

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 19.11.2009

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Dunajská 58,60, Miletičova 46, Rezedová 23, Ďateľinova 7, Raketová 2, Ružová dolina 9,11,13, Vážska 7,9, Ipeľská 15, Bárdošova 21, Hany Meličkovej 11, Jamnického 2, Jamnického 18, Pribišova 2, Veternicová 9,11, Heyrovského 8, Tupolevova 9,11,13,15, Tupolevova 6B, Fedinova 6, Vavilovova 5,7, Vavilovova 1,3, Gercenova 19, Vavilovova 4, Vavilovova 20,22, Vavilovova 26, Vlastenecké námestie 7,8, Vlastenecké námestie 9, Zadunajská cesta 7,9, Romanova 35, Vyšehradská 23, Vyšehradská 3, Znievska 6, Beňadická 3, Jasovská 9, Jasovská 41, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedná:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

November 2009

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uveného zákona. Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Dunajská 58,60, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré mesto je postavený na pozemku parc.č. 8796/1 o výmere 241m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Miletičova 46, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10032/3 o výmere 663m² ako zastavaná plocha, Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Rezedová 23, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 950 o výmere 417m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ďatelinova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 969 o výmere 214m² ako zastavaná plocha, parc.č. 970 o výmere 210m² ako zastavaná plocha, parc.č. 971 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc.č. 972o výmere 211m² ako zastavaná plocha a parc.č. 973 o výmere 218m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Raketová 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15679/1 o výmere 247m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/2 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/3 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/4 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/5 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/6 o výmere 240m² ako zastavaná plocha a parc.č. 15679/7 o výmere 248m² ako zastavaná plocha Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ružová dolina 9,11,13, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 10663/40 o výmere 287m² ako zastavaná plocha, parc.č. 10663/41 o výmere 209m² ako zastavaná plocha, parc.č. 10663/42 o výmere 254m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vážska 7,9, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3588 o výmere 194m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3589 o výmere 193m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ipeľská 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5554 o výmere 398m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Bárdošova 21, ktorý sa nachádza v k.ú. Vynohrady a je postavený na pozemku parc.č. 5930/9 o výmere 246m² ako zastavaná plocha, parc.č. 5930/10 o výmere 235m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5930/11 o výmere 252m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hany Meličkovej 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/75 o výmere 868m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Jamnického 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1426/41 o výmere 394m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Jamnického 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3566/10 o výmere 440m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Pribišova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/108 o výmere 855m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Veternicová 9,11, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/67 o výmere 733m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č. 3651/87 o výmere 62m² ako ostatná plocha, príľahlá parc.č. 3651/88 o výmere 62m² ako ostatná plocha, príľahlá parc.č. 3651/89 o výmere 65m² ako ostatná plocha, príľahlá parc.č. 3651/90 o výmere 63m² ako ostatná plocha, príľahlá parc.č. 3651/91 o výmere 66m² ako ostatná plocha a príľahlá parc.č. 3651/451 o výmere 67m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Heyrovského 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač je postavený na pozemku parc.č. 557 o výmere 466m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Tupolevova 9,11,13,15, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3203 o výmere 278m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3204 o výmere 274m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3205 o výmere 274m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3206 o výmere 277m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Tupolevova 6B, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3267 o výmere 276m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3268 o výmere 274m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3269 o výmere 428m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Fedinova 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3461 o výmere 516m² ako zastavaná plocha parc.č. 3460 o výmere 286m² ako zastavaná plocha a príľahlá parc. č. 3454 o výmere 38m² ako zastavaná plocha (kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 5,7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4591 o výmere 437m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4592 o výmere 429m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4593 o výmere 370m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4594 o výmere 404m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Gercenova 19, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4798 o výmere 368m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4491 o výmere 364m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4492 o výmere 365m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4493 o výmere 390m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 20,22, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4467 o výmere 406m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4468 o výmere 406m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 26, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4469 o výmere 392m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4470 o výmere 393m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vlastenecké námestie 7,8, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4439 o výmere 401m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4440 o výmere 400m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vlastenecké námestie 9, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4439 o výmere 401m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4440 o výmere 400m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Zadunajská cesta 7,9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4875 o výmere 438m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4874 o výmere 430m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Romanova 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1326 o výmere 729 m² ako zastavaná plocha , Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vyšehradská 23, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2402 o výmere 432 m² ako zastavaná plocha , parc.č. 2401 o výmere 424 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2400 o výmere 430 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vyšehradská 3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2175 o výmere 275 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2176 o výmere 272 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2177 o výmere 403 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Znievska 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1938 o výmere 432m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1939 o výmere 423m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Beňadická 3, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2250 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Jasovská 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2497 o výmere 360m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2498 o výmere 359m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Jasovská 41, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2578 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

* Prepočet konverzným kurzom 1 EUR=30,1260 SKK má len informatívny charakter.