

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 21.10.2010

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 10:15:26

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 46

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2	472	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2299.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Ostatné parcely nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1780/ 1	696	Záhrady		0	2
1780/ 2	712	Záhrady		0	2
1780/ 3	704	Záhrady		0	2
1780/ 4	674	Záhrady		0	2
1780/ 5	703	Záhrady		0	2
1780/ 6	713	Záhrady		0	2
3298/ 1	1288	Trvalé trávne porasty		2	2
3298/ 18	257	Trvalé trávne porasty		2	2
3331/ 1	58	Trvalé trávne porasty		2	2
3331/ 2	58	Trvalé trávne porasty		2	2
3331/ 3	58	Trvalé trávne porasty		2	2
4383/ 11	791	Záhrady		2	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

2 - Devín

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

V zmysle ustanovení § 39 ods. 2 katastrálneho zákona hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností bola k časti pozemkom registra C parc. č. 1426/86 a parc. č. 1426/89 (zápis GP č.90/2006 - parc.č.1426/586, 1426/587, 1426/588, 1426/589, 1426/590, 1426/591, 1426/592, 1426/593) vedených na LV č. 46 k. ú. Karlova Ves o veľkosti 1020 m2 na základe rozhodnutia Obvodného národného výboru Bratislava IV o vyvlastnení číslo: výst. 4079/85/Kuk zo dňa 07.11.1985 a k pozemku registra E parc. č. 4309 zapísanom na LV č.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 21.10.2010

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 10:12:43

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 46

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4/ 1	1281	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3296.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1780/ 1	696	Záhrady	0		2
1780/ 2	712	Záhrady	0		2
1780/ 3	704	Záhrady	0		2
1780/ 4	674	Záhrady	0		2
1780/ 5	703	Záhrady	0		2
1780/ 6	713	Záhrady	0		2
3298/ 1	1288	Trvalé trávne porasty	2		2
3298/ 18	257	Trvalé trávne porasty	2		2
3331/ 1	58	Trvalé trávne porasty	2		2
3331/ 2	58	Trvalé trávne porasty	2		2
3331/ 3	58	Trvalé trávne porasty	2		2
4383/ 11	791	Záhrady	2		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

2 - Devín

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSC 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

V zmysle ustanovení § 39 ods. 2 katastrálneho zákona hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností bola k časti pozemkom registra C parc. č. 1426/86 a parc. č. 1426/89 (zápis GP č.90/2006 - parc.č.1426/586, 1426/587, 1426/589, 1426/590, 1426/591, 1426/592, 1426/593) vedených na LV č. 46 k. ú. Karlova Ves o veľkosti 1020 m2 na základe rozhodnutia Obvodného národného výboru Bratislava IV o vyvlastnení číslo: výst. 4079/85/Kuk zo dňa 07.11.1985 a k pozemku registra E parc. č. 4309 zapísanom na LV č. 4356 k. ú. Karlova Ves na základe prídelovej listiny číslo: 151/1949 zo dňa 27.01.1949 spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva na základe došlej listiny prídelovej listiny

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. KARLOVA VES

Dátum vyhotovenia 21.10.2010

Katastrálne územie: Karlova Ves

Čas vyhotovenia: 10:03:34

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3296

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
668	4/ 1	13	Dom služieb		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 668 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 46.

Legenda:

Druh stavby:

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 ULTIMATE REAL, s.r.o., Porubského 7, Bratislava, PSČ 811 06, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-12868/10 zo dňa 31.05.2010

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-9176/09 zo dňa 15.05.2009

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

1 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155 na stavbu s.č.668 na pozemku p.č.4/1, podľa V-14319/10 zo dňa 29.06.2010.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.