

**KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VÝSTAVBY**  
**Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

---

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia  
a výstavby MsZ, ktoré sa konalo dňa 11. 09. 2019.**

Prítomní:

Ing. Matej Vagač, Ing. Tatiana Kratochvílová,, Mgr. Dana Mareková, Ing. Katarína Šimončíčová, Mgr. art. Adam Berka, Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, Gabriela Ferencáková, Ing. arch. Peter Žalman, PhDr. Jana Poláčiková

Ospravedlnení:

Mgr. Martin Vlačíky, Ph.D., Ing. arch. Peter Vaškovič, Ing. Roman Lamoš, Ing. Jakub Mrva, Mgr. Peter Pilinský

Neprítomní:

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, Radovan Jenčík

Začiatok rokovania: 16:00 h. Zasadnutie otvorila a viedla Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, podpredseda komisie.

**Návrh program rokovania komisie v pozvánke:**

1. Kollárovo námestie
2. ÚP hlavného mesta SR Bratislavy v znení - Zmeny a doplnky 06 – návrh
3. Vyhlásenie stavu klimateckej núdze
4. Rôzne

Po úvodnom privítaní všetkých prítomných podpredsedníčkou komisie Ing. arch. Mgr. art. Elenou Pätoprstou prebehlo hlasovanie za program a následne jednotlivo o bodoch na doplnenie programu. Súhlasom všetkých prítomných bol schválený nový program:

**Schválený program:**

**0. Kontrola plnenia uznesení komisie**

**1. Kollárovo námestie**

**2. ÚP hlavného mesta SR Bratislavy v znení – Zmeny a doplnky 06 – návrh**

**3. Vyhlásenie stavu klimateckej núdze**

**4. Vystúpenie Mgr. Veroniky Veslárovej, poslankyne a predsedníčky sociálnej bytovej a zdravotnej Komisie miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves., zástupkyne OZ "Svet mobility" a OZ "Pomoc človeku" obe OZ s celoslovenskou pôsobnosťou s návrhmi na riešenie parkovania pre držiteľov kariet ZŤP a zároveň rezidenčnej parkovacej karty na celom území hlavného mesta SR, rovnako aj riešenia "bezbariérovosti a inklúzie" zdravotne postihnutých v hlavnom meste SR Bratislavy.**

**5. Rôzne**

## K bodu 0 Kontrola plnenia uznesení komisie

Ku kontrole plnenia uznesení komisie Mgr. Dana Mareková, Ing. Katarína Šimončíčová upozornili, že sa nespĺnili viaceré uznesenia komisie. Komisia spoločne konštatovala, že nebolo splnené uznesenie, ktorým komisia žiadala :

- 0.1. Informáciu o plnení PHSR
- 0.2. Informáciu o príprave nového PHSR
- 0.3. neplnenie uznesenia MZ č. 684/2016 o predložení rozpočtov organizácií prislúchajúcich k tejto komisii v termíne na septembrové zasadnutie komisie

K bodu 0.3 vystúpil Ing. Matej Vagač a predložil návrh na hlasovanie vo veci rozpočtu:

### **Návrh uznesenia** ( predkladateľ: Ing. Matej Vagač)

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní návrhu odporúča riaditeľovi magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, aby začlenil do rozpočtu obstarávanie PD „ Riešenie erózie, obnova komunikácií a infraštruktúry v Horskom parku“ v sume cca 30 000,- eur na základe štúdie spracovanej Nadáciou Horský park v júni 2018 ( Štúdia záchranu a generálnej obnovy Horského parku v strede Bratislavy)

### **Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu 0.1 a 0.2 vystúpila Ing. Katarína Šimončíčová a predložila návrh na hlasovanie vo veci neplnenia uznesenia MsZ:

### **Návrh uznesenia** ( predkladateľ: Ing. Katarína Šimončíčová):

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní návrhu žiada primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby zabezpečil plnenie uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Bratislava č. 684/2016 a predložil pripravovaný rozpočet na najbližšej komisii 3. 10. 2019 a súčasne komisii predložili svoje rozpočty aj vedúci oddelenia ŽP a ÚP.

### **Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Komisia dala do zápisu požiadavku na predsedu komisie aby zabezpečil predloženie

- 1. Informácie o plnení PHSR
- 2. Informácie o príprave nového PHSR a
- 3. zabezpečil plnenie všetkých uznesení komisie

### **Návrh uznesenia** ( predkladateľ: Mgr. Dana Mareková)

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy **konštatuje**, že vedenie komisie je nefunkčné

a neplní vlastné uznesenia čo vážne ovplyvňuje efektivitu a účelnosť komisie a kvalita zápisníc nezodpovedá vždy záverom komisie.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1

Mgr. art. Elena Pätoprstá, podpredsedníčka komisie dala hlasovať o zmene programu a predsunutie bodu 4. ohľadom na hostá komisie. Hostovi prečítala písomný návrh Mgr., Ph.D. Vlačiky a poprosila hostá o názor naň.

**K bodu 4 /** predradený /

**Vystúpenie Mgr. Veroniky Veslárovej, poslankyne Miestneho zastupiteľstva Devínskej Novej Vsi, predsedníčky sociálnej bytovej a zdravotnej Komisie Miestneho zastupiteľstva DNV, zástupkyne OZ "Svet mobility" a OZ "Pomoc človeku"**

Pani poslankyňa miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves Mgr. Veronika Veslárová predstavila problém a žiadosť oboch občianskych združení s celoslovenskou pôsobnosťou s návrhmi na riešenie parkovania pre držiteľov kariet ZŤP a zároveň rezidenčnej parkovacej karty na celom území hlavného mesta SR, rovnako aj riešenia "bezbariérovosti a inklúzie" zdravotne postihnutých v Hlavnom meste Bratislavy. Podporila a súhlasila z textom návrhu na uznesenie.

**Uznesenie č. 4.1** ( predkladateľ: Mgr. Martin Vlačiky, Ph.D. písomnou formou, na komisií predložila Elena Pätoprstá):

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

a) **odporúča primátorovi** hlavného mesta SR Bratislavy, aby otvoril rokovania o zmene a doplnení § 4 ods. 4 Všeobecného záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 8/2019 z 27. júna 2019 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel tak, aby sa úhrada neplatila na miestach vyhradených pre držiteľov parkovacích preukazov v zmysle zákona č. 447/2008 Z.z. o peňažných príspevkoch na kompenzáciu ťažkého zdravotného postihnutia a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj na úsekoch miestnych komunikácií určených na dočasné parkovanie motorových vozidiel pre rezidentov na území hlavného mesta SR Bratislava.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 4.2** (predkladateľ: Mgr. art. Elena Pätoprstá)

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy **konštatuje**, že hosté komisie na vozíku pre hendikepovaných mal problém prístupu na komisiu a následne **poveruje** PhDr. Jana Poláčiková, aby spoločne s pani Mgr. Veronikou Veslárovou navrhli vedeniu úradu bezbariérové úpravy budovy.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

## K bodu 1 Kollárovo námestie

Ku Kollárovmu námestiu, predstavila Mgr. art. Elena Pätoprstá Ing. arch Martina Brežného vedúceho Oddelenia územného plánovania , ktorý spolu s Ing. Tatianou Kratochvílovou stručne informovali o problematike námestia od roku 2012 a priebehu rokovaní s developerom a majiteľom objektu na Kollárovom námestí, ktorý chce pod zeleňou vybudovať podzemné parkovisko.

Pani námestníčka primátora Ing. Tatiana Kratochvílová ďalej informovala o náročných rokovaníach s developerom o možnosti dohody medzi mestom a spoločnosťou na vybudovaní spoločného vjazdu do garáží a šetrnej výstavbe voči vzrastlej zeleni a stromom parku na Kollárovom námestí.

Mgr. Dana Mareková, Ing. Katarína Šimončíčová, Ing. Matej Vagač, Mgr. art. Elena Pätoprstá upozornili na rozporný výklad kódu 1110 a požiadali pani námestníčku o stretnutie a právny výklad v tejto veci.

**K tomuto bodu bol prijaté konsenzom rozhodnutie bez hlasovania:**

Pani námestníčka primátora Ing. Tatiana Kratochvílová navrhla a prisľúbila že zorganizuje k problematike Kollárovho námestia stretnutie, pošle materiál na rokovanie v predstihu a doručí komisií právnu analýzu rizík spojených s vypovedaním nájomnej zmluvy, dokumenty z rokovaní s developerom ako aj výkladu kódu 1110. Komisia odporučila aj účasť Mgr. Andreja Kovarika na tomto rokovaní.

## K bodu 2 ÚP hlavného mesta SR Bratislavy v znení - ZMENY A DOPLNKY 06 – návrh

K „Územný plán (ďalej len „ÚP“) hlavného mesta SR Bratislavy v znení - ZMENY A DOPLNKY 06 – návrh“ informáciu o procese podala Mgr. art. Katarína Štefancová z odd. ÚP. Uviedla že ZaD 06 mali v zadaní zosúladiť s jstvjújącimi legislatívnymi predpismi a zákonmi.

Ing. Matej Vagač, Mgr. art. Elena Pätoprstá a Ing. Katarína Šimončíčová sa informovali o procese zapracovania pripomienok verejnosti a pripomienok Bratislavského samosprávneho kraja(ďalej len „BSK“) aj s ohľadom na rozpor ÚP mesta, ktorý nie je v súlade s ÚP BSK kde bol ropovod cez Žitný ostrov vypustený.

*\*Poznámka zapisovateľa k uzneseniu o ropovode, ktoré sa uvádza rozprave a v návrhu uznesenia:*

*V roku 2011 prijalo MZ uznesenie k ropovodu:*

*a./ Mestské zastupiteľstvo*

*hlavného mesta Bratislava vyjadruje nesúhlas*

*s navrhovanými alternatívnymi trasami plánovaného ropovodu Bratislava –Schwechat, ktoré by mali prechádzať územím Bratislavy v tzv. „Mestskom koridore“ (označené v mapovej časti materiálu MH SR ako Route 2, Route 5 a Route 10).*

*b./ Mestské zastupiteľstvo*

*hlavného mesta Bratislava žiada*

*vedenie magistrátu hlavného mesta Bratislava informovať o tomto stanovisku kompetentné orgány a to konkrétne Ministerstvo hospodárstva, Ministerstvo životného prostredia a vládu SR.*

Host' JUDr. Vetrák Milan, PhD. požiadal o vysvetlenie prečo neboli do ZaD 06 zapracované také dôležité legislatívne dokumenty ako sú uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

Požiadala aby magistrát rešpektoval Uznesenie MZ č. 746/2017 ako legislatívny podklad prislúchajúci na zapracovanie podľa zadania pre ZaD06.

**\*\* Poznámka zapisovateľa k uzneseniu, ktoré sa uvádza rozprave a v návrhu uznesenia:**

**Uznesenie MZ č 746/2017:**

**Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu**  
**B. žiada primátora hlavného mesta SR Bratislavy**

*3. zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov platného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy v lokalitách Haanova/Pankúchova, pozemok parc. č. 326/1 a Mamateyova/Poloreckého, pozemok parc. č. 374, v katastrálnom území Petržalka z existujúceho funkčného využitia kód 101, viacpodlažná zástavba obytného územia, na funkčné využitie kód 1110, parky, sadovnicke a lesoparkové úpravy, stabilizované územie. T: 31. 12. 2017*

**C. súhlasí**

*s tým, aby pri najbližšom schvaľovaní zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy bolo funkčné využitie zóny v lokalitách Haanova/Pankúchova pozemok parc.č. 326/1, a Mamateyova/Poloreckého pozemok parc.č. 374 v k. ú. Petržalka, zmenené tak, aby sa z týchto lokalít stalo stabilizované územie ( kód 1110 ) funkcia parky, adovnicke a lesoparkové úpravy.*

**Mgr. art. Elena Pätoprstá** sa prikláňa k stanovisku pána Vetráka, že aj uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR sú legislatívnym podkladom pre ZaD06 a žiada zapracovať uznesenie 413/2017 Mestskej časti Bratislava - Petržalka aj uznesenie 1213/2018 Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR .

**\*\*\* Poznámka zapisovateľa:**

**k podnetu na Zmenu a doplnok Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy pre územie Artmédie**

**Uznesenie č. 413 zo dňa 12. decembra 2017 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka**  
**Uznesenie na zníženie zástavby a dopravy v okolí Sadu Janka Kráľa**

*Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Petržalka A. schvaľuje*

*1. na území Artmedie definovanom v Zmenách a doplnkoch 02 pod č. KR/PE/2 (44-24-07) podnet na Zmenu a doplnok Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, a to zmenu funkcie číslo 201 – občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu na funkciu číslo 401 – šport, telovýchova a voľný čas*

*B. žiada starostu informovať o uznesení primátora hlavného mesto SR Bratislava a požiadať o spracovanie podnetu na Zmeny a doplnky platného Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy na uvedené zmeny funkcie.*

**Uznesenie č. 4 Komisie územného, strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 5.12.2017**

*Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu*

*a.) na území Artmédie definovanom v Zmenách a doplnkoch 02 pod č. KR/PE/2 (44-24-07) schváliť podnet na Zmenu a doplnok Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, a to zmenu funkcie číslo 201 – občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu na funkciu číslo 402 – šport, telovýchova a voľný čas*

**Uznesenie 1213/2018 Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy 27.09.2018**

**Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu**

*A. berie na vedomie Petíciu proti výstavbe pri Sade Janka Kráľa a za zmenu funkcie územia Artmedia späť na funkciu šport.*  
*B. žiada primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby požiadal mestskú časť Bratislava-Petržalka o zabezpečenie obstarania a spracovania urbanistickej štúdie predmetnej lokality, ktorá bude predstavovať návrh nového využitia územia vzhľadom na význam a polohový potenciál. Prerokovaná urbanistická štúdia bude následne slúžiť ako územnoplánovací podklad pre zmeny a doplnky územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.*

K tomuto podala informáciu Mgr. art. Katarína Štefancová. Uviedla že k ZaD 06 mali zadanie od pána primátora na zapracovanie legislatívy. Členovia komisie upozornili, že pre takýto postup bez konzultácie z poslancami ohrozuje odsúhlasenie ZaD UP 06 v zastupiteľstve.

Host' JUDr. Vetrák Milan, PhD. požiadal o termíny a zadanie ďalších zmien a doplnkov do ktorých, by mohli byť tieto zmeny zapracované. K tomuto podala informáciu Mgr. art. Katarína Štefancová, že 07 už sú rozpracované ako metodické, ale v budúcom roku by sa mali začať obstarávať ZaD 08, kde by sa tieto zmeny dali zapracovať. Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu.

**K tomuto bodu bol prijaté konštatovanie do zápisnice bez hlasovania:**

**Komisia konštatuje, že ZaD 06 sa nevysporiadali zatiaľ okrem iného polohou ropovodu a teda ZaD 06 tieto nie sú napr. v súlade s ÚP BSK, ktorý je nadradený ÚP mesta a rovnako žiada, aby boli zapracované pripomienky JUDr. Vetráka a zapracované (aj horeuvedené) uznesenia MZ ako legislatívne zmeny ÚP, (v lokalite Petržalka). Komisia žiada aby na jej najbližšom zasadnutí bola predložené podrobná informácia k prebiehajúcemu procesu obstarávania ZaD 06 (pripomienky a ich riešenia) aj s ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti.**

### **K bodu 3**

#### **Vyhlásenie stavu klimatickej núdze**

K téme ktorú navrhol p. Vagač, „Vyhlásenie stavu klimatickej núdze“ sa vyjadril Ing. Dipl. Ivan Petro – (nový) vedúci Oddelenia tvorby mestskej zelene, spolu s Mgr. Konderlom vedúcim Oddelenia životného prostredia, predstavili postup akým budú postupovať a priblížili harmonogram a opatrenia pre oblasť ovzdušia a zásobovanie pitnou vodou ako i ochranu vodných zdrojov. Rokuje sa z pani riaditeľkou Kocúnovou z Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo Sekcie ochrany ovzdušia.

Ing. arch. Peter Žalman, sa spýtal na podklady a analýzy, ako i to či sú opatrenia iba na tieto dve oblasti. Bol ubezpečený, že mnohé podklady už oddelenie má k dispozícii a samozrejme sa zameria aj na oblasť klimatických zmien a opatrení na ich elimináciu v meste.

Mgr. Dana Mareková, žiadala vysvetlenie k Integrovanému programu ochrany ovzdušia a postupu ako ho mesto rieši. Požiadala pani námestníčku o vysvetlenie nedostatočnej komunikácie na jej maily k danej veci.

Ing. Tatiana Kratochvílová ju ubezpečila, že na téme sa pracuje, rokuje sa.

Mgr. Dana Mareková, ponúkla pomoc na urýchlenie procesov zo strany odbornej verejnosti, navrhla: spraviť inventarizáciu opatrení, ktoré už teraz k viacerým témam sú prijaté (ovzdušie sa prelína s klímou, zeleňou a udržateľnou dopravou) a v rámci prehľadnej tabuľky doplniť “kto-čo-dokedy”. Požaduje participáciu a efektívnejší postup aby bol zabezpečený kvalitný vstup do Integrovaného programu na zlepšenie kvality ovzdušia, do opatrení k vyhláseniu stavu klimatickej núdze a tiež k napĺňaniu viacerých BA strategických dokumentov.

**K tomuto bodu bol prijaté konštatovanie komisie do zápisnice bez hlasovania:**

Komisia žiada predsedu komisie o zaslanie podkladov z Oddelenia životného prostredia k „Vyhláseniu stavu klimatickej núdze“ (termín 3. 10. 2019) a zaslať ich členom Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby a požiadat vedenie magistrátu zverejniť na webe mesta „Atlas klimatických zmien“ (termín 3. 10. 2019) ako i vyhodnotiť návrhy a pripomienky členov komisie z tejto komisie.

## **K bodu 5** **Rôzne**

Prebehla diskusia na tému ochrany drevín, prenesených výkonov a potenciálnej zmeny štatútu mesta pre oblasť nových priorít, ktoré nastolili klimatické zmeny. Diskusia bola aj o novele zákona, VZN č. 5 a o organizačných zmenách na magistráte kde sa oddelilo Oddelenie životného prostredia a Oddelenie tvorby mestskej zelene.

Mgr. art. Elena Pätoprstá ukončila rokovanie a požiadala prítomných o pripomienkovanie textu zápisnice a zaslanie na adresu tajomníčky komisie alebo všetkým členom komisie v prílohe.

Mgr. Martin Vlačiky, Ph.D.  
predseda komisie  
v zastúpení Mgr. art. Elena Pätoprstá, v. r.  
popredseda komisie

Zapísala :

Mgr. art. Elena Pätoprstá, v. r.

Zápisnicu overili účastníci komisie pri pripomienkovaní svojich výrokov