

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
08.06.2026

K bodu: Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, Domkárska ul., Martinovi Klímovi

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 predaj pozemkov v k. ú. Ružinov:

- pozemku registra „E“ KN parc. č. 782/201 – orná pôda vo výmere 1 234 m², LV č. 7868,
- pozemku registra „C“ KN parc. č. 3238/11 – ostatná plocha vo výmere 94 m², ktorý bol vytvorený GP č. 952/2026 úradne overeným dňa 20. 03. 2026 pod č. G1-441/26, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1062/300 – ostatná plocha vo výmere 132 m², k. ú. Ružinov, LV č. 7868,
- pozemku registra „C“ KN parc. č. 3238/12 – ostatná plocha vo výmere 70 m², ktorý bol vytvorený GP č. 952/2026 úradne overeným dňa 20. 03. 2026 pod č. G1-441/26, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1060/100 – ostatná plocha vo výmere 86 m², LV č. 7868,
- pozemku registra „C“ KN parc. č. 3238/13 – ostatná plocha vo výmere 408 m², ktorý bol vytvorený GP č. 952/2026 úradne overeným dňa 20. 03. 2026 pod č. G1-441/26, z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 822/2 – ostatná plocha vo výmere 5 054 m², parc. č. 1060/100 – ostatná plocha vo výmere 86 m² a parc. č. 1062/300 – ostatná plocha vo výmere 132 m², k. ú. Ružinov, LV č. 7868, do výlučného vlastníctva Martinovi Klímovi, bytom Landererova 6, Bratislava, za kúpnu cenu 250,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 451 500,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradí ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcim svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 z dôvodu prevodu pozemkov žiadateľovi, ktoré funkčne prislúchajú nehnuteľnostiam v k. ú. Ružinov, zapísaným na LV č. 3878 a LV č. 9251 ako vlastníctvo žiadateľa, predmet prevodu tvorí súčasť areálu autosalónu DAREX, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, pričom v tomto areáli nie sú okrem predmetných pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta iné pozemky vo vlastníctve tretích subjektov a hlavné mesto Slovenskej republiky nemá pre tento majetok ďalšie využitie

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie