

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 27. 02. 2020

Informácia
o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Janka Alexyho 1, J. Smreka 22
vlastníkom bytov

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov
2. Stanovisko finančnej komisie

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

JUDr. Michal Ovsaník, v. r.
Zuzana Drozdová, v. r.
sekcia správy nehnuteľností

Február 2020

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v bytových domoch na ulici:

Janka Alexyho 1 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 6401/332659 na pozemku parc. č. 2973 vo výmere 369 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Dúbravka, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľ, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², kúpna cena celkom je 1,18 Eur.

J. Smreka 22 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 6473/341705 na pozemku parc. č. 2878/29 vo výmere 426 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2878/574 vo výmere 11 m² ako zastavaná plocha, k.ú. Devínska Nová Ves, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľ, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², kúpna cena celkom je 1,37 Eur.

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 10.2.2020

k bodu

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Janka Alexyho 1, J.Smreka 22, vlastníkom bytov

Stanovisko Komisie

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predloženú informáciu zobrala na vedomie

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 1

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 10.2.2020