

**KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA, ŽIVOTNÉHO
PROSTREDIA A VÝSTAVBY**
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ, ktoré sa konalo dňa 17. 04. 2019.

Prítomní: Mgr. Martin Vlačíky, Ph.D., Ing. Matej Vagač, Mgr. art. Adam Berka, Ing. Tatiana Kratochvílová,, Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá, Gabriela Ferenčáková, PhDr. Jana Poláčiková Mgr. Dana Mareková, Ing. Katarína Šimončíčová, Ing. arch. Peter Žalman, Ing. arch. Peter Vaškovič

Ospravedlnení: Ing. Jakub Mrva, Mgr. Peter Pilinský, Ing. Roman Lamoš, Radovan Jenčík

Neprítomný: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová,

Začiatok rokovania: 16:00 h.

Zasadnutie otvoril a viedol Mgr. Martin Vlačíky, Ph.D., predseda komisie.

Program rokovania komisie: viď pozvánka na rokovanie komisie (v prílohe)

Na úvod zasadnutia predseda privítal všetkých prítomných. Počas zasadnutia komisie sa bod programu *Zásady rozvoja cyklistickej a pešej dopravy* zaradil do programu ako bod č. 4.

PROGRAM

1. Petícia proti výstavbe „ Polyfunkčného bytového domu Topoľčianska“
2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov
3. Zámer spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2021 – 2030 s víziou do roku 2050 (Metropolitný plán Bratislava 2030)
4. Zásady rozvoja cyklistickej a pešej dopravy
5. Návrh na schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra „C“ KN, v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21526/3 a parc. č. 21526/4, Šulekova ulica, v prospech spoločnosti TEBI, spol. s. r. o. , so sídlom v Bratislave
6. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 8274/9 a parc. č. 8274/12, Kollárovo námestie, spoločnosti Park One Bratislava, s. r. o., so sídlom v Bratislave ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa
7. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Čunovo, parc. č. 1420/3, Turistická ulica, Márii Teškovej
8. Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1259/6, manželom Jirkovskovcom
9. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku v Bratislave, k.ú. Lamač, parc. č. 642/97, v prospech spoločnosti Bory, a. s., so sídlom v Bratislave 1 1 0
10. Rôzne

K bodu 1

K petícii proti výstavbe „Polyfunkčného bytového domu Topoľčianska“ bola prítomná odborná referentka Ústrednej evidencie žiadostí Ing. Mária Pulcová a odborná referentka Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti JUDr. Ľudmila Volfová.

Uznesenie k bodu č. 1 „Petícia proti výstavbe Polyfunkčného bytového domu Topoľčianska“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní

a) odporúča MsZ materiál vziať na vedomie

Hlasovanie:

prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

b) **odporúča** primátorovi požiadať o vypracovanie nezávislého dopravno-kapacitného posúdenia vplyvov polyfunkčného bytového domu na danú lokalitu

Hlasovanie:

prítomní 11, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 6

K bodu 2

K návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzný nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov bola prítomná odborná referentka Oddelenia životného prostredia Ing. Magdaléna Krajčiová a poverený riaditeľ sekcie životného prostredia Mgr. Andrej Kovarik.

Uznesenie k bodu č. 2 Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzný nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a

drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu

- a) **odporúča MsZ schváliť** všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu 3

K zámeru spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2021 – 2030 s víziou do roku 2050 (Metropolitný plán Bratislava 2030) bol prítomný spracovateľ materiálu Mgr. Eduard Donauer a splnomocnenec Mgr. et. Mgr Bruno Konečný, ktorý bol prizvaný k diskusii.

Uznesenie k bodu č. 3 „ Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2021 – 2030 s víziou do roku 2050 (Metropolitný plán Bratislava 2030)“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní predloženého materiálu

- a) **odporúča MsZ schváliť** Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2021 – 2030 s víziou do roku 2050 (Metropolitný plán Bratislava 2030)“

Hlasovanie:

prítomní 11 za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu 4

K zásadám rozvoja cyklistickej a pešej dopravy bol prítomný spracovateľ materiálu Peter Netri a riaditeľ sekcie dopravy Mgr. Peter Bánovec.

Uznesenie k bodu č. 4., Zásady rozvoja cyklistickej a pešej dopravy“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

- a) **zrušiť** v časti C body 1, 3, 4 uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1743/2014 zo dňa 25.9.2014

b) **schváliť**

- 1) Zásady rozvoja cyklistickej a pešej dopravy (v2.01 z 3/2019)
- 2) Akčný plán cyklistickej a pešej dopravy pre rok 2019

c) **požiadat'** primátora hlavného mesta SR Bratislavy

- 1) vypracovať a predložiť Mestskému zastupiteľstvu správu o plnení Akčného plánu rozvoja cyklistickej a pešej dopravy za predchádzajúci kalendárny rok,

Termín: 28.2. (každoročne)

- 2) vypracovať a predložiť Mestskému zastupiteľstvu na schválenie Akčný plán rozvoja cyklistickej a pešej dopravy na konkrétny kalendárny rok s aktualizovanými prioritami,

Termín: 31.3 (každoročne)

Hlasovanie:

prítomní 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu 5

K návrhu na schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra „C“ KN, v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21526/3 a parc. č. 21526/4, Šulekova ulica, v prospech spoločnosti TEBI, spol. s r.o. , so sídlom v Bratislave bol prítomný riaditeľ Sekcie správy nehnuteľností Mgr. Tomáš Szabo.

Uznesenie k bodu č. 5 „Návrh na schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra „C“ KN, v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21526/3 a parc. č. 21526/4, Šulekova ulica, v prospech spoločnosti TEBI, spol. s r. o. , so sídlom v Bratislave“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu

- a) **odporúča MsZ schváliť** zriadenie vecného bremena práva stavby na pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21526/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 31 m² a na časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21526/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m², oba zapísané na LV č. 1656, pôsobiace in rem na nehnuteľnosti zapísané na LV č. 5765, a to pozemky registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2761/1 – záhrady vo výmere 1405 m², parc. č. 2761/20 – záhrady vo výmere 947 m², parc. č. 2761/84 – záhrady vo výmere 927 m², parc. č. 2761/85 – záhrady vo výmere 189 m², parc. č. 2761/86 – záhrady vo výmere 713 m², parc. č. 2761/87 – záhrady vo výmere 4 m², parc. č. 2761/88 – záhrady vo výmere 150 m², parc. č. 2761/93 – záhrady vo výmere 51 m², parc. č. 2761/94 – záhrady vo výmere 255 m², parc. č. 2761/95 – záhrady vo výmere 201 m², parc. č. 2761/96 – záhrady vo výmere 161 m² a parc. č. 2761/97 – záhrady vo výmere 356 m², vo vlastníctve spoločnosti TEBI, spol. s r. o. , so sídlom Stará Klenová 7, Bratislava, IČO 35732156, ako oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti hlavného mesta SR Bratislavy strpieť existenciu časti stavby SO 01 Komunikácia a spevnené plochy triedy D1, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 936,24 Eur (zníženie na 50% zo všeobecnej hodnoty podľa rozhodnutia), stanovenú v súlade s Pravidlami evidencie, realizácie a sledovania zmluvných vzťahov, ktoré boli stanovené na základe Rozhodnutia č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude budúcim oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí celú sumu predbežnej odplaty za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní 9 za: 1 proti: 7 zdržal sa: 1

K bodu 6

K návrhu na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 8274/9 a parc. č. 8274/12, Kollárovo námestie, spoločnosti Park One Bratislava, s. r. o., so sídlom v Bratislave ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa bol prítomný riaditeľ Sekcie správy nehnuteľností Mgr. Tomáš Szabo a pani hlavná architektka Ing. arch. Ingrid Konrad.

Stanovisko k bodu č. 6 „Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 8274/9 a parc. č. 8274/12, Kollárovo námestie, spoločnosti Park One Bratislava, s. r. o., so sídlom v Bratislave ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa “

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní

- a) **odporúča** MsZ materiál **stiahnuť** a predložiť na májovom zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
- b) odporúča MsZ predložiť prehľad majetko-právnych vzťahov so spoločnosťou Park One v území Kollárovho námestia

Hlasovanie:

prítomní 9 za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu 7

K návrhu na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Čunovo, parc. č. 1420/3, Turistická ulica, Márii Teškovej bol prítomný riaditeľ Sekcie správy nehnuteľností Mgr. Tomáš Szabo.

Stanovisko k bodu č. 7 „Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Čunovo, parc. č. 1420/3, Turistická ulica, Márii Teškovej“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní **odporúča** MsZ

- a) **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ KN, k. ú. Čunovo, parc. č. 1420/3 – ostatné plochy vo výmere 121 m², vytvoreného GP č. 1/2017 oddelením od pozemku registra „C“ KN, k. ú. Čunovo, parc. č. 1420/1 – ostatné plochy vo výmere 2 723 m², zapísaného na LV č. 1469, do výlučného vlastníctva Márii Teškovej, bytom Dlhá 16, Bratislava, za kúpnu cenu celkom 3 856,27 Eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúco v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúca ako výlučná vlastníčka susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 142 – pozemkov v bezprostrednej blízkosti k predmetu predaja – má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťami v jej vlastníctve, pričom predmet prevodu bude využívaný ako záhrada, teda skutkový stav bude zosúladený so stavom právnym.

Hlasovanie:

prítomní 8, za: ,7 proti: 0, zdržal sa: 1

K bodu 8

K návrhu predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1259/6, manželom Jirkovskovcom bol prítomný riaditeľ Sekcie správy nehnuteľností Mgr. Tomáš Szabo. Po následnej diskusii aj s prizvaným s pánom Kovarikom, sa členovia komisie zhodli na vyžiadaní detailného zakreslenia pre určenie hraníc pozemku predmetnej stavby.

Stanovisko k bodu č. 8 „Návrh predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1259/6, manželom Jirkovskovcom“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní **odporúča** MsZ

- a) **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1259/6 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 34 m², oddeleného GP č. 132/2017 od pozemku registra „E“ parc. č. 652/2, k. ú. Záhorská Bystrica, evidovanom na LV č. 7186, do bezpodielového spoluvlastníctva Mgr. Barbory Jirkovskej a Ing. Martina Jirkovského, obaja bytom Pútnická 12, Bratislava, za kúpnu cenu 5 176,50 Eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Osobitný zreteľ predaja novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 1259/6, k. ú. Záhorská Bystrica, vzniknutého GP č. 132/2017, zdôvodňujeme jeho dlhodobým užívaním vlastníkami

príľahlých pozemkov registra „C“ parc. č. 1256, parc. č. 1257, parc. č. 1258, parc. č. 1259/11, parc. č. 1264 a parc. č. 1265, k. ú. Záhorská Bystrica, toho času žiadateľmi. Pozemok je súčasťou vnútorného oplotenia vybudovaného okolo daných pozemkov. Jeho predajom dôjde k sceleniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie:

prítomní 8, za: ,0 proti: 0, zdržal sa: 8

K bodu 9

K návrhu na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku v Bratislave, k. ú. Lamač, parc. č. 642/97, v prospech spoločnosti Bory, a. s., so sídlom v Bratislave bol prítomný riaditeľ Sekcie správy nehnuteľností Mgr. Tomáš Szabo.

Stanovisko k bodu č. 9 „Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku v Bratislave, k. ú. Lamač, parc. č. 642/97, v prospech spoločnosti Bory, a. s., so sídlom v Bratislave“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní **odporúča** MsZ

- a) schváliť zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Bory, a. s., so sídlo Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava, IČO 36740896, na pozemku registra „C“ v k. ú. Lamač, parc. č. 642/97 – vodné plochy vo výmere 26 m², oddelenom GP č. 34-1/201 6 od pozemku registra „E“ parc. č. 3235/4, evidovanom na LV č. 1, spočívajúcom v povinnosti strpieť na tomto pozemku umiestnenie stavby „Príprava územia Bory – Komunikácia A 127“ podľa záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti zo dňa 11. 07. 2017, jej užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie stavby, právo vstupu a vjazdu za účelom opravy a údržby, rekonštrukcie a odstránenia tejto stavby, za cenu 840,00 Eur, podľa znaleckého posudku č. 21/2018,

s podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Oprávnený z vecného bremena uhradí celú sumu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa:

K bodu 10

Po predložení „Návrhu dodatku štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – nízko emisné zóny“ na požiadanie Mgr. et. Mgr. Bruna Konečného, bol materiál odsúhlasený členmi komisie v bode programu „Rôzne“. Nasledovalo odprezentovanie predmetného materiálu, diskusia, počas ktorej bol prítomný aj riaditeľ Sekcie životného prostredia Mgr. Andrej Kovarik.

Stanovisko k bodu 10 „Návrh dodatku štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – nízko emisné zóny“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní **odporúča** MsZ

- a) **zobrať na vedomie** návrh dodatku štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – nízko emisné zóny v znení doplnenom starostkou mestskej časti Bratislava – Staré Mesto,
- b) **odporúča** pokračovať v procese prerokovania návrhu Dodatku štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – nízko emisné zóny

Hlasovanie:

prítomní 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa:

K bodu Rôzne

Na požiadanie poslanca Berku bola na zasadnutí komisie v bode Rôzne predstavená problematika využívania zadnej časti areálu Zlaté piesky, ktorá bola prezentovaná aj na Komisii finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta. Z dôvodu návrhu na predĺženie zmluvy o prenájme predmetných pozemkov, je na mieste zvážiť víziu starostlivosti o breh v celej jeho výmere.

Stanovisko k bodu „Návrh poslanca Berku vo veci prenájmu a starostlivosti časti areálu Zlaté piesky“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy **odporúča** MsZ

- a) **stiahnuť** materiál kým sa neuskutoční prerokovanie s verejnosťou a upresnenie zámeru s overením stanoviska mesta k využitiu a rozvoju daného územia
- b) **neuzatvoriť** predĺženie nájomnej zmluvy v aktuálnom znení z dôvodu nedostatočného definovania starostlivosti o verejnú zeleň na pozemkoch vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a z dôvodu nedostatočného priestoru pre plavcov v predložennom projekte,

Hlasovanie:

prítomní 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa:

Stanovisko k „Návrh členov komisie a povereného riaditeľa sekcie životného prostredia Mgr. Andreja Kovarika“

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby Mestského zastupiteľstva Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní

- a) **žiada** primátora aby požiadal Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky o zamedzenie ďalších špekulatívnych zámen lesných pozemkov na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Hlasovanie:

prítomní 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Na podnet člena komisie Ing. arch. Petra Vaškoviča komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby prijala námietku na ďalšie rokovania komisie a to :
- aktuálne predstavy a možnosti spolupráce hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mestských častí

- **v oblasti obstarávania územnoplánovacích dokumentácií** - konkrétny námietku: Územný plán zóny Krčace – aktéri HMBA (MIB), MČ BA-Dúbravka. MČ BA-Karlova Ves,

- **v oblasti organizovania a realizácie urbanisticko-architektonických súťaží** - konkrétne námietky: Karlova Ves-Jurigovo námestie a okolie, Nové Mesto-Mestská tržnica.

- **v oblasti výstavby nových objektov a areálov na pozemkoch mestských častí a mesta** - konkrétny príklad: Karlova Ves-Zariadenie sociálnej starostlivosti pre seniorov na Borskej ul. (areál býv. jasličiek)

Záverom diskusie k bodu Rôzne sa poslanci obrátili na Mgr. Andreja Kovarika s otázkami vo veci udelenej pokuty hlavnému mestu SR Bratislavy od Úradu pre verejné obstarávanie, ktorá sa týkala zabezpečenia starostlivosti o mestskú zeleň. Na základe nedostatočných odpovedí poslanci požadujú doplnenie informácií v danej veci.

Mgr. Martin Vlačíky, Ph.D., v. r.
predseda komisie

Zapísala:
Adriána Zemenčíková
tajomníčka komisie