

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **27.01.2011**

Návrh
na schválenie vybratého účastníka obchodnej verejnej súťaže v Bratislave, k. ú. Staré
Mesto, prevod nehnuteľností – pozemku parc. č. 380 a stavby súp. č. 100370 na pozemku
parc. č. 380, Michalská 5

Predkladateľ:

Viktor Stromček
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Prílohy 4x

Zodpovedný:

JUDr. Zuzana Ocetová
vedúca oddelenia správy nehnuteľností

Spracovateľ:

JUDr. Soňa MACHÁNKOVÁ
oddelenie správy nehnuteľností

kód uzn. 5.2

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

vybratého účastníka - víťaza obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k. ú. Petržalka, pozemku parc. č. 380 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 739 m², evidovaného ako parcela registra „C“, a stavby súp. č. 100370 postavenej na pozemku parc. č. 380, LV č. 1656, so zimnou záhradou a s príslušenstvom, spoločnosť ReSpect MI5, s.r.o., so sídlom na Vansovej 2 v Bratislave, IČO : 36 853 950, s ponúknutou kúpnu cenou za pozemok 335 000,– Eur a za stavbu so zimnou záhradou a s príslušenstvom 1 635 000,10 Eur, t. z. celkom 1 970 000,10 Eur.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na schválenie vybratého účastníka obchodnej verejnej súťaže v k. ú. Staré Mesto, prevod nehnuteľností – pozemku parc. č. 380, a stavby súp. č. 100370 na pozemku parc. č. 380, Michalská 5

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ

POZEMOK

<u>parc. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>pozn.</u>
380	zastavané plochy a nádvoría	739	

STAVBA

súp. č. 100370 na parcele č. 380

LV č. 1656, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

SKUTKOVÝ STAV

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1117/2010 zo dňa 30.9.2010 bol schválený predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, pozemku parc. č. 380 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 739 m², ako aj stavby súp. č. 100370, postavenej na pozemku parc. č. 380, LV č. 1656, so zimnou záhradou a s príslušenstvom, formou obchodnej verejnej súťaže.

Doručený bol jeden súťažný návrh, a to súťažný návrh spoločnosti ReSpect MI5, s.r.o., ktorý dňa 24.11.2010 komisia na vyhodnotenie ponúk vyhodnotila a ako víťaza obchodnej verejnej súťaže potvrdila spoločnosť ReSpect MI5, s.r.o., so sídlom na Vansovej 2 v Bratislave s ponúknutou kúpnu cenou za nehnuteľnosti celom 1 970 000,10 Eur.

Schválenie víťaza obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy sa navrhuje na základe právnej analýzy k schvaľovaniu, resp. neschvaľovaniu víťaza obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy, ktorá bola prednesená na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 28.1.2010.