

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 24. 09. 2020

Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Vrútockej 32, uznesenia č. 325/2019 zo dňa 24. 10. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu k bytovému domu na Trenčianskej 13

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 249/2019
zo dňa 27. 06. 2019 - 28. 06. 2019
4. Uznesenie MsZ č. 325/2019
zo dňa 24. 10. 2019
5. Výpis z komisie

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
poverený vedením sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.
konateľka spoločnosti

September 2020

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 - 28. 06. 2019 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 6.5.4,

1.1.1. pôvodná suma „784,06 Eur“ sa nahrádza novou sumou „763,03 Eur“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 325/2019 zo dňa 24. 10. 2019 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.1,

2.1.1. pôvodná suma „526,77 Eur“ sa nahrádza novou sumou „1141,20 Eur“.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 27. 06. 2019 - 28. 06. 2019 prijalo uznesenie č. 249/2019, v ktorom pod bodom 6.5.4 v bytovom dome Vrútocká 32 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 2072/100000 na pozemku parc. č. 14813/173 vo výmere 687 m² ako zastavaná plocha a príhľadá parc. č. 14813/212 vo výmere 73 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Trnávka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu chyby v písaní sa zmenil spoluvlastnícky podiel na pozemku z 2072/100000 na 2018/100000. Na základe zmeny podielov sa pôvodne schválená cena pozemku mení z „784,06 Eur“ na „763,03 Eur“. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2019 prijalo uznesenie č. 325/2019, v ktorom pod bodom 1.1.1 v bytovom dome Trenčianska 13 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 4177/55668 na pozemku príhľadá parc. č. 9737/35 vo výmere 141 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nivy, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] za cenu 49,79€/m².

Z dôvodu chyby v písaní sa zmenil spoluvlastnícky podiel na pozemku z 4177/55668 na 9049/55668. Na základe zmeny podielov sa pôvodne schválená cena pozemku mení z „526,77 Eur“ na „1141,20 Eur“. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 138/2020 zo dňa 09. 09. 2020 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Vrútockej 32, uznesenia č. 325/2019 zo dňa 24. 10. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu k bytovému domu na Trenčianskej 13.

Návrh na prevod spoluvlasníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Svetlá 3, Haburská 1, 3, 5, 7, Trnavská cesta 58, Muškátová 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, Muškátová 44, 46, 48, 50, 52, 54, Vrútocká 24, 26, 28, 30, 32, Vrútocká 34, 36, 38, 40, 42, Košická 10, 14, Bebravská 16, Podzáhradná 49, Hronská 2, 4, 6, Hronská 8, 10, Osadná 9, Sibírska 31, Hradištná 27, Pečnianska 15, Lachova 28, Budatínska 35, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie 249/2019
zo dňa 27.06.2019 - 28.06.2019

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlasníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Svetlá 3, Haburská 1, 3, 5, 7, Trnavská cesta 58, Muškátová 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, Muškátová 44, 46, 48, 50, 52, 54, Vrútocká 24, 26, 28, 30, 32, Vrútocká 34, 36, 38, 40, 42, Košická 10, 14, Bebravská 16, Podzáhradná 49, Hronská 2, 4, 6, Hronská 8, 10, Osadná 9, Sibírska 31, Hradištná 27, Pečnianska 15, Lachova 28, Budatínska 35, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlasníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Trenčianska 13, Vážska 21, Nejedlého 35, Štefana Kráľíka 12, Tupolevova 8, Námestie hraničiarov 13, Furdekova 8, Vilová 15, Vilová 17, Vilová 19, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie 325/2019

zo dňa 24.10.2019

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlasníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Trenčianska 13, Vážska 21, Nejedlého 35, Štefana Kráľíka 12, Tupolevova 8, Námestie Hraničiarov 13, Furdekova 8, Vilová 15, Vilová 17, Vilová 19, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 07.09.2020

k bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Vrútockej 32, uznesenia č. 325/2019 zo dňa 24. 10. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu k bytovému domu na Trenčianskej 13

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 - 28. 06. 2019 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 6.5.4,

1.1.1. pôvodná suma „784,06 Eur“ sa nahrádza novou sumou „763,03 Eur“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 325/2019 zo dňa

24. 10. 2019 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.1,

2.1.1. pôvodná suma „526,77 Eur“ sa nahrádza novou sumou „1141,20 Eur“.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 07.09.2020