

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26.09.2019

Informačný materiál k plneniu opatrení vyplývajúcich z uznesenia č. 186 z roku 1999 k správe HKM č. 5/2018

Predkladateľ:

Ing. arch. Matúš V a l l o
primátor
v zastúpení Ing. Tatiana Kratochvílová, v. r.
1. námestníčka primátora

Materiál obsahuje:

1. Informačný materiál k plneniu opatrení vyplývajúcich z uznesenia č. 186 z roku 1999 k správe HKM č. 5/2018
2. Správa HKM č. 5/2018

Zodpovedný:

Mgr. Ctibor K o š ť á l, v. r.
riaditeľ magistrátu

Spracovateľ:

Matúš L u p t á k, M. A., v. r.
poverený riadením sekcie financií

Ing. Silvia Č e c h o v á, v. r.
vedúca oddelenia miestnych daní, poplatku
a licencií

September 2019

Informačný materiál

k plneniu opatrení vyplývajúcich z uznesenia č. 186 z roku 1999 k správe HKM č. 5/2018

A/ Kontrola opatrení:

Kontrola VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

K bodu 1/ str. 1 správy HKM

Nové opatrenie č. 1: Zabezpečiť efektívne a účinné vymáhanie pohľadávok.

Vyjadrenie k opatreniu:

Prijatím VZN č. 14/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.... v znení nasledujúcich VZN, hlavné mesto SR Bratislava ako správca dane/poplatku s účinnosťou od 1.1.2018 začalo fakticky určovať poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady rozhodnutím v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákonom č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozhodnutia o určení poplatku za KO a DSO, ktoré postupom podľa príslušných daňových zákonov (riadne doručenie rozhodnutí, využitie/nevyužitie opravných prostriedkov daňovými subjektami) nadobudli právoplatnosť a vykonateľnosť, sú riadnym exekučným titulom pre vykonanie daňového exekučného konania, resp. exekučného konania podľa zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov. Pri vymáhaní nedoplatkov na poplatku za KO a DSO je hlavné mesto SR Bratislava povinné sa riadiť vymedzenými a určenými postupmi v súlade s vyššie uvedenými daňovými zákonmi. Podľa § 2 písm. f) daňového poriadku je daňovým nedoplatkom dlžná suma dane po lehote splatnosti dane. Podľa § 63 ods. 10 daňového poriadku je rozhodnutie vykonateľné, ak proti nemu nemožno podať odvolanie alebo ak odvolanie nemá odkladný účinok a ak zároveň **uplynula lehota plnenia**. Podľa § 6a ods. 3 VZN č. 14/2016 správca poplatku určuje v rozhodnutí platenie poplatku v splátkach. Rozhodnutie o určení poplatku je teda vykonateľné až po uplynutí lehoty splatnosti poslednej splátky. V roku 2018 správca poplatku určil platenie poplatku v štyroch splátkach s lehotami splatnosti posledných splátok k 31.10.2018 alebo k 30.11.2018. Následne v decembri 2018 správca poplatku vyzval všetkých daňových dlžníkov na zaplatenie nedoplatku na poplatku v náhradnej lehote písomnou výzvou v súlade s § 80 daňového poriadku listovou zásielkou do vlastných rúk. Hlavné mesto ako správca dane/poplatku na základe vykonateľného exekučného titulu (rozhodnutia o určení poplatku) je oprávnené a pripravené ďalej vymáhať nedoplatky na poplatku zriadením daňového záložného práva na majetok daňových dlžníkov ako aj v daňovom exekučnom konaní alebo ich vymáhať exekúciou podľa Exekučného poriadku a to v lehotách podľa § 83 daňového poriadku.

Zabezpečenie efektívneho vymáhania pohľadávok predpokladá nastavenie procesov a následný efektívny výkon vymáhania pohľadávok. Z pohľadu správcu dane je opatrenie v časti nastavenia procesov splnené a to ešte pred dátumom vydania správy z kontroly.

Zároveň správca dane pripravuje zavedenie tzv. elektronických daňových exekúcií, kedy budeme vedieť v reálnom čase bez poštovej komunikácie s bankami zadržať a následne

exekvovať dlžné sumy pri nedoplatkoch daňovníkov. Predpokladaný termín nasadenia elektronických exekúcií je október 2019.

Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou č. 12/2016 – dodržiavanie VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva

K bodu 2/ str. 6 správy HKM

Doriešiť užívanie verejného priestranstva (Račianska ul. v dňoch 26.10.2015 až 28.10.2015) bez povolenia a v prípade preukázania zaujatia verejného priestranstva vyrubiť daň.

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č.2 : Doriešiť nesplnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

Správca dane začína daňové konania po vydaní povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva. V tomto prípade takéto povolenie vydané nebolo. Okresný úrad vydal iba súhlas na použitie pojazdného dopravného značenia na kompletizáciu cestnej dopravnej signalizácie a vykonanie jej funkčných skúšok v rámci stavby „Obytný súbor Škultétyho“.

Použitie prenosného dopravného značenia nie je dôvodom pre začatie daňového konania, keďže to nie je zvláštnym užívaním verejného priestranstva v zmysle zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady... § 30 Predmet dane, ods. 1 a 3).

Opatrenie nie je možné splniť.

K bodu 4/ str. 9 správy HKM

Zriadiť pracovnú skupinu s cieľom zabezpečiť opatrenie navrhované vedúcim oddelenia IT, uvedené v závere správy, resp. navrhnúť a implementovať zlepšenie v procese výberu daní so zreteľom na IT.

Navrhnúť systémové riešenie (so zreteľom na možnosti implementácie do praxe) s cieľom získať prehľad o uhradených/neuhradených platbách vyrubených daní, poplatkov a pokút spracovávaných na MAG BA.

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 4: Doriešiť nesplnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

Reporty o uhradených / neuhradených platbách vyrubených daní, poplatkov a pokút spracovávaných na MAG BA sú v súčasnosti v rámci IS Noris zrealizované.

K bodu 8/ str. 10 správy HKM

Zriadiť pracovnú skupinu s cieľom zabezpečiť koordináciu oddelení (MsP, Sekcia SKZPaSC, SNM, SF, KRM), ktoré zabezpečujú agendu ohľadne užívania verejného priestranstva s cieľom zefektívniť proces vyrubovania dane za užívanie verejného priestranstva a vykonávanie kontrol na mieste užívania verejného priestranstva.

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nesplnené ani v predĺženom termíne. Taktiež nebolo splnené ani opatrenie ohľadne vytvorenia zdieľaného súboru na spoločnom disku.

Nové opatrenie č. 5: Doriešiť nesplnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

OMDPaL požiadalo o zriadenie miesta na spoločnom disku OIT (požiadavka bola obratom zrealizovaná), rovnako iniciovalo vytvorenie súboru a bol zaslaný návrh tabuľky, ktorá by sa mala vyplňať. Po vzájomnej dohode ohľadne rozsahu dát bude predmetná tabuľka napĺňaná a prístupná pre zainteresované strany. Opatrenie považujeme za čiastočne splnené.

K bodu 9/ str. 11 správy HKM

Vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti, v prípade jej nesplnenia určiť daň v súlade so zákonom (Nábřežie arm. Gen. L. Svobodu)

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č.6 : Doriešiť nesplnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

OMDPaL trvá na svojom stanovisku, že doba užívania verejného priestranstva pri určitých fázach výstavby nepresiahla 12 hod denne, čo je podmienka pre možnosť vyrubiť daň za užívanie verejného priestranstva a zároveň na predmetné pozemky bola uzatvorená nájomná zmluva, čo rovnako vylučuje možnosť správcovi dane vyrubiť daň (zák. č. 582/2004 Z.z § 30 ods. 2). Pre prehľadnosť uvádzame zoznam stavebníkov, účel a dobu užívania a následné daňové konanie za predmetné zaujatie verejného priestranstva na Nábřeží arm. Gen. L. Svobodu).

Opatrenie nie je možné splniť.

Daňovník	Učel užívania	Doba užívania	Daňové konanie/nájomná zmluva
Bratislavské podhradie	prístavenie vozidiel	30.04.2015-30.09.2015	do 12 hodín
KONTI a.s.	prístavenie vozidiel	22.06.2015-31.08.2015	do 12 hodín
KONTI a.s.	ohradenie priestoru	21.07.2015-04.08.2015	nájomná zmluva, dodatok
Západoslóvenská distribučná a.s.	prípojka VN kábľa	02.11.2015-15.11.2015	pretlak
STRABAG Pozemné a inž. Staviteľ	odstránenie cestn. Ostrovčeka	29.08.2015-30.08.2015	daň vyrubená a uhradená
KONTI a.s.	rekonštrukcia dažďovej kanalizácie	05.08.2015-18.08.2015	na časť pozemku daň vyrubená
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.	rekonštrukcia vodovod. potrubí	08.06.2015-16.08.2015	daň vyrubená a uhradená
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.	rekonštrukcia vodovod. potrubí	12.09.2015-15.11.2015	daň vyrubená a uhradená
KONTI a.s.	oplotenie staveniska	29.02.2016-10.04.2016	nájomná zmluva, dodatok
KONTI a.s.	realizácia stavby, rozšírenie koruny	25.04.2016-01.05.2016	nájomná zmluva, dodatok
Bratislavské podhradie s.r.o.	prístavenie vozidiel	20.01.2016-30.06.2016	do 12 hodín
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.	rekonštrukcia vodovod. potrubí	15.02.2016-31.05.2016	daň vyrubená a uhradená
Bratislavské podhradie s.r.o.	ohradenie priestoru	17.11.2016-26.11.2016	nájomná zmluva, dodatok
KULLA SK s.r.o.	prístavenie autožeriavu	1.4.2017	do 12 hodín

K bodu 12/ str. 12 správy HKM

Vyzvať daňovníka na splnenie si daňovej povinnosti a vyrubiť daň (Mýtna - Radlinského)

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie splnené čiastočne.

Nové opatrenie č. 7: Vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a začať daňové konanie v zmysle príslušných ustanovení zákona. Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nespĺní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.

Vyjadrenie k opatreniu:

OMDPaL nesúhlasí s názorom kontrolnej skupiny. V prípade ak je vydané stavebné povolenie správca dane má za to, že sa nejedná o zvláštne užívanie verejného priestranstva vo vzťahu k § 3 ods. 2 VZN č. 15/2002 o dani za užívanie verejného priestranstva. Vydaním stavebného povolenia už nemožno hovoriť o zvláštnom užívaní verejného priestranstva, ale o užívaní stavebného pozemku. Akým spôsobom a formou sa upravuje vzťah k pozemku pred vydaním stavebného povolenia nie je v kompetencii OMDPaL (nájomné zmluvy, dohody, zmluvy o spolupráci ...)

Ak sa jedná o nájom pozemku, OMDPaL musí postupovať v zmysle § 30 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona. Taktiež vo VZN č. 15/2012 podľa § 2 ods. 3 uvádza, že verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré hlavné mesto prenajalo podľa osobitného zákona.

Aby užívanie verejného priestranstva podliehalo dani musí spĺňať nasledujúce zákonné podmienky:

- užívanie verejného priestranstva,
- osobitným spôsobom,

- na pozemkoch vo vlastníctve hlavného mesta,
- na pozemkoch, ktoré nie sú predmetom nájmu,
- musí byť užívanie na základe povolenia orgánmi, ktoré povoľujú zvláštne užívanie verejného priestranstva (Okresný úrad Bratislava, sekcia dopravy: oddelenie dopravy a oddelenie správy komunikácií a stavebných činností).

Opatrenie nie je možné splniť.

K bodu 13/ str. 13 správy HKM

Riešiť spolplatnenie využívania verejného priestranstva za účelom realizácie výstavby z verejného priestranstva, ktoré sa v súčasnosti uskutočňuje aplikáciou § 6 ods. 1 písm.e) v prípade potreby aj legislatívnou iniciatívou k zákonom o miestnych daniach 582/2004 Z.z.

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie splnené čiastočne.

Nové opatrenie č.8 : doriešiť nesplnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

OMDPaL bude pri tvorbe novely VZN o dani za užívanie verejného priestranstva iniciovať úpravu znenia § 6 ods. 1 písm. f) upravením časti vety “pristavenie vozidla na výkladku a nákladku stavebného materiálu do 12 hodín” na znenie “pristavenie vozidla na výkladku a nákladku stavebného materiálu”, čím by sa umožnilo zdaňovanie pristavenia vozidiel aj bez časového obmedzenia, teda I do 12. Hod.

K bodu 14/ str. 13 správy HKM

Doriešiť vyrubenie dane za celý priestor užívania verejného priestranstva. (Račianska, Kominárska a Škultétyho ul.)

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie splnené čiastočne.

Nové opatrenie č. 9: Vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a začať daňové konanie v zmysle príslušných ustanovení zákona. Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.“

Vyjadrenie k opatreniu:

Pokiaľ bolo vydané povolenie na čiastočnú uzávierku cesty správca dane nezačína daňové konanie vo veci užívania verejného priestranstva, nakoľko cestný zákon č. 135/1961 Zb. podľa § 7 definuje uzávierky a § 8 zvláštne užívania verejného priestranstva, z čoho vyplýva, že povolenie na čiastočnú uzávierku nespadá do zvláštneho užívania v zmysle uvedeného zákona.

Ako sme už spomínali vo vyjadrení k bodom 6 a 12, v prípade ak je vydané stavebné povolenie správca dane má za to, že sa nejedná o zvláštne užívanie verejného priestranstva vo vzťahu k § 3 ods. 2 VZN č. 15/2002 o dani za užívanie verejného priestranstva. Vydaním stavebného

povolenia už nemožno hovoriť o zvláštnom užívaní verejného priestranstva, ale o užívaní stavebného pozemku. Akým spôsobom a formou sa upravuje vzťah k pozemku pred vydaním stavebného povolenia nie je v kompetencii OMDPaL (nájomné zmluvy, dohody, zmluvy o spolupráci ...)

Uvedené jednoznačne upravuje Zákon č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) § 58 ods. 2 v žiadosti o stavebné povolenie stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu v nadväznosti na § 59 ods. 1 písm. b) účastníkmi stavebného konania sú osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich.

Správca dane na základe vyššie uvedeného nemôže začať daňové konanie vo veci užívania verejného priestranstva z dôvodu, že by došlo k dvojitému zdaneniu.

Opatrenie nie je možné splniť.

K bodu 15/ str. 14 správy HKM

Doriešiť vyrubenie dane za užívania verejného priestranstva a vysporiadať umiestnenie reklamného zariadenia na chodníku vo vlastníctve mesta. (chodník a komunikácia popri Staromestskej ul.).

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie splnené čiastočne.

Nové opatrenie č. 10: Vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a začať daňové konanie v zmysle príslušných ustanovení zákona. Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.“

Vyjadrenie k opatreniu:

Samotná kontrolná skupina skonštatovala v správe za rok 2016, že reklamné zariadenie bolo pevne spojené so zemou – citylight.

OMDPaL vyjadruje názor, že ak bolo na zariadenia vydané stavebné povolenie, mal byť vyriešený vzťah k pozemku, príp. uzatvorená nájomná zmluva, tieto úkony nie sú v kompetencii OMDPaL.

Na základe vyššie uvedeného správca dane nie je kompetentný začať daňové konanie vo veci zaujatia verejného priestranstva.

Opatrenie nie je možné splniť.

K bodu 16/ str. 15 správy HKM

Na stretnutí kontrolórov s riaditeľmi sekcií, ktorých sa týka táto správa, riešiť aj otázku súčasného platenia nájmu za pozemok a dane za zaujatie verejného priestranstva (Bajkalská ul.)

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č.11: doriešiť nesplnené opatrenie a naďalej sledovať plnenie si oznamovacej povinnosti stavebníka.

Vyjadrenie k opatreniu:

Ako sme už spomínali vo vyjadrení k bodu 12 a k bodu 14, v prípade ak je vydané stavebné povolenie správca da má za to, že sa nejedná o zvláštne užívanie verejného priestranstva vo vzťahu k § 3 ods. 2 VZN č. 15/2002 o dani za užívanie verejného priestranstva. Vydaním stavebného povolenia už nemožno hovoriť o zvláštnom užívaní verejného priestranstva, ale o užívaní stavebného pozemku. Akým spôsobom a formou sa upravuje vzťah k pozemku pred vydaním stavebného povolenia nie je v kompetencii OMDPaL (nájomné zmluvy, dohody, zmluvy o spolupráci ...)

Užívanie verejného priestranstva – Bajkalská ul. – chodník r. 2016-2018

Rozhodnutiami cestného správneho orgánu vydaných v r. 2016 – 2018 bolo povolené zvláštne užívanie chodníka popri miestnej komunikácii I. triedy Bajkalská ul. v Bratislave z dôvodu budovania oplotenia staveniska. Daňovník STRABAG Pozemné a inžinierske stavebníctvo, s.r.o. doložilo nájomnú zmluvu, v ktorej predmetom nájmu je užívané verejné priestranstvo. Na základe vyžiadaného stanoviska z oddelenia správy nehnuteľností je zrejmé, že užívané verejné priestranstvo, ktoré bolo povolené rozhodnutiami vydanými v r. 2016-2018 je predmetom nájmu.

Z uvedeného vyplýva, že správca dane dodatočne nevyzval daňový subjekt k podaniu Oznámenia vzniku, zmeny a zániku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva chodníka, na Bajkalskej ulici za rok 2016, nakoľko užívané pozemky v zmysle platného VZN 15/2012 **nie sú** predmetom dane za užívanie verejného priestranstva. Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré hlavné mesto prenajalo podľa osobitného zákona. Pokračovanie užívania verejného priestranstva za r. 2017 a 2018 v zmysle vydaných rozhodnutí oznámil daňový subjekt správcovi dane.

Užívanie verejného priestranstva – Bajkalská ul. – miestna komunikácia

Rozhodnutiami cestného správneho orgánu boli povolené užívanie verejného priestranstva, miestna komunikácia Bajkalská ul., pravý jazdný pruh – v termíne od 22.10.2018-31.12.2018 a v termíne od 21.01.2019 do 31.03.2019. Daňový subjekt si nesplnil oznamovaciu povinnosť v zákonom stanovenej lehote, preto bol vyzvaný k splneniu oznamovacej povinnosti. Dňa 10.04.2019 oznámil správcovi dane užívanie verejného priestranstva za účelom odstavenia vozidiel a materiálu a za účelom pristavenia vozidiel na výkon stavebných prác pre stavbu v rámci projektu „Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie“.

K bodu 20/ str. 17 správy HKM

Doriešiť užívanie verejného priestranstva bez povolenia cestného správneho orgánu a vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a vyrubiť daň (užívanie miestnych komunikácií v Karlovej Vsi)

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 12 : doriešiť nespĺnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

Snahu spoplatniť stojace kontajnery na odpad cez verejné priestranstvo je na území Bratislavy, najmä Dlhých dielov nereálne. OMDPaL v tejto veci konalo a predložilo všetky podklady kontrolórovi. Žiadali sme o stanovisko OLO a.s., ktoré skonštatovalo, že stojisko je pre odvozovú techniku neprístupné z dôvodu parkujúcich áut, čo je najmä na Dlhých dieloch dlhoročný problém. Presun kontajnerov pred dňom odvozu na komunikáciu nie je možný vzhľadom k vysokému obrubníku.

Opatrenie nie je možné splniť.

K bodu 21/ str. 18 správy HKM

Kontroly vykonané kontrolnou skupinou na mieste str. 19:

Nové opatrenie č. 13: doriešiť vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva a udeliť pokutu za nepodanie oznámenia o vzniku daňovej povinnosti daňovníkovi za užívanie chodníka popri Šancovej ulici.

Vyjadrenie k opatreniu:

Na základe vydaného povolenia č. MAGS OD 43407/2018-479872, č. evid. 83/18/Kl zo dňa 18.12.2018, ktorým bolo predĺžené zvláštne užívanie verejného priestranstva – chodníka pri prejazdnom úseku cesty II/572- Šancovej ulici na dobu od 01.12.2018 do 30.06.2019 a podaného Oznámenia vzniku, zmeny a zániku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva až na základe výzvy správcu dane zo dňa 04.03.2019 bola daňovému subjektu Skanska SK a.s. vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva – zámer. Za nepodanie Oznámenia vzniku zmeny a zániku daňovej povinnosti v zákonom stanovenej lehote, mu bolo zaslané rozhodnutie o uložení pokuty zo dňa 04.04.2019.

Opatrenie bolo splnené ešte pred vydaním správy kontroly.

Nové opatrenie č. 15: zabezpečiť vykonávanie kontrol letných sedení pre reštauračnými prevádzkami zamestnancami OMDPaL a mestskej polície. Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.“

Vyjadrenie k opatreniu:

Správca dane vykonáva miestne zisťovanie v zmysle daňového poriadku. V súčasnosti sa pracovníci správcu dane snažia v rámci svojej agendy vykonávať miestne zisťovania v sporných prípadoch v procese daňového konania, najmä však pred vyrubení dane.

V letnom období sa správca dane intenzívne zamerá na kontroly letných sedení spolu s mestskou políciou, v mesiaci august, dokonca bolo vykonaných každý týždeň až 10 kontrol.

Nakoľko uvedenú agendu vykonávajú len dvaja pracovníci, nie je možné zabezpečiť výkon miestneho zisťovania ešte častejšími kontrolami, tak ako je uvedené v správe.

K druhej časti opatrenia, ktoré vyplýva z kontroly na mieste útvaru HKM uvádzame nasledovné.

Správca dane daňovému subjektu vyrubuje daň na základe skutočného užívania verejného priestranstva, ktoré daňový subjekt oznámi správcovi dane na tlačive D17, ktoré je prílohou VZN č. 15/2012, kde vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v oznámení sú pravdivé a správne.

Pokiaľ by správca dane mal vyrubiť daň za dni, kedy útvar mestského kontrolóra vykonal kontrolu daňových subjektov, pri ktorých zistil nedostatky (riadok 23), musel by správcovi dane predložiť doklady preukazujúce danú skutočnosť (zápisnicu z miestneho zisťovania), a teda ktorý deň bola kontrola vykonaná, aký daňový subjekt prevádzkoval v čase kontroly dané prevádzky, miesto určenia, presne v akej výmere bolo zistené užívanie verejného priestranstva, za akým účelom osobitného užívania a kto kontrolu vykonal (potvrdené podpisom kontrolného orgánu). Bez týchto údajov nie je možné daň vyrubiť. Uvedená skutočnosť však neprinesie požadovaný finančný efekt, nakoľko sa jedná len o jeden deň, v ktorý bola kontrola vykonaná. Bez uvedených pokladov nemôže správca dane začať daňové konanie: zaslať výzvu daňovníkovi a následne v prípade, že nepodá oznámenie určiť daň podľa pomôcok, ako je uvedené v opatrení.

Opatrenie nie je možné splniť.

Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou č. 13/2016 – dodržiavanie platného VZN o dani za ubytovanie.

K bodu 1/ str. 21 správy HKM

Zabezpečiť elektronickú evidenciu ubytovacích zariadení a mesačných vyúčtovaní dane za ubytovanie.

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nebolo splnené, pôvodný zámer nebol splnený.

Nové opatrenie č. 16: doriešiť nesplnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

Správca dane upravil elektronické formuláre na portáli www.slovensko.sk konkrétne doplnil k tlačivu ohlásenie činnosti ubytovacieho zariadenia a k mesačnému vyúčtovaniu poučenie o spracovaní osobných údajov v súlade s GDPR ešte v roku 2018. Citácia odpovede správcu dane na dopyt kontrolnej skupiny z októbra 2018 nie je aktuálna.

Opatrenie zabezpečiť, aby sa ubytovne elektronicky prihlasovali cez slovensko.sk je nespĺniteľná.

Správca dane informuje daňovníkov o možnosti zasielať vyššie uvedené tlačivá elektronicky avšak trváme na svojom predchádzajúcom stanovisku, že ak neexistuje zákonná povinnosť,

aby tak prevádzkovatelia ubytovacích zariadení podávali ohlásenia len elektronicky, nie je možné ich k tomu prinútiť.

Opatrenie nie je možné splniť.

K bodu 2/ str. 22 správy HKM

Vypracovať novelu, resp. dodatok VZN o dani za ubytovanie ohľadom oslobodenia od platenia dane tých obyvateľov Bratislavy, ktorí sú k trvalému pobytu prihlásení na miestnych úradoch jednotlivých MČ a v ubytovacích zariadeniach sú prihlásení na prechodný pobyt, nakoľko mesto prerozdelením mechanizmom štátu sa podieľa na dani z príjmu.

Vyhodnotenie kontroly: opatrenie nebolo splnené.

Nové opatrenie č. 17: doriešiť nesplnené opatrenie.

Vyjadrenie k opatreniu:

Opatrenie týkajúce sa oslobodenia od tejto dane obyvateľov s trvalým pobytom v BA bude splnené okamžite pri najbližšej novelizácii VZN.

S konštatovaním, že na základe toho, že nedošlo k novele VZN dochádza k daňovým únikom nemôžeme súhlasiť, keďže podielové dane pri občanoch s trvalým pobytom na území mesta plynú mestu a navyše občan platí daň za ubytovanie, ktorá by po novele VZN už mestu neprislúchala. Teda pri splnení opatrenia by naopak prišlo k miernemu zníženiu vybratej dane za ubytovanie.

Priebeh ďalších vykonávaných kontrol str. 23 správy HKM

Nové opatrenie č. 19: Vypracovať novelu, resp. dodatok VZN o dani za ubytovanie ohľadom oslobodenia od platenia dane tých obyvateľov Bratislavy, ktorí sú k trvalému pobytu prihlásení na miestnych úradoch jednotlivých MČ a v ubytovacích zariadeniach sú prihlásení na prechodný pobyt, nakoľko mesto prerozdelením mechanizmom štátu sa podľa na dani z príjmu.

Vyjadrenie k opatreniu:

OMDPaL bude konať v súlade s opatrením č. 17.

Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou č. 3/2017 – dodržiavanie platného VZN č. 12/2014 a č. 7/2016 o dani z nehnuteľnosti - § 1 ods. 2 písm. b) daň zo stavieb – ostatné stavby.

K bodu 6/ str. 27 správy HKM

Čo sa týka účelu využitia **športovej haly Mladost'**, ako sme uviedli v Správe o plnení opatrení vyplývajúcich z kontroly vykonanej zamestnancami útvaru mestského kontrolóra na základe plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2017, je určená prevažne na športové využitie. Na liste

vlastníctva č. 2843 je budova evidovaná pod **kódom 19 – Budova pre šport a rekreačné účely**. V zmysle § 10, ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, stavby športových hál a športových zariadení nie sú uvedené v písmene a) až h) odseku 1, § 10, to znamená, že sa zaraďujú do písmena i) tohto odseku (ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h))

Správnosť zaradenia priestorov pod písmeno i) ako ostatné stavby je tiež v súlade s usmernením Finančného riaditeľstva SR zo dňa 4.12.2017. Stanovisko Finančného riaditeľstva prikladáme nižšie.

Opatrenie nie je možné splniť.



190415-152843-186.
pdf



FINANČNÉ RIADITEĽSTVO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Odbor daňovej metodiky
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica

57



MAG0P00SHA1V

Magistrát hlavného mesta SR
Oddelenie miestnych daní, poplatkov a
licencií
Blagoevova č. 9
850 05 Bratislava
kubovicova@bratislava.sk

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
MAG 24357/2017-92931	1493792/2017	JUDr. Pagáčová Lýdia 048/4718537	4.12.2017

Vec
Informácia k dani z nehnuteľností

473066

Odboru daňovej metodiky, oddeleniu metodiky miestnych daní a poplatkov Finančného riaditeľstva SR bola dňa 9.5.2017 doručená žiadosť o metodické usmernenie k zaradeniu stavieb do predmetu dane zo stavieb podľa § 10 ods. 1 písm. a) až i) zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“)

Dňa 24.5.2017 Vám bola zaslaná informácia k jednotlivým otázkam uvedeným v žiadosti. Z dôvodu zmeny výkladového stanoviska Ministerstva financií SR odpoveď k otázke č. 1 je nasledovná:

Otázka č. 1

Stavby športových hál a športových zariadení, ktoré prevažne slúžia na šport. účely a príležitostne sa využívajú na kultúrne podujatia napr. koncerty, a ktoré sú vo vlastníctve právnických osôb, ktoré majú v predmete činnosti podnikanie.

Odpoveď:

Predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) sú stavby na území Slovenskej republiky v členení podľa druhov v písm. a) až i). Podľa § 10 ods. 2 predmetného ustanovenia predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pílótami. Ak stavba spĺňa vyššie uvedené podmienky, zaradi sa podľa § 10 ods. 4 zákona o miestnych daniach do predmetu dane podľa odseku 1 podľa skutočného účelu využitia stavby.

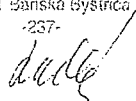
Podľa § 18 ods. 2 zákona o miestnych daniach prvej a druhej vety na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia a na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. Správca dane pri vyrubení dane z nehnuteľností vychádza z podaného priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo čiastkového priznania k týmto daniam.

Pretože stavby športových hál a športových zariadení nie sú uvedené v § 10 v ods. 1 písm. a) až h) tohto ustanovenia, zaradia sa podľa § 10 ods. 1 písm. i) ako ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) zákona o miestnych daniach.

Uvedená informácia bola vydaná na základe informácií uvedených v žiadosti a po podpise vedúcej oddelenia metodiky miestnych daní a poplatkov bude expedovaná aj v listinnej podobe.

S pozdravom

FINANČNÉ RIADITEĽSTVO SR
IČO: 36069833
974 01 Banská Bystrica
237-



Ing. Elena Račková
vedúca oddelenia metodiky miestnych
daní a poplatkov

Mestský kontrolór hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

MAG UMK 35575/2019 - 99827
Výtlačok č. 2

Návrh správy č. 5/2018

Na základe poverenia na výkon kontroly zo dňa 20.3.2018 v súlade s uznesením MsZ č. 1104/2018, vykonali zamestnanci útvaru mestského kontrolóra

Ing. Mária Velická – vedúca kontrolnej skupiny
Ing. Darina Gajdošová – členka kontrolnej skupiny
Ing. Filip Húšťava – člen kontrolnej skupiny
Ing. Katarína Kalasová – členka kontrolnej skupiny
Ing. Ľubomír Vandák – člena kontrolnej skupiny

v čase od 27.3.2018 do 1.4.2019

kontrolu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolami v oblasti výberu daní:

- kontrola č. 12/2016 – dodržiavanie VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva
- kontrola č. 13/2016 – dodržiavanie platného VZN hlavného mesta o dani za ubytovanie
- kontrola č. 3/2017 – dodržiavanie VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 12/2014 a 7/2016 o dani z nehnuteľností - § 1 ods. 2 písm. b/ daň zo stavieb – ostatné stavby

v subjekte – hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č. 1
IČO 00603481

Kontrolované bolo obdobie od 1.1.2016 do ukončenia výkonu kontroly.

1/ Kontrola Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len VZN) o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Primátor hlavného mesta vyhlásil s účinnosťou od 1. januára 2017 úplne znenie VZN č. 4/2016 a o zmene a doplnení VZN č. 13/2012, č. 12/2001 a č. 13/2016 VZN č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta a o zmene a doplnení VZN č. 13/2012 a VZN č. 12/2001.

Podľa planého VZN sa na území hlavného mesta uplatňuje množstvový zber zmesového komunálneho odpadu a množstvový zber drobného stavebného odpadu. Podľa VZN 14/2016, § 1 ods. (3) „Množstvový zber zmesového komunálneho odpadu sa uskutočňuje zapojením do systému zberu podľa typu a počtu zberných nádob, kontajnerov na zmesový komunálny odpad, lisovacieho kontajnera na zmesový komunálny odpad a intervalu odvozu“.

Podľa § 2 VZN „Poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá je na území hlavného mesta oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu, objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území hlavného mesta na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území hlavného mesta na účel podnikania.

Sadzba poplatku od 1. januára 2015 je nasledovná:

- a) 0,01509 eur za 1 liter pre 1 100 l kontajner,
- b) 0,02212 eur za 1 liter pre 240 l zbernú nádobu,
- c) 0,03017 eur za 1 liter pre 110 l zbernú nádobu,
- d) 0,01207 eur za 1 liter pre 110 l zbernú nádobu pre jednu samostatne bývajúcu osobu v rodinnom dome,
- e) 0,02413 eur za 1 liter pre 110 l zbernú nádobu pre dve samostatne bývajúce osoby v rodinnom dome.

S účinnosťou od 1. januára 2017 bola sadzba doplnená o:

- f) 0,078 eur za 1 kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín,
- g) 0,1659 eur za 1 kilogram zmesového komunálneho odpadu v lisovacom kontajneri.

K 31.12.2016 predstavovali príjmy hlavného mesta za poplatok sumu 26 150 530 eur.

K 31.12.2017 predstavovali príjmy hlavného mesta za poplatok sumu 25 954 099 eur.

K 31.12.2018 predstavovali príjmy hlavného mesta za poplatok sumu 28 957 762 eur.

V roku 2018 došlo k výraznému nárastu príjmov z poplatku za odpad, pohľadávky stúpili medziročne na sumu 1 081 994 eur. Nárast príjmov je spôsobený skutočnosťou, že v roku 2018 sa zaúčtovali príjmy za december roka predchádzajúceho, ako to bolo aj v minulosti, ale zúčtovali sa aj príjmy za celý bežný rok 2018 podľa novej metodiky v súvislosti so zmenou VZN č. 14/2016 z 8.12.2016, ktorým sa novelizovalo VZN č. 13/2012 o miestnom poplatku.

Porovnanie pohľadávok, ktoré vznikli za rok 2016 a za rok 2017:

	Rok 2017	Rok 2016
Nedoplatky so zaslanými výzvami	640 774,94	315 117,87
Nedoplatky v konkurze	2 529,66	1 530,95
Nedoplatky v reštrukturalizácii	3 429,52	1 565,29
Nedoplatky v likvidácii	464,61	1 489,37
Spolu za rok	647 198,73	319 703,48

Z údajov uvedených v tabuľke je zrejmé, že pohľadávky, ktoré vznikli v roku 2016 a 2017 nie sú vymáhané efektívne. Na cca 99% sú vymáhané len zasielaním výziev na ich uhradenie. Ich celkový 100 %-ný každoročný nárast za sledované obdobie rokov 2016 – 2018 poukazuje na skutočnosť, že vymáhanie pohľadávok zasielaním výziev daňovým dlžníkom je nedostatočné a málo účinné.

V záverečnom účte hlavného mesta za rok 2017 je uvedený:

„Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady tvorí najväčší objem celomestských poplatkov, rozpočtovaný bol v sume 26 100,0 tis. eur a dosiahol 25 954,1 tis. eur, čo je ročné plnenie na 99,4 %. Zaznamenalo sa medziročné zníženie výnosu poplatku o 196,4 tis. eur. Pokles výberu je spôsobený rozšírením triedeného zberu, a tým výmenou nádob za nádoby s menším objemom, čo znamená aj menší poplatok za odvoz komunálneho odpadu.“ Podľa názoru kontrolnej skupiny zníženie výnosu poplatku bolo spôsobené hlavne zhoršeným výberom daní v roku 2017 oproti roku 2016. Pohľadávky v roku 2016 predstavovali 319 703,48 eur avšak v roku 2017 došlo

k ich nárastu o viac ako 100%, a to na 647 198,73 eur, pričom výška predpisu tohto poplatku nestúpila. Aj nasledovná tabuľka preukazuje stagnáciu výšky pohľadávok okrem rastúcich pohľadávok so zaslanými výzvami.

Celková výška pohľadávok k 31.12.2016 a k 31.12.2017 podľa spôsobu ich vymáhania:

ZHRNUTIE celkových pohľadávok: k 31.12.2016

nedoplatky so zaslanými výzvami:	2 103 802,03
nedoplatky v konkurze:	103 282,70
nedoplatky v reštrukturalizácii:	30 532,29
nedoplatky v likvidácii:	27 825,47
	2 265 442,49

ZHRNUTIE celkových pohľadávok: k 31.12.2017

nedoplatky so zaslanými výzvami:	2 388 754,89
nedoplatky v konkurze:	103 682,71
nedoplatky v reštrukturalizácii:	37 614,49
nedoplatky v likvidácii:	28 290,08
	2 558 342,17

Prehľad najväčších evidovaných dlžníkov k 31.12.2017 (od 10 tis. Eur)

Príjemca	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	
SKL B s.r.o.									1294	15628	15628	32,549,58 €	
Tomáš Kubinec - ZELENINÁRI									4597	7117	7814	27,341,75 €	
Igor Goruša - I.E.G. stravovacie služby										9712	10528	20,239,77 €	
ERPA spol. s r.o. v likvidácii			8030	9489								17,519,04 €	
DREVNÁ BRATISLAVA a.s.	2552	5529	7034	1195								16,089,36 €	
Hotel Echo s.r.o.			3152	3484	3451	3451	1194					14,732,10 €	
ENGELS LIVE s.r.o.				378,5	1725	1725	1742	1427	1725	1742	1725	12,650,71 €	
KEPI, s.r.o.		5045	6072	1258	86,26							12,461,34 €	
Press International, s.r.o.				282	1576	1742	1576	1725	1725	1742	1725	12,094,42 €	
Auto Group a.s. v konkurze			7001	4555								11,596,43 €	
BRAMED s.r.o.						647	2588	2388	2389	2605	647	11,463,69 €	
Štúrovci, s.r.o.								2571	5906	2834	90,25	11,400,72 €	
LEAM s.r.o.					862,7	1725	1725	1725	1759	1725	1725	11,248,02 €	
LOD s.r.o.					862,7	1725	1742	1725	1742	1725	1725	11,248,01 €	
STARS POKER, spol. s r.o.					971,5	1672	1656	1656	1656	1672	1656	10,941,54 €	
IMMO Service Group, s.r.o.								763,1	3152	3484	3451	10,849,86 €	
Mario Lužinský- "LUJRA"				564,1	1311	1725	1725	1742	1725	1725		10,518,06 €	
4-IN s.r.o.							895,9	1161	3451	3303	1327	564,1	10,401,95 €
Ing. Alexander Karnet - PIKONT	1504	1968	1980	2537	2065								10,357,87 €
NU SPIRIT s.r.o.							1128	1784	1635	1784	1959	1932	10,221,67 €
Bytový podnik Petržalka, s.r.o.								2588	7465				10,053,54 €

V písomnom vyjadrení vedúcej oddelenia miestnych daní, poplatkov a licencií (ďalej len OMDPa L) zo dňa 9.10.2018 o spôsobe vymáhania uvedených pohľadávok je uvedené: „Možnosť vymáhať pohľadávky predpokladá preukázanie exekučného titulu a to preukázanie vyrubeného poplatku formou vydaného rozhodnutia, ktoré musí byť doručené právoplatne do vlastných rúk, resp. elektronicky s fikciou doručenia. Do konca roka 2017 sme vystavovali doklady k úhrade, nie rozhodnutia. Práve preto, aby sme mohli od 1.1.2018 preukázať platnú formu rozhodnutia, začali sme vyrubovať poplatok rozhodnutím, doručovať do vlastných rúk, čo umožní v budúcnosti

realizovať ako daňovú exekúciu, tak aj odoslanie na exekučný súd do Banskej Bystrice. Staré pohľadávky po splatnosti sme riešili zasielaním výziev dlžníkom“.

Prečo nebol uvedený postup realizovaný už skôr, vedúca OMDPaL vo svojom stanovisku neuvádza. Podľa predloženého prehľadu pohľadávok, tieto sú u niektorých subjektov evidované už od roku 2005. V hodnotenom období rástli z roka na rok od 5 do 8 rokov. Podľa názoru kontrolnej skupiny mal byť popísaný postup použitý v predchádzajúcich rokoch minimálne u tzv. „chronických neplatičov“, čím mohol byť proces vymáhania pohľadávok účinnejší a efektívnejší.

Ku kontrole bolo na požiadanie predložených 5 daňových spisov náhodne vybraných z databázy najväčších daňových dlžníkov. Vo všetkých spisoch sa nachádza 5 až 6 doporučené zaslaných výziev na zaplatenie nedoplatku na miestnom poplatku za komunálne odpady, a to od roku 2011 resp. roku 2012. Uvedený postup považuje kontrolná skupina za nedostačujúci.

OMDPaL pri vymáhaní pohľadávok nepostupovalo podľa písm. c) ods. (3) § 5 VZN č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta, podľa ktorého „Správca je oprávnený a povinný najmä používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi“.

Celkový počet dlžníkov (spolu fyzické a právnické osoby) k 31.12.2017 bol oddelením miestnych daní a poplatkov celkom v počte 5 534. Prehľad počtu dlžníkov v členení podľa výšky dlžnej sumy, a to do 1 eura, od 1 do 100 eur, od 100 do 1000 eur a viac ako 1000 eur.

Interval	Počet	Suma
0 - 1	492	79,50 €
1- 100	2552	95,996,66 €
100 - 1000	1898	674,993,96 €
> 1000	592	1,787,272,05 €
		2,558,342,17 €

Vedúca oddelenia miestnych daní a poplatkov predložila dňa 12.4.2018 ku kontrole zdôvodnenie problematikosti vymáhania nedoplatkov na KO obdobie rokov 2005-2017:

„Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol a je z procesného hľadiska považovaný za daň v súlade s § 2 písm. b) zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov (do roku 2011 v súlade s § 1a písm. a) zák. č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov), teda vyrubovanie poplatku, ako aj jeho vymáhanie, podlieha systému výkonu správy daní. Nedoplatky na poplatku bolo a je možné vymáhať jedine v daňovom exekučnom konaní podľa § 88 a nasl. daňového poriadku alebo v exekučnom konaní v súlade so zákonom č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov. Z pohľadu začatia exekučného konania na daňové nedoplatky na poplatku správca dane bol a je povinný skúmať, či sú splnené všetky podmienky na jeho začatie. Exekučným titulom pre vykonanie daňového exekučného konania ako aj exekučného konania podľa Exekučného poriadku bol a je buď vykonateľné rozhodnutie alebo vykonateľný výkaz daňových nedoplatkov. Z dôvodu, že sa poplatok v Bratislave v rokoch 2005 – 2017 nevyruboval rozhodnutím ale sa určoval spôsobom vystavovania dokladov na úhradu poplatku, exekučným titulom mohol byť len výkaz daňových nedoplatkov. Výkaz daňových nedoplatkov zostavuje správca dane z údajov evidencie daní a tento musí byť vykonateľný (§ 89 daňového poriadku). Vykonateľnosť výkazu daňových nedoplatkov je viazaná na vykonateľnosť všetkých položiek v ňom uvedených, t.j. musia byť vykonateľné všetky rozhodnutia, ktoré boli podkladom pre zanesenie príslušných čiastok do evidencie daní a splatné všetky čiastky, do tejto evidencie zanesené.

Hlavné mesto SR Bratislava stanovilo na svojom území v rokoch 2005 – 2017, v súlade so zákonom pre zavedený množstvový zber komunálneho odpadu, spôsob a formu zaplatenia poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a to tak, že mesto ako správca poplatku mesačne vystavovalo poplatníkovi alebo platiteľovi poplatku doklad na úhradu poplatku, v ktorom uviedlo náležitosti dokladu na úhradu poplatku a spôsob platenia poplatku pre poplatníkov vrátane splatnosti poplatku za jednotlivé kalendárne mesiace. Až na základe doručeného dokladu

na úhradu poplatku mal poplatník, resp. platiteľ poplatku povinnosť zaplatiť poplatok v určenej lehote splatnosti. Doklady na úhradu poplatku boli doručované z úsporných dôvodov poštou ako obyčajné poštové zásielky. Keďže dokladom na úhradu poplatku bol určený poplatok ako aj lehota jeho splatnosti a až na jeho základe bol povinný poplatok poplatník zaplatiť, doklad „nahrádzal“ rozhodnutie o vyrubení poplatku, a teda mal byť doručovaný preukázateľne, t.j. poplatníkovi alebo platiteľovi poplatku do vlastných rúk.

Jednou zo zákona taxatívne vymedzených náležitostí vykonateľného výkazu daňových nedoplatkov správcu dane je údaj o splatnosti dane. Rozhodnutie správcu dane je vykonateľné ak proti nemu nie je možné podať riadny opravný prostriedok, alebo ak jeho podanie nemá odkladný účinok a zároveň uplynula lehota na plnenie. Správca dane sa teda v prípade vzniku daňových nedoplatkov na poplatku za odpad nemohol odvolávať na splatnosť poplatku uvedenej v doklade na úhradu poplatku, keď nevedel preukázať jeho doručenie. To znamená, že nebolo možné zaviesť takéto údaje do výkazu daňových nedoplatkov, pretože by neboli tieto položky vykonateľné, čo bolo prekážkou pre riadne začatie daňového exekučného konania ako aj exekúcie podľa Exekučného poriadku. V praxi sa totiž veľakrát opakovala skutočnosť, že správca poplatku poplatníkom, ktorí preukázateľne už status poplatníka, resp. platiteľa poplatku nemali a zánik poplatkovej povinnosti správcovi poplatku neoznámili. Správca poplatku nemal vedomosť a nemal ani za preukázané, či doklady na úhradu poplatku boli poplatníkom riadne doručené. V týchto prípadoch bol správca poplatku oprávnený uložiť iba pokutu za nesplnenie oznamovacej povinnosti v súlade s daňovým poriadkom, ale nebol oprávnený takéto nedoplatky exekučne vymáhať, inak by spôsobil takýmto svojím konaním daňovým subjektom škodu.

Navyše bolo v rokoch 2005-2017 rozporuplné v tejto súvislosti protirečenie si hmotného a procesného práva: kým hmotnoprávny predpis (zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku...) ustanovoval, že na správu poplatku sa vzťahuje daňový poriadok ako procesnoprávny predpis (§ 102) a súčasne ustanovoval, že ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím (§ 81 ods. 1) ; procesnoprávny predpis (daňový poriadok) v § 63 ods. 1 ustanovoval, že ukladať povinnosti alebo priznávať práva podľa daňového poriadku alebo osobitného predpisu (zák. č. 582/2004 Z.z.) možno len rozhodnutím, ktoré navyše musí byť doručené v súlade s daňovým poriadkom. Hmotný zákon neustanovoval ako sa má poplatok vyrubiť/určiť, dával obciam možnosť upraviť vo VZN len formu a lehotu ako má poplatok poplatník zaplatiť. Okrem iného v § 3 zák. č. 582/2004 Z. z. bolo presne stanovené, že zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok, pričom v splnomocňujúcom ustanovení § 83 zák. č. 582/2004 Z. z. zákonodarca nedáva obci ako správcovi poplatku možnosť určiť si vo VZN zdaňovacie obdobie pre poplatok odlišne od všeobecného ustanovenia § 3 zák. č. 582/2004 Z. z. “.

Dňa 13.4.2018 vedúca oddelenia miestnych daní poplatkov doplnila svoje stanovisko: „Aby sme mohli vymáhať pohľadávky i exekučne zrušili sme zasielanie poplatkov dokladmi a zaviedli určovanie poplatku rozhodnutím. To znamená, že teraz už budeme mať právny titul na vymáhanie pohľadávok vzniknutých od roka 2018. Keďže sme ešte len vo februári posielali rozhodnutia, musíme počkať čo sa neuhradí, vyzvať ich na úhradu, ak sa tak stane a následne budeme pohľadávky nad 100 eur posielat' na exekučný súd do Banskej Bystrice. Zároveň budeme používať i daňovú exekúciu tak, ako to robíme pri iných daniach“.

OMDPaL zaslalo dňa 5.12.2018 celkom 1 803 výziev na úhradu nedoplatkov nad 100 eur fyzickým osobám a dňa 10.12.2018 celkom 1578 výziev právnickým osobám. Podľa písomného vyjadrenia zo dňa 11. 3. 2019 OMDPaL pri vymáhaní pohľadávok postupujú podľa daňového poriadku „takže sme začali v decembri 2018 výzvami s lehotou na zaplatenie 15 dní, teraz nasledujú daňové exekúcie a až následne budeme nevyhnutne pohľadávky odstupovať na exekučný súd do Banskej Bystrice“. Kontrolná skupina upozorňuje, že stanovisko je temer zhodné so stanoviskom spreď roka.

Nové opatrenie č.1:

Zabezpečiť efektívne a účinné vymáhanie pohľadávok.

T: Trvalý

2/ Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou č. 12/2016 – dodržiavanie VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva.

V roku 2016 vykonal ÚMK kontrolu č. 12/2016 zameranú na dodržiavanie VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva a kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou v roku 2015.

Na základe výsledkov kontroly opatrení z kontroly z roku 2015 prijal riaditeľ magistrátu 12 opatrení. Kontrolou vykonanou v roku 2016 bolo zistené, že 6 opatrení bolo splnených, 4 boli splnené čiastočne a dve neboli splnené.

Ďalej je v správe konštatované, že kontrolovaný subjekt neprijal opatrenia k ďalším dvom zisteniam uvedeným v správe.

Na základe výsledkov kontroly opatrení v roku 2016 bolo prijatých 9 nových opatrení a 2 odporúčania kontroly.

1/ Zabezpečiť miestne zisťovanie zo strany oddelenia miestnych daní poplatkov a licencií (ďalej len OMDPaL) v období, na ktoré je vydané povolenie, kontrolovať daňovníkov najmä v dňoch tesne po uplynutí povolenia cestného správneho orgánu resp. oznámenia.

V „Informačnom materiáli o plnení opatrení riaditeľa magistrátu, predloženého na MsZ v júni 2017 a vo februári 2018“ (ďalej len v Informačnom materiáli) je uvedené:

Správca dane vykonáva miestne zisťovanie v zmysle daňového poriadku. V súčasnosti sa pracovníci správcu dane snažia v rámci svojej agendy vykonávať miestne zisťovania v sporných prípadoch v procese daňového konania, najmä však pred vydaním rozhodnutia o vyrubení dane. Nakoľko uvedení agendu vykonávajú len dvaja pracovníci, nie je možné zabezpečiť výkon miestneho zisťovania u všetkých daňových subjektov, ktoré sú v procese daňového konania. V letnom období sa správca dane zamerával na výkon miestneho zisťovania v prípade umiestnenia letných terás. V prípadoch, kde boli zistené nezrovnalosti, resp. užívanie verejného priestranstva bolo bez povolenia mesta, správca dane o uvedenej skutočnosti informoval cestný správny orgán, ktorým je oddelenie dopravy aj spolu s fotodokumentáciou. Z hľadiska dane bolo vo všetkých prípadoch začaté daňové konanie. Ďalšie miestne zisťovania prebiehajú v mesiaci október 2017. V súčasnosti bolo skontrolovaných 57 prevádzok s umiestnením letných terás. V 20 prípadoch boli zistené rôzne nedostatky, ktoré správca dane postupne nahlási cestnému orgánu. Taktiež bude v niektorých prípadoch začaté daňové konanie a niektoré prevádzky opätovne skontrolované aj so súčinnosťou mestskej polície. Správca dane sa v rámci miestneho zisťovania zamerával aj na niekoľko daňových subjektov, ktoré si k dnešnému dňu nesplnili oznamovaciu povinnosť.

Podľa informácie z OMDPaL bolo vykonaných v roku 2017 celkom 60 miestnych zisťovaní. Na požiadanie kontrolnej skupiny boli predložené náhodne vybrané záznamy z miestnych zisťovaní vykonanými zamestnancami správcu dane.

Opatrenie splnené.

2/ (Opatrenie k bodu 4 správy) Doriešiť užívanie verejného priestranstva (Račianska ul. v dňoch 26.10.2015 až 28.10.2015) bez povolenia a v prípade preukázania zaujatia verejného priestranstva vyrubiť daň.

V Informačnom materiáli je okrem iného uvedené:

„Oddelenie správy komunikácií požiadalo listom zo dňa 31.3.2016 Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o informáciu, či v dňoch 26.10.15 - 28.10.2015 vydali čiastočnú uzávierku komunikácie. Račianska pre stavebníka „Obytný súbor Škultétyho“, nakoľko OSK neevidovalo žiadnu žiadosť o vyjadrenie k čiastočnej uzávierke komunikácie. Listom zo dňa 27.4.2016 obdržalo OSK odpoveď od Okresného úradu Bratislava, že v uvedenom období nebolo vydané povolenie čiastočnej uzávierky cesty II/502 Račianska v uvedenom úseku. Ďalej bolo oznámené, že v období od 26.10.2015 do 30.10.2015 bol vydaný súhlas pre použitie pojazdného dopravného značenia na kompletizáciu cestnej dopravnej signalizácie a vykonanie jej funkčných skúšok v rámci stavby „Obytný súbor Škultétyho“, pre ktoré v súlade s vyjadrením

dopraného inšpektorátu nebolo potrebné vydávať povolenie uzávierky vzhľadom na krátky úsek jazdného pruhu cesty a tiež časový úsek. Keďže príslušný cestný správny orgán o čiastočnom obmedzení vedel a obmedzenie si podľa ich vyjadrenia nevyžadovalo vydanie povolenia uzávierky, v uvedenej veci OSK ďalej nekonalo.

Referát správy a údržby pozemných komunikácií nerieši a nie je kompetentný viesť správne konania, rieši najmä stavebnú údržbu komunikácií v správe OSK, vyjadrenia k rozkopávkam z dôvodu určenia podmienok spätných úprav a vyjadrenia k projektovým dokumentáciám z hľadiska navrhovaných konštrukcií.

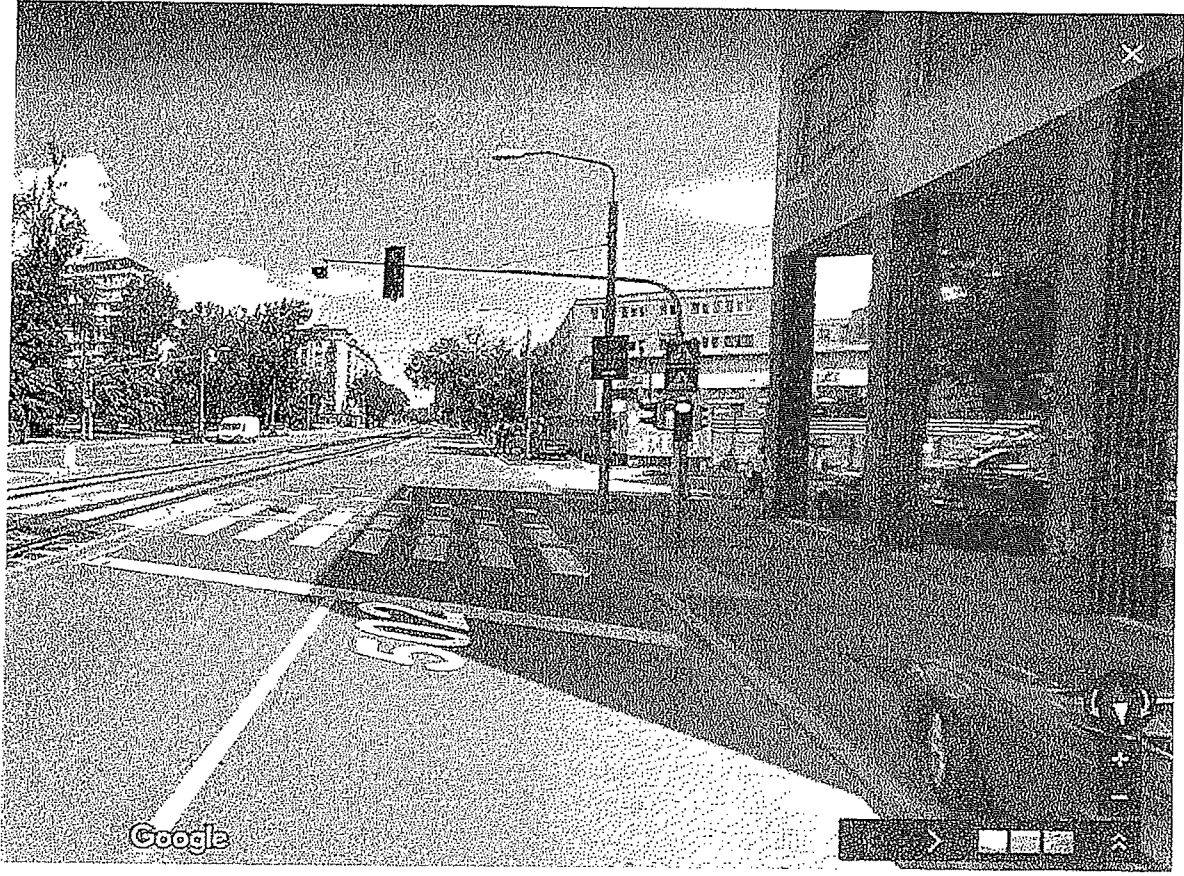
Nakoľko nebolo vydané povolenie zvláštneho užívania verejného priestranstva, ktoré by jednoznačne definovalo predmet a účel užívania verejného priestranstva, správca dane daň nevyrubil.“

Z uvedeného je zrejmé, že Okresný úrad Bratislava na obdobie od 26.10.2015 do 30.10.2015 vydal súhlas pre použitie pojazdného dopravného značenia na kompletizáciu cestnej dopravnej signalizácie a vykonanie jej funkčných skúšok v rámci stavby „Obytný súbor Škultétyho“.

Podľa stanoviska oddelenia správy komunikácií zo dňa 25.3.2019, ako aj osobnou obhliadkou členmi kontrolnej skupiny, cestná svetelná signalizácia bola vybudovaná na chodníkoch vo vlastníctve hlavného mesta. Z uvedeného je teda zrejmé, že v čase jej budovania došlo k zabratiu verejného priestranstva – chodníka. Stavebník bol povinný uvedenú skutočnosť oznámiť OMDPaL, v prípade že tak nespravil, mal ho správca dane vyzvať na splnenie si oznamovacej povinnosti. Následne tak mal správca dane urobiť na základe kontrolného zistenia konštatovaného v správe 12/2016. (dokumentované nasledujúcimi fotografiami). Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.

K uvedenému kontrolná skupina konštatuje, že magistrát nedisponuje žiadnou dokumentáciou o uvedenej stavbe vr. kolaudačného rozhodnutia. Viď aj str. 9 správy č.14/2018 predloženej na prerokovanie MsZ konaného dňa 19.12. 2018 nachádzajúcej sa na nasledovnom linku:

<https://zastupitelstvo.bratislava.sk/data/att/39736.pdf>



Opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 2:

Doriešiť nesplnené opatrenie

3/ (Opatrenie k bodu 5 správy) Doriešiť umiestnenie reklamného zariadenia nad komunikáciou vo vlastníctve mesta bez majetkového vzťahu.

V Informačnom materiáli je uvedené: *Vlastník reklamného zariadenia, ktoré bolo umiestnené na fasáde bytového domu Manderla, bol vyzvaný na zaplatenie odplaty za presah reklamného zariadenia na pozemok reg. C-KN parc. č. 21335/1, k.ú. Staré Mesto vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.*

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že vlastník reklamného zariadenia listom zo dňa 13.7.2017 magistrátu oznámil, že reklamné zariadenie bolo umiestnené tak, aby nepresahovalo nad parcelu vo vlastníctve mesta. Z uvedeného dôvodu považuje výzvu za neopodstatnenú. Listom magistrátu zo dňa 24.4.2018 bol vlastník reklamného zariadenia opätovne vyzvaný na úhradu za presah reklamného zariadenia. Zároveň mu bola zaslaná fotodokumentácia, preukazujúca presahovanie reklamného zariadenia nad pozemok vo vlastníctve hlavného mesta. V liste je ďalej upozornený, že v prípade ak odplatu v sume 2 423,60 eur neuhradí, pristúpi mesto k jej vymáhaniu súdnou cestou.

Do ukončenia výkonu kontroly vlastník reklamného zariadenia odplatu za presah nad pozemok vo vlastníctve hlavného mesta neuhradil. Oddelenie nájmov majetku preto odstúpilo podklady na vymáhanie pohľadávky listom dňa 12.6.2018 na sekciu právnych činností (SPČ).

Kontrolná skupina opakovane žiadala o bližšie informácie SPČ. SPČ považuje uvedenú pohľadávku (neevidovanú v účtovníctve) za premlčanú.

Opatrenie nesplnené .

Nové opatrenie č. 3: Premlčanou pohľadávkou vznikla mestu škoda. Kontrolná skupina žiada jej prerokovanie v škodovej komisii.

Termín: 31.5.2019

4/ (Opatrenie k bodu 6/ správy) Zriadiť pracovnú skupinu s cieľom zabezpečiť opatrenie navrhované vedúcim oddelenia IT, uvedené v závere správy, resp. navrhnúť a implementovať zlepšenie v procese výberu daní so zreteľom na IT.

Navrhnuť systémové riešenie (so zreteľom na možnosti implementácie do praxe) s cieľom získať prehľad o uhradených/neuhradených platbách vyrubených daní, poplatkov a pokút spracovávaných na MAG BA.

Termín: 31.3.2016

V Informačnom materiáli je okrem iného uvedené: *Analýzu je potrebné vykonať na základe požiadaviek sekcie dopravy, ktorej sa riešenie týka, so súčinnosťou sekcie financií. V mesiaci jún 2017 bolo pracovné stretnutie zástupcov OIT a Sekcie dopravy, v rámci ktorého prebehla analýza súčasného stavu vystavovania rozhodnutí a správnych poplatkov zo strany Sekcie dopravy. OIT podalo návrh riešenia správnych poplatkov a návrh riešenia vystavovania rozhodnutí v systéme IS Noris je stále v procese riešenia. Kontrolovaný subjekt navrhol nový termín: 31.12.2017, do času finalizácie správy sa vo veci hodnoteného opatrenia neeviduje žiaden posun.*

Opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 4:

Doriešiť nesplnené opatrenie

5/ (Opatrenie k bodu 7/ správy) Všetky nové zmluvy o nájme uzatvárať v súlade s platnými predpismi tak, aby bol nájomca povinný hradíť nájomné odo dňa účinnosti zmluvy.

Pôvodný termín: 1.2.2016

Nové opatrenie: Predložiť vzory nájomných zmlúv potvrdzujúce splnenie uvedeného opatrenia mestského kontrolóra. Termín: 31.3.2017

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že vzory nájomných zmlúv sú umiestnené na serveri hlavného mesta. V zmluvách je ustanovená povinnosť nájomcu, uhrádzať nájomné odo dňa účinnosti zmluvy.

<J:\Vzory\OLP\Vzory Sekcia spravy nehnuteľností\Vzory> zmlúv bez oddelenia nájomného bývania\ vzor nájomná zmluva pozemok

Opatrenie splnené

6/ (Opatrenie k bodu 9/ správy) Upraviť postup pri vymáhaní daňových pohľadávok v spolupráci s OLP. Pôvodný termín: 31.3.2016

Kontrolovaný subjekt navrhol nový termín: 31.3.2017

V Informačnom materiáli je uvedené:

Na základe odsúhlaseného postupu realizácie vymáhania a exekvovania daňových pohľadávok bolo zrealizované pracovné stretnutie so súdnou exekútorou aj za účasti OLP, na ktorom boli dohodnuté pracovné postupy vymáhania daňových nedoplatkov a zasielanie vykonateľných výkazov daňových nedoplatkov priamo súdnej exekútorke.

K 31.03.2017 správca dane odstúpil externej súdnej exekútorke nedoplatky všetkých daňových subjektov za obdobie do konca roka 2015, u ktorých celková pohľadávka prevýšila sumu 100 eur.

Celkovo bolo súdnej exekútorke odstúpených 120 vykonateľných výkazov daňových nedoplatkov v celkovej sume cca 510 024 eur, z toho už uhradené exekúcie k 13.10.2017 sú v sume 150 734,07 eur.

Na novovzniknuté pohľadávky za rok 2016 a 2017 sú zo strany správcu dane zasielané výzvy na zaplatenie nedoplatku. V mesiaci november 2017 budú znova hromadne zaslané výzvy na zaplatenie nedoplatkov všetkým daňovým dlžníkom.

Opatrenie splnené.

7/ (Opatrenie k bodu 10/ správy) Doriešiť vykonávanie základnej finančnej kontroly na dokladoch, ktoré vyhotovuje oddelenie dopravy.

V Informačnom materiáli je uvedené: *Výkon základnej finančnej kontroly nad dokladmi oddelenia dopravy je v štádiu riešenia.*

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že oddelenie dopravy na dokladoch, ktoré súvisia s ich agendou a taktiež súvisia s pripravovanou finančnou operáciou, nevykonávajú základnú finančnú kontrolu napriek skutočnosti, že boli v mesiaci november 2017 podľa písomného vyjadrenia referátu kontroly a interného auditu magistrátu preškolení k uvedenej problematike a boli im odovzdané oprávnenia k výkonu základnej finančnej kontroly.

Opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 5:

Doriešiť nesplnené opatrenie

8/ (Opatrenie k bodu 11/ správy) Zriadiť pracovnú skupinu s cieľom zabezpečiť koordináciu oddelení (MsP, Sekcia SKZPaSC, SNM, SF, KRM), ktoré zabezpečujú agendu ohľadne užívania verejného priestranstva s cieľom zefektívniť proces vyrubovania dane za užívanie verejného priestranstva a vykonávanie kontrol na mieste užívania verejného priestranstva. Termín: 30.6.2016
Predĺžený termín plnenia do 31.3.2017

V Informačnom materiáli je okrem iného uvedené: *„bolo zrealizovaných niekoľko stretnutí a boli dohodnuté postupy zasielania podkladov k vyrubovaniu dane. Taktiež bol dohodnutý výkon kontrol správcu dane za účasti mestskej polície. V mesiaci apríl 2017 prebehlo ďalšie stretnutie pracovnej skupiny za účasti hlavného kontrolóra. Vyplynula potreba vypracovania smernice za účelom interného obehu dokladov tak, aby bolo zabezpečené úplné a včasné postupovanie informácií správcovi dane, ktorý následne začne daňové konanie. Na základe uvedeného bodu opatrenia prebehlo rokovanie medzi Sekciou finančnou a Sekciou dopravy. Dohodlo sa, že do doby upravenia informačného systému sa vytvorí zdieľaný súbor na spoločnom disku. Zároveň bol špecifikovaný rozsah informácií, ktoré budú na tomto disku zdieľané. Jedná sa tak o informácie*

o vydaných povoleniach cestným správnym orgánom na zvláštne užívanie verejného priestranstva ako aj o informácie o následnom vyrubení dane. "

Počas kontroly bol zaslaný mail vedúcej oddelenia miestnych daní a poplatkov so žiadosťou o predloženie informácie o súčasnom stave riešenia opatrenia. Aj napriek zaslanej výzve dňa odpoveď nebola kontrolnej skupine doručená.

Opatrenie nesplnené ani v predĺženom termíne. Taktiež nebolo splnené ani opatrenie ohľadne vytvorenia zdieľaného súboru na spoločnom disku.

Nové opatrenie č. 5:

Doriešiť nesplnené opatrenie

9/ Opatrenie: Vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti, v prípade jej nesplnenia určiť daň v súlade so zákonom. (Nábřeží arm. Gen. L. Svobodu)

V Informačnom materiáli je uvedené:

Oznamovacia povinnosť bola zo strany všetkých daňových subjektov, ktorým bolo vydané povolenie na zvláštne užívanie verejného priestranstva cestným správnym orgánom splnená. Daň v niektorých prípadoch nebola vyrubená, nakoľko na užívané pozemky bola uzatvorená nájomná zmluva. V zmysle zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákon. Taktiež v niektorých išlo o pristavenie vozidiel do 12 hodín, ktoré sa v zmysle VZN nezdaňujú.

S uvedeným konštatovaním vo vyhodnotení kontrolná skupina nesúhlasí. V správach z kontrol, ktoré vykonal útvar mestského kontrolóra v roku 2015 a v roku 2016 je konštatované: kontrolnou skupinou boli zistené viaceré porušenia VZN č. 15/2012 stavebníkmi na Nábřeží arm. Gen. L. Svobodu v mesiacoch júl a august 2015 v súvislosti so stavbou objektu Zukermandel:

- užívanie miestnej komunikácie bez povolenia hlavného mesta,

Na základe upozornenia správcu komunikácie a ÚMK bola dňa 20.8.2015 vykonaná miestna obhliadka zamestnancami OKDS magistrátu hlavného mesta. Spoločnosti bola cestným správnym orgánom uložená pokuta, ktorá bola uhradená. Daň za uzávierku miestnej komunikácie vyrubená nebola, nakoľko podľa písomného vyjadrenia OMDPaL nepresiahla dobu 12 hodín denne. S uvedeným konštatovaním kontrolná skupina nesúhlasila a nesúhlasí. V správach z predchádzajúcich kontrol je okrem iného uvedené, že stavebná spoločnosť niekoľko mesiacov v roku 2015 využívala verejný priestor – komunikáciu ako svoj stavebný dvor, bez podania oznámenia o vzniku daňovej povinnosti.

Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.

S konštatovaním OMDPaL v Informačnom materiáli kontrolná skupina nesúhlasí. Kontrolná skupina poukazovala v predchádzajúcich kontrolách na využívanie verejného priestoru – komunikácie, na ktoré stavebník nemal nájomnú zmluvu a nemal na celú dobu jej užívania vydané povolenie od cestného správneho orgánu mesta. Taktiež nepodal oznámenie o vzniku daňovej povinnosti a neplatil v súlade s platným VZN hlavnému mestu daň.

Na základe uvedeného, bolo pri predchádzajúcich kontrolách prijaté riaditeľom magistrátu opatrenie, a to vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti. Správy z kontrol boli taktiež prerokované v MsZ.

Opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 6:

Doriešiť nesplnené opatrenie

10/ Odporúčanie: V súlade s platnými predpismi zefektívniť proces inkasovania splatných pohľadávok priebežnou starostlivosťou o pohľadávky.

V Informačnom materiáli je uvedené:

Správca dane postupuje v procese vymáhania daňových pohľadávok podľa daňového poriadku. Všetkým daňovým subjektom, ktoré mali k 31.3.2017 pohľadávky a neboli predmetom exekučného konania bola zaslaná v apríli 2017 výzva na zaplatenie nedoplatku.

Taktiež boli k 31.03.2017 odstúpené externej súdnej exekútorke nedoplatky všetkých daňových subjektov za obdobie do konca roka 2015, u ktorých celková pohľadávka prevýšila sumu 100,- Eur. Celkovo bolo súdnej exekútorke odstúpených 120 vykonateľných výkazov daňových nedoplatkov v celkovej sume cca 510 024 EUR. Z toho už uhradené exekúcie k 13.10.2017 sú vo výške 150.734,07 EUR.

V mesiaci november 2017 budú znova hromadne zaslané výzvy na zaplatenie nedoplatkov rokov 2016 a 2017 všetkým daňovým dlžníkom.

Odporúčanie splnené.

11/ Odporúčanie: zabezpečiť priebežnú spoluprácu odborných útvarov magistrátu hlavného mesta s mestskou políciou pri vykonávaných kontrolách a miestnom zisťovaní.

V Informačnom materiáli je uvedené: Na pracovnom stretnutí v mesiaci apríl 2017 za účasti hlavného kontrolóra mesta bolo navrhnuté, aby v rámci kontrol všetky dotknuté oddelenia zapojili aj mestskú políciu, nakoľko magistrát nemá kapacity na vyhľadávaciu a kontrolnú činnosť. S navrhnutým riešením všetky oddelenia súhlasili.

Na základe navrhnutého riešenia oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií požiada mestskú políciu o spoluprácu pri výkone miestneho zisťovania v prípade sporných zistení umiestnenia letných terás a iných zaujatí zistených pri kontrole v októbri 2017. O výsledkoch kontrol budú následne pracovníci oddelenia informovať mestského kontrolóra.

Útvaru mestského kontrolóra boli v mesiaci apríl 2018 na požiadanie predložené zápisy z miestnych zisťovaní OMDPaL za účasti mestskej polície.

Odporúčanie splnené.

12/ Opatrenie: Vyzvať daňovníka na splnenie si daňovej povinnosti a vyrubiť daň (Mýtina – Radlinského). Termín: do 31.3.2017

V Informačnom materiáli je uvedené: Hlavné mesto vydalo dve povolenia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie Mýtina ulica za účelom pristavenia vozidla pre vykládku stavebného materiálu mimo dopravnej špičky na dobu od 19.1.2016 do 30.6.2016 a od 21.7.2016 do 31.12.2016 na vozovke o výmere 50 m². Daňovník si v oboch prípadoch splnil oznamovaciu povinnosť, ale nakoľko ju nepodal v lehote ustanovenej správcom dane, boli mu vyrubené pokuty. Obidve pokuty boli uhradené. Nakoľko v oboch prípadoch išlo o pristavenie vozidiel do 12 hodín, správca dane v zmysle VZN daň nevyrubil.

