

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 18. 02. 2021

**I n f o r m á c i a**  
**o vybavených interpeláciách poslancov**  
**Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.  
riaditeľ magistrátu

**Zodpovedná:**

Mgr. Tomáš Malec, PhD., v. r.  
poverený vedením organizačného oddelenia

**Spracovateľ:**

Marek Paulovič, v. r.  
organizačné oddelenie

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Informácia o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
3. Prílohy 1 - 9

kód uzn.: 1. 10. 9

## N á v r h   u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

b e r i e   n a   v e d o m i e

informáciu o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

**INFORMÁCIA  
O VYBAVENÝCH INTERPELÁCIÁCH POSLANCOV  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, dňa 26. 11. 2020, bolo podaných sedem interpelácií, s termínom vybavenia do 25. 12. 2020.

Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, dňa 17. 12. 2020, boli podané dve interpelácie, s termínom vybavenia do 15. 01. 2021.

Všetky tieto interpelácie sú spracované do Informácie o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy a predložené na dnešné rokovanie mestského zastupiteľstva.

## **Interpelácie podané na mestskom zastupiteľstve dňa 26. 11. 2020**

### **01. Interpelácia poslanca PaedDr. Olivera Kríža**

Interpelovaná bola Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

1. Prezentácia k plánu vybudovania električky do Petržalky.
2. Pripomienky občanov k Rozvojovej osi Petržalka.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 1

### **02. Interpelácia poslanca JUDr. Tomáša Korčeka, PhD.**

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

1. Revitalizácia parčíka Husová s detským ihriskom.
2. Projekt Guthaus na Račianskej ulici.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 2

### **03. Interpelácia poslanca Mgr. Petra Pilinského**

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Pripravovaný projekt Revitalizácia ďalšieho brownfieldu na Račianskej, areál Palmy.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 3

### **04. Interpelácia poslanca Ing. Jozefa Krúpu**

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Zámena pozemkov medzi BSK a hlavným mestom SR Bratislavou týkajúca sa SOU Elektrovodu v Záhorskej Bystrici.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 4

### **05. Interpelácia poslankyne Ing. Sone Svoreňovej**

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Odstránenie vývesných štítov v obchode v Múzeu.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 5

**06. Interpelácia poslanca JUDr. Branislava Záhradníka, PhD.**

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Rekonštrukcia Karloveskej električkovej radiály.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 6

**07. Interpelácia poslanca JUDr. Ing. Martina Kuruca**

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Pozemky pri nábřeží Malého Dunaja vo Vrakuni.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 7

**Interpelácie podané na mestskom zastupiteľstve dňa 17. 12. 2020**

**08. Interpelácia poslanca JUDr. Tomáša Korčeka**

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Preverenie zmluvných vzťahov k reklamným zariadeniam.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 8

**09. Interpelácia poslankyne Ing. arch., Mgr. art. Eleny Pätoprstej**

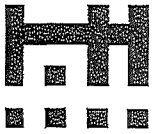
Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Cyklotrasa Kopčianska.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 9



Vážený pán  
Ing. Oliver Križ  
poslanec Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy

Naše číslo Bratislava  
MAG 479618/2020 21.12.2020

Vážený pán poslanec,

na základe Vašej interpelácie podanej na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 26.11.2020 si Vám dovoľujeme predložiť žiadanú informáciu:

### 1. Prezentácia k plánu vybudovania električky do Petržalky

Podrobnosti sú uvedené na tomto odkaze:

<https://bratislava.sk/sk/elektricka-v-petrzalke?fbclid=IwAR0LaYwCd86dhJ9I8MdzVRE3xavcVtay-uEXgA2MGerIUqhOAVYqO7zbSyA>

### 2. Pripomienky občanov k rozvojovej osi Petržalka

V súčasnosti sme spracovali všetky početné pripomienky z verejného prerokovania variantného konceptu UŠ Petržalská os. Pracujeme na súbornom stanovisku a zároveň prehodnocujeme variantné riešenia konceptu.

Súčasne sa zaoberáme projektom električkovej trate do Petržalky (Nosný systém MHD, 2 časť, Bosákova ulica - Janíkov dvor), a prípravou ďalších participačných krokov jednak k električke, ktorá je vzhľadom na časový harmonogram jej financovania z prostriedkov EÚ prioritou HM SR Bratislava, jednak k dokončeniu návrhovej časti urbanistickej štúdie, v ktorej by mal byť ukotvený územno-plánovací rozvoj územia okolo električky – tzv. Petržalskej osi.

Vyššie spomínané aktivity majú zásadný vplyv na riešenie UŠ Centrálnej rozvojovej osi. Tieto aktivity mesta podmieňujú aj ďalšie vyvolané investície (lávky cez Chorvátske rameno, nové priečne pešie prepojenia a cyklotrasy, revitalizácie promenády a prvkov zelene v území...), ktoré sú zo strany UHA pripomienkované s ohľadom aj na pripomienky občanov a budú zapracované do návrhu Urbanistickej štúdie.

#### Počet a druhu pripomienok

K urbanistickej štúdi (ďalej len UŠ) sa počas pripomienkového obdobia, ktoré trvalo od januára do apríla 2019 sa vyjadriло 278 subjektov, z toho: 26 inštitúcií,

12 skupín občanov, vrátane OZ  
240 občanov – jednotlivcov.

Primaciálny palác, III. poschodie

TELEFÓN	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 65 52	ČSOB: 25829413/7500	603 481	<a href="http://www.bratislava.sk">www.bratislava.sk</a>	tatiana.kratochvilova@bratislava.sk

Celkovo bolo zaevidovaných 3.354 reakcií, z toho: 1.447 námietok,  
 1.334 požiadaviek,  
 442 konštatovaní,  
 80 pripomienok,  
 38 obáv,  
 13 ponúk na súčinnosť.

Z hľadiska tém sa reakcie týkali:

- 1.435 × zástavby,
- 1.038 × dopravy,
- 342 × zelene,
- 212 × formálnej stránky UŠ,
- 122 × procesu tvorby a využitia UŠ,
- 95 × východísk a súčasného stavu,
- 32 × územného plánu,
- 27 × infraštruktúry a inžinierskych sietí,
- 26 × ekológie,
- 16 × zákonov a legislatívy,
- 9 × iných tém (vody, pamiatok, odpadov, zadania, prieskumu, širších vzťahov).

Z hľadiska lokality sa reakcie týkali:

- 483 × sektora D,
- 345 × sektora B,
- 222 × sektora C,
- 204 × sektora F,
- 149 × sektora A,
- 130 × sektora E,
- 38 × sektora G,
- 2 × sektora K,
- 1 × sektora J,
- 378 × riešeného územia,
- 36 × širších vzťahov v rámci Petržalky,
- 26 × širších vzťahov v rámci Bratislavy,
- 15 × širších vzťahov v rámci BSK,
- 2 × širších vzťahov v rámci Európy.

Reakcie sa najčastejšie týkali:

- 514 × celkovej koncepcie štúdie, rozvoja a vzťahov
- 407 × statickej dopravy, parkovania,
- 356 × hustoty, objemu zástavby a zatienenia,
- 213 × zelene,
- 178 × UŠ, faktov a procesu
- 176 × dynamickej dopravy,
- 168 × voľnočasové funkcie – relax, šport, kultúra,
- 162 × zmien a doplnkov navrhovaných funkcií
- 113 × podlažnosti, výšky zástavby,
- 113 × občianskej vybavenosti,
- 99 × verejnej dopravy,
- 91 × cyklodopravy,
- 72 × parkov,
- 68 × procesu participácie,
- 59 × pešej dopravy.

Tabuľka typu pripomienok podľa jednotlivých sektorov

	spolu	sektor								
		A	B	C	D	E	F	G	J	K
spolu	574	149	345	222	483	130	204	38	1	2
zástavba	773	78	212	112	186	60	101	23	1	
doprava	483	58	80	62	162	44	61	14		2
zeleň	174	3	37	22	69	13	30			
štúdiá	58	4	8	5	33	4	4			
východiská	34	2	2	3	22	4	1			
proces	26	3	2	9	8	2	2			
ÚPN	14	1	1	9		1	2			
infraštruktúra	4				1	1	1	1		
ekológia	3		1		1	1				
inžinierske siete	2		2							
odpady	1				1					

