

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **27. a 28. 6. 2019**

Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Tabuľku

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Alexandra Viziová, v. r.
sekcia správy nehnuteľností

jún 2019

**Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch -
máj 2019**

Meno znalca	Predmet posudku	Dátum objednávky/ Dátum dodania	MJ	množstvo MJ	jednotková cena	celková cena
Ing. Iveta Engelmanová	stanovenia všeobecnej hodnoty odplaty za zriadenie • vecného bremena: práva vybudovania a užívania verejnej rampy na novovzniknutom pozemku „KN C“ parc. č. 7800/24, k.ú. Staré Mesto, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 23/2018, k.ú. Staré Mesto, ktorý bol vyhotovený GKNG, s.r.o. dňa 21.03.2018, pre účel uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena	11.4.2019/ 05.05.2019	m2	78	304,49 €	23 750,22 €
Ing. Peter Kapusta	stanovenia všeobecnej hodnoty odplaty za zriadenie vecného bremena - práva prechodu a prejazdu cez pozemok registra "C" KN v k.ú.Rača, parc.č.422/21 - ostatné plochy o výmere 7m2, novovytvorená parcela podľa GP č.1514/19.	11.04.2019/ 29.05.219	m2	7	85,66 €	599,62 €
Ing. arch. Milan Haviar	stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemku parc. č. 518/5 a 518/7 k. ú. Záhorská Bystrica, obec Bratislava - m. č. Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV., pre účel prevodu vlastníctva pozemku.	5.4.2019/ 10.5.2019	m2	95	100,38 €	9 536,10 €
Ing. Peter Kapusta	stanovenia všeobecnej hodnoty výšky odplaty za zriadenie zákonného vecného bremena - práva stavby "komunikácia Matejkova ulica" na pozemkoch registra "C" KN v MČ Bratislava - Karlova Ves, okres Bratislava IV, k.ú. Karlova Ves - parc.č.1522/7, 1524/8 a 1525	23.05.2019/ 30.05.2019	m2	508	119,92 €	60 919,36 €
Ing. Juraj Talian, PhD.	Stanovenie odhadu všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti: pozemok parcelné číslo 11373, zapísaný na liste vlastníctva číslo 5567, obec Bratislava, katastrálne územie Nové Mesto, pre účel vysporiadania vlastníckych práv medzi vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku.	26.4.2019/ 22.05.2019	m2	628	223,07 €	140 087,99 €