

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY



Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavu
dňa 27.05.2010

Informácia

o prevode spoluľahčíckeho podielu na pozemku v obytnom dome Martinengova 8, Trnavská cesta 58,62,64, Mierová 16, Miletíčova 25, Azalkova 6, Martinčekova 15, Martinčekova 30, Polárna 10, Exnárova 14, Exnárova 17, Goláňova 1,3,5,7, Družicová 3, Raketová 10, Súmračná 5,7,9,11,13, Martinčekova 14, Ipel'ská 13, Korytnická 8, Závadská 6, Závadská 14, Hany Meličkovej 23, Halváčikova 15,17,19,21,23, Hlaváčikova 43, Repašského 8, Hradištná 33, Švabinského 12, Tupolevova 24, Ševčenkova 26,28, Ševčenkova 2, Fedinova 14, Ševčenkova 10, Gercenova 11,13, Kapicova 6, Pečnianaska 1, Pifflova 3, Mamateyova 10,12, Mamateyova 8, Romanova 40, Gessayova 45,47, Blagoevova 20, Víglašská 3, Víglašská 11, Víglašská 13, Víglašská 12, Víglašská 2, Budatínska 25, Víglašská 19, Turnianska 2,4, Ľubovnianska 16, Žehrianska 3,5,7 vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladatel:

Ing. Anna Pavlovičová
riadička Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavu

Zodpovedná:

Ing. Anna Pavlovičová
riadička Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavu

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT spol. s r.o.
Povaznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Máj 2010

In form ácia

Prevod spoluľahčíckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavu č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Martinengova 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc.č. 4641/32 o výmere 892m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Trnavská cesta 58,62,64, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15254/1 o výmere 364m² ako ostatná plocha, parc.č. 15254/2 o výmere 359m² ako ostatná plocha a parc.č. 15254/3 o výmere 357m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Mierová 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 783/3 o výmere 320m² ako zastavaná plocha a parc.č. 783/4 o výmere 340m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Miletičova 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č.21821/6 o výmere 182m² ako zastavaná plocha, parc.č.9384/11 o výmere 325m² ako zastavaná plocha, parc.č.9384/12 o výmere 362m² ako zastavaná plocha, parc.č.9384/13 o výmere 287m² ako zastavaná plocha, parc.č.9384/10 o výmere 166m² ako zastavaná plocha, a parc.č.9384/9 o výmere 166m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Azalkova 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1035 o výmere 420m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Martinčekova 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15543/1 o výmere 529m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Martinčekova 30, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15543/4 o výmere 498m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Polárna 10, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1240/195 o výmere 361m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1240/229 o výmere 24m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Exnárova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1234/12 o výmere 346m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1234/13 o výmere 346m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Exnárova 17, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1234/7 o výmere 337m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1234/6 o výmere 347m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Goláňova 1,3,5,7, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1375/2 o výmere 238m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1375/3 o výmere 227m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1375/4 o výmere 227m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1375/5 o výmere 238m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Družicová 3, , ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1207/14 o výmere 348m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1207/15 o výmere 346m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Raketová 10, , ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15679/1 o výmere 247m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/2 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/3 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/4 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/5 o výmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/6 o výmere 240m² ako zastavaná plocha a parc.č. 15679/7 o výmere 248m² ako zastavaná plocha Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Súmračná 5,7,9,11,13, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1206/4 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1206/3 o výmere 220m² ako zastavaná plocha , parc.č. 1206/5 o výmere 212m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1206/6 o výmere 212m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1206/37 o výmere 40m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Martinčekova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9373/7 o výmere 286m² ako zastavaná plocha a parc.č. 9373/8 o výmere 286m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Ipeľská 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5555 o výmere 396m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Korytnická 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 611 o výmere 405m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Závadská 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/51 o výmere 190m² ako zastavaná plocha a parc.č. 475/52 o výmere 190m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Závadská 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 475/48 o výmere 192m² ako zastavaná plocha a parc.č. 475/47 o výmere 192m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hany Meličkovej 23, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/72 o výmere 1256m² ako zastavaná plocha, príahlá parcela (predzáhradky) parc.č. 1426/279 o výmere 93m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/280 o výmere 92m², ako ostatná plocha, parc.č. 1426/281 o výmere 92m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/286 o výmere 91m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/284 o výmere 137m² ako ostatná plocha, parc.č. 1426/283 o výmere 58m² ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Halváčikova 15,17,19,21,23, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/196 o výmere 946m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hlaváčikova 43, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/261 o výmere 907m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3651/283 o výmere 758m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Repašského 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1390 o výmere 190m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1391 o výmere 191m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1392 o výmere 191m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Hradištná 33, ktorý sa nachádza v k.ú. Devínska Nová Ves a je postavený na pozemku parc.č. 36/1 o výmere 497m² ako zastavaná plocha a parc.č. 36/2 o výmere 87m² ako zastavaná plocha, príahlá parcela – okapový chodník. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Švabinského 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka je postavený na pozemku parc.č. 3350 o výmere 477m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3318 o výmere 366m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Tupolevova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka a je postavený na pozemku parc.č. 3161 o výmere 374m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Ševčenkova 26,28, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka je postavený na pozemku parc.č. 3553 o výmere 403m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3554 o výmere 435m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Ševčenkova 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka a je postavený na pozemku parc.č. 3497 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Fedinova 14, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka a je postavený na pozemku parc.č. 3456 o výmere 292m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3455 o výmere 577m² ako zastavaná plocha a príahlá parc.č. 3453 o výmere 39m² ako zastavaná plocha (kontajnerové stojisko). Jedná sa o družstevný dom. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Ševčenkova 10, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka a je postavený na pozemku parc.č. 3510 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Gercenova 11,13, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka je postavený na pozemku parc.č. 4793 o výmere 276m² ako zastavaná plocha, parc.č. 4794 o výmere 276m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4795 o výmere 437m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR(5,-Sk)/m².

Kapicova 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka a je postavený na pozemku parc.č. 5030 o výmere 364m² ako zastavaná plocha a parc.č. 5031 o výmere 365m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Pečnianaska 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka je postavený na pozemku parc.č. 4968 o výmere 387m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4969 o výmere 387m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Pifflova 3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petrzalka a je postavený na pozemku parc.č. 4563 o výmere 184m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4564 o výmere 364m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Mamateyova 10,12 ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 415 o výmere 368m² ako zastavaná plocha a parc.č. 414 o výmere 372m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Mamateyova 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 415 o výmere 368m² ako zastavaná plocha a parc.č. 414 o výmere 372m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Romanova 40, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1363 o výmere 728m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Gessayova 45,47, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1131 o výmere 400m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1130 o výmere 400m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

Blagoevova 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 513 o výmere 372m² ako zastavaná plocha a parc.č. 514 o výmere 379m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2318 o výmere 431m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2319 o výmere 431m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 11, 13 ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2322 o výmere 431m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2323 o výmere 432m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2425 o výmere 428m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2424 o výmere 425m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2423 o výmere 430m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Vígľašská 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2335 o výmere 433m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2334 o výmere 404m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2333 o výmere 434m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Budatínska 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1801 o výmere 374m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1800 o výmere 422m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom.

Vígľašská 19, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2440 o výmere 373m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Turnianska 2,4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2514 o výmere 366m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2515/2 o výmere 73m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Cubovnianská 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2699 o výmere 273m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2698 o výmere 277m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m².

Zehrianska 3,5,7 ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2694 o výmere 369m² ako zastavaná plocha, parc.č. 2695 o výmere 278m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2696/1 o výmere 219m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR(5,-Sk)/m²

* Prepočet konverzným kurzom 1 EUR=30,1260 SKK má len informatívny charakter.