Taktiež boli zo strany hlavného mesta vydané tri povolenia za účelom nepodchodného lešenia pre stavbu „Administratívno-obytný komplex Mýtina, Radlinského“ v celkovej dobe od 1.6.2016 do 30.11.2016. Daňovník si vo všetkých troch prípadoch splnil oznamovaciu povinnosť, ale nakoľko ju nepodal v lehote ustanovenej správcom dane, boli mu vyrubené pokuty. Všetky pokuty boli uhradené. Daň za užívanie verejného priestranstva bola vyrubená a uhradená.

Opatrenie splnené čiastočne. V správe z kontroly č. 12/2016 je okrem iného uvedené, že stavebná spoločnosť mala na časť verejného priestoru – chodník, prístupnú zeleň a parkovisko, pred stavbou v dĺžke cca 170 m vydané dňa 30.8.2016 stavebné povolenie. Tento priestor hoci je v majetku hlavného mesta, užívala bez majetkovo – právneho vzťahu voči hlavnému mestu (napr. nájomná zmluva). Kontrola je názoru, že stavebná spoločnosť, ktorá počas výstavby užívala verejný priestor bola povinná podať Oznámenie o vzniku a zániku daňovej povinnosti. Taktiež správca dane je povinný, keď tak neurobila, zaslať spoločnosti Výzvu a následne vyrubiť daň s prípadnou pokutou. Z uvedeného vyplýva, že stavebník užíval majetok hlavného mesta – verejný priestor bez preukázania majetkovo – právneho vzťahu k nemu a bezodplatne.

Podľa platného VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva, § 3 ods. (1), písm. b) osobitným spôsobom užívanie verejného priestranstva sa rozumie vykonávanie rozkopávkových prác na verejných priestranstvách, rozkopávkových prác všetkých vedení alebo stavieb kolektorov a podľa písm. c) umiestnenie stavebného zariadenia pre stavby, práce a úpravy. Podľa odseku (2)

Verejné priestranstvo sa môže užívať len na základe povolenia vydaného hlavným mestom alebo inými orgánmi podľa osobitných predpisov.

Podľa § 10 uvedeného VZN, ods. (1) písm. a) bod 6. Od dane sú oslobodené fyzické osoby a právnické osoby, ktoré osobitne užívajú verejné priestranstvo za účelom stavby a plánovanej rekonštrukcie, opravy alebo údržby (na ktoré bolo vydané stavebné povolenie) verejnej vodovodnej a verejnej kanalizačnej siete v súvislosti s plnením záväzkov Slovenskej republiky voči Európskej únii.

Na základe uvedeného je kontrolná skupina názoru, že síce stavebník mal od príslušného stavebného úradu vydané stavebné povolenie, avšak ustanovenia VZN o dani za užívanie verejného priestranstva ho nezbavujú povinnosti podať Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva, najmä preto, lebo ani iným spôsobom nebol vyriešený vzťah k pozemku (napr. nájomnou zmluvou). Taktiež OMDPaL malo a má, v prípade že daňovník nepodal oznámenie o vzniku daňovej, povinnosti vyzvať daňovníka na jej splnenie a ďalej postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona.

Nové opatrenie č. 7: vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a začať daňové konanie v zmysle príslušných ustanovení zákona. Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.

Termín: ihneď

13/ Odporúčanie: Riešiť spoplatnenie využívania verejného priestranstva za účelom realizácie výstavby z verejného priestranstva, ktoré sa v súčasnosti uskutočňuje aplikáciou § 6 ods. 1 písm. e v prípade potreby aj legislatívnou iniciatívou k zákonom o miestnych daniach 582/2004 Z.z.

V Informačnom materiáli je uvedené: *Úpravu znenia § 6 ods. 1 písm. f) VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia stavebných a iných materiálov, rôznych predmetov a rôznych zariadení, palív, výkopu a zeminy (zahŕňa pristavenie vozidla na vykládku a nakládku stavebného materiálu do 12 hodín) je potrebné upraviť pri tvorbe novely VZN o dani za užívanie verejného priestranstva. Oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií bude pri tvorbe VZN uvedenú zmenu znenia brať na vedomie.*

Opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 8:

Doriešiť nesplnené opatrenie

14/ Opatrenie: doriešiť vyrubenie dane za celý priestor užívania verejného priestranstva. (Račianska, Kominárska a Škultétyho ul.) Termín: do 30.6.2017

V Informačnom materiáli je uvedené: *Na základe správneho konania a všetkých povolení vydaných na zvláštne užívanie chodníka popri prejazdnom úseku cesty II/502 (Račianska, Kominárska, Legerského, Kraskova, Budyšínska) a splnenia oznamovacej povinnosti zo strany daňovníka bola daň za užívanie verejného priestranstva vyrubená a následne aj uhradená. Taktiež boli vyrubené pokuty za nesplnenie oznamovacej povinnosti v lehote určenej správcom dane. Pokuty boli uhradené. Informácie o následnom postupe riešenia ako aj podrobný prehľad o všetkých vyrubených rozhodnutiach spolu s dokladmi boli zaslané elektronickou poštou útvaru mestského kontrolóra dňa 13.10.2017.*

Opatrenie splnené čiastočne.

V správe z predchádzajúcej kontroly č. 12/2016 je uvedené: *„Dňa 14.10.2016 Okresný úrad Bratislava vydal žiadateľovi CESTY NITRA, a.s. Povolenie na čiastočnú uzávierku cesty II/502 Račianska ul., v úseku od Kraskovej po Budyšínsku v smere von z mesta, v dĺžke 380 m v termíne od 17.10.2016 do 15.11.2016. Do ukončenia predchádzajúcej kontroly, do 5.12.2016 stavebná spoločnosť nepodala na OMDPaL Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti, a preto mu bola zaslaná výzva“.*

Ďalej je v správe z kontroly č. 12/2016 je okrem iného uvedené: Na časť chodníka v úseku Kraskova ul. – Legerského ul., bolo podľa vyjadrenia referátu cestného správneho orgánu magistrátu vydané stavebné povolenie, a preto nebolo začaté správne konanie o uložení pokuty. Teda podľa vyjadrenia oddelenia dopravy nie je možné riešiť jedno zaujatie verejného priestranstva dvomi správnymi konaniami. Podľa názoru kontrolnej skupiny je možné riešiť vyrubenie dane podľa § 3 ods. 2 VZN č. 15/2012 aj na základe vydaného stavebného povolenia, na základe ktorého sa súčasťou stavby stáva aj časť majetku mesta, t.j. verejné priestranstvo, čo však OMDPaL neriešilo.

Uvedené zistenie kontrolnej skupiny magistrát vo svojom vyhodnotení neriešil a ani nepredložil doklady, preukazujúce zdanenie užívania verejného priestoru.

Podľa platného VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva, § 3 ods. (1), písm. b) osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie vykonávanie rozkopávkových prác na verejných priestranstvách, rozkopávkových prác všetkých vedení alebo stavieb kolektorov a podľa písm. c) umiestnenie stavebného zariadenia pre stavby, práce a úpravy. Podľa odseku (2) Verejné priestranstvo sa môže užívať len na základe povolenia vydaného hlavným mestom alebo inými orgánmi podľa osobitných predpisov.

Podľa § 10 uvedeného VZN, ods. (1) písm. a) bod 6. Od dane sú oslobodené fyzické osoby a právnické osoby, ktoré osobitne užívajú verejné priestranstvo za účelom stavby a plánovanej rekonštrukcie, opravy alebo údržby (na ktoré bolo vydané stavebné povolenie) verejnej vodovodnej a verejnej kanalizačnej siete v súvislosti s plnením záväzkov Slovenskej republiky voči Európskej únii.

Na základe uvedeného je kontrolná skupina názoru, že síce stavebník mal od príslušného stavebného úradu vydané stavebné povolenie, avšak ustanovenia VZN o dani za užívanie verejného priestranstva ho nezbavujú povinnosti podať Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva. Taktiež OMDPaL malo a má, v prípade že daňovník nepodal oznámenie o vzniku daňovej, povinnosti vyzvať daňovníka na jej splnenie a ďalej postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona.

Nové opatrenie č. 9:

vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a začať daňové konanie v zmysle príslušných ustanovení zákona. Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.

Termín: ihneď

15/ Opatrenie: doriešiť vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva a vysporiadať umiestnenie reklamného zariadenia na chodníku vo vlastníctve mesta. (chodník a komunikácia popri Staromestskej ul.)

V Informačnom materiáli je uvedené: „Cestný správny orgán v rámci svojej úradnej činnosti zistil, že chodník na predmetnej miestnej komunikácii, na ktorom boli umiestnené unimo bunky, opletenie stavby a silo, bolo súčasťou stavby povolenej na základe stavebného povolenia, ktoré vydalo hlavné mesto SR Bratislava. Z uvedeného vyplýva, že na zvláštne užívanie uvedenej miestnej komunikácie nebolo potrebné povolenie cestného správneho orgánu.

Na základe uvedenej skutočnosti daň za užívanie verejného priestranstva nebola vyrubená, nakoľko v prípade vydania stavebného povolenia je vysporiadaný vzťah k pozemku, či už v rámci vlastníctva alebo nájmu.“

Kontrolná skupina upozorňuje na nedôsledné preverenie skutkového stavu. V rámci stavebného konania nebol riešený vzťah k pozemku, t.j. stavebník nedisponoval nájomnou zmluvou.

Opatrenie splnené čiastočne.

Reklamné zariadenie bolo z chodníka odstránené. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že na časť chodníka, vo vlastníctve hlavného mesta bolo vydané stavebné povolenie. Stavebné povolenie bolo vydané bez preukázania majetko – právneho vzťahu stavebníka k verejnému priestoru vo vlastníctve mesta. Na základe uvedeného kontrola považuje konštatovanie o nevyrubení dane zo strany mesta za neadekvátne.

Podľa platného VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva, § 3 ods. (1), písm. b) osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie vykonávanie rozkopávkových prác na verejných priestranstvách, rozkopávkových prác všetkých vedení alebo stavieb kolektorov a podľa písm. c) umiestnenie stavebného zariadenia pre stavby, práce a úpravy. Podľa odseku (2) Verejné priestranstvo sa môže užívať len na základe povolenia vydaného hlavným mestom alebo inými orgánmi podľa osobitných predpisov.

Podľa § 10 uvedeného VZN, ods. (1) písm. a) bod 6. Od dane sú oslobodené fyzické osoby a právnické osoby, ktoré osobitne užívajú verejné priestranstvo za účelom stavby a plánovanej rekonštrukcie, opravy alebo údržby (na ktoré bolo vydané stavebné povolenie) verejnej vodovodnej a verejnej kanalizačnej siete v súvislosti s plnením záväzkov Slovenskej republiky voči Európskej únii.

Na základe uvedeného je kontrolná skupina názoru, že síce stavebník mal od príslušného stavebného úradu vydané stavebné povolenie, avšak ustanovenia VZN o dani za užívanie verejného priestranstva ho nezabávajú povinnosti podať Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva. Taktiež OMDPaL malo a má, v prípade, že daňovník nepodal oznámenie o vzniku daňovej, povinnosti vyzvať daňovníka na jej splnenie a ďalej postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona.

Nové opatrenie č. 10: vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a začať daňové konanie v zmysle príslušných ustanovení zákona. Podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.

Termín: ihneď

16/ Odporúčanie: Na stretnutí kontrolórov s riaditeľmi sekcií, ktorých sa týka táto správa, riešiť aj otázku súčasného platenia nájmu za pozemok a dane za zaujatie verejného priestranstva (Bajkalská ul.)

Pri predchádzajúcej kontrole č. 12/2016 bolo konštatované: Hlavné mesto vydalo dňa 2.12.2015 povolenie na zvláštne užívanie chodníka popri miestnej komunikácii Bajkalská ul., žiadateľovi Národný futbalový štadión, a.s., z dôvodu budovania oplotenia staveniska o výmere 115 m². Osobnou obhliadkou užívania verejného priestranstva zamestnancami oddelenia geodetických činností magistrátu dňa 9.12.2016 bolo zistené, že oplotenie staveniska zaberá výmeru cca 195 m², teda o 80 m² viac ako bolo povolené. Spoločnosť zaslala dňa 13.1.2017 hlavnému mestu list, ktorým oznamuje, že záber chodníka premerali a tiež zistili vyššiu výmeru, oproti povoleniu. V nadväznosti na túto skutočnosť požiadajú o dodatočné povolenie.

Spoločnosť do ukončenia kontroly nepodala na OMDaP oznámenie o vzniku daňovej povinnosti. Tým, že si daňovník nesplnil oznamovaciu povinnosť, došlo k nepostupovaniu podľa ods. (2) § 8 VZN č. 15/2012, podľa ktorého je daňovník povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Povolenie hlavného mesta na zvláštne užívanie chodníka bolo doručené na OMDaP dňa 14.12.2015. Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti zo strany daňovníka a ani Výzva na splnenie oznamovacej povinnosti na dani za užívanie verejného priestranstva v súlade s § 34b zákona č. 582/2004 Z.z., zo strany OMDaP do ukončenia výkonu kontroly na požiadanie kontrolnej skupiny predložené neboli. Počas výkonu kontroly v mesiaci marec 2019 bola vykonaná kontrolnou skupinou obhliadka zaujatia verejného priestranstva na Bajkalskej ul. v rámci stavby NFŠ. Hlavné mesto vydalo dňa 18.1.2019 Rozhodnutie pre stavebníka, ktorým povolilo v termíne od 21.1.2019 do 31.3.2019 zvláštne užívanie komunikácie Bajkalská ul. pravý jazdný pruh o dĺžke 250 m a šírke 3 m. Rozhodnutie bolo predložené na OMDPaL až dňa 12.3.2019. Nakoľko si stavebník nesplnil oznamovaciu povinnosť v deň vzniku daňovej povinnosti, bola mu OMDPaL dňa 27.3.2019 zaslaná Výzva na jej splnenie. Dňa 1.4.2019 popoludní bola vykonaná kontrolnou skupinou opätovne kontrola zaujatia verejného priestranstva na Bajkalskej ulici. Bolo zistené (viď priložené foto), že stavebník zaberá dva jazdné pruhy bez povolenia vydaného hlavným mestom.



Opatrenie nesplnené

Nové opatrenie č. 11:

Doriešiť nesplnené opatrenie a naďalej sledovať plnenie si oznamovacej povinnosti stavebníka.

17/ Vyrubiť daň podľa skutočného užívania verejného priestranstva a o postupe informovať mestského kontrolóra (Račianske mýto). Termín: 31.3.2017

V Informačnom materiáli je uvedené: „Na základe vykonanej kontroly kontrolnou skupinou bolo zistené, že daňový subjekt užíval verejné priestranstvo nad rámec výmery, ktorá bola povolená rozhodnutím cestného správneho orgánu. Na základe uvedeného správca dane vyzval daňový subjekt na doplnenie podania v rámci daňového konania vo veci skutočného užívania verejného priestranstva. Daňový subjekt na výzvu reagoval, údaje doplnil, a následne mu bola správcom dane vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva.

Informácie o následnom postupe riešenia ako aj podrobný prehľad o všetkých vyrubených rozhodnutiach spolu s dokladmi boli zaslané elektronickou poštou útvaru mestského kontrolóra dňa 17.10.2017.“

Opatrenie splnené.

18/ Opatrenie: vyrubiť daň podľa skutočného užívania verejného priestranstva a predložiť mestskému kontrolórovi správu o doriešení zaujatia verejného priestranstva na ul. Račianska 47 až 51. Termín: 31.3.2017

V Informačnom materiáli je uvedené: Daň za užívanie verejného priestranstva bola v predmetnej veci zo strany správca dane vyrubená. Zo stanoviska k prevzatíu chodníka zo dňa 19.10.2016 bolo uvedené, že chodník bol poškodený, a teda bolo potrebné ho opraviť v lehote do 6.11.2016. Následne správca komunikácie zistil, že chodník v uvedenom termíne nebol opravený a stanovil nový termín na odstránenie do 15.12.2016. Stavebník opravu chodníka zrealizoval dňa 13.12.2016. Nakoľko v uvedený deň bolo opätovne zabraté verejné priestranstvo za účelom opravy

chodníka, daňový subjekt si splnil oznamovaciu povinnosť a následne mu bola zo strany správca dane vyrubená daň.

O umiestnení reklamy, ktoré bolo zistené obhliadkou kontrolnej skupiny útvaru mestského kontrolóra nemal správca dane žiadne informácie. Nakoľko sa na základe uvedeného u správca dane vyskytli pochybnosti o úplnosti údajov, ktoré boli podkladom k vyrubeniu dane bol dňa 29.05.2017 daňový subjekt vyzvaný na predloženie fotodokumentácie lešenia z pohľadu Račianskej ulice. Daňový subjekt sa ku uvedenej výzve vyjadril, že nedisponuje žiadnou fotodokumentáciou zo strany z Račianskej ulice. Predložil len fotodokumentáciu, z ktorej nie je zrejmé či sa reklama na vonkajšej strane plachty nachádzala. Taktiež uviedol, že na predmetnom lešení boli umiestnené len plachty, siete a ostatné nevyhnutné zábrany pre zabezpečenie BOZP ako aj ochrany obyvateľov pohybujúcich sa v okolí stavby. Uvedené potvrdil aj zhotoviteľ stavby. Nakoľko správca dane nemá k dispozícii relevantné doklady, ktoré by túto skutočnosť preukazovali, nie je možné vyrubiť daň za umiestnenie lešenia, na ktorom je umiestnená reklama.

Opatrenie splnené.

19/ Opatrenie: Vyrubiť daň podľa skutočného užívania verejného priestranstva a predložiť mestskému kontrolórovi správu o doriešení zaujatia verejného priestranstva na ul. Račianska 43 a zabezpečiť vykonávanie kontrol zaujatia verejného priestranstva za účelom overenia skutočného užívania verejného priestranstva. Termín: 21.3.2017 a druhá časť priebežne.

V Informačnom materiáli je uvedené: Daň nebola v uvedenej veci vyrubená, nakoľko išlo o zvláštne užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia lešenia bez reklamy do 60 dní z dôvodu zateplovania bytového domu. V zmysle VZN sa zdaňuje umiestnenie lešenia až nad 60 dní. Na základe zistení kontrolnej skupiny, t.j. že na uvedenom lešení bola umiestnená reklama, bol daňový subjekt vyzvaný na doplnenie fotodokumentácie lešenia, z ktorej správca dane bude vychádzať v ďalších úkonoch daňového konania. Daňový subjekt na základe výzvy zaslal správcovi dane vyjadrenie ako aj fotodokumentáciu, z ktorej jednoznačne vyplýva, že na lešení nebola umiestnená reklama, ale išlo o plachtu s kontaktnými údajmi zhotoviteľa stavby, ktorým bola stavba označená v zmysle stavebného zákona. Na základe uvedenej skutočnosti správca dane daň nevyrubí.

Kontrolná skupina preverila fotodokumentáciu, na základe ktorej rozhodovalo oddelenie daní. Na fotografii nebolo možné rozlíšiť, čo bolo na lešení umiestnené. Kontrolná skupina však nedisponuje fotografiou preukazujúcou reklamu, preto opatrenie vyraduje zo sledovania.

20/ Opatrenie: Doriešiť užívanie verejného priestranstva bez povolenia cestného správneho orgánu a vyzvať daňovníka na splnenie si oznamovacej povinnosti a vyrubiť daň (užívanie miestnych komunikácií v Karlovej Vsi).

V Informačnom materiáli je uvedené: Ide o umiestnenie kontajnerov na komunálny odpad na ul. H. Meličkovej a Kuklovskej ulici, kde blokujú jeden jazdný pruh. Ide o problém na celom území hlavného mesta, kedy nie je možné umiestniť kontajnery na iné miesto. V zmysle VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta ak stanovište nie je určené na mieste dostupnom zvozovej technike spoločnosti OLO, a.s., hlavné mesto na základe dohody so správcom nehnuteľností určí iné odvozné miesto. Nakoľko sa jedná o lokalitu, kde má spoločnosť OLO, a.s. problém s manipuláciou nádob, boli nádoby umiestnené na uvedené miesta. Hlavné mesto je povinné zabezpečovať zber, odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu. Každý obyvateľ hlavného mesta platí miestny poplatok za odpad.

Správca dane má zato, že nejde o zaujatie verejného priestranstva v pravom slova zmysle. Jednotliví obyvatelia bytových domov za umiestnenie nádob, ktoré je dostupné zvozovej technike OLO, a.s., nemôžu niesť zodpovednosť.

Kontrolná skupina požiadala písomne – mailom OMDPaL o predloženie dokladu, ktorým hlavné mesto určí na základe dohody so správcom nehnuteľností iné odvozné miesto. Tento doklad ku kontrole predložený nebol. Vykonanou kontrolou – obhliadkou na mieste bolo zistené, že pred nehnuteľnosťami na ul. H. Meličkovej majú jednotliví správcovia vybudované kontajnerové stojiská, kontajnery sú však umiestnené mimo nich, na komunikácií (viď foto).



Podľa ustanovení ods. (1) § 8 zákona č. 135/1961 Zb. Cestný zákon „Na užívanie diaľnic, ciest a miestnych komunikácií iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré sú určené, je potrebné povolenie cestného správneho orgánu.“

Opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 12:

Doriešiť nesplnené opatrenie

21/ Opatrenie týkajúce sa štyroch bodov správy: Na stretnutí riaditeľov sekcií, ktorých sa týka predkladaná správa, s kontrolórmí doriešiť všetky vzniknuté otázky súvisiace s rozdielnou interpretáciou VZN č. 15/2012. Termín: 31.3.2017 **Opatrenie zo strany hlavného mesta vyhodnotené nebolo, stretnutie s kontrolórmí sa neuskutočnilo.**

Opatrenie nesplnené

Kontroly vykonané kontrolnou skupinou na mieste:

Počas výkonu kontroly v roku 2018 bol kontrolnou skupinou skontrolovaný proces vyrubovania dane za zvláštne užívanie miestnej komunikácie Radlinského ulica za účelom nepodchodného lešenia pre príľahlú stavbu. Vykonanou kontrolou bolo zistené:

Hlavné mesto, ako príslušný cestný správny orgán vydal dňa 5.12.2017 Rozhodnutie, ktorým povolil spoločnosti LIS ANKER s.r.o. užívanie chodníka v rozsahu 65 m² na dobu do 31.3.2018. Podľa Rozhodnutia bolo skutočné užívanie verejného priestranstva - chodníka od 2.12.2017. Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti podala spoločnosť na OMDPaL dňa 6.12.2017. Vzhľadom k tomu, že daňový subjekt si v zmysle § 154 ods. 1 písm. c) daňového poriadku nesplnil oznamovaciu povinnosť v ustanovenej lehote, dopustil sa správneho deliktu, za ktorú mu správca dane uložil pokutu v sume 100 eur. (podľa § 155 ods. 1 písm. d) daňového poriadku môže byť pokuta v sume od 5 eur, najviac 3 000 eur). Oznámenie o zániku daňovej povinnosti podal daňovník dňa 16.4.2018. Oznámená doba užívania bola do 30.3.2018. Na základe uvedeného správca dane spoločnosti vyrubil daň za užívanie verejného priestranstva v sume 4 776,06 eur. Uhradenie dane bolo stanovené v dvoch splátkach, a to: 1. splátka v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia v sume 2 388,06 eur a 2. splátka v termíne do 31.7.2018 v sume 2 388 eur. **Počas výkonu kontroly bola daň spoločnosťou uhradená.**

Ďalšia kontrola bola vykonaná v mesiaci október 2018 kontrolnou skupinou na chodníku popri Šancovej ul. Bolo zistené, že na chodníku je postavené nepodchodné lešenie k príľahlej stavbe

a na začiatku a na konci chodníka je umiestnená dopravná značka zakazujúca prechod pre chodcov. Taktiež bolo na chodníku umiestnené oplietenie stavby.

Hlavné mesto, ako príslušný cestný správny orgán vydalo dňa 18.5.2018 pre žiadateľa – stavebníka Rozhodnutie, ktorým povoľuje zvláštne užívanie miestnej komunikácie – chodníka popri Šancovej ul. na obdobie od 1.6.2018 do 31.11.2018. Bolo vydané len na časť chodníka, na ktorom je umiestnené nepodchodné lešenie. Umiestnené dopravné značky však zakazovali prístup chodcom na celú šírku chodníka. Na základe uvedeného vykonali dňa 7.11.2018 poverené osoby štátneho odborného dozoru hlavného mesta SR Bratislavy štátny odborný dozor (ďalej len ŠOD). V bode 6. Protokolu o výsledku ŠOD uvedené „V rámci kontroly bolo zistené, že predmetná komunikácia (chodník) je zvláštne užívaná v rozpore s predmetným rozhodnutím, nakoľko okrem povoleného lešenia bolo na chodník umiestnené aj oplietenie stavby a nebola dodržaná podmienka rozhodnutia – lešenie na chodníku bolo umiestnené v inom úseku ako je zakreslené v situačnom nákrese“. Dňa 16.11.2018 bola stavebníkovi zaslaná Výzva na vykonanie nápravy.

Hlavné mesto vydalo dňa 18.12.2018 Rozhodnutie, ktorým povoľuje žiadateľovi – stavebníkovi, zvláštne užívanie miestnej komunikácie – chodníka popri Šancovej ulici na dobu od 1.12.2018 do 30.6.2019 v rozsahu chodník 206 m² + bezpečnostná zóna na chodníku 66 m².

Podľa písomného vyjadrenia zo dňa 4.3.2019 OMDPaL Rozhodnutie im bolo doručené až dňa 20.2.2019. Uvedené opätovne poukazuje na problém pri komunikácií medzi jednotlivými oddeleniami magistrátu, vid' bod 7. Daňový subjekt za užívanie miestnej komunikácie od 1.12.2018 nepodal Oznámenie vzniku, zmeny a zániku daňovej povinnosti. Správca dane dňa 4.3.2019 zaslal daňovému subjektu Výzvu na splnenie oznamovacej povinnosti.

Nové opatrenie č. 13: Doriešiť vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva a udeliť pokutu za nepodanie oznámenia o vzniku daňovej povinnosti daňovníkovi za užívanie chodníka popri Šancovej ulici.

Termín: do 31.5.2019

Nové opatrenie č. 14: Vypracovať tabuľkovú analýzu zaujatia verejného priestranstva t.j. porovnania vydaných rozhodnutí a podaných oznámení o vzniku daňovej povinnosti od začiatku výstavby objektu na Račianskom mýte spoločnosťou PROXENTA a sledovať plnenie si daňovej oznamovacej povinnosti stavebníkom.

Termín: do 31.5.2019

prevádzka	žiadateľ	adresa	výmera (m ²)	obdobie	poznámky	dátum vystavenia rozhodnutia o vyrubení dane	uhradené	zostáva uhradiť
Pekárňá Bieber Bäckerei	DENROL s.r.o.	Banskobystrická	2,4	15.5. - 15.9.		23.8.2018		209,80 €
bistro SOHO	Bistro Soho, s.r.o.	Dunajská 20	3,12	15.5. - 15.10.		24.5.2018	394,24 €	0,00 €
Café 66	AB Reality Investment s.r.o.	Dunajská 66	16,5	26.4. - 15.10.		11.6.2018	589,00 €	1 736,80 €
Café Trieste	Café Trieste BA, s.r.o.	Floriánske nám. 1	21	9.4. - 26.10.	skutočná výmera terasy ca. 45-50 m ²	12.4.2018		3 376,80 €
Los Mexikas	Mexycomida s.r.o	Františkánske nám. 8	15	15.5. - 31.10.		24.5.2018		2 550,00 €
Rutinský klubovňa	Medusa Group s.r.o.	Harlaňska - Komárňanská	107	1.4. - 15.11.		16.7.2018	1 172,00 €	1 171,30 €
Wine not	KONIG, s.r.o.	Hlavné nám. 3	72	16.4. - 31.10.		4.7.2018		14 328,50 €
Schokocafé Maximilián Dellikates	BAM-EKO s.r.o.	Hlavné nám. 3	15,05	16.4. - 30.10.		11.5.2018	1 584,00 €	1 584,00 €
Kaffee Mayer	Compass Group Slovakia	Hlavné nám. 4	68	26.3. - 15.10.		10.4.2018	18 040,00 €	0,00 €
Roland café - restaurant	S + I s.r.o.	Hlavné nám. 5	54	21.3. - 31.10.		23.7.2018		9 720,00 €
Art Cakes Cafe	Candie's s.r.o.	Hurbanovo nám. 1	3+26	17.4. - 29.6.		11.6.2018	1 086,00 €	532,00 €
Avzouc 10	TADEVQSYAN s.r.o.	Hurbanovo nám. 10	12	21.5. - 30.9.		12.6.2018		1 530,00 €
Trunk	KOMART, s.r.o.	Hurbanovo nám. 8	10	1.5. - 30.9.		11.6.2018		488,00 €
Pizzeria Sličia	Galek, s.r.o.	Jasovská 2	32	1.5. - 30.9.		11.6.2018		
Ugent	Palmyra dub s.r.o.	Jasovská 3	24	1.6. - 30.9.	nevyrubená			
La Fajnikmek	IB Ikon Company s.r.o.	Kamenné nám.	18	1.6. - 31.8.		17.9.2018	1 655,00 €	0,00 €
Kapučino	STELOS spol. s.r.o.	Kapudínska 5	1,2	1.4. - 31.8.		10.4.2018	246,80 €	0,00 €
Koník pub	KONIK PUB, spol. s.r.o.	Karadžičova	24,5	15.5. - 15.9.		28.5.2018	2 360,00 €	0,00 €
La patisserie	Vamp Cake s.r.o.	Križná 3	8	1.5. - 1.7.		13.6.2018		248,00 €
First Cafe	L&L s.r.o.	Mostová 8	6,85	18.4. - 30.9.	skutočná výmera terasy ca. 12m ²	25.7.2018		1 180,00 €
Prazdraj	JAMA - GASTRO, spol. s.r.o.	Mostová 8	42	20.4. - 20.9.	skutočná výmera terasy ca. 52m ²	31.7.2018		6 468,00 €
Berlinka	Mayard s.r.o.	Nám. K. Štúra	14	1.5. - 30.9.		9.7.2018	1 428,00 €	714,00 €
The Ribs		Nám. SNP 1			nepodaná žiadosť, terasa pred prevádzkou, výmera ca. do 20m ²			
Mile Baci		Nám. SNP 1		15.8. - 29.9.	dodatočne podaná žiadosť			
McDonald's	RESTON s.r.o.	Nám. SNP 14	10	1.5. - 31.10.		25.6.2018	1 840,00 €	0,00 €
Cafe Vienna	Live Global Solutions s.r.o.	Nám. SNP 15	68	4.5. - 30.9.		protokol		
Zlatý jelič	ŠIGO s.r.o.	Nám. SNP 2		21.5. - 30.5.	skutočná výmera terasy viac ako 70m ²	11.7.2018	3 405,00 €	3 403,60 €
Kvetinárstvo		Nám. SNP 2			nepodaná žiadosť, vystavené kvety pred prevádzkou			
Manderlík	S.C. services s.r.o.	Nám. SNP 23	15	15.6. - 30.9.		protokol		4 350,00 €
U Jakuba	GROSSBYT, s.r.o.	Nám. SNP 24	30	16.5. - 30.9.		20.8.2018		1 784,00 €
Lab	Lab. Cafe s.r.o.	Nám. SNP 25	12	17.4. - 15.10.		27.8.2018		1 980,00 €
Výšp u Erišho	Schenk s.r.o.	Nám. SNP 25	12	4.5. - 15.10.		13.8.2018		
zenilium cafe		Nám. SNP 3			nepodaná žiadosť (vymorevaná terasa)			
Vinopolitan	Barbara Minčková - VINOPOLITAN	Nám. SNP 6	8	16.4. - 15.10.		nevyrubená		
Braňajská reštaurácia	Orava servis, s.r.o.	Nám. SNP 8	50	14.5. - 30.9.	skutočná výmera terasy ca. 50m ²		protokol	
Messeischiold	Orava servis, s.r.o.	Nám. SNP 8	364,24	4.5. - 30.9.			protokol	
Café 2002	Marzanna s.r.o.	Nám. SNP 3	8	25.4. - 30.9.	skutočná výmera terasy ca. 16m ²	12.7.2018	424,00 €	848,00 €
Pizzeria Bella Napoli	AMAR-COMPANY s.r.o.	Obchodná (roh s Drevenou)	66	25.4. - 15.9.		15.6.2018		9 504,00 €
Fast Food Belle Napoli	AMAR-COMPANY s.r.o.	Obchodná 11	15	25.4. - 15.9.		15.6.2018		2 160,00 €
Ázijské bistro	QH Bistrom s.r.o.	Obchodná 25	3+1	15.6. - 31.8.		21.6.2018	358,00 €	0,00 €
Subway	WaySub s.r.o.	Obchodná 27	5,5	14.5. - 10.9.		24.5.2018	395,00 €	197,20 €
Reštaurácia Maximilián	KONTAKT A, s.r.o.	Obchodná 52	11,2	22.5. - 15.10.		20.6.2018		2 015,00 €
Street	STREET s.r.o.	Obchodná 54	5	2.5. - 30.9.		nevyrubená		
Pradik	PRAČÍK s.r.o.	Obchodná 57	3,6	1.6. - 31.8.		21.6.2018	358,00 €	0,00 €
McDonald's	RESTON, s.r.o.	Obchodná 58	15,82	15.4. - 31.10.		9.7.2018	1 067,00 €	2 133,00 €
Laboratoire	MONDIEU GROUP s.r.o.	Radničná	2	9.5. - 1.11.		9.8.2018	0,00 €	354,00 €
Spin cocktail bar	Best Cocktail Bars s.r.o.	Radničná	11	15.4. - 15.10.	zatvorená prevádzka z dôvodu rekonštrukcie			
U Azirho	Minderes Azirli - U Azirho	Ružínovská	30	1.4. - 30.9.		14.5.2018	441,00 €	0,00 €
Pan Cakes	Od Wolfa s.r.o.	Suché mýto 4	7,425	1.6. - 31.8.		15.7.2018	588,80 €	0,00 €
Great Pub & Restaurant	Hudobný klub METRO, spol. s.r.o.	Suché mýto 6	26,1	1.5. - 31.10.		protokol		
Le Danuteria	Sweet & Delicious s.r.o.	Šafárikova nám. 7	3,15	25.5. - 30.9.		11.7.2018	412,80 €	0,00 €
Thema	Maxthe s.r.o.	Šafárikovo nám. 7	30	28.5. - 30.9.		protokol		
Tulip House	Tulip House s.r.o.	Štúrova 10	7,08	2.5. - 15.10.		10.7.2018	572,00 €	283,04 €
Štúr cafe	Štúr s.r.o.	Štúrova 8	11,22	12.6. - 31.10.		21.6.2018		1 334,40 €
Mondieu	MON-DIEU, s.r.o.	Uršulínska	9	16.4. - 1.11.		10.7.2018		1 800,00 €
Orbit Streetfood	313 s.r.o.	Uršulínska	6	7.2. - 31.12.		21.2.2018	984,00 €	0,00 €
Vespa Caffoteria	CARISMA m.m. s.r.o.	Záhradnícka 2	6,8	20.4. - 1.11.	prevádzka na rohu ulíc Záhradnícka a Moskovská (na Moskovskej ca. 8-10m ²)	12.6.2018	550,00 €	547,60 €
Zom pub	GANEA s.r.o.	Záhradnícka 37	12,92	3.5. - 29.9.		23.8.2018		1 549,60 €
Bistro and Streetfood	IVALU s.r.o.	Zámocká 8	8	4.5. - 30.9.		protokol		
Pullitzer	ŠIGO s.r.o.	Župné nám. 7	38,4	11.5. - 30.9.		11.7.2018	2 076,00 €	2 073,60 €
Pan Kornut	ROBERTI s.r.o.	Župné nám. 9	2,8	11.6. - 10.9.		9.8.2018		276,00 €

Fyzická kontrola jednotlivých terás prebehla od 13.6.2018 do 18.9.2018.

Z kontrolovaných prevádzok malo súhlas na zaujatie verejnej komunikácie - chodníka 57 prevádzok a 4 prevádzky tento súhlas nemali. Z toho jedna prevádzka požiadala o súhlas na zaujatie verejného priestranstva v priebehu kontroly (Mile Baci) a dostala povolenie v čase od 15.8.2018 do 29.9.2018. Podľa písomného vyjadrenia OMDPaL zo dňa 27.3.2019 prevádzka THE RIBS nemala povolenie a ani nepodala oznámenie daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva, prevádzka MILLE BACI bolo vystavené rozhodnutie o vyrubení dane v sume 690,00 EUR, uvedená suma bola aj uhradená v plnej výške a prevádzka Kvetinárstvo nemala povolenie na užívanie verejného priestranstva povoľujúcim orgánom a ani nepodala oznámenie o vzniku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva.

V ôsmich prípadoch plocha terasy nesúhlasila s výmerou, ktorú povolilo hlavné mesto SR a bola prekročená.

Dňa 15.9. 2018 sa skončila platnosť súhlasu na užívanie miestnej komunikácie na užívanie verejného priestranstva u týchto prevádzok:

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. Pekáreň Bieber Bäckerei | Banskobystrická ul. |
| 2. Koník Pub | Karadžičova ul. |
| 3. Pizzeria Bella Napoli | Obchodná (roh s Drevenou) |
| 4. Ázijské bistro | Obchodná 25 |
| 5. Subway | Obchodná 27 |
| 6. Pán Cakes | Suché mýto 4 |

Dňa 18.9.2018 bola vykonaná opätovná kontrola týchto prevádzok, bolo zistené že všetky prevádzky mali aj v tento deň vystavené letné terasy.

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že ani do 10.10.2018 si majitelia prevádzok nepodali žiadosť na magistrát o predĺženie povolenia na užívanie miestnej komunikácie.

Daň za zaujatie verejného priestranstva bola vyrubená hlavným mestom SR Bratislava 45 prevádzkam, 7 prevádzkam bol zaslaný protokol o určení dane, v dvoch prípadoch bude daň vyrubená až po zániku sedenia.

Protokol o určení dane bol zaslaný tým prevádzkam, ktoré nespolupracujú s oddelením miestnych daní poplatkov a licencií magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, nezaslali magistrátu „Oznámenie vzniku, zmeny a zániku daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva“.

Tabuľka obsahuje aj uhradenú prípadne neuhradenú daň za užívanie verejného priestranstva k 1.10.2018.

Nové opatrenie č. 15:

Zabezpečiť častejšie vykonávanie kontrol letných sedení pred reštauračnými prevádzkami zamestnancami OMDPaL a mestskej polície.

V prípadoch ako uvádza riadok 23 tabuľky doriešiť, podľa ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, § 34a „Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok, podľa § 48 a § 49 Zákona o správe daní č. 563/2009 Z.z.

3/ Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou č. 13/2016 – dodržiavanie platného VZN o dani za ubytovanie.

Vyhodnotenie plnenia opatrení z kontroly č. 13/2016

V rámci Návrhu správy č. 13/2016 mal písomný záznam o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov predložiť riaditeľ magistrátu mestskému kontrolórovi v termíne do 31.12.2017. Záznam o splnení opatrení mestskému kontrolórovi nebol doručený, ale bol predložený ako informačný materiál na rokovanie MsZ dňa 22.2.2018.

Podľa informačného materiálu o plnení opatrení v zmysle uzn. MsZ hl. m. SR Bratislavy č. 186/1999 časť B, predloženého na rokovanie dňa 22.2.2018 bolo vyhodnotenie plnenia prijatých opatrení nasledovné:

1/ Zabezpečiť elektronickú evidenciu ubytovacích zariadení a mesačných vyúčtovaní dane za ubytovanie.

Termín: v priebehu r. 2017

Zodpovední: ved. OIT a ved. OMDPaL

Plnenie: v rámci projektu rozvoja elektronizácie služieb pre občanov OMDPaL so spoločnosťou LOMTEC pripravilo nasadenie elektronických formulárov na ústredný portál slovensko.sk. Elektronický formulár ohlásenia mesačného prehľadu dane za ubytovanie a elektronický formulár ohlásenia vzniku činnosti, zániku alebo zmeny ubytovacieho zariadenia sú sprístupnené cez portál slovensko.sk od novembra r. 2017. V predloženom materiáli bolo opatrenie hodnotené ako splnené.

Na vyžiadanie kontrolného orgánu zo dňa 28.9.2018, ako bola zabezpečená elektronická evidencia ubytovacích zariadení a mesačných vyúčtovaní dane, či všetky subjekty zasielajú

elektronicky vyúčtovanie dane, odpovedal správca dane dňa 1.10.2018 - citácia: *“Ubytovacie zariadenia zasielajú mesačné vyúčtovania prevažne poštou, alebo mailom. Cez portál slovensko.sk nepodalo do dnešného dňa mesačné vyúčtovanie žiadne zariadenie a neexistuje žiadna zákonná povinnosť na to, aby ubytovacie zariadenia výlučne museli podávať mesačné vyúčtovania elektronicky. Je to iba ďalšia, rozšírená možnosť, ako podať správcovi dane formulár mesačné vyúčtovanie. V súčasnosti správca dane upravuje elektronické formuláre na portáli www.slovensko.sk, konkrétne dopĺňa k tlačivu ohlásenie činnosti ubytovacieho zariadenia, poučenie o spracovaní osobných údajov v súlade s GDPR“.*

Opatrenie nebolo splnené, pôvodný zámer nebol splnený.

Nové opatrenie č. 15:

Doriešiť nesplnené opatrenie

2/ Vypracovať novelu, resp. dodatok k VZN o dani za ubytovanie ohľadom oslobodenia od platenia dane tých obyvateľov Bratislavy, ktorí sú k trvalému pobytu prihlásení na miestnych úradoch jednotlivých MČ a v ubytovacích zariadeniach sú prihlásení na prechodný pobyt, nakoľko mesto prerozdeľovacím mechanizmom štátu sa podieľa na dani z príjmu.

Termín: v priebehu roka 2017

Zodpovedný: riaditeľ magistrátu

Plnenie: v informačnom materiáli predloženom na rokovanie MsZ dňa 22.2.2018 bolo uvedené, že zmena VZN je pripravená, avšak vzhľadom k navrhovanej novele zák. č. 582/2014 Z.z., ktorá je zásadného charakteru, bude predložená spolu so zapracovaním zmien vyplývajúcich z prijatej novely, a to zmenami daňovníka a predmetu dane. Jej plánované prijatie od septembra 2017 sa po stiahnutí materiálu z rokovania presúva na r. 2018. Opatrenie bolo vyhodnotené ako čiastočne splnené.

Na základe požiadavky kontrolného orgánu – útvaru mestského kontrolóra, správcovi dane zo dňa 30.7.2018 o zaslanie Návrhu novely zákona a pripraveného VZN, OMDPaL odpovedalo 31.7.2018, že k novele zákona majú iba paragrafové znenie, ktoré hlavné mesto pripomienkovalo. Zároveň správca dane uviedol, že podľa komunikácie s MF SR nebude záujem tento zákon novelizovať do najbližších volieb v r. 2020. Existencia pripravenej zmeny VZN nebola preukázaná, nakoľko VZN nebolo kontrolnému orgánu na požiadanie doručené. Z dôvodu nenovelizovania VZN dochádza k daňovým únikom.

Opatrenie nebolo splnené.

Nové opatrenie č. 16:

Doriešiť nesplnené opatrenie

3/ Pokračovať v plnení opatrení č. 1 a č. 6 z kontroly č. 16/2014.

a/ Opatrenie č. 1 – zabezpečiť prístup bratislavskej organizácie cestovného ruchu k poskytovaniu výstupov zostáv v pohľadoch na ubytovacie prevádzky a počet prenocovaní, prípadne iné vecné činitele ovplyvňujúce výber dane za ubytovanie, ktoré by prípadne mohli byť publikované aj na webovej stránke mesta.

Termín: 31.12.2017

Zodpovední: ved. OIT a ved. OMDPaL

Plnenie: OMDPaL spolupracuje s BTB, pravidelne podáva požadované reporty ohľadom sumy vybratej dane za ubytovanie, počet ubytovaných hostí a počty prenocovaní. Online prístup do databázy nie je možný, nakoľko by bolo porušené nie len zachovanie daňového tajomstva, ale tiež zákon o ochrane osobných údajov.

Podľa § 11 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní sa za daňové tajomstvo považuje každá informácia o daňovom subjekte, ktorá sa získa pri správe daní. Daňové tajomstvo je povinný zachovávať každý kto sa ho dozvedel a môže byť použité len na plnenie úloh podľa tohto zákona, osobitných predpisov alebo medzinárodnej zmluvy, ktorou je viazaná Slovenská republika. Porušením povinnosti zachovávať daňové tajomstvo je oznámenie alebo sprístupnenie daňového tajomstva tomu, kto nepreukáže oprávnenosť na oznámenie alebo sprístupnenie daňového tajomstva na plnenie úloh daňového poriadku, osobitných predpisov alebo medzinárodnej zmluvy. BTB ani jednu podmienku z vyššie uvedeného nespĺňa.

Ochrana osobných údajov a ich spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 (GDPR) o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto

údajov a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Správca dane ak takéto údaje získa od daňovníka, musí ich chrániť a používať výlučne na správu daní.

Opatrenie bolo splnené.

b/ **Opatrenie č. 6** – sankcionovať prevádzkovateľov ubytovacích zariadení, ktorí nedodržiavajú povinnosti podľa VZN s ohľadom na rozsah nedodržania povinností od 50 – 200 eur.

Termín: trvalý

Zodpovední: ved. OIT a ved. OMDPaL

Plnenie: OMDPaL uložilo v r. 2017 celkom 23 pokút za nedodržanie VZN č. 8/2016. Z toho 18 pokút uložilo za nedodržanie § 7 ods. 4, písm./a – predkladať do 15 dňa správcovi dane mesačné vyúčtovanie za predchádzajúci kalendárny mesiac - v sumách od 50 do 150 eur. Za nedodržanie § 7 ods. 4, písm./f – oznámiť správcovi dane vznik a zánik činnosti zariadenia najneskôr do 30 dní na tlačíve uvedenom v prílohe 2 bolo uložených 5 pokút v sumách po 25 eur. Pokuty boli vyrubené rozhodnutím v zmysle daňového poriadku v celkovom objeme 1 475 eur.

Opatrenie bolo splnené.

Odporúčanie: kontrolou na mieste preveriť, či ubytovacie zariadenie Doma, Pri trati č. 21/A naďalej vykonáva ubytovaciu činnosť a či je platcom dane. V prípade nesplnenia si povinností postupovať podľa VZN.

Termín: 30.7.2017

Zodpovedný: ved. OMDPaL

Prevádzkovateľ mal vydané oprávnenie na ubytovaciu činnosť v roku 2009. Vznik činnosti však neoznámil a nikdy mestu daň neplatil (uvádzané už pri predchádzajúcich kontrolách). Kontrola vykonaná OMDPaL na mieste dňa 26.7.2017 zistila, že prevádzkovateľ sa odmieta prihlásiť a vyberať daň za ubytovanie od ubytovaných, nakoľko podľa vyjadrenia navýšenie sumy o 1,70 eur by bolo pre neho likvidačné. Správcom dane bol písomnou formou vyzvaný na podanie vzniku činnosti. Daňový subjekt reagoval tým, že 8.8.2017 zaslal na OMDPaL z OÚ odbor živnostenského podnikania potvrdenie o ukončení podnikania.

Na základe uvedeného kontrolný orgán konštatuje, že odporúčanie mestského kontrolóra ohľadom postupu podľa VZN voči tomuto subjektu nebolo splnené, nakoľko správca dane neuložil podľa § 10 ods. 4 prevádzkovateľovi pokutu napriek tomu, že ho písomne vyzval o podanie vzniku činnosti zariadenia. Hlavné mesto nedokáže a ani nemá podmienky na to, aby zabezpečilo vymáhanie dane.

Odporúčanie nebolo splnené.

Nové opatrenie č. 17:

Doriešiť nesplnené odporúčanie

Priebeh ďalších vykonávaných kontrol

Súčasťou kontroly č. 15/2017, vykonanej v čase od 2.10.2017 do 30.1.2018 na Mestskej polícii hl. m. SR Bratislavy (ďalej MsP), ktorej predmetom bolo plnenie opatrení a dodržiavanie zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii, bolo tiež dodržiavanie VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva a VZN č. 8/2016 o dani za ubytovanie. V rámci kontroly o dani za ubytovanie uvádzame nasledovné:

- v súčinnosti s príslušníkmi MsP bolo navštívených 17 ubytovacích zariadení. Z toho v 5 zariadeniach neboli zistené nedostatky, v 4 prípadoch boli nedostatky odstúpené na OMDPaL magistrátu, 1 subjektu bola uložená bloková pokuta na mieste, 4 zariadenia boli nedostupné a v čase výkonu kontroly ostali nedoriešené 3 zariadenia. V rámci nedostupných zariadení je **špecifická Ubytovňa Doma, Pri trati 21/A**. Kontrolou dňa 26.10.2017 príslušníkmi MsP bolo zistené, že zariadenie je uzamknuté (ako pri predošlých kontrolách), napriek tomu je na vstupných dverách pre záujemcov uvedený telefonický kontakt – rovnaký ako v minulosti, informácia o cene a pod. Pri vstupe do areálu je naďalej umiestnená reklamná tabuľa a telefonický kontakt. V čase výkonu kontroly boli na parkovisku areálu zaparkované motorové vozidlá s evidenčnými číslami z okresu Prešov, Spišská Nová Ves a Sobrance. Zariadenie je jednoznačne v prevádzke a ubytovanie je možné zabezpečiť iba telefonickým kontaktom, pretože recepcia je mobilná. Nakoľko sa v rámci tejto kontroly nepodarilo doriešiť všetky zistené nedostatky, bolo MsP odporúčané navštíviť niektoré zariadenia opakovane. V súlade s listom MsP zo dňa 25.4.2018 č.

84/2018-VOO bolo podľa priloženej fotodokumentácie a služobných záznamov v čase od 21.3.2018 do 7.4.2018 vykonaných v ubytovacích zariadeniach 7 kontrol. Z toho v 2 zariadeniach neboli zistené nedostatky, 1 prevádzka bola zrušená, 3 zariadenia boli uzamknuté.

Opakovaná kontrola v MELROSE (v spise je priložený služobný záznam). Na základe osobného stretnutia zamestnancov útvaru mestského kontrolóra a zamestnancov OÚ – vedúcou odboru živnostenského podnikania a vedúcou oddelenia živnostenskej kontroly zo dňa 25.7.2018 bol OÚ listami č. MAG UMK 391218/2018 a 391219/2018 požiadaný o súčinnosť pri výkone kontroly VZN č. 8/2016 o dani za ubytovanie. Na základe uvedeného bola podľa listu OÚ Bratislava zo dňa 26.11.2018 vykonaná dňa 21.8.2018 OÚ – odbor živnostenského podnikania, kontrola subjektu ERIS s.r.o. (prevádzkovateľom Melrose), ktorou bolo zistené, že subjekt vykonáva z počtu 43 apartmánov až v 85% prenájom nebytových priestorov podľa Občianskeho zákonníka a podľa § 4 ods. 1 živnostenského zákona nejde o živnosť. Porušenia § 63 živnostenského zákona sa spoločnosť dopustila tým, že v 15% prenajatých priestorov poskytovala v období od 26.8.2013 – 21.8.2018 ubytovacie služby bez platne vydaného živnostenského oprávnenia. OÚ Bratislava, odbor živnostenského podnikania začal voči ERIS s.r.o. dňa 26.11.2018 správne konanie. Na základe skutočností, že voči subjektu OÚ vedie správne konanie, je povinný správca dane uplatniť postup v zmysle platného VZN.

Opakovaná kontrola Ubytovne Doma, Pri trati 21/A zo dňa 29.3.2018 konštatovala predchádzajúce zistenia, ktoré doplnila aktuálnou fotodokumentáciou. Na opakovaný dotaz kontroly zaslaný správcovi dane, či od 8.8.2017 nastali v rámci zariadenia nové skutočnosti, bolo dňa 7.8.2018 OMDPaL odpovedané, že správca vyzve prevádzkovateľa, aby oznámil činnosť ubytovacieho zariadenia. Správca dane vo veci rok nekonal, aj napriek tomu, že o nepretržitom prevádzkovaní ubytovne mal informácie.

V rámci kontroly č. 5/2018 o.i. kontrolou plnenia opatrení z dane za ubytovanie kontrolný orgán zistil, že dňa 8.8.2018 správca dane zaslal prevádzkovateľovi zariadenia výzvu na podanie vzniku činnosti ubytovacieho zariadenia. Následne mu daňový subjekt oznámil ukončenie podnikania k 29.8.2018. OMDPaL bola listom zo dňa 11.9.2018 povinnej osobe zaslaná výzva na podanie mesačných vyúčtovaní dane za obdobie 9-12. 2017 a 1-8. 2018 s poučením, ak si platiteľ dane nesplní niektorú z povinností nepeňažnej povahy správca dane mu uloží podľa daňového poriadku § 155 ods. 1, písm.a/ pokutu vo výške vyrubenej dane, nie menej ako 5 eur, najviac 1 500 eur. Zároveň bol upozornený, že uložením pokuty nezanikajú povinnosti za čo bola pokuta uložená a túto možno uložiť v rovnakej výške aj opakovane. V nadväznosti na zaslanú výzvu prevádzkovateľ ubytovne doručil dňa 27.9.2018 správcovi dane list, v ktorom popisuje, že zariadenie sa nachádza na konci mesta (ulica obývaná Rómami, dílermi drog a ďalšími problémovými osobami) a získať kvalitného zákazníka je problém. Z uvedených dôvodov je zariadenie nepredajné. Dokážu ubytovať iba robotníkov, ktorí z minimálnej mzdy nie sú schopní platiť daň za ubytovanie. Mesačné vyúčtovanie dane za 9 – 12/2017 a 1-8/2018 nemajú a navrhujú, aby im správca dane udelil pokutu. Správca dane v maili z 1.10.2018 navrhuje udeliť pokutu v sume 100 eur a o ďalšom postupe sa bude informovať na OLP. Na dotaz UMK pred ukončením kontroly bolo oznámené, že: „*žiadne nové skutočnosti nenastali a v súčinnosti s OLP nestihli konať*“.