1  
Ing. Tatiana Kratochvílová  
1. námestníčka primátora







**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 23. decembra 2020

MAG 499129/2020

Vážený pán poslanec,

dňa 26.11.2020 ste ma interpelovali za prvé vo veci rekonštrukcie Parčíka Husova a za druhé vo veci projektu, ktorý sa nazýva „Guthaus“ a je realizovaný na Račianskej ulici spoločnosťou Korvín.

ad 1)

Práce na rekonštrukcií parčíka prebiehajú v zmysle zmluvy, avšak plynulý priebeh prác značne ovplyvnili niektoré faktory, a to nepriaznivé počasie, pandémie, a v neposlednom rade aj vyjadrenia dotknutých subjektov BVS, Západoslovenskej distribučnej a povolenie rozkopávky.

Dojem z nečinnosti a neplnenia harmonogramu mohli spôsobiť všetky uvedené faktory, najmä tie, kedy sa čakalo na povolenie jednotlivých krokov (rozkopávka cesty, pripojenie na verejný vodovod, pripojenie osvetlenia). Tieto procesy nevieme urýchliť.

Na základe výsledku participácie budú v parku osadené Bratislavské lavičky, čakáme na ich dodávku, ktorú očakávame v priebehu decembra 2020. Taktiež prebieha proces certifikácie detského ihriska, ktorá je podmienkou ku kolaudácii. Park bude prístupný po ukončení kolaudačného konania, ktoré je plánované na január 2021.

ad 2)

Vo veci Vami spomínaného projektu „Guthaus“ ste ma informovali, že mestská časť vydala rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením, kde došlo k zmene nebytových priestorov zhruba na cca sto bytov a v súvislosti s tým sa pýtate, či v tomto smere bolo hlavné mesto požiadané o vydanie záväzného stanoviska, a ak áno, či bolo takéto záväzné stanovisko vydané a zároveň žiadate jeho kópiu.

K predmetnému projektu Vám oznamujem, že hlavné mesto SR Bratislava nevydalo k zmene stavby pred jej dokončením na stavbu: „Polyfunkčný bytový dom Račianska“ záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti a ani nebolo požiadané o vydanie takéhoto záväzného stanoviska.

S pozdravom

Vážený pán

JUDr. Tomáš Korček

poslanec Mestského zastupiteľstva

hlavného mesta SR Bratislava



**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 23. decembra 2020

MAG 479638/2020

Vážený pán poslanec,

na základe Vašej ústnej interpelácie zo dňa 26. novembra 2020, predmetom ktorej bola požiadavka o informáciu týkajúca sa rozšírenia komunikácie Račianska vo vzťahu k plánovanému zámeru areálu Palma, uvádzam nasledovné stanovisko.

Na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy evidujeme žiadosť o vydanie stanoviska k investičnému zámeru stavby „Areál Palma“ pod č. MAGS POD 61519/2020 zo dňa 14. 10. 2020. V súčasnosti je zámer posudzovaný odbornými útvarmi magistrátu a vzhľadom na to, že k predmetnej stavbe nebolo doposiaľ vydané stanovisko k investičnému zámeru, je predčasné hovoriť o definitívnom riešení dopravy, resp. o rozšírení komunikácie Račianska v predmetnom úseku vo vzťahu k plánovanému zámeru.

S pozdravom

Vážený pán  
Mgr. Peter Pilinský  
poslanec Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy



**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 23. decembra 2020  
MAG 489364/2020

Vážený pán poslanec,

na základe Vašej interpelácie podanej na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy konaného dňa 26. 11. 2020 ohľadom stavu zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a hlavným mestom SR Bratislavou, týkajúca sa bývalého SOU energetického v Záhorskej Bystrici, Vám oznamujeme kroky, ktoré hlavné mesto SR Bratislavy v tejto veci vykonalo.

Dňa 30.6.2020 na svojom rokovaní Pravidelná porada primátora zobrala na vedomie Memorandum o spolupráci s Bratislavským samosprávnym krajom a súhlasila s jeho znením, v ktorom bol uvedený predbežný predmet zámeny. Memorandum o spolupráci bolo uzavreté dňa 21.9.2020, a zverejnené na stránke BSK dňa 7.10.2020 a na stránke hlavného mesta dňa 8.10.2020.

Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej len „mesto“) má zámenou nadobudnúť areál bývalého SOU energetického v Záhorskej Bystrici, v ktorom by realizovalo svoj zámer rozvíjať bytový fond a mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica by v tomto areáli vytvorila nové vyučovacie priestory.

Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „BSK“) má záujem nadobudnúť pozemky pod stavbami vo vlastníctve BSK (predovšetkým stredné školy a domovy sociálnych služieb) v k.ú. Petržalka, v k.ú. Staré Mesto, v k.ú. Ružinov, v k.ú. Rača a v k.ú. Dúbravka.

Oddelenie geodetických činností na pozemky v jednotlivých lokalitách vypracovalo majetkovoprávne informácie, vrátane prešetrenia pozemkov z hľadiska uplatnenia reštitučných nárokov. Na základe tohto prešetrenia bolo zistené, že na pozemky vo viacerých lokalitách boli uplatnené reštitučné nároky. Takéto pozemky nemôžu byť predmetom zámeny, preto bolo dohodnuté s BSK, že geometrickými plánmi budú časti pozemkov, ktoré sú dotknuté reštitučným nárokom, vyčlenené, a budú predmetom nájmu. Predmet zámeny sa "formoval" aj na základe vykonaných terénnych obhliadok viacerých lokalít, na ktorých sa zúčastnil zástupca mesta a BSK.

Na základe vypracovaných majetkovoprávných informácií oddelenie majetkových vzťahov a oddelenie nájmov majetku vyžiadali stanoviská odborných oddelení Magistrátu k zámene a nájmu nehnuteľností, ako aj stanoviská starostov jednotlivých mestských častí k zámene a nájmu. Niektoré pozemky v k.ú. Petržalka, Rača a Staré Mesto, boli zverené do správy mestských častí. Pred realizáciou zámene je potrebné, aby pozemky boli vrátené do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy. Preto v prípade mestskej časti Bratislava-Petržalka, Bratislava-Rača a Bratislava-Staré Mesto sme požiadali aj o vrátenie dotknutých zverených pozemkov do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy.

Podľa dohody mesto zabezpečuje znalecké posudky a BSK geometrické plány. Podľa počtu lokalít, ktoré majú byť predmetom zámene, bolo spracovaných 17 znaleckých posudkov, ktoré nám boli odovzdané v priebehu mesiaca november.

BSK zabezpečoval vypracovanie geometrických plánov. Tieto geometrické plány sú veľmi dôležité a podstatné z pohľadu určenia presného rozsahu predmetu zámene a nájmu. Na základe zaslaných pracovných verzií geometrických plánov, oddelenie geodetických činností nanovo aktualizovalo majetkovoprávne informácie jednotlivých predmetov zámene. Vo viacerých prípadoch bol geometrickými plánmi zmenený/zväčšený rozsah predmetu zámene – teda v niektorých prípadoch sme žiadali o doplnenie stanovísk starostov mestskej časti Petržalka, Dúbravka a Rača.

Väčšinu úradne overených geometrických plánov nám BSK zaslalo v 49. týždni. Porovnaním pracovných verzií a úradne overených verzií geometrických plánov bolo zistené, že pri niektorých lokalitách prišlo k ďalším zmenám.

V súčasnosti prebiehajú ďalšie rokovania medzi BSK a mestom týkajúce sa úpravy predmetu zámene a predmetu nájmu. Predmet zámene bude ustálený na základe dohody mesta a BSK tak, aby hodnota nehnuteľností, ktoré získa hlavné mesto SR Bratislava bola rovnaká, ako hodnota nehnuteľností, ktoré získa BSK.

Z uvedených dôvodov materiál na zámenu nehnuteľností s BSK nebol predložený na decembrové rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy a vynakladáme maximálne úsilie, aby bol predložený na februárové rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

S pozdravom

Vážený pán

Ing. Jozef Krúpa

poslanec Mestského zastupiteľstva

hlavného mesta SR Bratislavy



**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 23. decembra 2020  
MAG 489364/2020

Vážená pani poslankyňa,

dňa 26.11.2020 ste ma interpelovali vo veci podania informácie o odstránení vývesných štítov v Obchode v múzeu na Bielej 6.

Nájomca spoločnosť DONET, s.r.o. so sídlom Biela 6 v Bratislave má s hlavným mestom SR Bratislavou uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0523 12 00 zo dňa 07.09.2012 v znení dodatku č. 1 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej sú nebytové priestory o ploche 156,55 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na prízemí v objekte na Bielej ul. č. 6, súpis. č. 419, v Bratislave, k. ú. Staré Mesto na pozemku parc. č. 21 zapísané na LV č. 1656 na dobu určitú 10 rokov.

Podľa čl. V ods. 15 Zmluvy má nájomca právo na primerané označenie predmetu nájmu na priečelí objektu, v ktorom sa predmet nájmu nachádza, len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa a príslušného pamiatkového úradu.

Obhliadkou zamestnancami Sekcie správy nehnuteľností Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy predmetu nájmu bolo zistené, že predmetné nebytové priestory na Bielej 6 sú neprimerane označené, a to nielen z vonkajšej strany budovy, ale aj interiér vstupnej chodby k predmetu nájmu.

Z vyššie uvedených dôvodov bol nájomca vyzvaný na preukázanie splnenia podmienok podľa čl. V ods. 15 Zmluvy a predloženie písomného súhlasu prenajímateľa a príslušného pamiatkového úradu s označením predmetu nájmu v rozsahu, v akom má označený predmet nájmu v lehote 10 pracovných dní od prevzatia predmetnej výzvy,

v opačnom prípade bol nájomca vyzvaný, aby odstránil jednotlivé označenia. Vizuálna podoba a text označenia predmetu nájmu, ako aj jeho umiestnenie, podlieha súhlasu prenajímateľa, z tohto dôvodu nájomca nie je oprávnený svojvoľne umiestňovať označenia predmetu nájmu.

Na základe tejto výzvy nájomca dňa 28.10.2020 prostredníctvom emailovej komunikácie vysvetlil umiestnenie jednotlivých tabúľ a uviedol, že šlo o projekt tejto predajne, na ktorom spolupracoval s Magistrátom hlavného mesta SR Bratislava. Z tohto dôvodu sa nájomca domnieval, že súhlas s označením predmetu nájmu nepotrebuje. Niektoré tabule nájomca umiestnil, aby zakryl nedostatky fasády.

Sekcia správy nehnuteľností Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava, oddelenie nájmov majetku dňa 06.11.2020 nájomcovi oznámila prostredníctvom emailovej komunikácie, že hlavné mesto SR Bratislava sa aktívne zaoberá celým vnútorným dvorom na Bielej č. 6 a bude rozlišovať, či bolo niečo spôsobené inštaláciou reklamných zariadení/tabúľ, či opotrebením budovy. Nájomcovi bolo oznámené, že si môže ponechať jednu tabuľku na fasáde budovy zvonku a jednu roznožku a jednu tabuľku vo vnútri, všetko ostatné, a to hlavne vo vnútornom dvore musí byť odstránené. Zároveň bol nájomca vyzvaný, aby uviedol meno zodpovedného zamestnanca Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý sa zúčastnil na otvorení predajne a nemal námietky k tabuliam.

Nájomca na tento email doposiaľ nereagoval.

Hlavné mesto SR Bratislava v priebehu mesiaca december 2020 plánuje rekultiváciu objektu na Bielej 6, ktorá bude zahŕňať najmä odstránenie pútača „Arteatro“, odstránenie všetkých hmoždínok nachádzajúcich sa na stene pri vstupe do objektu, ako aj vo vnútri nádvorja objektu, nakoľko tam je množstvo dier a hmoždínok, ktoré budú odstránené, vrátane následného zasadovania dier, odstránenie plastových a kovových držiakov nachádzajúcich sa na nádvorí, ktoré už v súčasnosti nemajú žiadnu úlohu, vrátane následného zasadovania dier, výmenu svietidiel nachádzajúcich sa na nádvorí, vymaľovanie podchodu pri vstupe do nádvorja (t.j. miesta, kde sa nachádza obchodík), vymaľovanie steny nachádzajúcej sa nad vstupom do bývalého divadla Arteatro, kde sa nachádza nápis Arteatro, namaľovanie plechových dvier nachádzajúcich sa na nádvorí, odstránenie machu z podlahy a výmena schránok. V predmetnom objekte už došlo

k prečisteniu odkvapových rúr, aby nedošlo k unikaniu vody na nádvorie. Práce budú prebiehať po odsúhlasení Krajským pamiatkovým úradom SR, nakoľko objekt na Bielej 6 je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou v centrálnej časti mestskej pamiatkovej rezervácie.

Záverom si dovoľujem uviesť, že nájomca predmetné nebytové priestory označil neprimeraným spôsobom a bez súhlasu hlavného mesta SR Bratislava. Hlavné mesto SR Bratislava má záujem na tom, aby vnútorný dvor na Bielej 6 vyzeral dôstojne a bude v tejto veci naďalej aktívne komunikovať s nájomcom.

S pozdravom

Vážená pani  
Ing. Soňa Svoreňová  
poslankyňa Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy





**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 23. decembra 2020  
MAG 495445/2020

Vážený pán poslanec,

dňa 26. novembra 2020 ste na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Hlavného mesta SR Bratislavy podali interpeláciu, v ktorej sa pýtate v súvislosti s modernizáciou Dúbravsko-Karloveskej radiály na spôsob sankcionovania Zhotoviteľa stavby, za prípadné nedodržanie termínov odovzdania jednotlivých etáp výstavby.

Zhotoviteľ stavby Dúbravsko-Karloveskej radiály, Združenie „DK Radiála“ (ďalej len „Zhotoviteľ“), nestihol dokončenie 1. etapy, termín ktorej podľa zmluvy bol stanovený na 27.09.2019. Na základe objektívnych príčin mu Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej len „Hlavné mesto“) odsúhlasilo časový nárok v lehote 28 dní, tzn. termín výstavby 1. etapy sa posunul na 25.10.2019. Zhotoviteľ ani tento posunutý míľnik nestihol.

Hlavné mesto je pripravené udeliť Zhotoviteľovi sankcie za nedodržanie termínu, ten však eviduje nároky z tohto obdobia, ktoré posúvajú aj uvedený zmenený termín. Stavebný dozor tieto nároky ešte vyhodnocuje, až podľa jeho stanoviska potom Hlavné mesto pristúpi k udeleniu sankcií.

Zmluvný termín celkovej výstavby bol stanovený na 11.09.2020. Počas realizácie prác však vznikla mimoriadna situácia v súvislosti so šírením koronavírusu spôsobujúceho ochorenie COVID-19, v dôsledku čoho došlo k obmedzeniam pri výstavbe diela, ktoré mali vplyv na Lehotu výstavby. So súhlasom Ministerstva dopravy a výstavby SR sa termín výstavby predĺžil o 34 dní na 15.10.2020 a Zhotoviteľ

v uvedenom termíne odovzdal Dielo v súlade so Zmluvou. V súčasnosti sa realizujú dokončovacie práce.

Doposiaľ uplatnené predbežné sankcie boli podržané faktúry za neplnenie povinností.

Vážený pán

PhDr. JUDr. Branislav Záhradník

poslanec mestského zastupiteľstva

Hlavného mesta SR Bratislavy



**Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 23. decembra 2020  
MAG 484990/2020

Vážený pán starosta,

interpelovali ste ma vo veci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pri nábreží Malého Dunaja vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice formou zámeny za pozemky v areáli Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice vo vlastníctve hlavného mesta s tým, že Vás zaujíma kedy a ako by to mohlo byť predložené do zastupiteľstva tak, aby Vrakuňa získala pozemky na nábreží.

Ďakujem Vám za Váš podnet.

Žiadosť o zámenu prípadne odkúpenie pozemkov podalo Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice dňa 27.04.2020 doplnenú listom zo dňa 02.09.2020 evidované pod č. MAGS OMV 55878/2020.

V danej veci je potrebné vypracovať geometrický plán na špecifikáciu pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta v užívaní Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice.

Po jeho vyhotovení a overení na katastri nehnuteľností a špecifikácii pozemkov na nábreží Dunaja vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Podunajské Biskupice v užívaní hlavného mesta dôjde k posúdeniu prípadnej zámeny pozemkov na základe stanovísk odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.

Ďalší postup bude realizovaný v súlade s internými predpismi hlavného mesta o nakladaní s majetkom mesta. Návrh materiálu na prípadnú zámenu bude možné predložiť do poradných a schvaľovacích orgánov hlavného mesta SR Bratislavy, až po obdržaní všetkých potrebných podkladov a stanovísk dotknutých útvarov.

