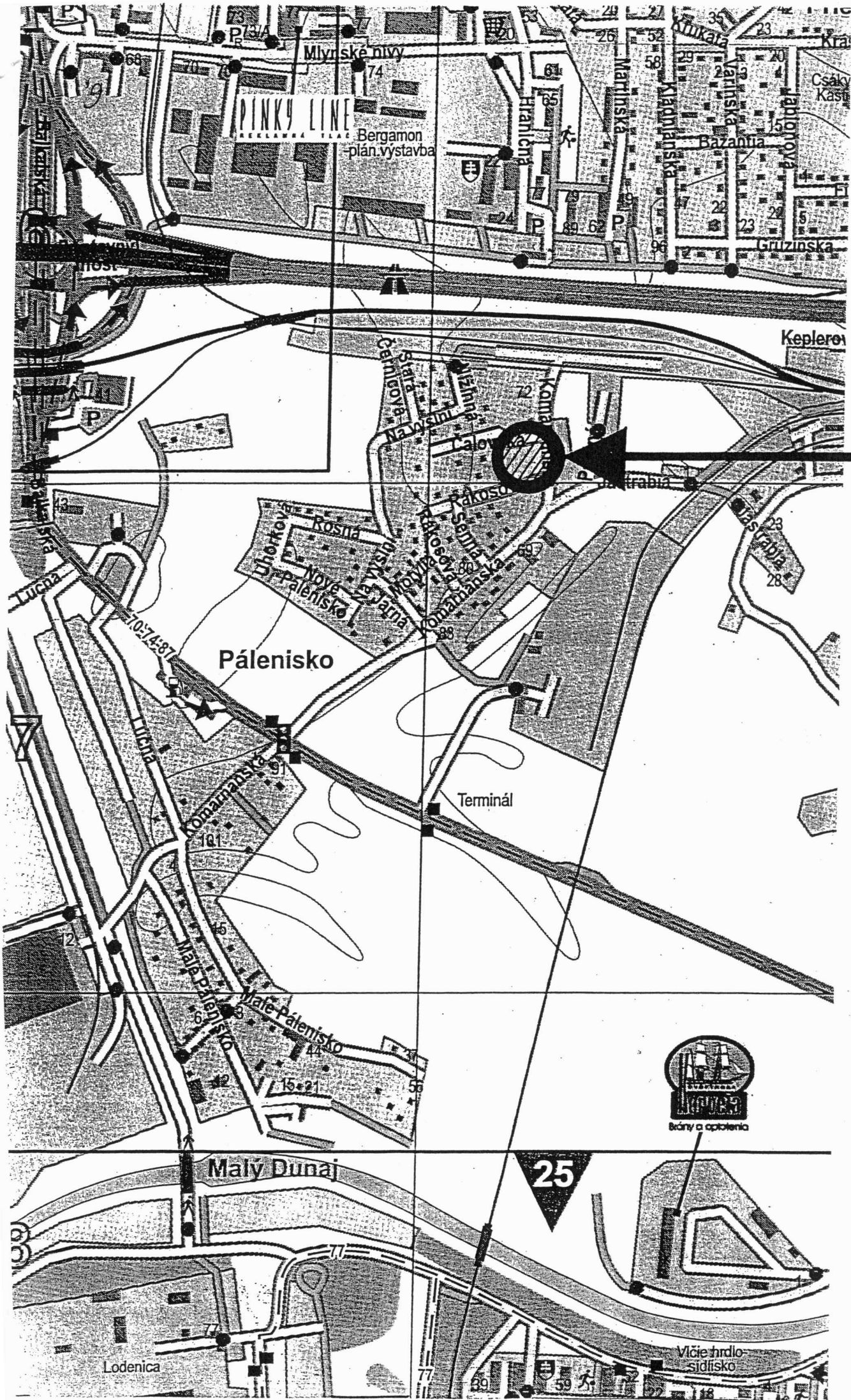


d
3563/4





NEHUTEĽNOSTI P.Č. 15473/8,9
K.Ú. NIVY

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAG 34944/2010

Jamrichová/126

12. 10. 2010

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1123/2010 zo dňa 30. 9. 2010, prijatého k návrhu na schválenie predaja pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 15473/8, parc. č. 15473/9, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov v k. ú. Nivy, parc. č. 15473/9 – záhrady vo výmere 1076 m² a parc. č. 15473/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 53 m², evidovaných ako parcely registra „C“, LV č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných pozemkov. Na pozemku parc. č. 15473/8 sa nachádzajú schátralé zvyšky stavby, ktorá nie je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v katastri nehnuteľností k nej nie je založený list vlastníctva.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 18. 10. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 18. 10. 2010 do 19. 11. 2010 v čase od 9.00 hod. do 14.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 18. 10. 2010 do 19. 11. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 24. 11. 2010. Vyhodnotenie súťažných návrhov je neverejné.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 15 dní od prvého zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v roku 2011 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže a že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 15 dní od prvého zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v roku 2011.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,- Eur.

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 221

TELEFÓN
07/59 356 126

FAX
07/59 356 500

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
oor@bratislava.sk

9. Minimálna kúpna cena za pozemky je 78 020,- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 15 604,- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom „Obchodná verejná súťaž predaj pozemkov – Čalovská ulica, k. ú. Nivy – NEOTVÁRAŤ“.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami – podnikateľmi, sú povinní predložiť originál výpisu živnostenského oprávnenia nie staršieho ako 1 mesiac.
17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so „Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy“, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle „Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy“ schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Jarmila Škottová

JUDr. Jarmila Škottová
samostatná odborná referentka
organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy