

A. Charakteristika	Plochy občianskej vybavenosti slúžiace pre umiestňovanie stavieb a zariadení lokálneho významu, predovšetkým pre obyvateľstvo bývajúce v spádovom území – zjednodušené vyjadrenie
B Funkcie :	<p>prevládajúce <input type="checkbox"/></p> <p>- plochy občianskej vybavenosti slúžiace predovšetkým pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, verejnej správy, školstva, kultúry, zdravotníctva, cirkvi, sociálnej starostlivosti, verejného stravovania, obchodu a služieb zväčša umiestňované na samostatných pozemkoch.</p> <p>prípustné <input type="checkbox"/></p> <p>- podiel bytov v území 10 až 30 % celkových nadzemných podlažných plôch - drobná výroba a služby integrované v rámci objektov, obchod a nákup. strediská (okrem obch. domov) zosúladenie s upravenou spodnou časťou</p> <p>prípustné – v obmedzenom rozsahu <input type="checkbox"/></p> <p>- dostavby bytov nad podlažím základnej funkcie, bytové domy do 4. nadzemného podlažia len mimo areálov základných škôl, materských škôl, jasí, zdravotníckych a sociálnych zariadení, areálové zariadenia občianskej vybavenosti do 5 000 m² plochy pozemku, stred. školy ako súčasť zákl. škôl, zariadenia technickej vybavenosti pre dané územie – podrobnejšie vysvetlenie - ČSPH bez umyvárky automobilov a plničky plynů - zosúladenie s upravenou spodnou časťou</p> <p>neprípustné <input type="checkbox"/></p> <p>- v území možno prevádzkovať iba také činnosti, ktoré svojou prevádzkou, výrobným alebo technickým zariadením nerušia svojimi negatívnymi účinkami prevádzku stavieb a zariadení v ich okolí</p>
C -Doplň. ustanovenie	

<input type="checkbox"/>	Kostoly a modlitebne	<input type="checkbox"/>	Záhra
<input type="checkbox"/>	Areály cirkevných zariadení	<input type="checkbox"/>	Sklac
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre administratívu, správu a riadenie	<input type="checkbox"/>	Stave
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre administratívu v objekt. určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Zaria
<input type="checkbox"/>	Zariadenia špeciálnych zložiek štátu	<input type="checkbox"/>	Nároc

LEGENDA

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

201	obč. vybavenosť celomest. a nadmest. charakteru
202	občianska vybavenosť lokálneho významu

GRAFICKÉ VYJADRENIE PRVKU

202		občianska vybavenosť lokálneho významu
-----	---	--

<input type="checkbox"/>	Rodinné domy	<input type="checkbox"/>	Zariadenia požiarnej ochrany, zariadenia polície
<input type="checkbox"/>	Bytové domy do 4. nadzemného podlažia	<input type="checkbox"/>	Materské školy
<input type="checkbox"/>	Bytové domy nad 4 nadzemné podlažia	<input type="checkbox"/>	Základné školy a základné umelecké školy
<input type="checkbox"/>	Byty v objektoch určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Stredné školy, špeciálne školy
<input type="checkbox"/>	Obchodné centrá	<input type="checkbox"/>	Vysoké školy a vysokoškolské areály
<input type="checkbox"/>	Nákupné strediská, obchodné domy	<input type="checkbox"/>	Ubytovacie a stravovacie zariadenia školstva
<input type="checkbox"/>	Distribučné a veľkoobchodné centrá	<input type="checkbox"/>	Objekty a areály vedy a výskumu, vedecko – technické parky
<input type="checkbox"/>	Hypermarkety, hobbymarkety	<input type="checkbox"/>	Vedecko – technologické parky
<input type="checkbox"/>	Supermarkety, diskonty	<input type="checkbox"/>	Zariadenia ambulatnej a lekárenskej starostlivosti, polikliniky
<input type="checkbox"/>	Zariadenia obchodu a služieb v objekt. určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Nemocnice, vysokošpecializované liečebné ústavy
<input type="checkbox"/>	Zariadenia verejného stravovania	<input type="checkbox"/>	Ozdravovne, liečebne, liečebné ústavy
<input type="checkbox"/>	Ubytovacie zariadenia cestovného ruchu	<input type="checkbox"/>	Špecifické zdravotnícke zariadenia a služby
<input checked="" type="checkbox"/>	Areály voľného času a multifunkčné zariadenia	<input type="checkbox"/>	Stacionárne soc. služieb, chránené dielne, chránené bývanie
<input type="checkbox"/>	Autokempingy	<input type="checkbox"/>	Domovy sociálnych služieb, domovy dôchodcov, detské domovy
<input type="checkbox"/>	Kongresové centrá	<input type="checkbox"/>	Domovy penzióny dôchodcov
<input type="checkbox"/>	Veľtržné a výstavné areály	<input type="checkbox"/>	Zariadenia poskytujúce sociálne služby.
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre kultúru	<input type="checkbox"/>	Zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb
<input type="checkbox"/>	Zábavné zariadenia	<input type="checkbox"/>	Zariadenia výroby a výrobných služieb
<input type="checkbox"/>	Zariadenia pre kultúru v objektoch určených na inú funkciu	<input type="checkbox"/>	Areály veľkých a stredných priemyselných podnikov
<input type="checkbox"/>	Obradné a smútočné siene	<input type="checkbox"/>	Priemyselné parky

<input type="checkbox"/>	Športové a telovýchovné areály a zariadenia
<input type="checkbox"/>	Športové haly
<input type="checkbox"/>	Telocvične, ihriská, fitness, posilňovne a iné zariad. pre netradičné športy
<input type="checkbox"/>	Kúpaliská
<input type="checkbox"/>	Lyžiarske svahy a bobové dráhy
<input type="checkbox"/>	Zariadenia športu a telovýchovy v objektoch určených na inú funkciu
<input type="checkbox"/>	Rekreačno – oddychové a športové prírodné areály
<input type="checkbox"/>	Pobytové lúky, náučné chodníky, turistické trasy
<input type="checkbox"/>	Záhradkárské osady a lokality
<input type="checkbox"/>	Chatové osady
<input type="checkbox"/>	Les
<input type="checkbox"/>	Drobné zariadenia občianskej vybavenosti pre obsluhu územia
<input type="checkbox"/>	Zeľň líniová a plošná
<input type="checkbox"/>	Zeľň krajinná a ekostabilizačná
<input type="checkbox"/>	Cyklistické trasy
<input type="checkbox"/>	Pešie komunikácie
<input type="checkbox"/>	Technické zariad. pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu
<input type="checkbox"/>	Kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu

C.2.

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

<input type="checkbox"/>	Zariadenia na spracovanie, úpravu a iné nakladanie s odpadmi
<input type="checkbox"/>	Zariadenia na separovaný zber odpadov
<input type="checkbox"/>	Zariad. na separovaný zber odpadov miestneho významu okrem nebezpečného odpadu
<input type="checkbox"/>	Diaľničné odpočívadlá
<input type="checkbox"/>	ČSPH
<input type="checkbox"/>	Odstavné státia a parkoviská
<input type="checkbox"/>	Parkinggaráže
<input type="checkbox"/>	Komunikácie vozidlové
<input type="checkbox"/>	Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia
<input type="checkbox"/>	Tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu