

**KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
A VÝSTAVBY**
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Výpis

Z online zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 10.2.2021 o 16,00

Uznesenie k bodu č. 1 - Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5191/3, parc. č. 5190 a parc. č. 5142/5, spoločnosti INSTITUTE OF PROMOTION, s.r.o., so sídlom v Bratislave (ako víťaza súťaže o ideový zámer)

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom častí pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, a to časť parc. č. 5191/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 320 m², časť parc. č. 5190 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 114 m² a časť parc. č. 5142/5 – ostatné plochy vo výmere 125 m², spolu vo výmere 5 559 m², LV č. 1748, spoločnosti INSTITUTE OF PROMOTION, s. r. o., so sídlom Medená 5, Bratislava, IČO 31360742, za účelom komerčnej (ziskovej) aktivity v kombinácii s verejne dostupnou plochou, ktoré prispievajú k skvalitneniu verejného priestranstva na Tyršovom nábreží s možnosťou kúpy občerstvenia a nápojov pre návštevníkov, vybudovanie bezplatnej oddychovej zóny, športovej zóny, usporiadanie kultúrnych programov, prípadne služieb v rámci zdieľanej ekonomiky, na dobu určitú, a to odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31. 10. 2023, za nájomné v zmysle vysúťažených podmienok za sumu 0,036 Eur/m²/deň, čo pri výmere 5 559 m² predstavuje sumu 200,124 Eur/deň (335 dní x 200,124 = 67 041,54 Eur,) a zároveň 1,00 Eur/deň/za celý predmet nájmu za obdobie 30 dní, čo v roku 2021 predstavuje sumu 30,00 Eur, ročné nájomné za predmet nájmu vo výmere 5 559 m² predstavuje sumu 67 071,54 Eur/rok, rovnaký postup pri výpočte nájmu sa použije aj v roku 2022 a v roku 2023,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 3

Návrh uznesenia bol prijatý.

Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
predsedníčka komisie

Za správnosť opisu:

Filip Prikler, v. r.
v Bratislave, 15.2.2021