Dňa 15.6.2017 bola finančnou sekciou magistrátu požiadaná spoločnosť AIRBNB o spoluprácu a súčinnosť pri výbere dani z ubytovania na území hlavného mesta. Hlavné mesto navrhuje pre zefektívnenie výberu dane, aby daň za ubytovanie mohla byť položkou, ktorá by sa stala súčasťou ceny za ubytovanie a následne by bola spoločnosťou AIRBNB odvedená na účet hlavného mesta. V roku 2017 sa prostredníctvom Airbnb do zoznamu zariadení poskytujúcich ubytovacie služby na území hlavného mesta zaevidovalo 18 prevádzkovateľov, ktorí odvedli daň v sume 14 457,70 eur, (z toho napr.: v mesiaci december v objeme 3 317,90eur). V októbri 2018 bolo prihlásených 33 poskytovateľov, čo tvorilo 10,78% z celkových poskytovateľov ubytovania cez AIRBNB v Bratislave. Podľa údajov zaslaných útvaru mestského kontrolóra od OMDPaL dňa 15.2.2019 bolo prihlásených k 31.12.2018 k plateniu dane 356 subjektov, z toho prostredníctvom platformy AIRBNB 44 subjektov, čo je 12,36%. *Ku dňu 4.10.2018 na území Bratislavy poskytuje ubytovacie služby prostredníctvom spoločnosti AIRBNB 306 zariadení.* Celkové príjmy dane za ubytovanie k uvedenému dátumu boli 4 748 031 eur. Od 44 subjektov, ktoré poskytujú ubytovanie

prostredníctvom Airbnb, evidujú úhrady v sume 27 130 eur. Pohľadávky na dani za ubytovanie vykazujú k 31.12.2018 celkom sumu 394 599,25 eur. Z toho za rok 2018 čiastku 38 602,17 eur.

Dňa 16.11.2018 bola OMDPaL zaslaná na Daňový úrad Bratislava žiadosť o spoluprácu a účinnosť pri výbere dane na území mesta formou zaslania zoznamu daňových subjektov, ktoré odvádzajú daň z príjmu z titulu krátkodobého ubytovania. Zoznam by mal slúžiť pre porovnanie s evidenciou vedenou mestom a výsledkom by mohlo byť prípadné odhalenie osôb, ktoré ponúkajú byty cez Airbnb a nie sú prihlásení k dani za ubytovanie. Daňový úrad v liste zo dňa 13.12.2018 odpovedal: „*žiadosti nie je možné vyhovieť, nakoľko nedisponuje požadovanými údajmi. Z údajov uvádzaných v daňových priznaniach nie je možné identifikovať, ktorí daňovníci uhrádzajú daň z príjmov z prenájmu nehnuteľnosti slúžiacej na krátkodobé ubytovanie. Ďalším dôvodom je, že miestna príslušnosť na správu dane sa neviaže na umiestnenie nehnuteľnosti, ale k trvalému pobytu daňovníka. Nie je možné identifikovať tých daňovníkov, ktorí prenajímajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta Bratislava.*“

Dňa 21.9.2018 bola vykonaná kontrola na mieste v piatich náhodne vybraných zariadeniach poskytujúcich ubytovacie služby:

V Old City hotel, Michalská č.2 - k nahliadnutiu bola predložená ručne vedená kniha ubytovaných, ktorá obsahovala meno, priezvisko, č. osobného dokladu, krajinu, dátum príchodu a odchodu, počet nocí a výšku platby. Okrem toho zariadenie vedie aj elektronickú evidenciu, o ktorej sa zamestnanec recepcie vyjadril, že obsahuje všetky údaje, čo okrem k nahliadnutiu evidencie ubytovaných hostí a rezervácií nevedel preukázať. Oslobodenie od dane za ubytovanie poskytujú deťom, osobám starším ako 70 rokov veku a ZŤP podľa predložených dokladov. Na základe mailom zaslaných vyúčtovaní dane za mesiace jún a júl 2018 dňa 25.9.2018 kontrola konštatuje, že zariadenie nepostupovalo podľa § 7 ods. 4, písm. a/ a b/, t.j. zaslať a uhradiť do 15. dňa v mesiaci mesačné vyúčtovanie dane za predchádzajúci mesiac, nakoľko vyúčtovanie za mesiac jún bolo vypracované 17.7.2018 a za mesiac júl dňa 18.8.2018.

Nové opatrenie č. 18:

Vypracovať novelu, resp. dodatok k VZN o dani za ubytovanie ohľadom oslobodenia od dane tých obyvateľov Bratislavy, ktorí sú k trvalému pobytu prihlásení na miestnych úradoch MČ a v ubytovacích zariadeniach sú prihlásení k prechodnému pobytu, nakoľko mesto prerozdeľovacím mechanizmom štátu sa podieľa na dani z príjmu.

Termín: 30.6.2019

Nové opatrenie č. 19:

Doriešiť prípad ubytovne Doma, Pri trati č. 21/A, Podunajské Biskupice.

Termín: 31.5.2018

Nové opatrenie č. 20:

Uplatniť postup podľa platného VZN č. 8/2016 voči spol. ERIS s.r.o. (Melrose)

Termín: 31.5.2019

4/ Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou č. 3/2017 – dodržiavanie VZN č. 12/2014 a č. 7/2016 o dani z nehnuteľnosti - § 1 ods. 2 písm. b/ daň zo stavieb – ostatné stavby.

Na základe plánu kontrolnej činnosti ÚMK na I. polrok 2017 bola vykonaná kontrola č. 3/2017 – Kontrola dodržiavania VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 12/2014 a č. 7/2016 o dani z nehnuteľnosti - § 1 ods. 2 písm. b/ daň zo stavieb – ostatné stavby.

K výsledkom kontroly boli prijaté 3 opatrenia a kontrolná skupina navrhla 4 odporúčania. Zároveň kontrolná skupina uložila riaditeľovi Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, aby písomný záznam splnených opatrení a odporúčaní prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na

odstránenie príčin ich vzniku predložil mestskému kontrolórovi v termíne do 31.12.2017. Vyhodnotenie opatrení bolo predložené v stanovenej lehote.

Opatrenie č. 1

Doriešiť v súčinnosti s daňovníkmi, uvedenými v bodoch 1, 3, 4, 5 a 6 nezrovnalosti medzi údajmi v katastri a údajmi uvedenými na daňových priznaniach. Termín: 31.12.2017

K bodu 1) V správe z kontroly bolo konštatované, že na daňových priznaniach spoločnosti boli uvedené čísla parciel, na ktorých sa nachádzali stavby vo vlastníctve spoločnosti, neboli zhodné s číslami parciel v katastri nehnuteľnosti.

Vykonanou daňovou kontrolou správcom dane bolo zistené: *Parcela č. 9361/7 na základe Geometrického plánu č. 3/2015 zanikla a na liste vlastníctva č. 3812 a 4873 toto zrušenie Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor zapísal v priebehu roka 2016, takže k 1.1.2017 táto parcela sa už nenachádzala na žiadnom liste vlastníctva. Daňový subjekt túto skutočnosť uviedol v DP na rok 2017 ako zánik stavby na parcele č. 9361/7 súpisné č. 1316 – dielňa o výmere 144 m². Rozpor medzi LV a DP bol v tom čase opodstatnený. V rámci daňovej kontroly daňový subjekt odovzdal kópiu Geometrického plánu č. 3/2015.*

Stavby Jeddleň – základ dane 354 m², počet nadzemných podlaží 2 a dielňa – základ dane 144 m² boli v DP zaradené ako ostatné stavby z dôvodu rekonštrukcie a modernizácie hlavného objektu. V Oznámení o začatí konania o odstránení stavby č. SÚ/CS24899/2014/3/MER zo dňa 19.12.2014 Mestská časť Bratislava – Ružinov skonštatovala, že objekty dielne a stravovacieho zariadenia sú dlhodobo nevyužívané. Daňový subjekt v rámci daňovej kontroly odovzdal Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby, dodatočné stavebné povolenie a rozhodnutie o povolení užívania zo dňa 29.3.2017.

Stavby v rokoch 2015 – 2017 neslúžili na podnikanie a zárobkovú činnosť, ale prebiehala v nich rekonštrukcia a búracie práce, preto ich daňový subjekt zaradil ako ostatné stavby.

Opatrenie splnené.

K bodu 3) V správe z kontroly je uvedené, že spoločnosť podala 63 DP na ostatné stavby. Rozdiely vo výmeroch v DP oproti výmerom uvádzaným v katastri boli zistené v piatich prípadoch.

Vykonanou daňovou kontrolou bolo zistené: *Daňový subjekt nemá zamerané stavby geometrickým plánom a správca dane ho upozornil na nesúlad výmery zastavanej plochy stavieb vedenom v daňovom priznaní v porovnaní s výmerami parciel, uvedenými v katastri nehnuteľností.*

Ku kontrole bol predložený mail od OMDPaL, v ktorom sa uvádza, že správca dane telefonicky upozornil spoločnosť na nesúlad výmery zastavanej plochy stavieb uvedených v DP v porovnaní s výmerami parciel, uvedenými v katastri nehnuteľností. Zástupca spoločnosti správcovi dane oznámil, že stavby sú v havarijnom stave a postupne ich odstraňujú a preto ich v súčasnej dobe nezameriavajú. Zároveň uviedol, že cca 49 % objektov je nevyužívaných.

Podľa názoru OMDPaL, kontrolovaný subjekt uvádza vyššiu výmeru ostatných stavieb ako reálne využíva.

Opatrenie splnené

K bodu 4) V správe z kontroly je uvedené, že spoločnosť podala desať DP na ostatné stavby. Rozdiely vo výmeroch v DP oproti výmerom uvádzaným v katastri boli zistené v šiestich prípadoch.

Vo vyhodnotení plnenia opatrení OMDPaL je uvedené: *Správca dane telefonicky aj písomne vyzval daňovníka na odstránenie nedostatkov daňového priznania. Daňovník predložil zadanie na nové geometrické zameranie všetkých budov v jeho vlastníctve. Uviedol, že predpokladá, že nové geometrické zameranie bude zapísané v katastri nehnuteľností do konca roka 2017, a spoločnosť podá v roku 2018 priznanie k dani z nehnuteľností už podľa zapísaného stavu podľa geometrického zamerania.*

Daňovník podal v roku 2018 nové priznanie k dani z nehnuteľností na základe geometrického zamerania zo dňa 18.12.2017.

Opatrenie splnené

K bodu 5) V správe z kontroly je uvedené, že spoločnosť podala štyri DP na ostatné stavby, z ktorých v troch prípadoch neboli zhodné výmery s údajmi v katastri. Po overení výmery stavieb, správca dane vyzval daňový subjekt na podanie dodatočného daňového priznania. Spoločnosť na základe výzvy podala dodatočné priznanie k dani za roky 2012 – 2016, v ktorom uvádza správnu výmeru. Na základe uvedeného správca dane vyrubil dňa 25.10.2017 daňovému subjektu rozdiel dane.

Opatrenie splnené.

K bodu 6) V správe z kontroly je uvedené, že spoločnosť podala dve DP, pričom v jednom prípade bol zistený rozdiel oproti výmere uvádzanej v katastri. Ďalej je v správe uvedené, že priestory v budovách spoločnosť prenajíma na rôzne športové a kultúrno – spoločenské podujatia za úplatu, čiže slúžia na podnikanie a zárobkovú činnosť. Vykonanou daňovou kontrolou bolo zistené, že výmery uvádzané daňovníkom v DP sú správne. K zisteniu kontroly, že stavby sa využívajú na podnikanie a zárobkovú činnosť, OMDPaL vo svojom stanovisku okrem iného uviedlo: *v rámci miestneho zisťovania sa nepreukázalo, že by priestory boli prenajímané a využívané na iné, ako športové účely.*

S uvedeným konštatovaním kontrolná skupina nesúhlasí. Podľa voľne dostupných informácií na internete je zrejmé, že vlastník – podnikateľský subjekt, budovy športovej haly prenajíma za úplatu na rôzne športové a nešportové podujatia. Jednoznačne možno konštatovať, že budovy sú využívané na podnikanie a zárobkovú činnosť. Ako príklad príkladáme skopírovanú časť webovej stránky zariadenia:

„SPOSOB VYUŽITIA HALY

- *Základné športy*
- *Iné športy*
- *Nešportové aktivity*
 - × *spoločenské tance*
 - × *prednášky a semináre*
 - × *koncerty*
 - × *fremné dni*
 - × *výstavy“*

Ďalej príkladáme časť Všeobecných obchodných podmienok spoločnosti Športová hala Mladosť s.r.o. (vlastník budovy) pre nájom športových zariadení, ktoré sú zverejnené na webovej stránke spoločnosti.

„Čl. 2. Cena, ostatné poplatky a úhrada dohodnutej ceny 2.1 Základné ceny za nájom športových zariadení sú stanovené v cenníku a sú uvedené bez dane z pridanej hodnoty (DPH). cenník spol. ŠHM je k dispozícii na prevádzke športovej haly Mladosť 2.2 Zmeny v cenníkoch cien sú vyhradené.“

Opatrenie nesplnené.

Nové opatrenie č. 21:

Doriešiť nesplnené opatrenie

Opatrenie č. 2

Doriešiť v súčinnosti s daňovníkmi, uvedenými v bode 4, zdaňovanie ubytovní a kotolní v súlade s príslušnými predpismi. Termín: do 31.12.2017

Vo vyhodnotení opatrení je okrem iného uvedené, že správkyne dane vykonali miestne zisťovanie v sídle spoločnosti. Bolo zistené že kotolňa bola v rekonštrukcii a po jej ukončení ju daňovník plánuje využívať ako kotolňu. V DP bola preto zaradená ako ostatná stavba. Spoločnosť podala dňa 30.1.2018 nové priznanie k dani z nehnuteľností v súlade s geometrickým plánom. Ubytovňa bola v čase kontroly prázdna a zaradená ako ostatné stavby. OMDPaL v tejto súvislosti zaslalo žiadosť na Finančné riaditeľstvo SR o metodické usmernenie v súvislosti so zaraďovaním stavieb. V jeho písomnom stanovisku zo dňa 13.2.2018 je uvedené, že stavby slúžiace ako ubytovne,

internáty detské domovy a pod. slúžia na bývanie, no nie je možné ich zaradiť ako stavby na bývanie, ale ako ostatné stavby.

Opatrenie splnené

Opatrenie č. 3

Vykonať daňovú kontrolu u daňovníkov uvedených v bodoch 1, 6, 9, 10, 11, 12 a 13 správy. Vo vyhodnotení OMDPaL je uvedené, že u všetkých daňových subjektoch bola vykonaná daňová kontrola. V prípade zistenia nezrovnalosti oproti DP bol daňovník vyzvaný na podanie dodatočného DP a bola vyrubená daň – ako rozdiel dane. Nezrovnalosti boli zistené u dvoch daňovníkoch:

Spoločnosti INTER – SC, spol. s r.o. bol na základe vykonanej daňovej kontroly vyrubенý rozdiel dane späťne od roku 2013 v celkovej sume 4 859,70 eur. Pokuta za nesprávne podané daňové priznanie nebola zo strany OMDPaL vyrubená. Dovyrubená daň bola spoločnosťou uhradená.

Daňovníčke – fyzickej osobe, bol na základe vykonanej daňovej kontroly vyrubенý rozdiel dane späťne od roku 2014 do roku 2017 v celkovej sume 32 343,08 eur. Pokuta za nesprávne podané daňové priznanie nebola zo strany OMDPaL vyrubená. Dovyrubená daň bola daňovníčkou uhradená.

Opatrenie splnené.

Podľa písomného vyjadrenia vedúcej OMDPaL zo dňa 13.3.2019 „vlastné zistenia neevidujú, nie je to pri správe daní dôležité. Každá správkyňa má pri fyzických osobách v správe 7000 subjektov, pri právnických je to 1100 subjektov na správkyňu a hlavným cieľom je zabezpečenie správy dane v súlade s daňovým poriadkom, nie vedenie štatistík“.

Za rok 2018 predstavovali daňové príjmy z dani z nehnuteľnosti 33 724 229 eur, čím došlo k ich nárastu o 921 526 eur oproti roku 2017. Podľa OMDPaL zvýšenie príjmu z dane z nehnuteľnosti bolo dané viacerými faktormi. Navýšil sa počet daňovníkov i zdaňovaných objektov, zároveň boli vymožené pohľadávky z minulých rokov a to najmä systematickým prístupom pri ich správe.

Rok 2018 - pohľadávky za vystavené rozhodnutia za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018	Rok 2017 - pohľadávky za vystavené rozhodnutia za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017
Stav pohľadávok 31.12.2018	Stav pohľadávok 31.12.2017
962 740,00	1 094 301,00

Príjem mesta na DZN	
Celkový príjem DZN k 31.12.2018	67 378 445,00
z toho:	
uhradené rozhodnutia roku 2018	66 600 088,00
uhradené rozhodnutia za staré roky vyrubené v roku 2018	509 510,00
vymožené/uhradené pohľadávky starých rokov	268 847,00

V Bratislave 1.4.2019

Súhlas s návrhom správy a akceptáciu navrhnutých opatrení, odporúčaní, prípadné vznesenie námietok k zisteným nedostatkom a k navrhnutým opatreniam, akceptáciu lehoty na predloženie písomného zoznamu plnenia opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov (aj z predchádzajúcich kontrol) a na odstránenie príčin ich vzniku, predloží riaditeľ magistrátu mestskému kontrolórovi do 12.4.2019.

Písomný zoznam splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku predloží riaditeľ mestskému kontrolórovi v lehote do 30.9.2019.

Ing. Mária Velická	vedúca kontrolnej skupiny
Ing. Darina Gajdošová	členka kontrolnej skupiny
Ing. Filip Húšťava	člen kontrolnej skupiny
Ing. Katarína Kalasová	členka kontrolnej skupiny
Ing. Ľubomír Vandák	člen kontrolnej skupiny