S pozdravom

Tu dajte text

Vážený pán  
Ing. Martin Kuruc  
poslanec Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy



**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 15. januára 2021

MAG 170/2021

Vážený pán poslanec,

na základe Vašej interpelácie podanej na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy konaného dňa 17. decembra 2020 si Vám dovoľujem odpovedať na Vaše otázky ohľadom preverenia zmluvných vzťahov k reklamným zariadeniam umiestnených na Trnavskom mýte.

Konkrétne Vás zaujíma nájomný vzťah dvoch reklamných hodín a trojnožky spoločnosti PRE SENT, s.r.o..

Hodiny, ktoré plnia funkciu nosiča reklamnej plochy sa nachádzajú na strane Tržnice na pozemku reg. „C“ parc. č. 10403/2, k. ú. Nové Mesto, tento pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta. Hlavné mesto podalo na príslušný stavebný úrad Ohlásenie odstránenia reklamnej stavby neznáameho vlastníka podľa ustanovenia § 88 ods. 7 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, práve na tieto hodiny a to dňa 06.11.2020, doručené stavebnému úradu 09.11.2020.

Hodiny na strane Istropolisu sa nachádzajú na pozemku reg. „C“ parc. č. 11436/1, k. ú. Nové Mesto, tento pozemok nie je vo vlastníctve hlavného mesta ale vo vlastníctve súkromnej osoby. Prešetriť legálnosť tohto zariadenia môže príslušný stavebný úrad.

Reklamná trojnožka spoločnosti PRE SENT, s.r.o., ktorá je pripevnená o lampu verejného osvetlenia, je momentálne umiestnená nelegálne. So spoločnosťou PRE SENT, s.r.o. rieši hlavné mesto súdny spor vo veci poškodenia dobrého mena a náhrady nemajetkovej ujmy. K poškodeniu dobrého mena spoločnosti PRE SENT, s. r. o. malo dôjsť mediálne prezentovaným odstránením reklamných zariadení bývalým vedením hlavného mesta. Spoločnosť PRE SENT, s. r. o. si uplatňuje v predmetnom súdnom spore náhradu nemajetkovej ujmy vo výške 33 000,- Eur. Vo veci zvláštneho užívania miestnych komunikácií (do roku 2018) boli vydané viaceré rozhodnutia KS v Bratislave v neprospech hlavného mesta.

S pozdravom

Vážený pán  
JUDr. Tomáš Korček  
poslanec mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy



**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor  
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY  
BRATISLAVA

Bratislava 15. januára 2021

MAG 6453/2021

Vážená pani poslankyňa,

Vašou interpeláciou ústne podanou dňa 17.12.2020 ste nás požiadali o informáciu týkajúcu sa cyklotrasy Kopčianska.

Aktuálna situácia na Kopčianskej ulici je taká, že prebieha vybudovanie novej komunikácie, chodníkov a cyklotrasy. Táto komunikácia bola často znečistená od zhotoviteľa stavby. V decembri 2020 boli práce na komunikácii pozastavené a komunikácie vyčistené. Počas prác bol priestor monitorovaný a zhotoviteľ upozorňovaný.

Dňa 21. decembra 2020 bola vykonaná kontrola oddelením dopravy - cestným správnym orgánom, za prítomnosti zhotoviteľa – spoločnosť Colas a dispečingom oddelenia správy komunikácií.

V predmetnej veci sme vykonali niekoľko krokov, a síce, že sme na znečistenie komunikácie upozornili betonárky na Kopčianskej ulici, mestskú časť Bratislava-Petržalka, ktorá vydávala povolenie týmto subjektom, ako aj okresný úrad.

V súčasnosti bohužiaľ nemáme komplexné riešenie na odstránenie tohto nepriaznivého stavu, avšak uistujeme Vás, že hlavné mesto SR Bratislava bude hľadať vhodné riešenie na odstránenie týchto nedostatkov.

Do zabezpečenia vhodného riešenia budeme priestor monitorovať a v prípade zistenia znečistenia komunikácie budeme vyzývať subjekty k zjednaniu nápravy.

S pozdravom

Vážená pani  
Ing. arch., Mgr. art. Elena Pätoprstá  
poslankyňa Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy