

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 11. 06. 2020

Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
č. 325/2019 zo dňa 24. 10. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na
pozemku pod bytovým domom Vilová 15, č. 500/2004 zo dňa 30. 09. 2004, ktorým schválilo
prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Čiližská 40

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MsZ č. 325/2019
zo dňa 24. 10. 2019
4. Uznesenie MsZ č. 500/2004
zo dňa 30. 09. 2004

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 325/2019 zo dňa 24. 10. 2019 takto:

1.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 8.1.1,

1.1.1 pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ]“ a „[REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novou nadobúdateľkou „[REDAKOVANÉ]“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 500/2004 zo dňa 30. 09. 2004 takto:

2.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 26.3.8,

2.1.1 pôvodná suma „70,00 SKK (2,32 Eur)“ sa nahrádza novou sumou „710,60 Eur“.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2019 prijalo uznesenie č. 325/2019, v ktorom pod bodom 8.1.1 v bytovom dome Vilová 15 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 144/10000 na pozemku parc. č. 3797/2 vo výmere 68 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva nadobúdateľov [REDACTED] a [REDACTED], za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu prevodu vlastníctva bytu sa pôvodní nadobúdatelia [REDACTED] a [REDACTED] nahrádzajú novou nadobúdateľkou. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 30. 09. 2004 prijalo uznesenie č. 500/2004, v ktorom pod bodom 26.3.8 v bytovom dome Čiližská 40 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 2105/100000 na pozemku parc. č. 3578 vo výmere 227 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3579 vo výmere 226 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3580 vo výmere 225 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Vrakuňa, do vlastníctva nadobúdateľky [REDACTED], za cenu 5,00 SKK/m² (0,16 Eur/m²).

Z dôvodu znovunadobudnutia vlastníctva bytu nadobúdateľkou, ktorá tým stratila postavenie prvnadobúdateľky, sa pôvodne schválená cena pozemku mení. Na základe zmeny ceny sa pôvodne schválená cena pozemku mení z „70,00 SKK (2,32 Eur)“ na „710,60 Eur“. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Trenčianska 13, Vážska 21, Nejedlého 35, Štefana Králiku 12, Tupolevova 8, Námestie hraničiarov 13, Furdekova 8, Vilová 15, Vilová 17, Vilová 19, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie 325/2019

zo dňa 24.10.2019

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Trenčianska 13, Vážska 21, Nejedlého 35, Štefana Králiku 12, Tupolevova 8, Námestie Hraničiarov 13, Furdekova 8, Vilová 15, Vilová 17, Vilová 19, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

- - -

Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytnom dome na Blumentálskej 16, Blumentálskej 10, Mozartovej 17, 19, Mozartovej 10, 12, Mozartovej 14, 16, Mozartovej 13, 15, Svetlej 3, Martinengovej 2, 6, Martinengovej 8, Martinengovej 18, Martinengovej 24, 26, 28, 30, Martinengovej 32, 38, Solivarskej 5, Jégého 17, 19, Jégého 3, Ružovej doline 14, Nezábudkovej 36, 52, 54, Rezedovej 6, Čiližskej 2, 4, Čiližskej 8, Čiližskej 12, 14, Čiližskej 16, 18, 20, Čiližskej 22, 24, 26, Čiližskej 28, 30, Čiližskej 36, 38, 40, Kalištnej 5, Bradáčovej 5, Bradáčovej 6, Beňadickej 9, 11, Beňadickej 28, 30, 32, 34, 36, Budatínskej 47, 49, 51, Budatínskej 57, 59, Budatínskej 43, Budatínskej 31, Beňadickej 1, Budatínskej 41, Budatínskej 5, Budatínskej 29, Bzovickej 30, 32, Bzovickej 28, Bzovickej 14, 16 v Bratislave

Kód uzn.- E

5.2

5.2.3

Uznesenie č. 500/2004

zo dňa 30. 9. 2004

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Blumentálskej 16, Blumentálskej 10, Mozartovej 17, 19, Mozartovej 10, 12, Mozartovej 14, 16, Mozartovej 13, 15, Svetlej 3, Martinengovej 2, 6, Martinengovej 8, Martinengovej 18, Martinengovej 24, 26, 28, 30, Martinengovej 32, 38, Solivarskej 5, Jégého 17, 19, Jégého 3, Ružovej doline 14, Nezábudkovej 36, 52, 54, Rezedovej 6, Čiližskej 2, 4, Čiližskej 8, Čiližskej 12, 14, Čiližskej 16, 18, 20, Čiližskej 22, 24, 26, Čiližskej 28, 30, Čiližskej 36, 38, 40, Kalištnej 5, Bradáčovej 5, Bradáčovej 6, Beňadickej 9, 11, Beňadickej 28, 30, 32, 34, 36, Budatínskej 47, 49, 51, Budatínskej 57, 59, Budatínskej 43, Budatínskej 31, Beňadickej 1, Budatínskej 41, Budatínskej 5, Budatínskej 29, Bzovickej 30, 32, Bzovickej 28, Bzovickej 14, 16 do vlastníctva vlastníkom bytov a nebytových priestorov.
