

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 26. 09. 2019

## Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Muškátová 12, Muškátová 54, Šándorova 2, 4, Súmračná 10, 12, 14, 16, Hagarova 1, Majerníkova 8, Pribišova 2, Jána Smreka 14, Markova 15, Vilová 5, Vilová 7, Vilová 11, Vilová 15, Vilová 17, Vilová 19, vlastníkom bytov

---

### Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

### Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov...
2. Stanovisko finančnej komisie

### Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

### Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT, spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková  
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.  
konateľky spoločnosti

## Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien.

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v bytových domoch na ulici:

### **Muškatová 12** – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 658/100000 na pozemku parc. č. 15560/1 vo výmere 190 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/2 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/3 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/4 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/5 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/6 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/7 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/8 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/9 vo výmere 187 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15560/10 vo výmere 205 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov, do vlastníctva [redacted] a [redacted]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,06 Eur.

### **Muškatová 54** – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 1281/100000 na pozemku parc. č. 15558/6 vo výmere 264 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15558/5 vo výmere 252 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15558/4 vo výmere 252 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15558/3 vo výmere 252 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15558/1 vo výmere 266 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov, do vlastníctva [redacted] a [redacted]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,73 Eur.

### **Šándorova 2, 4** – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 1301/16 vo výmere 60 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 1301/4 vo výmere 284 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov:

- Podiel 966/100000 do vlastníctva [redacted]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,55 Eur.

- Podiel 1395/100000 do vlastníctva [redacted]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,79 Eur.

- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [redacted]. Žiadateľ je vlastníckom bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,03 Eur.

- Podiel 974/100000 do vlastníctva [redacted]. Žiadateľ je vlastníckom bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,55 Eur.

- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [redacted] a [redacted]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,03 Eur.

- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [redacted] a [redacted]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,03 Eur.

- Podiel 1750/100000 do vlastníctva [redacted]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,99 Eur.

- Podiel 1750/100000 do vlastníctva [redacted] a [redacted]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,99 Eur.

- Podiel 1802/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,02 Eur.
- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,03 Eur.
- Podiel 1750/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,99 Eur.
- Podiel 1751/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,99 Eur.
- Podiel 1750/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,99 Eur.
- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,03 Eur.
- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,03 Eur.
- Podiel 1330/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,75 Eur.
- Podiel 1750/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,99 Eur.
- Podiel 1751/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,99 Eur.

#### **Súmravná 10, 12, 14, 16 – bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 1206/8 vo výmere 350 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 1206/9 vo výmere 339 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 1206/10 vo výmere 190 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 1206/46 vo výmere 8 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov:

- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 1082/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,59 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 1082/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,59 Eur.
- Podiel 887/100000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,30 Eur.



- Podiel 983/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,44 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 1082/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,59 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 1154/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,69 Eur.
- Podiel 983/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,44 Eur.
- Podiel 887/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,30 Eur.
- Podiel 887/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,30 Eur.
- Podiel 1082/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,59 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 887/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,30 Eur.
- Podiel 592/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,87 Eur.
- Podiel 1113/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,63 Eur.
- Podiel 1039/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,52 Eur.

### **Hagarova 1 – bývalý obecný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 17347/10 vo výmere 403 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príslahlá parc. č. 17347/252 vo výmere 59 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príslahlá parc. č. 17347/251 vo výmere 88 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Rača:

- Podiel 24/1000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena je 49,7908 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 657,23 Eur.
- Podiel 29/1000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena je 49,7908 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 794,16 Eur.
- Podiel 12/1000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena je 49,7908 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 328,61 Eur.
- Podiel 29/1000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena je 49,7908 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 794,16 Eur.
- Podiel 29/1000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena je 49,7908 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 794,16 Eur.
- Podiel 38/1000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena je 49,7908 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1040,62 Eur.

### **Majerníkova 8 – bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu je podiel 7015/335762 na pozemku parc. č. 1669/104 vo výmere 572 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,98 Eur.

### **Pribišova 2 – bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu je podiel 4799/521540 na pozemku parc. č. 1669/108 vo výmere 855 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,30 Eur.

### **Jána Smreka 14 – bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu je podiel 6864/631290 na pozemku parc. č. 2878/38 vo výmere 542 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 2878/39 vo výmere 206 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 2878/40 vo výmere 428 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príslahlá parc. č. 2878/572 vo výmere 21 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príslahlá parc. č. 2878/571 vo výmere 17 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Devínska Nová Ves, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,19 Eur.

### **Markova 15 – bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu je podiel 2086/100000 na pozemku parc. č. 3184 vo výmere 375 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,29 Eur.

### **Vilová 5 – bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3802 vo výmere 199 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 474/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,56 Eur.
- Podiel 619/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,04 Eur.
- Podiel 474/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,56 Eur.

- Podiel 474/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,56 Eur.
- Podiel 144/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,47 Eur.
- Podiel 619/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,04 Eur.
- Podiel 474/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,56 Eur.
- Podiel 619/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,04 Eur.
- Podiel 474/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,56 Eur.

#### **Vilová 7 - bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3801/1 vo výmere 54 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 450/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,40 Eur.
- Podiel 622/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,55 Eur.
- Podiel 622/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,55 Eur.

#### **Vilová 11 - bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3799/2 vo výmere 130 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 620/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,33 Eur.
- Podiel 450/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,97 Eur.
- Podiel 622/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,34 Eur.
- Podiel 622/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,34 Eur.

#### **Vilová 15 - bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3797/2 vo výmere 58 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 450/10000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,50 Eur.
- Podiel 622/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,70 Eur.

- Podiel 622/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,70 Eur.

#### **Vilová 17 - bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3796 vo výmere 193 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 470/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,50 Eur.

- Podiel 465/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,48 Eur.

- Podiel 141/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,45 Eur.

- Podiel 467/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,49 Eur.

- Podiel 141/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 0,45 Eur.

- Podiel 611/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,95 Eur.

- Podiel 611/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,95 Eur.

- Podiel 611/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,95 Eur.

- Podiel 467/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,49 Eur.

- Podiel 611/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,95 Eur.

#### **Vilová 19 - bývalý družstevný dom**

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3795 vo výmere 243 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 619/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,49 Eur.

- Podiel 623/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvnadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,51 Eur.

- Podiel 623/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,51 Eur.

- Podiel 462/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,86 Eur.



- Podiel 462/10000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdateľmi, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,86 Eur.
- Podiel 623/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 2,51 Eur.
- Podiel 462/10000 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m<sup>2</sup>, kúpna cena celkom je 1,86 Eur.

**Výpis**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ**  
**konaného dňa 09.09.2019**

---

**k bodu**

informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Muškátova 12, Muškátova 54, Šándorová 2,4, Súmračná 10,12,14,16, Hagarova 1, Majerníkova 8, Pribišova 2, Jána Smreka 14, Markova 15, Vilová 5, Vilová 7, Vilová 11, Vilová 15, Vilová 17, Vilová 19, vlastníkom bytov

**Stanovisko Komisie**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ zobrať na vedomie predloženú informáciu.

**Hlasovanie:**

prítomní: 7, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.  
V Bratislave, 09.09.2019