

KOMISIA SOCIÁLNYCH VECÍ, ZDRAVOTNÍCTVA A ROZVOJA BÝVANIA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Zápisnica
zo ZOOM videokonferencie zasadania Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja
bývania MsZ zo dňa 23.09.2020

Program:

1. Návrh na poskytnutie dotácie na spolufinancovanie prevádzky nocľahárne sociálnej služby krízovej intervencie neverejného poskytovateľa Depaul Slovensko, n.o. v sume 20 000,00 Eur
2. Návrh na odvolanie riaditeľky rozpočtovej organizácie Domov seniorov Lamač, Na barine 5, 841 03 Bratislava a návrh na poverenie vedením rozpočtovej organizácie Domov seniorov Lamač, Na barine 5, 841 03 Bratislava
3. Aktualizácia stavu poskytovaných služieb ľuďom bez domova v mestskom objekte na Hradskej ulici č. 2/B
4. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov mimo projektov bývania
5. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny
6. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov
7. Návrh Rozhodnutia hlavného mesta na predĺženie dočasnej zmeny využitia bytu ako ubytovne pre pedagogických zamestnancov Spojenej školy Svätej Rodiny
8. Ročná správa o stave obecného bytového fondu za kalendárny rok 2019

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 18:00 h.

ZOOM videokonferenciu otvoril a viedol predseda komisie MUDr. Jakub Vallo. Ospravedlnení boli Mgr. Zdenka Zaťovičová a Ing. Miroslav Pšenčík. Všetci ostatní členovia komisie boli online prihlásení cez ZOOM. Bod č. 7 bol z rokovania komisie stiahnutý a bude predložený na októbrové zasadnutie komisie. Predmetný materiál bude predložený aj na zasadnutie Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta. Doplnený bol bod č. 0 Kontrola dotácií sekcie sociálnych vecí.

K bodu 0:

Na zasadnutí komisie vystúpil mestský kontrolór Ing. Marián Miškanin, PhD., ktorý informoval členov komisie o kontrole dotácií a finančných príspevkov poskytnutých z programu 6.2.1. a 6.3.2. rozpočtu sekcie sociálnych vecí neverejným subjektom pracujúcim s ľuďmi bez domova v roku 2019.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy berie na vedomie informáciu o výsledkoch kontrol vykonaných útvarom mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 1:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na poskytnutie dotácie na spolufinancovanie prevádzky nocľahárne sociálnej služby krízovej intervencie neverejného poskytovateľa Depaul Slovensko, n.o. v sume 20 000,00 Eur, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť poskytnutie dotácie na spolufinancovanie prevádzky nocľahárne sociálnej služby krízovej intervencie neverejného poskytovateľa Depaul Slovensko, n.o. v sume 20 000,00 Eur.

Hlasovanie:

prítomní: 6 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 1

K bodu 2:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na odvolanie riaditeľky rozpočtovej organizácie Domov seniorov Lamač, Na barine 5, 841 03 Bratislava a návrh na poverenie vedením rozpočtovej organizácie Domov seniorov Lamač, Na barine 5, 841 03 Bratislava, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

A) odvolať PaedDr. Miroslavu Floriansovú, MPH, z funkcie riaditeľky rozpočtovej organizácie Domov seniorov Lamač, Na barine 5, 841 03 Bratislava, IČO: 00896276, dňom 30. septembra 2020

B) poveriť PhDr. Máriu Baňasovú, MPH, vedením rozpočtovej organizácie Domov seniorov Lamač, Na barine 5, 841 03 Bratislava, IČO: 00896276, dňom 1. októbra 2020, na dobu určitú, do vymenovania riaditeľa/riaditeľky tejto organizácie.

Hlasovanie:

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 3:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Aktualizácia stavu poskytovaných služieb ľuďom bez domova v mestskom objekte na Hradskej ulici č. 2/B, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie aktualizáciu stavu poskytovaných služieb ľuďom bez domova v mestskom objekte na Hradskej ulici č. 2/B.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 4:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov mimo projektov, ktorý predložila Jarmila Singhoferová, pracovníčka oddelenia nájomného bývania, správy a inventarizácie majetku.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. zaradiť žiadateľov do poradovníka žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Kvetoslava Lepátová,
- Irena Andrassyová,
- Jarmila Gažovičová,
- Daniel Bútor,
- Andrea Pohanková,
- Benjamin Zeca Mamudo,

- Anita Mikeladze,
- Dana Hudecová,
- Monika Danielová,
- Miloš Hlava,
- Martina Čapčeková,
- Anna Zsolnaiová,
- Karin Strížová,
- Soňa Laciaková,
- Renáta Salayová,
- Patrícia Kolláriková.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

2. uzatvoriť nájomnú zmluvu so žiadateľmi:

- Emília Kuzmová,
- Jana Perinová,
- Ondrej Daniel,
- Kvetoslava Lepátová,
- Irena Andrássová.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

3. súhlasiť so zámenou bytu u žiadateľky:

- Rozália Mezeiová.

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

4. nesúhlasiť s pridelením 2-izbového bytu:

- Skarleta Szalayová.

prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržali sa: 0

5. súhlasiť so zaradením žiadateľov do zoznamu žiadateľov o zámenu bytu:

- Silvia Košková,
- Peter Tamáši,
- Štefan Stojka,
- Zuzana Hužvárová,
- Helena Stojková.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

6. súhlasiť s obnovením nájmu žiadateľky na dobu určitú 2 roky:

- Sylvia Majcherová.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

7. opätovne predložiť žiadosť o obnovenie nájmu žiadateľky do najbližšej komisie:

- Kristína Supeková.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

8. súhlasiť s prechodom nájmu na žiadateľa:

- Francesco Chromík.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

9. nesúhlasiť s legalizáciou nájmu žiadateľky:

- Jiřina Rafaelová.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

10. súhlasiť s udelením výnimky pre žiadateľa a zaradiť ho do zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu mimo projektov:

- Tomáš Alexander Lawrence Hoffmann.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy žiada Sekciu sociálnych vecí o vykonanie sociálneho šetrenia u žiadateľov o zámenu bytu:

- Svetlana Janošková,

- Zuzana Hužvárová.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 5:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, pracovníčka oddelenia nájomného bývania, správy a inventarizácie majetku.

Stanovisko:

Komisia odporúča primátorovi:

1. uzatvoriť nájomnú zmluvu so žiadateľkou ako dočasnú bytovú náhradu do pridelenia zákonnej bytovej náhrady:

- Eva Töröková.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

2. súhlasiť so zámenou bytu u žiadateľky:

- Katarína Kmeťová.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

3. súhlasiť so zámenou bytu u žiadateľa na dobu neurčitú ako bytovou náhradou:

- Anton Kratochvíl.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

4. zrušiť schválenú zámenu bytu u žiadateľky:

- Marianna Szabadošová.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

5. nesúhlasiť s predĺžením doby nájmu u žiadateľky:

- Miroslava Nedomová.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 6:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov, ktorý predložila Mgr. Lea Baričiaková, pracovníčka oddelenia nájomného bývania, správy a inventarizácie majetku.

Stanovisko:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. zaradiť žiadateľov do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt v projekte Dom pre starších občanov:

- Vladimír Babala,
- Pavol Bavlšík,
- Mikuláš Szalma.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

2. uzatvoriť nájomnú zmluvu so žiadateľom:

- Koloman Šandor.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

3. nesúhlasiť s udelením výnimky pre nezaradenú žiadateľku z dôvodu nesplnenia podmienok:

- Mária Zamečniková.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

4. súhlasiť so zaradením žiadateľa do zoznamu žiadateľov o zámenu bytu:

- Anton Cintula.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

5. nesúhlasiť so zámenou bytu u žiadateľky:

- Sidónia Kmeťová.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

6. súhlasiť s obnovením nájmu žiadateľa na dobu určitú 1/2 roka:

- Štefan Mónosi.

Zároveň Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy žiada Sekciu sociálnych vecí o vykonanie sociálneho šetrenia u p. Mónosiho.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

7. ponechať žiadateľku v poradovníku žiadateľov o nájom obecného bytu v projekte Dom pre starších občanov:

- Eleonóra Kastelová.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 8:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Ročná správa o stave obecného bytového fondu za kalendárny rok 2019, ktorý predložil Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu.

Stanovisko:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zobrať na vedomie Ročnú správu o stave obecného bytového fondu za kalendárny rok 2019.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

MUDr. Jakub Vallo, v. r.
predseda komisie

V Bratislave, 23.09.2020
Zapísal: Ing. Karol Horvát, tajomník