

**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 30.04.2009

**Informácia**

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Martákovej 3, Višňová 7, Višňova 4, Fedákova 22,24,26, Repašského 3, Repašského 5, Studenohorská 31, Studenohorská 52, Studenohorská 69, Ševčenkova 31, Ševčenkova 27, Tupolevova 17,19, Tupolevova 6A,6B,8, Tupolevova 2,4, Belinského 21, Hálova 7, Tupolevova 5,7, Tupolevova 1,3, Fedinova 16, Wolkrova 17, Pifflova 7, Gessayova 19,21, Gessayova 10,12, Znievska 1,3 Holičska 1,3, Holičska 46,48, Jasovská 5, Ľubovnianska 16, Humenské námestie 7,8, Bzovicka 26, Jasovská 47, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

---

**Predkladateľ:**

*Pavlovičová*  
Ing. Anna Pavlovičová  
riaditeľka Magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

**Materiál obsahuje:**

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

**Zodpovedná:**

*Pavlovičová*  
Ing. Anna Pavlovičová  
riaditeľka Magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmičková  
Ing. Ľibuša Šoltészová  
konateľky spoločnosti *Šoltészová*

apríl 2009

## Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Martákovej 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1372 o výmere 420m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Višňová 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vynohrady a je postavený na pozemku parc.č. 5803/7 o výmere 418m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Višňova 4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vynohrady a je postavený na pozemku parc.č. 5930/17 o výmere 293m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5930/16 o výmere 262m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 5930/15 o výmere 271m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Fedákova 22,24,26**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1332 o výmere 236m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1333 o výmere 226m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1334 o výmere 233m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Repašského 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1427 o výmere 365m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Repašského 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1399 o výmere 455m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 31**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 458 o výmere 158m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 459 o výmere 158m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 52**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 517 o výmere 174m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 518 o výmere 174m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 69**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 532 o výmere 159m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 533 o výmere 158m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Ševčenkova 31**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3367 o výmere 404m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3368 o výmere 365m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3369 o výmere 369m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.

**Ševčenkova 27**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3378 o výmere 370m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3377 o výmere 403m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tupolevova 17,19**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3122 o výmere 432m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3121 o výmere 433m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tupolevova 6A,6B,8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3267 o výmere 276m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3268 o výmere 274m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3269 o výmere 428m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tupolevova 2,4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3237 o výmere 435m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3238 o výmere 427m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Belinského 21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3560 o výmere 404m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3559 o výmere 272m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3558 o výmere 273m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Hálova 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3595 o výmere 376m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tupolevova 5,7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3253 o výmere 386m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3252 o výmere 396m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Tupolevova 1,3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3255 o výmere 392m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3254 o výmere 391m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Fedinova 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3456 o výmere 292m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3455 o výmere 577m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príslušenstvo parc.č. 3453 o výmere 39m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha ( kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Wolkrova 17**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4395 o výmere 389 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha parc.č. 4396 o výmere 369 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Piflova 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4565 o výmere 183m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4566 o výmere 364m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Gessayova 19,21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1146 o výmere 342m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1147 o výmere 344m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Gessayova 10,12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1099 o výmere 396m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1100 o výmere 396m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Znievska 1,3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1900 o výmere 432m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1901 o výmere 434m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Holičska 1,3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1587 o výmere 399m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1588 o výmere 458m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Holičska 46,48**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1648 o výmere 277m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1647 o výmere 277m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Jasovská 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2495 o výmere 357m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2496 o výmere 428m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Ľubovnianska 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2699 o výmere 273m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2698 o výmere 277m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Humenské námestie 7,8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2526 o výmere 325m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2527 o výmere 323m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Bzovicka 26**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2642 o výmere 324m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2643 o výmere 323m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Jasovská 47**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2586 o výmere 377m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m<sup>2</sup>.

\* Prepočet konverzným kurzom 1 EUR=30,1260 SKK má len informatívny charakter.