

**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVY**

Zápisnica

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta
SR Bratislavy**

zo dňa 18. septembra 2025

(prezenčné zasadnutie
v Zrkadlovej sieni Primaciálneho paláca)

september 2025

Obsah

OTVORENIE ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY.....	6
BOD 1 INFORMÁCIA O PLNENÍ UZNESENÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY SPLATNÝCH K 30.06.2025, K 31.07.2025 A K 31.08.2025	16
BOD 2 NÁVRH NA ZMENU ROZPOČTU HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY NA ROK 2025.....	23
BOD 3 NÁVRH NA OBSTARANIE A ČERPANIE ÚVERU V ROKU 2025 PRE HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVU V SÚLADE SO SCHVÁLENÝM ROZPOČTOM NA ROK 2025	29
BOD 4 INFORMÁCIA O PLNENÍ PRÍJMOV A ČERPANÍ VÝDAVKOV ROZPOČTU HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY ZA 1. POLROK 2025.....	57
BOD 5 ZMENY A DOPLNKY Č. 12 ÚZEMNÉHO PLÁNU HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY – LOKALITA PALMA.....	59
BOD 6 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE VZŤAHOV K POZEMKOM V BRATISLAVE, K. Ú. RUŽINOV, V RÁMCI PROJEKTU „MODERNIZÁCIA ELEKTRIČKOVÝCH TRATÍ RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“	67
BOD 7 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE VZŤAHOV K POZEMKOM V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, PRE ÚČELY STAVBY „KOMUNIKÁCIA ANTOLSKÁ – REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEJ KOMUNIKÁCIE“	71
BOD 8 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE NEHNUTEĽNOSTÍ V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, SO SLOVENSKOU REPUBLIKOU – SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, ŠTÁTNY PODNIK, SO SÍDLOM V BRATISLAVE, PRE ÚČELY STAVBY NS MHD II. ETAPA.....	74
BOD 9 NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA TÝKAJÚCI SA POZEMKOV V BRATISLAVE, K. Ú. RAČA, PROMENÁDA KRASŇANY, PARC. Č. 7057/1 A NASL., PRE MESTSKÚ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA.....	78
BOD 10 NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA TÝKAJÚCI SA ČASŤÍ POZEMKOV V BRATISLAVE, NA	

	UMIESTNENIE „BALÍKOMATOV“ PRE PACKETA SLOVAKIA S. R. O., GLS GENERAL LOGISTICS SYSTEMS SLOVAKIA S.R.O., SLOVAK PARCEL SERVICE S.R.O.....	80
BOD 11	NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETELA TÝKAJÚCI SA POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, PARC. Č. 223, PANKÚCHOVA ULICA, PRE MESTSKÚ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA	87
BOD 12	NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETELA TÝKAJÚCI SA POZEMKOV V BRATISLAVE, POD KONTAJNEROVÝMI STOJISKAMI A NA VYBUDOVANIE A UŽÍVANIE PRÍSTUPOVÝCH BEZBARIÉROVÝCH VSTUPOV DO BYTOVÝCH DOMOV	89
BOD 13	NÁVRH NA TRANSFORMÁCIU BRATISLAVSKEJ SPOLOČNOSTI PRE SPRÁVU MAJETKU, S.R.O. ZO SPOLOČNOSTI S RUČENÍM OBMEDZENÝM NA AKCIOVÚ SPOLOČNOSŤ A ZALOŽENIE DVOCH JEJ DCÉRSKÝCH OBCHODNÝCH SPOLOČNOSTÍ.....	92
BOD 14	ÚČTOVNÉ ZÁVIERKY A NÁVRHY NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKOV HOSPODÁRENIA OBCHODNÝCH SPOLOČNOSTÍ S MAJETKOVOU ÚČASŤOU HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY (PAAS, S.R.O., BSSM, S.R.O, DPB, A.S. A TSB, A.S.)	125
BOD 15	NÁVRH NA ZMENU STANOV OBCHODNEJ SPOLOČNOSTI METRO BRATISLAVA A.S.....	128
BOD 16	NÁVRH DODATKU Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME MEDZI HM BA, AKO VLASTNÍKOM, STARZ, AKO PRENAJÍMATELOM, A SPOLOČNOSŤOU TIPOS NÁRODNÁ LOTÉRIOVÁ SPOLOČNOSŤ, A.S. AKO NÁJOMCOM TIPOS ARÉNY- ZIMNÉHO ŠTADIÓNA ONDREJA NEPELU.....	129
	VYSTÚPENIE OBČANOV.....	135
BOD 17	NÁVRH ÚPRAVY PRÁV A POVINNOSTÍ PODIELOVÝCH SPOLUVLASTNÍKOV A DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ OBJEDNÁVATEĽA ZO ZMLUVY O DIELO K STAVBE PARKOVACIEHO DOMU Ľ. FULLU MEDZI HLAVNÝM MESTOM A MESTSKOU ČASŤOU KARLOVA VES	146
BOD 18	NÁVRH NA POSKYTNUTIE FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV ZA ÚČELOM SPOLUPRÁCE PRI DOBUDOVANÍ A PREVÁDZKE ZBERNÉHO DVORA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-LAMAČ.....	150
BOD 19	SPRÁVA O ČINNOSTI BRATISLAVSKEJ ORGANIZÁCIE CESTOVNÉHO RUCHU ZA ROK 2024.....	152
BOD 20	STAV PRÍPRAVY PROJEKTU: NOVÁ ELEKTRIČKOVÁ TRAŤ V PETRŽALKE, 2. ČASŤ: BOSÁKOVA ULICA - JANÍKOV DVOR ..	154

BOD 21	PREDLOŽENIE PROJEKTU "TWIN CITY IMPACT INNOVATION CHAMPION" DO PROGRAMU INTERREG SK-AT	161
BOD 22	SPRÁVA O VÝSLEDKOVÝCH KONTROL VYKONANÝCH MESTSKOU KONTROLÓRKOU HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY A JEJ ÚTVAROM	163
BOD 23	NÁVRH NA NÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU V PODCHODE NA HODŽOVOM NÁMESTÍ V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO, FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE A SCHVÁLENIE PODMIENOK OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE	169
BOD 24	NÁVRH NA UKONČENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV UZATVORENÝCH K PARKOVACÍM STÁTIAM, KTORÉ SA NACHÁDZAJÚ NA POZEMKOV V K. Ú. STARÉ MESTO VO VNÚTROBLOKU VETERNÁ	174
BOD 25	NÁVRH NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY NA PREVOD VLASTNÍCTVA K NEHNUTEĽNOSTIAM V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO, KOZIA 9, STAVBE SÚPIS. Č. 1601 A POZEMKU PARC. Č. 722, FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE S MOŽNOSŤOU POUŽITIA PRVKOV ELEKTRONICKEJ AUKCIE.....	176
BOD 26	NÁVRH NA PREDAJ POZEMKOV V BRATISLAVE, K. Ú. NOVÉ MESTO, AKO MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE POZEMKOV POD STAVBAMI GARÁŽÍ NA SKALICKEJ CESTE.....	178
BOD 27	NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA ČASTI POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO, PARC. Č. 9083, ULICA 29. AUGUSTA, V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV BYTOVÉHO DOMU NA ULICI 29. AUGUSTA 15.....	181
BOD 28	NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA – PRÁVA STAVBY TRAFOSTANICE NA POZEMKOV V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, ULICA ONDREJA ŠTEFANKA, V PROSPECH OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA ZA LEPŠIE PARKOVANIE V PETRŽALKE, SO SÍDLOM V BRATISLAVE.....	183
BOD 29	NÁVRH NA ZVERENIE NEHNUTEĽNOSTI V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO, NACHÁDZAJÚCICH SA V MEDICKEJ ZÁHRADE, DO SPRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-STARÉ MESTO.....	185
BOD 30	NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKOV V BRATISLAVE, K. Ú. NOVÉ MESTO, RAČIANSKA ULICA, DO SPRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO	188
BOD 31	NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKU A STAVBY V BRATISLAVE, K. Ú. PODUNAJSKÉ BISKUPICE, PARC. Č. 5539/4, LATORICKÁ ULICA, DO SPRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE	192

BOD 32	NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, PARC. Č. 2071 A PARC. Č. 2072, BUDATÍNSKA ULICA, DO PSRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-PETRŽALKA 194
BOD 33	NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, PARC. Č. 2306/6, VIGLAŠSKÁ 1. DO SPRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-PETRŽALKA197
BOD 34	NÁVRH PREVOD SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU NA POZEMKU V BYTOVOM DOME MIEROVÁ 28, RUŽOVÁ DOLINA 16, RUŽOVÁ DOLINA 22, VRBOVÁ 10, BALTSKÁ 7, BUDYŠÍNSKA 12, OSADNÁ 9, RIAZANSKÁ 18, JURKOVIČOVÁ 3, BANÍKOVA 4, HANY MELIČKOVEJ 8, HRADIŠTNÁ 31, FEDINOVA 10, ZADUNAJSKÁ CESTA 3, LACHOVA 18, ŠUSTEKOVA 19, ZNIEVSKA 8, DONNEROVA 17, 21 VLASTNÍKOM BYTOV A GARÁŽÍ.....199
BOD 35	NÁVRH NA ZMENU UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY Č. 372/2023 ZO DŇA 23.11.2023, UZNESENIA Č. 880/2010 ZO DŇA 28.01.2010, UZNESENIA Č. 594/2020 ZO DŇA 24.09.2020, UZNESENIA Č. 755/2021 ZO DŇA 18.02.2021, UZNESENIA Č. 329/2023 ZO DŇA 04.10.2023, KTORÝM SCHVÁLILO PREVOD SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU NA POZEMKU POD BYTOVÝMI A GARÁŽOVÝMI DOMAMI.....201
BOD 36	NÁVRH NA PREVOD SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU NA POZEMKU V OBJEKTE MEDVEĎOVEJ 1/A VLASTNÍKOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV A GARÁŽÍ.....205
BOD 37	INFORMÁCIA O VYBAVENÝCH INTERPELÁCIÁCH POSLANCOV MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY206
BOD 38	INTERPELÁCIE208
BOD 39	RÔZNE210
	HLASOVANIA223

(Poznámka: začiatok rokovania 9:10 h.)

**OTVORENIE ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA SR
BRATISLAVY**

**Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Tak ďakujem, ešte poprosím kolegov, vážené poslankyne, vážení poslanci, otváram dnešné zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na ktorom vítam poslancov Mestského zastupiteľstva, starostov mestských častí a ostatných prítomných v Zrkadlovej sále. Úvod zastupiteľstva budem viesť ja. Pán primátor Matúš Vallo je momentálne na rokovaní s predsedom parlamentu. Pripojí sa neskôr a teraz pristúpime k pracovnej časti rokovania dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto konštatujem, že Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. **Ospravedlnenie neúčasti** na tomto zasadnutí Mestského zastupiteľstva požiadali poslanci pán Dárius Krajčír a pán Jozef Krúpa.

Vážené poslankyne a vážení poslanci za **overovateľov zápisnice** z dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva odporúčam zvoliť pána poslanca a starostu Martina Kuruca a pána Martina Patoprstého. Má niekto iný návrh? Ak nie, tak dávam hlasovať o takto predloženom návrhu.

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomní: 33. Ďakujem pekne.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

Konštatujem, že Mestské zastupiteľstvo zvolilo overovateľov zápisnice podľa predloženého návrhu. Vážené poslankyne, vážení poslanci, do **návrhovej komisie** na prípravu uznesení odporúčam

zvoliť poslancov pani Petru Hudákovú, Lenku Jakubčovú a pani Gabrielu Ferenčákovú. Má niekto iný návrh?

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 32, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomní: 34. Ďakujem pekne.

Konštatujem, že Mestské zastupiteľstvo zvolilo návrhovú komisiu podľa predloženého návrhu. Teraz prosím návrhovú komisiu, aby si zasadla na vyhradené miesta a priebežne spracovala návrhy uznesení Mestského zastupiteľstva. Súčasne žiadam poslancov, aby návrhy na zmenu a doplnenie uznesení odovzdávali návrhovej komisii písomne, jasne formulované a čitateľné na tlačive, ktoré sa nachádza na vašich stoloch alebo ich zašlite Oddeleniu činnosti Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva prostredníctvom e-mailu.

Vážené poslankyne, vážení poslanci, návrh programu rokovania dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva ste obdržali elektronicky na pozvánke dňa 11. 9. 2025. V súlade so zákonom o obecnom zriadení dávam teraz hlasovať o návrhu programu rokovania Mestského zastupiteľstva tak, ako vám bol zaslaný a ako bol zverejnený.

Prosím hlasujte.

Ešte prosím návrhovú komisiu, máme prihláseného, neviem, až neskôr pán Winkler, teraz sa hlasuje o predložennom programe, zmeny v týchto zmenách budem hlasovať neskôr.

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 1, prítomní: 36.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: Návrh programu:

1. Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy splatných k 30.06.2025, k 31.07.2025 a k 31.08.2025

2. Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2025
3. Návrh na obstaranie a čerpanie úveru v roku 2025 pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2025
4. Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy za 1. polrok 2025
5. Zmeny a doplnky č. 12 Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy - lokalita Palma
6. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“
7. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre účely stavby „Komunikácia Antolská - rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“
8. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou - SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátny podnik, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa
9. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, promenáda Krasňany, parc. č. 7057/1 a nasl., pre mestskú časť Bratislava-Rača
10. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa častí pozemkov v Bratislave, na umiestnenie „balíkomatov“ pre Packeta Slovakia s. r. o., GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Slovak Parcel Service s.r.o.
11. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 223, Pankúchova ulica, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka
12. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov
13. Návrh na transformáciu Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku, s.r.o. zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť a založenie dvoch jej dcérskych obchodných spoločností
14. Účtovné závierky a návrhy na vysporiadanie výsledkov hospodárenia obchodných spoločností s majetkovou účasťou hlavného mesta SR Bratislavy (PAAS, s.r.o., BSSM, s.r.o, DPB, a.s. a TSB, a.s.)
15. Návrh na zmenu stanov obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s.

16. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme medzi HM BA, ako vlastníkom, STARZ, ako prenajímateľom, a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény-Zimného štadióna Ondreja Nepelu
17. Návrh úpravy práv a povinností podielových spoluvlastníkov a dohoda o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo k stavbe parkovacieho domu L. Fullu medzi hlavným mestom a mestskou časťou Karlova Ves
18. Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov za účelom spolupráce pri dobudovaní a prevádzke zberného dvora mestskej časti Bratislava-Lamač
19. Správa o činnosti Bratislavskej organizácie cestovného ruchu za rok 2024
20. Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť: Bosákova ulica - Janíkov dvor
21. Predloženie projektu "Twin City Impact Innovation Champion" do programu INTERREG SK-AT
22. Správa o výsledkoch kontrol vykonaných mestskou kontrolórkou hlavného mesta SR Bratislavy a jej útvaram - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
23. Návrh na nájom nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
24. Návrh na ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených k parkovacím státiam, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch v k. ú. Staré Mesto vo vnútrobloku Veterná
25. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Kozia 9, stavbe súpis. č. 1601 a pozemku parc. č. 722, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie
26. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Skalickej ceste
27. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9083, Ulica 29. augusta, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Ulici 29. augusta 15
28. Návrh na zriadenie vecného bremena - práva stavby trafostanice na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Petržalka, ulica Ondreja Štefanka, v prospech Občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke, so sídlom v Bratislave

29. Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, nachádzajúcich sa v Medickej záhrade, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
30. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. . Nové Mesto, Račianska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
31. Návrh na zverenie pozemku a stavby v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5539/4, Latorická ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
32. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2071 a parc. č. 2072, Budatínska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka
33. Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2306/6, Víglašská 1, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka
34. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičova 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8, Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lachova 18, Šustekova 19, Znievska 8, Donnerova 17, 21, vlastníkom bytov a garáží
35. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, uznesenia č. 880/2010 zo dňa 28.01.2010, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24.09.2020, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18.02.2021, uznesenia č. 329/2023 zo dňa 04.10.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovými a garážovými domami
36. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Medvedovej 1/A vlastníkom nebytových priestorov a garáží
37. Informácia o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
Ing. arch. Matúš Vallo primátor
38. Interpelácie
39. Rôzne

koniec poznámky)

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Teraz pristúpime k prípadnej úprave dnešného programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Z našej strany nie sú žiadne návrhy. Nech sa páči, máte možnosť navrhnúť zmeny v schválenom programe.

Takže nech sa páči, pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo. Mám dva body, prvý je, keďže tu nie je prítomný pán primátor, neviem, kedy sa plánuje vrátiť, kedy asi, prosím vás, viete?

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Okolo desiatej, pol jedenástej.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Okej, čiže máme tu jeden, myslím, že dôležitý bod, a to je bod číslo 3, ktorý by sme rád prediskutovali aj s pánom primátorom a budeme mať otázky naňho, takže by som chcel navrhnúť, aby sme bod 3 presunuli na čas, kedy tu pán primátor bude, čiže buď či si zadefinujeme číslo, ja teda navrhujem, aby to bol povedzme bod číslo 30, aby sme stihli pána primátora alebo teda 30a.

No a druhú vec mám ešte návrh na doplnenie do programu, nasledujúci bod, a to je konkrétne vysvetlenie dôvodov, ktoré viedli pána primátora k stiahnutiu žaloby v spore so spoločnosťou MT real a k dohode o vyplatenie 1,4 milióna eur. Aby som objasnil, takto žiadam tento bod zaradiť ako bod číslo 29a, keď tu pán primátor nie je. A aby som objasnil dôvody, prečo to žiadam. Predmetné pozemky nad tunelom, konkrétne je to 7000 m² lukratívnych pozemkov. Pán primátor súhlasil, že stiahne žalobu bez udania dôvodov a bude súhlasiť s vyplatením 1,4 milióna eur do mestskej kasy. Aké dôvody ho k tomu viedli, že súhlasil s cenou 200 EUR za meter štvorcový.

Netuším. Takéto ceny sú totižto za pozemky v Očovej, u Huliaka a nie v hlavnom meste Slovenska. Ja konkrétne sa rád zadlžím až po uši, ak sa budú predávať takéto pozemky v centre Bratislavy po 200 EUR za meter štvorcový, rád skúpim všetky. Pán primátor to evidentne zahral na vrabca v hrsti a radšej má vrabca hrsti ako holuba na streche, lenže v jeho podaní to bola teraz lepšia mucha v hrsti ako orol na streche. Veľmi sa divím, že nemal potrebu otvoriť túto tému na mestskom zastupiteľstve a nechať si to odobriť a práve preto chcem o tomto bode hovoriť a

zaradiť ho do programu. Chcem sa pýtať, prečo potichučky poza bučky stiahol žalobu a súhlasil s cenou spread 23 rokov. Bez toho sme to tu prerokovali, máme tu štandardy na programe počas roka, kvantum predajov za pár metrov štvorcových, ale zastupiteľstvo nediskutovalo o 7000 m² za 1,4 milióna, asi to pánovi primátorovi neprišlo dostatočne dôležité.

Budem so záujmom sledovať, za koľko ich predmetná firma bude predávať ďalej. Myslím si, že hodnota týchto pozemkov je výrazne nad 1.000 EUR za m². Je smutné, že sa nebrala do úvahy ani inflácia, nie je to ešte nárast cien pozemkov, takže navrhujem zaradiť tento bod ako číslo 29a keď tu bude účastný pán primátor. Ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. Nikto ďalší nechce dopĺňať program, ani meniť. Teraz budeme hlasovať o každom návrhu na zmenu osobitne, takže dávam slovo návrhovej komisii, nech sa páči.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Takže najskôr budeme hlasovať o návrhu na presunutie bodu 3 ako bod 30a poslanca Winklera na zmenu programu, nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie nebolo prijaté.

Za: 9, proti: 12, zdržalo sa: 15, nehlasovali: 2, prítomní: 38.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

Nech sa páči. Návrhová komisia, bod číslo 2.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Teraz budeme hlasovať o zaradení bodu 29a ako nového bodu, tak, ako bol prednesený pánom poslancom v návrhu, nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedačka: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie nebolo prijaté.

Za: 9, proti: 8, zdržalo sa: 18, nehlasovali: 4, prítomní: 39.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

Ďakujem, vážené poslankyne, vážení poslanci, konštatujem, že program dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva je definitívne upravený a schválený. Ďalej by som si dovoľila vám pripomenúť, že od 12:30 do 13:00 prídu na rad občania so svojimi vystúpeniami v trvaní troch minút. Ak rokovanie Mestského zastupiteľstva skončí skôr, body, ktoré majú určený presný čas na prerokovanie, budú prerokované za bodom rôzne.

A môžeme začať.

(Poznámka: Schválený program:

1. Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy splatných k 30.06.2025, k 31.07.2025 a k 31.08.2025
2. Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2025
3. Návrh na obstaranie a čerpanie úveru v roku 2025 pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2025
4. Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy za 1. polrok 2025

5. Zmeny a doplnky č. 12 Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy – lokalita Palma
6. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“
7. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre účely stavby „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“
8. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou – SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátny podnik, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa
9. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, promenáda Krasňany, parc. č. 7057/1 a nasl., pre mestskú časť Bratislava-Rača
10. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa častí pozemkov v Bratislave, na umiestnenie „balíkomatov“ pre Packeta Slovakia s. r. o., GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Slovak Parcel Service s.r.o.
11. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 223, Pankúchova ulica, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka
12. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov
13. Návrh na transformáciu Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku, s.r.o. zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť a založenie dvoch jej dcérskych obchodných spoločností
14. Účtovné závierky a návrhy na vysporiadanie výsledkov hospodárenia obchodných spoločností s majetkovou účasťou hlavného mesta SR Bratislavy (PAAS, s.r.o., BSSM, s.r.o, DPB, a.s. a TSB, a.s.)
15. Návrh na zmenu stanov obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s.
16. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme medzi HM BA, ako vlastníkom, STARZ, ako prenájomcom, a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény-Zimného štadióna Ondreja Nepelu
17. Návrh úpravy práv a povinností podielových spoluvlastníkov a dohoda o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo k stavbe parkovacieho domu L. Fullu medzi hlavným mestom a mestskou časťou Karlova Ves

18. Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov za účelom spolupráce pri dobudovaní a prevádzke zberného dvora mestskej časti Bratislava-Lamač
19. Správa o činnosti Bratislavskej organizácie cestovného ruchu za rok 2024
20. Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť: Bosákova ulica - Janíkov dvor
21. Predloženie projektu "Twin City Impact Innovation Champion" do programu INTERREG SK-AT
22. Správa o výsledkoch kontrol vykonaných mestskou kontrolórkou hlavného mesta SR Bratislavy a jej útvarom - MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE
23. Návrh na nájom nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
24. Návrh na ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených k parkovacím státiam, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch v k. ú. Staré Mesto vo vnútrobloku Veterná
25. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Kozia 9, stavbe súpis. č. 1601 a pozemku parc. č. 722, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie
26. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Skalickej ceste
27. Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9083, Ulica 29. augusta, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Ulici 29. augusta 15
28. Návrh na zriadenie vecného bremena - práva stavby trafostanice na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Petržalka, ulica Ondreja Štefanka, v prospech Občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke, so sídlom v Bratislave
29. Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, nachádzajúcich sa v Medickej záhrade, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
30. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, Račianska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto
31. Návrh na zverenie pozemku a stavby v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5539/4, Latorická ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

32. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2071 a parc. č. 2072, Budatínska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

33. Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2306/6, Viglašská 1, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

34. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičova 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8, Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lachova 18, Šustekova 19, Znievska 8, Donnerova 17, 21, vlastníkom bytov a garáží

35. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, uznesenia č. 880/2010 zo dňa 28.01.2010, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24.09.2020, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18.02.2021, uznesenia č. 329/2023 zo dňa 04.10.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovými a garážovými domami

36. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Medvedovej 1/A vlastníkom nebytových priestorov a garáží

37. Informácia o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
Ing. arch. Matúš Vallo primátor

38. Interpelácie

39. Rôzne

koniec poznámky)

**BOD 1 INFORMÁCIA O PLNENÍ UZNESENÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
SPLATNÝCH K 30.06.2025, K 31.07.2025 A K 31.08.2025**

**Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Vážené poslankyne, vážení poslanci. Prvým bodom dnešného rokovania Mestského zastupiteľstva je materiál pod názvom Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy splatných k 30. 6. 2025, k 31. 7. 2025 a k 31. 8. 2025. Nech sa páči, pán Kolárik.

Mgr. Martin Kollárik, PhD., vedúci Oddelenia činnosti MsR a MsZ:

Ďakujem. Takže pravidelný materiál, informácia o plnení uznesení v podstate za posledné 3 mesiace, aj počas leta, ktoré boli splatné k tým dátumom, ak by boli nejaké otázky, nech sa páči.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Otváram diskusiu, nech sa páči. Pán Winkler, máte slovo.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ

Ďakujem za slovo. Ja by som ešte raz rád odbočil. Včera som mal taký veľký deň, mal som okrúhle narodeniny, mal som 50 rokov včera a dovolil by som si pozvať všetkých kolegov, aj všetkých tých, čo sú v tejto miestnosti po skončení zastupiteľstva, zdôrazňujem, po skončení zastupiteľstva, na pohár Prosecca dole do Mezaninu, aby si so mnou pripili, na moje zdravie. Budem veľmi rád, keď prídete všetci.

Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou pán poslanec Polakovič.

Igor Polakovič, poslanec MsZ:

Pán Winkler, ja rozumiem že je ťažké prečítať si rokovací poriadok a samozrejme vám gratulujem, ale takáto pozvánka by sa skôr patrila do bodu rôzne a nie k prerokovanému bodu. Ďakujem, že držíte nejakú štátnu kultúru.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči, pani starostka Čahojová a pardon, pán Hrčka, pán poslanec Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ďakujem. Ja už tu nejakú dobu v tomto zastupiteľstve sedím a teda možno k tej štátnej kultúre by som pripomenul, že každý, kto tu mal okrúhle narodeniny, tak mu zväčša predsedajúci vždycky na začiatku zastupiteľstva zablahožela, vrátane kolegov, takže asi, keďže pán Winkler je na čiernej listine a takéto veci naňho neplatia. Tak sa možno tak svojsky pripomenul a možno sa to niekomu nepáči, ale naozaj tá štábná kultúra, ktorá vždy tu bola a to je jedno či tu bol pán primátor Ftáčnik, pán primátor Nesrovnal, dokonca aj za pána primátora Valla sa to dialo, že keď mal niekto narodeniny. Ženy dostávajú pravidelne kytice a podobne k okrúhlym narodeninám, to sa tu vždy robilo tak a bol to hneď na začiatku zastupiteľstva. Nechcem teda úplne k tej štábanej kultúre, ktorá tu teda nejaká bola, je a ku ktorej sa teda vyjadrujeme aktuálne.

Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán poslanec Škápik.

Mgr. Pavol Škápik, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne pán poslanec, za tieto slová. Chcel by som vám len pripomenúť, že vo februári som mal okrúhle narodeniny ja a vy ako v tom čase starosta, je mi ľúto, ale nepogratulovali ste mi. Nedostal som ani tú kyticu, ani nič. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán starosta Polakovič.

Igor Polakovič, poslanec MsZ:

Je neskutočné, že v bode uznesenia sa bavíme o narodeninách. Tak teda ja len poviem, že veľmi pravidelne mi padajú moje narodeniny na deň zastupiteľstva a nebolo mi gratulované a neočakávam to, pretože toto je rokovanie Mestského zastupiteľstva a nie oslavné ódy na niekoho narodeniny. Ďakujem pán Hrčka.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou. Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ

Pán Polakovič, pán starosta, ak som sa ťa nejakým spôsobom dotkol, že som si dovoľil pozvať všetkých na moju päťdesiatku dole do mezaninu pripíť si so mnou, tak sa ti veľmi ospravedlňujem, nevedel som, že sa, že ťa to takto zasiahnem a bol by som veľmi nerád, keby sme tuto riešili moje narodeniny. Ja som chcel zo slušnosti pozvať všetkých kolegov, lebo vieme, že v bode rôzne, tu už veľakrát polovica zastupiteľstva chýba, takže som to chcel spraviť teraz. Ďakujem veľmi pekne a budem rád, keď nebudeme teda toto zbytočne rozmazávať. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán poslanec Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ja si myslím, že som hovoril o tomto zastupiteľstve, teda ja som jeho súčasťou od roku 2012, to znamená v súčasnosti 13 rokov som v tomto zastupiteľstve a v tomto zastupiteľstve sa toto robilo a hovoríme o kultúre tohto zastupiteľstva, čiže napríklad keď ja niečo spomeniem, čo sa deje v Petržalke, tak pán predsedajúci Vallo okamžite ohriakne, aby som sem nezaťahoval petržalské témy, ale pán poslanec Škápik môže petržalské témy sem dávať, čiže to sa mi páči. Ja na Petržalke také veci som nerobil, to je pravda, čiže áno, ale bavíme sa o mestskom zastupiteľstve, aké sú tu veci a hovorilo sa o okrúhlych narodeninách, čiže áno, každý rok má nejaký poslanec narodeniny a pokiaľ ja si pamätám, tak vždycky, keď mal niekto 30, 40, 50, poťazmo 60, tak sa mu tu zagratulovalo a teraz ešte raz, že aby sme sa o tom bavili, že či sa to tu patrí alebo nepatrí, to už nechám na každom, hej? Ja nie som zástancom týchto vecí, len keď sa na to tu kolega na to upozornil, tak mi tie reakcie prišli neadekvátne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. S riadnym príspevkom pani starostka Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, poslankyňa MsZ:

Ďakujem veľmi pekne, pani viceprimátorka, dobrý deň všetkým. Nechcela som v tejto veci povedať ani jedno slovo, lebo ma predbehol pán starosta Hrčka, ale teda pán poslanec Hrčka. Neviem, či už je starosta opäť, ale musím povedať, že táto prax tu naozaj bola, netýkalo sa to len okrúhlych narodenín, ale týkalo sa to všetkých narodenín, ktoré pripadali alebo boli niekedy okolo toho termínu zastupiteľstva. Bola som toho svedkom a za mňa osobne niekedy mi to pripadalo aj trochu trápne a niekedy mi to pripadalo aj viac menej neúprimné, a preto my v Karlovej Vsi sme takúto ako keby prax nezaviedli. Myslím si, že dátum narodenín, aj keď je okrúhly, je skôr taká vec intímna pre priateľov, rodinu, najbližšie osoby, ale je to samozrejme vec vkusu. Tuná tento zvyk bol zavedený a tiež som prekvapená a nejako som nepostrehla, že kedy tento zvyk bol ukončený.

Dúfam, že to nebolo naozaj pri kolegovi Winklerovi. Osobne si myslím, že je lepšie úprimné osobné prianie osoby voči osobe alebo človeka, človeku ako formálne, len aby bolo na takomto verejnom priestore. Ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem s faktickou pani starostka Ferenčáková.

Gabriela Ferenčáková, poslankyňa MsZ:

Ďakujem za slovo. Nechcem tu zdržiavať, pretože naozaj sme vlastne v programe, ale keďže som v zastupiteľstve, teda sedím v tomto zastupiteľstve od roku 2007, tak musím potvrdiť, že naozaj, pokiaľ boli okrúhliny Danko, myslím, že ani nie každé narodeniny, lebo to by sme to mali gratulácií každý mesiac, ale skutočne tie okrúhliny sa teda oslávili gratuláciou a dokonca musím poďakovať pánovi primátorovi, ja som mala narodeniny, okrúhliny cez prázdniny a tiež som dostala kyticu od neho. Takže ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pani poslankyňa Kleinert.

Mgr. art. Dana Kleinert, poslankyňa MsZ:

Dobrý deň. Nevieľ, kde sa mám sťažovať, na svoju päťdesiatku som nedostala vôbec nič pred pár mesiacmi, takže som z toho taká teraz nešťastná. Nečakala som, že na zastupiteľstve sa niečo také bude robiť, lebo za môjho mandátu som si to nevšimla, ale teda možno nejako niekde robím chybu. Každopádne by som chcela navrhnúť, aby sme sa posunuli ďalej z tejto témy, lebo toto už je trochu také trápne, ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou koniec, tak to je koniec diskusie teraz prosím návrhovú komisiu, nech sa páči.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie splnené uznesenia, priebežne plnenie uznesení, schvaľuje určenie nových termínov plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, ako je uvedené ďalej v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomní: 38.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy splatných k 30.06.2025, k 31.07.2025 a k 31.08.2025

Uznesenie MsZ 964/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

a. berie na vedomie

1. Splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

1.1	č.	170/2023 časť C zo dňa 27.04.2023
1.2	č.	208/2023 časť B bod 2 zo dňa 25.05.2023

2. Priebežne plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

2.1	č.	646/1994 časť B zo dňa 28.04.1994
2.2	č.	524/2001 časť B bod 2 zo dňa 15.03.2001
2.3	č.	691/2005 časť B zo dňa 26.05.2005
2.4	č.	1034/2010 časť B zo dňa 01.07.2010
2.5	č.	971/2013 časť C zo dňa 27.02.2013
2.6	č.	1147/2013 časť D bod 2 zo dňa 26.06.2013
2.7	č.	1147/2013 časť D bod 4 zo dňa 26.06.2013
2.8	č.	1305/2013 časť B zo dňa 24.10.2013
2.9	č.	1458/2014 časť B zo dňa 26.03.2014
2.10	č.	519/2016 zo dňa 29.06.2016

2.11	č.	624/2016 zo dňa 27.10.2016
2.12	č.	1036/2018 zo dňa 21.02.2018
2.13	č.	1174/2018 bod 2 zo dňa 22.06.2018
2.14	č.	345/2019 časť C zo dňa 21.11.2019
2.15	č.	377/2019 časť E bod 2 zo dňa 12.12.2019
2.16	č.	471/2020 časť B zo dňa 28.05.2020
2.17	č.	1039/2021 časť C zo dňa 18.11.2021

B. schvaľuje

3. Určenie nových termínov plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

p.č.		číslo uznesenia zo dňa	pôvodný termín	nový termín splnenia uznesenia
3.1	č.	390/2020 časť B zo dňa 30.01.2020	30.06.2025	31.12.2026

koniec poznámky)

BOD 2 NÁVRH NA ZMENU ROZPOČTU HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY NA ROK 2025

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pokračujeme bodom číslo 2 a to je Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2025. Poprosím pána riaditeľa sekcie, pána Gavuru.

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ Sekcie financií:

Vážené pani poslankyne, vážení poslanci, predkladáme vám na rokovanie návrh zmien rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre rok 2025. Mestské zastupiteľstvo schválilo pôvodný rozpočet na roky 25-27 uznesením číslo 737 v

roku 24 zo dňa 12. 12. 2024. Ku dňu predkladania tohto návrhu už boli na základe jednotlivých rozpočtových opatrení a rokovaní Mestského zastupiteľstva vykonané viaceré úpravy rozpočtu, konkrétne rozpočtové opatrenia číslo 1-6 v období február až august 2025 a tie odrážajú priebežnú aktualizáciu a potreby mesta. Predkladaný návrh zmeny rozpočtu vychádza z požiadaviek útvaru magistrátu a mestských organizácií, pričom obsahuje podstatné zmeny v kapitálových a bežných výdavkoch. Medzi najvýznamnejšie patria zvýšenie kapitálových výdavkov na projekt Areál technická a na projekt voliéry pre zoologickú záhradu, ako aj navýšenie transferu pre galériu mesta Bratislava na kapitálové výdavky.

Okrem týchto položiek sú materiály zapracované aj ďalšie zmeny vyplývajúce z požiadaviek rôznych oddelení. Celková bilancia rozpočtu bude touto zmenou upravená o sumu 496.642 EUR na strane príjmov, aj na strane výdavkov. Na tabuli môžete vidieť tú stranu príjmov, ktorá sa navyšuje o túto sumu v členení 119.000 EUR na strane bežných príjmov a 380 675 na strane kapitálových príjmov, nižšie ešte premietnem stranu výdavkovú.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Tabuľka v materiáli, ja neviem, či je dostatočne viditeľná, keďže má toľko riadkov a stĺpcov.

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ Sekcie financií:

Takže na tej výdavkovej strane bežné výdavky sa zvyšujú o 85 967 EUR a kapitálové výdavky o 490, 410 675 EUR.

Žiadame vás o schválenie predloženej zmeny a ďakujem.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne za úvodné slovo, otváram diskusiu, nech sa páči.

Keďže sme bez diskusie, tak prosím návrhovú komisiu.

Prepáčte, skôr ako som vás vyzvala k diskusii, som teda vás mala informovať o tom, že máme prihláseného občana pána Ing. Jozefa Sedmáka. Prosím, vyjadrite sa, či môže vystúpiť.

Áno, tak nech sa páči, pán Sedmák.

Občan: Ing. Jozef Sedmák:

Dobrý deň. Vážená pani námestníčka primátora, vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci. Vyjadrujem sa v mene obyvateľov Petržalky, som zástupca vlastníkov na Hanovej ulici, my dotknutí obyvatelia na základe našich osobných skúseností konštatujeme nasledovné. Keď dnes počujeme alebo čítame, že zlepšíme vám parkovanie, tak máme tomu správne rozumieť, že zhoršíme vám parkovanie. Ak nám povedia alebo napíšu, že môžeme navrhované riešenie pripomienkovať, znamená to, že na naše pripomienky sa nebude prihliadať alebo to bude opačne. Aj keď je to hlúposť. Keď sa ako obyvatelia s mestom dohodneme na riešení, tak máme počítvať s tým, že nás podvedú a dohodu s obyvateľmi odignorujú. Ak sa na osobnom stretnutí obyvateľov so zástupcom magistrátu dohodlo rozumné riešenie a my ako obyvatelia sme podľa dohody toto riešenie dali do precíznej grafickej podoby a poslali na magistrát, máme očakávať reakciu? Nám predsa nikto nebude do toho nič hovoriť, ako sa dotýčný pán magistrátu vyjadril. Na stretnutí sa všeličo povedalo. Ak sa magistrát v písomnom dokumente zaviazal, že bude dodržiavať princípy participácie obyvateľov, správne je tomu potrebné rozumieť, že išlo o zavádzanie obyvateľov a nikdy nebolo uvažované tieto princípy aj skutočne dodržiavať. Máme už dosť tohto pokrytectva a násillia voči obyvateľom. Všetci, ktorí toto robia, sa môžu hanbiť. Nesúhlasíme s tým, aby nám boli násilne zabierané miesta, na ktorých sme doteraz 45 rokov bez akýchkoľvek problémov parkovali. Tieto plochy boli vybudované za naše peniaze ako súčasť bytových domov a určené na parkovanie osobných vozidiel podľa nového vyznačenia pozdĺžneho parkovania namiesto

doterajšieho priečneho státia, hoci vedľa je dostatočne široká cesta pre zachovanie požadovanej šírky príľahlého premávkového priestoru pri priečnom státí osobných vozidiel.

Ale my máme vystupovať a nastupovať do vozidla vedľa ostrých krovín, ktoré nám poškodzujú naše oblečenie.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán Sedmák, prepáčte.

Občan: Ing. Jozef Sedmák:

Chvíločku.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Prepáčte, ja teda musím v rámci rokovacieho poriadku len teda povedať jedno upozornenie, neviem, ako súvisí tento váš príspevok.

Občan: Ing. Jozef Sedmák:

Ja to vysvetlím, keby ste ma ešte.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči.

Občan: Ing. Jozef Sedmák:

No tak ďakujem. Čiže podľa nového vyznačenia pozdĺženého parkovania namiesto doterajšieho priečneho státia, hoci vedľa je dostatočne široká cesta pre zachovanie požadovanej šírky príľahlého premávkového priestoru pri priečnom státí osobných vozidiel, ale my máme vystupovať a nastupovať do vozidla vedľa ostrých krovín, ktoré nám poškodzujú naše oblečenie aj naše

vozidlá. Podľa nového vyznačenia nám bola bezdôvodne ukradnutá takmer polovica doterajších miest na parkovanie.

Takéto konanie pokladáme za hrubé násilie voči obyvateľom zo strany volených zástupcov, ktorí majú povinnosť robiť a konať v prospech obyvateľov. Prosím, prídte sa presvedčiť na vlastné oči. Ďakujem a vysvetlím. Teraz, keď môžem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Už asi nemôžete, lebo teda 3 minúty pominuli, ja len, pán Sedmák, minulý týždeň som bola 2 hodiny s obyvateľmi z tejto oblasti. Veľmi, asi aj vy viete, že robíme revízie, robíme aj doplnenie toho parkovania zo strany tých obyvateľov, s ktorých som sa ja stretla, ani jedna námietka bola, nebola na to, že zriaďujeme v tejto zóne PAAS a komunikujeme a upravujeme tie projekty aj na základe podkladov alebo podnetov občanov. Keby ste boli taký dobrý, počkali, keď príde pán primátor, môžeme si dohodnúť stretnutie a rovnako ako s ostatnými si prejsť všetky projekty. Ďakujem pekne.

Prepáčte, musíme to potom vyriešiť samostatne. Taký je rokovací poriadok, nech sa páči, pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ

Ďakujem. Ja by som rád zareagoval. Mladý pán, nemali ste pravdu v tom, že to majú na zodpovednosť zvolení, volení zástupcovia ľudu, lebo ja napríklad ako volený zástupca ľudu nemám absolútne možnosť toto nejakým spôsobom ovplyvniť, toto je čiste v gescii magistrátu a magistrát sa rozhoduje sám bez volených zástupcov občanov, čiže ja ako volený zástupca občanov s tým nesúhlasím.

Som stotožnený s tým, čo ste hovorili a podporujem vás v tom, že je to absolútne scestné, aby vám zobrali polovicu parkovacích miest.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči. S faktickou, pán poslanec Sarlós.

Bc. Adam Sarlós, poslanec MsZ:

Ďakujem veľmi pekne. Ja by som len chcel pripomenúť všetkým kolegom a kolegyniam, že momentálne máme bod číslo 2, ktorý sa volá návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky a nie parkovanie v Bratislave. Ďakujem veľmi pekne.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, ukončujem diskusiu k tomuto bodu a prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Ďakujem, ukončujem diskusiu k tomuto bodu a prosím návrhovú komisiu.

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2025, tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujete, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 33, proti: 0, zdržalo sa: 4, nehlasovali: 1, prítomní: 38.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2025

Uznesenie 965/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2025 nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov o 115 967,00 eur,
2. zvýšenie kapitálových príjmov o 380 675 eur,
3. zvýšenie bežných výdavkov o 85 967,00 eur,
4. zvýšenie kapitálových výdavkov o 410 675,00 eur.

koniec poznámky)

**BOD 3 NÁVRH NA OBSTARANIE A ČERPANIE ÚVERU V ROKU 2025 PRE
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVU V SÚLADE
SO SCHVÁLENÝM ROZPOČTOM NA ROK 2025**

**Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Pokračujeme bodom číslo 3. Návrh na obstaranie a čerpanie úveru v roku 2025 pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2025. Úvodné slovo má pán riaditeľ magistrátu Ctibor Košťál, nech sa páči.

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu:

Ďakujem za slovo. Vážené kolegyne, kolegovia, predkladám vám materiál k načerpaniu úveru na 30.000.000 EUR, ktorého zapojenie bolo schválené týmto zastupiteľstvom v decembri 24. Pri prijímaní rozpočtu na rok 25. V tomto návrhu rozpočtu sa počítalo s vykrytím časti investícií práve cez úver, ktorý je teraz aj technicky predkladaný na schválenie. Jeho využitie na investície je uvedené v priloženej tabuľke na myslím, že na strane číslo 8. A keď spomenieme najväčšie z nich, tak je to napr. dofinancovanie petržalskej električky, druhá etapa modernizácie depa Krasňany, rekonštrukcia Námestia SNP a rovnako Námestia Nežnej revolúcie doinvestovanie, dofinancovanie investície do športovej haly Pilnierska alebo takisto prefinancovanie rekonštrukcie mostu Hradská.

Tolko k úvodu k tomu materiálu. Je to technický materiál, ktorý ako keby reaguje na tú potrebu, ktorú sme schválili v decembri 24. Poprosím pána riaditeľa Gavuru o upresnenie niektorých technických detailov a aspektov tohto úveru, čo sa týka vyjednanej alebo vysúťaženej tých podmienok a ceny. Nech sa páči.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči, pán Gavura.

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ Sekcie financií:

Vážené pani poslankyne, vážení poslanci. Výber poskytovateľa úveru prebehol transparentným prieskumom trhu a hodnotiacou komisiou, ktorá vyhodnotila ponuky ôsmich peňažných ústavov ôsmich bánk. Najvýhodnejšou sa stala ponuka Československej obchodnej banky, pričom sme žiadali o variabilnú a fixnú úrokovú sadzbu, tá variabilná úroková sadzba vo výške trojmesačného euriboru a maržovej prirážky 0,05 % bola vyhodnotená ako najvýhodnejšia.

Splácanie úveru je plánované na obdobie 20 rokov zo začiatku splácania. Najskôr od prvého kvartálu roku 2027. Podmienky úveru sú bez poplatkov za administráciu, bez poplatkov za nedočerpanie, prípadné predčasné splatenie, čo prispieva samozrejme k efektívnemu, hospodárnemu využitiu finančných zdrojov. Z hľadiska vývoja úrokových sadzieb a prognóz na najbližšie roky, ktoré vychádzajú z aktuálnych údajov, či už Ministerstva financií, Národnej banky Slovenska, prípadne iných inštitúcií, je táto ponuka finančne najvýhodnejšia. Súčasná úroková sadzba sa pohybuje trojmesačného euriboru niekde na úrovni ± 2 percentá a očakáva sa stabilita na tejto úrovni.

Takže chceme nás požiadať o schválenie tohto úveru, v ktorej komisia vyhodnotila ako najvýhodnejšiu ponuku v rámci prieskumu trhu. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Skôr ako otvorím diskusiu, máme prihlásených štyroch občanov k tomuto bodu, ja len znova chcem upozorniť, že má to byť teda tematicky naozaj k tomu bodu, o ktorom práve rokujeme. Prvý, kto sa prihlásil, je pán Peter Ondris. Prosím, vyjadríte súhlas s jeho vystúpením.

Nech sa páči pán Ondris.

Občan: Peter Ondris

Dobrý deň. Moje meno je Ondris, chodím sem už 4,5 roka a táto vec ma tiež troška zaujíma. Chcel by som povedať môj osobný názor, že je to veľmi, ale veľmi smutné, že pán Vallo na takúto vec, ktorá sa schvaľuje 30 000 000, nieže neprišiel, dobre, nemohol, ale dalo sa to presunúť, ako povedal pán Winkler. Dalo sa to presunúť, lebo je to naozaj vážna vec. Ja už som vám pred nejakým časom navrhol, aby ste si na celom magistráte znížili platy o 20 %. Všetci.

Lebo je konsolidácia. Pani vzadu sa smeje, dobre, smejete sa, smejte sa. Vy zadlžujete celú Bratislavu, všetkých občanov, všetky časti mestské zadlžujete týmto. Buď si ukrojíte z nejakých cyklotrás alebo z nejakého parku alebo z niečoho, nezadlžujte Bratislavu. Nezadlžujte ju. Ľudia tu chcú fungovať aj po vašom aparáte, keď vy odídete, pán Košťál, aj na vás to platí. Sme sa bavili, máte krásny plat, tak si troška dajte dole, keď je konsolidácia, hej? Ale poďme k tomu, že keby ste si každý dali o 20 % tu na celom magistráte dole, tak za rok šetrite 5 000 000. Ja som vám to vyrátal na počet zamestnancov 5 000 000. Za 1 volebné obdobie je vašich 25 000 000 prejedaných. Hej? Ďalšia vec, že ako hovorí pán Vallo, že je to skvelý projekt, tento

stojí za všetky prachy, no nie? To je jeho citácia, ale Bratislavčania hovoria, nie, nestojí, nestojí za všetky prachy, lebo Bratislava neni vaša hračka, s ktorou sa môžete pohrávať a dvihnúť ruky za 30 000 000. Vy si to musíte uvedomiť.

Hej? Takže dobre, zvážte toto celé doma, keby ste si mali zobrať úver 1.000.000 korún, tak by ste skrachovali všetci do jedného, všetci, tak uberte si z vašich nejakých cyklotrás alebo z nejakého parku. Za chvíľu budú mamičky platiť za park 2 EUR, za park a dôchodca, keď si sadne na lavičku, tak bude platiť euro, lebo sa to musí zaplatiť, hej? Musí sa to zaplatiť, takže si dobre zvážte, zvážte si toto, čo schvaľujete, to neni jednoduché dvihnúť ruku, áno, pre vás to je jednoduché, dvihnúť ruku, kto to bude platiť. Bratislavčania, my, my obyčajní ľudia. Ďakujem pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. Ďalší občan, ktorý je prihlásený k tomuto bodu, je pán Matušík, prosím, vyjadrite súhlas s jeho vystúpením.

Nech sa páči pán Matušík.

Občan, Ivan Matušík:

Dobrý deň, dámy a páni, rád by som sa pripojil k môjmu predrečníkovi s tým, že treba tak ako to vidíme a počujeme v médiách u vlády Slovenskej republiky aj túto skresť výdavky, skresť výdavky. A teda keď skrešeme výdavky, nie je potrebné potom brať úvery, resp. sú peniaze z toho, čo sa zbytočne vyhodí. Keď tak nahmatkovo zoberiem Vajanského nábrežie. Však? Od roku 2023, koľko to je, 1 000 000? Povedzme, čo išiel horekom mínom? Ďalšie cyklotrasy, ja neviem, na Molejcovej, na Račianskej a to sú povedzme 100 tisícové položky, hej? Ale keď si zoberiem domrvenú Dúbravsko-karloveskú radiálu, to je 63 000 000 kde zle odvedená práca bola zaplatená a magistrát ani

netrhnol do dodávateľa, aby spravil s ním poriadok a aby vrátil zbytočne vynaložené peniaze. Takže pekne poprosím návrh na úver neschváliť pred tým, ako, ako vedenie mesta nepredloží racionálne opatrenia, trebárs ako bolo povedané, zníženie platov tých 20, 30, 50 %. Takže ďakujem veľmi pekne.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. Ďalší prihlásený občas občan je Ján Polakovič. Prosím, vyjadrite súhlas s jeho vystúpením.

Pán Polakovič, nech sa páči.

Občan, PhDr. Ján Polakovič:

Vážení kolegovia, vážení, vážené kolegyně, moje meno Ján Polakovič, ja som z mestskej časti Bratislava Rača poslanec. Veľmi rád by som sa vyjadril k zámeru prijať 30 miliónový úver, kde chýba zjavný účel, ale hlavne sa prijíma aj v dobe globálnej neistoty. Ja musím naozaj povedať, že takéto prijatie úveru je nezodpovedné, nemorálne, ale naozaj ukazuje znaky toho, že ten účel je možno hlavne docielene politického prospechu. Je nonsens, že pri prerokovaní takéhoto bodu a následnom prijímaní chýba. Pán primátor, takéto niečo by sa u nás na miestnom zastupiteľstve nikdy nestalo. Ak hovoríme o nezodpovednosti, vy možno hovoríte, že dlh je percentuálne k bežným výdavkom rovnaký ako v roku 2018, ale nominálne je 2× vyšší. Vy možno hovoríte, že za posledných 6 rokov alebo 5 rokov je ten dlh stále percentuálne rovnaký. Veď vy držíte tú líniu. Ale vy musíte porovnávať, čo je to mať dlh v globálnej ekonomickej istote, ktorú sme mali v roku 2018 a naozaj v globálnej neistote a v čase globálnych rizík, ktoré tu máme. My naozaj miesto toho, aby sme sa ako manažéri poučili z korony a miesto toho, aby sme optimalizovali náklady, aby sme tvorili rezervy, my ideme prijímať ďalší úver.

Miesto toho, aby sme možno znižovali takéto zaťaženie administratívne, ideme prijímať ďalších zamestnancov a samozrejme, že to potom znamená, že musíme zvyšovať dane, zvyšovať a zavádzať nové poplatky. A stále sa čudujeme, že prečo ten systém nefunguje a ak hovoríme o nemorálnej rovine, tak naozaj dnes v čase druhej konsolidácie, ktoré nie je posledná, keď naozaj všetci si utahujú opasky cez podnikateľov, živnostníkov, občajných ľudí, keď sa zvyšujú ceny potravín, my ideme brať úver a ani nevieme prečo? Predstavte si, že manžel príde domov a povie manželke, dneska som povedal taký nápad, síce nemáme moc peňazí, už nejaký úver máme, situácia, vyhliadky nie sú dobre, ale vieš čo, zoberme úver. Ja neviem prečo, ale možno kúpime nejaké auto, novú telku alebo budeme chodiť na luxusné večere. A manželka vám super nápad.

Príde vám to šialené? Neuveriteľné. Bohužiaľ sa to deje, ale nie v slovenských rodinách, ale v samosprávach a komunálnej politike a naozaj, ak politici nezačnú pristupovať k správe verejného majetku rovnako, akoby pristupovali k správe majetku svojho vlastného, tak dovtedy sa v politike nič nezmení.

A čo je naozaj to za mňa najnebezpečnejšie, ak prijímate úver pred voľbami bez zjavného účelu, bez diskusie, dokonca bez účasti primátora? Naozaj to vyvoláva otázky. Bude to použité na kampaň, na projekty, ktoré sa hodia? Toto je veľmi nebezpečné. Ak ako politici chceme kritizovať vysokých politikov, musíme začať od seba, ináč na to nemáme morálne právo. Ďakujem.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. Ďalší prihlásený občan je pán Jozef Mihok. Prosím, vyjadrite súhlas s jeho vystúpením.

Nech sa páči, pán Mihok.

Občan: Jozef Mihok:

Dobrý deň prajem. Je trochu smutné, že sa bavíme o bode číslo 3 a bod číslo 4, ktorý nasleduje, není pred týmto bodom, lebo v tomto bode číslo 4 má byť informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov. Tak prečo sa bavíme o úvere 30 000 000, zatažujeme Bratislavu, keď potom tie ďalšie veci, ktoré súvisia, či áno, nie sú v bode číslo 4. Čiže najprv sa poškrabajme ľavou nohou za hlavu a potom pravou rukou. Však predsa nerobte bláznov z ľudí. Však my potrebujeme vedieť informácie o plnení príjmov, aké má príjmy hlavné mesto a potom sa bavme o nejakom úvere, či ho potrebujeme. Jak kto zostavuje tie body programu, tak musí byť strašný inžinier, strašný 10 vysokých škôl, musí mať, keď normálne s týmto bodom programu si robí srandu z občanov. Dajú bod číslo 3 a bod číslo 4, ktorý s ním súvisí je za ním, ktorý by mali byť predradený bodu číslo 3. To, že či potrebujeme tie peniaze, nepotrebujeme, však to sú peniaze Bratislavčanov, s majetkom Bratislavčanov sa tu šafári.

Ľavá ruka, pravá ruka, viď posledný príklad, VIGO, koľko miliónov mohlo byť v mestskej kase? A není a nebude nikdy.

Parkovacia politika prináša milióny, ďalšie, ďalšie veci. No potrebujeme my na to, aby sme čo zase zamestnali ďalších ľudí na magistráte alebo kam potrebujeme rozšafáriť 30 000 000 a zadĺžiť mesto.

Však na budúci rok sú voľby a tak si rýchlo zoberieme ešte úvery, aby sme my stačili rozšafáriť. Páni poslanci, je to fakt veľmi vážne, lebo unikajú nám tu peniaze a ideme pre úver. Pozrite sa, koľko priestorov na zimnom štadióne roky je prázdnych. Tieto peniaze zo zimného štadiónu, z tých prázdnych priestorov mohli byť v mestskej kase. No nie sú, lebo neschopný človek to nevie zabezpečiť tak, aby tie priestory boli obsadené. Ďalej, poslanci tu schvália niečo, z čoho majú peniaze do mestskej kasy. Ale je tu dieťaťatko s názvom MIB, ktorý tu tuneluje mestské veci a tuneluje tu cez všelijaké zmluvy, je to dieťa pána primátora, ktorý tu teraz nesedí, aby obhájil 30 miliónový

úver. Takže vážne, páni poslanci, dávajte veľký pozor na to, čo teraz budete schvaľovať. Ďakujem pekne.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. Ja len teraz zopakujem, že pán primátor, jak som na úvod povedala, je na rokovaní u predsedu parlamentu aj s inými zástupcami alebo primátormi miest.

Otváram diskusiu, nech sa páči, pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ

Ďakujem pekne za slovo. Pokladám to za veľmi nešťastné, že pri takomto dôležitom bode pokladám tento bod číslo 3 asi ako najdôležitejší bod dnešného zastupiteľstva, že tu nie je pán primátor. Ja si myslím, že vedel v predstihu, že to stretnutie bude mať. Viete, s predsedom parlamentu sa nestretávate z hodiny na hodinu.

Aj keby nevedel, určite si musí uvedomovať dôležitosť tohto bodu a mohol požiadať svojich kolegov, ktorí bohužiaľ na hanbu nezahlasovali na presunutie tohto bodu, aby tu bol prítomný aj pán primátor. Mám pocit, že to akurát schovávanie sa pred problémom a utekanie, zatváranie očí pred takýmto dôležitým bodom. Takže chcel by som sa zahrať takú hru a predstavme si, že pán primátor tu sedí a ja to budem adresovať moju výzvu jemu priamo ako keby tu sedel.

Takže pán primátor, vystavujete Bratislave a Bratislavčanom bianko šek na 30.000.000 EUR. Nikde v dokumente a ten som teda v poriadku študoval, sa neuvádza účel použitia, ako je to možné? Vy nám tu dávate schváliť prakticky spotrebák, bezúčelový úver vo výške 30 000 000. Kto rozhodne o jeho využití? Nám príčetným je to jasné, že to sú chlieb a hry pre Bratislavčanov, teda chlieb pre spriaznené firmy a hry pre plebs. Je evidentné, že sa blížila voľby a vy si idete týmto úverom vo výške 30 000 000

financovať cez opravy chodníkov a ciest vašu kampaň. Idete si financovať kampaň cez kochlíky a ostrovčeky, a to bez hanby na dlh. Fakt vám je jedno, v akom stave zanecháte financie mesta, keď skončíte vo funkcii? Týmto úverom na volebnú kampaň si chcete len nahnať politické body a vytĺcť z toho politický kapitál. Aby ste vedeli, pán primátor, my budeme veľmi pozorne sledovať, načo tie peniaze použijete, respektíve miniete.

Minulý rok ste, pán primátor, zvýšili dlh nášho mesta zo 186 na 216 000 000. Dlh mesta narástol tak o rovných 30 000 000, čiže nárast bol medziročne o 16 %, a to ste ešte presunul úver vyše 10 000 000 na dopravný podnik, aby ste umelo a manipulatívne znížili výšku dlhu. To je neodškrípateľný fakt a to som do celkového dlhu nezarátal 13 000 000 z Development fondu. A teraz idete ďalej, ďalších 30 000 000 úver mesto, 50 000 000 úver Dopravný podnik.

Prepáčte, kolega, ja hovorím, strašne ma to ruší. Ďakujem veľmi pekne.

Takže ďalších 50 000 000 úver Dopravný podnik. OLO ani nehovorím, kde to skončí? Kde má tento životný štýl na dlh konečnú? Vyberiete nové úvery a nimi splácate staré. Každým rokom je to viac a viac. Vy si myslíte, že toto je únosné? Štát konsoliduje, teda aspoň sa tak tvári a mesto nič, 0. Vôbec žiadny plán na úspory vo výdavkoch, rátate vy vôbec s tým, že Bratislava dostane od štátu výrazne menej peňazí. Aký máte na toto plán? Tento úver? Je ten plán? Toto je to riešenie. V roku 23 platilo mesto úroky 1,6 milióna eur, v roku 24 je to 4,7 milióna eur, čo je trojnásobok len za úroky z vašich úverov. Koľko to bude za rok 25? Toto sa skutočne riadite heslom po nás potopa? Pán primátor, tých 30 000 000 bezúčelový úver je kreditná karta vo vašich rukách, ktorú si vy použijete podľa vlastných potrieb, to je neakceptovateľné. Preto by som chcel vyzvať kolegov, aby neschválili tento úver, ak majú aspoň trošku radi Bratislavu a jej finančné zdravie.

Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. Ja len sa dovolím si ohradiť voči tomu, aby ste nazývali obyvateľov Bratislavy plebsom. Nech sa páči, s faktickou pani poslankyňa Ďurajková.

Ing. Monika Ďurajková, poslankyňa MsZ:

Ďakujem. V piatok budúci týždeň máme župné zastupiteľstvo, kde schvaľujeme úver vo výške 25 000 000 na investičnú činnosť. A Martin Winkler, ja sa budem veľmi počúvať pozorne v rozprave, či budeš hovoriť o tom, že ideme si BSK financovať kampaň a župan bude presadzovať chlieb a hry a nahrávať si politické body a budeš hovoriť o kreditnej karte v rukách župana a budeš hovoriť o tom, že budeš pozorne sledovať, na čo budú peniaze minuté, pretože tiež to v tom materiáli nie je spomenuté. A myslím si, že tam budeš ticho, lebo tam nekandiduješ na primátora alebo teda na župano v tomto prípade. A len k dopravnému podniku, áno, berie si úver 50.000.000 EUR, ale na nákup autobusov, ktoré treba obnoviť v rámci nejakých záväzkov klimatických.

Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem s faktickou, pán starosta Polakovič.

Igor Polakovič, poslanec MsZ:

Pozorne som počula pána Winklera, ktorý označil tento úver za bezúčelový, tak mu pripomeniem, že ak by si prečítal materiál, tak je tam spolu 118 projektov, z toho množstvo spolufinancovaných z externých zdrojov, napríklad Európskej

únie, na ktoré tieto peniaze idú, čiže tam podrobne vypísané, čiže nie je to bezúčelový úver. Rovnako pripomínam, že bol schválený v rámci rozpočtu minulého roku. No a to, že spomenul, že naše dlhová služba je 4,7 milióna, je to tak, je to niečo pod 1 % z celkového rozpočtu Bratislavy a keď to niekto prirovnáva túto situáciu k rodinnej, tak ja by som veľmi rád platil zo svojho celkového príjmu za úvery iba 1 %. Myslím si, že to by prijala každá bežná rodina, bežná zadlženosť v tých rodinách alebo úverová služba sa často blíži k nejakým tridsiatim percentám, čiže myslím si, že aj z tohto pohľadu je tá Bratislava úplne OK.

A teraz fajn, predstavme si, že ten úver neschválime.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ

Ďakujem za slovo. Pán kolega, evidentne tomu nerozumieš, lebo 4,7 milióna je len splácanie úrokov, nie splácanie istiny, čiže bolo by to výrazne viacej. A vážená kolegyňa, keď hovoríš o tých autobusoch, že je to kvôli environmentálnym dôvodom, tak kupujeme dieselové autobusy, že to je, to je prvá vec a druhá vec, župa hospodári výrazne lepšie, minulý rok hospodárila s prebytkom, takže v župe nemám také obavy o nehospodárne nakladanie. A prosím, nevkladaj mi do úst to, čo budem alebo nebudem hovoriť o týždeň, prosím, akože zbytočne odpútavaš pozornosť od toho, čo tu teraz riešime. Snažš sa niečo riešiť, či ja niečo budem hovoriť o týždeň, prepáč, to je akože nevhodné, bavme sa o tomto úver. Prosím, vyjadri sa k tomuto úveru a nie o nejakej župe, toto nie je miesto, kde sa bavíme o župe.

Ďakujem veľmi pekne.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nasleduje pán námestník Jakub Mrva s riadnym príspevkom.
Nech sa páči.

Ing. Jakub Mrva, námestník primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Ja som teda počul, pozorne vás počúval pán Winkler a teda mali ste to pekne napísané. Teraz ste kolegov upozornili na to, že tomu nerozumejú, ale ja si nie som úplne istý, že vy rozumiete tomu, ako sa schvaľuje rozpočet hlavného mesta. Ak sa nemýlim, 12.12. v roku 2024 zastupiteľstvo hlavného mesta schválilo rozpočet v rámci tohto rozpočtu, schvaľuje nejakú výdavkovú časť a nejakú príjmovú časť, tie výdavky musia byť kryté tou príjmovou časťou.

V rámci tej príjmovej časti toto zastupiteľstvo vtedy 12. 12. 2024 schválilo úver, ktorý bude kryť časť výdavkovej strany. Už vtedy na tej diskusii bol pán primátor, vtedy sa o tom diskutovalo, vtedy sa to všetko vysvetlilo a vtedy to zastupiteľstvo schválilo. Rozumiem tomu, že vy ste pravdepodobne nehlasovali za rozpočet hlavného mesta, lebo nehlasujete za nič, ste apriori proti všetkému.

Rozumiem, tento váš point, ja som bol v opozícii tiež voči starostovi Kusému 4 roky, rozumiem toto vaše nastavenie, ja som vtedy nemal, ja som vtedy aj jeho rozpočet častokrát schválil a snažil som sa negociovať dobré veci, aby v ňom boli. Ale rozumiem toto vaše nastavenie, čiže ste zaňho nehlasovali. Napriek tomu toto zastupiteľstvo, ktorý je väčšinový orgán a je to hlavná úloha zastupiteľstva, schvaľovať rozpočet, toto zastupiteľstvo tento rozpočet schválilo. Rozumiem, že nesúhlasíte s niektorými čerpaniami, máte na to právo, je to vaša vec, aj akou formou to komunikujete, máte na to právo. Ale mali by ste chápať tú metodiku, ako sa vzniká rozpočet a mali by ste podľa mňa aj akceptovať väčšinové hlasovanie zastupiteľstva, ktoré to vtedy schválilo. To, čo máme teraz na zastupiteľstve, je iba technická

forma načerpania toho úveru, ktorá sa mohla odohrať vo februári, v marci, v júni, v septembri, v decembri, ale je to iba technická vec.

Tento úver bol schválený pri rozpočte, pri rozpočte bola diskusia, toto je aj k občanom, ktorí hovoria, že nebola žiadna diskusia. Bola veľká diskusia k rozpočtu tohto mesta, kde sa schválila aj tento úver, čiže pán Winkler, ja nerozumiem, prečo teraz hovoríte o nejakej kreditnej karte a bianko šeku, proste tak to nefunguje, to je zavádzanie z vašej strany. My máme množstvo projektov, ktoré máme ako eurofondové a potrebujeme ich spolufinancovať, bohužiaľ, v Bratislave nemá stopercentné, stopercentné financovanie z európskych fondov, musíme to spolufinancovať. Pán poslanec Polakovič vymenoval už niektoré projekty, ktoré sme spolufinancovali, zároveň sú to zelené opatrenia, ktoré sú tiež financované z eurofondov, je to údržba prostriedkov MHD financovaná z eurofondov, ktorú potrebujeme dofinancovať. Čiže je to množstvo projektov, ktoré ste vy schválili. Teda vy nie osobne, lebo vy ste proti všetkému, ktoré zastupiteľstvo schválilo, čiže to je tá metodika.

Chcem sa vyjadriť k pánovi poslancovi Rače, Polakovičovi, nie k pánovi starostovi. Pán poslanec, vy tomu rozumiete, vy ste poslanec, ak sa nemýli, ste kandidovali na starostu Rače v minulosti, alebo chceli ste kandidovať, čiže vy tiež musíte a dlhodobo ste poslancom, čiže tiež rozumiete, ako sa schvaľuje rozpočet mestskej časti a nie som si úplne istý teda, že ako vy schvaľujete mestské časti rozpočet a úvery, keď schvaľujete v decembri alebo v novembri rozpočet mestskej časti Rača a potom, keď sa ten úver načerpáva, keď sa tie projekty realizujú, tak hovoríte, že to nie je dobré, že proste neberme si ten úver? Však to tak nesedí.

Čiže pán Winkler, iba stručne, hej? Nie je pravda, že to je bianko šek, nie je pravda, že to je kreditná karta, nie je pravda, že o tom nebola diskusia, veľa z vašich vyjadrení nie je

pravda a veľmi ma mrzí, že ja si myslím, že vy tomu rozumiete, že vy ste inteligentný človek, rozumiete, ako sa schvaľuje zastupiteľstvo a napriek tomu si tu sadnete, niekto vám napíše nejaký text, ktorý vyzerá dobre na video a odrapkáte to tuto napriek tomu, že viete, že to tak nefunguje. To ma naozaj mrzí, lebo potom v tomto zastupiteľstve naozaj tie diskusie proste nie sú vecné. Ďakujem pekne.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ

Ďakujem za slovo. Tak v prvom rade príspevky si píšem sám, neviem, možno vy využívate nejakých zo 72 marketérov mesta, ale ja si ich píšem sám, to ako po prvé.

Po druhé, chcel by som vás poprosiť, pri všetkej úcte k vám, pán viceprimátor, aby ste viacej sledovali tieto zastupiteľstvá, lebo nie je pravda, čo ste povedali, že by som bol proti všetkému, keď si pozriete moje hlasovania za posledné roky aj posledné zastupiteľstvá, tak minimálne 90 % vecí schvaľujem a som za. Takže proste sledujte to pozorne a neobviňujte ma z takých hlúposti, že by som hlasoval apriori voči všetkému, to vôbec nie je pravda. Rád podporím všetky dobré veci.

No a ja viem veľmi dobre, ako sa schvaľuje rozpočet, vy keď máte na konci roka veľkú dieru rozpočtovú, tak si schválite úver, s ktorým plátate splácanie úverov a stále len vyššia a vyšší úver. Viem to veľmi dobre, viete, neviem, čo ste študovali vy, ale ja som študoval manažment ekonómie a rozumiem tým veciam, takže kľudne môžete poučovať, ale myslím si, že to asi nemá význam. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán námestník.

Ing. Jakub Mrva, námestník primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Študoval som ekonomickú univerzitu, národohospodársku fakultu, verejné rozpočty. Ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S riadnym príspevkom, nech sa páči, pán poslanec Záhradník.

PhDr., JUDr. Branislav Záhradník, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne, vážení kolegovia, tak ja som nehlasoval za rozpočet na rok 2025 a nebudem hlasovať ani za tento úver konzistentne. Lebo naozaj je to nový úver, to, že sa teraz snažíte to vysvetliť, že vlastne to len nejaká technická otázka, tak potom prečo o tom vlastne hlasujeme, keď je to technická otázka? Áno, je to nový úver, je to zvýšenie zadĺženia mesta.

Nejde o žiadne refinancovanie starého úveru, áno, úver sa použije na kapitálové výdavky. To je pravda, lebo snád' teda by sme nechceli úver používať na prejedenie v bežných výdavkoch, ale problém je, že vlastne tie bežné príjmy mesta sa použijú na bežné výdavky. To je to slovo ľudové, že sa prejedli. No a už potom na kapitálové, kapitálové výdavky nezostávajú financie a ja chápem, že ide volebný rok. Možno aj cítite, kolegovia z magistrátu, že atmosféra v meste hustne, že možno aj tá podpora pána primátora nejakým spôsobom klesá, že Bratislavčanom sa otvárajú oči, že už tie PR triky, ktoré fungovali, už možno prestávajú tak fungovať, ale to je všetko v poriadku. Ja by som sa chcel obrátiť na kolegov poslancov, ktorí sú tu za Progresívne Slovensko a Slobodu a solidaritu, teda opozičné strany v Národnej

rade, ktoré kritizujú spôsob, ako konsoliduje štát a hovoria, vyčítajú mu, že štát nešetrí na sebe, že sa zadlžuje, že zvyšuje dane a poplatky, že vytvára nové inštitúcie, ministerstvá, zvyšuje počet zamestnancov, ale všetko to robí Vallo tím na magistráte.

A budú vám to smeráci a SNS si samozrejme v Národnej rade vyčítať, že máte dvojaký meter, že to, čo hlásate v parlamente a na námestiach, že či to naozaj myslíte vážne a možno by ste mali tu ukázať tú principiálnosť a ukázať, že viete šetriť aj tam, kde máte vplyv na exekutívu. Ja viem, že na magistráte vládne Vallo tým, že nie vy, ale máte tu spoluzodpovednosť, že mu to dovoľíte a že mu za všetko toto zahlasujete. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pani starostka Ferenčáková, nech sa páči.

Gabriela Ferenčáková, poslankyňa MsZ:

Ďakujem veľmi pekne. Ja len skutočne krátku poznámku. Nehlasovala som za rozpočet, teda tento, čiže ani za úver a dôvodom, prečo som nehlasovala je Petržalská ulica. Čiže za normálnych okolností by to bolo inak. Čiže ja sa, samozrejme, že tiež zdržím v tomto bode. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán starosta Polakovič.

Igor Polakovič, poslanec MsZ:

Pán kolega Záhradník, len upozorňujem, že ste sa práve dopustil argumentačného faulu. Nemôžte prirovnávať hospodárenie štátu k tomuto mestu. Ako všetci vieme, zadlženosť krajiny kontinuálne rastie, zadlženosť tohto mesta klesá od roku 2018, keď bola 51,66 %, sme za rok 24 na 46,09 %. Čiže rozumiem vášmu

emotívnemu prejavu, chcete apelovať na opozíciu, ale fakty vám tam nesedia.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán poslanec Zahradník.

PhDr., JUDr. Branislav Záhradník, poslanec MsZ:

Pán starosta. No viete, tá hra čísel, ktorú vy v argumentácii používate je to, že znižuje sa ten percentuálny podiel, ale tak, ako vám to už nejaký predrečník povedal, nominálny dlh mesta proste stúpa, za vašej éry teda stúpa a tie peniaze bude musieť raz mesto vrátiť a občania ho budú musieť vrátiť. Tento úver na 20 rokov, takže 20 rokov to bude mesto splácať a to už tu možno Vallo tím nebude na magistráte, takže to bude splácať niekto, niekto iný, takže zvyšujete zadlženie, to, že vám percentuálne ako keby klesá k celkovým príjmom, to je možno pravda, ale celkový dlh mesta stúpa, ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S riadnym príspevkom pán poslanec Patoprstý, nech sa páči.

Ing. Martin Patoprstý, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo pani predsedajúca. Ja v prvom rade chcem povedať, že ja za tento materiál zahlasujem, ale zároveň ako poslanec za Ružinov, aj zástupca mestskej časti Ružinov mám potrebu sa k tomu vyjadriť, keďže pán starosta tu nie je. My sme v Ružinove tiež brali úver, dokonca 2x. Bolo to sprevádzané za veľkými diskusiami, my sme ten úver brali na konkrétne veci, premieňali sme peniaze, ktoré sme si z úveru požičali na odkúpenie majetku, čiže sme pozemky v mestskej časti vlastne zamenili za úver, čiže hodnotu, za hodnotu. Ešte tie pozemky na hodnote nám rastú, kdežto peniaze pri inflácii klesajú alebo sme si tých peňazí budovali nové školské kapacity alebo odkupovali

hotové priestory na prevádzku škôlok. Čiže ja v princípe s tým úverom nemám problém. Vadí mi trochu ako Ružinovčanovi a ako zástupcovia Ružinovčanov, že v tom obsahovanom materiáli som nenašiel nič také, čo by bolo naozaj hmotné, veľkolepé za Ružinov. Čo vlastne tých 30 000 000 je rozdelených na veľa, veľa čiastkových, malých vecí.

Čiže jediné čo za Ružinov ma tam potešilo, je kino Zora. Aj keď potešilo iba v úvodzovkách, pretože 40.000 EUR je tak smiešna položka, že zase sa s tým kino Zora nič neurobí a my ako mestská časť sme ponúkali spolufinancovanie, aj to bolo dohodnuté minulý rok, to spolufinancovanie stroskotalo na strane magistrátu. Čiže možno prosba, ak sa nedá zahrnúť do úveru, tak pripravuje sa rozpočet na rok 2026. Čiže myslieť na to, že to kino Zora naozaj je taký, by som povedal, až rakovinový bod na Trnávke a ľudia to potrebujú.

Kolega Marek Machata musel ísť tiež do Ružinova na stretnutie. Určite by sa k tomu vyjadril, pretože on je práve poslanec za Trnávku a on za to dostáva veľký náklad od obyvateľov. Zároveň je tam električková trať Ružinovská radiála - rekonštrukcia, čo je obrovský projekt a sú tam vyčlenené peniaze iba na projektovú dokumentáciu a nejaké prípravné práce, čiže pevne verím, že tá celá akcia bude pokrytá dostatočne a nestane sa zase, že sa povie, že musíme odložiť tú rekonštrukciu, lebo na to nemáme peniaze a bolo by to škoda pri 30 miliónovom úvere. Aby som nebol iba kritický, tak musím povedať, že veľmi vítam areál Technická, ktorý sa rozširuje, pretože to je naozaj areál, ktorý si to zaslúži, komunálny podnik sú zaslúži. Aj my ako Ružinov budeme radi, keď v Ružinove bude zázemie komunálneho podniku pre celú Bratislavu, ktoré naozaj bude reprezentatívne.

Čiže z mojej strany takto k tomu, ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, nech sa páči, pán poslanec Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ďakujem, ja by som sa chcel spýtať. Ku mne sa dostala informácia, že magistrát začína mať aktuálne problém s platmi, a teda na vyplácanie platov, tak sa chcem spýtať, ako je to s cash flowom a či táto informácia sa zakladá na pravde. Akože ja by som len rád k tomu, lebo ono to trochu súvisí, ak by to nebola pravda, tak samozrejme beriem a na druhej strane, ak by to bola pravda, tak by možno aj ten 30 miliónový úver trochu inak vyzeral v kontexte toho, čo schvaľujeme. A možno len by som rád na toto počul odpoveď z hľadiska cash flow a z hľadiska teda údajného problému peňazí na platy. To je prvá vec.

Druhá vec, ja len, čiste formálne, by som poprosil, ide sa brať úver, takže formálne asi by malo zaznieť stanovisko kontrolórky, ktorá skonštatuje, že teda po zobrať bude toľko a bude to v súlade. Akože mám za to, že to tak je, inakšie by sa to tu nepredložilo, ale asi proforma by to malo zaznieť a na okraj tej diskusie, čo tu bolo, že ako ja som chcel, áno, keď som tu počul pána viceprimátora Mrvu, jak tu rozpráva, tak akože mne presne napadlo to isté, čo pánovi Záhradníkovi, že keď počujem tú kritiku voči štátu, tak mám pocit, že tu sme zrazu v inom svete, že vlastne všetko to, čo robí štát, keby tam boli títo múdri osvietení poslanci, tak tí by to robili inak. A potom sú tu, robia paradoxne podľa mňa, že zrkadlovo to isté a to ja si urobím domácu úlohu. Ja som to nepočítal, ale si tipnem na pána starostu Polakoviča, že keď si spočítam štát, o koľko mu narástli príjmy a o koľko mu narástla zadlženosť a o koľko mestu narástli príjmy, lebo tam budeme vidieť percentá a o koľko narástla kumulatívna zadlženosť za mesto a všetky jeho inštitúcie ako OLO, dopravný podnik BBSK. Tak ja by som si zrovna tým ani percentuálnym zadlžením v pomere tomu, koľko narástli príjmy. Skúsím vysvetliť, že ak mestu od roku 2018, neviem, poviem, aby sa to ľahko počítalo, o 100 % narástli príjmy, tak ak udržiava alebo o 2 percentá, o 3 % mu klesla zadlženosť, to znamená, že má o 100 % väčšie dlhy za to obdobie. A ak štátu za to isté obdobie narástli príjmy o 30 %, tak logicky percento zadlženia, aj keď percentuálne rastie, tak nemohlo sa dorovnať k tomu navýšeniu.

A ja by som si tipol, že štát nemal také percentuálne navýšenie príjmov v tom období, ako má mesto. Ale hovorím, nemám to spočítané, ak áno, milerád sa opravím, ale tak tipol by som si, lebo to je vlastne to, ako by ste si povedali, že viete, že jeden človek má 10 tisícový príjem a má 5 tisícovú dlžobu, druhý má 10 tisícový príjem a dvojtisícovú dlžobu. A teraz ten jeden zrazu má 100 tisícový príjem, ale dlžobu si navýši stále na 50 %, čiže z 5000 na 50 000 a tomu druhému sa z 10 000 navýši len na 20 000. A budete to porovnávať? No ono sa to ťažko porovnáva, pretože presne to je o tomto, to takéto percento, ktoré hovorí, že my si percento držíme a ten druhý, to percento tomu klesá alebo rastie, ale ono to naozaj záleží, že to percento z príjmov a keď tie príjmy nerastú rovnako rýchlo, tak aj tie percentá sú potom trochu také ošemetné.

A ja chápem, že metodika je taká, že všade sa to počíta percento z príjmov, len potom sa to veľmi rýchlo dokáže otočiť na opačnú stranu. Aj tí ľudia, ktorí si berú úvery, tak sa im to berie z príjmov a zrazu príde presne nejaký problém a nestíhajú splácať a majú problémy. Čiže ja by som úplne také tie veľké vyhlásenia tu rozpráva nejako, naozaj sa to tu robí vzorovo a ten štát to robí zle, tak ja neviem, ja teda tiež mám Ekonomickú univerzitu, Národohospodársku fakultu, takže sa môžeme a mám aj strednú ekonomickú, zameranie bankovníctvo a podobne. Čiže môžeme sa o tom naozaj začať baviť, že a kto má akú školu, podľa mňa úplne neznamená hneď všetko, čo k tomu je. Čiže ja si naozaj myslím, že tak hrdo, jak sa tu hovorí, ako sa tu konsoliduje, jak sa tu robia vzorové príklady, ako to ten štát robí zle. Prepáčte, ja vidím strašne veľa paralel a ja vidím strašne veľa podobných vecí a naozaj, ja už som to zopakoval. Ja si myslím, že ľudia zo Smeru by sa mali chodiť učiť robiť marketing na PS a Tím Vallo, hej, že títo naozaj robia podľa mňa o triedu lepšie a to akože za tým si stojím. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, dokončíme diskusiu, potom poprosím o krátke vyjadrenie pani kontrolórky. A potom myslím, že zatiaľ padla iba jediná otázka. Poprosím pána Gavuru aby reagoval. S faktickou pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo. Ja by som rovnako chcel apelovať na kolegov, hlavne tí, ktorí sú v parlamente, lebo toto zastupiteľstvo podľa môjho názoru bude sledovať veľmi veľa Slovákov a hlavne Bratislavčanov, aby si dávali pozor na tú dvojitvárnosť. Lebo skutočne opozičné strany kritizujú súčasné, súčasnú vládu a myslím si, že oprávnene za to, ako zle sa konsoliduje a je to nešťastné, že tu na tomto zastupiteľstve je prístup úplne opačný. Ja by som bol veľmi rád, keby sme mali rovnaký meter všetci, či už na vládu alebo aj pri pohľade na mesto, lebo Bratislava absolútne nekonsolid nekonsoliduje, Bratislava sa iba zadlžuje a rúti sa čím ďalej, tým viac dole do úverovej špirály, takže prosím, majme rovnaký meter na mesto aj na štátu. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán poslanec Sarlós.

Bc. Adam Sarlós, poslanec MsZ:

Ďakujem veľmi pekne, kolegovia, naozaj akože porovnávať hospodárenie štátu a nášho mesta je absolútne scestné, akože ja nie som si vedomý o tom, že by magistrát nakupoval predražené lietadlá o 5.000.000 EUR, ktoré sa dajú vykúpiť o 5 000 000 s lacnejšou cenou ako štát. Nie som si vedomý o tom, že by, že by magistrátr nakupoval limuzínky alebo nakupoval vilky pre svojich kamarátov, ako to robia niektorí štátni a vládni predstavitelia. Nie som si vedomý toho, že by robili, že by mesto stavalo nejakú nemocnicu v utajenom režime, s obrovskou, obrovskou prirážkou. Nie som si vedomý, že by proste mesto robilo niečo takéhoto a jednoducho porovnávať to je totálne nezmyselné. Štát konsoliduje, ale nezačína od seba. Zvýšili si, že v podstate aj platy, respektíve vyjde to tak, že budúci rok budú mať vládni poslanci vyššie platy. Nezačínajú od seba, to je najväčší problém porovnávať. Porovnávate tu absolútne neporovnateľné dve veci.

Ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem s faktickou, pán námestník Mrva.

Ing. Jakub Mrva, námestník primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hrčka, adresovali ste mi slová, ale ja som štát vôbec nespomenul, ja som vôbec nespomínal štát. Štát ste spomenuli vy a iní poslanci a ja vôbec som neporovnával ani rozpočet mesta s rozpočtom štátu, ani ako funguje štát a funguje mesto, pretože myslím si, že sú to dva úplne iné svety. Je to oveľa komplikovanejšie, je to oveľa zložitejšie a ani si nemyslím, že vieme porovnávať hospodárenie a fungovanie štátu a fungovanie hlavného mesta, možno v niektorých oblastiach áno alebo vo všeobecnosti je to, je to úplne iný svet. Tak, ako si myslím, že z veľkej miery aj hospodárenie mestských častiach, hospodárenia mesta, pretože majú iné kompetencie, z veľkej miery to nevieme úplne porovnávať.

Čiže ja som štát naozaj nespomínal a myslím si, že mali sme tu v júni veľkú debatu o tom, ako sme ušetrili na bežných príjmoch, čiže kludne sa môžeme k nej vrátiť.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, pán starosta Polakovič.

Igor Polakovič, poslanec MsZ:

Ďakujem veľmi pekne. A všetky opatrenia v štáte aj v samosprávach sú naviazané na percentá, nie na nominál, to všetci vieme. Preto dlhové brzdy sa rátajú z percenta, zadlženosť mesta alebo aj nejaké inštitúcie sa ráta na percentá, zadlženosť rodiny voči jej príjmu sa ráta na percentá. Bežná rodina pred 20 rokmi zarábala oveľa menej, ako zarába dnes a keď si pred tými 20 rokmi zobrali nejakú hypotéku, tak postupom času, kým rastie príjem, im, im klesá tá zadlženosť, ktorou potom ďalej pracujú. Alebo tá dlhová služba, takže preto ja sa ohradzujem veľmi často voči tomu demagogickému argumentu, kde si tu niekto kričí, že sme nominálne zadlžili toto mesto viacej, áno, je to pravda, ale keďže tu máme infláciu, keďže tu máme zvyšovanie príjmov, keďže je tu rast miezd, tak samozrejme, že to treba.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem s faktickou pán poslanec Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ďakujem. Ja som reagoval, pán viceprimátor, na teba v tom, že mne to napadla tá paralela a teraz, ja neviem. Ja si tu pamätám, to je tak 4 mesiace, 5 mesiacov dozadu, keď sme tu riešili nákup BVSky také to luxusný Mercedes 9 miestny. Ten tu určite nebol, ja si to nepamätám, predražený vôbec nie, to takéto nebolo. K tomu sa ešte dostaneme, lebo k tomu ešte ďalšie zaujímavosti. Ale nie je to, neexistuje také. Samozrejme, že nie a samozrejme, dá sa, dá sa rozprávať aj o iných veciach, to je ako jeden drobný príklad. A ja súhlasím, že úplne sa ten štát mestom porovnať nedá.

To samozrejme, by sme, by som popieral to akože s týmto principiálne súhlasím, ale prístup k niektorým veciam, to znamená že zadlžovaním riešim problém, to je proste filozofia. Zadlžovať vie každý, to je ako proste míňať vie každý, proste problém je šetriť. Šetriť, ľudia majú problém nie míňať. Míňať dokáže môj desaťročný syn úplne, deväťročný, bez problémov, hej, že koľkokoľvek, keby som mal neobmedzenú kartu, minie ju, na to nepotrebuje nič ušetriť, to je umenie.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Ja teraz poprosím pani kontrolórku Janu Bezákovú, aby sa vyjadrila k tomuto materiálu.

JUDr. Jana Bezáková, mestská kontrolórka:

Ďakujem pekne. Ja teraz poprosím pani kontrolórku Janu Bezákovú, aby sa vyjadrila k tomuto materiálu.

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Vážení páni poslanci, poslanecký zbor v zmysle predloženého materiálu je súčasťou samozrejme spracované aj moje stanovisko. V zmysle predloženého materiálu, ktorý nám bol poskytnutý, je uvedené, je uvedený účel a to je financovanie investičných akcií hlavného mesta a myslím,

že aj po zasadnutí mestskej rady, kedy odznela vlastne základná a zásadná pripomienka, tak bol dopracovaný tento materiál o investičnú tabuľku. V zmysle predloženého materiálu a v zmysle ustanovení zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sme preverovali samozrejme dodržiavanie podmienok pre prijatie týchto návratných zdrojov financovania, aj v podstate vzhľadom na skutočnosť, že už táto informácia odznela, ako bolo aj povedané v návrhu rozpočtu na rok 25, kedy sme predmetné veci preverovali, taktiež ešte takisto pri prijatí stanoviska k návrhu rozpočtu.

V zmysle môjho odovzdaného materiálu, to je súčasťou stanoviska, je samozrejme zákonné preverenie ustanovenia § 17, ods. 6 písmena a a b, kedy vlastne hodnotím celkovú, že celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, nakoľko bude spolu vykazovať hodnotu 45,91 percentnej dlhovej zatažanosti. A v zmysle písmena d predmetného paragrafu, kedy sa vlastne počíta suma splátok návratných zdrojov financovania z investičných dodávateľských úverov, ktorá nesmie presiahnuť hodnotu 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, ktoré sú ponížené o tie prostriedky, kde, ktoré sú uvedené v zákone, v zákonom vymedzení, tak predmetná, v predmetný paragraf písmená b nebude prekročený, nakoľko budeme dosahovať výšku 5,88 %. Takže podmienka je neprekročí 25 % a tá je taktiež splnená.

Záverom uvádzam takisto ako je v závere môjho stanoviska uvedené, že skúmam tieto základné zákonné podmienky dodržiavania na prijatie návratných zdrojov financovania. Neskúmam objem, rentabilitu úveru, charakter či skladbu investičných akcií, ktoré sú tam vymenované. Ďakujem pekne.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Myslím, že v tejto diskusii zaznela iba jedna otázka od pána poslanca Hrčku, bude reagovať pán riaditeľ magistrátu pán Košťál.

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu:

Ďakujem. Ja zareagujem na viaceré veci, ktoré tu boli spomenuté, potom dám slovo pánovi Gavurovi, ak bude treba doplniť

niektoré technické veci. Ale odpoviem teda aj pánovi Hrčkovi na tie, na tú otázku k platom a cash flow.

Nie je to pravda a naozaj by som bol rád predtým, ako takúto informáciu vypustíte do médií, aby ste zdvihli telefón a mi zavolali, a si ju overili, lebo vlastne následkom toho ja som musel informovať všetkých zamestnancov magistrátu, že takáto kačica jednoducho sa nezakladá na pravde, že je to vymyslená vec a že ich výplaty nie sú ohrozené. Lebo sa ľudia opäť začali obracať. Aha, videli sme v médiách pána starostu, ktorý komunikuje, že vraj magistrát nemá na platy. Naozaj prosím, že nešírme takéto hoaxy, lebo vieme si zavolať a si to overiť predtým, ako to vypustíme do médií. Teraz k samotnému, samotnému úveru, ktorý tu dneska schvaľujeme.

Bola tu nejaká výhrada, že hovoríme o technickom riešení, ale ono to je technické riešenie. Diskusia o úvere sa odohrala pri rozpočte na rok 25, ktorú už spomenul aj pán námestník, ktorú, ktorý ste schválili v decembri 24. Ja ako riaditeľ magistrátu som tým pádom bol zaviazaný týmto zastupiteľstvom, aby sme hľadali riešenie na naplnenie príjmovej časti rozpočtu tak, ako to zastupiteľstvo schválilo v decembri 24 a dneska v septembri 25, tak aj činíme. Tak sme predložili tento materiál, keďže považujeme za podmienky, ktoré tento úver, do ktorých je poskytovaný, za dobré a vhodné a myslíme si, že ho treba teraz načerpať. Zároveň tu viackrát zaznelo, že je bezúčelový alebo že to nejaká kreditná karta a je to život na dlh. Opäť možno nejaký návrat do základov ekonómie, ale skúsme si naozaj čítať tie materiály detailnejšie. Na strane 8 je tabuľka, ktorá jasne hovorí, aký účel ten úver bude pokrývať, aké investície. A teda môžeme, síce tá tabuľka je premietaná na plátno, môžeme si to prejsť riadok po riadku a teraz si povedať, že tie investície robiť nejdeme a môžeme o tom informovať, samozrejme, starostom mestských častí a môžeme o tom informovať aj občanov následne na nejaké tlačovej konferencii alebo v nejakom videu, že jednoducho investícia, ktoré čakajú, sa neudejú.

Čo sa týka toho porovnávania so štátom, to takisto bolo viackrát spomenuté, naozaj prosím vás však, porovnávame hrušky s jablkami, je to jednoducho aj odborne veľmi, veľmi nepresné. Problém s naším štátom a s našou krajinou je, že sa peniaze prejedajú, čo sa dávajú na rôzne programy, ktoré nie sú efektívne a jednoducho štát nevyberá toľko, aby, aby mohol pokrývať svoju, či už sociálnu alebo inú politiku. V prípade nášho úveru sa rozprávame o čiste úveru, úver, ktorý ide na kapitálové výdavky, na investície, ktoré máte v tabuľke pred sebou. Takže žiadne

mzdy, žiadne iné investície, žiadne iné výdavky, ktoré by, by sme mohli nazvať, že sú prejedaním peňazí daňových poplatníkov, takže prosím, naozaj budme v tomto presný, hovoríme o konsolidácii, o potrebe šetriť. Magistrát minulý rok šetril alebo resp. mal bežné, bežné príjmy a výdavky mal v prebytku o 11.000.000 EUR.

Keď sa očistíme o niektoré faktory, tak sme to uvádzali pri záverečnom účte v júni v tomto zastupiteľstve. Takže áno, šetríme. Čo sa týka konsolidácie, tá nová konsolidácia sa bude týkať aj samospráv, bude sa samozrejme týkať najviac Bratislavy, lebo sme najväčšia samospráva a budeme sa o tom rozprávať už teraz v mesiaci október, keď budeme prejednávať tému rozpočtu na rok 26 a samozrejme, to je reakcia na pána poslanca Winklera, s tým počítame a pracujeme na tom a rokujeme aj s ministerstvom financií o tom, aby sme poznali presné čísla. Takisto viem, že aj mestské časti čakajú na tieto čísla, aby vedeli zostaviť rozpočet na rok 26 a táto neistota je jedna z ďalších vecí, ktorú štát nezažíva. Samosprávy dlhodobo žijú v neistote. To, aký príjem, aké peniaze im štát posunie, aká ďalšia atómovka príde z Národnej rady, resektíve z Úradu vlády. Takže to je dosť veľký rozdiel k tomu, akým spôsobom mesto a štát pristupuje k financovaniu, respektíve zostavovaniu rozpočtu a nejaké zodpovednosti. Tolko za mňa neviem, či potrebujeme ešte pán riaditeľ Sekcie financií možno doplní k niektorým ďalším detailom, ktoré som nespomenul. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Takže už čo doplnenie dokončíme. nech sa páči, pán Gavura. Budeme potom pokračovať ešte v diskusii.

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ Sekcie financií:

Takže ja možno len doplním ešte ten bianko šek, alebo ako sme tu počuli, ten úver vo výške 30 000 000, tak tu bol schvaľovaný v rozpočte a keď si porovnáte predchádzajúce roky, tak ten úver neprekračuje, neprekračuje sumy úveru v predchádzajúcich obdobiach. To je prvé doplnenie a druhé k finančnému stavu a cash flow na magistráte alebo teda na meste Bratislava ako takom, môžem potvrdiť, že mesto nemá problémy s cash flow nielen pre vyplácanie mzdových požiadaviek a nárokov,

ale aj akýchkoľvek ďalších nárokov. Takže tieto informácie môžem potvrdiť, že neboli a nie sú pravdivé. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. S faktickou, pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Vážený pán riaditeľ, k tomu účelovo, k tej účelovosti toho úveru. Vy viete, že my poslanci dostávame presne týždeň pred zastupiteľstvom podklady a ja som si detailne študoval. Bolo to v pondelok, keď bol sviatok a nič takého tam nebolo. Vy ste tú tabuľku museli doplniť na poslednú chvíľu. Je to absolútne nesprávne a nekorektné, že to tam doplníte tesne pred hlasovaním. No a čo sa týka ešte k tomu úveru, viete, keď niekto chce pred kamarátmi ukázať perie a kúpi si loď, ale nemá na ňu a platí ju nejakého úveru, tak je nezodpovedný hlupák a mesto robí teraz presne to isté. Ide robiť nejaké skrášľovanie mesta pred voľbami ale nemá na to peniaze a berie si na to úver, aby bolo krajšie v tej volebnej kampani. Však? Je to presne ten istý príklad.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán Winkler, ja iba teda zopakujem to, čo povedala pred chvíľočkou pani kontrolórka, snáď ste ju počúvali, hovorila, že prečo bola doplnená tabuľka, že tu bola požiadavka vznesená na Mestskej rade. S faktickou nech sa páči, pán námestník Mrva.

Ing. Jakub Mrva, námestník primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Tu sa veľa hovorí, že mesto nešetrí, že to je taký váš naratív, že mesto nešetrí a tým nás prirovnávate k štátu, že nešetríme. Ale to nie je pravda, mesto šetrí opakovane, na mnohých oblastiach vám ukazujeme. Pri záverečnom účte, ktorý sme schvaľovali v júni, sme vám dokázali, že mesto šetrí na zamestnancoch. Mesto šetrí na energiách, mesto šetrí na projektoch, že napríklad keď investujeme do verejného osvetlenia, tak je to možno teraz investícia, ale sa nám vráti

na tom, že budeme menej platiť za tú energiu v budúcich obdobiach.

Keď investujeme do opravy a rekonštrukcie budov, napríklad základných umeleckých škôl, ktoré majú efektívny energetický manažment. Je to šetrenie, pretože za niekoľko rokov sa nám tie peniaze vrátia na úspore energií a zároveň dokážeme opraviť strechy a vyriešiť mnohé problémy na tých základných umeleckých školách. Keď investujeme do mestskej hromadnej dopravy moderných prostriedkov, tak šetríme okrem toho, že robíme lepšiu dopravu pre Bratislavčanov, šetríme na opravách tých starých spojov, mesto šetrí.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, ukončujem diskusiu k bodu číslo 3, prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu a schvaľuje v súlade so schváleným rozpočtom na roky 2025-27 podpísanie úverovej zmluvy na čerpanie úveru pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava v sume 30.000.000 EUR pre potreby zabezpečovania zabezpečenia financovania investičných akcií hlavného mesta na základe najvýhodnejšej ponuky a splnomocnenie primátora hlavného mesta na podpísanie úverovej zmluvy a zabezpečenie čerpania v jednotlivých tranžiach úveru v sume 30.000.000 EUR s Československou obchodnou bankou a. s. v súlade s rozpočtom a podľa aktuálnych potrieb mesta.

Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31 poslancov, proti: 5, zdržali sa: 2, nehlasovali: 1,
prítomných: 39.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za
zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

**Návrh na obstaranie a čerpanie nového úveru v roku 2025 pre
hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu**

Uznesenie 966/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

v súlade so schváleným rozpočtom na roky 2025 – 2027 podpísanie
úverovej zmluvy na čerpanie úveru pre hlavné mesto Slovenskej
republiky Bratislava

v sume 30 000 000,00 eur pre potreby zabezpečenia financovania
investičných akcií hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislava na základe najvýhodnejšej ponuky.

B. splnomocňuje

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

na podpísanie úverovej zmluvy a zabezpečenie čerpania v
jednotlivých tranžiach úveru v sume 30 000 000,00 eur s
Československou obchodnou bankou, a. s. v súlade s rozpočtom a
podľa aktuálnych potrieb mesta. koniec poznámky)

koniec poznámky)

**BOD 4 INFORMÁCIA O PLNENÍ PRÍJMOV A ČERPANÍ VÝDAVKOV
ROZPOČTU HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY ZA 1. POLROK
2025**

**Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Pokračujeme bodom číslo 4, a to je informácia o plnení
príjmov a čerpaní výdavkov v rozpočtu hlavného mesta Slovenskej
republiky Bratislavy za prvý polrok 2025. Nech sa páči, pán
Gavura alebo kolegovia zo Sekcie financií.

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ Sekcie financií:

V rámci tohto bodu vám predkladáme zhodnotenie výsledkov rozpočtového hospodárenia za prvý polrok roku 2025. Ja by som len asi stručne uviedol tie najdôležitejšie, najdôležitejšie údaje, čo sa týka za prvého polroka kalendár do roka 2025 boli bežné príjmy. Boli predbežné príjmy naplnené vo výške 53,8 celoročného rozpočtu, čo sa týka bežných výdavkov, tak bežné výdavky boli čerpané na úrovni 48 % celoročného schváleného rozpočtu.

Čo sa týka kapitálových príjmov, tie sú čerpané na úrovni 55,4 % a kapitálové výdavky boli čerpané za obdobie prvého polroka vo výške 30,7 %. Výsledkom hospodárenia hlavného mesta k 30. 6. je prebytok v sume zhruba 31,9 milióna, to je bez finančných operácií, vrátane finančných operácií, je prebytok hospodárenia za prvý polrok vo výške 32,3 milióna. Ďakujem.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, nech sa páči, otváram diskusiu k tomuto bodu.

Rovno aj ukončujem diskusiu. Nikto sa neprihlásil, prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie informáciu o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za prvý polrok 2024.

Nech sa páči, môžete teraz hlasovať.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 5,
prítomných: 35.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za
zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

**Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného
mesta SR Bratislavy za 1.polrok 2025**

Uznesenie 967/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Informáciu o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného
mesta SR Bratislavy za 1. polrok 2024.

koniec poznámky)

**BOD 5 ZMENY A DOPLNKY Č. 12 ÚZEMNÉHO PLÁNU HLAVNÉHO MESTA SR
BRATISLAVY – LOKALITA PALMA**

**Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Bod číslo 5 a to sú Zmeny a doplnky číslo 12 územného plánu
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, lokalita Palma.
Teraz nikoho nevidím. Aha, kolegyňa, nech sa páči, podťe.

Čiže poprosím kolegyne, aby uviedli materiál.

Nech sa páči, môžete začať kolegyne, hej.

Môžete začať. Áno, poprosím kolegov, aby pustili
prezentáciu a môžeme začať.

Toto asi nebude ono, však. Prosím, skúste na celú obrazovku
ešte keby to bolo možné, aby to bolo lepšie viditeľné.

Dobre. Ďakujem, nech sa páči, môžete začať, kolegyne.

**Ing. arch. Lýdia Hartlová, vedúca Oddelenia obstarávania
územnoplánovacích dokumentov:**

Materiál má názov Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky, zmeny a doplnky číslo 12 v lokalite Palma.

Obstarávanie zmien a doplnkov je zabezpečované v zmysle § 40 ods. 6 zákona o územnom plánovaní, postupom podľa stavebného zákona príslušné a príslušné vykonávacie vyhlášky obstarávateľom územného plánu hlavného mesta. A teda aj zmena doplnkov je hlavné mesto Bratislava. Útvar hlavného architekta prostredníctvom odborne spôsobilých osôb pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a dokumentácii v zmysle § 12 zabezpečuje túto činnosť. Spracovateľom zmien a doplnkov je Metropolitný inštitút Bratislava, sekcia územného plánovania.

Priebeh procesu sa uskutočnil od decembra 2024 až po súčasnosť, september 2025.

Základný informačný materiál o začatí obstarávania bol predložený do Mestského zastupiteľstva dňa 26. Septembra 2024. Podnetom pre spracovanie tejto zmeny je urbanistická štúdia zóny areál Palma, ktorej čistopis bol spracovaný v marci 2024 a informácia o spracovanom kladne prerokovanom územnoplánovacom podklade bola predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva v júni 2024. A Mestské zastupiteľstvo uznesením zobralo na vedomie túto urbanistickú štúdiu ako podklad pre následne zmeny a doplnky, ktoré teraz predkladáme. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov sa uskutočnilo v decembri 2024 až v januári 2025. Zároveň sa uskutočnil proces, posudzovanie vplyvov na životné prostredie, zisťovacie konanie. A v mesiaci máj bolo vydané rozhodnutie, že sa dokument neposudzuje v ďalšom konaní, následne sa uskutočnili kroky v procese obstarávania, ako vyhodnotenie a dorokovanie pripomienok, bol spracovaný upravený návrh zmena doplnkov a v mesiaci júl bol predložený na § 25. Nadradený orgán územného plánovania posúdil tento dokument a vydal súhlas.

A v súčasnosti predkladáme tento materiál na rokovanie orgánov samosprávy.

Ako som už spomínala, podnetom na zmenu týchto zmien a doplnkov je urbanistická štúdia zóny, areál Palma. Čistopis urbanistickej štúdie bol kladne prerokovaný, ako som už spomínala, bol zobratý na vedomie s tým zastupiteľstvom, že môže byť podkladom cez zmeny a doplnky. Obstarávateľom urbanistickej štúdie je spoločnosť CC LAMBDA. Spracovateľom bol architektonický ateliér Yela s.r.o. . Na procese sa aktívne zúčastňovalo hlavné mesto aj mestská časť.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Asi na úvod stačí, ďakujeme veľmi pekne. Neviem, či teda v rámci diskusie, ktorá bude alebo chcete ešte niečo doplniť, ja by som si dovoľila teda otvoriť diskusiu k tomuto bodu. Nech sa páči, prihláste sa, chcete diskutovať.

Vyzerá, že to bude dnes bez diskusie, takže ukončujem diskusiu. Aha, nech sa páči, pani starostka Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, poslankyňa MsZ:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Predsa len, ja by som upozornila na situáciu, že máme zmeny a doplnky číslo, myslím, že to je deviatka, ktorá stále čaká na doriešenie a to sú požiadavky mestských častí. Čiže dostávame vždy na stôl lokality, ktoré sú v podstate developerské, ktoré majú prednosť pred tým, čo potrebujú vlastné mestské časti hlavného mesta. Ja viem, že je tam problém, ale s napätím očakávame, lebo nás naozaj tlačia tie naše problémy a potrebujeme sa oprieť o záväzný dokument, ktorý by nám ich pomohol vyriešiť.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, poprosím o reakciu pána hlavného architekta Juraja Šujana.

Ing. arch. Juraj Šujan, Hlavný architekt mesta:

Dobrý deň. Ja si pamätám, pani starostka, že tú istú pripomienku ste mali, keď sme prerokúvali urbanistickú štúdiu k Palme. Musím zareagovať rovnako. Balík zmien na doplnkov 09 má aj pomerne zložité body. Najzložitejší je ilundačné pásmo na Devínskej ceste, kde sme dlho čakali na upresnenie línie protipovodňovej ochrany alebo respektíve inundačného pásma hranice inundácie od štátnych orgánov. Podarilo sa to dorokovať až teraz. My sme mali stretnutie s mestskou časťou, akurát tento týždeň. Následne vyhodnotíme dorokovanie a tým pádom by vlastne tie problémy, ktoré boli v 09 mali byť odstránené. Čiže znovu hovorím, nie je tam žiadny zámer. Tie balíky, ktoré sa darí

posúvať rýchlejšie, posúvame rýchlejšie. Tie, ktoré z nejakého dôvodu sa zaseknú, bohužiaľ musíme postupne posúvať ďalej. Takže to je jediný dôvod, prečo 09 zatiaľ meškajú. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem s faktickou, pán námestník Mrva.

Ing. Jakub Mrva, námestník primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja chcem toto potvrdiť, že pani starostka, vy ste povedali, že developerské zmeny, doplnky majú prednosť, ale to nie je pravda. Majú prednosť preto, že idú rýchlejšie, pretože sme sa na 09 zasekli kvôli inundačnému územia v Devíne. Množstvom prerokovania je to oveľa komplikovanejšie. My všetci a koniec koncov reprezentujeme aj nejaké mestské časti a je tam v 09 je strašne veľa dôležitých a podstatných vecí pre všetky mestské časti a všetci to chceme, aby tie 09 boli čím skôr. Ale naozaj proste sme sa tam na tom postupe, ktorý tam je, ktorý je povinný, zasekli, musí sa ešte ďalšie prerokovávanie, čiže to nie je, že developeri majú prednosť, ale tie 09 sú extrémne komplikované práve v tejto časti, čo už pán hlavný architekt Šujan vysvetlil.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Len s faktickou pani starostka Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, poslankyňa MsZ:

Že som sa nepresne vyjadrila, že prednosť nepovedala, som rozhodne slovo, zámer, prepáčte, prosím. Ale rozhodne sa dostali na stôl omnoho rýchlejšie a ja sa čudujem, že práve teda mestské časti sa zasekli viac, ako by sa mohlo podľa mňa, môjho názoru zaseknúť napríklad Lido na petržalskej strane Dunaja. Takže ja len zdôrazňujem, že pre nás je to tiež extrémne dôležité, práve sa nejedná ani tak o inundačné pásmo, ako svah nad Devínskou cestou, kde potrebujeme riešiť viaceré veci. Je to veľmi urgentné. Takže áno, zložené rozsiahle územia, kde sa chystajú developerské projekty. Naozaj na stole sme mali, máme a budeme mať. Na 09 sa stále čaká, len konštatujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, pán poslanec Winkler, nech sa páči.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo. Pán hlavný architekt, viete mi, prosím vysvetliť, prečo teda, keď sme sa zasekli na tej 09 s nejakým problémom, aký bol problém, aby sa to odčlenilo a schválilo sa to, čo už máme dohodnuté, prečo sa to tak dlho naťahuje? Nebola možnosť tu problémovú časť vyčleniť a schváliť to na 2x, keď to bude, prečo kvôli tomu musia mestské časti tak bolo čakať. To je prvá otázka a druhá otázka, kedy teda bude k akému termínu predložené zmeny číslo 9 na toto zastupiteľstvo? Viete to prosím špecifikovať, aby sme si povedali termíny a dodržiavali termíny? Ďakujem pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ešte dokončíme, pani starostka Ferenčáková, nech sa páči a potom zareaguje pán hlavný architekt.

Gabriela Ferenčáková, poslankyňa MsZ:

Ďakujem pekne.

Som si vedomá teda toho časového dlhého čakania a teda tých mestských častí, však my samozrejme tiež nemôžeme riešiť niektoré veci, aj som sa pýtala na mestskej rade pána hlavného architekta, že kedy v podstate by boli predložené. Tak ja som teda moja otázka, smerujem k tomu, či naozaj možno očakávať, že teda koncom roka alebo začiatkom budúceho roka reálne teda tie zmeny a doplnky teda budú predložené na zastupiteľstvo, lebo skutočne pre nás je to už životne dôležité. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči, pán Šujan.

Ing. arch. Juraj Šujan, Hlavný architekt mesta:

Najprv v otázke pána Winklera. No viete, tam bolo mnoho problémových vecí, najproblematickejšia bola inundácia, ale nikdy neviete, kedy sa vám podarí tie veci postupne vyriešiť. Čiže na začiatku my nevieme, čo z toho máme vylúpnuť, lebo bude problém. To sa ukazuje až časom. Keď mám hovoriť, že ktoré boli ešte problémové, áno, boli aj v Karlovej Vsi, je to zníženie intenzity zástavby na brale na Devínskou cestou, ktoré opakovane napádal developer. Takže nie je to celkom tak, že my, my sme vedeli hneď vyčleniť, že tieto sú problémové, dáme ich bokom. Inundácia na Devínskej ceste. Je extrémne dôležité, aby sa stanovila územnom pláne. Nevylučovali sme ju bokom. Čo sa týka termínu, už som na to odpovedal viackrát, my nevieme termín záväzne povedať, pretože keď budeme mať dorokované a predložíme to v zmysle § 25 na regionálny úrad, on má oficiálne 30 dňovú lehotu, ktorú sa mu ale málokedy podarí splniť.

V prípade, že by ju splnil, tak na prelome prvého a druhého kvartálu vieme predložiť do zastupiteľstva pripravený balík mimo doplnkov na schválenie.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem s faktickou, pán námestník Mrva.

Ing. Jakub Mrva, námestník primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja sa spýtam možno, pán hlavný architekt, ešte jednu otázku, že či očakávame okrem týchto, čo sme teraz spomenuli, ešte nejaké ďalšie, či sa nám môže stať, že to, čo očakávame, tieto 2 alebo 3 sporné veci, či ešte môžu vyvstať nejaké ďalšie alebo keď doriešime naozaj tieto 3, tak budeme už to mať viac menej bezproblémové.

Ing. arch. Juraj Šujan, Hlavný architekt mesta:

Vzhľadom na to, že tam meníme viacero funkčných plôch zo zastavaných na nezastavané. Áno, očakávame, ale nerád by som to hovoril na záznam.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, ešte sa prihlásil do diskusie pán starosta Čupka, nech sa páči.

Mgr. Matúš Čupka, starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som ako starosta Nového Mesta chcel podporiť to, že po množstve rokov sa konečne jeden z brownfieldov, ktoré máme v rámci našej mestskej časti, ktorá podľa prieskumu najviac takýchto brownfieldov v celej Bratislave, sa konečne pohne nejakým spôsobom vpred a nahradí ho nejaká funkcia, ktorá si myslím, že oživí celú tú časť mestskej časti niečím, čo nám napríklad možno pomôže ako Novomešťanom konečne vysvetlovať ľuďom, že Račianska nie v Rači, ale Novom Meste. A že celá táto lokalita okolo Bieleho kríža je tiež takou plnohodnotnou súčasťou našej mestskej časti. Takže za mňa sa teším z tohto návrhu.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, ukončujem diskusiu k bodu číslo 5, prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava k územnoplánovacej dokumentácii Územný plán hlavného mesta v Bratislave, zmeny a doplnky 12. Správu o prerokovaní územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky, zmeny a doplnky 12 schvaľuje územný plán hlavného mesta, zmeny a doplnky 12. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu hlavného mesta, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní územného

plánu zmeny a doplnky 12 a žiada primátora, aby zabezpečil spracovanie čistopisu, územného plánu, zmeny a doplnky 12 a uloženie územného plánu, zmeny a doplnky 12 v zmysle zákona o územnom plánovaní.

Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 29 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 3, nehlasovali: 5, prítomných: 37.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

**Zmeny a doplnky č. 12 Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy
– lokalita Palma**

Uznesenie 968/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava ako príslušného orgánu územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. a) a § 7 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. a § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, č. 4714/41141/2025/22.1.1 zo dňa 15.07.2025 k územnoplánovacej dokumentácii Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zmeny a doplnky 12.

2. správu o prerokovaní Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zmeny a doplnky 12.

B. schvaľuje

1. Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zmeny a doplnky 12.
2. všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňavšeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2008, všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2011, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2014, všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2014 a všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2020, všeobecne záväzného nariadenia č. 14/2021, všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2023 a všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 s účinnosťou 01. december 2025.
3. vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zmeny a doplnky 12.

C. žiada

primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

1. zabezpečiť spracovanie čistopisu Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zmeny a doplnky 12 podľa rozhodnutia schvaľujúceho orgánu o schválení.
2. zabezpečiť uloženie Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zmeny a doplnky 12 v zmysle ustanovení § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

koniec poznámky)

BOD 6 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE VZŤAHOV K POZEMKOM V BRATISLAVE, K. Ú. RUŽINOV, V RÁMCI PROJEKTU „MODERNIZÁCIA ELEKTRICKÝCH TRATÍ RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem veľmi pekne. Dobrý deň všetkým. Poďme na bod číslo 6 Návrh na majetkoprávne usporiadanie vzťahu k pozemkom v

Bratislave, v Ružinove v rámci projektu modernizácia električkových tratí, Ružinovská radiála.

Môžte začať prosím vás?

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Dobrý deň. Takže ide o majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemkom na účely realizácie projektu modernizácia električkových tratí Ružinovská radiála, konkrétne sa jedná o dokúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemkom v k.ú. Ružinov uvedených v uznesení, na ktorých teda budú realizované stavebné objekty v rámci tohto projektu. A to za kúpnu cenu, ktorá je stanovovaná znaleckým posudkom vo výške 155,72 EUR za meter štvorcový.

Predsedajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu programu. Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne za slovo. Ja by som sa rád spýtal teda, že kedy alebo teda, či sa začne v tomto volebnom období kompletná rekonštrukcia Ružinovskej radiály. Dôvod na moju otázku je ten, lebo dostáva sa mi do uší od vašich ľudí na magistráte informácia, že máte z toho veľké obavy, že vám to pred voľbami zlomí krk, čomu sa ani nedivím, keď vidím, akým spôsobom sa buduje električka v Petržalke, takže chcel by som exaktnú informáciu, či a kedy, ako a detaily sa začne s rekonštrukciou ružinovskej radiály. Ďakujem.

Predsedajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ak dovoľíte, odpoviem ja. Prebieha verejné obstarávanie, keď budeme mať zhotoviteľa a budeme presne vedieť odpovedať túto otázku.

Dobre, ospravedlňujem sa, odovzdám slovo návrhovej komisii.

**Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková,
poslankyňa MsZ:**

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje kúpu pozemkov v katastrálnom území Ružinov za kúpnu cenu 155,72 EUR na meter štvorcový a s podmienkami tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia.

Nech sa páči, môžete teda hlasovať.

Predsedajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 6, prítomných: 36.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“

Uznesenie 969/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve Izabely Lappyovej, bytom Padlých hrdinov 10227/22, Bratislava, v podiele 1/12, za kúpnu cenu

155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcou ako podielovou spoluvlastníčkou podpísaná do 31 .12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve MVDr. Ota Orbana, bytom Veterná 6, Prešov, v podiele 1/12, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim ako podielovým spoluvlastníkom podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

3. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve Margity Orbánovej, bytom Staromlynská 6, Bratislava, v podiele 1/12, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcou ako podielovou spoluvlastníčkou podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

4. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 –

zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve MUDr. Antona Orbána, bytom Krajinská 10461/71, Bratislava, v podiele 1/12, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim ako podielovým spoluvlastníkom podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

5. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 1205/46 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 234 m², parc.

č. 1234/187 – ostatná plocha vo výmere 89 m², parc. č. 3184/201 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 553 m², zapísaných na LV č. 9601, v podielovom spoluvlastníctve Eleny Brngálovej, bytom Karadžičova 29,

Bratislava, v podiele 1/11, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 12 400,97 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcou ako podielovou spoluvlastníčkou podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

koniec poznámky)

BOD 7 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE VZŤAHOV K POZEMKOM V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, PRE ÚČELY STAVBY „KOMUNIKÁCIA ANTOLSKÁ – REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCEJ KOMUNIKÁCIE"

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Podme na bod číslo 7. Návrh na majetkoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, v Petržalke pre účely stavby komunikácia Antolská, rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

No takže predkladáme návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemkom k.ú. Petržalka, ktoré sú uvedené v uzneseniach, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku a to na účely realizácie stavby, rekonštrukcia rozšírenie komunikácie Antolská, ktorá vlastne tvorí prístup k nemocnici na Antolskej. Majetkovoprávne usporiadanie sa uskutoční teda formou nájmu počas samotnej rekonštrukcie a následne formou vecného bremena za účelom trvalého usporiadania vzťahu k pozemku a to po rekonštrukcii komunikácie za podmienok, ktoré sú stanovené v uznesení.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otvárať diskusiu k tomuto bodu programu.

Dávam slovo návrhovej komisii.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje nájom časti pozemku v katastrálnom území Petržalka v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku za nájomné v sume 10 278,72 EUR na rok bez DPH. Na realizáciu projektu komunikácia, Antolská, rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie a zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú časti pozemkov v katastrálnom území Petržalka, tak, ako sú uvedené ďalej v návrhu uznesenia, tiež s podmienkou, ako je tam uvedená.

Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 5, prítomných: 36.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre účely stavby „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“

Uznesenie 970/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1506/2 – vodné plochy vo výmere 66 731 m², zapísaného na LV č. 1283, k. ú. Petržalka, definovanej GP č. 12/2023 zo dňa 30. 05. 2023 ako diel 1 vo výmere 87 m², časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 9-6080/2 – vodné plochy vo výmere 11 326 m², zapísaného na LV č. 4836,

k. ú. Petržalka, definovanej GP č. 12/2023 zo dňa 30. 05. 2023 ako diel 9 vo výmere 673 m² a diel č. 10 vo výmere 14 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu určitú do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, za nájomné v sume 10 278,72 eur/rok bez DPH, na realizáciu projektu „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“,

2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú k časti pozemkov v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN parc. č. 1506/2 – vodné plochy v rozsahu cca 87 m², zapísaného na LV č. 1283, registra „E“ KN parc. č. 9 6080/2 vodné plochy v rozsahu cca 687 m², zapísaného na LV č. 4836, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, spočívajúceho v práve rozšírenia a rekonštrukcie stavby

„Komunikácia Antolská - rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“, jej užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a v práve na akékoľvek iné stavebné úpravy a jej odstránenia, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2848/163 - ostatná plocha vo výmere 7 560 m², zapísaného na LV č. 1748, k. ú. Petržalka, v súčasnosti vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, v podiele 1/1 k celku, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorej suma bude určená podľa internej smernice budúceho povinného z vecného bremena platnej a účinnej v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa výmery určenej následne vypracovaným geometrickým plánom,

s podmienkou:

Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zo strany Slovenskej republiky - v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

koniec poznámky)

**BOD 8 NÁVRH NA MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE NEHNUTEĽNOSTÍ V
BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, SO SLOVENSKOU REPUBLIKOU
- SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, ŠTÁTNY PODNIK,
SO SÍDLOM V BRATISLAVE, PRE ÚČELY STAVBY NS MHD II.
ETAPA**

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 8, Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v Bratislave, v Petržalke so Slovenskou republikou, Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátnym podnikom so sídlom v Bratislave pre účely stavby MHD druhá etapa.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Predmetom materiálu je jednak ukončenie pôvodného nájomného vzťahu, ktorý bol uzatvorený medzi hlavným mestom a Slovenským vodohospodárskym podnikom, a to ku dňu 30. 9. 2025. A to z

dôvodu, že jednotlivé stavebné objekty v rámci petržalskej električky sa už dokončili a stavebné práce boli na viacerých pozemkoch ukončené, zároveň predmetom materiálu je uzatvorenie nového nájomného vzťahu, a to iba k zúženému nevyhnutnému rozsahu pozemkov, ktoré sú ešte potrebné na dokončenie posledných stavebných objektov. Tento nájomný vzťah bol uzatvorený do roku do 31. 12. 28. A predmetom materiálu je súčasne aj zriadenie vecného bremena k tým častiam pozemkov vlastne Slovenskej republiky v správe SVP, na ktorých je stavba električky už vybudovaná a tým vlastne dôjde k trvalému usporiadaniu vzťahu k pozemkom pod stavbou električky.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu programu.

Dávam slovo návrhovej komisii.

Predseda níčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ukončenie nájomného vzťahu medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom a hlavným mestom a nájom časti pozemkov v katastrálnom území Petržalka v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku na realizáciu stavby nosný systém MHD prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie druhá časť. Bosákova ulica - Janíkov dvor za nájomnej sume 13 EUR a 84 centov za meter štvorcový na rok s podmienkami tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia a zaplatenie jednorazovej odplaty suma 5.506 EUR bez DPH za zriadenie vecného bremena v prospech každého vlastníka stavby s podmienkami a špecifikáciami tak, ako je ďalej uvedená v návrhu uznesenia.

Nech sa páči, môžete dať hlasovať tak ako je v návrhu uznesenia.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 5, prítomných: 36.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou - SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátny podnik, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa

Uznesenie 971/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. -ukončenie nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou o nájme pozemkov č. BA/2019/330/103, číslo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava 088808551900, zo dňa 10. 01. 2020, uzatvorenej medzi Slovenskou republikou, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, ako prenajímateľom a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, ako nájomcom ku dňu 30. 09. 2025.

-nájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1447 – vodná plocha vo výmere 909 m², parc. č. 1506/1 – vodná plocha vo výmere 810 m², parc. č. 1506/2 – vodná plocha vo výmere 2 691 m², parc. č. 1445/3 – vodná plocha vo výmere 1 168 m² a parc. č. 1446 – vodná plocha vo výmere 2 655 m², zapísaných na LV č. 1283, pozemku registra „E“ v k. ú. Petržalka, parc. č. 9 6080/2 – vodná plocha vo výmere 573 m², zapísaného na LV č. 4836, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, na realizáciu stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, na dobu určitú do 31. 12. 2028, za nájomné v sume 13,84 eur/m²/rok, čo pri zábere

8 806 m² predstavuje sumu 121 875,04 eur/rok bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi,

s podmienkami:

1.1 Zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik príde k vráteniu časti nájomného vo výške 158 372,58 eur za uvoľnené časti pozemkov v k. ú. Petržalka, ktoré hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava prestalo užívať ku dňu 30. 09. 2025 v lehote do 160 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

1.2 Nájomná zmluva o nájme pozemkov bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 160 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

2. Zaplatenie jednorazovej odplaty v sume 5 506,00 eur bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi, Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, za zriadenie vecného bremena v prospech každodobého vlastníka stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, v súčasnosti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, spočívajúce v práve vybudovania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, spojené s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 107 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 71 – vodná plocha vo výmere 5 017 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 2 v rozsahu 285 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 72 – vodná plocha vo výmere 22 943 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 3 v rozsahu 108 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 73 – vodná plocha vo výmere 6 700 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 4 v rozsahu 227 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 1445/3 – vodná plocha vo výmere 6 527 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 5 v rozsahu 1 207 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 1446 – vodná plocha vo výmere 27 988 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 6 v rozsahu 619 m², pozemku

registra „C“ KN parc. č. 1447 – vodná plocha vo výmere 7 882 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, podľa GP č. 303/2025 zo dňa 05. 08. 2025 na zriadenie vecného bremena, vyhotoveného spoločnosťou GEFOS SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Bojnická 3, Bratislava, IČO 35859890, na dobu neurčitú, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“,

s podmienkou:

Zmluva o zriadení vecného bremena bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik podpísaná v lehote najneskôr do 160 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

koniec poznámky)

**BOD 9 NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETELA
TÝKAJÚCI SA POZEMKOV V BRATISLAVE, K. Ú. RAČA,
PROMENÁDA KRASŇANY, PARC. Č. 7057/1 A NASL., PRE
MESTSKÚ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA**

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 9. Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave v Rači, v prvom rade na prvom rade Krasňany pre mestskú časť Bratislava Rača.

Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájmov nehnuteľností:

Tak ako bolo uvedené, ide o nájom pre mestskú časť Bratislava Rača s cieľom vybudovať pešiu promenádu s cyklochodníkom a vybudovať vodozádržné opatrenia na zvýšenie biodiverzity a zníženie problému tepelných ostrovov. Je za na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 EUR za rok a vo výmere 6442 m².

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu programu.

Dávam slovo návrhovej komisii.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov v katastrálnom území Rača pre mestskú časť Bratislava Rača na dobu neučíťritú za nájomné 1 EUR na rok, za celý predmet nájmu s podmienkou tak, ako je ďalej uvedená v návrhu uznesenia

Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 5, prítomných: 36.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, promenáda Krasňany, parc. č. 7057/1 a nasl., pre mestskú časť Bratislava-Rača

Uznesenie 972/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej

republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Rača, parc. č. 7057/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 816 m², parc. č. 7057/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 568 m², parc. č. 7025/13 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 598 m², parc. č. 7025/21 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 580 m², parc. č. 17464/141 - ostatná plocha vo výmere 72 m², parc. č. 17389/1 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 644 m², parc. č. 17350/24 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 8 m², parc. č. 7060/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 156 m², pre mestskú časť Bratislava-Rača so sídlom na Kubačovej 21 v Bratislave, IČO 00304557, s cieľom vybudovať pešiu promenádu s cyklochodníkom a vybudovať vodozádržné opatrenia na zvýšenie biodiverzity a zníženie problému tepelných ostrovov (výsadba drevín), na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok, za celý predmet nájmu vo výmere 6442 m²,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 7057/1, parc. č. 7057/2, parc. č. 7025/13, parc. č. 7025/21, parc. č. 17464/141, parc. č. 17389/1, parc. č. 17350/24 a parc. č. 7060/2, k. ú. Rača, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. a) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov, by nebol účelný.

koniec poznámky)

**BOD 10 NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA
TÝKAJÚCI SA ČASŤÍ POZEMKOV V BRATISLAVE, NA
UMIESTNENIE „BALÍKOMATOV“ PRE PACKETA SLOVAKIA S. R.**

**O., GLS GENERAL LOGISTICS SYSTEMS SLOVAKIA S.R.O.,
SLOVAK PARCEL SERVICE S.R.O.**

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Podme na bod číslo 10. Návrh ako príklad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa časti pozemkov v Bratislave na umiestnenie balíkomatov pre Paketa Slovakia, GSL a Slovak Parcel servis. Odovzdám slovo návrhovej komisii.

Sorry, poprosím o úvodné slová našich kolegov.

Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájmov nehnuteľností:

Áno, ide o nájom vlastne pre uvedené spoločnosti za účelom umiestnenia, prevádzkovania balíkomatov na dobu určitú jedného roka s následnou možnosťou predĺženia na dobu neurčitú, ak sa tieto balíkomaty na týchto miestach osvedčia. Za nájomné vo výške 7.455 EUR pre Packetu, 745 EUR pre spoločnosť GLS za 1 balíkobox pri Pakete to bol bude 6 boxov a pre Slovak Parcel Services 2 boxy vo výške 745 EUR za rok.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu programu. Pani starostka Čahojová, nech sa páči.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som chcela upozorniť, že v tomto materiáli schvaľujeme 6 ďalších miest na umiestnenie pre balíkoboxov pre spoločnosť Paket. Keďže už táto diskusia prebieha dlhšiu dobu, prebiehala aj na mestskej rade, ja by som chcela upozorniť pána riaditeľa, že tam zaznelo na mestskej rade, že ak máme nejaký problém, aby sme na to upozornili, takže teraz upozorňujem a myslím si, že aj dotknutí umiestnením balíkoboxu Packety. Nie na tejto parcele, ktorú spomínate v Karlovej Vsi, ale na inej, pár metrov odtiaľ na Kresankovej ulici, na súkromnom pozemku vo veľmi husto zastavanej oblasti s minimom zelene

umiestnil tento prevádzkovateľ nie veľmi nevhodne takéto zariadenie. Jedná sa o Paket.

Ja by som veľmi pekne poprosila do vyriešenia tejto situácie. Vyvoláva to tam veľmi komplikované situácie dopravné, keď sa tam nakladajú, vykladajú tie balíkoboxy, je to na zeleni, ktorá je tam veľmi skromná, vyvoláva to veľmi veľké, veľkú nevôľu obyvateľov z príľahlého bytového domu. Čiže kým sa tento problematický bod kúsok od Hany Meličkovej dorieši, ja by som poprosila predkladateľa, či by si nemohla autor osvojiť, aby tá jedna lokalita Hany Meličkovej bola z tohoto materiálu vylúčená, kým sa situácia nedorieši. Pretože informácie sú, že sú niektorí títo prevádzkovatelia týchto zariadení ochotní a schopní s mestom diskutovať o vhodnom umiestnení svojich zariadení. Čiže ak táto dohoda funguje, je džentlmenská, tak by som poprosila do riešenia tohoto priestoru na Kreslankovej ulici.

Ak si to autor predkladateľ osvojí. Ja budem veľmi rada. Ďakujem.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM

Ja len upozorním, že pani starostka, aby ste napísali aj ten pozmeňujúci návrh, ktorý potom musíme uložiť, archivovať, aby mohol, aby mohol byť oslovený autoremedúrov, tak to vyriešme ešte, prosím.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Pozmeňujúci návrh, prepáčte, môžem? Čiže je to súčasťou tabuľky a ten pozmeňujúci návrh by som musela. Podľa mňa jednoduchšia procedúra, aby si predkladateľ osvojil vypustenie jednej jedinej lokality na Hany Meličkovej z tabuľkovej časti z tabuľky číslo 1. Môžem prečítať parcelné číslo ak treba.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Keď, keď si berieme, autoremedúrou, nepotrebuje ti dojsť návrh predsa.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM

K autoremedúrov sa berie pozmeňujúci návrh, ktorý musí byť predložený, čiže vyriešime.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre a vie to pani starostka napísať jednou vetou, kde povie z tejto tabuľky žiadam túto parcelu.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM

Áno, my to potom ešte doladíme.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Nie som si vedomá doteraz, že by bola taká prax, že by sa toto robilo. Toto teda je pre mňa úplná novinka.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM

Áno, dialo sa to takto počas celého volebného obdobia tohto určite.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Ja to napíšem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Jednu vetu a potom oni to doplnia akože dobre, ideme asi ďalej teda. Pani Ďurajková.

Ing. Monika Ďurajková, poslankyňa MsZ:

Ďakujem za slovo. Ja by som do budúcnosti chcela poprosiť, keby sa tie umiestnenia dali zobrazit' možno na Google maps alebo nejak lepšie vizuálne vidieť, že či to bude niekde z cesty alebo chodníku, lebo podľa toho podľa katastrálneho PDSka to nie je veľmi vidna. Ďakujem. Tak nebolo to tam okej.

Nebolo to tam predtým, asi sa to doplnilo teraz pár dní, ale predtým to tam nebolo. Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ktorá je tá parcela presne?

Dobre takže dávam slovo riaditeľovi magistrátu.

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu:

Dobre, takže poprosím teda Martina Kollárika. Ak ide teda o tabuľku, číslo, teda tabuľku v prílohe, ktorá je, sa týka Paketa Slovakia s.r.o. druhý riadok.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM

Áno, máme to už podpísané a pripravené. Takže ak to berie, beriete autoremedúrou, takže autoremedúrou si to osvojuje vynechanie tejto, tohto riadku z tej tabuľky.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou. Pani poslankyňa Ďurajková.

Ing. Monika Ďurajková, poslankyňa MsZ:

Ďakujem. Ja ešte, že v tom materiáli to nie je to zobrazenie, ktoré vidíme teraz tu, ja som si to teraz pozerala, ten materiál, tam nie je zobrazenie, ako bude možné umiestnený ten balíkoboxom. V tom materiály, čiže teraz, že nám to ukazujete fajn, ale my by sme to potrebovali vidieť skôr, čiže ak sa dá do budúca nejak pri týchto umiestneniach, presne toto dá do materiálu. Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti pozemkov spoločnostiam takéto Slovakia GLS Slovakia a Slovak parcel servis s.r.o. s cieľom umiestnenia a prevádzkovania balíkomatov na dobu určitú 1 rok s možnosťou predĺženia za nájomné 7.455,82 EUR na rok pre Packeta Slovakia z 145,56 na rok pre GLS General logistic system za 745,56 EUR na rok pre Slovak parcel service. Odo dňa schválenia uznesenia.

Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedaajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 33, proti: 0, zdržalo sa: 2, nehlasovali: 2, prítomných: 37.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa častí pozemkov v Bratislave, na umiestnenie „balíkomatov“ pre Packeta Slovakia s. r. o., GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Slovak Parcel Service s.r.o.

Uznesenie 973/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov definovaných v tabuľkách č. 1 - 4, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, spoločnostiam Packeta Slovakia s. r. o., Sliačska 1E, Bratislava, IČO 48136999, GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039, Budča, IČO 36624942 a Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji, IČO 31329217, s cieľom umiestnenia a prevádzkovania „balíkomatov“ na dobu určitú 1 rok s možnosťou predĺženia na dobu neurčitú, za nájomné:

1. 6151,04 eur/rok pre Packeta Slovakia s. r. o., Sliačska 1E, so sídlom v Bratislave, IČO 48136999, za pozemky uvedené v prílohe k uzneseniu - tabuľka č. 1,
 2. 745,56 eur/rok pre GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039, so sídlom v Budči, IČO 36624942, za pozemky uvedené v prílohe k uzneseniu - tabuľka č. 2,
 3. 745,56 eur/rok pre Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, so sídlom v Ivanke pri Dunaji, IČO 31329217, za pozemky uvedené v prílohe k uzneseniu - tabuľka č. 3,
- s podmienkami:

Nájomné zmluvy budú s nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie nájmu častí pozemkov definovaných v prílohách č. 1-3 tohto uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023,

nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov s cieľom umiestnenia a prevádzkovania výdajných „balíkomatov“, by nebol účelný.

koniec poznámky)

**BOD 11 NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA
TÝKAJÚCI SA POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA,
PARC. Č. 223, PANKÚCHOVA ULICA, PRE MESTSKÚ ČASŤ
BRATISLAVA-PETRŽALKA**

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúce sa pozemku v Bratislave, v Petržalke, na Pankúchovej ulici pre mestskú časť Bratislava Petržalka.

Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností:

V tomto prípade ide o nájom pre mestskú časť Petržalky vo výmere 37 m² za účelom prístupu chodníka k hlavnému vchodu športovej haly Pankúchova, ktorá je v správe mestskej časti. Na dobu neurčitú za nájomné odporúčame alternatívu 1 schváliť a to 1 EUR za rok, pre celý predmet nájmu.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu programu.

Odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti pozemku v katastrálnom území Petržalka pre mestskú časť Bratislava Petržalka z nájomné 1 EUR na rok za celý predmet nájmu s podmienkou, tak, ako je ďalej uvedená v návrhu uznesenia.

Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomných: 37.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 223, Pankúchova ulica, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

Uznesenie 974/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, ako parcela registra „C“ KN, parc. 16 č. 223 – ostatné plochy vo výmere 37 m², pre mestskú časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, s cieľom jeho využitia ako prístupového chodníka k hlavnému vchodu športovej haly Pankúchova, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho usporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku, by nebol účelný.

koniec poznámky)

**BOD 12 NÁVRH NA NÁJOM AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA
TÝKAJÚCI SA POZEMKOV V BRATISLAVE, POD KONTAJNEROVÝMI
STOJISKAMI A NA VYBUDOVANIE A UŽÍVANIE PRÍSTUPOVÝCH
BEZBARIÉROVÝCH VSTUPOV DO BYTOVÝCH DOMOV**

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 12, návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov.

Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností:

V tomto prípade ide o 5 kontajnerových stojísk a jeden bezbariérový vstup do bytového domu na dobu neurčitú za nájomné 1 EUR za rok, za každé kontajnerové stojisko a bezbariérový vstup.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu programu.

Odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti pozemku v Bratislave týkajúcich sa pozemkov pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie užívania prístupových bezbariérových vstupov do bytových budov tak, ako je ďalej vedené v návrhu uznesenia.

Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomných: 37.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov

Uznesenie 975/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského

zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov v Bratislave, s cieľom vybudovania, rozšírenia a užívania kontajnerových stojísk k bytovým domom a na vybudovanie a užívanie bezbariérového vstupu do bytového domu, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok za každé kontajnerové stojisko a bezbariérový vstup:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11739/1 – ostatné plochy vo výmere 5 m², zapísaného na LV č. 5567, na rozšírenie kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Československých parašutistov 21 a vlastníkov bytov a nebytových priestorov, v zastúpení spoločnosťou NOVBYT, s.r.o., so sídlom Hálkova 11, Bratislava, IČO 31369332,

2. časť pozemku registra „E“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 12172/1 – orná pôda vo výmere 12 m², zapísaného na LV č. 5567, na vybudovanie kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Račianska 79, v zastúpení spoločnosťou HomePro Správcovská, s.r.o., so sídlom Račianska 153, Bratislava, IČO 44934556,

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3648/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 25 m², zapísaného na LV č. 1095, na vybudovanie kontajnerového stojiska, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Žitavská 2, 4, 6, so sídlom Žitavská 2, Bratislava, IČO 31793886,

4. pozemok registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 45/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m², zapísaného na LV č. 1748, na rekonštrukciu kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov Mlynarovičova 1 – 7, v zastúpení Spoločenstvom vlastníkov bytov a nebytových priestorov Mlynarovičova 1 a 3, so sídlom Mlynarovičova 3 v Bratislave, IČO 50646966,

5. zúženie predmetu nájmu zo zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 00482 19 00 o časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3406 – zastavané plochy a nádvoria, LV č. 1748, z pôvodných 50 m² na 26 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Ševčenkova 17, 19, v zastúpení

spoločnosťou Bratislavská správcovská spoločnosť, s. r. o., so sídlom Rusovská cesta 36 v Bratislave, IČO 36838209,

6. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3612 – ostatné plochy vo výmere 15 m², zapísaného na LV č. 1748, na vybudovanie a užívanie bezbariérového vstupu do bytového domu, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Belinského 2, 4, v zastúpení Bytovým družstvom Petržalka, so sídlom Budatínska 1 v Bratislave, IČO 00169765,

7. časť pozemku registra registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21513/15 – ostatné plochy vo výmere 18 m², zapísaného na LV č. 1656, na vybudovanie kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Slávičie údolie 104, v zastúpení spoločnosťou VSD, s.r.o., so sídlom na Trebišovskej 3 v Bratislave, IČO 35814560,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta 18

Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami a bezbariérovým vstupom, by nebol účelný.

koniec poznámky)

**BOD 13 NÁVRH NA TRANSFORMÁCIU BRATISLAVSKEJ SPOLOČNOSTI PRE
SPRÁVU MAJETKU, S.R.O. ZO SPOLOČNOSTI S RUČENÍM**

**OBMEDZENÝM NA AKCIOVÚ SPOLOČNOSŤ A ZALOŽENIE DVOCH JEJ
DCÉRSKÝCH OBCHODNÝCH SPOLOČNOSTÍ**

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 13. Návrh na transformáciu bratislavskej spoločnosti pre správu majetku zo spoločnosti s ručením obmedzením na akciovú spoločnosť a založenie dvoch jej dcérskych obchodných spoločností. Máme tu aj riaditeľa našej spoločnosti a teda poprosím o úvodné slovo, alebo kolegyňu.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Dobrý deň. Chceme vám dnes predstaviť dva nové investičné zámery, s ktorými prichádza.

Máme k tomu pripravenú krátku prezentáciu. Oba tieto zámery reagujú na nejaké aktuálne problémy alebo potreby mestských spoločností, respektíve mesta. Prezentácia spočíva v tom, v prvej časti by sme vám predstavili projekty ako také, jedná sa o dva projekty, v druhej časti vám povieme, ako by sme to chceli nastaviť právne a finančne. Oba tie projekty majú ambíciu byť finančne úplne samostatné a autonómne od prevádzky areálu KSP, prípadne mesta. Preto v tretej časti dám slovo kolegyni Lahkej, ktorá vám predstaví reporting a nastavenie kontrolných mechanizmov, ktoré uvažujeme o tom, aby to vedelo dlhodobo fungovať v súlade s princípmi hlavného mesta, bankami, financovaním a tak ďalej.

Začnem prvým projektom, tým väčším. Tento projekt rieši už dlho pertraktovaný problém s ubytovaním zamestnancov mesta a mestských podnikov. Nie je to určite pre nikoho z vás nová téma. Ono sa to netýka len vodičov električiek, my sme diskutovali so všetkými, takmer všetkými mestskými podnikmi a ich personálnymi riaditeľmi. Každý z nich to vníma ako už aktuálny problém, ktorý do budúcnosti bude iba stúpať.

Na druhej strane ponuka ubytovacích služieb v meste je stále klesajúca, je veľmi volatilná, nedá sa spoľahnúť ani na kapacitu, ani na nejakú cenovú hladinu udržateľnú do budúcnosti, nehovoriac už vôbec o úrovni tých ubytovní. Preto my sme rozpracovali už dávnejšie v areáli BSSM koncept výstavby ubytovne. Ktorá by bola

situovaná priamo v areáli KSP na Vajnorskej 135. Máme tam na to taký vhodný pozemok, ktorý má ten správny funkčný kód, to znamená bez zmeny územného plánu. V ľavej strane je ubytovacia časť Garni hotel, ktorý by mal ponúkať niečo ako ubytovacie bunky 2+2 so spoločnými hygienickým zázemím pravej strany, pravej strane vizualizácie vidíte bytovú časť, ktorá by mala ponúkať byty pre ubytovanie zamestnancov aj s rodinami.

V spodnom podlaží je plánovaná kantína a nejaké retailové malé prevádzky, ktoré by jednak slúžili areálu, ale zároveň by obsluhovali vlastne aj ten objekt ako taký. Celkovo hovoríme o 208 posteliach. Ten biznis zámer, ktorý máme v hlave, je prenajímať to, nazvem to unblock, napríklad po podlažiach typu mestský podnik 1 má horné 2 podlažia, mestský podnik 2 má zvyšné podlažia a tak ďalej.

Dlhodobé zmluvy s fixnou cenou, dlhodobé znamená 5+ rokov, tým pádom riešime tú neistotu, ktorú vlastne dneska mestské podniky riešia pri každoročnom súťažení a objednávaní tých ubytovacích kapacít. Hovoríme o stavebnom náklade niekde okolo 6,5-7 milióna eur, + ešte nejaké náklady na soft costs, to znamená architekti z povolenia, finančné náklady a tak ďalej.

Stav projektu. Dnes sme v podstate dokreslili celý zámer, sme pripravený to podať na záväzné stanovisko a rozbehnúť schvaľovací proces. Predpokladáme vysúťaženie generálneho dodávateľa a štart stavby niekedy v lete 2026. Doba výstavby asi 18-20 mesiacov.

Druhý projekt, s ktorým prichádzame, sa týka areálu zoologickej záhrady. Hneď po parkingu je dnes druhý najkritizovanejší problém, ponuka reštauračných zariadení. Návšteva zoologickej záhrady sa v podstate stala takou minimálne niekoľkohodinovou, ak nie celodennou udalosťou pre rodiny s deťmi. Dnes sú tam k dispozícii nejaké naozaj rýchle občerstvenie kebabového typu. Investičné priority vedenia zoologickej záhrady sú samozrejme úplne odlišné, na druhej strane my to vnímame ako úplne unikátnu obchodnú príležitosť. Je to uzavretý areál, jediné reštauračné zariadenie, návštevnosť 250 000 s potenciálnom rastu. Preto sme s vedením záhrady rozpracovali projekt výstavby bistra v našej réžii, ktoré bude situované hneď za vrátnicou, to znamená každý návštevník areálu okolo neho prejde, či už pri vstupe alebo pri výstupe. Opäť ten istý model. Chceme to postaviť, vysúťažiť prevádzkovateľa a prenajať to na

dlhodobú zmluvu a myslím si, že by to mohlo veľmi dobre fungovať pre všetky strany, ktoré sú do toho zainteresované.

Takto nejak to malo vyzerieť. Bude to vlastne situované oproti pavilónu medveďov a divokých šeliem. Po pravej strane je farmička, to znamená naozaj tento tok ľudí, ktorý pôjde okolo toho bude veľmi silný a myslíme si, že biznisovo to je veľmi dobrá lokalita. Aktuálne sme spolu s vedením záhrady sfinalizovali architektonický návrh. Robí sa rozpočet, robíme prípravu na podanie na stavebné povolenie, predpokladáme, že by sme mohli stihnúť letnú sezónu 2026, nakoľko sa jedná o montovanú stavbu a mohli by sme to mať v podstate behom dvoch mesiacov hotové, potom ako to celé zahájime.

V druhej časti tej prezentácie, by sme si mohli povedať o tom, ako to vlastne máme namyslené z toho širšieho pohľadu mesta. Myslím si, že, a domnievame sa, že to naozaj má význam zveriť niektoré takéto aktivity mestským spoločnostiam. Ten náklad, ktorý dnes a zajtra mestské podniky vynakladajú na ubytovacie aktivity napríklad je realita a bude iba vyšší. Pokiaľ nájdeme životaschopný koncept, napríklad v mestskom podniku na to, aby tie peniaze zostávali doma, zároveň máme na to finančné zdroje a pozemkové možnosti. Nie je podľa mňa vôbec debata o tom, že prečo by to mesto nemalo, nemalo robiť vo vlastnej réžii, respektíve v špecializovanom mestskom podniku, ktorý je na toto založený. My už spravujeme nejaký majetok, samozrejme, areál KSP plus ďalšie veci.

A disponujeme solídnym know how, čo sa týka správy výstavby aj udržiavania a rekonštrukcie týchto areálov. Počas posledných dvoch rokov sme spravili pomerne silnú reštrukturalizáciu firmy, jednak sme navýšili a stabilizovali výnosy, plus ďalej pracujeme na nákladovej štruktúre a ziskovosti celého podniku, takže stávame sa pomerne silným partnerom aj pre banky, aj pre iných finančných partnerov.

Takže ten livemotív, ktorý my chceme vlastne priniesť týmito, týmito projektami je, aby tie peniaze zostali doma, pokiaľ na to má mesto kapacitu a vlastne možnosť to vybudovať.

Ako to vlastne celé chceme naštrukturovať. Z finančného pohľadu sa to má chovať ako kombinácia investície vlastných zdrojov a doplnené bankovým úverom. Väčšinou banky financujú zhruba niekde okolo 35 ku 65 alebo 40 ku 60 na takéto investície, volá sa to projektové financovanie. Chová sa to trošku inak ako

tie typické korporátne úvery, ktoré sa pozerajú na to, akú má firma históriu, ako má rast tržieb, rating a tak ďalej.

Financovanie projektov na zelenej lúke, čo je napríklad prípad ubytovne je takzvané špecializované projektové financovanie, ktoré vyžaduje a striktne na tom banky trvajú, aby všetky projekty tohto typu boli umiestnené do osobitnej projektovej spoločnosti, ktorá nemá žiadnu históriu, je čerstvo založená a jedinou činnosťou, ktorú vykonáva jej projekt, jeho výstavba, prevádzkovanie, splácanie úveru. Prečo to tak robia? Má to tri hlavné také dôvody. Jednak je to veľmi čistý a priehľadný reporting a controlling takejto entity, to znamená banka vidí na v podstate kvartálnej báze, čo sa v tom projekte deje a ak je nejaký problém, vie do toho vstúpiť. Druhý a hlavný dôvod je, že potrebujú oddeliť riziká, pretože sa tam zriaďujú záložné práva na celý projekt. Banka si zakladá obchodné podiely, pozemok, pohľadávky z účtov, pohľadávky z nájomných zmlúv, poistenie, proste komplet celé. Toto celé by nešlo bez toho, aby tie projekty a každý projekt separátne bol vložený do osobitnej projektovej spoločnosti a mal svoje vlastné riziká, svoj vlastný cash flow a bol oddelený úplne od činnosti KSP alebo mesta alebo akejkoľvek sesterskej spoločnosti, ktorá prípadne tam v budúcnosti pribudne. Takže toto je, toto je ten dôvod vlastne, prečo prichádzame s návrhom na založenie dvoch dcérskych spoločností. Jedna má slúžiť pre umiestnenie projektu ubytovne, druhá má slúžiť pre umiestnenie projektu zoologickej záhrady.

Na obidve predpokladáme nejaké bankové financovanie, nutne to nemusí byť tá istá banka, takže je nutné vlastne, aby sme to tým pádom veľmi striktne oddelili do dvoch právnych entít.

Benefity ktoré toto celé prináša je, som už čiastočne spomenul, je to predovšetkým to, aby tie peniaze, ktoré nemusia odísť z mesta, mohli zostať v rámci konsolidovaného kruhu mesta a oni potom vytvárajú nejaký primeraný zisk, ktorý môže byť buď dividendou alebo kapitál na replikáciu nejakých podobných, podobných projektov. Samozrejme na podnikovej úrovni pomáhame mestským podnikom v tom, že majú zafixované ceny, majú menšiu neistotu, čo sa týka kapacít a tak ďalej. Získavame peniaze na ďalšie investovanie a potom sú tam samozrejme tie kvalitatívne parametre, ako vieme lepšie vstupovať do konceptu gastro v zoologickej záhrade napríklad. Vieme lepšie ovládať a spolupracovať s vedením zoologickej záhrady, aký tam chceme koncept, aké to má byť veľké, čo to má predávať a tak ďalej. Ako sa to má celé chovať. Z mojej strany toto bude tým pádom asi

všetko. A predám slovo Veronikou Lahkej z Útvaru správy mestských podnikov, ktorá bude pokračovať vlastne tým nastavením reportingu a kontrolných mechanizmov, ktoré by fungovali v rámci BSSM nového a jeho dcérskych spoločností.

JUDr. Veronika Lahká, vedúca Útvaru správy mestských podnikov:

Ďakujem. K tejto téme dve také právne otázky, ktoré vznikli a ktoré sme museli vyriešiť, to je jednak možnosť BSSM v súčasnosti ako spoločnosti s ručením obmedzeným založiť svoje dcérske spoločnosti. Tam sme narazili na obmedzenie v zmysle Obchodného zákonníka, ktoré nedovoľuje reťazenie sročiek. Z tohto dôvodu je ten prvý bod, ktorý sa v rámci tohto rokovania rieši a vlastne dáva návrh na jeho schválenie transformácia BSSM zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť. A to je tá zmena, ktorá vyplýva vyslovene zo zákona na to, aby mohlo dôjsť k založeniu týchto dcérskych obchodných spoločností BSSM.

Druhá vec, ktorou sme sa zaoberali bola tá, aby hlavné mesto neustratilo kompetenciu kontrolovať a dávať pokyny spoločnostiam, ktoré s dcérskymi spoločnosťami, jej dcérskej spoločnosti, to znamená takzvaným nazvime to vnučkám. Z tohto dôvodu sa pripravili tak stanovky spoločnosti BSSM, aby bola akciovou spoločnosťou a zakladateľské listiny sročiek, aby vždy bolo potrebné rozhodovanie, ktoré je kľúčové, či už prisudzovanie majetku alebo vytváranie nejakých prevodoch v braní úverov, aby vždy o tom rozhodovalo valné zhromaždenie spoločnosti BSSM, čo je de facto primátor hlavného mesta pri tom hlavnom výkone a v tých veciach, kde už teda zásady hospodárenia s majetkom mesta uvažujú o tom, že je aj potrebné, aby daná vec bola preložená aj na rokovanie Mestského zastupiteľstva, aby to platilo aj v prípade spoločnosti, ktoré budú vlastne už vnučkami hlavného mesta, teda dcérskymi spoločnosťami BSSM.

Zároveň sa na ochranu toho, aby nemohlo dochádzať zo strany konateľa spoločnosti, dcérskej spoločnosti, scudzovaniu nejakého majetku, ktoré by bolo neprehľadné voči tretím stranám, tak sa vytvára aj pozícia druhého konateľa, tento druhý konateľ bude vždy delegovaný z hlavného mesta. V tomto prípade týchto dvoch spoločností sa navrhuje, aby touto osobou bol pán doktor Metod Špaček, ktorý má na starosti pod kanceláriou riaditeľa magistrátu práve majetkové záležitosti a majetkové veci a nie je možné, aby vlastne konatelia konali samostatne. To znamená, že

na akékoľvek úkony bude potrebné, aby vlastne sa konalo spoločne. To sú také tie základné, základné úpravy pre zabezpečenie kontroly hlavného mesta v týchto dcérskych spoločnostiach, ktoré sú navrhnuté v zakladateľských dokumentoch spoločnosti. Aj potom v tých stanovách, ktoré sú po transformácii navrhované na ich prijatie.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Okej, ďakujem pekne, otvoríme si diskusiu a tam vyjasníme všetky ostatné otázky, takže otváram diskusiu k tomuto bodu programu. Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo, pán primátor. Dobrý deň pán Včelík, ďakujem, že ste nám to prišli na zastupiteľstvo vysvetliť a ďakujem, že ste ma aj zavolali ku vám, kde ste mi objasnili viacero vecí. Páči sa mi, ako uvažujete, že uvažujete biznisovo. Je to zrejme vďaka tvrdému tréningu, ktorý ste mali v súkromnej sfére. Páči sa mi, ako zvyšujete príjem pre mesto a znižujete výdavky v mestskej organizácii, ktorú vediete. Páči sa mi aj to, že ste dokázali výrazne znížiť administratívu BSSM, za to máte odo mňa palec hore.

Rozumiem dôvodom, prečo ste potrebovali vytvoriť dve samostatné právne entity, aj prečo potrebujete transformovať sročku na akciovku. To sme si vysvetlili. Chápem aj ubytovňu, dáva to logiku, ostáva mi len veriť, že nebude x dodatkov a cena nebude nakoniec o 50 % vyššia, ale dôverujem vám, že to tak nebude.

Nechápem ale úplne tú druhú firmu, osobne ste mi vysvetlili základný biznis model. Nebol však tu v podkladoch, ktoré sme dostali. Myslím si, že je nesprávne si myslieť, že tu budeme mať unifikované mestské stánky a nájomníci ich budú vedieť efektívne využívať. Toto už pochopili aj obchodné centrá, preto nerobia štandardizované stánky oni, keďže to nikto nevedel prakticky využiť, pretože každý mal iný účel nájmu a iné potreby. Prax hovorí, že namiesto toho treba zdefinovať pravidlá a na tie

treba dbať a vyžadovať ich dodržiavanie a myslím si, že tak by to malo robiť aj mesto.

O tie stánky sa bude treba starať, udržiavať ich a skúsenosť vraví, že toto mesto nevie robiť. Viď stav ihrísk po roku od ich otvorenia alebo stav piatich platanov na Trnavskom mýte a ich okolia a iných zanedbaných miest. Je to jasnou ukážkou toho, že mesto síce niečo spraví, je to pekné, ale následne sa o to nestará. A mám obavu, že tuto to bude úplne rovnaký scenár.

Ak budú všetky rovnaké, nebudú vhodné pre noviny, kebab, či hotdog. Nemusia byť vhodné vždy to nejaké konkrétnej lokality. Každý priestor, každý sortiment má totižto iné požiadavky. A my ideme robiť unifikovaný mestský stánok. Príde mi to len ako taká imidžová vec, tak ako zastávky v Petržalke. Len na parádu ale nie sú a nebudú ešte mesiace po spustení. Namiesto toho, aby sme riešili reálne projekty, ktoré mesto potrebuje, zopakujem sa, mesto by malo dávať pravidlá a dbať na ich dodržiavanie a nie vyrábať vlastné stánky. Rovnako to ZOO, stavať tam bistro za pol milióna a následne ho prenajímať. No neviem, nie som s takýmito projektami stotožnený, preto premýšľam, ako hlasovať. Keby ste veci oddelili, mám v tom úplne jasno, za tú ubytovňu jednoznačne zahlasujem, ale keďže sú tu spojené úplne odlišné veci, asi sa zdržím.

Ďakujem, že ste sem prišli, ešte raz, že ste nám to dobre vysvetlili a ďakujem ešte raz, že ste ma zavolali a objasnili mi tú problematiku. Veľmi si to cením za tento proaktívny prístup. Ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán poslanec Zahradník.

PhDr. JUDr. Záhradník Branislav, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne, vážený pán primátor, vážení kolegovia, trochu som mal pocit, ako by sme sedeli na nejakej porade investičného boardu, nejakej developerskej skupiny. Možno to aj vyplýva z profesnej minulosti pána predkladateľa a to nie je takisto ako nič zlé, ale myslím si, že v prostredí mesta ako

subjektu verejnej správy vytvárať takúto holdingovú štruktúru ako v investičnej spoločnosti, k tomu treba pristupovať veľmi opatrne a veľmi reštriktívne. Ten základný argument, ktorý tu zaznieval bol, že sú, je to ako keby požiadavka financujúcich bánk na takéto projektové oddelenie, do samostatných entít. Ale myslím, že tento argument neobstojí, lebo vieme, že hlavné mesto si vie požičovať zdroje. Nakoniec sme už o jednom úvere hlasovali aj na tomto zastupiteľstve, takže vie získavať úvery, vie získavať zdroje a možno aj za lepších podmienok ako nejaké novozaložené spoločnosti.

Chcem poukázať, že v nových spoločnostiach, ktoré budú vnučkami mesta, keby sme to tak mali zjednodušiť, sa nebudú uplatňovať tie princípy, ktoré by sa uplatňovali v prostredí mesta. A úvery nové nevstúpia do celkovej dlhovej služby mesta, to znamená že takisto sa treba vysporiadať s argumentom, či práve tento návrh nie je spôsob, ako naberať ďalšie úvery a ktoré nevstúpia do toho percenta celkovej dlhu mesta, lebo myslím si, že sú to úvery, ktoré má hlavné mesto, aj keď sú vo vnučkovských spoločnostiach. A hlavne mi vadí, že v týchto spoločnostiach sa nebudú uplatňovať tie princípy, ktoré sa uplatňujú v prostredí mesta.

To znamená hlavne tie kontrolné mechanizmy tu sú uvedené veľmi všeobecne. Ale tieto dcérske spoločnosti alebo vnukovské spoločnosti nebudú pod kontrolou ani mestskej kontrolórky, nebude sa v nich uplatňovať zákon o verejnom obstarávaní, nebudú podliehať zákonu o slobodnom prístupe k informáciám, ani príslušným ustanoveniam Občianskeho zákonníka o povinne zverejňovaných zmluvách. Takisto nebudeme tieto zmluvy odsúhlasovať v mestskom zastupiteľstve. Samotný zámer vybudovať ubytovňu pre zamestnancov mesta alebo gastro zariadenie v zoologickej záhrade, myslím voči týmto dvom zámerom ja nemám naozaj výhrady, ale myslím si, že sa tieto zábery dajú zrealizovať v existujúcich štruktúrach hlavného mesta, myslím si, že to bude aj transparentnejšie, bude to pod väčšou verejnou kontrolou.

Ja vás neupodozrievam zo zlých úmyslov, ale máme už v tomto meste aj nejakú historickú skúsenosť s takto vytvorenými spoločnosťami a tak isto sa môže aj do budúcnosti zmeniť vedenie mesta a keď tu bude takáto chobotnica dcérskych a vnučkovských spoločností, tak to môže byť zneužitý, takže ja preto tento materiál nepodporím. Ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pani starostka Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Ďakujem veľmi pekne za slovo aj tvojmu predrečníkovi, pánovi Záhradníkovi, že uvedenie do problému. Ja nemám ekonomické, národohospodárske ani právnické vzdelanie. Niekoľkokrát som si prečítala tento materiál, aj prezentáciu, ktorú ste nám poslali a snažila som sa pochopiť, prečo mesto pripravuje túto operáciu. Dovoľte mi teda vyjadriť tvoj laický, môj laický názor.

Ja, samozrejme, výsledkom môjho preskúmania tejto dôvodovej správy, aj tých materiálov, ktoré ste nám poslali je, že mne sa nepáči toto reťazenie mestských spoločností, zakladanie nových a nových mestských podnikov, ktoré naozaj nie sú pod priamou kontrolou tohoto zastupiteľstva. Budú to možno, možno nehovorím, že určite noví riaditelia, nové sekretárky, nové asistentky, nový PR manažéri, možno len nová webstránka, možno nové, možno nové parkovacie miesta, ktoré si budeme prenajať. Ja to len nehovorím, možno áno, možno nie a možno by sme sa my ako zastupiteľstvo mali aj viacej zaujímať o platy tých asistentiek, PR manažérov, koľko nás stoja nové parkovacie miesta, nové mestské podniky a mali by sme sa možno aj pýtať na základe medializovaných informácií spred pár týždňov, že koľkí politickí súputníci alebo, alebo aj poslanci politického zoskupenia pána primátora, ktorého je predsedom, pracujú alebo sú umiestnení na nejakých pozíciách v týchto mestských podnikoch, ale to je vedľajšie. Podľa mňa to nie je také dôležité.

To, čo vidím ako najdôležitejšie, že sa idú čerpať ďalšie úvery. Úver sa počíta pri výstavbe ubytovne mestských podnikov, ako som sa teraz dozvedela, s úverom sa počíta aj pri výstavbe gastro zariadenia v zoologickej záhrade. Čiže idú sa čerpať ďalšie úvery.

To znamená, že ja tu vidím ako laik, že mesto ako keby rozprestiera to úverové zaťaženie na ďalšie a ďalšie spoločnosti, pretože tak, ako sme sa dozvedeli, že je to 46 percentné, 46 percentný ukazovateľ dlhovej brzdy, že aké je to

skvelé, že vlastne sme hlboko pod nejakou nebezpečnou hranicou, tak opak. Je to uhol pohľadu, samozrejme, že je to percentuálne zadlženie alebo tento kvantifikátor by podstatne stúpol, ak by si tieto úvery bralo priamo hlavné mesto a ktovie, ako blízko by sme sa nebezpečnej hranice ocitli.

Čiže ja toto považujem za operáciu, ktorá má práve chrániť mesto pred zvyšovaním tejto, tejto výšky, toho znaku zadlženosti mesta. Berie si úver, počuli ste sami, dopravný podnik, musí si zobrať úver OLO, lebo sa bude budovať nová spaľovňa, berie si úver mesto, budú si brať úver ďalšie mestské spoločnosti. Takže úvery, to ďalšie úvery, ďalšie úverové zaťaženie, ktoré bude musieť splácať obyvateľstvo tohoto mesta, toto mesto už beztak ho tieto úvery ťahajú ku dnu.

No a dôležitá poznámka ešte k tým mestským stánkom, pre pána Jána. Máme MIB, máme manuály, máme všetky páky, aj ako debatovať s prevádzkovateľmi a balíkoboxov napríklad a my nedokážeme dosiahnuť, aby nejaké stánky vstupuje, vstúpili do toho podnikateľského sektora, gastroprevádzok alebo iných drobných prevádzok v meste, aby sme ich donútili, aby mali nejaký prijateľný vizuál pre ten verejný priestor, na ktorom mesto bude trvať? My na to musíme zakladať ďalšiu mestskú spoločnosť a robiť to vo vlastnej réžii, vstupovať do tohoto rizikového segmentu podnikania, najmä v tejto dobe?

Čiže ja si myslím, že toto naozaj nepotrebujeme. Tak, ako to vlastne povedal a vysvetlil pán kolega Záhradník, ja toto považujem a celú túto operáciu považujem za nezodpovedný krok, ktorý nemôžem podporiť, považujem za nemorálne ďalšie navyšovanie dlhov hlavného mesta a skrytých. Upozorňujem, že aj NKÚ u nás upozornilo, že mesto už nebude môcť ísť do ďalších rozvojových aktivít bez toho, aby si zobralo úver, dokonca ani takých, ktoré sú spolufinancované alebo financované z externých zdrojov a my máme povinné spolufinancovanie. Upozornilo nás na to NKÚ. A toto je jeden z ďalších dôkazov, že to inak nevieme, takže ja toto určite nepodporím. Odporúčam to, aby ste tú zodpovednosť za zriadenie ďalších mestských podnikov neprevzali aj vy.

Napokon ubytovňa, samozrejme, že ubytovňu potrebujeme, aj dobré, pekné gastro zariadenie v zoologickej záhrade potrebujeme, ale ubytovňu alebo bytovku na Muchovom námestí, na to sme predsa nepotrebovali samostatnú novú mestskú organizáciu, takže prosím, odpovedzte si na tieto otázky.

Ja s čistým svedomím tento materiál nemôžem podporiť. Odporúčam sa vám zamyslieť sa nad tým. Mesto sa vzdáva priamej kontroly priamo volenými obyvateľmi Bratislavy, poslancami. Nebudú mať dosah na kontrolu týchto investícií.

Ak môžem ešte ďalej, neviem, či môžem ešte pokračovať. Dôležité je povedať aj to, že sa majú ďalej tieto či stánky väčšie, či menšie alebo gastro zariadenia prenajímať, kto to bude prenajímať? Budeme mať my nad tým kontrolu? Kto bude stanovovať podmienky tých verejných, obchodných alebo nejakých súťaží? Vieme, ako to máme. Zahanbujúci nájom v objekte Sade Janka Kráľa, do ktorého sme investovali, lebo sme ho museli kúpiť, museli sme ho opraviť, zrekonštruovať a napokon je prenajatý možno aj nejakej spriazneným osobám alebo nejakej firme, je nejaká forma spriaznenosti so súčasným vedením hlavného mesta. Kedy sa vrátia tieto prostriedky, ktoré sme investovali v sade Janka Kráľa?

Môžme sa, vieme. Aj iné prevádzky, o ktorých sa tu hlasovalo a stanovovali, sa, stanovovali sa podmienky súťaže, že nie je to také jednoduché ich nastaviť, aby sme boli spokojní, aby sme z toho aj niečo získali. Čiže ja toto vidím ako mimoriadne optimistický návrh a nekontrolovateľný.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou pán poslanec Polakovič.

Igor Polakovič, poslanec MsZ:

K tej poznámke že obyvatelia zaplatia úvery, ktoré si berú v spoločnosti, tak ja použijem jeden príklad za všetky, ale myslím, že sa vzťahuje aj na množstvo ďalších. Technické siete Bratislava bola založená, spoločnosť bola založená kvôli tomu, aby spravovala hlavne verejné osvetlenie, táto spoločnosť si zobrala úver na jeho modernizáciu a spláca sa z priebežných nákladov, ktoré by mesto pri nemodernizovanom osvetlení bežne platilo. Čiže toto je príklad toho, ako môže založená mestská spoločnosť potom na konci dňa ušetriť financie, pretože po splatení vlastne tých úverov už mesto a aj už dneska priebežne znižuje to množstvo financií, ktorým financuje energie v rámci verejného osvetlenia, čiže určite by som to nebral ako paušálne vyjadrenie, že keď sa berie úver do nejakej spoločnosti, že to

na konci dňa zaplatia obyvatelia. Myslím si, že práve aj tá spaľovňa je dobrým príkladom, kde v prípade.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán poslanec Karman.

Ing. Ján Karman, poslanec MsZ:

No keď je založenie obchodných spoločností alebo ich transformácia dláždená dobrými úmyslami, tak ja v zásade nemám problém podporiť to, keď je to odargumentované a hlavne ten samotný predkladateľ si uľahčuje cestu, ako si neskôr realizovať veci, ktoré si naplánoval. Čiže ja principiálneálne nemám problém.

Len videl som, ako sa niektorí kolegovia už nadychovali. Tak isto predkladatelia pri príspevku pani starostky Čahojovej, ktorá naznačovala, že strácame kontrolu nad neskoršou kontrolou, tak len dávam taký návrh, že či už takto uprostred diskusie by sme to neskúsili odpovedať na tie otázky, aby sme sa potom v tej diskusii posunuli iným smerom.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Okej, dobre, to znamená že by sme odpovedali na nejaké prvé otázky, ešte s faktickou pani poslankyňu Ďurajkovú. Moment, mne odišiel nejako monitor. Nevidím teraz vôbec. Aha, to všetkým.

Ing. Monika Ďurajková, poslankyňa MsZ:

No tu padlo mnoho otázok všetkých. Všetky mohli byť zodpovedané na calle, ktorý sme mali pred mesiacom, ktorý bol venovaný práve tomuto. Bol tam aj pán konateľ, ktorý tam bol pripravený siahodlho teda s prezentáciou odpovedať. Ja nerozumiem, prečo musia niektorí potom prísť na zastupiteľstvo a klásť otázky, na ktoré bol priestor inokedy. Nerozumiem tomu, prečo to tak je, ale vtedy, pred mesiacom tam bol priestor, myslím si, že sme tam boli štyria alebo piati poslanci. Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, že samozrejme poslanci majú na to právo. Ja dám slovo pánovi Včelíkovi, asi ukončili sme faktickú a ideme dať odpoveď, či vy ešte ste tam mali faktickú jednu? Ešte jedna faktická tam bola?

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM

Bolo tam veľa faktických poznámok. Budeme musieť počkať chvíľku, kým sa vyrieši technický problém. Bolo tam ešte veľa prihlásených.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán poslanec Karman povedal dobrú vec, že keďže sa budú cykliť otázky, tak odpovieme teraz v strede otázok, nebudeme čakať na koniec diskusie, potom dobehnú samozrejme ďalšie body. Viem, že tam mal ešte pani starostka faktickú, ale tak akože poďme zodpovedať tie otázky, ktoré tu boli, keďže bolo toho dosť.

Ja, samozrejme budem, dávam slovo hneď, ja chcem povedať, iba pani starostke. Pani starostka, to nie sú spoločnosti, ktoré budú mať nejakú sekretárku alebo autá, to sú spoločnosti vytvorené kvôli bankovému úveru, to nie sú reálni ľudia, reálne fyzické priestory. Vy ste povedali, že nejaký PR manažéri, nie, nebude mať, nebudú mať tieto spoločnosti žiadnych nových PR manažérov, ani žiadne nové parkovacie miesta nebudú potrebovať, lebo sa bavíme o spoločnostiach vytvorených na papieri kvôli bankovým zábezpekám a úroku.

Vy ste hovorili, že Bratislavčanom budú viac platíť, nie, nebudú to, to sú všetko splátky a úvery, ktoré si bude financovať táto spoločnosť sama. Bolo to tu aj povedané z toho modelu, toho biznis modelu, ktorý tu dneska predstavili. My už dneska predsa dávame peniaze na ubytovňu pre našich vodičov, my tie peniaze dneska platíme, to čo hovorí naša spoločnosť je to, že poďme tie peniaze platiť banke ako pôžičku na to, čo vybudujeme a keď to splatí, to ostane už navždy nám. To je ten princíp toho, tej ubytovne, hej? To kvôli tomuto vzniklo. To znamená. Že toto sú dôležité veci, ktoré by som chcel, aby tu jasne zazneli, lebo sa to celá debata posúva do takých ako keby nejakých takých

insitných akože momentov. Potrebujem, aby ste to ešte raz zopakovali, jasne vysvetlili. Takisto vás prosím, Veronika, aby sme jasne vysvetlil tú kontrolu, ktorú nám týmito spoločnosťami bude mať toto zastupiteľstvo, lebo ono ho bude mať, bude ho mať tú istú, ako ho má nad touto spoločnosťou, ktorú tu máme. Takže ja by som poprosil, aby sme zodpovedali otázky, to boli pán Winkler a pani starostka najmä.

Poprosím predkladateľov zapnúť.

Vieme aspoň zapnúť mikrofón, nech môžeme ďalej. Jaj vy nevidíte, okej, tak čakáme.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Ďakujem za slovo. Ja by som zareagoval najprv na prvú poznámku pána Winklera k mestským stánkom a k tým, k tomu konceptu toho gastro zariadenia. Nám teraz beží verejné obstarávanie a súťaž na prvého prevádzkovateľa stánku, takže stále to ide, ešte nás len čaká vyhodnotenie, takže nemôžem ísť úplne do číselných detailov, ale stánky ako také sú z pohľadu komerčného veľmi dobrý biznis.

Obavy, že koľko bude stáť ich údržba, ich správa a ich nejaká. Nazvem to, potenciálna obdoba budúcnosti naozaj v tomto prípade komerčne, vôbec nie je opodstatnená. Ja sa o to vôbec nebojím, pretože my tam dosahujeme veľmi vysoký takzvaný developerský ild vyšší ako napríklad pri ubytovni alebo napríklad pri zoologickej záhrade. Naozaj momentálne nemôžem ísť do čísel, pretože nám beží súťaž. Ale ďakujem za, ďakujem za aj vašu reakciu na utorkovú návštevu.

Tým by som premostil možno k pani starostke Čahojovej. Nadviažem aj na to, ako sa chovajú tie projektové spoločnosti v praxi. Oni sú naozaj prázdne, dokonca banky samotné zakazujú tam mať zamestnaných akýkoľvek ľudí, aby tam neboli iné pohľadávky ako bankové zo záložného práva, keby náhodou projekt skrachoval. To znamená obava o to, či my zvýšime alebo nezvýšime počet zamestnaných ľudí, naozaj vôbec nie je na mieste. Ja vás rád pozvem k nám do areálu, ako sme sa videli s pánom Winklerom v utorok. My sme tam podľa mňa spravili celkom dosť práce, práve pri znižovaní nákladov. Ja keď som nastupoval, pracovalo tam v administratíve 6 alebo 7 ľudí, dnes tam pracuje 2,5 človeka.

Moja ambícia naozaj nie je zamestnávať ľudí, ktorí tam nemajú čo robiť, práve naopak, ja chcem ten projekt, ten celý projekt a objekt zefektívniť. Nehovoriac o tom, že sme otvorili všetky nájomné zmluvy, ktoré sme mohli otvoriť, bolo ich asi 35. Ja keď som nastupoval, priemerný ročný výnos bol 1,35 ročne, dnes tento rok 2025 plánujeme uzavrieť s výnosom 1,95-2 000 000 ročne, 44 percentný nárast za 2 roky. Naozaj si myslím, že tá finančná reštrukturalizácia sa podarila a robíme všetko pre to, aby celý tento projekt a možno aj ten budúci holding fungoval veľmi efektívne a bol ďalšou ziskovou nohou pre ten ekosystém tých mestských podnikov.

Čo sa týka obstarávania, my už teraz nie sme predmetom verejného obstarávania, my obstarávame prosté podľa Obchodného zákonníka, napriek tomu obstarávame takmer ako keby sme boli pod verejkom, to znamená robíme súťaže na veľké zmluvy, nad 16 000 podpisuje zástupca mesta, pán primátor, schvaľuje ich útvar správy mestských podnikov. Takže naozaj obavy o to, či aj tie dcérske spoločnosti budú byť kontrolované a budú sa riadiť nejakým režimom, určite sa budú, pretože my replikujeme to isté, čo dnes BSSM máte ako kontrolný mechanizmus do tých dcérskych spoločností. Možno Veronika, ak ma chceš doplniť s niečím.

JUDr. Veronika Lahká, vedúca Útvaru správy mestských podnikov:

My sme práve v rámci tých zakladateľských dokumentov, jednak pri rozširovaní stanov spoločnosti BSSM rozšírili kompetencie, kde je potrebný vyslovený súhlas hlavného mesta na to, aby nejaké úkony boli v spoločnosti realizované. Tak tieto isté kompetencie preniesli práve aj do dcérskych spoločností BSM, to znamená do vnučiek. Čiže je pravda, že nakladanie s nehnuteľnosťami a podobne nebude na úrovni hlavného mesta, teda nebude sa tá spoločnosť správať ako mesto, ale bude sa tá vnučka správať ako štandardná obchodná spoločnosť hlavného mesta v zmysle stanov a zakladateľských listín. To znamená že keď bude chcieť cudzí majetok nad úroveň 25.000 EUR, tak bude potrebné, aby požiadala o vyslovenie súhlasu Útvar správy mestských podnikov, za ktorého výkon valného zhromaždenia vykonáva primátor. Čiže tam to premostenie je v podstate úplne že jedna k jednej voči tomu, ako by to bola aj štandardná mestská spoločnosť, ako je OLO, dopravný podnik, BSSM. Čiže tie vnučky nebudú mať nejakým spôsobom zľahčené postavenie pri schvaľovaní a realizovaní týchto úkonov.

Zároveň ako som spomínala v tom úvodnom slove, je tam pozícia druhého konateľa, ktorý vlastne vždy pripodpisuje, pripodpisuje úkony, ktoré budú v rámci dcérskych spoločností bosa BSSM realizované. Je to práve preto, že ak by sa konateľ tej vnučky rozhodol, že nejakým spôsobom scudzí nejaký majetok, čím by aj porušil stanovky alebo zakladateľské listiny, tak takéto úkony by boli neúčinné a neplatné aj v zmysle Obchodného zákonníka, pretože, pretože obchodný register aj konanie za spoločnosť tej vnučky bude jasne hovoriť, že vždy podpisujú dvaja konatelia akýkoľvek právny úkon, ktorý sa spoločnosť realizuje.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Ďakujem. A ja by som pokračoval asi tou najzávažnejšou poznámkou, ktorá tu zaznela od pána Záhradníka a pani Čahojovej, a to je úvery, ktoré by sa poskytovali na realizáciu týchto projektových zámerov a ich postupné splácanie. Ako som spomínal, je to projektové bankové financovanie, ktoré si vyžaduje umiestnenie projektov do osobitných projektových spoločností. Z toho vyplýva, že banka jediné, čo má, je ten projekt a jeho životaschopnosť. Vy keď prichádzate do banky s nejakým takýmto podnikateľským zámerom, väčšinou musíte predložiť minimálne päťročný cash flow, z ktorého jasne vyplýva, že ten projekt si zarobí sám na seba, vie vytvoriť primeraný zisk, má takzvané krytie dlhovej služby minimálne 120 %, to znamená povedzme nejaký cashový vankúš voči akýmkoľvek pohybom úrokovej sadzby, ekonomického prostredia, výpadok nájomcov a tak ďalej.

Banka nemá žiadny právny titul, aby v prípade kolapsu toho projektu prišla za BSSM ako materskou spoločnosťou alebo nebodaj za mestom a vypýtala si ten úver a jeho splácanie, ručenie alebo niečo podobné. Nič také neexistuje. Preto sa tie projekty tak veľmi prísne posudzujú, pretože sú finančne samonosné a banka nemá nič iné ako záložné právo na ten projekt, preto si myslím, že nejaká rétorika typu toto je v podstate projekt alebo ďalší úver mesta, nie je úplne správna. Ja by som to prirovnal asi k tomu, ako keby úverový limit môjho bratranca, ktorý si kúpil byt, sa započítaval do mojej hypotéky, jednoducho to je presne to isté. My sme síce spriaznené osoby, ale funguje to absolútne samostatné.

A druhý podstatný moment, príklad povedzme zoologickej záhrady, reštaurácie. Ten zdroj splácania je úplne iný ako nejaký

mestský rozpočet. Ani BSSM neberie žiadne subvencie, ani podporu z mesta. Už neviem, desaťročia.

Je to samostatný právny subjekt, ktorý si zarába iba svojim podnikaním. To, čo bude o poschodie nižšie, projektová spoločnosť bude mať ten istý model a je úplne autonómna od rozpočtu mesta, od rozpočtu BSSM a je závislá iba na svojom podnikateľskom výkone, aké postaví budovy, ako ich prenajme a ako dlhodobo vie splácať ten úver voči bankám. Takže nemyslím si, že tá rétorika, že toto je dodatočný dlh mesta, je správna. Myslím si, že filozoficky je to úplne autonómna časť.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ideme ďalej, keď ste niečo nepovedali, môžete potom dopovedať. Ideme ďalej, dobre, s faktickými. Pán poslanec Škápik, faktická.

Mgr. Pavol Škápik, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne za slovo, pán primátor. Ja by som len možno doplnil, že ja som veľmi rád ako Petržalčan, že sme kúpili budovu v sade Janka Kráľa, tým spôsobom zrušili tam trvajúcu absurditu, kedy sme mali v nádhernom krásnom priestore sade Janka Kráľa, naozaj, že verejný dom bordel, v súčasnosti je tam krásna kaviareň, kde chodia stovky a stovky ľudí. Stala sa z tohto úplne mŕtveho priestoru krásny živý priestor a som veľmi rád, že k tomuto kroku prišlo a túto absurditu sme zo sadu Janka Kráľa dostali preč a zrušili.

Ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem veľmi pekne, ďakujem s faktickou pani Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Vážený pán primátor, ďakujem za slovo, najprv by som sa vyjadrila k vášmu slovnému spojeniu. Insitné momenty. Prepáčte,

pán primátor, ja som vyslovila svoj názor po niekoľkonásobnom preštudovaní si toho materiálu a hádam mám právo tuhá v tomto pléne vysloviť svoj názor. To je prvá vec, voči tomu sa ohradzujem a považujem to za doslovne urážlivé vyjadrenie.

Druhá vec, ja som možno áno, možno nie, ja som nehovorila, že budete zamestnávať nové sekretárky, nové autá, že sa budú kupovať ako napríklad v BVSkách a tak ďalej. Povedala to. Možno áno, možno nie. Máme tu aj iné príklady mestských spoločností.

Po ďalšie, pani poslankyňa Ďurajková, ja sa zúčastňujem mnohých tých prezentácií, pokiaľ len môžem, pokiaľ mi to môj čas dovolí, ale ak si dobre pamätám, práve táto prezentácia bola ešte v dovolenkovom období počas augusta. A naozaj kolegovia, ktorí tam chodia, je veľmi málo, tak môžu vedieť, že ja sa týchto prejednávani, takýchto aj online zúčastňujem, pokiaľ mi to čas dovolí.

Takže k technickým sieťam sa asi nestihnem vyjadriť.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán poslanec Záhradník.

PhDr. JUDr. Záhradník Branislav, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne. Ja by som chcel povedať, že áno, ja nepochybujem, že banky si ustrážia svoj projekt, že to chcú mať takýmto spôsobom nejako oddelené. Aj to ručenie, to samozrejme, tomu ja rozumiem, len by som sa chcel predkladateľa teda spýtať, že na tie podmienky toho úveru, lebo ja si myslím, že úver, podmienky úveru v týchto vnučkovských spoločnostiach, kde je obmedzené ručenie, budú horšie, ako má podmienky úveru, ktoré si získava hlavné mesto. To z logiky vecí úplne vyplýva a neviem si predstaviť, že by banka, ktorá by. Bude sa tam ručiť jedným bufetom vo vzťahu k tomu, keby ručilo hlavné mesto, takže vy to budete obstarávať drahšie, ten úver bude drahší.

Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán starosta Hrčka, pán poslanec Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ďakujem, ja by som sa ešte chcel spýtať, a to som až potom neskôr v riadnom príspevku, ale spýtam sa, vy ste vraveli, že máte skúsenosti ohľadom správy. A správy, bavíme sa iba o správe nehnuteľných vecí alebo aj bytových, teda nehnuteľných vecí, ktoré sú obchodného alebo nejakého kancelárskeho priestoru alebo máte, akože spravujete aj, aj bytové priestory? Aby som si do toho ešte jednu vec ujasnil.

Druhá vec, ja som si tiež kedysi študoval, ako vedia fungovať verejné inštitúcie, je na to judikát Európskeho súdneho dvora a ako vedia fungovať samosprávou, verejnou správou zriadené organizácie, sročky, akciovky, ktoré keď nie sú napojené na rozpočet, to znamená že pri ich krachu alebo akéhokoľvek problému sa nemôžu domáhať peniaze a to musí byť v zriaďovateľskej listine, musí to byť úplne jednoznačne spravené. Tak vtedy sa naozaj sa na ne prihliada ako na samostatné organizácie, nevstupujú do dlhu, ale proste potom oni naozaj všetkým, že od banky musia získať zábezpeku na svoj projekt, na tú celú časť, nemôžu mať nič, napríklad pozemok na ktorom je postavený.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dopoviete. pani Pätoprstá. Už normálny príspevok.

Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, poslankyňa MsZ:

Bolo by fajn, keby bolo odpovedané na tie otázky, ktoré tu boli, aby som ja nemusela zbytočne hovoriť.

Čiže môžeme odpovedať, lebo ja by som sa pýtala podobne, čiže keby mohlo, mohlo byť odpovedané a ja mám potom iný príspevok.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre, takže poprosíme, aby sme odpovedali na to, čo tu zaznelo, myslím, že pán Zahradník a pán Hrčka mali nejakú otázku.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Áno. Máte pravdu. Samozrejme, že projektové úvery a podniky ako také bez ohľadu na to, akú majú materskú spoločnosť, či je to mesto, štát alebo fyzická osoba, sa chovajú úplne inak. Vyplýva to z nejakých interných prepočtov banky. Ako sa pozerajú rizikovo na samosprávy, ako sa pozerajú rizikovo na štát, ako sa pozerajú rizikovo na projektové spoločnosti alebo korporátne financovanie.

Na druhej strane minimálne z pohľadu, keď sa pozrieme finančného, už len úspora dane z pridanej hodnoty, ktorú vlastne realizáciou daného projektu v komerčnom podniku máte, ako je nejaký faktor, ktorý myslím si, že finančne veľmi mení profil celého toho projektu. A ešte by som možno povedal jednu vec, ktorú som chcel dodať v predchádzajúcom príspevku. Ten koncept špecializovaných mestských spoločností, ktoré spravujú nejaký vybraný majetok mesta, to nie je nič nové, ako to má Praha, to má Viedeň, to má každé rakúske mesto Brno a tak ďalej.

Nemyslím si, že toto je nejaké nóvum, s ktorými prichádzame a celé to tu vymýšľané. Takže áno, tie úvery budú drahšie, ale nebude to zásadne vplývať na ten biznis case, ktorý je proste udržateľný, inak sa s vami tá banka vôbec ani nebaví, ak vám nevychádzajú úrokové náklady. Potom tu bola otázka na správu a skúsenosti so správou Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku. Áno, my spravujeme areál na Vajnorskej, ktorý je z prevažnej časti sklady a výroba, máme tam 3000 m² administratívnej časti. Projekt ubytovňa je v tomto kontexte, áno, úplne nový, ale nemyslím si, že jeho správa je niečo, čo by sme nemali zvládnuť. My tam nejdeme robiť hotelierov a recepčných. My ideme celý ten objekt prenajať na dlhodobé zmluvy po poschodiach. Mestské podniky si budú sami manažovať, koľko ľudí tam ubytujú, koho ako dlho, na akých zmluvách. My sme v podstate správca budovy, ktorý bude mať 5-6 bežiacich nájomných zmlúv a bude sa starať o nejaký technický stav budovy, čo teda vieme robiť, si myslím.

Takže nemal by som obavy z toho, že je to zásadne iný typ biznisu ako ten, ktorý sme doteraz robili.

Myslím, že to je všetko, prípadne ďalej.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ideme ďalej. Takže pán Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ďakujem. No ja, my sme sa nepochopili, akože povedali ste, že máte skúsenosť so správou ako správcovská spoločnosť, hej? A teraz moja otázka bola, že dobre, spravujete areál technický a teraz budete spravovať ubytovňu, ak sa to postaví, otázka, viete spravovať aj multifunkčné, to znamená kombinované, kde sú tam byty? Alebo keby si viete spravovať aj bytové budovy? Akože to je moja otázka, kde sú byty? Lebo to ide trochu podľa iného zákona.

Čiže či máte skúsenosti ako organizácia len v správe tohto typu alebo vedeli by ste spravovať aj bytové domy? To je moja otázka ako správca, akože tam som smeroval, ja som sa na nič iné nepýtal.

Druhá vec, čo sa týka filozofie, ja sa priznám, že ja napríklad nie som, ja som, dokonca si hovorím, mám tú problematiku naštudovanú, lebo som sa tiež na túto časť pozeral, akým spôsobom môže organizácia fungovať v takom režime, jak je tu dané. Ona má svoje výhody, nevýhody a teda najkľúčovejšia časť v zmysle zákona je, že musí byť od zriaďovacej listiny oddelená od majetku verejných financií, nesmie byť proste nejakým spôsobom prepojená.

Teraz. Ja by som sa ale chcel spýtať, keď postavíte ubytovňu, ubytovňu staviate na svojom pozemku alebo na mestskom pozemku, keď ju staviate na mestskom pozemku, už nie je, že o nič neprídete, hej? Teraz, aby sme si rozumeli, že keď robíte biznis s autodopravou, nakúpите autá, váš projekt nevyjde, prídete o autá, okej. Ale keď postavíte bytový dom na nejakom pozemku, tak ten pozemok má nejakú hodnotu a keď ten projekt nevyjde, tak vám prepadá aj ten pozemok, samozrejme, nielen ten bytový dom, lebo to je súčasť toho projektu, čiže aby sme sa rozumeli, to je vklad, asi, ja som si to chcel ujasniť, hej. Čiže vkladom do toho je pozemok, to znamená že v prípade, že by bol projekt neúspešný, tak ten pozemok je, akože tým sa hradí

potenciálna strata, neúspešnosť toho projektu. Len ešte raz, nie som proti, ja len si chcem tieto veci ujasniť, aby zazneli. Čiže ja proti tej filozofii, že mám dokonca, mne sa tá filozofia páči, ja som takou filozofiou uvažoval, priznám sa, aj v Petržalke boli nejaké dôvody, prečo som sa do takého projektu nedal a proste organizácia, netvrdím tohto typu, ale organizácia, ktorá neni napojená na rozpočet a vie fungovať autonómne na trhu, lebo hovorím, preto som si tú problematiku študoval.

Čiže áno, ona vtedy nevstupuje do dlhu, áno, jej úvery sú drahšie, ale jej úvery sa neručia z verejných peňazí, a preto sa aj ťažšie získavajú od banky, pretože jednoducho banka dá tie peniaze len za predpokladu, že ten projekt alebo že ona vie vymôcť svoju investíciu do toho projektu a keď neúspešnosť toho projektu nie je naviazaná na verejné peniaze, tak to nevstupuje do dlhu, je legitímne. Pretože jednoducho neručí sa verejnými peniazmi, ručí sa otázka, čo vstupuje do toho projektu. A teraz akože viete, vy dneska máte pozemok, ten pozemok má nejakú hodnotu, keby ho mesto prenajalo alebo predalo, tak je to nejaká hodnota, ktorá nadobudne. Keď sa vstúpi a ten projekt bude neúspešný, tak ten pozemok je čistá strata, čiže hodnota toho pozemku je nejaké riziko, ktoré do toho dneska vstupuje. Pri úspešnom projekte sa o tom nebavíme, to je jednoznačné. Pri neúspešnom projekte to nie je len strata úveru, ale k tomu úveru treba pripočítať tú investíciu. Ten pozemok, ktorý tam je.

To isté podľa mňa bude platiť aj o tom, o tej reštaurácii v zoo, lebo aj tá bude stáť na nejakom pozemku, aj tam bude musieť byť nejaká zmluva, vecné bremeno, niečo, hej? Čiže poviem hypoteticky príklad, postavíte reštauráciu, získate na ňu úver, tá reštaurácia. Beriem ten horší prípad. Keď to bude vychádzať úplne super. Tam sa nemáme o čom baviť, myslím, že tam sme všetci spokojní. Ale my riešime proste a viete, na tom zastupiteľstve tu sedia niektorí naozaj, že dosť dlho a pamätajú si tie neúspešné projekty a potom, aby ma niekto povie, že viete, no keď nám to na začiatku kreslili, tu bola, myslím, že organizácia na výstavbu, ktorá kúpila pozemok, predala pozemok, no proste urobila tri operácie a na konci nemala ani pozemok, ani peniaze, hej. Takto tu proste bohužiaľ, niekedy fungovalo a teraz proste chápťe to, že jednoducho tí poslanci, ktorí si toto zažili a potom tu museli hlasovať a riešiť tieto problémy, tak sa pýtajú, aká je pravdepodobnosť, že sa to nezopakuje. To znamená, že čo je riziko a aké sú možné situácie? Čiže ja len ešte napríklad teda, či už k tomu bytovému domu alebo k tej reštaurácii, keď ju postavíte úspešná a všetci to chceme, je to super, nikto toto

nerieši. Otázka, čo sa stane, keď bude neúspešná, lebo ak ten projekt bude neúspešný, to znamená že banka nezbúra tú reštauráciu, ale niekomu ju predá, teraz ten niekto kúpi reštauráciu a bude musieť mať nejaký vzťah pozemku. To znamená, on tam bude mať vecné bremeno, on tam bude mať, on bude vlastniť ten pozemok a teraz to je pri tom zoo a pri tej ubytovni.

Opätovne. Aký vzťah bude mať v prípade toho, že by ten projekt skončil? Čo sa stane, že teraz poviem príklad, vy tam postavíte ubytovňu, ten projekt bude neúspešný, niekto to kúpi v zmysle územného plánu tam nemôže prerobiť byty? Alebo niečo podobné? Že nemôže sa takýmto spôsobom zrazu stať z toho bytovka? A prosím, akože áno, predpokladám, že keď na to banka dá úver, bude to úspešné a tak ďalej. My sa pýtame, čo sa stane, keď to bude neúspešné? Aké sú tie riziká? Ako sú tie riziká zabezpečené?

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre, to je myslím, že priama otázka, tak asi ju aj rovno zodpovedajme, aby sme to nemiešali.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

V prípade pozemku pod ubytovňou sa jedná o pozemok alebo parcelu, ktorá je dnes na aktívach spoločnosti BSSM, to znamená my by sme ju vyčlenili geometrickým plánom a vložili do projektovej spoločnosti, ktorá bude pod nami spolu s povoleniami. A už na ňu by sme priamo na túto firmu by sme priamo súťažili generálneho dodávateľa, ktorý by prišiel ako dodávateľ stavby. To znamená, odpoveď na vašu otázku je, nie, nie je to verejný majetok, nie je to mestský majetok, je to majetok dcérskej spoločnosti mesta, ktorý by vydelila zo svojej dcéry a ďalej by s ním pracovala.

Čo sa týka prípadu zlyhania úveru, je to to, o čom sme hovorili pri argumentácii ohľadne projektových spoločností. Jedná sa o realizáciu záložného práva, áno, spoločnosť, ubytovňa mestských podnikov s.r.o. by prišla o ten pozemok, pretože banka by do toho vstúpila, zrealizovala by si záložné právo na budovu, pozemok a predala by to, áno. Že to je nejaký najčiernejší scenár, preto presne to banky robia, aby do toho vedeli vstúpiť a dostali sa naspäť k svojim peniazom.

A riziko zlyhania úveru máte v podstate rovnaké, aj keby to bolo pod patronátom Bratislavy. Ako viem si predstaviť, že ak by mesto realizovalo takýto, nazvem to, projektovo orientovaný úver, tiež by možno si banka na to zriadila záložné právo, možno by to nebol korporátny úver na mesto Bratislava a jeho súvahu. Takže nemyslím si, že tie riziká sú významne iné, ako keby to robil iný subjekt alebo keby to robilo mesto ako.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre, pán Hrčka, nech sa páči.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Pozor. Zoologická záhrada, my máme dohodu s vedením zoologickej záhrady, samozrejme, podlieha to vášmu schváleniu. S tým by sme prišli už v kole, keď, keď by sa ten projekt reálne rozbiehal. Ten odtlačok budovy pod, na pozemku, to znamená pozemok presne pod budovou by bolo treba previesť do majetku projektovej dcéry a na prístup k budove by sme si chceli zriadiť vecné bremeno prístupu ako majiteľ tej budovy, ktorú budeme prevádzkovať a prenajímať. Takže toto by bol model, ktorý, ktorý by sa aplikoval práve v zoologickej záhrade. Jedná sa asi o 200 m² toho pozemku. Máme už geometrický plán na to.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Môžme ísť ďalej. Nech sa páči pán Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ďakujem. No na Muchovom námestí sa stavia a záložné právo banky tam nie je, čiže nie je to ten istý prípad a vy viete prečo. Lebo proste banka pri úvere v hodnote 5.000.000 EUR, keď vidíte, že túto 30 000 000 schváli, nepotrebuje záložné právo na danú nehnuteľnosť. Lebo to môžete použiť na cesty, autobusy, neviem čo všetko. Čiže podľa mňa to nie je ten istý prípad, ale okej, akože hovorím, že to len aby bolo v tomto jasnom.

Dobre, ešte ste mi nepovedali tú správu tých bytových, toho akože správca bytových, to ste mi ešte neodpovedali. A teraz ja len teda doplním, že v prípade, že by bol projekt neúspešný, tak sa nám zoologickej záhrade môže stať, že súkromná firma iná ako my, na ktorú nebudeme mať dosah, bude vlastniť reštauračné zariadenie, ktoré tam je a teoreticky tam môže spraviť krčmu. Hypoteticky prepitujem, lebo mu to nebude nič zakazovať. Keď raz ten projekt bude neúspešný, bude vlastníkom pozemku, bude vlastníkom stavby a nebude obmedzený ničím iným. To isté hovorím, sa môže stať teoreticky v tej ubytovni, že ak ten projekt hypoteticky bude neúspešný, tak ten vlastník, od ktorého to banka odkúpi alebo ktorom to banka pri a.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Okej. Chceme na toto odpovedať? Teda poprosím vás o odpoveď.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

K tým bytovým domom a k tej správe, áno, odpoveď, jednoznačná odpoveď na vašu otázku je, nespravujeme dnes žiadne byty. Ale opäť, pre tú časť projektu, ktorá bola na tej pravej strane. My taktiež uvažujeme o dlhodobej nájomnej zmluve unblock, napríklad na 2 poschodia pre nejaký podnik, to znamená že opäť nie je to nejaká správa nejakého obrovského bytového domu, byt po byte. My chceme to robiť na takom, nazvem to, komerčný realitný biznis, tp znamená tuto máte 2 poschodia a vy si to manažujete, ktorí ľudia tam bývajú, koho tam, koho tam ubytujete a na ako dlho. A my si tu medzi sebou podpíšeme 5-7 ročnú zmluvu, ktorú my budeme proste spravovať a tak ďalej. Takže tento model aplikujeme aj na ubytovňu, ale aj na tú bytovú časť.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Ja ešte chcem znovu nadsvietiť to, čo sa pýtal pán Hrčka, že aký máme mechanizmus alebo či vieme vytvoriť mechanizmus, ktorým sa nestane to, že dobre v tom najčiernejšom scenári.

Súkromná osoba bude vlastniť 200 m² niekde na kraji Zoo z ťarchou prístupu k tomu.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Áno. Ten najčiernejší scenár, ktorý máme v prípade obidvoch týchto investícií je, že projektová spoločnosť ako taká má problém a nevie splácať úver, istinu alebo úrok. Na to funguje ten inštitút silnej holdingovej matky, ktorú si myslím, že my spĺňame. Banky síce požaduje, aby tie projektové spoločnosti boli samonosné, ale zároveň chcú tam mať tú silnú projektovú matku, ktorá má dobrú bilanciu, ktorá má dlhodobé tržby a tak ďalej. Takže za mňa najčiernejší scenár je pri investícii typu 400 000.

Podotýkam, že BSSM je firma s aktívami 12 000 000 a s valuáciou trhov niekde okolo 15-16.000.000 EUR, si myslím, že my vieme ako materská spoločnosť vstúpiť do toho, navýšiť tam základné imanie, vyplatiť úver alebo nejakým spôsobom ťahať dlhovú službu nejaký čas. Kým sa ten projekt zastabilizuje, nájdeme nejaké nového nájomcu alebo niečo podobné. To isté platí.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Ja iba doplním otázku, že vieme túto vec dať nejak na papier alebo do nejakého systému, aby sa toto automaticky muselo stať, lebo pán Hračka má veľkú pravdu, že ak sa naplní čierny scenár, toto nie je dobré, dobrá koncovka toho celého.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Sú 2 možnosti. Sú 2 možnosti, prvá pre mňa prijateľnejšia je, že vy máte väčšinou v úverových zmluvách vyjednávať takzvané nápravné lehoty, ktoré bývajú niekoľkomesačné. Ako banka nepríde pri prvom zabudnutí zaslania výkazu s tým, že vám ide predať projekt,. Takže vy máte dostatočný čas na to reagovať, urobiť si finančnú rezervu, to je pre mňa možno, asi lepšia verzia. Dobré vyjednať úverovú zmluvu, nakoniec robím to už 20 rokov, takže nemyslím si, že to tam nebude.

Druhá verzia, ako toto vieme ošetriť je, že BSSM ako holdingová matka dá tvrdú záruku za úver a vtedy banka musí prísť za BSSM a povedať, tvoja dcéra nespláca úver, tak si chcem na prvý kol zobrať istinu alebo nejakú časť istiny. Ja by som touto cestou nechcel ísť, pretože to popiera ten projektový princíp, že každý projekt má byť samonosný. Ak toto začneme robiť, v podstate veľmi rýchlo sa vyčerpá kapacita BSSM na akékoľvek ďalšie projekty, ak by sme ich mali v úmysle, pretože tie, tie garancie sa jednoducho v čase sčítavajú a máte nejakú konečnú úverovú kapacitu, ktorú na tej matke máte. Takže ja si myslím, že skôr dôverujte nám, že sme schopní vyjednať také úverové zmluvy, ktoré nám dajú tú možnosť obrany a dodatočných zdrojov, ktoré tam vieme poslať z tej materskej firmy. Pokiaľ by bol problém na dcére.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Posuňme sa ďalej, pán Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ja len krátko, ešte raz zopakujem, že principiálne mne sa ten princíp páči, ja s tým súhlasím, len vám hovorím napríklad vzorový príklad. Na dostihovej dráhe je vnútri v areáli reštaurácia, ktorá je súkromná, na súkromnom pozemku má právo prechodu, prejazd a vy s ňou neviete nič spraviť. To znamená čokoľvek si štátny podnik robí, tak zrazu sa stalo to, že si niekto odkúpil reštauráciu a oni nevedia uzavrieť celý areál, lebo on tam musí mať prístup. A hovorím, že len keďže viem, že také niečo existuje v Petržalke, lebo som sa na to pýtal z nejakých dôvodov a pýtal som sa jak k tomu prišlo a podobne. Tak hypoteticky by sa takéto niečo mohlo stať tu, tak sa na to dopredu pýtam, aby sa také niečo nestalo.

Keď sa to stane, tak potom všetci budú na nás nadávať ako na hlupákov, ktorí sme to umožnili, keď sme v dobrej viere išli rozbehnúť to, aby tam bola kvalitná reštaurácia, ale z kvalitnej reštaurácie vznikne súkromný podnik v strede areálu, s ktorým neviete pohnúť a potom vám to proste obmedzuje veci. Čiže to je, to sú napríklad tie otázky, ktoré kam, kam to smeruje a prečo sa

na to pýtam. Lebo hovorím, že to môže byť problém a vy na jednej strane nesmiete to zachraňovať z verejných financií.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Viceprimátor Mrva.

Jaj ešte, nech sa páči.

Ing. Andrej Včelík, konateľ Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku:

Ja by som ešte krátko zareagoval na toto, opäť zopakujem to, čo bolo povedané. Dlhová služba na zoologickej záhrade sa bude pohybovať niekde okolo 30-40 000 ročne. Že pozrite sa na bilanciu matky, ako musíte sa na to pozerať v tých relatívnych kontextoch, kto má pocit sebou ten projekt a čomu hrozí. Takže.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Ja vám pán riaditeľ iba vysvetlím, že to všetko myslím, že poslanci chápu akurát nejaký typ istoty, ja by som hľadal nejakú páku, nejakú, nejakú vec, že treba ísť za zastupiteľstvo alebo za primátorom v nejakom momente, aby to tu ostalo,. Lebo to môže byť a môžu tu byť iní poslanci, iný primátor a my hľadáme nejaké tieto zábezpeky v tom.

Dobre, podme. Pán viceprimátor Mrva.

Ing. Jakub Mrva, námestník primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Bola to celkom zaujímavá diskusia, ja som veľmi rád, lebo myslím si, že všetky otázky, ktoré sa pýtal pán Hrčka, boli veľmi relevantné a dávali zmysel a boli to otázky, ktoré sme sa pýtali aj my, pretože hneď tá prvá otázka, keď takýto návrh prišiel je, že prečo naozaj potrebujeme zakladať

nové spoločnosti? To je úplne normálna otázka, ktorá napadne asi každého.

Naozaj z tých vyjadrení, ktoré tu boli odprezentované, tá finančná efektívnosť je jedna z tých hlavných vecí, to je jeden z tých dôvodov, čo sme spomínali, že my sa snažíme šetriť a toto je tiež efektívnosť, ktorú vieme realizovať niektoré projekty. Pri tej ubytovni, myslím si, že to je úplne jasné. Pri tej zoologickej záhrade, možno na prvú, to nie je úplne jasné, prečo je nutnosť alebo prečo je záujem stavať nejaké gastro zariadenie v zoologickej záhrade, ale jedna z najväčších výtiek, ktorú aj zoologická má pri spätnej väzbe je, že tam chýba kvalitné gastro zariadenie. Vieme aj z iných zoologických záhrad a pán riaditeľ si naozaj dal na to záležať, že okrem zvierat, kvality, ktorú ponúka tých verejných priestorov, toalety, gastro zariadenia, ľudia vnímajú ako niečo, kvôli čomu sa aj nevrátia do tej zoologickej záhrady. A zoologická záhrada nám naozaj z veľkej miery funguje na základe ich príjmov zo vstupného, preto sú závislí na počasi, na Covide, na vtáčej chrípke a tak ďalej.

A práve toto gastro zariadenie nám pomôže, aby ľudia tam trávili viac času, aby sa tam boli schopní vrátiť, aby aj tie príjmy zoologickej záhrady na vstupnom boli lepšie a zároveň my dlhodobo sa snažíme v Bratislave, pomerne malé mesto, rozširovať tú ponuku pre turistov, ktorí, aby tu strávili viac času, pretože viac času znamená viac prespatí a každé prespatie je bed tax, ktorú Bratislava získava.

A naozaj aj zoologická záhrada, síce nie je ešte taká dominantná, ako by sme chceli. Ale v iných mestách práve zoologická záhrada je jeden z priestorov, kde rodiny s deťmi vedia stráviť jeden deň navyše. To znamená, že snažíme sa investovať aj do kvalitnej zoologickej záhrady a myslím si, že pán riaditeľ, ktorý tam je teraz, sa naozaj veľmi snaží a robí to veľmi dobre aj s tými obmedzenými zdrojmi, ktoré má.

Čiže myslím si, že boli tu vyjadrené obavy aj zo strany pani starostky Čahojovej, čo sa týka tej kontroly, ja si myslím, že to pán Včelík vysvetlil veľmi aj s pani Lahkou, veľmi podrobne, ako to naozaj je, ako aj tá kontrola a aké sú tie mechanizmy. S tým, že určité finančné riziko, ako spomínal pán Hrčka, tam určite je, ale práve pri tejto zoologickej záhrade napríklad si myslím, že tá investícia nie je taká zásadná, aby to nedokázala potom matka vo forme vykryť.

Ak by naozaj došlo k tomu najhoršiemu variantu, samozrejme už pri tých rokovaniach, už pri všetkých týchto veciach sa snažíme to riziko minimalizovať, hej? My nejdeme do niečoho, že ideme do veľkého rizika pri týchto projektoch, naozaj pri vyjednávaní bankového úveru, pri verejných obstarávaníach sa snažíme, aby tie kritériá bolo nastavené tak, aby tie riziká boli tie najmenšie. Samozrejme, vždy sa nejaká zlá situácia môže stať. S tým súhlasím.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Pán Záhradník, ďakujem.

PhDr. JUDr. Záhradník Branislav, poslanec MsZ:

Pán námestník, povedali ste, že efektívnosť toho, že nás presvedčili. No ja neviem, v čom je to efektívne, keď ten úver bude zhruba raz tak drahší, ako by bol, keby tieto aktivity realizovalo mesto.

To nie je nejaký biznis plán, ktorý sa realizuje v úplne oddelenom prostredí mesta. Jedno bude ubytovňa mestských podnikov, to znamená klientmi budú mestské podniky, ktoré si to tam budú objednávať a druhé bude bufet v zoologickej záhrade, to znamená zase priamo naviazane na príspevkovú organizáciu zoologická záhrada. A tá firma sa nevolá bufet v zoo, ale tá firma sa volá bratislavské výnosové portfólio.

To znamená, to istým spôsobom mne z toho vychádza, že to je, dnes je to bufet zoo, ale potom to môžu byť ďalšie takéto projekty a keď sa to dnes budeme volať, že to je bufet v zoo, tak dobre, to riziko je naozaj v objeme 400.000 EUR, to je nevýznamné ako v prostredí mesta, ale toto vlastne vytvára schému, ako sa dá, bude pracovať.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Ďakujem pani Pätoprstá.

Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, poslankyňa MsZ:

Ďakujem. Ja len doplním to, čo hovoril pán Mrva, že naozaj aj zákon o financiách alebo informačný zákon hovorí jasne, že tá, že je to možné kontrolovať aj cez ten infozákon. Lebo padlí tu také pochybnosti, že nie. Treba si prečítať naozaj, že sa to týka aj obchodných spoločností, infozákon sa týka aj informovania o verejných zdrojoch pre obchodné spoločnosti.

A len taká krátka poznámka. Veľmi vás, prosím, máte naozaj dobrú stránku, ale keby ste mohli pre tých poslancov, ktorí sa nemohli zúčastniť tej prezentácie, zverejňovať prezentácie aj na vašej webovej stránke, to je len poznámka k tej participácii. Ďakujem.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, nech sa páči. S riadnym príspevkom pani kontrolórka Bezáková.

JUDr. Jana Bezáková, Mestská kontrolórka:

Ďakujem pekne. Ja by som len k tomu chcela zareagovať, presne k tým kontrolným mechanizmom a tým otázkam, ktoré tu už vlastne aj odzneli. Tie kontrolné mechanizmy, ako sú nastavené v tých vnútorných právnych predpisov, tie budúcich možných dcérskych spoločností sú nastavené dobre.

Do situácie, kedy by sa náhodou v budúcnosti nedostala, ale to už je len v hypotetickej rovine, do línie tretia osoba. V takomto prípade by tam už tá kontrola nebola možná, ale tie kontrolné mechanizmy a hlasovania sú nastavené momentálne veľmi dobre. To znamená, vychádzame aj zo základnej premisy, nielen zo zákona, ktoré ste vy spomenuli, pani poslankyňa, ale zároveň zo zákona 369, kedy vlastne kontrolóri čo môžu kontrolovať a právnické osoby sú jedným z nich.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, ukončujem diskusiu. Nikto ďalší nie je prihlásený.

**Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková,
poslankyňa MsZ:**

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie a súhlasí so zmenou právnej formy spoločnosti. Bratislavská spoločnosť pre správu majetku s.r.o. zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť, ktorej návrh stanov je prílohou tohto uznesenia, aby spoločnosť, Bratislavská spoločnosť pre správu majetku založila dcérske projektové spoločnosti -ubytovňa mestských podnikov s.r.o. a bratislavské výnosové portfólio s.r.o., ktorých návrhy zakladateľskí listín sú prílohou tohto uznesenia.

Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

**Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 32 poslancov, proti: 2, zdržali sa: 2, nehlasovali: 4,
prítomných: 40.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za
zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

**Návrh na transformáciu Bratislavskej spoločnosti pre správu
majetku, s.r.o. zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú
spoločnosť a založenie dvoch jej dcérskych obchodných
spoločností.**

Uznesenie 976/2025

zo dňa 18.09.2025

berie na vedomie a súhlasí

1. so zmenou právnej formy spoločnosti Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO 35 847 689 zo spoločnosti s ručením

obmedzeným na akciovú spoločnosť, ktorej návrh stanov je prílohou tohto uznesenia

2. aby spoločnosť Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o. po zmene právnej formy na akciovú spoločnosť založila dcérske projektové spoločnosti:

a) Ubytovňa mestských podnikov, s.r.o. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava,

b) Bratislavské výnosové portfólio, s.r.o. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, ktorých návrhy zakladateľských listín sú prílohou tohto uznesenia

koniec poznámky)

BOD 14 ÚČTOVNÉ ZÁVIERKY A NÁVRHY NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKOV HOSPODÁRENIA OBCHODNÝCH SPOLOČNOSTÍ S MAJETKOVOU ÚČASŤOU HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY (PAAS, S.R.O., BSSM, S.R.O, DPB, A.S. A TSB, A.S.)

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pokračujeme ďalším bodom a je to bod číslo 14. Účtovné závierky a návrhy na vysporiadanie výsledkov hospodárenia obchodných spoločností a majetkových s majetkovou účasťou hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Je to PASS, s.r.o, BSSM, s.r.o., a Dopravný, Dopravný podnik, a.s. a Technické siete Bratislava, a. s. spoločnosť. Nech sa páči, pani doktorka Lahká.

JUDr. Veronika Lahká, vedúca Útvary správy mestských podnikov:

Ďakujem. V súlade so zásadami hospodárenia hlavného mesta je potrebné pred vydaním rozhodnutí jediného akcionára alebo jediného spoločníka schválených účtovných závierok za 2024 predložiť ich na prerokovanie na zasadnutie Mestského zastupiteľstva. Na tomto zasadnutí sa predkladajú 4 účtovné závierky a návrhy na vysporiadanie výsledkov spoločnosti, je to za obchodnú spoločnosť pas, ktorá za rok 2024 dosiahla výsledok hospodárenia, zisk vo výške 140.711,64 EUR, ktorý sa navrhuje rozdeliť nasledovne, a to je 5 % hodnoty zisku pôjde do navýšenia zákonného rezervného fondu v súlade so zákonom, 10 % hodnoty zisku bude preúčtovaný ako do, tak na navýšenie sociálneho fondu

spoločnosti a zvyšná časť zisku spoločnosti vo výške 119.604,88 EUR bude preúčtovaná na účet nerozdeleného zisku. Obdobne v zisku skončila aj spoločnosť BSSM, s.r.o., jej účtovný výsledok za rok 2024 je zisk vo výške 68.520,18 EUR s tým, že sa rovnako navrhuje 5 % z hodnoty zisku previesť a previesť do rezervného fondu spoločnosti vo výške 3.000 EUR sa navrhuje pridel do sociálneho fondu spoločnosti a zvyšok vo výške 6294,17 EUR sa navrhuje rozdeliť ako pridel do fondu rozvoja spoločnosti BSSM na realizáciu ďalších aktivít spoločnosti a hospodársky výsledok Dopravného podniku za rok 2024 vykazuje stratu vo výške vtedy 462.211 EUR a navrhuje sa vysporiadať nasledovne, a to preúčtovanie straty vo výške uvedenej výške na účet neuhradených strát minulých období a.s. Technickej siete Bratislava v roku 2024 dosiahla výsledok hospodárenia, a to zisk vo výške 262.442,72 EUR, ktorý sa navrhuje rozdeliť nasledovne, pridel do zákonného rezervného fondu vo výške 10.414 EUR. Na úhradu strát minulých období sa navrhuje alokovať hodnota 173.966,85 EUR a ako nerozdelený zisk minulých období sa navrhuje alokovať 78 000 0, 61,87 EUR.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem za uvedenie materiálu, otváram diskusiu, nech sa páči.

Keďže sme bez prihlásených, prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a schvaľované na riadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti. PASS, s.r.o., BSSM s.r.o., Dopravný podnik Bratislava, a. s. a Technické siete Bratislava, a.s. tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 32 poslancov, proti: 0, zdržali sa: 2, nehlasovali: 3,
prítomných: 37.

Ďakujem aj zástupcom spoločnosti, ktorí tu boli. Keby boli
otázky pokračuje.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za
zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

**Účtovné závierky a návrhy na vysporiadanie výsledkov
hospodárenia obchodných spoločností s majetkovou účasťou
hlavného mesta SR Bratislavy (PAAS, s.r.o., BSSM, s.r.o, DPB,
a.s. a TSB, a.s.)**

Uznesenie 977/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

1. informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a
schvaľované na riadnom valnom zhromaždení obchodnej
spoločnosti **PAAS s.r.o.**, so sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01
Bratislava, IČO: 35 738 880:

- a) Riadna individuálna účtovná závierka za rok 2024
- b) Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2024

2. informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a
schvaľované valným zhromaždením obchodnej spoločnosti **BSSM,
s.r.o.** so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO: 35 847
689:

- a) Riadna individuálna účtovná závierka za rok 2024
- b) Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2024

3. informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a
schvaľované valným zhromaždením obchodnej spoločnosti **Dopravný
podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, so sídlom Olejkárska 1,
814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736:

- a) Riadna individuálna účtovná závierka za rok 2024
- b) Výročná správa za rok 2024
- c) Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2024

4. informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a schvaľované valným zhromaždením obchodnej spoločnosti **Technické siete Bratislava, a.s.** so sídlom Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava, IČO: 54 302 102:

- a) Riadna individuálna účtovná závierka za rok 2024
- b) Výročná správa za rok 2024
- c) Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2024.

koniec poznámky)

BOD 15 NÁVRH NA ZMENU STANOV OBCHODNEJ SPOLOČNOSTI METRO BRATISLAVA A.S.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pokračujeme ďalším bodom, a to je bod číslo 15. To je návrh na zmenu stanov obchodnej spoločnosti METRO Bratislava, a.s.

Nech sa páči, pani doktorka. Lahká.

JUDr. Veronika Lahká, vedúca Útvaru správy mestských podnikov:

Rovnako pri zmene stanov je potrebné v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta a predkladať ich návrhy na prerokovanie na Mestské zastupiteľstvo, na základe navrhovanej zmeny stanov sa navrhuje rozšírenie predmetu podnikania spoločnosti metro a upravuje sa pôsobnosť predstavenstva v zmysle návrhu, ktoré sú uvedené v dôvodovej správe.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne otváram diskusiu.

Prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu stanov obchodnej spoločnosti Metro Bratislava, a.s. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 32 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 4, prítomných 36.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zmenu stanov obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s.

Uznesenie 978/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

zmenu stanov obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s.,
Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881.

koniec poznámky)

BOD 16 NÁVRH DODATKU Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME MEDZI HM BA, AKO VLASTNÍKOM, STARZ, AKO PRENAJÍMATELOM, A SPOLOČNOSŤOU TIPOS NÁRODNÁ LOTÉRIOVÁ SPOLOČNOSŤ, A.S. AKO NÁJOMCOM TIPOS ARÉNY- ZIMNÉHO ŠTADIÓNA ONDREJA NEPELU

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 16 je návrh dodatku číslo 1 k zmluve o nájmu medzi hlavným mestom Bratislava ako vlastníkom STARZ a ako prenajímateľom a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény - Zimného štadióna Ondreja Nepelu. Nech sa páči, pán riaditeľ zo STARZu.

Ladislav Križan, PhD, riaditeľ STaRZ:

Ďakujem veľmi pekne. Ctené auditórium. Najprv tak procesne krátko. Ten predložený materiál bol jednohlasne schválený májovou komisiou a takisto aj následne Mestskou radou v rámci mestskej rady prišlo k dohode. Že som stručne zhodnotil aj skončenú letnú sezónu, takže sa to pokúsím urobiť. A vrátane kempingu a bufetov. Ja musím povedať, že tak ako tá minulé sezóna bola veľmi fajn, tak táto letná sezóna bola asi najhoršia za viac ako 10 rokov, tie dôvody boli viaceré, hlavným dôvodom bolo v tomto prípade to daždivé počasie v tom júli, ale aj tá, myslím si, že veľmi nešťastná udalosť, ktorá bola spájaná s úmrtím 11 ročného chlapca vo Vadaši, ktorá veľmi zásadným spôsobom otriasla dôverou ľudí vôbec v to rekreačné kúpeľníctvo na Slovensku. Takže aj u nás bulvárnymi médiami podporované tento naratív spôsobil, že v rámci všetkých ± prevádzkovateľ podobných zariadení tie poklesy návštevnosti boli 30-40 %. Dobré a SZTARZ nebol bohužiaľ výnimkou.

Napriek tomu, a to je možno veľmi dôležité aj v tých diskusiách, ktoré tu boli predtým, ja som veľmi rád, že aspoň z časti kompenzovali tieto a tieto neočakávané straty v príjmoch, nové zdroje príjmov, veľmi dôležitá vec je, ktorú sme, myslím si, rozoberali aj dávnejšie, bol kemping. Ja som veľmi rád, že potom ako sa nám podarilo zbúrať hotel Flóra na Zlatých pieskoch a prišlo k prevzatíu toho kempingu v správe STARZu a je veľmi zjednodušené, prvý raz v roku 2024 bol celý areál Zlatých pieskov v kladných číslach. Možno dôležitá vec aj k tej dani z ubytovania, veľmi zjednodušené, keďže vieme na základe tej predchádzajúcej zmluvy s nájomcom o počte návštevníkov, ak v roku 23, keď to bolo v nájme, získalo mesto 20.000 EUR z dane ubytovania, to je veľmi dôležité, tak v roku 24 tá daň z ubytovania bola 5x vyššia, tzn. na mesto v tomto prípade prišlo od nás 100.000 EUR s tým, že tá celková suma v tomto roku do, o konca augusta bola ďalších 90.000 EUR. Takže stars v tomto prípade poslal 190.000 EUR za prevádzku toho kempingu, opakujem, vďaka tomu ten areál bol po rokoch, v tomto prípade vkladných číslach v dvadsiatom štvrtom.

Čo sa týka tých bufetov, tam sme od septembra 2024 takisto prišli, prišli k tomu, že sme ich postupne museli prevziať, bolo pomerne veľmi náročná na tom zimnom štadióne, že asi, ja som to spomínal aj na tej majetkovej komisii za prítomnosti notára, vypratania atď. Sumárne, vrátane letných kúpalísk, tie celkové

tržby doteraz boli 1,8 milióna eur s DPH. A teraz chcem veľmi dôležitú vec povedať, že i toto všetko spôsobilo, že rok 2024 v rámci STARZu mal rekordné tržby z hlavnej činnosti, ale aj z tej podnikateľskej, ktorú dotujeme, tú hlavnú činnosť, kladný výsledok hospodárenia 34.000 EUR, zaplatili sme aj daň z príjmu cez 80.000 EUR. Dobré, takže toľko možno k hospodáreniu STARZ. Chcem veľmi pekne poďakovať všetkým kolegom STARZu, ktorí jednoducho v roku 24 na tomto dokázali participovať. A teraz k materiálu. Veľmi jeho podstatou je predĺženie trojročnej spolupráce, ktorá už bola medzi mesto Bratislava a národnou lotériou spoločnosti TIPOS, chcem vám veľmi pekne poďakovať, pred tromi rokmi v septembri ste schválili materiál, na základe ktorého sa komerčný názov toho zimného štadióna Ondreja Nepelu sa stal Tipos Aréna. Vďaka tomu sme za posledné 3 roky získali 720.000 EUR s DPH.

Tento zmluvný vzťah po náročných rokovaniach, chcem poďakovať, ešte začínal pán Káčer s pani Zaťovičovou, keď sme uzatvárali tú prvú zmluvu teraz za pani Antalovú Plavuchovú sa nám podarilo rokovať predĺženie, to predĺženie by malo byť o ďalšie 4 roky, zah, zahŕňajúce teda aj túto hokejovú sezónu. Veľmi podstatná vec je, že sa navyšuje to proti plnenie zo strany Tiposu o 50 %, takže ak sme kedysi mali za 4. Rok 10.000 EUR počas Tiposu 50.000 EUR, tak teraz by to malo byť 75.000 EUR, prečo Tipos tak ako je Allianz aréna v Nemecku? Tak v tomto prípade sa bavíme o národnom, národnom operátorovi lotérií. A teraz veľmi dôležitá vec, ktorú možno nie všetci vedia. A v prípade zvýšenia príjmov Tiposu z hazardných hier, konkrétne z lotériových hier, na ktorý má monopol lotérie, stávkovej lotérie, všetky tieto peniaze idú naspäť do slovenského športu v roku 2020, rozdeľujú sa potom medzinárodné športové zväzy v roku 20, 21 pred tou zmluvou to bolo 46,4 milióna v roku 24 to už bol 61,7, tzn. aj gymnasti, všetky národné športové zväzy, podľa toho vzoru vzorca, ktorý existuje ministerstve. I to je dôvod, ktorý z hľadiska verejného záujmu my vnímame na to predĺženie, lebo opakujem, táto spolupráca mal. Profituje z nej nielen STARZ nielen mesto, ale aj slovenský šport. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, ďakujem aj ja, ale otváram diskusiu, nech sa páči. Keby mal niekto nejaké otázky k tomuto bodu. Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo. Ďakujem, pán riaditeľ, že ste nám to objasnili. To je fajn, že Tipos prispieva do štátneho rozpočtu, primárne teda peniaze idú na školstvo, ale to sa asi nejako zásadne netýka Bratislavy, čo sa týka ale Bratislavy, je ten dodatok, ktorý ste predpokladám, Vy dohodli a neviem prečo teda má také znenie, hlavne bod, kde sa hovorí o ročnej indexácii a tá bude do výšky maximum 40 % inflácie a v celkovom vyjadrení nesmie presiahnuť 2,5 %. Ja mám teda za sebou už veľa nájomných zmlúv, povedzme v obchodných centrách. A to sú tí, ktorí sa vedia starať o svoj majetok, ktorí sú veľmi prísni a takto sa to tam fakt nerobí. Nikdy som sa nestretol, že by akceptovali indexáciu len do výšky 40 % inflácie. Jednoducho, ak si nechceli zhodnotiť, znehodnotiť majetok, minimálne kopírovali výšku inflácie, tak isto nedávali žiadne cenové stropy, resp. teda stropy na výšku inflácie tak ako tak by sa oberali o regulárny príjem. Mesto alebo teda STARZ však súhlasí so stropom 2,5 %. Toto pre mňa nie je dobrý deal. Nechápem, prečo sme súhlasili s takouto podmienkou. Ja si myslím, že by sme mali vyrokovať, že ak je inflácia minimálna, indexácia toho nájomného vzťahu by mala byť na úrovni tej inflácie a nie 40 % tej inflácie. Takže viete mi to prosím objasniť? Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

S faktickou, poprosím pána poslanca Škápika.

Mgr. Pavol Škápik, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne. Ja len poviem, že ja som sa s takýmto niečím stretol. Najmä v prípade toho, ak sa rieši napr. sektorová inflácia, kde priamo sa nerieši predmetný sektor tým, tzn. že do zmluvy sa dávajú týmto spôsobom oklieštenie, tzn. že nie je to nič, čo úplne je novinka. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, ešte poprosím reakciu pána Križana.

Ladislav Križan, PhD, riaditeľ STaRZ:

Rozumiem tomu a možno na vysvetlenie toho kontextu. V tejto predchádzajúcej zmluve a pri tom rokovaní sme nemali žiadnu indexáciu, dobre a dokonca si pamätám, že v roku 2022, keď sme to celé vyrokovali, tak to bolo dokonca v jednom momente skoro celý dealbreaker, že na tom, ten celý príjem spadol. A teraz poviem, znova opakujem, že a od 2011, ten príjem, príjem STaRZ aj mesta z týchto typov opráv bol 0 EUR alebo maximálne 10.000 EUR, v tomto prípade v roku 2013-2016. Nám sa to podarilo vtedy vyrokovať na 50.000 EUR a s tým, pán Winkler, že máte pravdu, že by som bol tiež veľmi rád, keby sa nám to podarilo, ale dohoda je umenie možného a toto bol vec, ktorá nám zabránila skoro v tomto prípade ten, uzavrieť ten deal v tom roku 2022. Myslím, že pán Káčer si pamätá a teraz sa nám podarilo posunúť od toho momentu, že máme o 50 % peňazí viac, dobre, to nás 50.000, ideme na 75.000 za štvrtrok a zároveň sme tam pridali tú podmienku tejto inflačnej doložky v nejakom obmedzenom rozsahu. Ja tiež by som si prial v tejto veci, aby sa nám podarilo vyrokovať ešte viac.

Ja verím tomu, že aj ten mechanizmus, ktorý nám umožňuje, aby sme, ak príde k dohode aj s ich, aj počas majstrovstiev sveta mali partnera, tú halu nám vykompenzoval tento, tento moment, takže je to, súhlasím s vami, bolo by to super. Na druhú stranu poviem, že to je možno dôležitá vec, lebo sme sa o tom bavili, o niektorých ďalších veciach. Ja som veľmi rád, že v roku 2024, lebo keď som prichádzal na star z roku 2021, z kľúčových vecí bolo vyriešiť problémy na zimnom štadióne v roku 24 prvý raz, a to nie je moje tvrdenie po, ale. Tvrdenie hlavného ekonóma mesta bolo z iný štadión očistený o odpisy a o transfery mesta. Vkladných číslach. A ja chcem za to všetkým poďakovať, ktorí to jednoducho v tomto prípade dosiahli. Budem rád, keď sa nám podarí dosiahnuť viac aj z tých priestorov slova a krásny nový fan shop, ale som rád, že toto sa podarilo dosiahnuť a chcem preto poprosiť o podporu toho, lebo je to, je to viac ako 1,1 milióna pre STaRZ, z ktorých mnoho dotujeme aj tú športovú činnosť mládeže. Ďakujem pekne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem s faktickou ešte, pán Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ.

Ďakujem za slovo. Pán riaditeľ, ja som rád, že sa nám podarilo vyrokovať vyššiu sumu, to sme myslím, že radi všetci, ja to nerozporujem, ani sa nevyjadrujem tej čiastky, lebo úprimne neviem, či je to málo alebo veľa, či sa dalo viacej, toto nerozporujem, rozporujem len tú infláciu. A vieme všetci, že v predchádzajúcich rokoch bola inflácia dosť vysoká a že to malo vplyv na rôzne výstavby a investície, ktoré mesto malo a nevieme, aká bude budúcnosť. Nemáme krištálovú guľu a nevieme, či náhodou nebude za 2 roky niečo, čo nám výrazne zvýši infláciu a keďže sme si dali strop 2,5 %, ale 0,4 alebo teda 40 % celkovej inflácie v prípade vysokého nárastu inflácie nám to urobí škrt na našich príjmoch a myslím si, že týmto sa oberáme jednoducho o príjmy. To je všetko. Viem, že rokovania niekedy môžu byť ťažké, chápem to, nebol som na tých rokovaniach, ale táto položka ma tam zarazila a nie som s ňou úplne stotožnený.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, ukončujem diskusiu k tomuto bodu, prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje návrh dodatku číslo 1 k zmluve o najmä medzi hlavným mestom ako vlastníkom STARZ, ako prenajímateľom a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény - Zimného štadióna Ondreja Nepelu. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 5, prítomných 36. Ďakujem pekne.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme medzi HM BA, ako vlastníkom, STARZ, ako prenajímateľom, a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény- Zimného štadióna Ondreja Nepelu

Uznesenie 979/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme medzi HM BA, ako vlastníkom, STARZ, ako prenajímateľom, a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény - Zimného štadióna Ondreja Nepelu.

koniec poznámky)

VYSTÚPENIE OBČANOV

Predsedajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Tarič Igor, nech sa páči.

Igor Tarič, občan:

Dobrý deň. Vážené zastupiteľstvo, dneska bude iba jedna téma, z mojej strany jedná sa o Matej. Bývalú materskú škôlku, kde síce, ktorá sídli na pozemku mesta Bratislavy, no a veľmi ma na tom zaráža. To je to Polereckého 4, rovno oproti pán Pankúchovej 7, z môjho, keď to vidím z balkóna svojho domu, no a zaráža ma jedna vec, že táto škôlka je úplne teda bývalá materská škôlka, kde úrad práce. Tam je ten pozemok úplne viac menej po ponechaní, čo má netrápia, najhoršie je to, že už normálne porastá ako Topoľ, rastie na streche tejto škôlky. Viete čo tzn. keď už strom normálne rastie vám na streche, to sa postupne začne tá strecha ako keby prepadať, až sa vám prepadne

celá škôlka. Tak som sa rozhodol na tento problém upozorniť, nakoľko vidím, že proste pán riaditeľ maky a teda pardon, zástupca riaditeľa pána Latosa, neviem, prečo toto neoznámil, že mestu Bratislava, nakoľko tam býva a Pankúchovej 5, neviem teda, či tam nemá balkón na to stranu alebo či to nevidí, neviem, prečo toto mestu nikto neoznamuje, že tá škôlka je potrebná k riešeniu, pretože vám vlastne dôjde k zhodnoteniu celej tej stavby, čo ma úplne prekvapuje. Tak ja pevne verím, že v tomto prípade niekto niečo s tým urobí, lebo tá škôlka bývala, ktorú som ja sám navštevoval ako malý chalan, sa za chvíľu bude zničená.

No a potom by som si rád ešte dovolil k tým vašim národкам a takýmto veciam. Aj pán primátor má narodky dneska. Gratulujem, pán Winkler ma mal včera, nemáte problém si podať ruky, čau Matúš, čau Maťo, gratulujem ti, nech sa ti darí, veľa šťastia. Toto není fakt problém. Myslím si, že osobne takéto veci už z toho vytíkať politický kapitál je pre mňa moc. Viem, že ja som tu tiež kadečo robil, viem, že som sa bránil, ja to všetko viem. Aj pani Kleinert, gratulujem na rodinám, ktoré mala pred štyrmi mesiacmi. Proste hovorím, ešte veľa zdravia vám želám, ale pevne verím, že toto sa viac na politický boj nebude používať, lebo to akože ja viem, že ja som to sem doniesol takéto neratívny, ale pevne verím, že toto už... Všetko dobre. Ďakujem pekne.

Predsedaajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

V mene všetkých ďakujeme za blahoželania. Ďakujeme.

Ako druhý v poradí pán Beladič, nech sa páči.

Miloš Beladič, občan:

Chcel som zaspievať Happy birthday, ale predbehol ma predrečník. V každom prípade menší darček. Má to takú imaginárnu hodnotu, v úvodzovkách v dnešnej dobe nášho veľmi zaujímavého úveru 30.000.000. Ja som sa chcel spýtať, či ste si všimli cyklo-nábřežie, doniesol som vám kúsok či cyklo-nábřežiach, ktorý je teraz zaistený u bezpečnostných zložiek, lebo je to nebezpečná zbraň. V úvodzovkách. Takú istú memento mám aj z Berlínskeho múru, ak si pamätáte, bolo to v roku 89. Niečo podobne mám aj z Devínskeho ostnatého drôtu, budem mať aj pamiatku na betónový obrubník nebezpečný z cyklo nábřežia. Takže v úvodzovkách môžete ho mať, ja mám ďalší. Chcem len hovoriť o iných situáciách.

(nezrozumiteľné), Janotová. Pán primátor, ja mám aj v občianskom preukaze Janotova, my občania Janotovej ulice vnímame dosť emotívne žiadnu komunikáciu od magistrátu priamo osobne, my dosť vnímame negatívne aj žiadnu komunikáciu poslancov z tímu Vallov Karlovej Vsi.

Pani Hudáková tu nie je asi, neviem. A vec je taká, že prezentovanie názorov a opačných názorov na Facebooku je dosť neslušné. My občania to požadujeme riešiť, čiže riešiť takým spôsobom. 30.000.000 úver. Veľmi radi privítame odkúpenie toho kopca, prečo nie? 30.000.000 úver, ktorý berie mesto, magistrát? Prečo by nemohol použiť na revitalizáciu Jurigovho námestia? Prečo nie? My viac prijmeme tieto injekcie do Karlovej Vsi ako nejaký erotický salón alebo lekáreň alebo 1.000.000 EUR cyklo-nábřeží. Prosím vás, urobte nejaké riešenia a hlavne dajte reálne termíny na tieto témy v Karlovej Vsi. Zajtra je biela pastelka. Písal som aj poslancom. Biela pastelka má teraz tému preskakovanie kolobežiek v rámci chodníkov a nebezpečných situácií pri jazde tichého vozidla, ako sa hovorí, elektrická kolobežka. No urobme niečo viaczej zajtra okrem zbierania zbierky, urobme napr. osvetu, choďme po meste, dajme brigádnikom tému oslovovať ľudí, ktorí chodia na tej kolobežke a ohrozujú hlavne tých slabších, hendikepovaných. Myslím si, že toto urobíte viaczej ako iba nejaké statusy alebo nejaké peniaze, to je všetko.

Predsedaajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Podme ďalej. Privítajme medzi nami pani Zinu Tirpákovú.

Dr. Zina Tirpáková, občainka:

Všetkým. Chcela by som mať panoramatické videnie, aby som vás mohla, povedal pohľadom, všetkých obsiahnuť. Budem čítať, nedá mi nepovedať, že sem nechodím rada vždy mám čierny deň, keď prídem medzi vás a cítim ako povinnosť a osobnú zodpovednosť dokončiť začaté a nedovoľuje mi to konať inak. Zastávka, zastávka električky, zrušená zastávka v Karlovej Vsi, v Jurigovom námestí, na Jurigovom námestí. Koľko toho sa dá povedať a hovoriť o jednej zastávke? Veľa, veľa, preveľa napr. 3 minúty a aj 5 rokov ako vďaka vášmu kardinálnemu omylu, keď ste zastávku

namiesto obnovy a modernizácie zrušili, zlikvidovali, okyptili ste a zdeformovali nadchod tým, že ste odňali zastávku a prechod na terasy, znefunkčnili polovicu jej poslania. Služiť obyvateľovi, cestujúcemu, využívateľovi z bližšieho i širšieho okolia. Šokuje nás váš nezáujem a ignorácia? Napraví to, čo ste s prepáčením kardinálne zvrzali a zorali vy. Gestor. Magistrát, modernizácia obnovy Karlovesko Dúbravskej radiály zodpovedný za jej realizáciu.

Šokuje nás vaše zbavovanie sa zodpovednosti a vaša nepriestrelnosť, vaše úsilie, naše úsilie a argumentáciu za obnovu zastávky dobre poznáte za tie roky a my vašu za tie roky, bohužiaľ, taktiež, ak sa to vôbec dá nazvať argumentáciou. Vaše argumenty sú tak vyvrátiteľné na prvú, že aj malé dieťa ich prehliadne a spochybní. Na ostatnej schôdzi Mestského zastupiteľstva, pred prázdninami v júni sme avizovali otvorený list adresovaný verejnosti, v ktorom chceme požiadať o pomoc a podporu občanov Bratislavy v našom márnom už päťročnom úsilí a boji primäť vás obnoveniu zastávky na Jurigovom námestí. Teraz vám však chcem prečítať aspoň časť otvoreného listu. Koľko stíham, lebo neúprosne 3 minúty nepustia, resp. koľko sa rozhodnem strategicky sama. Zvyšok si dočítate, keďže list budeme samozrejme adresovať aj vám. Tak teda ešte raz, dobrý deň. Otvorený list všetkým ľuďom dobrej vôle ochotných pomôcť, ktorým nie je ľahostajný osud Bratislavy, ktorí disponujú rozumom, majú srdce a kus estetického cítenia. Tým, ktorí sa odmietajú pasívne prizerať, ako sa ubližuje, dáme prvej dáme slovenských miest. Chcem tu pripomenúť jednu kritickú publikáciu, štúdiu o Bratislave, ktorá vyšla v osemdesiatych rokoch minulého storočia z dielne, z dielne odborníkov.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ospravedlňujem sa, musím vás prerušiť, lebo 3 minúty uplynuli, ale, ale určite budeme pokračovať v komunikácii, pán Schlosser Peter.

Ing. Dr. Peter Schlosser, občan:

Dobrý deň prajem. Pán primátor, opakujem sa po vašich, po mojich predrečníkov. Všetko najlepšie k narodeninám.

Predsedaajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne.

Ing. Dr. Peter Schlosser, občan:

Veľa zdravia. Vážené poslankyne, vážení poslanci, vážený pán primátor. Dovoľte mi vás informovať, ako poslanec Mestského zastupiteľstva a zároveň starosta mestskej časti Bratislava Nové Mesto rieši petíciu ako základný nástroj participantívnej demokracie, uvediem príklady. V zápisnici pre poslancov miestneho zastupiteľstva z februára 2025 sa uvádza, že požadované písomnosti sú doručené na magistrát ohľadom líniových parkov, v júni v odpovedi pán starosta uviedol v bode vystúpenie občanov, že predmetné uznesenie už splnené. Teraz je taká ľahká otázka, ako je možné, že magistrát podľa zákona 211 informáciách poskytol úplne iné informácie? Na moje vystúpenie ste, pán primátor, reagovali okamžite a v mesiaci júl sa konali 2 pracovné stretnutia. Ďakujeme Vám za ne. Veľmi nám pomohli. Na druhom stretnutí od zástupcov pozemkového fondu a Ministerstva pôdohospodárstva na 20 minútovej porade sme sa dozvedeli, že líniový park je verejnoprospešná stavba, podotýkam, my ako občania o tom vieme 5 rokov.

Podľa najnovších informácií sme sa dozvedeli, že bezodplatný prevod je náročný proces a môžu hroziť zákonné sankcie, a preto sa hľadá najvhodnejšia forma nadobudnutia pozemkov, termíny a zoznam požadovaných dokladov sa bude meniť v závislosti od aktuálnej situácie a rokovaní v danej veci. Prepáčte nám, pán primátor, to myslíme vážne? Petícia je stará 4 a trištvrte roka.

Pán primátor, neviem, či máte všetky úplné informácie z júlových stretnutí. Dostali sme ponuku od zástupcu magistrátu, ktorá však nie je v súlade s petíciou a tu sme odmietli, prepáčte, pán primátor, takto sa pracuje s petíciou, ktorá má jasne formulované body.

Vážené zastupiteľstvo, vážený pán primátor, pred tromi rokmi sme dostali sľub a podanie ruky od súčasného starostu mestskej časti Bratislava Nové Mesto s vyjadrením, ak budem starosta projekt zabezpečím. Dnes sa pýtame, pán primátor, radšej ticho, ako by ste ohodnotili prácu vášho starostu v projekte líniové parky? Na záver taká malá perlička v porovnaní

so zložitým projektom líniových parku. Prepáčte. Pán primátor, čo bude s projektom Pionierska 6? Aký je tam vlastne investičný zámer? Máte vôbec znalosť o platbách za pohľadávky.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, Pioniersku 6 určite pozrieme a zistíme, čo sa deje v tomto projekte. Pani Plšková, Marta, nech sa páči.

Ing. Marta Plšková, občianka:

Dobrý deň, ďakujem za slovo. Vážení prítomní, zastupujem záhradkárov základnej organizácie 2 1 prievoz, ktorý, ktorým na plot záhrad vyvesil magistrát hlavného mesta v máji roku 2024 výzvu, aby doložili pracovníkovi referátu majetku prázdne listiny, na základe ktorých uvedenú nehnuteľnosť užívajú, ak do 30 dní sa k vlastníctvu alebo užívaniu neprihlási, použije právne kroky na odstránenie chatiek plota v zmysle stavebného zákona. Jedná sa o 20 záhrad, ktoré 30 rokov nemajú nájomnú zmluvu, za túto dobu vlastníctvo prešlo z Ružinova na..- malo byť povodie Dunaja až na magistrát, ale nájomné zmluvy sa nekonali na základe výzvy a konzultáciách v spolupráci s magistrátom. Sme 4. septembra roku, teda 2024 vypracovali plánik a predložili žiadosť o vypracovanie nájomných zmlúv na magistrát, avšak pod hlavičkou základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov. Avšak nám nebolo zatiaľ, teda sme k ničomu nedospeli. Počas roka sme žiadali pracovníkov magistrátu o stretnutie k vybaveniu hladkého priebehu nájmu a následného odkúpenia týchto záhrad, tak isto zatiaľ sme ešte k ničomu nedospeli. Podotýkam, jedná sa o väčšinou o seniorov, ktorí je, pre ktorých je záhrada aktivitou relaxov a zážitkov a v prvopočiatku si okrem oplotenia chát vybudovali svojpomocne betónovú cestu, ktorá doteraz nie je ani len pomenovaná.

Viacerí za tie roky žiadali o odkúpenie týchto záhrad, nebolo im ani len odpovedané, avšak trom sa podarilo o odkup. Je to snáď ukážka, že bez konexií nemáme šancu? Povedala by som, že aj to je hodné osobitného zreteľa, nakoľko sa nevieme domôcť svojich práv. Ďakujem vám za pozornosť a žiadame o nápravu. Ďakujem.

Ing. arch. Matúš Vallo, primátor:

Ďakujem veľmi pekne, že ste, že ste prišli, pán Metod Špaček, ktorý má na starosti aj naše nehnuteľnosti, si s Vami sadne. Tam ide aj riaditeľ magistrátu a vyjasníme to dobré? Určite nikto nechce záhradkárov v tejto kolónii obráť o záhradku alebo tam niečo riešiť. Poďme ďalej, Peter Ondris.

Peter Ondris, občan:

Vážený magistrát. Teraz neviem, či mám pánovi Vallovi pográtulovať, lebo nemá okrúhle narodeniny, podal som mu ruku ako zo slušnosti a keď Vás vyzval pán Winkler, že Vás pozýva, tak netreba to len komentovať. Kto chce, nech príde, kto nechce, nepríde, aspoň uvidí, kto je ak naklonený A tak. Ja by som chcel poďakovať pánovi Polakovičovi, že mi slúbil na dopravnej komisii, že príde, príde sa pozrieť na Račiansku. Ďakujem, že ste neprišli, takže taký záujem o to, hej? Pán Vallo, ja Vám prajem tým narodeninám to, čo sa mne stalo. Ja som mal v júli narodeniny tiež, zavolať som si k nám na Račiansku ľudí a čo sa nestalo, cyklista zavolať zase mestskú políciu, všetci, čo prišli ku mne, dostali pokuty. My Vás žiadame o vybudovanie tých parkovacích miest, my tam nemôžeme fungovať, nám sa tam fungovať nedá. Vy ste spravili ten projekt, ale úplne iný, ako sme sa dohodli, dali ste ho do Rače, ja som ho zamietol aj s občanmi, lebo nám nevyhovuje.

Takže robte veci pre ľudí také, berte si príklad pána Kuruca. Pán Kuruc dal teraz vyhlásenie, že buď chce kosiť alebo nechce kosiť, 50 sa mu prihlásilo, že áno, 50, že nie, on nevie, čo má robiť, ale ja vám hovorím, že 250 občanov Račianskej chcú parkovacie miesta aj pre obsluhu, aj pre svoje rodiny. A jeden človek nechce pán Netri, tak čo teraz? Jak zvažujete, že Nietri je takto, ľudia sú takto? Spravte si tam poriadok, pán Vallo. Treba to spraviť poriadok, aby tí ľudia boli spokojní. Ja som Vám povedal, ja sem budem chodiť dovtedy a s kým sa to nevyrieši, lebo sa to dá vyriešiť. Dá sa to, dá sa to vyriešiť, hej? Takže to je, tak sa chcem opýtať, ako bol som u starostu teraz Rače a povedal mi, že buď berte, čo máte alebo nič a toto je aké správanie k občanom? Tak Vy si niečo vymyslíte, Vy nám to hodíte a my to máme zobrať, že my Vám ďakujeme, pán Vallo, my sme Vám, my sme boli s tým projektom, ktorý ste navrhli, s tým pôvodným sme boli stotožnení, bolo to dobre, bolo to dobre a Vy ste prišli s úplne iným.

Takto sa to robiť nedá, takto sa to robiť nedá. Buď to prerobíme alebo sa k tomu vrátíme. Ja hovorím, u nás sa nedá fungovať, u nás sa nedá fungovať. Ďalšia vec, pán Vallo. Sledujem situáciu s passom. Ja som pravidelný darca krvi, vyše 50 odberov zadarmo, pred dvoma týždňami som bol na Kramároch, ale to, čo tam robíte s tým passom, tí chudáci, čo tam prídu z Topoľčian, z Partizánskeho a na tej strane od zoologickej záhrady, ako sa ide na Kramáre, tam stoja autá na chodníku, lebo nemajú kde parkovať a vy ich tam pokutujete a tam odchytil som tam mamičku, čo bola na onkológii, čo mala so zlomenou nohou so synom a Vy ich tam ešte buzerujete, Vy ich tam pokutujete, však tí ľudia majú úplne iné starosti, spravte na tom chodníku tie parkovacie miesta, spravte tam, lebo.

Predsedajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Podme ďalej. Neviem to prečítať, pani Buková alebo kto to je? Prepáčte, pán Matušík, to vidím, dobre, že ste tu, ale nevedel som to prečítať.

Ivan Matušík, občan:

Dobrý deň teda. Po druhýkrát si dovoľm vrátiť sa k tomu, čo tu bolo už povedané na začiatku a síce to sú peniaze a vyhadzovanie peňazí, vyhadzovanie mestských peňazí, resp. vyhadzovanie peňazí občanov na nezmysly alebo na veci, ktoré netreba, treba sa pozrieť napr. na most Bojnická, he? Chodia tadiaľ kamióny do triedičky Slovenskej pošty je už 5 rokov v polovičnom profile. A teda nie sú peniaze na jeho rekonštrukciu, ale na krakoriny typu Vajanského nábrežie, hej? Čo ja viem, 1.000.000, hej? Krakoriny typu Račianska ulica, jak tu teraz spomenul pán Ondris, hej? Kde tam pomaly cyklisti zabíjajú? Deti, ktoré vybehnú na chodník, to jednoducho nie je vhodné. Takže tak, ako som ráno povedal, treba nie čerpať úvery, ale treba zracionalizovať rozmýšľanie a treba hlavne, čo sa týka vás poslancov, neschvaľovať krakoriny, ako tu bol ráno schválený úver 30.000.000. Pri poslednom úvere, čo si pamätám, bol skoro dvojnásobný a bolo tiež povedané, že no on sa možno nevyčerpá, no kočku starú, vyčerpá sa a zase bude sa špekulovať nad tým, ako zobrať a komu zobrať peniaze z nehnuteľností alebo z parkovania a pritom ešte robíme v tom parkovaní také lotroviny, že sa znižujú parkovacie plochy alebo jak tu povedal teraz

predrečník, sa parkovacie plochy nerobia tam, kde treba. X-krát sa napr. napísal na magistrát, aby sa pod mostom dorobili parkovacie plochy. Nie, lebo máme príjmy z passu a potrebujeme príjmy z passu a potrebujeme Bratislavčanov prinútiť, aby platili. Tak toto jednoducho, dámy a páni, nie je tá vhodná politika, takže pekne prosím, treba začať čo len s odstránením cyklotrasy na Vajanského nábrežia a prestať tam vrážať peniaze a treba začať jednoducho rozumne míňať peniaze. Ďakujem.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujeme. Poďme ďalej, pán Chovanec.

Jozef Chovanec, občan:

Dámy, páni poslanci, bude téma hluk v Mlynskej doline. Dovoľte mi vás hneď na začiatku pozdraviť. Nie všetci obyvatelia bratislavských štvrtí majú to šťastie, dýchať čistý vzduch a žiť v bezhlučnom prostredí. Najmä po letných dovolenkách je tento kontrast s normálnym životným prostredím veľmi citlivo vnímaný. Pripomínam konkrétne opatrenia mesta a v spolupráci s NDS na zníženie hluku v Mlynskej doline a jej bezprostrednom okolí. Zabezpečenie obmedzenia rýchlosti na paralelných komunikáciách k diaľnici D2 v Mlynskej doline v rozsahu od dvadsiatej hodiny do šiestej hodiny a 50 km/h zníženie maximálnej rýchlosti na nábreží armádneho generálneho Ludvíka slobodu úseku od križovatku Žižková na križovatku Lafranconi na 40 km/h a na úseku od Zboru justičnej a Váženskej stráže po Habanský mlyn na 50 km/h, ako aj zabezpečenie koordinácie protihlukových opatrení z NDS a Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky spolu s mestskou časťou Staré Mesto, mestskou časťou Karlova Ves a mestskou časťou Petržalka potom Národná diaľničná spoločnosť zníži hluk na diaľnici D2 od petržalskej strany mosta Lafranconi až po tunel Sitiny opatreniami. Úprava maximálnej rýchlosti na 80 km/h a od dvadsiatej do šiestej hodiny a cez víkendy a sviatky na 70 km/h.

Nasadenie tichého asfaltu. Na komunikácii od Zboru justičnej a vojenskej stráže pod tunel Sitiny, výmena (nezrozumiteľné) dilatačných uzáverov na bratislavskej strane mosta Lafranconi za gumo, kovové uzávery, vybudovanie protihlukovej stien, podobne ako sú pri Schwechate, v Rakúsku

alebo tunelové prekrytie, ako je vo Varšave, v Poľsku alebo Hradci Králové v Českej republike, tunelové prekrytie na moste Lafranconi a vo výjazde z tunela Sitiny a protilukové steny v Mlynskej doline. Mimochodom, časť týchto opatrení mala byť dokonca podľa projektu už realizovaná, čo sa ale nestalo. V máji 2025. Bolo prijaté uznesenie zaväzujúc pani námestníčku Kratochvílovú rokovať s dotknutými organizáciami. Podľa mojich informácií doposiaľ nič nespravila. Čo je však horšie, mesto rozbehlo stavbu z trolejbusovej trate v Mlynskej doline bez protihlukových stien.

Ako bolo zistené popri znaleckom posudku, od firmy (nezrozumiteľné) zatkol dalo spraviť fantómový posudok u firmy Eurocoustic Kamenický, ktorý tvrdí, že Mlynskej doline sú ideálne hlukové podmienky a stavba trolejbusovej trate sa na pohode obyvateľov vôbec neprejaví. Proste magistrát ako investor sa radšej pustilo do podvodného konania, len aby nemuselo robiť Mlynskej doline protihlukové opatrenia. Obrátiť sme sa s týmto na prokuratúru.

Predsedaajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre, skúste si to ešte s pani viceprimátorkou vysvetliť, lebo myslím, že tam robia veci. Poďme ďalej, pán Mihok Jozef.

Jozef Mihok, občan:

Dobrý deň prajem. Tak niečo by som chcel povedať, čo sa týka dvojitého metra zamestnancov magistrátu na podnikateľov. Dvojitý meter a teraz dobre počúvajte, pán primátor, v Dúbravke ulica Saratovská 2, v Dúbravke ulica (nezrozumiteľné), jednu zastávku MHD dve na obidvoch zastávkach novinové stánky na námestí. Jednou si pani podala žiadosť pred piatimi rokmi na tej Saratovskej ulici o prenájom pozemku pred piatimi rokmi na tej druhej zastávke na (nezrozumiteľné) Trnavského si pán podal rok po nej žiadosť. Ten, čo si podal rok po nej žiadosť, má dávno uzavretú nájomnú zmluvu na pozemok, dávno pani, ktorá si predala pred ním rok, čiže dneska už 5 rokov nemá stále nájomnú zmluvu a po piatich rokoch jej odpísali z oddelenia pani Jurčovej, že

mali všetky splnené, všetky súhlasné stanovisko, ale žiaľ. Žiaľ, Mestská rada rozhodla na svojom zasadnutí v júni, že vám nedá žiadnu nájomnú zmluvu, takže vážená mestská rada, buď budete mať 2 metre, ale budete mať 1 meter v Bratislave. Nemôžete jednému stánkárovi prenajať pozemok a druhému nie. Len preto, prenajmete jednému, pretože sa chváli, že ja a Vallo tým, tak prestaňte s týmito praktikami v Bratislave, lebo tej žene po piatich rokoch, nedošla ani len písomná odpoveď, akorát jej zamestnanec zavolať, že to rada mesta neschválila, tzn. že už ani písomnou firmou sa formou neodpovedá, ale sa tu len niekde zatelefonuje.

Takže 2 identické príklady, hej, o zastávku ďalej. Stánok novinový má schválenú zmluvu, má ju podpísanú o zastávku druhu nemá. Pritom robia tie isté služby obyvateľom Dúbravky a Dúbravčania sú na to spokojní. Na tej stránke asi vychvaľujú, takže nemôžte jednému dať, ktorý sa o rok neskôr na žiadosť a druhému ju nedáte, nerobte túto politiku. Tak isto túto politiku ste urobili pred rokom tu na zastupiteľstve. Firma Lederer, kde 3 mesiace sa robila, schvaľovala dohoda, v ktorej som bol účastník, kde sa zúčastňoval pán Rado, sa na magistrát a ďalší zamestnanci. Po troch mesiacoch sme sa dohodli na kompromise, ktorý sa tu pred rokom v septembri schválil, lenže zmluva sa neudal, uzavrela, lebo do toho vstúpila firma, MIB tak potom, na čo tu máme poslancov, keď rozhodnutie firmy MIB má väčšie slovo ako poslanecké, čo sa tu schváli. Tak potom tu dáte opäť do zastupiteľstva a zrušte to, čo sa tu schválilo. Predsa aj firma MIB si tu nemôže robiť v Bratislave čo chce. Ďakujem.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre, poďme, poďme ďalej, pani Miklovičová.

Prepáč, starostom nediskutujeme.

Jana Miklovičová, občianka:

Dobrý deň, ďakujem za slovo. A ja tak trochu improvizovane, pretože nemohla prísť jedna aktivistka z Petržalky, nejaké výhrady k električke. Tých je určite veľmi veľa, tej novej, teda spustenej trati, ale dve veci, neviem, kto kontroluje z magistrátu dodávateľa, ktorý zhotovuje tie nedostavané plochy,

zastávky a ešte aj priestor okolo nich. V nedeľu z Holičskej sa ľudia pozerali, myslím, že tá zastávka sa volá Diamantová. Pracovali piati, ako by mali pracovať, pracovali jeden a štyria sa pozerali, ľudia akceptovali, že sa pracuje aj v nedeľu, pretože tým pádom sa tá práca urýchlí, ale za takých okolností asi nie. Je to spätná väzba od občanov, neberte to ako kritiku, Vy tam nemôžete stáť, ale tí ľudia to vidia z oblokov, takže buď stavebný dozor alebo niekoho, toho dodávateľa treba asi kontrolovať, lebo keď tam pošle len pracovníkov, tak to takto dopadne. A ďalšia vec, pán primátor, Vy ste architekt.

A ľudia si všimli, že prístrešky na zastávkach v Petržalke sú vyššie a širšie. Neviem, či sme narástli, pribrať sme pribrali, ale to iba na odľahčenie. No ale prečo nie je jednotný systém? Predsa je tu 1 firma, ktorá zabezpečuje dopravu a tie električky, pokiaľ aj tie vozne sa inovujú, to je v poriadku, ale ak si pozriete metropolu Viedeň alebo Berlín, ja ostatné nepoznám, možno vy ešte Rím, ja si už nepamätám, v Ríme, ako električkou som nechodila, ale to je jednotnosť dizajnu celej trate alebo celých, všetkých radiál. Neviem, či by ste sa nemali zamyslieť. Ja som z Ružinova, to viete a o chvíľu nám sa bude budovať Ružinovská radiála, budú opäť nové prístrešky. Ja viem, keď sú vyššie a širšie, tak sú asi drahšie, ale snáď. Pre jednotný vizuál dopravného systému v meste by asi mali byť tie prístrešky rovnaké, nehovoriac tie, čo sa budú inovovať. Ja len veľmi improvizovane. Ďakujem za slovo, prajem vám ešte príjemné rokovanie a dovidenia.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem veľmi pekne a ďakujeme občanom. Ďakujem občanom za ich vystúpenie a nasleduje hodinová prestávka. Začíname o 14:00. Dobré, čo neni, či ešte máme jedného občana? Nie a 10 a začíname o 14:00. Dobré, ďakujem pekne.

BOD 17 NÁVRH ÚPRAVY PRÁV A POVINNOSTÍ PODIELOVÝCH SPOLUVLASTNÍKOV A DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ OBJEDNÁVATEĽA ZO ZMLUVY O DIELO K STAVBE PARKOVACIEHO DOMU I. FULLU MEDZI HLAVNÝM MESTOM A MESTSKOU ČASŤOU KARLOVA VES

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Dovolím si zahájiť popoludňajšiu časť Mestského zastupiteľstva je 18. septembra 2025 a pokračujeme bodom číslo 17. Je to návrh úpravy práva povinností podielových spoluvlastníkov a dohoda o postúpení práva, povinnosti objednávateľa zo zmluvy o dieloch, stavbe parkovacieho domu Ľudovíta Fullu medzi hlavným mestom a mestskou časťou Karlova Ves. Poprosím kolegov o krátke úvodné, slovo. Samozrejme, potom bude diskusia.

JUDr. Kristína Matejovičová, Oddelenie parkovania

Takže predmetom materiálu je uzatvorenie dohody o úprave práva, povinnosti podielových spoluvlastníkov a o postúpení práv a povinností objednávateľa zo zmluvy o dielo týkajúcej sa stavby parkovacieho domu na ulici Ľudovíta Fullu v Karlovej Vsi. Dohoda sa uzatvára v nadväznosti na memorandum a následnú zmluvu o spolupráci z roku 2019, ktorých cieľom bolo finančne kompenzovať poddimenzované mestské časti. Predmetom dohody je uznanie výšky spoluvlastníckych podielov zmluvných strán na stavbe, pričom výška podielov zodpovedá výške investovaných finančných prostriedkov dostavby. Konkrétne 3/4 v prospech hlavného mesta a 1/4 v prospechestskej časti. Ďalej je predmetom dohody aj dohoda o výkone práva, povinnosti podielových spoluvlastníkov v súvislosti so stavbou a prechod práv a povinností zo zmluvy o dielo.

Cieľom je, aby stavba parkovacieho domu bola bezprostredne po skolaudovaní spustená do prevádzky a tak, aby boli zabezpečené parkovacie kapacity pre obyvateľovestskej časti Karlova Ves. V oblasti Dlhé Diely, pričom parkovací dom bude poskytovať kapacitu 72 parkovacích miest.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Veľmi pekne ďakujem za úvodné slovo, otváram diskusiu. Nech sa páči, pán poslanec Záhradník máte slovo.

Ešte, prosím, zapnite pána, pána poslanca.

PhDr. JUDr. Záhradník Branislav, poslanec MsZ:

Ja možno len kratučko poviem, že toto je ešte projekt, ktorý vznikol, keď sme spolupracovali mesto a mestská časť. Toto už ideme do finále, teraz už je to samozrejme zložitejšie. Ja som rád, že takáto dohoda ako istý kompromis sa podarila dohodnúť. Myslím si, že je to pre obyvateľov Dlhých dielov dobrá správa. Pevne veríme, že kolaudácia parkovacieho domu prebehne už v krátkom čase a že hlavné mesto bude môcť vlastne pristúpiť k tej otvorenej prevádzke parkovacieho domu, tak myslím si, že toto je taký dobrý príklad spolupráce hlavného mesta a mestskej časti na rozširovaní parkovacích kapacít práve v tej lokalite Karlovej Vsi, kde, kde tá situácia s parkovaním je najzložitejšia. Takže ďakujem pekne za to a prosím aj kolegov o podporu toho materiálu.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, poprosím s faktickou, pani poslankyňa Pätoprstá.

Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, poslankyňa MsZ:

Samozrejme, ten materiál podporím. Ja chcem reagovať teda na Vás, pán Záhradník. My sme spolu hovorili o tej zastávke v Karlovej Vsi, ktorá veľmi trápi obyvateľov. Ja som vás teda upozornila ako architekt alebo urbanista, že nad, pod každým mostom v Karlovej Vsi je v podstate zastávka okrem tej kritickej zastávky. Možno tým, že tu obyvatelia to znovu spomenuli a nemáme nejaký priestor reagovať. Možno kratučko by ste mohli vysvetliť aj kde sú tie najväčšie problémy, prečo tam teda vlastne neurobila alebo neurobí alebo... Dúfam, že v budúcnosti urobí tá zastávka úplne krátko stačí, keď mi na to odpoviete, nech sa páči, pán poslanec Záhradník.

PhDr. JUDr. Záhradník Branislav, poslanec MsZ:

Pani kolegyňa, toto naozaj nie je predmetom tohto bodu. Nechcel by som ostatných kolegov tým zťažovať a pokiaľ viem, rekonštrukcia Karloveskej radiály bol projekt čisto, ktorý riadilo hlavné mesto, takže asi treba tie otázky smerovať na tých ľudí, ktorí na hlavnom meste riadili rekonštrukciu radiály a ktorí riadili aj to, že vo finále toho projektu sa tá zastávka na Jurigovom námestí zrušila. Ďakujem.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja iba zareagujem krátku na požiadavku, pani Pätoprstej. Samozrejme sa k tomu stretneme aj s mestskou časťou, lebo mestská časť bola veľmi súčasťou prípravy toho projektu, ale naozaj to teraz nepatrí k tomuto bodu, ale urobíme k tomu stretnutie spoločne aj s tebou Elena. Viem, že ťa oslovili tí obyvatelia, takže budeme v tej debate o tom pokračovať, keďže nikto ďalší sa nehlási k bodu 17, prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje uznanie spoluvlastníckeho práva k stavbe, vybudovanie nastavby, parkovisko na ulici Ľ. Fullu, novostavba v katastrálnom území Karlu a. Ves do podielového spoluvlastníctva hlavného mesta a mestské časti Bratislava-Karla Ves a uzatvorenie dohody, úprave práva, povinností podielových spoluvlastníkov a o podstúpení práv a povinností objednávateľa zmluvy o dielo s podmienkou tak, ako je ďalej uvedená v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať o návrhu.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0 a nehlasovali: 3 prítomných 33 poslancov.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh úpravy práv a povinností podielových spoluvlastníkov a dohoda o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo k stavbe parkovacieho domu Ľ. Fullu medzi hlavným mestom a mestskou časťou Karlova Ves

Uznesenie 980/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznanie spoluvlastníckeho práva k stavbe „Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici Ľ. Fullu – novostavba“ realizovanej na pozemkoch registra „C“ KN v k. ú. Karlova Vec, parc. č. 1669/112 – ostatné plochy vo výmere 4 083 m² a parc. č. 1669/308 – ostatné plochy vo výmere 1 186 m², zapísaných na LV č. 46, do podielového spoluvlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava v podiele $\frac{3}{4}$ k celku a do podielového spoluvlastníctva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, Bratislava v podiele $\frac{1}{4}$ k celku, ktorej celková hodnota vložených finančných prostriedkov predstavuje sumu 1 076 648,18 EUR a uzatvorenie dohody o úprave práv a povinností podielových spoluvlastníkov a o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo,

s podmienkou:

Dohoda o úprave práv a povinností podielových spoluvlastníkov a o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo, bude mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že dohoda o úprave práv a povinností podielových spoluvlastníkov a o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo, nebude mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

koniec poznámky)

BOD 18 NÁVRH NA POSKYTNUTIE FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV ZA ÚČELOM SPOLUPRÁCE PRI DOBUDOVANÍ A PREVÁDZKE ZBERNÉHO DVORA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-LAMAČ

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pokračujeme bodom 18. Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov za účelom spolupráce pri dobudovaní a prevádzke

zberného dvora mestskej časti Bratislava-Lamač. Nech sa páči.
Kolegovia zo Sekcie životného prostredia.

Mgr. Martina Kicová, Sekcia životného prostredia:

Dobrý deň. Predkladáme vám na schválenie materiál. Návrh zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov o spolupráci medzi hlavným mestom a mestskou časťou Lamač za účelom dobudovania prevádzky zberného dvora v mestskej časti Lamač, pričom ide o financie vo výške 150.000 EUR, ktoré mesto má z environmentálneho fondu za úroveň vytriedenia komunálnych odpadov a tieto financie sú účelovo viazané na odpadové hospodárstvo.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu, nech sa páči.

Keďže je to bez prihlásených, prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov za účelom spolupráce pri dobudovaní a prevádzke zberného dvora v mestskej časti Bratislava-Lamač. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 29 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 4 poslanci, prítomných: 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov za účelom spolupráce pri dobudovaní a prevádzke zberného dvora mestskej časti Bratislava-Lamač.

Uznesenie 981/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov za účelom spolupráce pri dobudovaní a prevádzke zberného dvora mestskej časti Bratislava-Lamač.

koniec poznámky)

BOD 19 SPRÁVA O ČINNOSTI BRATISLAVSKEJ ORGANIZÁCIE CESTOVNÉHO RUCHU ZA ROK 2024

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 19 je Správa o činnosti Bratislavskej organizácie cestovného ruchu za rok 2024. Nech sa páči. Myslím, že slovo si zoberie pani Nina Emeker.

Ing. Nina Erneker, Oddelenie kultúry:

Dobrý deň prajem. Správa o činnosti bratislavskej organizácie cestovného ruchu sa predkladá každý rok a tento rok vlastne by sme radi odprezentovali aj systémovú zmenu, ktorá nastala v organizácii už koncom minulého roka, kedy bolo vymenené aj vedenie. Čísla a dáta, ktoré máte v priloženom dokumente, hovoria za všetko, avšak rada by som vypichla 2 veci. Jedna z nich je, že nastala efektívizácia na viacerých úrovniach v rámci organizácie, či už na strane nákladov alebo aj na strane procesov a tak isto od začiatku tohto roka už evidujeme dokonca aj významný prínos, významný, významné zvýšenie počtov členov, ktorí sa hlásia z organizácie. Aktuálne od začiatku roka máme 5 nových členov. V prípade, že máte nejaké otázky, som k dispozícii.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, ďakujem pekne, otváram diskusiu, nech sa páči.

Nikto sa neprihlásil, prosím návrhovú komisiu.

Predseda níčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie predloženú správu o činnosti Bratislavskej organizácie cestovného ruchu za rok 2024. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 29 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 4 poslanci, prítomných 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Správa o činnosti Bratislavskej organizácie cestovného ruchu za rok 2024

Uznesenie 982/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

predloženú správu o činnosti Bratislavskej organizácie cestovného ruchu za rok 2024.

koniec poznámky)

**BOD 20 STAV PRÍPRAVY PROJEKTU: NOVÁ ELEKTRIČKOVÁ TRATĽ V
PETRŽALKE, 2. ČASŤ: BOSÁKOVA ULICA - JANÍKOV DVOR**

**Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Pokračujeme bodom číslo 20, a to je stav prípravy projektu nová električková trať Petržalka. Druhá časť Bosákova ulica - Janíkov dvor. Poprosím kolegu Mareka Bagihoho, aby uviedol materiál.

Asi chce pustiť prezentáciu. Prosím, kolegovia, pomôžte. Dobré.

Ing. Marek Bagi, projektový vedúci - PKM

Dobrý deň. Vážené Mestské zastupiteľstvo, v predkladanom materiály vám poviem teda aktuálny stav projektu, nosný systém MHD, druhá časť Bosákov - Janíkov dvor. Rozdelenie teda už poznáme na 4 ucelené časti stavby 40, 50, 51 na 60 a aktuálne práce zrealizované a realizované v koridore. Takže 27. júla tohto roku bola spustená prevádzka novej trate v celom úseku Jungmannova až po Južné Mesto, obsluhované sú všetky nové zastávky Jungmannova, Gessayova, Zrkadlový háj, Pajštúnska, Veľký Dražiak, Lúčanka a konečná zastávka Južné Mesto a zvyšné práce, ktoré sa dokončujú a na ucelené časti 40, tam je vlastne na električkom zvržku, všetko hotové, tým, že električka prechádza, prebiehajú práce na rozchodníku, tzn. starostlivosť. Taktiež práce na mostoch sú ukončené aj na preložkách inžinierskych sietí a na cestných objektoch bolo takisto dokončené všetko okrem zelených ostrovčekov, teda dorobené chodníky, aj trvalé dopravné značenie a bude prebiehať počas jesene náhradná výsadba na úplnej časti 50 a bude prebiehať osadenie zábradlí na rampách, na lávkach a dokončenie objektov chodníkov pod mostom a taktiež bude dokončená cestná vetva Smer Kutlíková až po most 51. Na ucelenej časti 51 je zrealizovaná nosná konštrukcia ľavého mostu a prebieha debnenie nosnej konštrukcie na pravom moste, taktiež boli zrealizované štetovnice na prekládke vodovodu DN 800 a teda bude prebiehať risková injektáž, následne výkop a osádzanie potrubia na ucelenej časti 60. Je potrebné teda ešte dokončiť lávky a rampy so schodiskami, kde chýbajú nejaké detaily zábradlia a mostné závery a v rámci budov sa ešte dokončujú práce v hladenej kontroly.

To je dobetónovanie kanálu, osadenie koľajníc v tomto kanáli, všetky ostatné už sú osadené a finalizácia podláh, takisto prebiehajú dokončovacie práce v administratívnej časti.

Fotodokumentácia z priebehu prác, kde už je vidno teda dokončené práce na cestách, trvalé značenie, prístrešky čiastočne a to je zastávka Gessayova, Zrkadlový háj spolu aj s terénnymi úpravami a za humusovaním, zatrávnením, to je most 50, kde teda tie práce ešte na zábradliach sa finišujú a teda vetva Kutlíková. Ďalšie zastávky, Veľký Draždiak, Lúčanka a teda ucelená časť 60, most Panónska, teda obratisko spolu s halou a spevnenými plochami. Tu sú stavebne ukončené objekty a teda v priebehu šiesteho mesiaca boli vydané kolaudačné rozhodnutia mestskej časti Petržalka, okresného úradu a taktiež rozhodnutie o predčasnom užívaní špeciálnym stavebným úradom hlavného mesta a Bratislavským samosprávnym krajom a taktiež licencie na prevádzku a prepravu.

Fakturácia projektu je na úrovni 89,8 milióna, to predstavuje zhruba 94,7 %. Dodatky za ostatné obdobie boli teda 27-31 aktuálne zverejnený, ten sa tu ešte nenachádza. Ide o štandardne opakujúce sa dodatky a indexácie a navyše množstiev, nárokov a zmenových listov. Tu je vývoj indexácie, teda po prvý kvartál už máme aktuálne aj druhý kvartál dvadsiateho piateho roku a teda tu vidno sumy, ktoré, ktoré vyplývajú z indexu. V rámci externého financovania, teda historicky sa opakujú veci. Ukončili sme financovanie z operačného programu Integrovaná infraštruktúra a máme teda podpísanú zmluvu o návratný finančný príspevok z nového operačného programu. Na mesačnej báze prebieha zaslanie žiadosti o platbu a refundácia, taktiež prebieha (nezrozumiteľné), osoba ostatných (nezrozumiteľné) ostatných dodatkov a počas augusta a stále prebieha vládny audit na vybranej vzorke žiadosti o platbu.Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, otváram diskusiu k tomuto bodu programu. Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo, pán primátor. Rád by som trochu zosumarizoval tú petržalskú električku. Každý mesiac je nejaký

nový dodatok s Aldesom, minimálne raz za mesiac a v poslednej dobe je to minimálne za 1.000.000 EUR. Pred pár dňami bol dodatok číslo 31 na čiastku 2,8 milióna eur.

Vieme, prosím vás, koľko ešte tá električková trať bude stáť? Máme to nejak vyčíslené? Lebo mám pocit, že sa tá cena len navyšuje a navyšuje, a to nie je indexácia, to sú práce navyiac a neviem teda, že či tie práce navyiac neboli predtým zadefinované, ale to sú obrovské čiastky.

Ďalej, prístrešky chýbajú zrejme preto, lebo potrebujeme drahé imidžové dizajnové prístrešky, kedy budú hotové? Za ďalšie, kontaktujú ma obrovské množstvo Petržalčanov, že tam je veľký hluk, že nemôžu spať 4:45 jazdia, prvé električky a ja viem, prečo je ten hluk, lebo je to zle vybrúsené. Je to proste nesprávne vybrúsené. Mal som o tom viacero debát s ľuďmi, ktorí tomu rozumejú. Bohužiaľ, sa to bude musieť brúsiť ešte raz a bude to stáť ďalšie peniaze navyše podľa odhadu ďalších 200.000. Ďalej, kedy môžeme rátať s definitívnym dokončením? Žiadali ste o jún 2026. To máme rátať s tým, že ešte zhruba rok to bude trvať? Kedy bude teda finálna kolaudácia? Pán primátor, ja som sa Vás tu na jar pýtal, či to bude opäť len dočasné užívanie? Vy osobne ste povedali, že nie, bude to normálna kolaudácia, ale Vy zase máme len dočasné užívanie. Pre mňa to dočasné užívanie je princíp toho, že dávate návod Bratislavčanom, ako sa dajú ohýbať a obchádzať predpisy a zákony.

Predstavte si, že niekto by teraz býval. Vy sa smejete na tom, ale Vy bývate v neskolaudovanom dome? Lebo využívate neskolaudovanú trať, ale vy bývate skolaudovanom. Takže dávate najavo ľuďom, že je to normálne, aby bývali v neskolaudovanom dome alebo v neskolaudovanom byte. A takto ide mesto príkladom. Ja si nemyslím, že to je na smiech, pán primátor. Takže vieme niečo niekedy aj reálne načas dokončiť a skolaudovať? Dáte mi prosím odpovede na moje otázky, ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dáme si faktické. Pán Škápik.

Mgr. Pavol Škápik, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne. Ja by som len možno doplnil pána poslanca tým, že bývam naozaj, že neďaleko električky, že nie je hlučná. Ľudia sú veľmi spokojní, ľudia sú veľmi radi, že po tých

desiatkach a desiatkach rokov majú naozaj kvalitnú, kvalitnú dopravu do centra mesta, takú, ktorá chodí pravidelne, taká, ktorá ich dopraví rýchlo a ktorá ich dopraví naozaj bezpečne. Preto ja z pohľadu spustenia električky ďakujem veľmi pekne a aj ďakujem za tých desiatky Petržalčanov, ktorí mi toto rozprávali.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, pani viceprimátorka.

Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja by som zareagovala na pár vecí.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

A ty asi chceš odpovedať už za predkladateľa.

Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nie, to asi poprosím, hej? Ja to poprosím, aby kolegovia potom dopovedali. My sme riešili niektoré z tých otázok, ktoré teraz kladiete aj na komisii dopravy pred dvoma dňami, myslím, že Vám boli zodpovedané, čo sa týka brúsenia koľajníc, sa mi veľmi dôležité povedať, odkiaľ je tá informácia? Bola aj z médií, zrejme vás oslovila aj tá firma, ktorá teda nevedela povedať ani moje meno, ktorá sa odvolala za (nezrozumiteľné), kolegovia, ktorí robili (nezrozumiteľné) tú firmu vôbec nepoznajú. To, čo bolo na tom naozaj povážlivé, bolo to, že ma živú trať, išla cudzia firma a robila tam akési merania, to je úplne, že vážna vec. Čo sa týka predčasného užívania, je to legítimny spôsob užívania trate, tak ako aj povedal pán Bagi pred chvíľkou, na prevádzku električky, tam bola vydaná aj licencia, samozrejme všetky úrady, ktoré riešili predčasné užívanie, trvali na všetkých dokladoch, ktoré sú dôležité, ale, lebo potrebné na predčasné užívanie, takže len na toto by som chcela upozorniť. Máte možnosť u nás získať legítimne, správne informácie?

Prosím, pýtajte sa hlavne nás.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, nech sa páči. Bagi, odpovede.

Ing. Marek Bagi, projektový vedúci - PKM:

Áno Ja som sa, ja by som teraz rád zareagoval.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja som myslel, že ešte dokončíme odpovede. Chceme odpovedať na tie otázky, to boli?

Ing. Marek Bagi, projektový vedúci - PKM:

Ak sa pýtate teda o tých navýšeníach súm a to je otázka ešte dopravnej komisie, tak aktuálne to rozdelené na indexáciu niekde na úrovni 13,5 milióna, navyiac práce v rámci meraného kontraktu je 8,9 milióna a odhad je indexácia na úrovni 16,1 a navyiac práce 11, 11,5.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja poviem tým prístreškom, lebo to je vec, ktorá nás trápi a verím, že to trápi aj všetkých obyvateľov. Subdodávateľ firmy Aldesa, ktorý, ktorý má zhotovovať všetky prístrešky, podcenil náročnosť výroby. To už o tom sme hovorili. A je vo veľkom omeškaní. Nezvládol vôbec ako keby technické riešenie toho celého napriek tomu, že on si robil vlastnú dokumentáciu a tú existuje, existujúcu, schvaľoval a myslíme si, že dneska nemáme presvedčenie, že je schopný dokončiť to dielo, tzn. že tlačíme na Aldesu okamžite nejakým spôsobom našla alebo zabezpečila dokončenie toho diela v čo najkratšom čase, ale z logických dôvodov, ten čas vám dneska neviem povedať. Ja sa ospravedlňujem občanom, že, že tie prístrešky nie sú dokončené. Je to, je to škoda, lebo tá električka jazdí už za 13 minút, je, je úplne v poriadku a je aj veľmi využívaná, čo ma tiež veľmi teší. Čo sa týka tých koľajníc. Pán poslanec Winkler, ja zase mám pocit, že

zase nejaká firma súkromná, ktorá nedostala zákazku, si Vás našla a teraz vás tu trochu používa ako keby, iba Vám radím, že treba, treba si to dobre povedať, že kto Vám aj aké správy dáva a že väčšinou to môže dopadnúť tak, ako ste minule na tej (nezrozumiteľné) ste sa priznali, že ste s firmou, s ktorou sa súdime, ste sa stretávali a ja to považujem za, za absolútne neakceptovateľné. Potom tam bola ešte otázka na tie sumy. To si myslím, že bolo povedané, môžeme diskutovať ďalej, máte faktickú.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Takže v prvom rade ja sa môžem stretnúť s kým chcem, to je moje predsa osobné právo, to neviem, snád' nechcete spochybňovať. Za ďalšie som tiež veľmi rád, že električka funguje a že vozí ľudí to, že hluk, to je neodškríepiteľné. Je to asi názor Váš, pán Škápik, že nie, ale mne ľudia hovoria, že je to, že je to zle vybrúsené, to je takisto fakt, keďže sa to bude brúsiť opakovane, prosím, to nepopierajme, musí sa to brúsiť opakovane aj Vy ste to potvrdili, pani viceprimátorka. Nedostal som odpoveď, kedy bude skolaudovaná tá trať, kedy bude dokončená, a teda či je to podľa vás v poriadku, že na tej trati sa jazdí, aj keď nie je skolaudovaná, čiže je v poriadku dávať ľuďom vzor, že užívať niečo, čo je neskolaudované, je kóšer. Ja si myslím, že nie. Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pani starostka Čahojová, a potom odpovieme spoločne.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Ďakujem za slovo. Mám len jednu otázku. Tie najviac práce, ktoré ste spomínali, sú v dosť vysokom objeme. Oni sú ako oprávnené výdavky, ktoré bude preplácať donor alebo sa budú platiť z mestského rozpočtu? Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Skúsme odpovedať na tú otázku.

No niekto z vás, to je jedno kto.

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu:

Môžeme odpovedať. Oni sú principiálne oprávnené, ale iba do výšky schválenej sumy. NFP, tzn. ak budeme mať menej práce, rovnako ako to bolo (nezrozumiteľné), vieme ich nahradiť týmito indexovanými alebo najviac prácami.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Áno.

Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja by som ešte doplnila, že niečo podobné sa nám stalo aj na tej Dúbravsko - Karloveskej radiály a tam sme tiež oprávňovali navyše práce a v sume 3,2 milióna nám boli uznané. Nech sa páči.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre. Nevieme presne čas, kedy to bude skolaudované, ale predbežné užívanie, vysoký stupeň kolaudácie by the way most Apollo, napr. napriek tomu, že bol postavený asi 10 rokov predtým, ako som sa stal primátorom, sme kolaudovali. My napr. je to normálna vec a tá kolaudácia tam prebehla veľmi, veľmi prísny spôsobom a veľmi poctivo si každý úrad urobil svoju prácu. Akurát tá stavba ako taká nie je úplne hotová, chýba nám most a chýbajú nám 2 mosty a chýbajú nám. Prepojenie na električkovej autobusovej zástavke, na Janíkovom dvore a chýbajú nám prístrešky. A to zabránilo kompletnej kolaudácii. Je dôležité, že tá električka jazdí, to je veľmi dôležité a vôbec sa neschováame za to, že má jazdiť bez prístreškov alebo s nedokončenými prístreškami. Naopak, musíme to čím skorej dokončiť, ale robíme všetko v našich silách, aby to bolo čím skorej.

Odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o stave prípravy projektu nová električková trať v Petržalke. Druhá časť Bosákova ulica - Janíkov dvor. Nech sa páči. Že musí doň hlasovať.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 29 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 1, nehlasovali: 2, prítomných 32.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť: Bosákova ulica - Janíkov dvor

Uznesenie 983/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

informáciu o stave prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor.

koniec poznámky)

BOD 21 PREDLOŽENIE PROJEKTU "TWIN CITY IMPACT INNOVATION CHAMPION" DO PROGRAMU INTERREG SK-AT

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Pokračujeme bodom číslo 21. Predloženie projektu Twin City Impact Innovation Champion do programu Interreg SK-AT. Nech sa páči, pán Roman Čajka.

Ing. Roman Čajka, riaditeľ Sekcie eurofondov:

Dobrý deň. Predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva projekt Twin City Impact Innovation Champion, ktorý by mal byť financovaný z programu Interreg Slovensko Rakúsko. Tento projekt je súčasťou širšej snahy hlavného mesta podporovať formou externých projektov podmienky pre vznik, rast a rozvoj podnikov na území Bratislavy, osobitne teda podnikom podnikov s vysokým potenciálom. Podrobnejšie informácie sú tu v predloženej dôvodovej správe. Ja si len dovoľím podotknúť, že tento projekt je predschránený a na to, aby teda sme v ňom mohli pokračovať a mohol byť implementovaný, je potrebné len uznesenie Mestského zastupiteľstva, ktoré teda predkladáme.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Otváram diskusiu, nech sa páči.

Prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje predloženie projektu Twin City Impact Innovation Champion do výzvy programu Interreg SK-AT, zabezpečenie realizácie projektu, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu a zabezpečovanie, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomných je 32.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Predloženie projektu "Twin City Impact Innovation Champion" do programu INTERREG SK-AT

Uznesenie 984/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. predloženie projektu "Twin City Impact Innovation Champion", ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta, do výzvy programu Interreg SK-AT;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 23 875,68 EUR, t. j. vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

koniec poznámky)

BOD 22 SPRÁVA O VÝSLEDKOCH KONTROL VYKONANÝCH MESTSKOU KONTROLÓRKOU HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY A JEJ ÚTVAROM

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 22 je správa o výsledkoch kontrol vykonaných mestskou kontrolórkou hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Nech sa páči. Pani Bezáková.

JUDr. Jana Bezáková, Mestská kontrolórka:

Ďakujem veľmi pekne za slovo, vážený poslanecký zbor, dovoľte mi predložiť výsledky dvoch ostatných vykonaných kontrol zo schváleného plánu kontrolnej činnosti, začala by som vlastne kontrolou, ktorá bola vykonaná, týkala sa kontroly splnenia opatrení, ktoré boli prijaté na odstránenie nedostatkov ešte z kontroly číslo 2 z roku 2022 v mestskej príspevkovej organizácii generálneho investora Bratislavy, ktorá bola zameraná na nedokončené projekty a nezaradený majetok. Tým kontrolovaným obdobím našim bolo preverenie splnenia opatrení, čiže od roku 2022 až do ukončenia kontroly vzhľadom na to, že kontrolná skupina pri výkone tej pôvodnej kontroly sformulovala 3 odporúčania, ktoré kontrolovaný subjekt zobral na vedomie a vykonal aj nasledovné úpravy, ktoré my sme posudzovali, z týchto troch odporúčaní, sme vlastne vo výsledku skonštatovali, že pri dvoch odporúčaníach sú čiastočne splnené, pri jednom nenastalo ešte splnenie, popísané skutočnosti sú v obsahu predmetu správy, ktoré sú veľmi obsiahle, sú vymenované všetky projekty, všetky sumy a veci, ktoré boli zistené v priebehu kontroly. Záverom našej kontroly je množstvo zistení a zároveň aj odporúčaní, ktoré vlastne boli kontrolovaným subjektom. Pretože nebolo to len generálny investor Bratislavy, ale aj hlavné mesto. Adresované hlavné mesto nepodalo žiadne námietky, generálny investor podal námietky, s ktorými sme sa vysporiadali a obsah našich vysporiadaní s ich námietkami sú obsahom predmetnej správy.

Takými základnými zisteniami, ktoré boli a boli tie, že vzhľadom na toto obdobie od roku 2022 do súčasnosti môžeme aj

naďalej skonštatovať, že je stále nekoordinovaný a zdĺhavý postup pri procese riešenia a vysporiadania účtu 042, kde sú všetky tieto projekty, kde boli absencie dátumu prevzatia protokolov zo strany hlavného mesta. Nepostupovali v súlade zákona o účtovníctve, mali duplicitu v odovzdávaní toho istého majetku, pri viacerých protokoloch boli problémy vo vykonaní inventarizácie či inventarizácie, či základnej finančnej kontroly. V podstate generálny investor Bratislavy si ten účet 042 rozdelil do takých piatich skupín, aby sa mu ľahšie vypriadaval predmetný majetok. Bol to majetok po bývalej výstavbe hlavného mesta Bratislavy, po mestskom investora pamiatkovej obnovy, ďalšie príspevkové organizácie, ktorá tu existovala, ďalej rozdelil si to na oblasť výkupy pozemkov, zmarených investícií a nových stavieb, ktoré síce boli ukončené, ale neboli odovzdané do majetku hlavného mesta.

Musím povedať, že v kontrolovanom od toho kontrolovaného obdobia, čiže v roku 2022, nastal v určitý výrazný posun v procese odovzdávania majetku mestu v tom práve v tom roku 22 bol v máji tej, najintenzívnejšie fáze, keď bol podpísaných 12 protokolov preberacích a bol odovzdaný vlastne majetok hlavnému mestu spolu v hodnote viac ako 4,7 milióna. Zo strany bývalého riaditeľa generálneho investora Bratislavy bolo vyvinuté maximálne úsilie a dôslednosť pri zisťovaní toho stavu prevzatých stavieb a projektových dokumentácií ešte spreď roka 1991. To sú tie najväčšie Stariny, ktoré sú uložené na tom účte 042 a zostávajú nevysporiadané do tohto času. Podarilo sa zdokumentovať čas bytových domov v sume viac ako 13,5 milióna z majetku od hlavného mesta, ďalej bolo vyčlenené Vodohospodárske stavby v sume viac ako 9,5 milióna a bolo taktiež dohľadaná dokumentácia ku kolektorom v sume viac ako 8.000.000. Záverom je teda možné konštatovať, že najväčší podiel na hodnote nezaradeného majetku tvoria hlavne tie prevzaté investície z roku 91 od VHMB, pričom už v tom čase absentovali preukazné doklady, z ktorých by sa dal ten majetok kvalifikovane

identifikovať. Na účte 042 v súčasnosti je v majetku stále suma viac ako 7,8 milióna, v tom tá suma 66.000.000, tvoria práve investície z roku 1991, čo predstavuje až 94 percentný podiel na majetku, na účte.

Ostatný, neodpísaný a neprevzatý majetok vo výške viac ako 4.000.000, čo predstavuje 6 % z hodnoty účtu, tvoria projekty, ktoré prešli s prechodom zamestnancov generálneho investora Bratislavy na sekciu výstavby, prevzali toto vlastne zamestnanci, ktorí prešli z tohto generálneho investora na hlavné mesto a v týchto aktivitách sa pokračovalo v obstarávaní na hlavnom meste, všetka dokumentácia a materiály sa premiestnili tak k zriaďovateľovi, tj. hlavnému mestu, ale k dnešnému dňu ešte stále nie sú účtovné vysporiadané. Podľa mojich informácií zasadla po našich kontrolách, našej kontrole pracovná skupina, ktorá začala veľmi rýchle a promptne riešiť na základe našich zistení predmetný účet 042.

Ak môžem, prejdem do tej druhej kontroly a výsledkov, z nej je to kontrola, ktorá bola ešte z roku 2024, ktorú sme vlastne začali úplne na rázcestí v roku 24-25 a dokončili sme to vlastne v letných mesiacoch pred prázdninami. Jednalo sa o kontrolu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov pri poskytovaní dotácií v súlade s dotačným programom. Strategická podpora kultúrnych podujatí a všeobecne záväzného nariadenia. Kontrola sa sústredila na dodržiavanie týchto všeobecne záväzných predpisov pri poskytovaní dotácií, zamerali sme sa v rámci kontroly na existujúci proces dotačnej schémy a súlad dotačnej schémy s riadiacimi a internými predpismi. V rámci preskúmvacieho procesu tej dotačnej schémy, kontrolná skupina sa v prvom rade ako úvodom zamerala na súladnosť všetkých právnych predpisov a na nadväznosť všetkých právnych predpisov a ich ustanovení vo vnútri, ku dotačnej schéme, ako aj podmienkami poskytnutia dotácií z rozpočtu hlavného mesta. Vzhľadom na vypracovanie a predloženie čiastkovej správy, ktorú vidíte na stole, je to, je dôvod ten, že sme uplatnili princíp

a postup v zmysle § 22 ods. 2 písmená B zákona o finančnej kontrole, nakoľko na základe našich úvodných poznatkov v kontrole a zistených v priebehu kontroly v časti interných riadiacich predpisov a všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta je potrebné bez zbytočného odkladu prijať opatrenia na nápravu týchto zistených nedostatkov a odstrániť príčiny ich vzniku. Vzhľadom na to, že sú 3 právne predpisy, ktoré upravujú poskytovanie dotácií, samotné všeobecne záväzné nariadenie, potom samotný štatút a tak isto výzva, ktorá ide v každom kalendárnom roku na poskytnutie dotácií. Medzi týmito jednotlivými tromi právnymi predpismi bolo veľký nesúlad a tým pádom bola nekonzistentnosť, mohla byť vyvolaná nekonzistentnosť poskytovania dotácií a pokračovania danej kontrole. V tejto čiastkovej správe máte náhľad určitých zistených nedostatkov a nesúladnosť, pre predstavu, bolo ich samozrejme omnoho viac, tie boli popísané v čiastkovej, čiastkovom návrhu správy, ktorý bol zaslaný kontrolovanému subjektu na naše námietky, nepodal teda naše zistenia, nepodali žiadne námietky, tzn. akceptovali v plnom rozsahu.

Okamžite zasadla podľa našich odporúčaní pracovná skupina, ktorá je zložená zo všetkých odborne vecných útvarov, ktorých sa poskytovanie dotácií týka, Sekcie financií, právnych služieb a riešia všetky právne predpisy, ktoré poskytujú dotácie na magistráte, aby vytvorili súladnosť predmetných právnych predpisov. Myslím, že počas leta a do dnešného dňa sa predmetná pracovná skupina stretla už 3-krát a podľa mojich informácií vlastne už má vypracovaný jednotný postup pre hlavné mesto. A takisto vypracovávajú novú smernicu, čaká sa ešte samozrejme na prípadnú novelu, ktorá vstúpi do účinnosti od 1.1. roku 2026, príde novela zákona o finančnej kontrole, audite a na základe všetkých týchto skutočností potom premietnu všetky tieto naše zistenia, odporúčania do predmetných právnych predpisov, aby sa vlastne táto kontrola potom neskôr v budúcnosti mohla vykonať v zmysle právnych predpisov takých, ako, ako si to vyžaduje zákon.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Otvára diskusiu, nech sa páči.

Prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledkoch kontrol vykonaných Mestskou kontrolórkou hlavného mesta a jej útvaram. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 32 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomných: 34 ľudí.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Správa o výsledkoch kontrol vykonaných mestskou kontrolórkou hlavného mesta SR Bratislavy a jej útvaram

Uznesenie 985/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrol vykonaných mestskou kontrolórkou hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a jej útvaram.

koniec poznámky)

**BOD 23 NÁVRH NA NÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU V PODCHODE NA
HODŽOVOM NÁMESTÍ V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO,
FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE A SCHVÁLENIE
PODMIENOK OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

**Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Bod číslo 23 je návrh na nájom nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, katastrálne územné Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok opatrení obchodnej verejnej súťaže. Prosím, krátky úvod.

Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností:

Ďakujem. Tak ako bolo povedané, ide o nájom formou obchodnej verejnej súťaže, ide o komerčnú obchodnú verejnú súťaž, kde je stopercentné kritérium, bude ponúknuté výška nájomného, minimálna výška nájomného bude 10.900 EUR za rok. Predmetný priestor ponúkame do súťaže z dôvodu, že vlastne predchádzajúci nájomca ukončil nájomný vzťah.

**Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka
primátora hlavného mesta SR Bratislavy:**

Ďakujem pekne, otváram diskusiu, nech sa páči. Pán poslanec Berka.

Mgr. art. Adam Berka, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne za slovo. Ja k tomuto typu bodov vystupujem posledných 6 rokov. Veľmi často sa nám opakujú nájmy nebytových priestorov na Hodžovom námestí a ja na to opakovane upozorňujem na majetkovej komisii, ale trvá to už naozaj roky, že tie navrhované ceny sú veľmi vysoké, presahujú 30 EUR na meter štvorcový. Ja rozumiem tej smernici, že my v podstate sa odrážame od cien znaleckých posudkov, ale bohužiaľ, tí znalci vychádzajú možno z cenových máp v okolí, ale už nezohľadňujú to, nezohľadňujú aspekt udržiateľnosti takých nájomov, nezohľadňujú aspekt, koľko tie nájmy za takéto ceny tam vydržia? My

nastavujeme automaticky na Starom Meste, tieto ceny, veľakrát upravujeme už na komisii a následne takto upravené a navrhnuté ceny sú zapracované do tých predkladaných materiálov na zastupiteľstvách.

Tuto už dlhé roky vlastne predkladáme tieto návrhy nájomov v takom znení, ako ho predkladá predkladateľ. A výsledok je ten, že mesto má veľmi vysoké výpadky z takýchto priestorov, tým, že neustále opakujeme súťaže s vysokou cenou, tá vysoká cena sa stále opakuje, je to neudržateľné, vzhľadom k realite na trhu s nehnuteľnosťami. Cena nájmu nad 30 EUR na meter štvorcový je v Bratislave a v konkurenčnom prostredí bratislavskom extrémne vysoká a v drvivej väčšine neudržateľná, pokiaľ sa netýka veľkých obchodných reťazcov. Tento priestor na Hodžovom námestí nie je lukratívny priestor, nie je to exkluzívny priestor, my môžeme byť radi, ak v tých priestoroch budú služby, ktoré budú ľuďmi využívané a na to, aby tam takéto služby boli, tak tie nájmy nemôžu byť nad 30 EUR za meter štvorcový. Neviem, akým spôsobom pristúpiť k zmene, neviem, akým spôsobom zmeniť túto metodiku, ale jednoducho brať do úvahy udržateľnosť týchto nájomov, aby tie súťaže proste nepredbiehali a netrvali nájmy pol roka.

Niečo treba spraviť, lebo je to neudržateľné a stojí to zbytočne energiu aj ľudí na magistráte, aj nás ako poslancov, všetkých to vlastne stojí peniaze.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, zareaguje, pán riaditeľ magistrátu.

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu:

Krátku reakciu, lebo tá, predpokladám, že na majetkovej komisii sa o tom rozprávate. Tá smernica nie je založená na znaleckých posudkov, ale na trhovej hodnote trhovej analýzy, ktorú pre nás robila vlastne súkromná spoločnosť, ktorá sa tomu venuje, teda majú na tú expertízu, takže z toho my vychádzame a keď teda chceme sa rozprávať o nejakom inom využití teda, tak mali by sme sa tomu porozprávať naozaj nejakým spôsobom systémovo, že či chceme ako mesto, či tým primárnym cieľom je teda maximálne využitie tých priestorov na akúkoľvek činnosť alebo nejakým spôsobom ju inak definovať, ale dnes z toho využitia, ktoré máme, my to vnímame tak, že máme smernicu, ktorá

je založená na komerčných analytických nejakých výstupoch a snažíme sa maximalizovať ten, to nájomné za meter štvorcový. Ak bude iný dopyt zo strany poslancov a poslankyne, tak samozrejme, radi to otvoríme, ale my sme vždycky boli práve tlačení aj z vašej strany a aby sme maximalizovali tie výšky tých nájmov tam, kde je to možné.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Čiastočne zodpovedané hádam možno na majetkovej komisii sa už treba...

Už sa nedá asi prihlásiť.

Tak nech sa páči, nech na mňa reaguješ s faktickou, nech sa páči.

Mgr. art. Adam Berka, poslanec MsZ:

Ja súhlasím, že vlastne tým naším cieľom je tá, ten ekonomický efekt, ale vlastne výsledok je, že ten ekonomický efekt je negatívny. Tým, že tie priestory sú prázdne, ja sa neprihováram za to, aby sme tie priestory hľadali im využitie iné ako komerčné, len aj v Starom Meste, keď ponúkame priestory zo súťaží, sú to priestory, ktoré sú veľakrát pár metrov vzdialene od toho Hodžovho námestia, tak využívame celú škálu tu celú. My tie komerčné nájomy niekedy hľadáme za 5 EUR, tá štartovacia cena je 5 EUR za meter štvorcový, niekedy je to 10, niekedy je to 20. Ja sa len prihováram za to, aby sme tú latku nastavovali nižšie, zo skúsenosti vieme v Starom Meste, že keď tú la, keď nastavujeme tú cenu nižšie, tak vlastne otvárame tú množinu potenciálnych záujemcov širšie a väčšia šanca. Pre nás by bolo prínosnejšie, keby tam napr. bol niekto, kto je ochotný zaplatiť iba 20 EUR za meter štvorcový, ale podnikal by tam kontinuálne niekoľko rokov. Ako opak.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ešte zareaguje, pán Košťál, nech sa páči.

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu:

Zareagujem, keď tak ma kolegyne zo SSN doplnia. Chcem povedať, že v tomto, v tejto lokalite máme 28 priestorov a keď si vytiahnem tie dáta, ktoré máme k tomu, tak je tam, hľadáme dvoch až troch nájomcov za rok, to je úplne bežný nejaký rate v retaile, bežný rate akože obnovy, resp. odchodu nejakých prevádzok a podľa mňa, že kľudne sa podme o tom rozprávať a chceme tú štruktúru tých nájomcov inú, tak to otvoríme ako nejakú tému, ale za nás, že to nie je teraz niečo, že je tragické. Keď sa na to pozrieme, tie čísla, tak sú úplne bežné v iných lokalitách, aj v iných, aj súkromnom sektore. Takže nerobil nejakú ako kebyže teraz, že je to, je to tragické a samozrejme, ak chceme tam mať nejakú inú štruktúru tých nájomcov, tak to je na úplne samostatnú debatu. My sa snažíme maximalizovať nájom z priestorov, ktoré vnímame ako komerčne lukratívne.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Ukončujem diskusiu, prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie, nie 23. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje nájom nebytového priestoru číslo 1.36 nachádzajúceho sa v podchode na Hodžovom námestí formou obchodnej verejnej súťaže, tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, hlasujte.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 32 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2 poslanci, prítomných je 34.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na nájom nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie 986/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru č. 1.36 vo výmere 36,34 m², nachádzajúceho sa v podchode na Hodžovom námestí 1 v Bratislave, bez súpisného čísla, k. ú. Staré Mesto, pod pozemkami parc. č. 21550/1 a parc. č. 21550/2, nezapísaného na liste vlastníctva, na dobu neurčitú, za účelom navrhnutým súťažiacim, pričom platí podmienka, že službami (hlavnými ani vedľajšími) poskytovanými v predmete nájmu nesmú byť piváreň, krčma, bar, nočný klub, diskotéka, erotický salón, striptíz, masáže, herňa, záložňa, požičovňa dopravných prostriedkov; predaj suvenírov môže byť iba vedľajšou službou poskytovanou v predmete nájmu, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť

vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

koniec poznámky)

BOD 24 NÁVRH NA UKONČENIE NÁJOMNÝCH ZMLÚV UZATVORENÝCH K PARKOVACÍM STÁTIAM, KTORÉ SA NACHÁDZAJÚ NA POZEMKOCH V K. Ú. STARÉ MESTO VO VNÚTROBLOKU VETERNÁ

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod 24 je návrh na ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených s parkovacím, parkovacím státiom, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch v katastrálnom území Staré Mesto, vo vnútrobloku Veterná. Tiež prosím krátky úvod.

Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností:

Takže ako bolo spomenuté, ide o ukončenie nájomných zmlúv, v tomto prípade ide o 3 nájomné zmluvy na parkovacích státiach vo vnútrobloku, na Suchom mýte a to ukončujeme tieto nájmy z dôvodu plánovanej zmeny dopravného značenia a nový zámer využitia tohto verejného priestoru pre potreby mestskej parkovacej politiky.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, otváram diskusiu.

Prosím, návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených častiam pozemkov v katastrálnom území Staré Mesto, na parkovacie státi pre osobné motorové vozidlá tak, ako je ďalej uvedené v návrhu uznesenia. Áno, nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 4, prítomných: 34.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených k parkovacím státiam, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch v k. ú. Staré Mesto vo vnútrobloku Veterná

Uznesenie 987/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 10 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených k častiam pozemkov v k. ú. Staré Mesto, registra „C“ KN parc. č. 3284/9 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 3284/29 – ostatná plocha, zapísaných na LV č. 1656, na parkovacie státi pre osobné motorové vozidlá vo vnútrobloku medzi ulicami Suché mýto – Veterná, z dôvodu plánovanej zmeny dopravného značenia a nový zámer využitia tohto verejného priestoru pre potreby mestskej parkovacej politiky:

- zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0398-16-00 uzatvorenej s Ing. Janette Jurčákovou, bytom na Veternej 8 v Bratislave, k parkovaciemu státiu č. 6,
- zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0400-16-00 uzatvorenej s Antonom Smolkom, bytom na Veternej 8 v Bratislave, k parkovaciemu státiu č. 9,
- zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0402-16-00 uzatvorenej s

Mariánom Okálom, bytom na Suchom mýte 2 v Bratislave, k parkovaciemu státii č. 10, výpoveďou zo strany hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy ako prenajímateľa s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá sa bude počítať od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede nájomcovi.

koniec poznámky)

BOD 25 NÁVRH NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY NA PREVOD VLASTNÍCTVA K NEHNUTEĽNOSTIAM V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO, KOZIA 9, STAVBE SÚPIS. Č. 1601 A POZEMKU PARC. Č. 722, FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE S MOŽNOSŤOU POUŽITIA PRVKOV ELEKTRONICKEJ AUKCIE

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod 25 je návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v Bratislave, katastrálne územie Staré Mesto Kozia 9, stavbe súpisné číslo 1061 a pozemku parc. č. 722 formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov ekonomickej... elektronické aukcie. Pardon, nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Takže predkladáme návrh na predaj nehnuteľnosti v Starom Meste. Jedná sa o pozemok vo výmere 249 m² a stavby umiestnené na tomto pozemku na koze 9 a to formou obchodnej verejnej súťaže za minimálnu kúpnu cenu podľa znaleckého posudku výške 749.176,23 EUR, pričom jediným kritériom pri posudzovaní súťažných návrhov, návrhov je najvyššia kúpna cena.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, otváram diskusiu.

Prosím, návrhovú komisiu.

Predseda níčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Staré Mesto kozia 9 formou obchodnej verejnej súťaže, tak, ako je ďalej uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 3, prítomných: 34.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Kozia 9, stavbe súpis. č. 1601 a pozemku parc. č. 722, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie

Uznesenie 988/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, a to pozemku registra „C“ KN parc. č. 722 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 249 m² a stavby súpis. č. 1601 umiestnenej na pozemku parc. č. 722, Kozia 9 v k. ú. Staré Mesto, zapísaných na LV č. 1656, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných

súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

koniec poznámky)

BOD 26 NÁVRH NA PREDAJ POZEMKOV V BRATISLAVE, K. Ú. NOVÉ MESTO, AKO MAJETKOVOPRÁVNE USPORIADANIE POZEMKOV POD STAVBAMI GARÁŽÍ NA SKALICKEJ CESTE

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod 26 je návrh na predaj pozemkov v Bratislave, katastrálne územie Nové Mesto ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Skalickej ceste, nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Áno, takže ide o predaj pozemkov v k. ú., Nové Mesto pod stavbami garáží, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov, ide o pozemky pod siedmimi garážami, celkovo vo výmere 105 m². Navrhovaná kúpna cena 120 EUR za meter štvorcový a ide vlastne o dopredaj pozemkov pod garážami, ktorý už bol schválený a realizovaný v roku 2023.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Otváram diskusiu. Prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemkov v katastrálnom území Nové Mesto tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia a za kúpnu cenu, a s podmienkou, ktorá je taktiež uvedená v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 3, prítomných: 34.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Skalickej ceste

Uznesenie 989/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Nové Mesto, zapísaných na LV č. 6051:

- parc. č. 13149/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20

m², do podielového spoluvlastníctva Ľubici Zapletalovej, bytom Riazanská 673/81, Bratislava, v podiele 3/4 a Alexandre Čunderlíkovej, bytom Medveďovej 1559/30, Bratislava, v podiele 1/4, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 400,00 eur,

- parc. č. 13149/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Bordáča a Agneši Bordáčovej, bytom Račianska 1572/72, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,

- parc. č. 13149/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Jána Nováka a Evy Novákovej, bytom Nobelova 12F, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,

- parc. č. 13149/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti Martingale, s. r. o., so sídlom Špitálska 9, Bratislava, IČO 51930307, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,

- parc. č. 13149/21 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do výlučného vlastníctva Mgr. Robertovi Danišovi, bytom Pod Vtáčnikom 13897/6, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,

- parc. č. 13149/23 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti Realitní Experti s. r. o., so sídlom Martinengova 4881/34, Bratislava, IČO 54011868, za cenu 320,00 eur/m², za kúpnu cenu celkove 2 880,00 eur,

- parc. č. 13149/24 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², do výlučného vlastníctva Igorovi Spiegelovi, bytom Mozartova 16, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 1 600,00 eur,

s podmienkou:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

3. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

koniec poznámky)

BOD 27 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA NA ČASTI POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO, PARC. Č. 9083, ULICA 29. AUGUSTA, V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV BYTOVÉHO DOMU NA ULICI 29. AUGUSTA 15

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod 27 je návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave v Starom Meste parc. č. 9083, ulice 29. augusta, v prospech vlastníkov bytov, nebytových priestorov bytového domu na ulici 29. augusta 15. Nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Ide o zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve umiestnenia pri stavby výťahu testujúcemu objektu na ulici 29. augusta, teda k bytovému domu. Zriaďuje sa na dobu neurčitú, v prospech každodobého vlastníka pozemku pod bytovým domom, v súčasnosti v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov daného bytového domu. Predbežná odplata je stanovená v sume 750 EUR a rozsah zataženého pozemku je 10 m².

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Otváram diskusiu.

Prosím návrhovú komisiu.

Predseda níčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena v katastrálnom území Staré Mesto, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici 29. augusta, s podmienkami a za cenu tak, ako je uvedená alebo teda za odplatu, ako je uvedená v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 3, prítomných: 34.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9083, Ulica 29. augusta, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Ulici 29. augusta 15

Uznesenie 990/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena práva umiestnenia prístavby výťahu k jestvujúcemu objektu na ulici 29. augusta č. 15 na časti pozemku v k. ú. Staré Mesto, registra „C“ KN, parc. č. 9083 – ostatná plocha v rozsahu cca 10 m², LV č. 10, na dobu neurčitú, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9086/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 642 m², LV č. 6171, v súčasnosti v prospech vlastníkov bytov a nebytových

priestorov bytového domu na Ulici 29. augusta č. 15 zapísaných na LV č. 6171, zastúpených Spoločenstvom - EFO, so sídlom Ulica 29. augusta č. 15, Bratislava, IČO 31798993, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 750,00 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcimi oprávnenými z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude budúcimi oprávnenými z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Oprávnení z vecného bremena uhradia celú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

koniec poznámky)

BOD 28 NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA – PRÁVA STAVBY TRAFOSTANICE NA POZEMKoch V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, ULICA ONDREJA ŠTEFANKA, V PROSPECH OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA ZA LEPŠIE PARKOVANIE V PETRŽALKE, SO SÍDLOM V BRATISLAVE

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod 28. Návrh na zriadenie vecného bremena práva stavby trafostanice na pozemkoch v Bratislave, katastrálne územie Petržalka, ulica Ondreja Štefanka, v prospech občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke so sídlom v Bratislave. Nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Áno, ide o zriadenie vecného bremena práva stavby, teda strpenie existujúcej stavby trafostanice v k. ú. Petržalka, na dobu neurčitú pôsobí iné v prospech každodobého vlastníka trafostanice, v súčasnosti v prospech občianskeho združenia Za

lepšie parkovanie, odplata teda je stanovená vo výške 349,90 EUR za meter štvorcový, čo je celkovo je to 18.544,56 EUR. A žiadateľ teda rokuje zo západoslovenského distribučnou, ktorá má záujem predmetnú stavbu trafostanice bezodplatne prevziať, ale predtým je potrebné vysporiadanie majetkovoprávného vzťahu pod trafostanicou.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, otváram diskusiu.

Prosím návrhovú komisiu.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Petržalka v prospech občianskeho združenia za lepšie parkovanie v Petržalke za odplatu a s podmienkami tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomných: 33 poslancov.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zriadenie vecného bremena – práva stavby trafostanice na pozemkoch v Bratislave, k.ú. Petržalka, ulica Ondreja Štefanka, v prospech Občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke, so sídlom v Bratislave

Uznesenie 991/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena práva stavby (strpenie existujúcej stavby, jej užívanie, opravy a údržbu) trafostanice so súpis. č. 3407, LV č. 4748, na pozemkoch v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN, parc. č. 3110/132 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m² a parc. č. 3110/37 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 51 m², LV č. 2159, na dobu neurčitú, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka trafostanice so súpis. č. 3407, LV č. 4748, nachádzajúcej sa na predmetných pozemkoch, v súčasnosti v prospech občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke, so sídlom ulica Ondreja Štefanka 3987/3, Bratislava, IČO 52898776, za jednorazovú odplatu v sume 349,90 eur/m², t. z. celkove 18 544,56 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Oprávnený z vecného bremena uhradí celú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

koniec poznámky)

BOD 29 NÁVRH NA ZVERENIE NEHNUTEĽNOSTI V BRATISLAVE, K. Ú. STARÉ MESTO, NACHÁDZAJÚCICH SA V MEDICKEJ ZÁHRADE, DO SPRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-STARÉ MESTO

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod 29 je návrh na zverejnenie nehnuteľnosti v Bratislave, v Starom Meste nachádzajúcich sa v Medickej záhrade do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. Nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Ide o zriadenie pozemku a dvoch stavieb v Medickej záhrade do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto s cieľom revitalizácie Medickej záhrady, ide už vlastne dozverenie majetku v Medickej záhrade, aby sa zosúladila správa v celej Medickej záhrade.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Otváram diskusiu, nech sa páči. Prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zverenie majetku nachádzajúceho sa v Medickej záhrade v katastrálnom území Staré Mesto, špecifikovanom návrhu uznesenia do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto s podmienkami tak, ako sú ďalej uvedenými v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 31 poslancov, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 2, prítomných: 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

**Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto,
nachádzajúcich sa v Medickej záhrade, do správy mestskej časti
Bratislava-Staré Mesto**

Uznesenie 992/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie majetku vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy nachádzajúceho sa v Medickej záhrade, k. ú. Staré Mesto, špecifikovaného nasledovne:

- pozemku registra „C“ KN zapísaného na LV č. 1656, parc. č. 9797/6 - ostatné plochy vo výmere 182 m²,
 - stavby so súpis. č. 8174, popis stavby: Čítáreň Medická záhrada, nezapísanej na liste vlastníctva, postavenej na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9797/30 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 86 m², LV č. 1656;
 - stavby so súpis č. 8175, popis stavby: Toalety a strojovňa Medická záhrada, nezapísanej na liste vlastníctva, postavenej na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9797/33 - zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 175 m², odčleneného GP č. 922/2025 od pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9797/3 - ostatná plocha vo výmere 31 424 m², LV č. 1656,
- do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, s cieľom revitalizácie Medickej záhrady a jej následného užívania a starostlivosti,
- s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju a zaťaženiu nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb a majetok bude spravovaný výlučne na dohodnutý účel.
2. Dodatok k protokolu o zverení majetku bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto prestane majetok užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

4. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia majetku, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenému majetku, si nebude od vlastníka predmetného majetku nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

koniec poznámky)

BOD 30 NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKOV V BRATISLAVE, K. Ú. NOVÉ MESTO, RAČIANSKA ULICA, DO SPRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod 30 je návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, v Novom Meste, Račianska ulica do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Áno. Predmetom zverenia sú pozemky uvedené v uznesení a cieľom, resp. účelom je revitalizácia pozemkov a následné užívanie a starostlivosť, a predmet zverenia sa nachádza v lokalite okolo bytového domu Manhattan medzi Račianskou a Thurzovou ulicou.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Otváram diskusiu.

Nech sa páči, pán starosta Čupka.

Mgr. Matúš Čupka, starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Ďakujem pekne za slovo. Ja by som mal jeden pozmeňujúci návrh, týka sa podmienok v bode číslo 2, kde tento pôvodný text je, že nedôjde k nájmu alebo akémukoľvek inému nakladaniu so zverenými pozemkami zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto bez predchádzajúceho súhlasu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a tento návrh navrhujem technicky zmeniť na nedôjde k nájmu alebo akémukoľvek inému nakladaniu so zverenými pozemkami nachádzajúcimi sa pod pozemnými komunikáciami zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto bez predchádzajúceho súhlasu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Ďakujem pekne.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, s faktickou pán riaditeľ Košťál.

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu:

Ja chcem iba potvrdiť vlastne, že (nezrozumiteľné) si osvojujem tento návrh pána starostu Čupku.

Predseda júca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem. Prosím, návrhovú komisiu.

Dobre, tak všetko bolo dodržané. Nech sa páči, návrhová komisia.

Predseda níčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zverejnenie novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Nové Mesto zo správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s podmienkami tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia v zmysle pozmeňovacieho návrhu, ktorý bol prijatý (nezrozumiteľné).

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 28, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 5, prítomných: 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. . Nové Mesto, Račianska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Uznesenie 993/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie novovytvorených pozemkov registra „C“ KN vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy nachádzajúcich sa v k. ú. Nové Mesto, špecifikovaných ako:

- parc. č. 11787/2 - ostatná plocha vo výmere 4 439 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/2
- ostatná plocha vo výmere 5969 m², LV č. 5567,
- parc. č. 11787/31 - ostatná plocha vo výmere 1 023 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11772/2
- orná pôda vo výmere 1 107 m², LV č. 6051,
- parc. č. 11787/30 - ostatná plocha vo výmere 1 196 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11794 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 198 m², LV č. 6051 a od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11795/1 - zastavaná plocha

a nádvorie vo výmere 717 m², LV č. 6051,

- parc. č. 11787/27 - ostatné plochy vo výmere 2 376 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č.

11787/27 - ostatná plocha vo výmere 3 103 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/28 - ostatná plocha vo výmere 565 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11798/1

- záhrada vo výmere 1 203 m², LV č. 6407 a od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11799 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 282 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/25 - ostatná plocha vo výmere 137 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č.

11787/25 - ostatná plocha vo výmere 161 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/26 - ostatná plocha vo výmere 41 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č.

11787/26 - ostatná plocha vo výmere 94 m², LV č. 5567,

a to na základe geometrického plánu č. 29/2025, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, so sídlom Junácka 1, Bratislava, IČO 00603317, s cieľom revitalizácie pozemkov a nasledovného užívania a starostlivosti,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech tretích osôb.

2. Nedôjde k nájmu alebo akémukoľvek inému nakladaniu so zverenými pozemkami nachádzajúcimi sa pod pozemnými komunikáciami zo strany mestskej časti Bratislava Nové Mesto bez predchádzajúceho súhlasu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

3. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto sa zaväzuje, že do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie pozemkov úradne overený Okresným úradom

Bratislava, katastrálnym odborom.

4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto podpísaný do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

5. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

6. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

koniec poznámky)

BOD 31 NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKU A STAVBY V BRATISLAVE, K. Ú. PODUNAJSKÉ BISKUPICE, PARC. Č. 5539/4, LATORICKÁ ULICA, DO SPRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 31 je návrh na zverenie pozemku a stavby v Bratislave, v Podunajských Biskupiciach, p. č. 5539/4, Latorická ulica do správy mestskej časti Bratislavská, Podunajské Biskupice, Bratislava-Podunajské Biskupice. Nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Áno, jedná sa o zverenie pozemkov vo výmere 96 m² a stavby umiestnenej na danom pozemku a cieľom zverenia je rekonštrukcia priestorov stavby, budovy obchodu a služieb, a následná správa, a údržba predmetu zverenia.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Otváram diskusiu, nech sa páči.

Prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zverejnenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Podunajské Biskupice, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice s podmienkami tak, ako sú ďalej uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, prosím.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 3, prítomných 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zverenie pozemku a stavby v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5539/4, Latorická ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

Uznesenie 994/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie nehnuteľností v k. ú. Podunajské Biskupice, a to pozemku registra „C“ KN parc. č. 5539/4 -

zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 96 m² a stavby budovy obchodu a služieb so súpis. č. 12379, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5539/4, zapísaných na LV č. 1395, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, Bratislava, IČO 00641383, s cieľom rekonštrukcie priestorov stavby budovy obchodu a služieb so súpis. č. 12379 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5539/4 a následnej správy a údržby predmetu zverenia,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Podunajské Biskupice podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

koniec poznámky)

BOD 32 NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú. PETRŽALKA, PARC. Č. 2071 A PARC. Č. 2072, BUDATÍNSKA ULICA, DO PSRÁVY MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-PETRŽALKA

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 32 je návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, katastrálne územie Petržalka, parc. č. 2071, parc. č. 2072, Budatínska ulica do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka. Nech sa páči.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Jedná sa o zverenie pozemkov vo výmere 1317 m². Cieľom zverenia je rekonštrukcia povrchu športoviska s asfaltovým povrchom, s hojdačkami a pingpongovými stolmi a zabezpečenie starostlivosti o verejné detské ihrisko, ktoré sa nachádzajú na uvedených pozemkoch.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem, otvárať diskusiu. Prosím návrhovú komisiu.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zverenie pozemkov v katastrálnom území Petržalka, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka s podmienkami tak, ako sú ďalej uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedaajúca: Ing. Tatiana Kratochvílová, I. námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

Hlasujte, nech sa páči.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 3, prítomných: 33. Ďakujem.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2071 a parc. č. 2072, Budatínska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie 995/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2071 – ostatná plocha vo výmere 607 m² a parc. č. 2072 – ostatná plocha vo výmere 710 m², zapísaných na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, s cieľom rekonštrukcie povrchu športoviska s asfaltovým povrchom s hojdačkami a pingpongovými stolmi a zabezpečenia starostlivosti o verejné detské ihrisko, ktoré sa nachádzajú na predmetných pozemkoch,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

koniec poznámky)

**BOD 33 NÁVRH NA ZVERENIE POZEMKU V BRATISLAVE, K. Ú.
PETRŽALKA, PARC. Č. 2306/6, VIGLAŠSKÁ 1. DO SPRÁVY
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-PETRŽALKA**

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Podme ďalej na bod číslo 33. Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, v Petržalke na Viglašskej 1 do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Mgr. Klaudia Lušpaiová, vedúca oddelenia majetkových vzťahov:

Jedná sa o zverenie pozemkov vo výmere 296 m² do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, cieľom zverenia je využívanie predmetného pozemku v súvislosti s krúžkovou a kurzovou činnosťou kultúrnych zariadení Petržalka a nawdorové akcie komunitného charakteru.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Otváram diskusiu k tomuto bodu programu. Okej, odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predseda níčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zverenie pozemku v katastrálnom území Petržalka zo správy mestskej časti Bratislava-Petržalka s podmienkami tak, ako sú ďalej uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 29, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 4, prítomných: 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2306/6, Víglašská 1, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie 996/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2306/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 296 m², zapísaný na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, s cieľom využívania predmetného pozemku v súvislosti s krúžkovou a kurzovou činnosťou Kultúrnych zariadení Petržalka a na outdoorové akcie komunitného charakteru,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane

nehnuteľnosť užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

3. Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenej nehnuteľnosti, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

koniec poznámky)

BOD 34 NÁVRH PREVOD SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU NA POZEMKU V BYTOVOM DOME MIEROVÁ 28, RUŽOVÁ DOLINA 16, RUŽOVÁ DOLINA 22, VRBOVÁ 10, BALTSKÁ 7, BUDYŠÍNSKA 12, OSADNÁ 9, RIAZANSKÁ 18, JURKOVIČOVÁ 3, BANÍKOVA 4, HANY MELIČKOVEJ 8, HRADIŠTNÁ 31, FEDINOVA 10, ZADUNAJSKÁ CESTA 3, LACHOVA 18, ŠUSTEKOVA 19, ZNIEVSKA 8, DONNEROVA 17, 21 VLASTNÍKOM BYTOV A GARÁŽÍ

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v bytovom dome Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičová 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8. Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lacova 18, Šustekova 19, Znievska 8, Donnerova 17, 21 vlastníkom bytov a garáží. Ideme bez úvodného slova. Myslím, že sme sa zhodli. Otváram diskusiu k tomuto bodu programu.

Odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich bytov v bytových domoch, na ulici, na uliciach uvedených návrh uznesenia do vlastníctva vlastníkov bytov a garáží uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 3, prítomných: 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičova 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8, Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lachova 18, Šustekova 19, Znievska 8, Donnerova 17, 21, vlastníkom bytov a garáží

Uznesenie 997/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičova 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8, Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lachova 18, Šustekova 19, Znievska 8, Donnerova 17, 21, do vlastníctva

vlastníkov bytov a garáží uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

koniec poznámky)

BOD 35 NÁVRH NA ZMENU UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY Č. 372/2023 ZO DŇA 23.11.2023, UZNESENIA Č. 880/2010 ZO DŇA 28.01.2010, UZNESENIA Č. 594/2020 ZO DŇA 24.09.2020, UZNESENIA Č. 755/2021 ZO DŇA 18.02.2021, UZNESENIA Č. 329/2023 ZO DŇA 04.10.2023, KTORÝM SCHVÁLILO PREVOD SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU NA POZEMKU POD BYTOVÝMI A GARÁŽOVÝMI DOMAMI

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Bod číslo 35. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 23.11.2023 a ďalšie uznesenia zo dňa 28.01.2010 a ďalšie uznesenia zo dňa 24.09.2020 z uznesenia zo dňa 18.02.2021 a uznesenie zo dňa 04.10.2023, ktorým schválilo Mestské zastupiteľstvo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku. Otváram diskusiu k tomuto bodu programu.

Áno, pán poslanec Káčer. Prosím, zapnime ho.

Ing. Juraj Káčer, poslanec MsZ:

Tak ja mám procedurálny návrh, že by si to celé prečítal to uznesenie tak, ako predtým. Pekne sa mi to páčilo, ak si tie ulice všetky prečítal.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Návrhová komisia ho prečíta.

Ing. Juraj Káčer, poslanec MsZ:

Ale na bod rokovania predtým si prečítal celý, pekne všetky ulice.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

To kvôli tomu, že mám narodeniny?

Ing. Juraj Káčer, poslanec MsZ:

A kvôli tomu, že nechcel som to takto, tak som takto, tak by som to takto na záver ti umožnil pokračovať v tomto dobre nastavenom trende, a teda ako procedurálny návrh sa o tom asi musí hlasovať hneď. Teda či by mal pán Matúš Vallo, ktorý má dnes teda ten svoj sviatok, prečítať toto uznesenie celé. Ďakujem pekne.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Môžem ho rovno prečítať bez hlasovania alebo jak teraz? Dobre, tak hlasujme o procedurálnom návrhu. Ideš. Tak hlasujeme, teda ty dáš hlasovať, prepáč návrhová komisia.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Takže budeme hlasovať o procedurálnom návrhu pána poslanca Káčera, tak, ako bol ním prezentovaný.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Okej, uznesenie bolo prijaté.

Za: 18, proti: 4, zdržalo sa: 6, nehlasovalo: 5, prítomných: 33.

Tak podľa na to. Bod číslo 35. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy číslo 372/2023, zo dňa 23.11.2023 a uznesenia číslo 882/2010, zo dňa 28.01.2010, uznesenie číslo 594/2020, zo dňa 24.09.2020, uznesenia číslo 755/2021, zo dňa 18.02.2021, uznesenia číslo 329/2023, zo dňa 04.10.2023, ktorý schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovými domami a garážovými domami. Sorry, toto neviem prečítať...

Otváram diskusiu k tomuto bodu programu a odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Takže Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete hlasovať.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 30, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 3, prítomných 33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, uznesenia č. 880/2010 zo dňa 28.01.2010, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24.09.2020, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18.02.2021,

uznesenia č. 329/2023 zo dňa 04.10.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovými a garážovými domami

Uznesenie 998/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23. 11. 2023 takto:
 - 1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu garáž č. 249,
 - 1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Vaczula Jozef“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „Vaczulová Gabriela, Slugeňová Lucia a Vaczula Marián“
2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23. 11. 2023 takto:
 - 2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu garáž č. 241,
 - 2.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Rozborová Alica“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „Ozaj Karol“
3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23. 11. 2023 takto:
 - 3.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu garáž č. 357,
 - 3.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Vojtičko Andrej“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „Vojtičko Andrej“
4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 880/2010 zo dňa 28. 01. 2010 takto:
 - 4.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 3.1.1,
 - 4.1.1. pôvodní nadobúdatelia „Adriena Kurucová a Viliam Cigánek“ sa vypúšťajú.
5. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:
 - 5.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 10.4.4,
 - 5.1.1. pôvodná nadobúdateľka „Ing. Emília Sedláková“ sa vypúšťa.

6. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021 takto:

6.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.1.2,

6.1.1. pôvodná nadobúdateľka „Lubomíra Kubalová“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „Ing. Petrom Kubalom, Alexandrou Kubalovou a Michaelou Kubalovou“.

7. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 329/2023 zo dňa 04. 10. 2023 takto:

7.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.4.11,

7.1.1. pôvodná nadobúdateľka „Adriana Neubauer“ sa vypúšťa.

koniec poznámky)

BOD 36 NÁVRH NA PREVOD SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU NA POZEMKU V OBJEKTE MEDVEĎOVEJ 1/A VLASTNÍKOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV A GARÁŽÍ

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Podme na bod číslo 36. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Medveďovej 1/A vlastníkom nebytových priestorov a garáží. Otváram diskusiu k tomuto bodu programu.

Odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predsedníčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v katastrálnom území Petržalka, do vlastníctva vlastníkov garáží a nebytových priestorov tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 29, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovali: 4 prítomných
33.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za
zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

**Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte
Medvedovej 1/A vlastníkom nebytových priestorov a garáží**

Uznesenie 999/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v k. ú. Petržalka,
registra „C“ KN parc. č. 569/9, patriaci k priestorom v objekte
Medvedovej 1/A, do vlastníctva vlastníkov garáží a nebytových
priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že
správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú
nadobúdatelia.

koniec poznámky)

**BOD 37 INFORMÁCIA O VYBAVENÝCH INTERPELÁCIÁCH POSLANCOV
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ
REPUBLIKY BRATISLAVY**

**Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR
Bratislavy:**

Bod číslo 37. Informácie o vybavených interpeláciách
poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej
republiky Bratislavy.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM

Áno, takže opäť ide o pravidelný materiál, informácie o vybavených interpeláciách. Ak by boli nejaké otázky, nech sa páči, sú tam teda interpelácie. Podľa mňa ešte pred letnými prázdninami.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Okej, otváram diskusiu k tomuto budú programu. Odovzdám slovo návrhovej komisii.

Predseda níčka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie informácie vybavených interpeláciách poslancom Mestského zastupiteľstva. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie bolo prijaté.

Za: 28, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 5, prítomných: 33 ľudí.

(Poznámka: Výpis z hlasovania je uvedený v prílohe za zápisnicou.)

(Poznámka: SCHVÁLENÝ TEXT UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA:

Informácia o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie 1000/2025

zo dňa 18.09.2025

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

informáciu o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

koniec poznámky)

BOD 38 INTERPELÁCIE

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Nech sa páči, bod aha, bod 38 interpelácie. Diskusia je otvorená, nech sa páči.

Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo pán primátor. Interpelujem vysvetlenie dôvodov na stiahnutie žaloby v prípade pozemkov na Žižkovej ulici nad tunelom a vysvetlenie dôvodov, na základe čoho ste, pán primátor, stiahol túto žalobu. Chcel by som si vypýtať presný text stiahnutia žaloby, zdôvodnenie, prečo ste tú žalobu stiahli - či ste teda predpokladali, že prehráme - ekonomickú analýzu tohto rozhodnutia, plus, či máme teda nejaké ekonomické zdôvodnenie. Ak existuje právna analýza sporu od našich drahých mestských právnikov, tak by som poprosil doložiť aj túto analýzu. Predpokladám, že ste sa, pán primátor, radili s právnikmi, či to teda stiahnuť alebo nie, takže predpokladám, že takáto analýza by mala byť. Chcel by som totiž pochopiť dôvody tohto rozhodnutia, a rovnako by som chcel vysvetliť, prečo pán primátor neotvoril túto tému v predstihu na zastupiteľstve - či ste teda nepokladali za podstatné o tom diskutovať s poslancami. Takže toto je moja interpelácia. Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre, poďme ďalej, pani starostka Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Ďakujem veľmi pekne. Ja by som mala 2 interpelácie, jedna je vo veci reklamných plôch, vážený pán primátor, pýtam sa a poprosím informáciu o počte a správe reklamných plôch prenájaných mestom od spoločnosti J.C. DECAUX, tak sa to myslím vyslovuje Slovakia s.r.o. resp. ISPA, s.r.o., resp. o iných spoločnostiach... Vážený pán primátor, na základe záujmu o transparentnosť nakladania s mestským majetkom, prosím poskytnutie presného zoznamu všetkých reklamných plôch, ktoré si mesto prenajíma od spoločnosti, či si DECAUX, resp. od iných spoločností, a to počet jednotlivých plôch, ich presnú lokalizáciu aj na mapke typu reklamného zariadenia, či to je billboard, city, lide alebo podobne a dĺžky a základné podmienky zmluvy a spôsob, o spôsob, akým sú tieto plochy využívané mestom, prosím zároveň o informácie o ročných nákladoch mesta spojených s prenájom týchto plôch a o prípadných výnosoch, zľavách alebo iných benefitoch, ktoré z toho mesto má, ziskava. Žiadam tiež informáciu o plánovaných zmenách počtu alebo charakteru prenájaných reklamných plôch do budúcnosti a účeloch týchto zmien. Ďakujem.

To je prvá interpelácia, druhá interpelácia sa týka stavu súdneho sporu a usporiadania vzájomných finančných nárokov, resp. pohľadávok medzi hlavným mestom Bratislava a združením dodávateľov stavby. Modernizácia Dúbravsko - Karloveská radiála. Vážený pán primár, zdvorilo žiadam o poskytnutie nasledovných informácií a to je poskytnutie informácií o výške istiny, výšky úrokov z omeškania, výšky náhrad trov z konania, ktoré si uplatnil zhotoviteľ stavby Dúbravsko - Karloveská radiála ku dnešnému dňu a o výške neuhradených faktúr voči zhotoviteľovi, ak ešte také sú. Po druhé, o poskytnutie informácie o výške zmluvné pokuty, ktorú si mesto nárokuje, resp. nárokovalo k dnešnému dňu voči zhotoviteľovi z titulu omeškania. Vieme, že jeden súdny spor už mesto prehralo, ale ešte nejaká časť tam je v hre, tí, tej zmluvnej pokuty a po tretie, o poskytnutie informácie o stave súdneho sporu, resp. dohody o urovnaní. S tým konzorciom, ktoré modernizovalo Dúbravsko - Karloveská radiálu. Ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Dobre. Ďakujem veľmi pekne a tu nehlasujeme.

BOD 39 RÔZNE

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Myslím si, že môžeme ísť na bod rôzne, že? Takže bod rôzne otvorený.

Nech sa páči. Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo. Ja tu mám 3 veci, ako prvé by som chcel vyjadriť ľútosť nad tým, že ste tu, žiaľ v bode číslo 3 neboli, pán primátor, pokiaľ viem, boli ste s predsedom parlamentu na rokovaní. Bol to však podľa môjho názoru najpodstatnejší bod dnešného rokovania a my sme nemali možnosť s vami o tom diskutovať, dostať od vás zdôvodnenie a žiaľ, nepodarilo sa nám ani presunúť tento bod na neskôr, keď to budete, lebo zastupiteľstvo to neodhlasovalo. Čiže chceli by som vyjadriť ľútosť nad tým. Je to skutočne škoda a ako druhé by som chcel ešte raz zopakovať, že keďže som mal včera 50 rokov, dovoľm si všetkých, ktorí sú v tejto sále, všetkých kolegov, samozrejme, že aj tých z klubu pána primátora, aj vás, pán primátor, aj všetkých, ktorí sú tuto, dámy a páni, hore na pódiu, aj kolegov z magistrátu pozvať dole do Mezanínu na prípitok so mnou, na pohár Prosseca.

No a pán primátor, vy máte tiež dnes narodeniny, ja by som vám veľmi rád zablahoževal k dnešnému sviatku, myslím, že máte 48, ak sa nemýlim. Hlavne veľa zdravia a dovoľil som si Vám kúpiť jednu čokoládu. A ešte, ešte, viete, v najbližších týždňoch budete Vy s vaším tímom rátať mestský rozpočet a ja by som bol strašne rád, aby ste ho poriadne zráтали, takže som si dovoľil vám kúpiť aj takúto veľkú kalkulačku a keďže si myslím, že Bratislava si zaslúži vyrovnaný rozpočet, rozpočet, ktorý by nemá mať dlh, tak som si dovoľil túto to mínusko takto prelepiť, aby ste ho proste natláčali, aby sme konečne mali Bratislavu jeden rok bez zadlženia. Takže ja vám ešte raz gratulujem k narodeninám, želim Vám veľa zdravia. Viem, že vykonávať prácu

primátora nie je ľahké, som si toho vedomý, že to je určite náročné, takže dovoľím si Vám teraz odovzdať darček. Ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem veľmi pekne za darčeky a samozrejme aj ja Vám želim k Vášmu včerajšiemu okrúhlemu jubileu všetko najlepšie.

A poďme ďalej v diskusii, pán poslanec Hrčka.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

Ďakujem. Ja by som sa chcel vrátiť k mohlo to byť aj v interpelácii, ale nechal som to teraz na bod rôzne. Ako si iste spomínate, na tomto zastupiteľstve bolo riešené nákup Mercedesu AMG Line za veľa peňazí. Ja som vtedy interpeloval pána primátora, ako si iste všetci poslanci všimli, dostal som takú odpoveď, ktorá nebola na moju interpeláciu, tak potom som poslal opätovnú žiadosť, na tú mi prišla odpoveď a ja som sa chcel spýtať, že či niekto si na meste tie podklady pozrel, ktorý boli poslané, lebo v tých podkladoch je veľmi zaujímavá vec. Pozreli ste si, hej? Čiže verím tomu, že ste si všimli asi to isté, čo ja a mám tu našťastie aj odborníka na dátumy pána Pála Škápika, tak iste ste si všimli takú drobnosť, že BVS-ka vypísala súťaž v podkladoch, kde je napísané, že súťažné podklady vznikli 5. decembra, cez elektronický systém boli firmy oslovené 5. decembra, ale zázrakom sa stalo, že firmy napísali odpovede 3. decembra. Neviem, či ste si to v tých podkladoch všimli, lebo také podklady ste mi poslali a ja by som sa iba chcel teraz spýtať aj, teda aj kolegu Pála Škápika, lebo on je odborník na dátumy, naposledy bol v tých dátumoch úplne, že najlepší a teraz ja neviem, ako sa to stalo. Ono možno sa to dá vysvetliť, lebo tak ako viem si predstaviť, že na podkladoch z 5. decembra niekto zle napísal dátum a neviem si predstaviť, lebo to je to druhé, ten druhý z tých podkladov, ktorý ste poslali, je z elektronického systému a ten tam má aj dátum, aj čas, takže v elektronickom systéme nepredpokladám, že bol nastavený zlý dátum, takže vychádzam z toho, že tie podklady oficiálne firmám boli zaslané 5. decembra, ale tie firmy odpovedali 3. decembra.

Ja by som len chcel vedieť a teraz bavme sa, aby sme sa rozumeli. To je to auto AMG Line, to je kopu tých vecí ešte okolo toho, tam boli zvlášťne a samozrejme, mňa by vôbec netrápilo,

keby sa kupovalo nejaké prečerpávacie auto na čistenie kanálov, ktoré sa pohybuje od 250 do 320 000 a vykúpíte najdrahšie 320 000 v plnej výbave, lebo to už je potom otázka toho, že či tá výbava stojí za to, nestojí za to ale niečo, čo potrebujete, ale kúpiť deväť-miestne auto v takejto výbave na ťahanie cisterny je podľa mňa, že od začiatku, že výsmech. A to, že to bolo šité na mieru, to už indície boli predtým, ale napr. akože toto by som len chcel, že či by mi to niekto vedel vysvetliť, že ako to je možné a či teda pritom, ako ste mi posielali podklady, lebo na prvýkrát ste mi podklady neposlali, poslali ste mi ich až na druhé dožiadanie a v tom druhom dožiadaní tých podkladov bola takáto vec, ktorú som si všimol a ja som ju vtedy neriešil, len potom sa stal taký nejaký problém s mojimi dátumami a tak som sa na tom zabával, tak som si teda chcel počkať na to zastupiteľstvo, kde sa na to spýtal, že by možno niekto vedel vysvetliť, ako sa dá 3. decembra odpovedať na podklady z 5. decembra?

A to je jedna z vecí a druhá vec je ešte v tej interpelácii pôvodne z toho marca, keď som o to prvýkrát žiadal, som žiadal nejaké najazdené kilometre toho auta, tie som do dnešného dňa nedostal, ako dostal som aspoň to obstarávanie za to ďakujem, teda nejaké nezrovnalosti som tam našiel, ale ešte stále som nedostal úplne celú časť a mne sa to nechce naozaj opätovne vždycky pri plnení interpelácií pýtať. Akože fakt to asi nemôže byť problém a poslať počet najazdených kilometrov toho auta, však akože to naozaj asi pre BVS-ku není, akože to auto asi má nejakú knihu jázd alebo niečo podobné, no a ja som iba chcel, že koľko ročne to auto najazdilo za tie roky to predchádzajúce a to nové a už je to skoro 6 mesiacov a nedostalo sa to ku mne napriek tomu, že som ako niektoré veci opakoval, ale dobre. Čiže ja by som ešte chcel poprosiť, nedávam to ako interpeláciu, ale poprosil by som, že či by aj táto časť ešte z toho marca, kedy som o to prvýkrát žiadal, sa mohla doplniť a poslať, aby som vedel aj túto časť pozrieť, lebo povedzme, že mám nejaké tušenie a možno sa nepotvrdí, samozrejme, ale len že či tam tiež naozaj nie sú nejaké nezrovnalosti, ako v tomto. Ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja si myslím, že tá informácia ku vám došla, pán poslanec. To verejné obstarávanie bolo zrušené, to auto bolo vrátené a boli vyvedené... Ako keby človek, ktorý mal na starosti toto

verejné obstarávanie na BVS-ke dostane prvý stupeň pokarhania alebo neviem, ako to oni interne majú robené, takže myslím, že od júna alebo od júla alebo možno aj skorej toto auto nepatrí BVS-ke a to je asi všetko, čo mám k tomu čo povedať. Poďme, poďme si povedať faktické poznámky, pán poslanec Škápik.

Mgr. Pavol Škápik, poslanec MsZ:

Keďže som bol vyzvaný, tak len kvôli čomu o dátumoch? Otvorene si povedzme, že o akých dátumoch tu rozprávame. Rozprávame tu o tom, že pán bývalý starosta Petržalky podpísal už v čase, kedy nebol starosta, dokument, ktorý bol podaný na súd. Potom náhodne sa zrazu zistilo, že spravila nejaký, nejakú chybičku právna kancelária, mimochodom, je to právna kancelária, ktorá práve za túto žalobu má dostať cca necelý 1.000.000 EUR, naozaj 1.000.000 a teda áno, ako bolo neskôr dokázané, tak bolo to o tom, že elektronicky to pán starosta podpísal posledný deň, čo bol starosta, tzn. naozaj posledné hodiny, čo človek robí, tak podpisuje takéto dokumenty. A chybu spravila chudinka, právna kancelária, ktorá to dal už neskorý dátum.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán Sarlós.

Bc. Adam Sarlós, poslanec MsZ:

Ďakujem veľmi pekne. Ja by som len chcel zdôrazniť to, čo povedal pán primátor, že rozumiem, prečo túto tému kolega vyťahuješ, ale proste tam sa nakoniec... áno, bola to už nejaká chyba, každopádne to auto sa vrátilo, nedošlo ku žiadnej škode na konci dňa. Alebo teda skoro žiadnej škode a teda boli tam vyvodiť nejaké dôsledky, na rozdiel teda od 2,7 milióna eur, ktoré zmizlo. A kvôli ktorým si si položil mandát, a potom si sa nechal znova, opäť zvoliť. Túto proste nedošlo k nejakým škodám na majetku, nejakým veľkým, tak naozaj akože nerozumiem, prečo to zase rozoberáme. Je totálne zbytočné. Ďakujem veľmi pekne.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja by som chcel iba nasilu do toho, skočiť, že podme skúsiť akože z tohto vyviaznuť nejak bez ujmy. Bola to kauza, na ktorú pán poslanec teraz upozorňoval, my sme ju vyriešili, zobrali sa na to, za to nejaké dôsledky, akože podme sa skúsiť posunúť ďalej. Ďakujem každému za diskusiu a podme aj pani Bezáková. Myslel som tá kauza toho Mercedesu v BVS.

JUDr. Jana Bezáková, Mestská kontrolórka:

Ďakujem. Ja by som chcela len zareagovať na pána starostu. Ak si spomínate, tak bola mi zadaná úloha vykonať kontrolu práve na zmluvu ohľadne obstarania tohto predmetného motorového vozidla a ešte na zmluvu ohľadne vzdelávania spoločnosti BVS. Momentálne sa finišuje s touto kontrolou a jej výsledky budú predstreté do zastupiteľstva. Plánujeme to predostrieť na októbrovom zastupiteľstve, takže všetky tieto veci tam budú rozobraté týmto spôsobom a tak, ako povedal pán primátor, aj ostatní poslanci, ktorí sa k tomu už vyjadrili. Predmetné motorové vozidlo bolo vrátené a alikvótna časť bola zaplatená.

Predsedajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pani starostka Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Ďakujem veľmi pekne. Ja zafikujem časť interpelácie od pani doktorky Lahkej, ktorú teda poslala pánovi Hrčkovi. A to vzhľadom k tomu, tým vytváraním vytváranie nových mestských podnikov a to prosím, pani Lahká teda konštatuje, že my ako poslanci máme právo žiadať od riaditeľov týchto mestských organizácií vysvetlenie, ale nemáme právo požadovať od riaditeľov akciových spoločností. Nie je to právnym základom pre to, aby nás sprístupňovali nejaké spisy. Takže to je toľko tých kontrolách alebo tej priamej kontrole alebo nepriamej kontrole ďalších a ďalších spoločností hlavného mesta. A k tomuto Mercedesu len toľko, že povedzme, že žiadna veľká škoda sa nestala, lebo sa na to prišlo, lebo na to včas niektorí upozornili, ale ako môžeme veriť vo veľkom, keď sa pokúsili o, poviem to obídene, pravidiel alebo podvod v malom,

čiže kto sa pokúša podvádzať v malom, ako mu máme veriť, že vo veľkom sa bude správať čestne. Ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Iba tu chcem upozorniť, pri tomto bode, na to máme, že dozorné rady, tzn. že vy máte cez poslancov v dozorných radách možnosť ako keby väčšej, aj to dozorná rada robí väčšej kontroly ako tu priamo v zastupiteľstve, konkrétne tejto firmy BVS-ke. Pán starosta Hrčka alebo pán poslanec Hrčka, keď ti nevadí, budem ťa už volať starosta, aj keď ešte nie si.

Ing. Ján Hrčka, poslanec MsZ:

A ja by som len teda niekoľko vecí. Čiže prosím, akože ja chápem, tzn. že toto si nikto nepovedal, čiže potvrdzujete, že sa niekto snažil podviesť a robil podvod pri verejnom obstarávaní? Lebo to je trestný čin, akože ja teraz neviem, lebo to potom vytvoríte, že prepáčte, auto sa vrátilo, ale viete o tom, že manipulácia pri verejnom obstarávaní trestným činom. Čiže ešte raz potvrdzujete, že sa robilo, lebo ja teraz, viete, Vy ste povedali, že urobila sa chyba, niekto bol potrestaný, otázka znie, či bola chyba alebo to bol podvod? To je zásadný rozdiel a teraz ja sa len pýtam, že prišli mi podklady, ktoré ste mi vy zaslali na opakované vyžiadanie, kde a teraz sa bavíme o tom, že ja sa pýtam na vysvetlenie, lebo možno je tam vysvetlenie, že došlo nedorozumeniu, ku chybe, k omylu. Ja nemám krištáľovú guľu ako pán poslanec Škápik. A takisto si nemyslím, že keď je digitálnym podpisom a nie posledný deň, to je zas akože ani základné nevie, on to bol predposledný deň, keď digitálne podpíšete niečo, čo je na celom svete preukázateľne, že ste to podpísali v danom čase a sekunde.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo pán primátor. Pán kolega, pán poslanec Škápik, ja by som sa chcel spýtať, keď teraz pranierujete pána starostu Hrčku, že podpisoval niečo tesne pred odchodom, či ste si vedomý alebo či ste si uvedomili, že keď bol šéfom BVS pán Olajoš, tak necelý týždeň pred odchodom podpísal zmluvy za 1,3 milióna €. Pranierovali ste aj toto? Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pani starostka Čahojová.

MUDr. Dana Čahojová, starostka mestskej časti Bratislava-Karlova Ves:

Ďakujem veľmi pekne. Ja by som sa vrátila k téme, ktorú otvoril pán poslanec Winkler, aká je tá mimosúdna dohoda ohľadom pozemku nad tunelom, ale na Žižkovej, teda ten areál toho nedokončeného kúpaliska, keďže sme sa to dozvedeli... Ja som sa to dozvedela konkrétne, myslím, že jedného mainstreamového denníka. Poprosila by som vážených kolegov, poslancov, myslím si, že takéto informácie by sme mali mať aj z iných zdrojov, prednostne, aby podporili návrh tohto uznesenia. Mestské zastupiteľstvo žiada pána primátora, aby informoval poslancov Mestského zastupiteľstva formou dvakrát ročne predkladanej správy o súdnych sporoch vedených mestom alebo proti mestu, o mimosúdnych dohodách a o urovnaniach, o ukončených konaniach, o pokutách uložených hlavným mestom Bratislava, uložených hlavnému mestu Bratislava a udelených finančných opravách, resp. korekciách z dôvodu porušenia v oblasti verejného obstarávania alebo pri čerpaní finančných prostriedkov.

Termín, prvý termín plnenia 20. november 2025. Inak je to úplne totožné, takmer totožné uznesenie, ktoré prijali poslanci Vášho tímu, pán primátor v Karlovej Vsi, takže predpokladám, že aj teraz ho podporia. Ďakujem.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pani Antalová Plavuchová.

Musíme hneď hlasovať o tomto? To nebolo.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestníčka primátora:

Ja by som chcela svoj príspevok v bode rôzne venovať kolegovi, poslancovi Winklerovi. V prvom rade chcem samozrejme poďakovať za pozvanie na Prosseco a zablahoželať mu k jeho okrúhlym narodeninám a zároveň považujem za neuveriteľné, že dokážeš aj v blahoželaní k narodeninám primátorovi ho dourážať, a preto by som chcela odmietnuť tvoje pozvanie, a teda nezúčastním sa prípitku a chcela by som venovať pár informácií, teda nielen tebe, ale všetkým poslancom k tvojmu videu, ktoré si uverejnil 8. 9. na sociálnej sieti a týkalo sa nášho objektu na Habánskom mlyne. Neviem, odkiaľ čerpáš svoje informácie, ale rozhodne by som ti opäť odporúčala lepšie si overovať svoje zdroje a využívať možnosti, ktoré máš ako poslanec, či už cez komisiu, ktoré si členom alebo cez interpeláciu a zistiť si naozaj korektné a správne informácie k veciam, ktoré následne zverejňuješ vo videách. Aká je teda pravda o budove na ulici pri Habánskom mlyne, o ktorej si v tomto videu hovoril. Uvedená budova je spoluvlastníckom vlastníctve, sme tam spoluvlastníkom, tzn. to, že hlavné mesto vlastní len časť, podiel na celej budove, zvyšná časť je v rukách súkromného vlastníka.

Zároveň je pravdou, tak ako si uviedol, že sme mali možnosť roku 2018 odkúpiť nebytový priestor, mesto si uplatnilo predkupné právo, ktoré nám spoločnosť Terno ponúkla, dokonca sme uložili, dodnes máme v bankovej, pardon, notárskej úschove uložených 100.000 €, ktoré, za ktoré sa nám pokúšalo Terno toto predkupné právo ponúknuť, ale predávajúci zamedzil uzatvorenie kúpnej zmluvy. Dodnes beží súd, ktorý nebol, teda je to žaloba o nahradenie prejavu vôle, čím my sme deklarovali jednoznačne svoju vôľu a záujem, to predkupné právo si uplatniť a túto budovu na bývanie využiť.

My sme naozaj riešeniu, toho vysporiadaniu vlastníckeho podielu venovali nesmierne veľa času a ešte viac ma mrzí, že práve toto vedenie mesta venuje extrémne veľa pozornosti a sily a energie do toho, aby sa zlepšil, zlepšilo sociálne bývanie, a teda celkovo téma bývania v Bratislave a možno si nevšimla, ale v priebehu tohto roka sme odovzdali 103 bytov na Muchovom námestí, ktoré sa už využívajú a práve tými sociálnymi skupinami, ktoré si v tom videu menoval, takže to je všetko a opäť ešte

raz, overuj si zdroje, ktoré vo svojich videách používaš.
Ďakujem.

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Ďakujem za slovo. Ďakujem pani námestníčka, za vyjadrenie k tomuto problému. Áno, som si vedomý, že je tam 42 prázdnych, neosadených bytov, ktoré chátrajú. Sú prázdne tie byty, neviem prečo krútiš hlavou, sú prázdne, chátrajú a mali ste možnosť zastupiteľstvo to odkleplo kúpiť tie nebytové priestory. Vy ste z toho nepochopiteľných dôvodov cúvli, preto sa nekúpili. Stále nevidím, ale dôvod na to, prečo sa tie byty nemôžu zrekonštruovať? Niektorí vlastní nebytové priestory, vy vlastníte zvyšok, mohli ste ich dávno zrekonštruovať a byty mohli byť užívané sociálne slabšími učiteľmi, neviem, lekármi alebo lekármi nie, ale niekým so zamestnaným mestom, proste mohli tam byť umiestnení ľudia a je to obrovská škoda, že to tak je. Veľmi ma to mrzí, bohužiaľ. Ja si overujem dáta, neviem, čo na to bolo nesprávne, čo som povedal. Vôbec si nič nevyvrátila. Takže...

Predseda júci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Pani Antalová Plavuchová.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestníčka primátora:

Opäť klamstvá. Keď si vlastník v podielovom spoluvlastníctve, to neznamená, že vlastníš nebytový priestor a niekto vlastní bytové alebo teda tie, tú obytnú časť. Vlastnícke, teda spoluvlastnícke majetok znamená, že každý vlastní podiel na všetkom, tzn. že tak ako my vlastníme podiely na tom nebytovom priestore, tak ten spoluvlastník, ten 20 percentný vlastní podiel na tých bytovej časti toho obytného domu, tzn. že bez toho, aby sme ako vlastníci spoločne sa nedohodli na rekonštrukcii, tak to nie je možné, ten vlastník, ktorý, ten spoluvlastník 20 percentný dodnes neprejavil žiadnu ochotu, ani

vôľu s nami akokoľvek komunikovať alebo dospieť k dohode. Ten súd dodnes beží, čiže to, čo ty nazývaš, že je jednoduché, tak nie, nie je to jednoduché, to nemožné v tomto právnom stave, ktorý tam dnes je.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja iba k tomu poviem, pán poslanec, ja si myslím, že ty naschvál zavádzaš verejnosť a je to naozaj alarmujúce, pretože bolo jasné, vysvetlené na viacerých fórach, že to nie je pravda, čo hovoríte, pán poslanec, bolo to jasné podanie, je to jednoducho zdokumentované, prebieha tam súdny proces, je uložených 100.000 EUR, odhlasovalo to zastupiteľstvo. Sú to dokumenty, ktoré sa dajú ľahko dohľadať a Vy aj tak poviete, že je tam 40 x bytov, ktoré mesto si neuplatnilo nárok. To je lož, to je klamstvo, to nie je pravda.

Pán poslanec Winkler.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Pán primátor. Tak vykáte mi, lebo tykáte mi, raz mi tykáte, raz vykáte, neviem teda, že čo je správne, kludne mi môžete týkať a nie ja neklamem, keď tu niekto klame, tak zavádza, tak ste to Vy, ktorí stále manipuluje s dátami, či už pri rozpočte, rovnako aj teraz vy ste mali možnosť to kúpiť, odstúpili ste od toho, aj ak je tam súdny spor? Prečo ste nestiahli žalobu alebo prečo ste sa nedohodli tak, ako na Žižkovej? Tam tá dohoda bola možná, lebo tam išlo lukratívne pozemky a tu sa Vám to nechce doriešiť? Veď to je smiešne, akože majme rovnaký meter na všetky veci. Ja nechápem, ako k tomu pristupujete. Tak tam ste sa dohodli, našli ste si čas, dohodli ste sa s firmou, ktorá bola spojená (nezrozumiteľné)? Lebo ľudia, ktorí boli spojení (nezrozumiteľné), tam ste to dohodli, ale tu neviete vyriešiť takúto banálnu vec, akože čomu sa potom venujete? Škoda tých 42 bytov, ktoré mohli byť použité pre sociálne slabších? Veľká škoda. Ak by sa tomu venovali viacej úsilia a bolo by to určite vyriešené.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ja Vás vyzývam, aby ste dokázali tieto tvrdenia. Pred všetkými Vás vyzývam, aby ste dokázali tvrdenia, že mesto si neuplatnilo nárok na predkupné právo 42 bytov a že mesto môže napriek tomu, že nie je stopercentný spoluvlastník toho domu, môže manipulovať tými bytmi, bez súhlasu druhej strany. Ja Vás prosím, aby ste to dokázali a na budúcom zastupiteľstve v klude v bode rôzne nám tie dokumenty ukázali alebo celé ospravedlnenie aj našej pani viceprimátorky, ktorá maká na každom jednom voľnom byte a nenechá si ujsť ani meter štvorcový, ktorý je možné využívať pre ľudí, ktorí potrebujú to bývanie. Nemusíme sa teraz o tom baviť, mne nestačí, keď mi donesiete čierne na bielom, že napr. zastupiteľstvo odmietlo nejaký nárok alebo že sme si neuplatnili alebo že neexistuje 100.000 notárska úschova alebo všetky tieto veci. Ja budem veľmi rád a som zvedavý teda na to, ako nám to dokážete. Máte slovo.

Mgr. Martin Winkler, poslanec MsZ:

Pán primátor, ja by som chcel, aby ste sa mi ospravedlnili, vy, keď ste zavádzali vo vašom videu o stave mojich firiem, to bolo fakt smiešne... ste útočili na mňa ako na človeka, ako na podnikateľa, tak ospravedlňte sa mi vy, prosím, dobre, nech sa páči.

Predsedajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

To, že sú všetky zadlžené? Však to sa dá dohľadať, to je na webe. Dobre, poďme ďalej. Pán poslanec Káčer.

Ing. Juraj Káčer, poslanec MsZ:

Ďakujem pekne za slovo. No oni tie rôzne negatívne alebo rôzne pohľady na vec, oni tak vždycky v tej spoločnosti prevažujú, a preto sa nám zdá, že vidíme všetko alebo teda celý ten svet je taký strašne negatívny. No a popritom by mohla zaniknúť jedna veľmi dobrá správa, ktorú sme sa my ako členovia dozornej rady dozvedeli a možno to už aj Matúš Vallo prezentoval, ale nie som si úplne istý, či áno. Každopádne určite nie všetci si to všimli. Ak to náhodou niekto pozerá, tak určite obyvateľov Bratislavy poteší a to je to, že dopravný podnik podpísal nákup 80 dieselových autobusov a ďalších 35 CNG autobusov, pozitívne

určite aj to, že práve ten CNG autobus sa podarili pomaly na kuse skoro o 100 000 vysúťažiť lacnejšie ako v Košiciach, čo je vynikajúca správa aj pre teda obstarávačov Dopravného podniku. Bude to stáť, viem, že investičný úver je niekde na úrovni 50.000.000 EUR. Verím, že to opäť pomôže a skvalitní cestovanie bratislavskej MHD.

To bola jedna vec, tá dôležitá a tá druhá iba k návrhu uznesenia pani starostky Čahojovej, že nebudeme o ňom hlasovať náš klub, pretože si myslím, že takéto návrh, ktorý je dobrý a ja si myslím, že nikto sa nebráni kontrole a kontrola nás posúva všetkých pred a myslím si, že by sme takéto niečo mohli schváliť, ale malo by to byť predmetom grémia na to, tie grémia sú, tam sa v klude dohodneme a podporíme to proste všetci. Ja som ten návrh nevidel, preto o ňom náš klub dneska hlasovať nebude. Ďakujem pekne.

Predsedaajúci: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne. Odovzdám slovo návrhovej komisii, máme tu nejaký návrh, takže poďme na to.

Predsedačka návrhovej komisie: JUDr. Petra Hudáková, poslankyňa MsZ:

Takže budeme hlasovať o návrhu uznesenia tak, ako bol prednesený pani starostkou Čahojovou. Nech sa páči, dajte hlasovať.

Predsedaajúci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Prosím, hlasujte.

(Poznámka: hlasovanie bolo ukončené)

Uznesenie nebolo prijaté.

Za: 5, proti: 4, zdržalo sa: 13, nehlasovalo: 7, prítomných: 29.

Nech sa páči, ideme ďalej. Ja vlastne to bolo rôzne. Dobre, ďakujem veľmi pekne. Vidíme sa, pozor, povedzme si dátum, vidíme sa, kedy sa vidíme.

Áno, Mestská rada, kedy ďalšie zastupiteľstvo, si povedzme, lebo tam to bude trochu skákať, celé.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM:

Ďalšie zastupiteľstvo je 23. októbra.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Aha to sedí, a potom novembrové je veľmi rýchlo po ňom.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM:

6. novembra.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

6. novembra. Poslanecké kluby budeme robiť klasické tradičné obedy na rozpočet, kde budeme prezentovať rozpočet, bude to trochu skorej ako iné roky. Viete kvôli čomu, dlhovej brzde. Takže ozve sa vám Martin Kollárik.

Mgr. Martin Kollárik, PhD. vedúci OČM:

Áno, pôjde to veľmi rýchlo, bude to v týždni 6. až 12. októbra.

Predseda júci Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy:

Ďakujem pekne, dovidenia.

(Poznámka: rokovanie zastupiteľstva sa skončilo 15:41 h.)

HLASOVANIA:

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 2 - BOD č. 03. - Voľba návrhovej komisie

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 09:14

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	NEHLASOVAL		
6		Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
10		Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12		Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	ZA		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16		Radovan Jenčík	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25		Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32		Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40		Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA		
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
POČET PRÍTOMNÝCH:		34	ZA HLASOVALO:	32	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		11	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	2
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 3 - BOD č. 04. - Program rokovania

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 09:15

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12		Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
13	25	Martin Chren	Klub starostov	ZA
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA
16		Radovan Jenčík	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25		Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32		Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40		Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Vlček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ

POČET PRÍTOMNÝCH: 36

ZA HLASOVALO: 35

ZDRŽALO SA: 0

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 9

PROTI HLASOVALO: 0

NEHLASOVALO: 1

POČET POSLANCOV: 45

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 4 - BOD č. 04. - Program rokovania

(Poznámka: návrh p. Winkler - bod 3 ako 30a)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 09:20

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	PROTI
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	NEHLASOVAL
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
13	25	Martin Chren	Klub starostov	ZA
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZDRŽAL SA
16		Radovan Jenčík	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZDRŽAL SA
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	PROTI
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
25		Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	PROTI
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32		Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZDRŽAL SA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
40		Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI
42	61	Michal Vlček	Klub starostov	ZDRŽAL SA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ

POČET PRÍTOMNÝCH: 38

ZA HLASOVALO: 9

ZDRŽALO SA: 15

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 7

PROTI HLASOVALO: 12

NEHLASOVALO: 2

POČET POSLANCOV: 45

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 5 - BOD č. 04. - Program rokovania

(Poznámka: návrh p. Winkler - zaradenie bodu 29a)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 09:21

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	PROTI		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEHLASOVAL		
16		Radovan Jenčík	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZDRŽAL SA		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	PROTI		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZDRŽAL SA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32		Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
40		Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
42	61	Michal Vlček	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA		
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
POČET PRÍTOMNÝCH:		39	ZA HLASOVALO:	9	ZDRŽALO SA:	18
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		6	PROTI HLASOVALO:	8	NEHLASOVALO:	4
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 6 - BOD č. 1. - Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy splatných k 30.06.2025, k 31.07.2025 a k 31.08.2025

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 09:29

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	NEHLASOVAL
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	ZA
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA
16		Rádovan Jencík	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32		Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	NEHLASOVAL
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Viček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
POČET PRÍTOMNÝCH:		38	ZA HLASOVALO:	36
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		7	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		
			ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	2

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 7 - BOD č. 2. - Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2025

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 09:38

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	NEHLASOVAL		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	ZA		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16		Radovan Jenčík	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32		Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Viček	Klub starostov	ZA		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZDRŽAL SA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
POČET PRÍTOMNÝCH:		38	ZA HLASOVALO:	33	ZDRŽALO SA:	4
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		7	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	1
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 8 - BOD č. 3. - Návrh na obstaranie a čerpanie úveru v roku 2025 pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2025

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 10:33

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	PROTI
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZDRŽAL SA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	PROTI
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	ZDRŽAL SA
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	PROTI
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30		Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Viček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	PROTI
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	PROTI
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
POČET PRÍTOMNÝCH: 39 ZA HLASOVALO: 31 ZDRŽALO SA: 2				
POČET NEPRÍTOMNÝCH: 6 PROTI HLASOVALO: 5 NEHLASOVALO: 1				
POČET POSLANCOV: 45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 9 - BOD č. 4. - Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy za 1. polrok 2025

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 10:35

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	ZA		
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEHLASOVAL		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30		Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Viček	Klub starostov	ZA		
43		Martin Winkler	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA		
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
POČET PRÍTOMNÝCH:		35	ZA HLASOVALO:	30	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		10	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	5
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 10 - BOD č. 5. - Zmeny a doplnky č. 12 Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy - lokalita Palma

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 10:49

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	NEHLASOVAL		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Viček	Klub starostov	ZA		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZDRŽAL SA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		37	ZA HLASOVALO:	29	ZDRŽALO SA:	3
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		8	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	5
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 11 - BOD č. 6. - Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 10:52

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	NEHLASOVAL
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 36

ZA HLASOVALO: 30

ZDRŽALO SA: 0

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 9

PROTI HLASOVALO: 0

NEHLASOVALO: 6

POČET POSLANCOV: 45

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 12 - BOD č. 7. - Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre účely stavby „Komunikácia Antolská - rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 10:54

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	NEHLASOVAL
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	NEHLASOVAL
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 36

ZA HLASOVALO: 31

ZDRŽALO SA: 0

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 9

PROTI HLASOVALO: 0

NEHLASOVALO: 5

POČET POSLANCOV: 45

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 13 - BOD č. 8. - Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou - SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátny podnik, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 10:57

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	NEHLASOVAL
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	NEHLASOVAL
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 36

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 9

POČET POSLANCOV: 45

ZA HLASOVALO: 31

PROTI HLASOVALO: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 5

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 14 - BOD č. 9. - Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, promenáda Krasňany, parc. č. 7057/1 a nasl., pre mestskú časť Bratislava-Rača

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 10:58

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	NEHLASOVAL
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	NEHLASOVAL
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 36

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 9

POČET POSLANCOV: 45

ZA HLASOVALO: 31

PROTI HLASOVALO: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 5

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 15 - BOD č. 10. - Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa časti pozemkov v Bratislave, na umiestnenie „balíkomatov“ pre Packeta Slovakia s. r. o., GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Slovak Parcel Service s.r.o.

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 11:06

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZDRŽAL SA		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	ZA		
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		37	ZA HLASOVALO:	33	ZDRŽALO SA:	2
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		8	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	2
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 16 - BOD č. 11. - Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 223, Pankúchova ulica, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

(Poznámka: alternatíva č.1)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 11:07

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	ZA
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 37

ZA HLASOVALO: 35

ZDRŽALO SA: 0

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 8

PROTI HLASOVALO: 0

NEHLASOVALO: 2

POČET POSLANCOV: 45

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 17 - BOD č. 12. - Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 11:09

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13	25	Martin Chren	Klub starostov	NEHLASOVAL
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	ZA
17		Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20		Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27		Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 37

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 8

POČET POSLANCOV: 45

ZA HLASOVALO: 35

PROTI HLASOVALO: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 2

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 18 - BOD č. 13. - Návrh na transformáciu Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku, s.r.o. zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť a založenie dvoch jej dcérskych obchodných spoločností

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 12:16

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	PROTI		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	ZA		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZDRŽAL SA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	PROTI		
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
POČET PRÍTOMNÝCH:		40	ZA HLASOVALO:	32	ZDRŽALO SA:	2
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		5	PROTI HLASOVALO:	2	NEHLASOVALO:	4
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 19 - BOD č. 14. - Účtovné závierky a návrhy na vysporiadanie výsledkov hospodárenia obchodných spoločností s majetkovou účasťou hlavného mesta SR Bratislavy (PAAS, s.r.o., BSSM, s.r.o, DPB, a.s. a TSB, a.s.)

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 12:20

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	NEHLASOVAL		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Víček	Klub starostov	ZA		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZDRŽAL SA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		37	ZA HLASOVALO:	32	ZDRŽALO SA:	2
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		8	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	3
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 20 - BOD č. 15. - Návrh na zmenu stanov obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s.

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 12:21

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	NEHLASOVAL		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		36	ZA HLASOVALO:	32	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		9	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	4
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 21 - BOD č. 16. - Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme medzi HM BA, ako vlastníkom, STARZ, ako prenajímateľom, a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény- Zimného štadióna Ondreja Nepelu

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 12:32

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		36	ZA HLASOVALO:	31	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		9	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	5
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 22 - BOD č. 17. - Návrh úpravy práv a povinností podielových spoluvlastníkov a dohoda o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo k stavbe parkovacieho domu L. Fullu medzi hlavným mestom a mestskou časťou Karlova Ves

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:10

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	NEHLASOVAL
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 33

ZA HLASOVALO: 30

ZDRŽALO SA: 0

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 12

PROTI HLASOVALO: 0

NEHLASOVALO: 3

POČET POSLANCOV: 45

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 23 - BOD č. 18. - Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov za účelom spolupráce pri dobudovaní a prevádzke zberného dvora mestskej časti Bratislava-Lamač

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:11

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	NEHLASOVAL
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	NEHLASOVAL
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	29
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		
			ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	4

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 24 - BOD č. 19. - Správa o činnosti Bratislavskej organizácie cestovného ruchu za rok 2024

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:13

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	NEHLASOVAL
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	NEHLASOVAL
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	29
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		
			ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	4

**VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 25 - BOD č. 20. - Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke,
2. časť: Bosákova ulica - Janíkov dvor**

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:29

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZDRŽAL SA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		32	ZA HLASOVALO:	29
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		13	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		
			ZDRŽALO SA:	1
			NEHLASOVALO:	2

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 26 - BOD č. 21. - Predloženie projektu "Twin City Impact Innovation Champion" do programu INTERREG SK-AT

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:31

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31		Martin Patoprstý	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		32	ZA HLASOVALO:	30	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		13	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	2
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 27 - BOD č. 22. - Správa o výsledkoch kontrol vykonaných mestskou kontrolórkou hlavného mesta SR Bratislavy a jej útvarom

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:41

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		34	ZA HLASOVALO:	32	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		11	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	2
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 28 - BOD č. 23. - Návrh na nájom nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:48

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		34	ZA HLASOVALO:	32	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		11	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	2
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 29 - BOD č. 24. - Návrh na ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených k parkovacím státiam, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch v k. ú. Staré Mesto vo vnútrobloku Veterná

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:50

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	NEHLASOVAL
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		34	ZA HLASOVALO:	30
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		11	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		
			ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	4

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 30 - BOD č. 25. - Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Kozia 9, stavbe súpis. č. 1601 a pozemku parc. č. 722, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:51

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
41	52	Martin Vlačík	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 34

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 11

POČET POSLANCOV: 45

ZA HLASOVALO: 31

PROTI HLASOVALO: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 3

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 31 - BOD č. 26. - Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Skalickej ceste

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:53

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		34	ZA HLASOVALO:	31	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		11	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	3
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 32 - BOD č. 27. - Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9083, Ulica 29. augusta, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Ulici 29. augusta 15

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:54

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dáriuš Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 34

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 11

POČET POSLANCOV: 45

ZA HLASOVALO: 31

PROTI HLASOVALO: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 3

**VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 33 - BOD č. 28. - Návrh na zriadenie vecného bremena - práva stavby
trafostanice na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Petržalka, ulica Ondreja Štefanka, v prospech
Občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke, so sídlom v Bratislave**

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:56

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 33

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 12

POČET POSLANCOV: 45

ZA HLASOVALO: 31

PROTI HLASOVALO: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 2

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 34 - BOD č. 29. - Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, nachádzajúcich sa v Medickej záhrade, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 14:57

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	31	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	2
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 35 - BOD č. 30. - Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, Račianska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:00

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	NEHLASOVAL		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	28	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	5
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 36 - BOD č. 31. - Návrh na zverenie pozemku a stavby v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5539/4, Latorická ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:01

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA

POČET PRÍTOMNÝCH: 33

POČET NEPRÍTOMNÝCH: 12

POČET POSLANCOV: 45

ZA HLASOVALO: 30

PROTI HLASOVALO: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 3

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 37 - BOD č. 32. - Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2071 a parc. č. 2072, Budatínska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:03

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	30
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45	ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	3

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 38 - BOD č. 33. - Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2306/6, Vígl'ašská 1, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:04

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	NEHLASOVAL
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	29
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		
			ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	4

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 39 - BOD č. 34. - Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičova 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8, Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lachova 18, Šustekova 19, Znievska 8, Donnerova 17, 21, vlastníkom bytov a garáží

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:05

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zaťovičová	Klub SOM Bratislava	ZA		
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	30	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	3
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 40 - BOD č. 35. - Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, uznesenia č. 880/2010 zo dňa 28.01.2010, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24.09.2020, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18.02.2021, uznesenia č. 329/2023 zo dňa 04.10.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovými a garážovými domami

(Poznámka: návrh p. Káčer)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:08

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA		
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
16	26	Radovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZDRŽAL SA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZDRŽAL SA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	PROTI		
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZDRŽAL SA		
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	NEHLASOVAL		
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
45	54	Zdenka Zaťovičová	Klub SOM Bratislava	PROTI		
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	18	ZDRŽALO SA:	6
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	4	NEHLASOVALO:	5
POČET POSLANCOV:		45				

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 41 - BOD č. 35. - Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, uznesenia č. 880/2010 zo dňa 28.01.2010, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24.09.2020, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18.02.2021, uznesenia č. 329/2023 zo dňa 04.10.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovými a garážovými domami

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:10

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Đurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jenčík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Víček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zaťovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	30
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		ZDRŽALO SA: 0
				NEHLASOVALO: 3

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 42 - BOD č. 36. - Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Medved'ovej 1/A vlastníkom nebytových priestorov a garáží

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:11

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	NEHLASOVAL
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	29
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45	ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	4

**VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 43 - BOD č. 37. - Informácia o vybavených interpeláciách poslancov
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.**

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 15:12

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	NEHLASOVAL
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
5	18	Dana Čahojová	Klub starostov	ZA
6	84	Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
7	40	Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
9		Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
10	21	Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	ZA
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	ZA
12	36	Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
13		Martin Chren	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
15		Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
16	26	Rádovan Jencík	Klub starostov	NEHLASOVAL
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA
18		Ján Karman	Nezaradení poslanci	NEPRÍTOMNÝ
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ
24		Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
25	35	Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA
32	41	Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
33		Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
37		Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ
38		Jozef Uhler	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
40	50	Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEHLASOVAL
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA
42		Michal Viček	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA
44		Branislav Záhradník	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ
45	54	Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	ZA
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	28
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0
POČET POSLANCOV:		45		
			ZDRŽALO SA:	0
			NEHLASOVALO:	5

VÝSLEDOK HLASOVANIA č. 1 - BOD č. 02. - Voľba overovateľov zápisnice

(Poznámka: Uznesenie)

Zasadnutie č. 202514 - Zasadnutie mestského zastupiteľstva

Dňa: 18.09.2025 09:13

Riadok	Karta	Titul Meno Priezvisko	Strana	Hlasoval(a)		
1	10	Lenka Antalová Plavuchová	nám. primátora	ZA		
2	11	Katarína Augustinič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
3	13	Adam Berka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
4	6	Kamil Bodnár	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
5		Dana Čahojová	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
6		Matúš Čupka	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
7		Dávid Dej	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
8	23	Monika Ďurajková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
9	12	Oskar Dvořák	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
10		Gabriela Ferenčáková	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
11	24	Ján Hrčka	Klub starostov	NEHLASOVAL		
12		Petra Hudáková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
13	25	Martin Chren	Klub starostov	ZA		
14	22	Lenka Jakubčová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
15	81	Jana Jakubkovič	Klub SOM Bratislava	ZA		
16		Radovan Jenčík	Klub starostov	NEPRÍTOMNÝ		
17	27	Juraj Káčer	Klub SOM Bratislava	ZA		
18	28	Ján Karman	Nezaradení poslanci	ZA		
19	5	Dana Kleinert	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
20	19	Daniel Klimovský	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
21		Dárius Krajčír	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
22	31	Tatiana Kratochvílová	nám. primátora	ZA		
23		Jozef Krúpa	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
24	34	Martin Kuruc	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
25		Roman Lamoš	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
26	45	Miroslav Macko	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
27	42	Marek Machata	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
28	37	Jakub Mrva	nám. primátora	ZA		
29	38	Alžbeta Ožvaldová	Klub starostov	ZA		
30	30	Róbert Pajdlhauser	Klub starostov	ZA		
31	15	Martin Patoprstý	Klub starostov	ZA		
32		Elena Pätoprstá	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
33	16	Lucia Plaváková	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
34	43	Igor Polakovič	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
35	44	Adam Sarlós	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
36	17	Pavol Škápik	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
37	71	Lucia Štasselová	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
38	48	Jozef Uhler	Klub starostov	ZA		
39	49	Matej Vagač	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
40		Jakub Vallo	Klub Team Bratislava, PS, SaS	NEPRÍTOMNÝ		
41	52	Martin Vlačíky	Klub Team Bratislava, PS, SaS	ZA		
42	61	Michal Vlček	Klub starostov	NEHLASOVAL		
43	39	Martin Winkler	Nezaradení poslanci	ZA		
44	53	Branislav Záhradník	Klub starostov	ZA		
45		Zdenka Zat'ovičová	Klub SOM Bratislava	NEPRÍTOMNÝ		
POČET PRÍTOMNÝCH:		33	ZA HLASOVALO:	31	ZDRŽALO SA:	0
POČET NEPRÍTOMNÝCH:		12	PROTI HLASOVALO:	0	NEHLASOVALO:	2
POČET POSLANCOV:		45				

.....

Mgr. Ctibor Košťál

riaditeľ

Magistrátu hlavného mesta SR

Bratislavy

.....

Ing. arch. Matúš Vallo

primátor

hlavného mesta SR

Bratislavy

Overovatelia

.....

JUDr., Ing. Martin Kuruc

poslanec

Mestského zastupiteľstva

hlavného mesta SR

Bratislavy

.....

Ing. Martin Patoprstý

poslanec

Mestského zastupiteľstva

hlavného mesta SR

Bratislavy