 o výmere 432m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Strečnianska 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1853 o výmere 367m² ako zastavaná plocha a parc.č.1854 o výmere 363m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Budatínska 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc. č. 2014 o výmere 441m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2013 o výmere 412m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2012 o výmere 390m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Strečnianska 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1855 o výmere 405m² ako zastavaná plocha a parc.č.1856 o výmere 405m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Smolenická 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1732 o výmere 378m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Bzovicka 30, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2644 o výmere 410m² ako zastavaná plocha a parc.č.2645 o výmere 435m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jasovská 45, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2585 o výmere 374m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Starhradská 10, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1467 o výmere 320m² ako zastavaná plocha a parc.č.1468 o výmere 320m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².