

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25.06.2020**

Informácia o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave

Predkladateľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.
primátor

Zodpovedný:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Spracovateľ:

JUDr. Zuzana Kolláriková, v. r.
predsedníčka predstavenstva
Metro Bratislava, a. s.

Mgr. Peter Bánovec, v. r.
riaditeľ sekcie dopravy

Ing. Dušan Jarolín, v. r.
vedúci oddelenia mestskej mobility

RNDr. Mgr. Viera Sláviková, v. r.
vedúca oddelenia stratégie a projektov

Ing. Miroslav Lelák, v. r.
Metro Bratislava, a. s.

Ing. Tibor Kurák, v. r.
Oddelenie mestskej mobility

Mgr. Anna Tfirstová, v. r.
Oddelenie stratégie a projektov

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Informáciu o stave realizácie NS MHD v Bratislave
4. Aktualizovaný harmonogram k máju 2020
5. Výpis zo záznamu z rokovania Komisie dopravy a informačných systémov MsZ zo dňa 11.06.2020

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy

berie na vedomie

Informáciu o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave (NS MHD).

Dôvodová správa

Na základe Uznesenia MsZ č. 1305/2013 časť B zo dňa 24. 10. 2013, ktoré je menené Uznesením MsZ č. 55/2015 časť B zo dňa 26. 2. 2015, predkladá oddelenie stratégie projektov materiál Informácia o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave.

Informácia obsahuje:

- stručný prehľad procesov na stavbe NS MHD 1. časť - Bosákova ulica – Šafárikovo námestie
- sumarizáciu aktivít za obdobie december 2018 – máj 2020 v rámci NS MHD 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 131/2020 zo dňa 11. 06. 2020 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Informáciu o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave.

Informácia o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave

A. NS MHD 1. časť- BOSÁKOVA ULICA – ŠAFÁRIKOVO NÁMESTIE

V roku 2015 bola stavba 1. časti projektu ukončená. Mesto Bratislava je na základe Zmluvy o NFP povinné monitorovať a udržiavať výstupy projektu po dobu min. 5 rokov od ukončenia realizácie projektu. Monitorovacia správa sleduje nasledovné indikátory:

- *počet prepravených osôb v elektrickej trakkii* (od februára 2019 do januára 2020 – 100 702 tis. cestujúcich)
- *nárast počtu prepravených osôb v elektrickej trakkii* (indikátor by mal do roku 2020 dosahovať 5 %) – merateľný ukazovateľ je na hodnote 0,39 % (obdobie medzi rokmi 2015 – 2019)

Táto doba uplynie v roku 2021. Počet cestujúcich výrazne klesol z dôvodu, že v meste Bratislava sa pristúpilo k realizácii viacerých projektov, ktoré sa dotkli práve cestujúcich v elektrickej trakkii – pokračovanie uzávery Mlynských Nív a najmä projekt Modernizácia električkových tratí – Dúbravsko-Karloveská radiála.

Od roku 2016 na stavbe prebiehajú reklamácie, napr. na uvoľnenú dlažbu, prepadnuté odvodňovacie kanály, zničené tesnenie a pod.

B. NS MHD 2. časť- BOSÁKOVA ULICA – JANÍKOV DVOR

Ostatný materiál bol na MsZ predložený 28. 05. 2020 z dôvodu Covid-19. V nadväznosti naň sumarizujeme kľúčové aktivity v projekte od decembra 2018 – mája 2020.

December 2018 – Máj 2020

V decembri 2018 bola od spol. Reming Consult na oddelenie stratégií a projektov doručená predbežne spracovaná dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP).

Dňa 28. 12. 2018 bola na Hlavné mesto SR Bratislavy podaná interpelácia od pani poslankyne Eleny Pätoprstej. Interpeláciou bolo požadované, aby sa do projektu NS MHD 2. časť zaradila aj pešia lávka cez Chorvátskej rameno pri Gessayovej ulici, resp. či to je ešte možné zaradiť do tohto projektu. Hl. mesto SR Bratislava odpovedalo, že všetky potrebné prepojenia v okolí petržalskej električky budú riešené (navrhnuté) v urbanistickej štúdii „Rozvojová os Petržalka“.

V januári 2019 bola na magistráte založená odborná skupina (poradný orgán primátora HM SR Bratislavy) pre NS MHD 2. časť. Koordinátorom pracovnej skupiny je pán Ing. František Brliť a tajomníkom pani Mgr. Anna Tfirstová.

Dňa 04. 01. 2019 MČ Bratislava – Petržalka vydala Oznámenie o podaní odvolania – verejnou vyhláškou a koncom januára MČ Bratislava – Petržalka zaslala kompletný spis na odvolací orgán – OÚ Bratislava Odbor výstavby a bytovej politiky.

Dňa 10. 01. 2019 sa konalo u projektanta Reming Consult pracovné stretnutie za účelom prezentácie projektu novému vedeniu mesta (oboznámenie s projektom NS MHD 2. časť).

Dňa 14. 01. 2019 sa na magistráte konalo pracovné stretnutie odbornej skupiny pre NS MHD 2. časť. Predmetom rokovania bola príprava v procese podrobného pripomienkovania poskytnutého konceptu DSP. Zámerom vedenia odbornej skupiny je zapojiť do pripomienkovacieho konania čo najširší okruh oddelení magistrátu. Preto sa rozhodlo o poskytnutí konceptu DSP oddeleniam magistrátu s tým, aby sa jednotlivé oddelenia k nemu vyjadrili.

Dňa 14. 01. 2019 bol sprístupnený koncept DSP a zaslaná výzva na prípravu pripomienok oddeleniam magistrátu.

Dňa 21. 01. 2019 boli doručené posledné pripomienky ku konceptu DSP. Všetky pripomienky boli vedúcim pracovnej skupiny zosumarizované do jedného dokumentu. Spolu so stručným komentárom bola konečná verzia následne rozposlaná na jednotlivé oddelenia magistrátu.

Dňa 23. 01. 2019 sa uskutočnilo stretnutie vedúceho pracovnej skupiny a tajomníka pracovnej skupiny so zamestnankyňou oddelenia majetkových vzťahov za účelom prerokovania postupu majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pre potreby stavby.

Dňa 25. 01. 2019 sa uskutočnilo pracovné rokovanie u projektanta. Na rokovaní boli predložené prvé pripomienky ku konceptu DSP. Magistrát Hl. mesta SR Bratislavy oznámil projektantovi, že súborné pripomienky k jednotlivým uzlom, ktoré predstavujú hlavne križovatky a zastávky, budú postupne zasielané vo forme nákresov s definovaním konkrétnych pripomienok. Bolo dohodnuté, že za účelom technického prerokovania DSP sa budú so spracovateľom konať pravidelné pracovné rokovania na týždennej báze (s možnými výnimkami na základe dohody).

Dňa 29. 01. 2019 sa uskutočnilo interné pracovné rokovanie v priestoroch ÚHA. Na pracovnom rokovaní bol dohodnutý postup vyhotovovania nákresov s pripomienkami. Ťažisko prác na tejto forme pripomienkovania bude na ÚHA pod vedením Hlavnej architektky Ing. arch. Ingrid Konrad. Nákrasy budú vychádzať z pripomienok HA, ktoré predstavujú najkomplexnejší pohľad na technické riešenia a budú sa posudzovať pripomienky ostatných pripomienkujúcich. Predtým, než sa výsledný nákras predá projektantovi, bude posúdený na interných rokovaniach tak, aby sa rešpektovala skutočnosť, že pripomienky nemôžu zasahovať do prebiehajúcich procesov prípravy a povoľovania stavby.

Dňa 11. 02. 2019 sa uskutočnilo u projektanta pracovné stretnutie. Na rokovaní Ing. František Brliť prezentoval nákrasy od útvaru hlavného architekta. Prezentované boli križovatky Bosákova – Jantárová cesta, Rusovská cesta – Jantárová cesta a zastávka Zrkadlový háj (komunikácia Romanova). Ostatné križovatky budú projektantovi zaslané do 15. 02. 2019. Projektant si tieto nákrasy preštuduje a do 15 dní zašle stanovisko.

Dňa 15. 02. 2019 boli všetky pripomienky ku konceptu DSP odoslané konzorciu Reming Consult vo forme textovej časti a nákresov v miestach zastávok a križovaní s komunikáciami.

Dňa 09. 03. 2019 projektant zaslal stanovisko k pripomienkam od magistrátu.

Dňa 15. 03. 2019 sa konalo pracovné stretnutie za účasti MDV SR, Jaspers, magistrátu za účelom prezentovania návrhu a pripomienok mesta k projektu.

Dňa 22. 03. 2019 sa na magistráte konalo pracovné stretnutie k stanovisku od konzorcia Reming Consult. Na stretnutí bol dohodnutý postup, ktorý bude uplatnení pri posúdení a zapracovaní pripomienok. Do spracovávanej DSP budú zapracované zásadné pripomienky k výskovému vedeniu a situovaniu pozdĺžnej cyklocesty. Ostatné pripomienky budú predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Dňa 16. 04. 2019 sa konalo pracovné stretnutie na magistráte na ÚHA ohľadom zelene v koridore el. trate. Následne bola dohodnutá obhliadka koridoru el. trate priamo na mieste – 26. 04. 2019 za účasti zástupcov projektanta, Metra, a. s. a magistrátu.

Dňa 06. 05. 2019 sa konalo pracovné stretnutie na magistráte za účasti Jaspers, MDV SR ohľadom aktuálneho stavu projektov.

Dňa 15. 05. 2019 bolo zvolané rokovanie za účasti projektanta ohľadom POV stavby. Projektant podrobne informoval o navrhovanej organizácii výstavby. Na stretnutí sa zúčastnili aj zástupcovia DPB, ktorí konštatovali, že navrhovaný postup je možné akceptovať.

Dňa 21. 05. 2019 nadobudlo právoplatnosť územné rozhodnutie pre predmetnú stavbu.

Dňa 23. 05. 2019 sa uskutočnilo stretnutie za účelom definovania postupu a potrebných podkladov k majetkovo-právnomu vysporiadaniu.

Dňa 27. 06. 2019 konzorcium vedené spoločnosťou Reming Consult odovzdalo mestu projektovú dokumentáciu v stupni DSP.

Dňa 28. 06. 2019 METRO začalo v rámci inžinierskej činnosti zasielať dotknutým inštitúciám, osobám ap. žiadosti o vyjadrenie sa k projektovej dokumentácii v stupni DSP. K DSP je potrebných 48 vyjadrení. K 5.8.2019 bolo k dispozícii 10 vyjadrení.

Dňa 31. 07. 2019 bola na MČ Bratislava – Petržalka spoločnosťou METRO podaná Žiadosť o stavebné povolenie. Dňom podania žiadosti o stavebné povolenie sa začali projekčné práce pre ďalší stupeň projektovej dokumentácie DRS.

Dňa 01. 08. 2019 sa konalo s projektantom úvodné stretnutie. Prešli sme si harmonogram, dohodli termíny a spôsob nasledujúcich stretnutí.

Dňa 08. 08. 2019 sa konalo prvé pracovné stretnutie s projektantom, ktoré bolo zvolané za účelom prerokovania všetkých pripomienok mesta zaslaných 15. 02. 2019.

Dňa 14. 08. 2019 sa konalo pracovné stretnutie k pripomienkam mesta k NS MHD 2. časť

Dňa 16. 08. 2019 projektant zaslal hl. mestu dokument, v ktorom boli zobrazené a stručne popísané nové technické riešenia stavby (podľa požiadaviek investora). Materiál slúžil ako podklad pre ďalšie rokovania.

Dňa 22. 08. 2019 sa konalo pracovné rokovanie k dokumentu, ktorý bol na hl. mesto zaslaný dňa 16. 08. 2019.

Dňa 26. 09. 2019 bol na MsZ predložený materiál týkajúci sa nadobudnutia vlastníckych práv k pozemkom pod stavbou NS MHD 2. časť (výkup, zámena). Materiál bol schválený.

Dňa 09. a 30. 10. 2019 sa konali pracovné rokovania na MDV SR za účasti projektanta a investora ohľadom financovania stavby (štátnej expertízy), harmonogramu a možných dopadov rozsahu zmien v DRS na vydané rozhodnutia EIA, ÚR.

Dňa 08., 22. a 25. 10. 2019 stretnutia s konzorciom vedeným spoločnosťou Reming Consult, ktorých predmetom sú detaily technického riešenia jednotlivých objektov stavby so zámerom, aby sa stavba stala prirodzenou súčasťou verejných priestorov.

Dňa 28. 10. 2019 predložil projektant situácie záberov pozemkov, ktoré majú slúžiť na overenie umiestnenia stavby na pozemkoch definovaných v územnom rozhodnutí.

V dňoch 25. – 26. 11. 2019 sa uskutočnil Monitorovací výbor Operačného programu Integrovaná infraštruktúra v Žiline.

Dňa 16. 12. 2019 bola uzatvorená Kúpna zmluva so súkromnými vlastníkmi pozemkov Brunner František, Svoboda Vojtech, Svoboda Oskár a Svoboda Ľubomír. V ten istý deň bola uzatvorená aj Kúpna zmluva s Okresným úradom Bratislava, Nájomná zmluva so spoločnosťou Metro Bratislava a.s. a Nájomná zmluva so ŽSR.

Dňa 16. 12. 2019 sa uskutočnilo stretnutie s Jaspers.

Dňa 19. 12. 2019 sa uskutočnil Monitorovací výbor Operačného programu Integrovaná infraštruktúra v Bratislave.

Dňa 20. 12. 2019 bola podaná Žiadosť o stavebné povolenie na Špeciálny stavebný úrad – Hl. mesto SR Bratislava.

Dňa 02. 01. 2020 bola uzatvorená Zmluva o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou SI REAL, s.r.o.

Dňa 08. 01. 2020 sa uskutočnilo stretnutie s Jaspers.

Dňa 10. 01. 2020 bola uzatvorená Nájomná zmluva s SVP a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s SVP.

Dňa 15. 01. 2020 bola podaná Žiadosť o stavebné povolenie na Bratislavský samosprávny kraj a na Okresný úrad Bratislava.

Dňa 15. 01. 2020 bol projektant požiadaný o vypracovanie dodatku k dokumentácii stavebného zámeru (DSZ) + boli definované požiadavky pre vypracovanie DSZ.

Dňa 15. 01. 2020 prebehlo stretnutie so zástupcami mesta Bratislava, spoločnosti Reming Consult a.s., Sekcie bytovej politiky a mestského rozvoja MDV SR a Odboru projektov železničnej infraštruktúry, verejnej osobnej dopravy a integrovanej dopravy MDV SR ohľadom opakovanej štátnej expertízy pre projekt.

Dňa 20. 01. 2020 bola Žiadosť o stavebné povolenia MČ Bratislava – Petržalka doplnená. Dňa 21. 01. 2020 a 23. 01. 2020 sa konalo rokovanie s projektantom na SPP kvôli VTL plynovodu. Problematické riešenie vedenia VTL plynovodu v uzle UČS 51 Kutlíkova.

Dňa 22. 01. 2020 MČ Bratislava – Petržalka prerušila konanie s výzvou na doplnenie žiadosti. Niektoré z požadovaných dokumentov boli doplnené a ostatné budú doplnené bezodkladne po ich získaní.

Dňa 22. 01. 2020 bola uzatvorená Zámenná zmluva so spoločnosťou South City W a E.

Dňa 24. 01. 2020 bola uzatvorená nájomná zmluva so spoločnosťou Prodet, s. r. o. Mesto Bratislava tak získalo právny vzťah k všetkým pozemkom, na ktorých sa plánuje výstavba električkovej trate v Petržalke.

Dňa 10. 02. 2020 prebehlo stretnutie so zástupcami mesta Bratislava, spoločnosti Reming Consult a.s., Sekcie bytovej politiky a mestského rozvoja MDV SR a Odboru projektov železničnej infraštruktúry, verejnej osobnej dopravy a integrovanej dopravy MDV SR ohľadom opakovanej štátnej expertízy pre projekt.

Dňa 13. 12. 2019 bol podpísaný Dodatok č. 5 k Zmluve o dielo, dodatok upravuje dodanie DRS do 31. 03. 2020.

Dňa 13. 02. 2020 prebehlo za účasti mesta a spol. Reming Consult, a. s. stretnutie s SPP ohľadom prekládky plynovodov.

Dňa 19. 02. 2020 sa konalo stretnutie s investorom Petržalka City.

Dňa 20. 02. 2020 sa konalo na MDV SR pravidelné rokovanie s Jaspers ohľadom aktuálneho stavu projektov.

Dňa 21.02.2020 bol podpísaný Dodatok č. 6 so spoločnosťou Reming Consult. Predmetom dodatku je dodanie Dokumentácie stavebného zámeru pre potrebu opakovanej štátnej expertízy.

Dňa 12. 03. 2020 bola na mesto doručená Dokumentácia stavebného zámeru pre opakovanú štátnu expertízu a následne bola odoslaná na MDV SR na kontrolu.

Dňa 16. 03. 2020 bol zaslaný spoločnosti Kaufland návrh nájomnej zmluvy na časti pozemku parc. č. 1441/21.

Dňa 30. 03. 2020 Mestská časť Bratislava–Petržalka oznámila začatie stavebného konania.

Dňa 31. 03. 2020 bol zaslaný návrh vkladu práv do katastra nehnuteľností (získanie práva k pozemkom pre električku v Petržalke). Uvedené súvisí so Zámennou zmluvou č. 038808401900 (South City E, s. r. o. a South City W, s. r. o.)

Dňa 01. 04. 2020 Bratislavský samosprávny kraj oznámil začatie stavebného konania.

Dňa 08. 04. 2020 bolo oznámenie o začatí stavebného konania z Okresného úradu.

Dňa 20. 04. 2020 bola na METRO Bratislava, a. s. doručená dokumentácia pre realizáciu stavby – pôvodný termín doručenia bol 31. 03. 2020, ale vzhľadom na mimoriadnu situáciu súvisiacu s Covid-19 termín nebolo možné dodržať.

Dňa 28.04. 2020 nám bol doručený Protokol o vykonaní opakovanej štátnej expertízy č. 4/2020. Expertíza znížila navrhovanú sumu o 757 000€, a teda výsledná suma protokolu a zároveň PHZ je na úrovni 103 484 tis. € bez DPH.

Dňa 01. 05. 2020 boli doručené na Mestskú časť Bratislava-Petržalka a BSK pripomienky od Združenia domových samospráv (pán Slávik) k stavebnému konaniu.

Dňa 06. 05. 2020 boli na Bratislavský samosprávny kraj doručené námietky spoločnosti Petržalka City k dokumentácii DSP.

Dňa 19. 05. 2020 sa konalo pracovné stretnutie s Petržalka City k námietkam k dokumentácii DSP

Suma vynaložených výdavkov za projektovú dokumentáciu, inžiniersku činnosť, poplatky, kúpu pozemkov a nájom pozemkov v termíne 05/2010 – 04/2020 predstavuje sumu 8 885 208,44 EUR s DPH.

Ďalší harmonogram prác je nasledovný:

- oznámenie o začatí stavebného konania zo ŠSÚ (jún 2020),
- prebieha kontrola projektovej dokumentácie DRS,
- zabezpečuje sa vypracovanie Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti
- prebieha príprava podkladov žiadosti o NFP,
- prebieha príprava súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa,
- odovzdanie súťažných podkladov na MDV SR na 1. ex ante kontrolu,
- vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby,
- začatie Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na OÚ BA,
- komunikácia medzi mestom, spoločnosťou METRO a zhotoviteľom projektovej dokumentácie v súvislosti s procesom získavania stavebných povolení,
- pravidelné stretnutia k Petržalskej osi – riešenie NS MHD 2. časť a vyvolaných investícií v rámci stavby električkovej trate.

**Výpis zo záznamu z rokovania
Komisie dopravy a informačných systémov MsZ
zo dňa 11.06.2020**

K bodu 3

Informácia o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave.

Materiál uviedla Mgr. Anna Tfirstová z oddelenia stratégií a projektov a člen komisie Ing. František Brliť. Po skončení odbornej diskusie bolo hlasované o nasledovnom znení uznesenia:

Uznesenie:

Komisia dopravy a informačných systémov po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

zobrať na vedomie

Informáciu o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave.

Hlasovanie: prítomní: 13 za: 13 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Uznesenie bolo odsúhlasené.

JUDr. Mgr. Jozef Uhler, v.r.
predseda komisie

Za správnosť: Ing. Patrik Kohan
tajomník komisie

V Bratislave 11.06.2020