

K BODU č. 23

MsZ 17.12.2020

**Výpis**  
**zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu**  
**a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 07.12.2020**

---

**k bodu**

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k.ú. Rača, v lokalite Horné Šajby, Hubeného a Kadnárová, do správy mestskej časti Bratislava – Rača

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť**

1. zverenie časti pozemku registra „E“ KN, parc. č. 17334/1 – orná pôda vo výmere 3 432 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 400, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, z ktorého boli GP č. 45-2/2019 odčlenené pozemky registra „C“ parc. č. 17348/72 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 82 m<sup>2</sup>, parc. č. 17348/73 – ostatné plochy vo výmere 173 m<sup>2</sup> a parc. č. 17348/74 – ostatné plochy vo výmere 80 m<sup>2</sup>, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, za účelom rekonštrukcie budovy bývalej knižnice,

2. zverenie pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 7228 – ostatné plochy vo výmere 3 197 m<sup>2</sup>, parc. č. 7229/1 – ostatné plochy vo výmere 704 m<sup>2</sup> a parc. č. 7229/2 – ostatné plochy vo výmere 189 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 10625, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, za účelom obnovy prirodzených ciest pre chodcov a cyklistov aj s remízkami v poliach,

3. zverenie pozemkov v k. ú. Rača, a to pozemku registra „C“ KN parc. č. 1607/215 - ostatné plocha vo výmere 91 m<sup>2</sup>, LV č. 1628, a novovytvorených pozemkov vzniknutých podľa GP č. 16-6/200 odčlenením z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1732, parc. č. 1733, parc. č. 1734, parc. č. 1735/2, parc. č. 1731/2 a parc. č. 1730/2, LV č. 1628, a to parc. č. 1607/236 – ostatné plochy vo výmere 160 m<sup>2</sup>, vzniknutý z časti pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1735/2 (diel 15 vo výmere 28 m<sup>2</sup>), parc. č. 1734 (diel 11 vo výmere 85 m<sup>2</sup>), parc. č. 1733 (diel 8 vo výmere 47 m<sup>2</sup>), parc. č. 1607/237 – ostatné plochy vo výmere 17 m<sup>2</sup>, vzniknutý z časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 1734 (diel 12 vo výmere 17 m<sup>2</sup>), parc. č. 1607/238 – ostatné plochy vo výmere 203 m<sup>2</sup>, vzniknutý z časti pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1732 (diel 6 vo výmere 21 m<sup>2</sup>), parc. č. 1733 (diel 9 vo výmere 42 m<sup>2</sup>), parc. č. 1734 (diel 13 vo výmere 85 m<sup>2</sup>), parc. č. 1731/2 (diel 4 vo výmere 23 m<sup>2</sup>), parc. č. 1730/2 (diel 2 vo výmere 32 m<sup>2</sup>) a parc. č. 22877/42 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 103 m<sup>2</sup>, vzniknutý z časti pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1732 (diel 5 vo výmere 9 m<sup>2</sup>), parc. č. 1733 (diel 7 vo výmere 24 m<sup>2</sup>), parc. č. 1734 (diel 10 vo výmere 21 m<sup>2</sup>), parc. č. 1735/2 (diel 14 vo výmere 4 m<sup>2</sup>), parc. č. 1731/2 (diel 3 vo výmere 11 m<sup>2</sup>), parc. č. 1730/2 (diel 1 vo výmere 34 m<sup>2</sup>), vrátane stavieb – spevnených plôch, ktoré sa na pozemkoch nachádzajú, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, za účelom vybudovania parkovacích miest potrebných na zabezpečenie povolení a prevádzky materskej školy ako aj dôvodu úpravy projektu na územné konanie a zabezpečenie súladu stavby s územným plánom a s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Rača v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Rača podpísaný do 100 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. Mestská časť Bratislava-Rača na seba preberá záväzok, že bude prípadné stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, prípadne prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.
5. V prípade zverenia uvedeného v bode 1 tohto uznesenia platí podmienka, že bude prípadné stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, prípadne prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov alebo tretia strana so súhlasom mestskej časti.
6. V prípade zverenia uvedeného v bode 2 tohto uznesenia nedôjde ani k prenájmu nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.
7. V prípade zverenia uvedeného v bode 3 tohto uznesenia ak mestská časť Bratislava-Rača nezrealizuje projekt, na ktorý jej bol nehnuteľný majetok zverený, v lehote do 31. 12. 2025, mestská časť je povinná predmet zverenia v lehote do 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

**Hlasovanie:**

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 07.12.2020