

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa **25.06.2020**

## Aktualizovaný výpočet percentuálnych podielov mestských častí na rok 2020

### Predkladateľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.  
primátor

### Zodpovedný:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.  
riaditeľ magistrátu

### Spracovatelia:

Matúš Lupták, M. A., v. r.  
hlavný ekonóm

Ing. Alexander Dobiaš, v. r.  
riaditeľ sekcie financií

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa s uznesením MsR
3. Výpočet percentuálnych podielov
4. Výpis zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ dňa 08.06.2020

## Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### A. berie na vedomie

aktualizované percentuálne podiely mestský častí hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2020 podľa čl. 91 ods. 1 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – výpočet so zohľadnením platných predpisov dane z nehnuteľnosti podľa jednotlivých mestských častí hlavného mesta SR Bratislavy, s uplatnením 25 % podielu dane z nehnuteľnosti, prerozdelenej podľa prepočítaných obyvateľov a prepočet súvisiaceho podielu z výnosu z predaja nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy. Aktualizované rozdelenie rozpočtových príjmov hlavného mesta SR Bratislavy je platné počas celého roka 2020, vrátane obdobia pred nadobudnutím účinnosti tohto uznesenia.

**Percentuálne podiely mestských častí hlavného mesta SR Bratislavy jednotlivito pre daň z nehnuteľností (DzN) a pre výnosy z predaja nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy (VPNM) zaokrúhlené na štyri desatinné miesta**

Mestská časť	% DzN	% VPM
Staré Mesto	11,6444%	10,1883%
Pod. Biskupice	3,5429%	4,5889%
Ružinov	24,4683%	20,0033%
Vrakuňa	2,3057%	3,7517%
Nové Mesto	13,9981%	10,8450%
Rača	5,5692%	5,3949%
Vajnory	2,3353%	1,7383%
Devín	0,4140%	0,3491%
Devínska Nová Ves	7,5566%	5,4741%
Dúbravka	4,1975%	6,4081%
Karlova Ves	4,9399%	6,4303%
Lamač	1,5752%	1,5926%
Záhorská Bystrica	1,3089%	1,2873%
Čunovo	0,3286%	0,3198%
Jarovce	0,5827%	0,6368%
Petržalka	14,5061%	20,1308%
Rusovce	0,7266%	0,8607%
<b>SPOLU</b>	<b>100,0000%</b>	<b>100,0000%</b>

### B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

o vysporiadanie rozdielov vzniknutých v roku 2020 z prerozdelenia na základe aktualizovaných a pôvodných percentuálnych podielov schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 349/2019 zo dňa 12. 12. 2019, a to jednorazovo pri poukázaní príjmu z dane z nehnuteľnosti mestským častiam hlavného mesta SR Bratislavy a jednorazovo pri poukázaní podielu z výnosu z predaja nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy v mesiaci september 2020.

## **Dôvodová správa**

Predložený návrh vychádza z požiadavky Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa časti B uznesenia č. 349/2019 zo dňa 12.12.2019 a bol vypracovaný v súlade s platným znením čl. 91, ods. 1, písm. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „štatút“), ktorý sa týka delenia rozpočtových príjmov určených mestským častiam medzi jednotlivé mestské časti.

V zmysle kritérií stanovených štatútom sú vypočítané percentuálne podiely mestských častí pre rok 2020 pre daň z nehnuteľností na prerozdelenie výnosov dane z nehnuteľnosti medzi jednotlivé mestské časti v roku 2020, ktoré vychádzajú z podielu jednotlivých mestských častí na tvorbe dane z príjmov fyzických osôb (ďalej „DPFO“) podielom 25% a z podielu jednotlivých mestských častí na tvorbe dane z nehnuteľnosti (ďalej „DzN“) podielom 75%.

Predložený návrh obsahuje aj percentuálne podiely mestských častí z výnosu z predaja nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej aj VPNM) pre rok 2020 podľa platného znenia čl. 91, ods. 1, písm. e) štatútu, ktorý predstavuje priemernú hodnotu vypočítaných percentuálnych podielov mestských častí DzN a platných percentuálnych podielov pre DPFO v zmysle uznesenia MsZ č. 349/2019 zo dňa 12.12.2019.

Vypočítané percentuálne podiely sa navrhuje zobrať na vedomie.

**Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 131/2020 zo dňa 11. 06. 2020 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Aktualizovaný výpočet percentuálnych podielov mestských častí na rok 2020.**

## Výpočet percentuálnych podielov

Pri výpočte percentuálnych podielov sa vychádzalo z platného znenia štatútu, konkrétne čl. 91, ods. 1, písm. b), ktoré určuje kritériá výpočtu podľa nariadenia vlády SR 668/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, a to počet obyvateľov, prepočítaný počet žiakov, počet obyvateľov nad 62 rokov a podľa výnosu dane z nehnuteľnosti, použité pre výpočet platných percentuálnych podielov pre DPFO v zmysle uznesenia MsZ č. 349/2019 zo dňa 12.12.2019, v rámci ktorého sa zohľadnil podiel 25%.

Pri výpočte podielu mestskej časti pre rok 2020 sa ďalej uplatnil podiel 75% predpisu dane z nehnuteľnosti, ktorý sa získa v danej mestskej časti. Podiely jednotlivých mestských častí na tejto dani sa vypočítajú ako pomer predpisu dane z nehnuteľností v danej mestskej časti k celkovému predpisu dane z nehnuteľností za mesto. Týmto podielom sa následne vynásobí predpokladaný podiel mestských častí na výnose dani z nehnuteľnosti v roku 2020. Ako dostupný údaj sa zobral predpis dane z nehnuteľnosti podľa jednotlivých mestských častí, ktorý je spracovaný z právoplatných rozhodnutí k 22.5.2020. Predpis poskytl oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií magistrátu.

Pre výpočet percentuálnych podielov mestských častí z výnosu z predaja nehnuteľného majetku Bratislavy na rok 2020, rozdelenie ktorého ustanovuje čl. 91, ods. 1, písm. e) štatútu sa použije priemerná hodnota platných percentuálnych podielov pre daň z príjmov fyzických osôb a aktualizovaných podielov výnosu dane z nehnuteľností.

Absolútne čísla použité v tomto materiáli vychádzajú z pomeru pri delbe dane z nehnuteľností stanovených štatútom, ktorý je stanovený z podielu výnosu medzi rozpočet Bratislavy a rozpočet mestských častí určený pomerom 50% : 50%.

Podiel z výnosu z predaja nehnuteľného majetku Bratislavy, sa v súlade so štatútom rozdelí medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 90% : 10%.

Podiel mestských častí pre daň z nehnuteľnosti na rok 2020 je v rámci prepočtu stanovený na 47 300 137 eur, čo je 50% celkového výnosu, tvorí podiel mestských častí na tejto dani a predstavuje aktualizovaný očakávaný príjem pre mestské časti v roku 2020.

Výpočet percentuálnych podielov pre daň z nehnuteľností na rok 2020 je nasledovný:

Mestská časť	Suma podielu DzN na rok 2020 (v eurách)
Staré Mesto	5 507 817
Ružinov	11 573 539
Vrakuňa	1 090 599
Podunajské Biskupice	1 675 797
Nové Mesto	6 621 121
Rača	2 634 239
Vajnory	1 104 600
Karlova Ves	2 336 579
Dúbravka	1 985 423
Lamač	745 072
Devínska Nová Ves	3 574 282

<b>Mestská časť</b>	<b>Suma podielu DzN na rok 2020 (v eurách)</b>
Devín	195 823
Záhorská Bystrica	619 112
Petržalka	6 861 405
Jarovce	275 618
Rusovce	343 683
Čunovo	155 428
SPOLU	47 300 137

**Výpis**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ**  
**konaného dňa 08.06.2020**

---

**k bodu**

Aktualizovaný výpočet percentuálnych podielov mestských častí na rok 2020

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ zobrať na vedomie** aktualizované percentuálne podiely mestských častí pre rok 2020 a **žiada predložiť porovnanie predloženej tabuľky** - percentuálne podiely mestských častí hlavného mesta SR Bratislavy jednotlivo pre daň z nehnuteľností a výnosy z predaja nehnuteľného majetku Bratislavy - **s rokom 2019**

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.  
V Bratislave, 8.6.2020