

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **18. 02. 2021**

Informácia
o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2020

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Ing. Zuzana Danišková, v. r.
poverená vedením oddelenia správy
a inventarizácie majetku

Mgr. Miriam Mládeková, v. r.
oddelenie správy
a inventarizácie majetku

Materiál obsahuje:

1. Informáciu
2. Uznesenie Mestského zastupiteľstva hl. m. SR Bratislavy č. 283/2000 z 11.05.2000, časť D1
3. Tabuľky
4. Výpis z komisie MsZ

I n f o r m á c i a

V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 283/2000, časť D, bod 1 zo dňa 11. 5. 2000 a uznesením č. 197/2003, na základe ktorých sa predkladá do mestského zastupiteľstva vyhodnotenie schvaľovaných uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy raz ročne, predkladáme toto vyhodnotenie.

Vyhodnotenie sa týka kontroly, či uznesenie mestského zastupiteľstva bolo zrealizované, alebo či stratilo platnosť v období roku 2020.

Vyhodnotenie je uvedené v priložených tabuľkách.

Uznesenie č. 283/2000

zo dňa 11. 5. 2000

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. Správu o spôsobe plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy splatných k 31. 3. 2000.
2. Splnené uznesenia mestského zastupiteľstva č.:
 - 239/2000 časť C bod 1
 - 239/2000 časť E
3. Priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva č.:
 - 328/1996 časť B bod 1
 - 328/1996 časť B bod 2
 - 357/1996 časť B bod 2
 - 485/1997 časť B
 - 165/1999
 - 238/2000 časť C bod 2

B. schvaľuje

Predĺženie termínov plnenia uznesení mestského zastupiteľstva:

nositeľ plnenia uznesenia	číslo uznesenia	pôvodný termín	nový termín
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	681/1998 časť C bod 2 z 29. 1. 1998	30. 11. 1998	30. 6. 2000
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	81/1999 časť C bod 2 z 3. 6. 1999	2. 12. 1999	31. 12. 2000
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	101/1999 časť B bod 3.1 z 1. 7. 1999	30. 11. 1999	31. 5. 2000

C. zrušuje

uznesenia mestského zastupiteľstva:

nositeľ plnenia uznesenia	číslo uznesenia	zo dňa
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	360/1996 časť B bod 1	26. 9. 1996

Libuša Bachratá poverená mestská kontrolórka Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	792/1998 časť C bod 4	25. 6. 1998
---------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------

Pavol Minárik I. námestník primátora	101/1999 časť B bod 1.1	1. 7. 1999
-----------------------------------------	----------------------------	------------

D. u k l a d á

riadiťovi magistrátu

1. V správe o spôsobe plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy pravidelne vyhodnocovať plnenie schvaľovacích uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy.

T: trvale
TK: mesačne, počnúc 14. 9. 2000

2. Predložiť kontrolu plnenia schvaľovacích uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy od 1. 1. 1995.

T: 14. 9. 2000

- - -

Číslo uznesenia	Dátum schválenia	Kat. územie	parc. číslo	výmera	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
380/2020	30.1.2020	Staré Mesto	21586/35	7 m ²	2.3.2020	14.2.2020	5 786,41 eur	5 786,41 eur	KZ
381/2020	30.1.2020	Nivy	2181/1, 2187 21844/2 21844/54	2497 m ²	2.3.2020	14.2.2020	30,00 eur/m ² /rok	30,00 eur/m ² /rok	NZ
382/2020	30.1.2020	Dúbravka	2907/1	20 m ²	29.5.2020	21.2.2020	5,00 eur/m ² /rok	5,00 eur/m ² /rok	NZ, KS
382/2020	30.1.2020	Nové Mesto	11 891	25 m ²	29.5.2020	nepodpísané	5,00 eur/m ² /rok		NZ, KS
383/2020	30.1.2020	Devín	728/6 729/1,21,23	311 m ²	2.3.2020	10.2.2020	4 665,00 eur/rok	4 665,00 eur/rok	NZ
384/2020	30.1.2020	Záh. Bystrica	1025/12	101 m ²	2.3.2020	13.2.2020	25 250,00 eur	25 250,00 eur	KZ
400/2020	27.2.2020	Ružinov	5018/131,332	28 m ²	30.3.2020	11.3.2020	1 939,56 eur	1 939,56 eur	KZ
401/2020	27.2.2020	Rača	1030/1	15 m ²	30.3.2020	nepodpísané	547,50 eur/rok		NZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/80	18 m ²	27.4.2020	15.4.2020	2 916,00 eur	2 916,00 eur	KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/90	18 m ²	27.4.2020	2.4.2020	2 916,00 eur	2 916,00 eur	KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/133	18 m ²	27.4.2020	27.3.2020	2 916,00 eur	2 916,00 eur	KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/143	18 m ²	27.4.2020	24.4.2020	2 916,00 eur	2 916,00 eur	KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/149	18 m ²	27.4.2020	nepodpísané	2 916,00 eur		KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/157	18 m ²	27.4.2020	24.4.2020	2 916,00 eur	2 916,00 eur	KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/160	18 m ²	27.4.2020	7.4.2020	2 916,00 eur	2 916,00 eur	KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/186	38 m ²	27.4.2020	23.3.2020	6 156,00 eur	6 156,00 eur	KZ
402/2020	27.2.2020	Rača	17342/187	18 m ²	27.4.2020	2.4.2020	2 916,00 eur	2 916,00 eur	KZ
430/2020	30.4.2020	Nivy	22198/3 15403/6 23014/22	613 m ²	1.6.2020	13.5.2020	306 500,00 eur	306 500,00 eur	KZ
431/2020	30.4.2020	Petržalka	5003	709 m ²	29.6.2020	29.6.2020	0,50 eur/m ² /rok	0,50 eur/m ² /rok	NZ
448/2020	28.5.2020	Staré Mesto	1371/26,5 1372/1	4619 m ²	26.8.2020	6.7.2020	116328,94 eur	116 328,94 eur	KZ
451/2020	28.5.2020	Staré Mesto	9116/14,16	461 m ²	29.6.2020	11.6.2020	30,00 eur/m ² /rok	30,00 eur/m ² /rok	NZ
452/2020	28.5.2020	Ružinov	3233/10	31 m ²	29.6.2020	12.6.2020	6 209,30 eur	6 209,30 eur	KZ
453/2020	28.5.2020	Ružinov	15628	4 m ²	29.6.2020	17.6.2020	1 460 eur/rok	1 460 eur/rok	NZ
454/2020	28.5.2020	Ružinov	21949/30	662 m ²	29.6.2020	24.6.2020	30,00 eur/m ² /rok	30,00 eur/m ² /rok	NZ
455/2020	28.5.2020	Trnávka	17023/158,163	35 m ²	29.6.2020	11.6.2020	7 000,00 eur	7 000,00 eur	KZ

Číslo uznesenia	Dátum schválenia	Kat. územie	parc. číslo	výmera	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
456/2020	28.5.2020	Trnávka	17023/221,263	27 m2	29.6.2020	11.6.2020	5 400,00 eur	5 400,00 eur	KZ
457/2020	28.5.2020	Nové Mesto	13665/2 13669/101	98m2	29.6.2020	11.6.2020	30,00 eur/m2/rok	30,00 eur/m2/rok	NZ
458/2020	28.5.2020	Rača	422/19	36 m2	29.6.2020	4.6.2020	6 195,60 eur	6 195,60 eur	KZ
459/2020	28.5.2020	Devínska Nová Ves	1860/17	10 m2	29.6.2020	17.6.2020	1 500,00 eur	1 500,00 eur	KZ
514/2020	25.6.2020	Staré Mesto	345, 344	882,41 m2	25.8.2020	12.8.2020	1,00 euro/rok	1,00 euro/rok	NZ
515/2020	25.06.020	Staré Mesto	103/3,105	7700,25 m2	25.8.2020	6.8.2020	2,00 eurá/rok	2,00 eurá/rok	NZ
516/2020	25.6.2020	Staré Mesto	21375/5	128 m2	25.8.2020	14.7.2020	19,48 eur/rok	19,48 eur/rok	NZ
517/2020	25.6.2020	Nivy	22198/3	57 m2	25.8.2020	21.8.2020	30,00 eur/m2/rok	30,00 eur/m2/rk	NZ
518/2020	25.6.2020	Vrakuňa	3141/1,4	10813 m2	25.8.2020	14.7.2020	8 542,27 eur/rok	8 542,27 eur/rok	NZ
519/2020	25.6.2020	Ružinov	15286/21,1	36 m2	25.8.2020	6.8.2020	252,00 eur/rok	252,00 eur/rok	NZ
520/2020	25.6.2020	Pod. Biskupice	2418/6, 1294/5	18 m2	25.8.2020	21.8.2020	6,00 eur/m2/rok	6,00 eur/m2/rok	NZ
521/2020	25.6.2020	Dúbravka	3044	12 m2	25.8.2020	17.7.2020	146,00 eur/m2/rok	146,00 eur/m2/rok	NZ
522/2020	25.6.2020	Čunovo	2104	200 m2	25.8.2020	6.7.2020	10,00 eur/rok	10,00 eur/rok	NZ
523/2020	25.6.2020	Ružinov	237/77	7 m2	25.8.2020	30.6.2020	2 416,68 eur	2 416,68 eur	KZ
524/2020	25.6.2020	Vrakuňa	3969/8	12 m2	25.8.2020	20.7.2020	3 292,56 eur	3 292,56 eur	KZ
525/2020	25.6.2020	Vinohrady	21644/12	31 m2	24.9.2020	18.9.2020	15 168,30 eur	15 168,30 eur	KZ
526/2020	25.6.2020	Záh. Bystrica	2075/13,15	6 m2	25.8.2020	17.7.2020	1 056,42 eur	1 056,42 eur	KZ
543/2020	25.6.2020	Staré Mesto				bolo zrušené	Hodžovo nám.		OVS
544/2020	25.6.2020	Staré Mesto	21550/1,2,4	44,44 m2		31.8.2020	Hodžovo nám.	16 800,00 eur/rok	OVS
545/2020	25.6.2020	Staré Mesto				bolo zrušené	Hodžovo nám.		OVS
546/2020	25.6.2020	Staré Mesto	21550/1,2,4	93,71		28.8.2020	Hodžovo nám.	33 800,00 eur/rok	OVS
547/2020	25.6.2020	Petržalka	2265/4	115 m2	4.8.2020	2.7.2020	11 111,30 eur	11 111,30 eur	KZ
573/2020	24.9.2020	Rača	200/2	24 m2	23.11.2020	9.11.2020	4 776,00 eur	4 776,00 eur	KZ
574/2020	24.9.2020	Trnávka	14838/3	87 m2	26.10.2020	nepodpísané	47 415,00 eur		navýš. KC
575/2020	24.9.2020	Nivy	4081/51	34 m2	23.11.2020	2.11.2020	3 346,42 eur	3 346,42 eur	KZ
575/2020	24.9.2020	Nivy	4081/52	636 m2	23.11.2020	2.11.2020	62 597,66 eur	62 597,66 eur	KZ
576/2020	24.9.2020	Rača	1517/5	5 m2	26.10.2020	21.10.2020	5,00 eur/m2/rok	5,00 eur/m2/rok	NZ
577/2020	24.9.2020	Dúbravka	1297	8 m2	26.10.2020	19.10.2020	12,00 eur/m2/rok	12,00 eur/m2/rok	NZ
578/2020	24.9.2020	Dúbravka	2932/10	6 m2	26.10.2020	13.10.2020	12,00 eur/m2/rok	12,00 eur/m2/rok	NZ
579/2020	24.9.2020	Vrakuňa	3553/19	579 m2	26.10.2020	21.10.2020	1,00 euro/rok	1,00 euro/rok	NZ

Číslo uznesenia	Dátum schválenia	Kat. územie	parc. číslo	výmera	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
604/2020	22.10.2020	Staré Mesto	885/13, 545/4	945 m2	20.1.2021		1 000 500,00 eur		KZ
609/2020	22.10.2020	Ružinov	3319/34	267 m2	22.11.2020	16.11.2020	77 163,00 eur	77 163,00 eur	KZ
610/2020	22.10.2020	Ružinov	2680/35	164 m2	22.11.2020	3.11.2020	72 980,00 eur	72 980,00 eur	KZ
611/2020	22.10.2020	Vrakuňa	3969/9	24 m2	22.11.2020	19.11.2020	6 000,00 eur	6 000,00 eur	KZ
612/2020	22.10.2020	Karlova Ves	498/2	29 m2	22.11.2020	nepodpísané	15 312,00 eur		navýš. KC
613/2020	22.10.2020	Karlova Ves	490/2,3	62 m2	22.11.2020	nepodpísané	32 736,00 eur		navýš. KC
614/2020	22.10.2020	Dúbravka	573/25, 563/11	67 m2	22.11.2020	16.11.2020	3 053,19 eur	3 053,19 eur	KZ
615/2020	22.10.2020	Dúbravka	250/21	20 m2	22.11.2020	12.11.2020	2 423,60 eur	2 423,60 eur	KZ
616/2020	22.10.2020	Devín	1564/4, 1579/1 1580/1, 1581/1	635 m2	22.11.2020	11.11.2020	146 050,00 eur	146 050,00 eur	KZ
617/2020	22.10.2020	Staré Mesto	21	152 m2	22.11.2020	11.11.2020	100,00 eur/mesiac	100,00 eur/mesiac	NZ
618/2020	22.10.2020	Rača	7225	1 m2	22.11.2020	nepodpísané	30,00 eur/rok		neozvali sa
619/2020	22.10.2020	Dúbravka	1434	15 m2	22.11.2020	11.11.2020	180,00 eur/rok	180,00 eur/rok	NZ
620/2020	22.10.2020	Dúbravka	1414	580 m2	22.11.2020	19.11.2020	3 480,00 eur/rok	3 480,00 eur/rok	NZ
623/2020	22.10.2020	Petržalka	4709/5	101 m2	22.11.2020	11.11.2020	99,67 eur/mesiac	99,67 eur/mesiac	NZ
638/2020	22.10.2020	Vrakuňa	3668/17	1 m2	22.11.2020	28.10.2020	135,16 eur	135,16 eur	KZ
639/2020	22.10.2020	Vinohrady	19731/2	26 m2	21.12.2020	nepodpísané	7 280,00 eur		navýš. KC
664/2020	26.11.2020	Nové Mesto	plav. Pasienky	28,07 m2	25.1.2021		2 245,60 eur/rok	2 245,60 eur/rok	NZ
665/2020	26.11.2020	Devín	309/7,2262	733 m2	25.1.2021	15.12.2020	95 656,50 eur	95 656,50 eur	KZ
666/2020	26.11.2020	Staré Mesto	345	37,59 m2	28.12.2020	15.12.2020	7 549,92 eur/rok	7 549,92 eur/rok	NZ
667/2020	26.11.2020	Staré Mesto	19779	99 m2	28.12.2020	7.12.2020	30,00 eur/m2/rok	30,00 eur/m2/rok	NZ
668/2020	26.11.2020	Nivy	21885/1	150 m2	28.12.2020	7.12.2020	3 988,50 eur	3 988,50 eur	NZ
670/2020	26.11.2020	Petržalka	2150/1, 3047	453 m2	doplň. informácií			uzn. s podmienkou	NZ
680/2020	26.11.2020	Petržalka	2823	102,47 m2	11.2.2021			OVS Jasovská 1	NZ
681/2020	26.11.2020	Staré Mesto	21343		11.2.2021			OVS Mýtny domček	NZ
704/2020	17.12.2020	Nivy	21844/2,10,11 9765/1	13 111 m2	15.2.2021		7 228 200,00 eur		KZ
705/2020	17.12.2020	Rača	8982, 8187	4216 m2	15.2.2021		1,00 euro/celý nájom		NZ
706/2020	17.12.2020	Staré Mesto	7674/3	4 m2	15.2.2021		5,00 eur/m2/rok		NZ
707/2020	17.12.2020	Pod. Biskupice	5269/62,53	90 m2	15.2.2021		34 884,75 eur		NZ
708/2020	17.12.2020	Pezinok	1213/8	239 m2	15.2.2021		35 850,00 eur		KZ

Číslo uznesenia	Dátum schválenia	Kat. územie	parc. číslo	výmera	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
-----------------	------------------	-------------	-------------	--------	---------------------	-------------------	-----------------	----------------	----------

Vysvetlivky:

NZ - Nájomná zmluva

KZ - Kúpna zmluva

OVS - Obchodná verejná súťaž

KS - kontajnerové stojisko

KC - kúpna cena

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 02.02.2021

k bodu

Informácia o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2020

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **zobrala predloženú informáciu na vedomie**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 02.02.2021