

ZÁPISNICA

zo dňa
06.10.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Ospravedlnení: JUDr. Petra Hudáková

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. PhDr. Branislav Záhradník (ďalej len „predseda komisie“) a na začiatku rokovania oboznámil členov komisie s programom rokovania Komisie dňa 06.10.2025 (pozri pozvánka)
Následne dal hlasovať o programe rokovania komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh programu bol prijatý.

K bodu 1

Ročná správa o realizácii Programu rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy 2022 – 2030 za rok 2024

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Ročnú správu o realizácii strategického dokumentu Bratislava 2030 – Programu rozvoja hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy 2022 – 2030 za rok 2024

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 2

Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, Vinohradnícka ulica a ulica Pri trati, so spoločnosťou ANV, s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča Sekcii správy majetku ešte rokovať o vyrovnaní ceny a následne

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zámenu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, so sídlom Primaciálne nám. 1 v Bratislave, IČO 00603481, pozemky registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 2914/319 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 134 m², parc. č. 2914/333 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 100 m², zapísané na LV č. 7278, novovytvorené pozemky vzniknuté podľa GP č. 52/2025 oddelením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 483/3 – orná pôda vo výmere 4 284 m², zapísaného na LV č. 7278, a to parc. č. 2914/320 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², parc. č. 2914/265 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 291 m², parc. č. 2914/264 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc. č. 2914/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 178 m², parc. č. 2914/263 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², parc. č. 2914/262 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m², parc. č. 2914/261 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 43 m², parc. č. 2914/142 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m², parc. č. 2914/258 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², parc. č. 2914/332 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 60 m², parc. č. 2914/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m² a parc. č. 2914/336 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 31 m², spolu v hodnote 133 386,89 eur podľa znaleckého posudku,

za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve spoločnosti ANV, s.r.o., so sídlom Ilkovičova 2961/3 v Bratislave, IČO 46016902, pozemky registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 2914/208 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 195 m², parc. č. 2914/206 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 230 m², parc. č.

2914/210 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 11 m², zapísané na LV č. 6358, parc. č. 2914/110 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 123 m², zapísané na LV č. 10019, a novovytvorený pozemok parc. č. 1587/17 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 310 m², vzniknutý podľa GP č. 52/2025 oddelením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 467/4 – orná pôda vo výmere 622 m², zapísaného na LV č. 5011, spolu v hodnote 99 787,27 eur podľa znaleckého posudku,

s podmienkami:

1. Zámenná zmluva bude spoločnosťou ANV, s.r.o. podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zámenná zmluva nebude spoločnosťou ANV, s.r.o. v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Spoločnosť ANV, s.r.o. uhradí rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností v sume 33 599,62 eur naraz do 30 dní od podpísania zámennej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Zámena sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že zámenou príde k majetkovoprávnemu usporiadaniu a sceleniu pozemkov, na jednej strane pod časťou stavby súpis. č. 10927 – Dom starostlivosti, Pri trati 47, zapísanej na LV č. 1395, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v ktorom prevádzkuje mestská príspevková organizácia GERIUM zariadenie pre seniorov, ako aj v areáli GERIA, a na druhej strane príde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pod časťou stavby bez súpisného čísla – výrobné a dielne, zapísanej na LV č. 4434, pod časťou stavby bez súpisného čísla – sklad, zapísanej na LV č. 6177, vo vlastníctve spoločnosti ANV, s.r.o., a príľahlých pozemkov a plôch.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 3

Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci nehnuteľností v Bratislave, so Slovenskou republikou – Železnicami Slovenskej republiky so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zámenu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481, a to:

- pozemku registra „C“ KN, parc. č. 15115/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 139 m², k. ú. Nové Mesto, zapísaného na LV č. 2382, nachádzajúceho sa na Tomášikovej ulici v Bratislave,
- pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 21965/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², parc. č. 21965/6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. 21965/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. 21965/10 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m², parc. č. 21965/11 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m², parc. č. 21965/17 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², parc. č. 21965/18 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. 21965/29 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m², parc. č. 21965/34 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. 21965/41 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², parc. č. 21965/44 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², parc. č. 21965/45 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. 21965/48 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², parc. č. 21965/55 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. 21965/57 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m², parc. č. 21965/58 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², parc. č. 21965/59 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m², parc. č. 21965/61 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², parc. č. 21965/65 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m², k. ú. Nové Mesto, zapísaných na LV č. 1, nachádzajúcich sa v lokalite Kukučínova ulica v Bratislave,
- pozemku registra „C“ KN parc. č. 21965/19 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m², ktorý nemá založený list vlastníctva a ktorému zodpovedá časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 12201 k. ú. Nové Mesto, zapísaného na LV č. 5567 a časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 21283/108, k. ú. Nové Mesto, zapísaného na LV č. 6407, podľa GP č. 926/2025, nachádzajúceho sa v lokalite Kukučínova ulica v Bratislave,
- pozemku registra „C“ KN parc. č. 21965/20 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m², ktorý nemá založený list vlastníctva, a ktorému zodpovedá časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 12201, k. ú. Nové Mesto, zapísaného na LV č. 5567 a časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 21283/108, k. ú. Nové Mesto, zapísaného na LV č. 6407, podľa GP č. 926/2025, nachádzajúceho sa v lokalite Kukučínova ulica v Bratislave,
- pozemku registra „C“ KN parc. č. 21965/23 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m², ktorý nemá založený list vlastníctva, a ktorému zodpovedá časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 12201, k. ú. Nové Mesto, zapísaného na LV č. 5567, podľa GP č. 926/2025, nachádzajúceho sa v lokalite Kukučínova ulica

v Bratislave,

spolu v hodnote 1 398 866,32 eur,

za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, so sídlom na Klemensovej 8 v Bratislave, IČO 31364501, a to:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 3045/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 760 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2030, nachádzajúci sa v lokalite Janíkov dvor,
- pozemky registra „C“ KN parc. č. 11279/59 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 86 m², parc. č. 11279/60 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m², k. ú. Nové Mesto, zapísaných na LV č. 1351, nachádzajúcich sa v okolí zimného štadióna v Bratislave,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 21714/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 624 m², zapísaný na LV č. 9150, nachádzajúci sa pod komunikáciou Šancova Bratislava,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 21707/4 – ostatná plocha vo výmere 98 m², zapísaný na LV č. 2665, nachádzajúci sa pod komunikáciou Murgašova Bratislava,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 21707/3 – ostatná plocha vo výmere 24 m², zapísaný na LV č. 2665, nachádzajúci sa pod komunikáciou Murgašova Bratislava,

spolu v hodnote 1 399 560,50 eur s DPH,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zámennej zmluve bude Slovenskou republikou, v zastúpení správcu majetku štátu - Železnice Slovenskej republiky, podpísaná po schválení uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to v lehote do 60 dní odo dňa doručenia uznesenia Železnicám Slovenskej republiky. V prípade, že zmluva o budúcej zámennej zmluve nebude Slovenskou republikou, v zastúpení správcu majetku štátu – Železnice Slovenskej republiky, v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Zámenná zmluva bude Slovenskou republikou, v zastúpení správcu majetku štátu - Železnice Slovenskej republiky, podpísaná do 60 dní po doručení uznesenia Vlády Slovenskej republiky k návrhu na povolenie výnimky podľa § 45 ods. 5 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov Železnicám Slovenskej republiky. V prípade, že zámenná zmluva nebude Slovenskou republikou, v zastúpení správcu majetku štátu Železnice Slovenskej republiky, podpísaná do 60 dní odo dňa doručenia uznesenia Vlády Slovenskej republiky k návrhu na povolenie výnimky podľa § 45 ods. 5 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, toto uznesenie stratí platnosť.
3. Účastníci zámennej zmluvy vystavia faktúry na kúpne ceny do pätnástich (15) dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práv vyplývajúcich zo zámennej zmluvy. Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich doručenia druhej strane. Po vystavení faktúr príde k započítaniu vzájomných pohľadávok a záväzkov. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava uhradí finančný rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností Slovenskej republike, v zastúpení správcu majetku štátu - Železnicám Slovenskej republiky v sume 694,18 eur na základe faktúry vystavenej Slovenskou republikou, v zastúpení správcu

majetku štátu – Železnicami Slovenskej republiky do štrnástich (14) dní odo dňa doručenia faktúry hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

4. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava nadobudne majetok štátu v správe Železníc Slovenskej republiky vo verejnom záujme a zaväzuje sa zabezpečiť a zachovať dohodnutý verejnoprospešný účel využívania nadobudnutého majetku najmenej po dobu desiatich (10) rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva (t. z. odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva), a zároveň sa zaväzuje, že počas tejto lehoty neprevedie vlastnícke právo k nemu v prospech tretích osôb.

Zámena sa uskutočňuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že zámenou príde k vzájomnému majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov pod železničnou stanicou a spevnenými plochami vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky a pod obratiskom električky v Petržalke vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, čím sa zosúladí užívací stav so stavom právnym, čo umožní efektívnejšiu a hospodárnejšiu starostlivosť o nehnuteľnosti a vykonávanie zákonom stanovených funkcií hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 5

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 15086/166, Slowackého ulica, Ing. Miroslavovi Babíkovi a JUDr. Babete Babíkovej

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia

s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 15086/166 – ostatná plocha vo výmere 110 m², LV č. 5109, k. ú. Trnávka, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Ing. Miroslavovi Babíkovi, bytom Radlinského 2804/36, Bratislava a JUDr. Babete Babíkovej, bytom Slowackého 5503/2A, Bratislava, za kúpnu cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 38 500,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku registra „C“ KN parc. č. 15086/166, k. ú. Trnávka, ktoré zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania pozemku, ktorý je užívaný ako predzáhradka a z časti ako prístup do rodinného domu a je oplotený spolu so stavbou súpis č. 5503 – rodinný dom na parc. č. 15086/104 a pozemkami registra „C“ KN parc. č. 15086/73 a parc. č. 15086/104, k. ú. Trnávka, zapísaným na LV č. 2111 ako bezpodielové spoluvlastníctvo manželov Ing. Miroslava Babíka a JUDr. Babety Babíkovej.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 6

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1674/241 a 1674/257, ulica Nad Lúčkami, Ing. Miroslavovi Haviarovi s manželkou

Návrh uznesenia komisie:

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1674/241 – ostatné plochy vo výmere 111 m² a parc. č. 1674/257 – ostatné plochy vo výmere 35 m², zapísaných na LV č. 46, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Miroslava Haviara a Zory Haviarovej, obaja bytom Lackova 19, Bratislava, za kúpnu cenu 160,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 23 360,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci ako spoluvlastníci susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 135 a č. 3491 – pozemkov a stavby rodinného domu súpis. č. 3304 príľahlých k predmetu predaja – majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedených pozemkov vo výmere do 400 m² v bezprostrednom susedstve s ich nehnuteľnosťami, ktorý je aj v súčasnosti v ich výlučnom užívaní ako súčasť oplotenej záhrady príľahlej k domu.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 7

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Jarovce, Chotárna ulica, parc. č. 457/13, Jánovi Behonovi a Petre Behonovej

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m², k. ú. Jarovce, vzniknutého odčlenením z pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m², zapísaného na LV č. 1237, podľa GP č. 31072025, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Jánovi Behonovi a Petre Behonovej, bytom Chotárna 1A, Bratislava, za kúpnu cenu 300,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 500,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. d) a h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie, ktoré zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/10, k. ú. Jarovce (pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/13 vo výmere 15 m², vzniknutého odčlenením z pozemku registra „C“ KN parc. č. 457/10 podľa GP č. 31072025), ktorý je užívaný ako záhrada a je oplotený spolu s rodinným domom so súpis. č. 929 postaveným na pozemku parc. č. 457/12, LV č. 2547, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve Jána Behona

a Petry Behonovej, vrátane príľahlých pozemkov parc. č. 457/12, parc. č. 457/11, LV č. 1919, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Jána Behona.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 8

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 968/1, Hrobákova ulica, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, ako parcela registra „C“ KN, parc. č. 968/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 7 600 m², pre mestskú časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, s cieľom revitalizácie športového ihriska a jeho následného užívania, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/m²/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho usporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 9

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, pod kontajnerovými stojiskami

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov v Bratislave, s cieľom vybudovania, rozšírenia a užívania kontajnerových stojísk k bytovým domom, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok za každé kontajnerové stojisko:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15568/40 – ostatná plocha vo výmere 25 m², zapísaného na LV č. 1201, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Komárnická 18-20,

v zastúpení spoločnosťou Správcovská kancelária PROGRES, s.r.o., so sídlom na Tomášikovej 10/A v Bratislave, IČO 35895403,

2. časť pozemku registra „E“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 15284/901 – orná pôda vo výmere 40 m², zapísaného na LV č. 7868, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Haburskák 9-15, v zastúpení spoločnosťou SBYT, s. r. o., so sídlom na Ivánskej ceste 36A v Bratislave, IČO 44239025,

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nivy, parc. č. 9380/7 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25 m², zapísaného na LV č. 1, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Sklenárova 10, v zastúpení Spoločenstvom vlastníkov bytov - Sklenárova 10, so sídlom na Sklenárovej 1360/10 v Bratislave, IČO 31747884, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Sklenárova 12, v zastúpení spoločnosťou BYTOSPOL, s. r. o., so sídlom na Drieňovej 3 v Bratislave, IČO 56630590, a pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Sklenárova 6-8 v zastúpení Spoločenstvom vlastníkov bytov-bytový dom Sklenárova 6-8, so sídlom na Sklenárovej 6 v Bratislave, IČO 31755887,

4. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21450/1 – ostatná plocha vo výmere 9 m², zapísaného na LV č. 1656, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Skalná 1,3 a Židovská 21, v zastúpení spoločnosťou AUREKA s.r.o., so sídlom na Homolovej 4 v Bratislave, IČO 31394078,

5. rozšírenie predmetu nájmu zo zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0435 24 00 o časť pozemku registra „E“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 4526/1 – ostatné plochy, zapísaného na LV č. 4833, z pôvodných 25 m² na 35 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Vilová 29-37, v zastúpení spoločnosťou Bratislavská správcovská spoločnosť, s. r. o., so sídlom Rusovská cesta 36 v Bratislave, IČO 36838209,

6. rozšírenie predmetu nájmu zo zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0202 23 00 o časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11739/1 – ostatné plochy, zapísaného na LV č. 5567, z pôvodných 30 m² na 45 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Československých parašutistov 21 a vlastníci bytov a nebytových priestorov, v zastúpení spoločnosťou NOVBYT s.r.o., so sídlom Háľkova 11 v Bratislave, IČO 31369332,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 10

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Labutia ulica, pre spoločnosť FC Petržalka futbal a.s. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 1748 ako pozemky registra „C“ KN, parc. č. 3049/31 – orná pôda vo výmere 2 360 m², parc. č. 3049/32 – orná pôda vo výmere 4 m², časť parc. č. 3051/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 695 m², parc. č. 3051/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 693 m², časť parc. č. 3051/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 467 m², časť parc. č. 3051/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 048 m², parc. č. 3051/52 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 888 m², parc. č. 3052/1 – orná pôda vo výmere 16 067 m², časť parc. č. 3052/2 – orná pôda vo výmere 252 m², parc. č. 3052/5 – orná pôda vo výmere 5 722 m² a parc. č. 3053/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 728 m², spolu vo výmere 53 924 m², pre spoločnosť FC Petržalka futbal a.s., so sídlom Ovsítské námestie 2/A, Bratislava, IČO 54569818, na dobu určitú 25 rokov, s cieľom ich:

- a) užívania ako tréningových futbalových ihrísk pre futbalový klub FC Petržalka,
- b) po nadobudnutí účinnosti schválených zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na vybudovania a užívanie športového areálu pozostávajúceho z tréningových ihrísk, futbalového štadióna so zázemím a parkovaním pre návštevníkov športového areálu, za nájomné 0,25 eur/m²/rok, čo pri výmere 53 924 m² predstavuje sumu 13 481,04 eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 1, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 11

Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme objektu na Ivánskej ceste 21 uzatvorenej s nájomcom Súkromná škola umeleckého priemyslu Bohumila Baču so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023:

1. Rozšírenie predmetu nájmu o časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Trnávka, parc. č. 14801/65 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 689 m², za nájomné 0,03 euro/m²/rok čo pri výmere 689 m² za časť pozemku parc. č. 14801/65 – zastavaná plocha a nádvorie predstavuje sumu 20,67 eur/rok,

2. Zmenu účelu nájmu, ktorým bude prevádzkovanie súkromnej strednej školy umeleckého priemyslu v rozsahu oprávnenia Nájomcu a vykonávanie činností súvisiacich s jej prevádzkou, vykonávanie mimoškolských vzdelávacích a kultúrnych činností, vybudovanie a užívanie 14 parkovacích plôch pre 14 vozidiel, vybudovanie a užívanie dočasnej prístavby k stavbe so súpis. č. 5269 k. ú. Trnávka,

3. Predĺženie doby nájmu o 30 rokov, pričom táto doba začne plynúť dňom právoplatnosti kolaudácie prístavby k stavbe so súpis. č. 5269 k. ú. Trnávka, s podmienkou, že ak prístavba k stavbe so súpis. č. 5269 v k. ú. Trnávka nenadobudne právoplatné kolaudačné rozhodnutie do 31. 12. 2028, toto ustanovenie stráca platnosť a uplatňuje sa dojednaná doba nájmu,

pre žiadateľa Súkromnú školu umeleckého priemyslu Bohumila Baču, Ivanská cesta 21, Bratislava, so sídlom Ivanská cesta 21, Bratislava, IČO 31792952,

s podmienkou:

Dodatok č. 07 83 1083 07 02 bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok č. 07 83 1083 07 02 nebude v tejto lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie zmeny podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme č. 07 83 1083 07 00 uzatvorenej s nájomcom Súkromná škola umeleckého priemyslu Bohumila Baču so sídlom v Bratislave, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že ide o nájom nehnuteľnosti, ktorý slúži poskytovateľovi školských služieb.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 12

Návrh na predĺženie nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme pozemkov pod reklamnými stavbami uzatvorenej so spoločnosťou NUBIUM, s. r. o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších v spojení s § 10 ods. 11 písm. m) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predĺženie nájmu častí pozemkov pod reklamnými stavbami definovanými v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, spoločnosti NUBIUM, s. r. o., so sídlom na Trenčianskej 705/55 v Bratislave, IČO 47545674, na dobu 4 roky (01. 11. 2025 – 31. 10. 2029), za nájomné 3,00 eur/m²/deň, čo predstavuje ročne sumu 65 645,25 eur, za predpokladu, že to je vyššia cena, ako cena v znaleckom posudku a s podmienkami :

1.Dodatok k nájomnej zmluve 08 88 0109 21 00 bude nájomcom podpísaný do 30. 10. 2025. V prípade, že dodatok k nájomnej zmluve nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

2.Odstrániť 33 reklamných stavieb definovaných v prílohe č. 2 tohto uznesenia do 4 mesiacov od podpisu dodatku k nájomnej zmluve.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 13

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, Janotova ulica, pre občianske združenie Nad riekou so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1092 – záhrada vo výmere 1 091 m², občianskemu združeniu Nad riekou, so sídlom Janotova 6, Bratislava, IČO 56652704, s cieľom prevádzkovania komunitnej záhrady, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že žiadateľ má záujem prevádzkovať komunitnú záhradu čo prispeje k skvalitneniu života v danej komunite.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 14

Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k spoluvlastníckemu podielu na pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 3116, ulica M. Schneidra Trnavského, vo vlastnícke Ing. Gustáva Lacu

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k spoluvlastníckemu podielu 1/2 k celku, na pozemku registra „E“ KN parc. č. 3116 – orná pôda vo výmere 1 600 m², k. ú. Dúbravka, vedeného na LV č. 4079, za kúpnu cenu v celkovej sume 44 000,00 eur, od podielového spoluvlastníka Ing. Gustáva Lacu, bytom Korabinského 9, Bratislava, podiel 1/2,

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 15

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Dudvážskej ulici

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Podunajské Biskupice, zapísaných na LV č. 1395:

- parc. č. 5590/47 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti REEBAU s. r. o., Sabinovská 8, Bratislava, ICO 36667323, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 040,00 eur,
- parc. č. 5590/48 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti REEBAU s. r. o., Sabinovská 8, Bratislava, ICO 36667323, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/49 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti REEBAU s. r. o., Sabinovská 8, Bratislava, ICO 36667323, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 760,00 eur,
- parc. č. 5590/50 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Marcela Madarásza a Ing. Ivety Madarászovej, bytom Jedľová 8596/1, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/51 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Marcela Madarásza a Ing. Ivete Madarászovej, bytom Jedľová 8596/1, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/52 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², do výlučného vlastníctva Ing. Lukáša Kasenčáka, bytom Dudvážska 5102/14, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 760,00 eur,
- parc. č. 5590/53 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Ing. Petra Hidasého, bytom Vážska 13, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/54 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva Ing. Petra Hidasého, bytom Vážska 13, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/55 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Vladimíra Peťuru a Marcely Peťurovej, bytom Jadrová 3226/9, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/59 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Rastislava Morvaya, bytom Bebravská 7, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/60 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva prof., PhD. Miroslava Dudoka, bytom Dudvážska 5109/17, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur.

- parc. č. 5590/61 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Lucie Haškovej, bytom Dudvážska 35, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Andrii Tsymovskiy a Iryna Tsymovska, bytom Bukovec 167, Myjava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 040,00 eur,
- parc. č. 5590/65 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Andreja Bôdiho a Ľudmily Bôdiovej, bytom Farkašovského 19, Nižná, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 040,00 eur,
- parc. č. 5590/66 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva Pavla Rukavicu, bytom Ipel'ská 7, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/67 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Petra Biskupiča, bytom Hornádska 5117/14, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/68 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Radoslava Kocku, bytom Bebravská 5034/14, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/69 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefa Gotzmanna a Kataríny Gotzmannovej, bytom B- Dudvážska 22, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/74 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², do výlučného vlastníctva PhDr. Henriety Vargovej, bytom Slatinská 5019/6, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 040,00 eur,
- parc. č. 5590/77 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva RNDr. Martina Kyselu, bytom Baltská 21A, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/78 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva JUDr. Martina Slobodníka, bytom Toryská 5057/19, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/79 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ladislava Lezovica a Viery Lezovicovej, bytom Dudvážska 37, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 760,00 eur,
- parc. č. 5590/82 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Morvaya a Kataríny Morvayovej, bytom Dudvážska 6, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/84 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do výlučného vlastníctva Ing. Mariána Laščiaka, bytom Dubová 3275/4, Žilina, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 920,00 eur,
- parc. č. 5590/86 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Milana Jankoviča a Denisy Jankovičovej, bytom Bebravská 7, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/87 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Milana Jankoviča a Denisy Jankovičovej, bytom Bebravská 24, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 920,00 eur,
- parc. č. 5590/90 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do výlučného vlastníctva Ing. Petra Kšíňana, bytom Dudvážska 5101/10, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 920,00 eur,
- parc. č. 5590/91 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva Branislava

Morvaya, bytom Dudvážska 6, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,

- parc. č. 5590/93 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefa Pružinu a Marie Pružinovej, bytom Ipeľská 7, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 920,00 eur,
- parc. č. 5590/101 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva RNDr. Martina Kyselu, bytom Baltská 21/A, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/102 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do výlučného vlastníctva RNDr. Martina Kyselu, bytom Baltská 21/A, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 920,00 eur,
- parc. č. 5590/103 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do výlučného vlastníctva Branislava Morvaya, bytom Dudvážska 6, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 320,00 eur,
- parc. č. 5590/105 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², do výlučného vlastníctva Lucie Szlukovej, bytom Dudvážska 5109/17, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 160,00 eur,
- parc. č. 5590/107 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do výlučného vlastníctva Rastislava Talajku, bytom Hornádska 4, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 920,00 eur,
- parc. č. 5590/108 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Júliusa Noppa a Anity Noppovej, bytom Hornádska 26, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/109 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov RNDR. CSC. Vladimíra Cholvada a Alice Cholvadovej, bytom Hronská 8, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/112 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Petra Capkoviča, bytom Dudvážska 24, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/113 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva Antona Bobáka, bytom Príkopová 4, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/114 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Antona Bobáka, bytom Príkopová 4, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/115 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Vladimíra Dudáka a Tatiany Dudákovej, bytom Toryská 5067/40, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/116 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do podielového spoluvlastníctva Gabriely Koller, bytom Bratislavská 57/11IB, Most pri Bratislave, v podiele 1/2 a Márie Zitňanskej, bytom Bodrocká 5052/38, Bratislava, v podiele 1/2, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 920,00 eur,
- parc. č. 5590/117 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslava Alföldyho a Mgr. Silvie Alföldyovej, bytom Jókaiho 12134/28A, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/125 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Michaela Petráša a Ing. Slávky Petrášovej, bytom Dudvážska 39, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 5590/126 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva Heleny Salingovej, bytom Dudvážska 5113/39, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/127 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², do výlučného vlastníctva Petry Písečnej,

bytom Dudvážska 5113/35, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 200,00 eur,
- parc. č. 5590/128 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 32 m², do výlučného vlastníctva Radoslava Kocku, bytom Bebravská 5034/14, Bratislava, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 8 960,00 eur,
- parc. č. 5590/140 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 38 m², do podielového spoluvlastníctva Marcely Siegelovej, bytom Dudvážska 24, Bratislava, v podiele 4/6, JUDr. Zdenka Siegela, bytom Bodrocká 26, Bratislava, v podiele 1/6 a Róberta Siegela, bytom Račianska 43, Bratislava, v podiele 1/6, za cenu 280,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 640,00 eur,

s podmienkou:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 365 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorými kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 16

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 3308/37 a nasl., Orechová ulica, Františkovi Sapákovi, ako majetkovoprávne usporiadanie vzťahu pod stavbou

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 3308/37 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², parc. č. 3308/38 – ostatná plocha vo výmere 2 m² a parc. č. 3308/39 – ostatná plocha vo výmere 10 m², zapísaných na LV č. 2, do výlučného vlastníctva Františka Sapáka, bytom Orechová 1/A, Bratislava, za kúpnu cenu 300,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 800,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 17

Návrh na zverenie nehnuteľností v areáloch materských a základných škôl v Bratislave, k. ú. Ružinov, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie nasledujúcich

pozemkov v k. ú. Ružinov:

1. v areáli Základnej školy Nevädzová 2 pozemky registra „C“ KN:

- parc. č. 15537/10 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 159 m², LV č. 6427,
- parc. č. 15537/35 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 329 m², LV č. 6427,

2. v areáli Základnej školy Ostredková 14 pozemky registra „E“ KN:

- parc. č. 699/6 - orná pôda vo výmere 37 m², LV č. 8141,
- časť parc. č. 439/400 - orná pôda vo výmere cca 7650 m², LV č. 8051 v spoluvlastníckom podiele 10846/25946,

3. v areáli Základnej školy Mierová 46 pozemky registra „E“ KN:

- parc. č. 350/5 - ostatná plocha vo výmere 13 m², LV č. 7868,
- parc. č. 350/9 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m², LV č. 7868,

4. v areáli Základnej školy Borodáčova 2 pozemky registra „E“ KN:

- parc. č. 586 - orná pôda vo výmere 13 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 563/200 - orná pôda vo výmere 1248 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 579/200 - orná pôda vo výmere cca 1 120 m², LV č. 7868,
- parc. č. 571/200 - orná pôda vo výmere 788 m², LV č. 7868,
- parc. č. 570/200 - orná pôda vo výmere 527 m², LV č. 7868,
- parc. č. 574/200 - orná pôda vo výmere cca 611 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 712/201 - ostatná plocha vo výmere cca 520 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 575/200 - orná pôda vo výmere cca 480 m², LV č. 8094 v spoluvlastníckom podiele 3/4,
- časť parc. č. 569 - orná pôda vo výmere 110 m², LV č. 8090,
- časť parc. č. 572 - orná pôda vo výmere 265 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 573 - orná pôda vo výmere 395 m², LV č. 7868,

5. v areáli Materskej školy Bancíkovej 2 pozemky registra „E“ KN:

- časť parc. č. 561 - orná pôda vo výmere cca 5 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 572 - orná pôda vo výmere cca 940 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 573 - orná pôda vo výmere cca 1 125 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 569 - orná pôda vo výmere cca 750 m², LV č. 8090,

6. v areáli Materskej školy Astrová 5 pozemky registra „E“ KN:

- časť parc. č. 15573/201 - orná pôda vo výmere cca 240 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 15574/400 - záhrada o výmere cca 2 300 m², LV č. 7868,

7. v areáli Materskej školy Západná 2 pozemky registra „E“ KN:

- časť parc. č. 709/500 - ostatná plocha vo výmere cca 160 m², LV č. 7868,
- časť parc. č. 459 - orná pôda vo výmere 2 290 m², LV č. 6132,
- parc. č. 460 - orná pôda vo výmere 79 m², LV č. 6132,
- časť parc. č. 461 - orná pôda vo výmere cca 1 020 m², LV č. 6132,

do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, so sídlom Mierová 21, Bratislava, IČO 00603155, s cieľom navýšenia kapacít materských a základných škôl zverením pozemkov nachádzajúcich areáloch týchto materských a základných škôl mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktorá je ich zriaďovateľom,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Ružinov v prospech tretích osôb.
2. Mestská časť Bratislava-Ružinov sa zaväzuje, že do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie časti pozemkov registra „E“ KN parc. č. 439/400, parc. č. 563/200, parc. č. 579/200, parc. č. 574/200, parc. č. 512/201, parc. č. 575/200, parc. č. 569, parc. č. 572, parc. č. 573, parc. č. 561, parc. č. 15573/201, parc. č. 15574/400, parc. č. 709/500, parc. č. 459 a parc. č. 461, k. ú. Ružinov.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Ružinov podpísaný do 210 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Ružinov prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
5. Mestská časť Bratislava-Ružinov na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 18

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Astrová 22, Súmravná 14, Jégého 5, Rajčianska 32, 36, Donnerova 17, 19, vlastníkom bytov a garáží

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Astrová 22, Súmračná 14, Jégého 5, Rajčianska 32, 36, Donnerova 17, 19, do vlastníctva vlastníkov bytov a garáží uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 19

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 965/2006 zo dňa 02. 03. 2006, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Lachova 12

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 965/2006 zo dňa 02. 03. 2006 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 32.2.7,

1.1.1. pôvodná nadobúdateľka „Mária Selnekovičová“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „PaedDr. Evou Selnekovičovou, Ing. Ivanom Selnekovičom a Mgr. Igorom Selnekovičom“.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 20

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Rajčianska 32, 34, 36, Sadmelijská 5, Vavilovova 24, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

berie na vedomie

Informáciu o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Rajčianska 32, 34, 36, Sadmelijská 5, Vavilovova 24, vlastníkom bytov a odporúča ju predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy ako informačný materiál bez uznesenia.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Zapísal/a:

Ing. Henrieta Mičúchová
tajomníčka komisie

PhDr. JUDr. Branislav Záhradník v.r.
predseda komisie