

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **26. 11. 2020**

Návrh

**na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1210/2018
zo dňa 27. 09. 2018, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové
Mesto, lokalita Filiálka, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
poverený vedením sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Sláva Haulíková Palušová, v. r.
poverená vedením oddelenia
majetkových vzťahov

Mgr. Monika Rožňovcová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018
4. Žiadosť mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
5. Protokol č. 11 88 0926 18 00 zo dňa 19. 11. 2018
6. Návrh dodatku
7. Výpis z komisie MsZ

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018, takto:

V podmienkach bod 3. sa text:

„Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

nahrádza textom:

„Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2021 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2021 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave“.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, lokalita Filiálka, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

SKUTKOVÝ STAV:

Uznesením č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018, bolo schválené zverenie pozemkov registra „C“ KN, zapísaných na LV č. 31, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11480/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 062 m², parc. č. 11480/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11480/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², parc. č. 1148/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc. č. 11480/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc. č. 11480/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc. č. 11480/15 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11480/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11480/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11481 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 601 m², parc. č. 11482/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 301 m², parc. č. 11482/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11483 – záhrady vo výmere 156 m², do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, IČO 00603317, za účelom zabezpečenia komplexnej starostlivosti, revitalizácie a budúcej výstavby verejného parku.

Podľa bodu 3 podmienok uznesenia mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Na základe tohto uznesenia boli vyššie uvedené pozemky zverené Protokolom č. 118809261800 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto oznámil, že v súvislosti so zabezpečením vybudovania verejného parku v lehote do 31. 12. 2020, mestská časť sa ocitá v časovej tiesni, ktorú z veľkej miery ovplyvnila celková situácia vyvolaná prijatými protiepidemiologickými opatreniami v súvislosti so zamedzením šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19.

Preto starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto požiadal o zmenu termínu uvedeného v článku 2 bod 1 písm. c) a v článku 3 bod 4 Protokolu č. 11 88 0926 18 00 a jeho nahradenia novým termínom, v ktorom mestská časť zrealizuje vybudovanie verejného parku v danej lokalite, a to do 31.12.2021, aby mestská časť Bratislava-Nové Mesto mohla zabezpečiť vybudovanie verejného parku, v ktorom bude vysadená trojetážová zeleň, osadený drobný mestský mobiliár vrátane osvetlenia.

Návrh

Navrhujeme schváliť zmenu uznesenia - predĺženie lehoty na vybudovanie parku v zmysle žiadosti starostu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 153/2020 zo dňa 12. 11. 2020 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať

„Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, lokalita Filiálka, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto“.



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOR/2018	Šušolová/133	08. 10. 2018

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018, prijatého k bodu Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, v lokalite Filiálka, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Uznesenie č. 1210/2018

zo dňa 27. 09. 2018

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

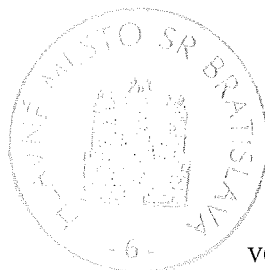
zverenie pozemkov registra „C“ KN, zapísaných na LV č. 31, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11480/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 062 m², parc. č. 11480/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11480/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², parc. č. 1148/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc. č. 11480/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc. č. 11480/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc. č. 11480/15 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11480/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11480/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11481 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 601 m², parc. č. 11482/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 301 m², parc. č. 11482/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11482/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 11483 – záhrady vo výmere 156 m², do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, IČO 00603317, za účelom zabezpečenia komplexnej starostlivosti, revitalizácie a budúcej výstavby verejného parku,

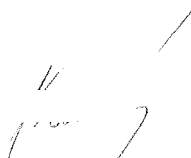
s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju ani k prenájmu predmetu zverenia zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech tretích osôb.
2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto zabezpečí revitalizáciu predmetu zverenia a aj následnú starostlivosť oň na svoje vlastné náklady.
3. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto zrealizuje na predmete zverenia stavebné a rekonštrukčné práce technicky zhodnocujúce predmet zverenia, tieto práce zrealizuje z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy, si nebude od vlastníka predmetu zverenia nárokovat' úhradu vynaložených finančných prostriedkov.
5. V prípade, že na predmete zverenia bude v zmysle platného územného plánu možné realizovať verejnoprospešnú dopravnú stavbu, a to prepojenie železničného koridoru s letiskom a železničnou sieťou v Bratislave, je mestská časť Bratislava-Nové Mesto povinná vrátiť predmet zverenia do správy hlavného mesta SR Bratislavy v lehote do 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na vrátenie predmetu zverenia.
6. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane predmet zverenia užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude preberajúcim podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

- - -

Za správnosť odpisu uznesenia:




Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia



MAG0P00U0Z16



Mgr. Rudolf Kusý
starosta
Bratislava-Nové Mesto

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY

29.07.2020

995375	56031
Príloha	Výbornosť

V Bratislave, dňa 23.07.2020
26944/8202/2020/PR/BIHJ

Vážený pán primátor,

protokolom č. 11 88 0926 18 00 zo dňa 19.11.2018 bol zo strany hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto daný do správy nehnuteľný majetok a s ním súvisiace a práva a povinnosti k pozemkom v katastrálnom území Nové Mesto, lokalita Filiálka. Nehnuteľný majetok v špecifikácii podľa Článku 1 bod 1 protokolu č. 11 88 0926 18 00 bol mestskej časti zverený za účelom revitalizácie daného územia, ktorá spočíva vo vybudovaní verejného parku.

V súvislosti so zabezpečením vybudovania verejného parku v lehote podľa Článku 2 bod 1 písm. c) protokolu č. 11 88 0926 18 00 som nútený konštatovať, že mestská časť sa ocitá v časovej tiesni, ktorú z veľkej miery ovplyvnila celková situácia vyvolaná prijatými proti epidemiologickými opatreniami v súvislosti so zamedzením šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19.

Touto cestou sa na Vás obraciam so žiadosťou o zmenu termínu uvedeného v Článku 2 bod 1 písm. c) a v Článku 3 bod 4 protokolu č. 11 88 0926 18 00 a jeho nahradenia novým termínom, v ktorom mestská časť zrealizuje vybudovanie verejného parku v danej lokalite a to do 31.12.2021.

Vážený pán primátor,

verím, že náš spoločný cieľ spraviť Bratislavu krajším a lepším mestom a za týmto účelom skvalitniť využitie daného verejného priestoru u Vás nájde podporu a predmetné ustanovenia protokolu č. 11 88 0926 18 00 budú zmenené, aby sme mohli zabezpečiť vybudovanie verejného parku, v ktorom bude vysadená trojetážová zeleň, osadený drobný mestský mobiliár vrátane osvetlenia.



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava

Protokol č. 11 88 0926 18 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto SR Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
Junácka 1, 832 91 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00 603 317

(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto sú pozemky registra “C“ KN vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúce sa v lokalite Filiálka, zapísané na LV č. 31, k.ú. Nové Mesto nasledovne:

parc. č. 11480/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 062 m²
v obstarávacej cene52 877,94 Eur,

parc. č. 11480/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²
v obstarávacej cene896,24 Eur,

parc. č. 11480/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m²
v obstarávacej cene248,95 Eur,

parc. č.11480/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m²
v obstarávacej cene298,75 Eur,

parc. č. 11480/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m²
v obstarávacej cene298,75 Eur,

parc. č. 11480/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m²
v obstarávacej cene298,75 Eur,

parc. č. 11480/15 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m²
v obstarávacej cene896,24 Eur,

parc. č. 11480/16 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11480/17 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11481 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 601 m²	
v obstarávacej cene	29 924,32 Eur,
parc. č. 11482/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 301 m²	
v obstarávacej cene	14 987,06 Eur,
parc. č. 11482/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11482/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11482/5 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11482/6 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11482/7 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11482/13 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11482/14 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur,
parc. č. 11483 – záhrady vo výmere 156 m²	
v obstarávacej cene	7 767,38 Eur.

(ďalej spolu v texte aj ako “*predmet zverenia*”).

2. Celková hodnota predmetu zverenia predstavuje sumu **116 560,54 Eur** (slovom: stošesťtisícpäťstošesťdesiat eur a päťdesiatštyri centov).

Článok 2

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 27.09.2018 Uznesením č. 1210/2018 schválilo zverenie predmetu zverenia špecifikovaného v článku 1 v bode 1. tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy preberajúceho, za účelom zabezpečenia komplexnej starostlivosti, revitalizácie a budúcej výstavby verejného parku s podmienkami:
 - a) Nedôjde k predaju ani k prenájmu predmetu zverenia zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech tretích osôb.

- b) Mestská časť Bratislava-Nové Mesto zabezpečí revitalizáciu predmetu zverenia a aj následnú starostlivosť oň na svoje vlastné náklady.
- c) Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
- d) V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto zrealizuje na predmete zverenia stavebné a rekonštrukčné práce technicky zhodnocujúce predmet zverenia, tieto práce zrealizuje z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy, si nebude od vlastníka predmetu zverenia nárokovať úhradu vynaložených finančných prostriedkov.
- e) V prípade, že na predmete zverenia bude v zmysle platného územného plánu možné realizovať verejnoprospešnú dopravnú stavbu, a to prepojenie železničného koridoru s letiskom a železničnou sieťou v Bratislave, je mestská časť Bratislava-Nové Mesto povinná vrátiť predmet zverenia do správy hlavného mesta SR Bratislava v lehote do 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na vrátenie predmetu zverenia.
- f) V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane predmet zverenia užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavného mesta SR Bratislava.
- g) Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude preberajúcim podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve SR Bratislava, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníkovi Hlavnému mestu SR Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje, že z jeho strany nedôjde k predaju, ani prenájmu predmetu zverenia.
3. Preberajúci zabezpečí revitalizáciu predmetu zverenia a aj následnú starostlivosť oň na svoje vlastné náklady.
4. Preberajúci v termíne do 31.12.2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude preberajúcim v uvedenom termíne vybudovaný, je preberajúci povinný predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy odovzdávajúceho.
5. V prípade, ak preberajúci zrealizuje na predmete zverenia stavebné a rekonštrukčné práce technicky zhodnocujúce predmet zverenia, tieto práce zrealizuje z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy, si nebude od vlastníka predmetu zverenia nárokovať úhradu vynaložených finančných prostriedkov.
6. V prípade, že na predmete zverenia bude v zmysle platného územného plánu možné realizovať verejnoprospešnú dopravnú stavbu, a to prepojenie železničného koridoru

s letiskom a železničnou sieťou v Bratislave, je mestská časť Bratislava-Nové Mesto povinná vrátiť predmet zverenia do správy hlavného mesta SR Bratislava v lehote do 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na vrátenie predmetu zverenia.

7. V prípade, ak preberajúci prestane predmet zverenia užívať pre uvedený účel, je povinný predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy odovzdávajúceho.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle odovzdávajúceho.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom nadobudnutia účinnosti tohto Protokolu, pričom k uvedenému dňu odovzdávajúci zároveň zveruje predmet zverenia preberajúcemu do správy.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v desiatich (10) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch (4) exemplároch a v šiestich (6) exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa: 19.11.2018
Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa: 19.11.2018
Preberajúci:

Mestská časť Bratislava- Nové Mesto

v. r.

v. r.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Dodatok číslo 11 88 0926 18 01 k Protokolu o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov číslo: 11 88 0926 18 00 zo dňa 19.11.2018 (ďalej ako „dodatok“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: **Mestská Bratislava-Nové Mesto**
Junácka 1, 832 91 Bratislava
Zastúpená starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00 603 317
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

Preambula

Dňa 19.11.2018 bol uzatvorený Protokol č. 11 88 0926 18 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov číslo do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej ako „Protokol“). Podľa čl. 2 bod 1 písm. c) a čl. 3 bod 4 Protokolu preberajúci v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude preberajúcim v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je povinný predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Preberajúci oznámil odovzdávajúcemu, že v súvislosti so zabezpečením vybudovania verejného parku v lehote do 31.12.2020, mestská časť sa ocitá v časovej tiesni, ktorú z veľkej miery ovplyvnila celková situácia vyvolaná prijatými protiepidemiologickými opatreniami v súvislosti so zamedzením šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19. Zároveň preberajúci požiadal odovzdávajúceho o zmenu termínu uvedeného v článku 2 bod 1 písm. c) a v článku 3 bod 4 Protokolu č. 11 88 0926 18 00 a jeho nahradenia novým termínom, v ktorom mestská časť zrealizuje vybudovanie verejného parku v danej lokalite, a to do 31.12.2021, aby Mestská časť Bratislava-Nové Mesto mohla zabezpečiť vybudovanie verejného parku, v ktorom bude vysadená trojetážová zeleň, osadený drobný mestský mobiliár vrátane osvetlenia.

V nadväznosti na uvedené pristúpili strany protokolu k uzatvoreniu tohto dodatku.

Článok 1

1. Strany protokolu sa dohodli, že účinnosťou tohto dodatku sa v Čl. 2 bod 1 písm. c) protokolu text „Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“
nahrádza textom

„Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2021 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2021 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

2. Strany protokolu sa dohodli, že účinnosťou tohto dodatku sa v Čl. 3 bod 4 protokolu text „Preberajúci v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude preberajúcim v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je preberajúci povinný predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy odovzdávajúceho“ nahradza textom „Preberajúci v termíne do 31. 12. 2021 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude preberajúcim v termíne do 31. 12. 2021 vybudovaný, je preberajúci povinný predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy odovzdávajúceho.“
3. Zmenu schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. na svojom zasadnutí dňa

Článok 2

Ostatné ustanovenia protokolu zostávajú nezmenené.

Článok 3

1. Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 4

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento dodatok prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 09.11.2020

k bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, lokalita Filiálka, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1210/2018 zo dňa 27. 09. 2018, takto:

V podmienkach bod 3. sa text:

„ Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2020 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

nahrádza textom:

„Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2021 na predmete zverenia vybuduje verejný park. V prípade, ak verejný park nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v termíne do 31. 12. 2021 vybudovaný, je povinná predmet zverenia bezodkladne vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave“.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 09.11.2020