

l

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 28.01.2010

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Trnavská cesta 62,64, Svätoplukova 39,41,43,45, Rezedová 21, Ďateľinová 5,9, Mraziarenská 21, Exnárova 12,14, Exnárova 17,19, Družicová 1,3, Družicová 2,4,6,8,10, Bajzova 14, Ružová dolina 9, Estónska 2,4, Estónska 6, Závadská 6,8, Závadská 10,12, Závadská 14,16, Pribišova 4, Pribišova 2, Veternicová 7, Hlaváčikova 43,45,47, Hlaváčikova 37,39,41, Ševčenkova 26,28, Ševčenkova 18, Ševčenkova 20, Lenardova 12, Lenardova 4, Vavilovova 12, Vavilovova 24, Kapicova 4, Osuského 4, Romanova 35, Rovniankova 9, Hrobákova 24, Mlynarovičova 24, Vigľašská 11,13, Vigľašská 6, Znievska 6,8, Znievska 42, Topolčianska 21, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

Pavlovičová

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedná:

Pavlovičová

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

Šoltészová

Január 2010

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uveného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Trnavská cesta 62,64, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15254/1 o výmere 364m² ako ostatná plocha, parc.č. 15254/2 o výmere 359m² ako ostatná plocha a parc.č. 15254/3 o výmere 357m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Svätoplukova 39,41,43,45, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10110 o výmere 620m² ako zastavaná plocha, Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909 EUR/m² (1500,-Sk)/m².

Rezedová 21, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov je postavený na pozemku parc.č. 952 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc.č. 953 o výmere 213m² ako zastavaná plocha, parc.č. 954 o výmere 211m² ako zastavaná plocha a parc.č. 955 o výmere 211m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Datelinová 5,9, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 969 o výmere 214m² ako zastavaná plocha, parc.č. 970 o výmere 210m² ako zastavaná plocha, parc.č. 971 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc.č. 972o výmere 211m² ako zastavaná plocha a parc.č. 973 o výmere 218m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Mraziarenská 21, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy je postavený na pozemku parc.č. 10710/17 o výmere 744m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Exnárova 12,14, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1234/12 o výmere 346m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1234/13 o výmere 346m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Exnárova 17,19, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1234/7 o výmere 337m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1234/6 o výmere 347m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Družicová 1,3, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1207/14 o výmere 348m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1207/15 o výmere 346m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Družicová 2,4,6,8,10, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1207/17 o výmere 246m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1207/18 o výmere 239m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1207/19 o výmere 239m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1207/20 o výmere 239m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1207/21 o výmere 246m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Bajzova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 11020/8 o výmere 487m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ružová dolina 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 10663/40 o výmere 287m² ako zastavaná plocha, parc.č. 10663/41 o výmere 209m² ako zastavaná plocha, parc.č. 10663/42 o výmere 254m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Estónska 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5396 o výmere 216m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5397 o výmere 225m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Estónska 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5395 o výmere 228m² ako zastavaná plocha. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Závadská 6,8, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/51 o výmere 190m² ako zastavaná plocha a parc.č. 475/52 o výmere 190m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Závodská 10,12, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/49 o výmere 192m² ako zastavaná plocha a parc.č. 475/50 o výmere 192m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Závodská 14,16, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/48 o výmere 192m² ako zastavaná plocha a parc.č. 475/47 o výmere 192m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Pribišova 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/107 o výmere 857m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Pribišova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/108 o výmere 855m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Veternicová 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/66 o výmere 729m² ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č. 3651/92 o výmere 65m² ako ostatná plocha, príľahlá parc.č. 3651/93 o výmere 128m² ako ostatná plocha, príľahlá parc.č. 3651/94 o výmere 127m² ako ostatná plocha a príľahlá parc.č. 3651/95 o výmere 68m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hlaváčikova 43,45,47, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/261 o výmere 907m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3651/283 o výmere 758m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hlaváčikova 37,39,41, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/263 o výmere 496m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3651/282 o výmere 1423m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ševčenkova 26,28, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3553 o výmere 403m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3554 o výmere 435m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ševčenkova 18, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3531 o výmere 379m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ševčenkova 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3532 o výmere 373m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Lenardova 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4758 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Lenardova 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4910 o výmere 387m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4909 o výmere 385m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4486 o výmere 405m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4487 o výmere 182m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4488 o výmere 366m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4489 o výmere 182m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4490 o výmere 364m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vavilovova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4469 o výmere 392m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4470 o výmere 393m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Kapicova 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 5030 o výmere 364m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5031 o výmere 365m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Osuského 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1175 o výmere 375m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1176 o výmere 370m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1177 o výmere 373m² ako. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Romanova 35, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1326 o výmere 729m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Rovniankova 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1415 o výmere 432m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1416 o výmere 432m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hrobákova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1222 o výmere 354m² zastavaná plocha, parc.č. 1223 o výmere 350m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1224 o výmere 350m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1225 o výmere 356m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Mlynarovičova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 18 o výmere 386m² ako zastavaná plocha a parc.č. 17 o výmere 385m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vígl'ašská 11,13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2322 o výmere 431m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2323 o výmere 432m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Vígl'ašská 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2335 o výmere 433m² ako zastavaná plocha , parc.č. 2334 o výmere 404m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2333 o výmere 434m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Znievska 6,8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1938 o výmere 432m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1939 o výmere 423m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Znievska 42, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2115 o výmere 373m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Topoľčianska 21, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1541 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

* Prepočet konverzným kurzom 1 EUR=30,1260 SKK má len informatívny charakter.