



K BODU č. 23

MsZ 24.09.2020

SÚBORNÉ STANOVISKO**k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za sekciu dopravy****A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:**

Došlo od (<i>oddelenie, dátum</i>):	21.08.2020	OMV 44439/2020)
Predmet podania:	predaj nového pozemku v lokalite Alejová	
Žiadateľ:	SR – Ministerstvo dopravy a výstavby SR	
Katastrálne územie:	Nivy	
Parcelné číslo:	4081/51	
Odoslané: (<i>dátum</i>)	pod č.	420 916/2020

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva:			
Pridelené (<i>dátum</i>):	26.08.2020	Pod. č. oddelenia:	MAG/ODI/413664/2020 ODI/446/20-p
Spracovateľ (<i>meno</i>):	Ing. Gáliková		
Text stanoviska:			
<p>Obrátili ste sa na nás so žiadosťou o stanovisko k predaju novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 4081/51 v k. ú. Nivy v lokalite Alejová vo výmere 24 m², ktorý vznikol z časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4081/24 v k. ú. Nivy za kúpnu cenu 3346042 Eur, a to v súvislosti so stavbou „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“. Uvádzate, že žiadateľ pred dokončením uvedenej stavby zistil, že časť pozemku parc. č. 4081/24 v k. ú. Nivy, ktorá je súčasťou zmienenej stavby, nie je majetkovoprávne vysporiadaná, čím je znemožnená kolaudácia stavby.</p> <p>Z hľadiska záujmov sledovaných oddelením dopravného inžinierstva k žiadosti žiadateľa o predaj pozemku parc. č. 4081/51 v k. ú. Nivy uvádzame:</p> <p>Na stavbu „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“ bolo v procese územného konania dňa 04.12.2013 vydané súhlasné Závazné stanovisko hl. m. SR Bratislavy k investičnej činnosti s podmienkami pod č. MAGS ORM47992/13-282347 a MAGS ORM 48454/13-285017. Na stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie.</p> <p>K predaju pozemku parc. č. 4081/51 v k. ú. Nivy v rozsahu v zmysle žiadosti pre účely realizácie a kolaudácie stavby „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“ nemáme námietky.</p>			
Vybavené (<i>dátum</i>):	26.08.2020		
Schválil dňa (<i>meno, dátum</i>):	Ing. arch. Kordošová		

B2: Oddelenie dopravy - Referát cestného správneho orgánu:			
Pridelené (dátum):	26.08.2020	Pod. č. oddelenia:	MAGS OD 57849/2020-413665
Spracovateľ (meno):	Iveta Illová		
<p>Z hľadiska cestného správneho orgánu k predaju nového pozemku registra „C“ parcela č. 4081/51 o výmere 34 m² za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pred dokončením stavby „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“ sa nevyjadrujeme. Ide o pozemok, ktorý nie je cestným pozemkom miestnych komunikácií I. a II. triedy.</p>			
Vybavené (dátum):	08.09.2020		
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Jana Ryšavá		08.09.2020

B3: Oddelenie správy komunikácií:			
Pridelené (dátum):	31.08.2020	Pod. č. oddelenia:	MAGS OSK 58028/2020-413666
Spracovateľ (meno):	Mgr. Baňasová		
<p>Nejedná sa o miestne komunikácie I. a II. triedy v našej správe. Z hľadiska správcu komunikácii sa nevyjadrujeme.</p> <p>Z hľadiska správcu verejného osvetlenia (VO) nemáme pripomienky.</p>			
Vybavené (dátum):	2.9.2020		
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Valér Jurčák		

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
 Riaditeľ sekcie dopravy
 Primaciálne námestie č. 1
 814 99 Bratislava
 .1.

Mgr. Peter Bánovec /
 riaditeľ sekcie dopravy