

## VÝPIS

zo zasadnutia dňa  
11.05.2026

**K bodu: Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúceho sa zmluvy o nájme domčeka v Prüger-Wallnerovej záhrade v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre občianske združenie Krajanský inštitút so sídlom v Bratislave**

---

### Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

### odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, rozšírenie predmetu nájmu o terasy v celkovej výmere 241 m<sup>2</sup> na pozemkoch registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2850/1 - ostatná plocha, parc. č. 2850/3 - ostatná plocha, parc. č. 2850/9 - ostatná plocha, parc. č. 2850/10 - ostatná plocha, parc. č. 2850/11 - ostatná plocha, zapísaných na LV č. 10, a na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2860/5 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1656, pre občianske združenie Krajanský inštitút so sídlom na Dobrovského 2200/4 v Bratislave, IČO 42417015, s cieľom prevádzkovať komunitno-kultúrne centrum, za nájomné 1,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Dodatok k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok k nájomnej zmluve nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na rozšírenie predmetu nájmu o terasy v celkovej výmere 241 m<sup>2</sup> na pozemkoch registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2850/1 - ostatná plocha, parc. č. 2850/3 - ostatná plocha, parc. č. 2850/9 - ostatná plocha, parc. č. 2850/10 - ostatná plocha, parc. č. 2850/11 - ostatná plocha, zapísaných na LV č. 10, a na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2860/5 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1656, pre občianske združenie Krajanský inštitút so sídlom na Dobrovského 2200/4 v Bratislave, IČO 42417015, je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 z dôvodu, že občianske združenie Krajanský inštitút je poskytovateľom kultúrnych a iných verejnoprospešných služieb v domčeku v Prüger-Wallnerovej záhrade v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, v ktorom prevádzkuje komunitno-kultúrne centrum formou sprístupnenia priestorov domčeka verejnosti, organizácie kultúrnych a spoločenských podujatí, coworkingu a iných verejnoprospešných aktivít.

Stav hlasovania: Schválené

**Hlasovanie:**

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Výhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie